

**Lucrari de termoizolare a fatadei
cu EPS 100, schimbarea
timplariei, reparatia acoperisului
sarpant bl. A si bl. 2A cu galerie,
demonizarea parasolarelor si
reparatia intrarii principale
pentru cladirea Gradinitei de
copii "Romanita" din s.
Todiresti, com. Chetrosu, r.
Anenii Noi**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-1

Valoarea de deviz 1 499 181,14 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lucrari exterioare				
		1.1.1. Termoizolarea fatadelor cu polistiren expandat de 100 mm				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 168,00	11,51 9,84	13 441,34 11 494,87
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 168,00	14,69 4,37	17 160,37 5 108,83
3	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren EPS100 cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala	m2	858,00	204,97 76,95	175 863,01 66 019,70

1	2	3	4	5	6	7
		MW100, cu latimea 25 cm (Cornier din aluminiu l=407 m.l.)				
4	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren XPS 100	m2	115,00	276,13 62,62	31 754,52 7 201,43
5	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala gr. 30 mm	m2	123,00	206,03 106,54	25 341,84 13 104,87
6	IzF55D	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren EPS30mm	m2	72,00	133,33 79,28	9 599,69 5 708,07
7	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 053,00	15,79 4,37	16 624,58 4 605,82
8	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 053,00	93,01 44,47	97 941,98 46 825,86
9	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	115,00	239,02 105,71	27 487,26 12 156,08
10	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1 300,00	35,47 27,34	46 106,92 35 538,75
11	RpCI42A	Demontarea burlane	m	50,00	5,60 5,10	280,15 255,15
12	CE22A	Sisteme de burlane existente	m	50,00	13,51	675,38

1	2	3	4	5	6	7
					12,76	637,88
13	RpCI42A	Demontarea glafuri	m	114,00	5,60 5,10	638,75 581,75
14	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	114,00	113,21 14,58	12 905,94 1 662,12
15	TRI1AA0 4C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	6,30	20,08 20,08	126,48 126,48
16	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km	t	6,30	22,33 0,00	140,70 0,00
Total Termoizolarea fatadelor cu polistiren expandat de 100 mm						
						476 088,91
Incluziv salariu						211 027,66
		1.1.2. Inlocuire timplarie				
17	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	13,90	15,31 15,31	212,86 212,86
18	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	13,90	1 237,79 29,53	17 205,31 410,43
19	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (interioare)	m	36,00	27,46 24,06	988,55 866,05
20	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori,	m2	9,00	63,76 44,47	573,81 400,22

1	2	3	4	5	6	7
		preparare manuala a mortarului.				
21	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	9,00	24,96 20,05	224,61 180,42
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	9,00	3,09 1,09	27,84 9,84
23	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (interioare)	m2	9,00	34,85 20,05	313,69 180,43
Total Inlocuire timplarie						19 546,67
Incluziv salariu						2 260,25
		1.1.3. Lucrari de termoizolare a acoperisului de tip plat cu MW 100 mm				
24	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	335,00	27,42 24,42	9 186,20 8 181,20
25	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	335,00	21,70 9,11	7 271,10 3 052,69
26	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 %. Vata minerala gr. 100 mm	m2	335,00	193,87 3,28	64 946,19 1 098,97
27	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	335,00	21,70 9,11	7 271,10 3 052,69
28	CG01A	Strat suport pentru pardoseli	m2	335,00	56,33	18 869,99

1	2	3	4	5	6	7
		executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin			25,52	8 547,53
29	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	335,00	37,53 17,50	12 571,42 5 861,16
30	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	335,00	7,52 1,46	2 520,41 488,43
31	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Linocrom ЭКП si ЭППИ	m2	335,00	95,23 24,79	31 901,77 8 303,31
32	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m	98,00	95,50 40,09	9 359,20 3 929,30
Total Lucrari de termoizolare a acoperisului de tip plat cu MW 100 mm						163 897,38
Incluziv salariu						42 515,28
		1.1.4. Lucrari de reparatie a acoperisului de tip sarpant cutermoizolare MW 100 mm				
33	RpCI42B	Demontarea elementelor de	m2	521,00	27,24	14 194,12

1	2	3	4	5	6	7
		acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile			26,24	13 673,12
34	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	521,00	8,06 6,56	4 199,78 3 418,28
35	CE30B	Asteralale invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (5,11 m3)	m2	521,00	51,49 17,13	26 826,49 8 925,51
36	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	521,00	21,70 9,11	11 308,10 4 747,61
37	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	5,11	88,76 14,20	453,56 72,54
38	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	5,11	495,22 74,76	2 530,56 382,00
39	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 %. Vata minerala gr. 100 mm	m2	521,00	193,86 3,28	101 003,26 1 709,14
40	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	521,00	21,70 9,11	11 308,10 4 747,61
41	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru	m2	521,00	180,58 41,92	94 080,56 21 839,01

1	2	3	4	5	6	7
		invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)				
Total Lucrari de reparatie a acoperisului de tip sar pant cutermoizolare MW 100 mm						265 904,53
Incluziv salariu						59 514,82
		1.1.5. Reparatia intrarii centrale				
42	RCsB28G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (parasolare)	m3	2,10	262,94 220,43	552,18 462,91
43	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	475,80	26,33 7,65	12 525,87 3 642,08
44	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,48	527,94 227,06	253,41 108,99
45	CE27A	Sarpante pe scaune de lemn la acoperisuri cu 1-4 pante, cu contur regulat, executate pe suprafete peste 25 mp, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, pentru incarcari climatice normale, la acoperisuri usoare executate din lemn ecarisat. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. Nota: Grinzi de rasinoase - 2,17 m3	m2	53,00	203,61 41,92	10 791,42 2 221,63
46	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	53,00	21,70 9,11	1 150,36 482,96
47	CE30B	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime)	m2	53,00	51,50 17,13	2 729,54 907,97

1	2	3	4	5	6	7
		geluite pe o parte, la constructii obisnuite.Norme resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (0,52 m3)				
48	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	5,11	88,76 14,20	453,56 72,54
49	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	5,11	495,22 74,76	2 530,56 382,00
50	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	53,00	21,70 9,11	1 150,36 482,96
51	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	53,00	180,59 41,92	9 571,19 2 221,63
52	CK17A	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din cherestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele	m2	53,00	300,40 131,22	15 921,30 6 954,65
53	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	53,00	67,29 45,56	3 566,50 2 414,81
54	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	15,00	218,99 10,94	3 284,79 164,03
55	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	12,00	203,76 12,76	2 445,09 153,09
56	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	68,00	1,75 1,46	119,22 99,14
57	CH06A	Mina curenta metalica	m	23,00	591,46 32,80	13 603,51 754,51

1	2	3	4	5	6	7
Total Reparatia intrarii centrale						80 648,86
Incluziv salariu						21 525,90
		1.1.6. Copertina nr. 1				
58	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	97,90	26,33 7,65	2 577,36 749,41
59	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,10	528,00 226,00	52,80 22,60
60	CE27A	Sarpante pe scaune de lemn la acoperisuri cu 1-4 pante, cu contur regulat, executate pe suprafete peste 25 mp, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, pentru incarcari climatice normale, la acoperisuri usoare executate din lemn ecarisat. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. Nota: Grinzi de rasinoase - 0,39 m3	m2	9,45	204,60 41,89	1 933,48 395,84
61	CE30B	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (0,09 m3)	m2	9,45	50,52 17,09	477,42 161,47
62	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,48	87,19 14,44	41,85 6,93
63	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,48	489,85 74,42	235,13 35,72
64	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de	m2	9,45	21,67	204,76

1	2	3	4	5	6	7
		invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate			9,10	86,02
65	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	9,45	180,55 41,89	1 706,16 395,84
66	CK17A	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din cherestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele	m2	9,45	301,19 131,18	2 846,21 1 239,66
67	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	9,45	67,26 45,55	635,64 430,47
68	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	4,00	218,78 10,94	875,12 43,74
69	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	7,00	203,90 12,76	1 427,32 89,30
Total Copertina nr. 1						13 013,25
Incluziv salariu						3 657,00
		1.1.7. Copertina nr. 2				
70	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	112,90	26,32 7,65	2 971,94 864,23
71	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,11	525,73 225,36	57,83 24,79
72	CE27A	Sarpante pe scaune de lemn la acoperisuri cu 1-4 pante, cu contur regulat, executate pe suprafete peste 25 mp, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, pentru incarcari climatice	m2	5,00	206,96 41,92	1 034,79 209,59

1	2	3	4	5	6	7
		normale, la acoperisuri usoare executate din lemn ecarisat. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. Nota: Grinzi de rasinoase - 0,21 m3				
73	CE30B	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (0,05 m3)	m2	5,00	52,10 17,13	260,49 85,66
74	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,26	86,77 14,04	22,56 3,65
75	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,26	493,58 74,31	128,33 19,32
76	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	5,00	21,70 9,11	108,50 45,56
77	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	5,00	180,63 41,92	903,15 209,59
78	CK17A	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din cherestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele	m2	5,00	300,40 131,22	1 502,00 656,09
79	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	5,00	67,29 45,56	336,46 227,81
80	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	2,50	219,42 10,94	548,54 27,34
81	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din	m	9,60	203,82	1 956,68

1	2	3	4	5	6	7
		tabla protejata anticoroziv			12,76	122,47
Total Copertina nr. 2						
						9 831,27
Incluziv salariu						2 496,10
		1.1.8. Ilocuirea ardeziei cu tigla metalica				
82	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	15,00	27,24 26,24	408,66 393,66
83	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	15,00	8,06 6,56	120,92 98,42
84	CE30B	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.Norme resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (0,15 m3)	m2	15,00	52,10 17,13	781,47 256,97
85	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,15	87,33 14,60	13,10 2,19
86	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,15	487,40 75,33	73,11 11,30
87	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	15,00	21,71 9,11	325,60 136,69
88	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	15,00	180,59 41,92	2 708,87 628,76
Total Ilocuirea ardeziei						4 431,73

1	2	3	4	5	6	7
cu tigla metalica						
Incluziv salariu						1 527,99
		1.1.9. Demontarea parosolarelor				
89	RCsB28G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (parasolare)	m3	1,60	263,19 220,52	421,11 352,84
Total Demontarea parosolarelor						421,11
Incluziv salariu						352,84
Total Lucrari exterioare						1 033 783,71
Incluziv salariu						344 877,84
Total Lucrari de constructie						1 033 783,71
Incluziv salariu						344 877,84
Cheltuieli directe			lei			1 033 783,71
Asigurarea medicala si sociala			22,50 %			77 597,51
Transportarea materialelor			5,00 %			33 311,49
Total			100,00 +			1 144 692,71
Cheltuieli de regie			7,00 %			80 128,49
Total			100,00 +			1 224 821,20
Beneficiu de deviz			2,00 %			24 496,42
Total			100,00 +			1 249 317,62
TVA			20,00 %			249 863,52

Total deviz: **1 499 181,14**
Incluziv salariu **344 877,84**

Intocmit _____ ()
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcția, semnătura)