

DECIZIE
de atribuire a contractului de achiziții publice □

Nr. 21022038 Din 21.05.2020

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria com. Băcioi
Localitate	Com. Băcioi
IDNO	1007601010220
Adresa	Com. Băcioi, str. Independenței 125
Număr de telefon	022383525
Număr de fax	022383525
E-mail	primaria.bacioi2011@mail.ru
Adresa de internet	
Persoana de contact	Țonu Maria

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	COP	
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Lucrări □	
Obiectul de achiziție	Lucrări de reparație a acoperișului și a fațadei la grădinița de copii nr. 101 din com. Băcioi, s. Băcioi, str. Independenței 21	
Cod CPV	45200000-9	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă sau cererea ofertelor de prețuri)		
Nr. procedurii de atribuire (inclusiv link-ul procedurii de atribuire)	Nr: 21022038 / MD-1586539684753	
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21022038/	
Data și ora deschiderii ofertelor	Data: 16.05.2020	Ora: 18.32
Anunț de intenție publicat în BAP	Nu □	Da □ Data: Link-ul:
Anunț de participare publicat în BAP/ Invitația de participare transmisă	Nr: 21022038	
	Link-ul: ocde-b3wdp1-MD-1586539684753-PN-1586539684800	
	Data publicării/ transmiterii: 10.04.2020	
Tehnici și instrumente specifice de atribuire	Nu	
Sursa de finanțare	Buget local și municipal	
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	820126.00	

3. Operatorii economici care au depus cereri de participare la procedura de atribuire:

4. Clarificări privind documentația de atribuire:
(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	13.04.2020 – 04.05.2020
---------------------------------	-------------------------

Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a rezumatului demersului	1. Garantia de buna executie în marime de 10% poate fi primita și ca rețineri succesive din platile lunare acumulate pe un cont special ? 2. Ce institutie sau organizatie finantiaza proiectul ? 3. Reieșind din faptul că, metoda de resurse pentru calculul devizelor de cheltuieli aferent lucrărilor de construcții a fost implementată în Republica Moldova prin Hotărârea Guvernului nr. 1570 din 09.12.2002 cu privire la măsurile urgente de trecere la noua bază normativă de deviz în construcții, totodată această metodă este reglementată și pe larg descrisă în documentele normative CPL.01.01-2012 și NCML.01.01-2012, și nici unul din actele normative menționate nu face referire expres la obligativitatea utilizării în acest sens doar a programului Wincmeta, în măsura în care, în Republica Moldova există și alte programe de întocmire a devizelor de cheltuieli în construcții prin metoda de resurse, rugăm respectuos să ne oferiți următoarele clarificări: - ce se are în vedere prin cerința de la pct. 4 din Criterii și cerințe de calificare „În conformitate cu metoda de resurse Winsmeta 2000”?, Solicitarea respectivă apare a fi necesară de clarificat, reieșind din faptul că metoda de resurse este reglementată în Republica Moldova de actele normative menționate supra și nu de către programul (softul) Wincmeta 2000, care este proprietatea unui operator economic privat și nu are statut de act normativ în sensul Legii nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative; - dacă intenționați cumva să respingeți o ofertă care a fost întocmită în conformitate cu actele normative menționate supra, doar că în alt program de întocmire a devizelor de cheltuieli în construcții prin metoda de resurse, decât numitul soft Winsmeta 2000? 4. Domnule Primar! Care este compania pe care o favorizați? Altfel este inexplicabil solicitarea certificatelor ISO 9001 și 14001. Cine v-a învățat și v-a sfătuit să includeți ca cerință obligatorie prezentarea certificatelor date! Astfel favorizați participarea unor companii anumite și limitați participarea tuturor agenților economici intereasați, favorizând o concurență neloială. O altă întrebare! Domnule Primar, ce o să demonstreze prezentarea certificatelor date? Știm cu toții foarte bine cum se eliberează aceste cetificate, iar dacă nu știți va spunem noi, contra sumei de circa 60mii de lei și doar atât. Acum să ne întoarcem la subiect! D-stră solicitați niște documente care nu pot fi obținute în așa scurt timp, deci nu toate companiile interesate pot participa la aceste proceduri, deci favorizați dezvoltarea unei concurențe neloiale. D--stră dețineți toate pîrghiile necesare de a verifica, ulterior, managmentul calității companiilor participante, calitatea lucrărilor executate și în curs de execuție, inclusiv și dotarea acestora. Aceste certificate sunt binevenite pentru companiile internaționale ale căror management este mai dificil de verificat. Astfel ne întoarcem la întrebare: Domnule Primar ce companie favorizați? 5. Ne adresăm către Grupul de Lucru!!! Solicităm respectuos să fie excluse din lista documentelor obligatorii, prezentarea certificatelor ISO9001 și 14001, s-au să fie indicat nu "obligatoriu" dar "se recomandă". Totodată solicităm să fie organizată ședința grupului de lucru, cu subiectul descris de a exclude sau nu din lista documentelor obligatorii prezentarea certificatelor ISO solocitate. În cazul refuzului, îndemn să participe la procedură toți Agenții Economiciinteresați, care chiar nu dețin aceste certificate inutile, iar ulterior dacă vom fi descalificați să ne adresăm către Consiliul Concurenței și CNA, pentru a vedea cît de corectă a fost decizia Grupului de Lucru, și care companie a fost favorizată. 6. Onorate grup de lucru! În cazul dat solicitați și prezentarea certificatului ISO-45001 Sistemeul de management al sănătății și securității în muncă. Este foarte oportun la acest gen de lucrări, la executarea acoperișului și fațadei. Acesta oferă un cadru pentru creșterea siguranței, reducerea riscurilor, îmbu-nătățirea sănătății și a bunăstării la locul de muncă, și este conceput pentru a fi integrat în procesele de management alături de ISO9001 și ISO14001. Sau compania pe care o favorizați nu deține acest ISO??? 7. Buna ziua! Va rugam sa incarcati pe platforma caietul de sarcini si

	in format word. 8. de ce dar nu suspendati procedura??? 9. Buna ziua! poz 35 din caiet de sacini (captusirea cu ghips-carton in 2 straturi) norma data este prentu un strat, indicati va rog care va fi norma corecta pentru placi de ghips carton pentru 2 straturi. Multumesc! 10. Pozitia 57 indicati va rog norma penru cornier din aluminiu 11. Pozitia 57 indicati va rog norma penru cornier din aluminiu 12. Pozitia 57 indicati va rog norma pentru cornier din aluminiu în resurse nu este indicata norma cu 0 la acest material, idnicati cantitatea la coltar din aluminiu
Data transmiterii	13.04.2020 – 07.05.2020
Răspunsul la demers	1. Da, se permite și această formă a garanției de bună execuție. 2. Achiziția respectivă se finanțează din sursele proprii ale APL Băcioi. 3. Grupul de lucru creat pentru organizarea licitației este în drept, în conformitate cu legea 131/2015, să stabilească cerințele, condițiile înaintate operatorilor economici, precum și forma, modalitatea prezentării acestora. În legătură cu aceasta, considerăm argumentată solicitarea noastră de a prezenta informația în forma respectivă. Devizul de cheltuieli o fost elaborat în baza proiectului și a fost verificat de către Întreprinderea de Stat Serviciul de Stat pentru verificarea și expertizarea proiectelor și construcțiilor în formatul WinCmeta. Respectiv si ofertele vor fi prezentate în formatul respectiv. 4. Conform Legii 131/2015, grupul de lucru elaborează documentația de atribuire și alte documente aplicabile în cadrul procedurilor de achiziție publică. Grupul de lucru a elaborat cerințele față de ofertanți, calitatea materialelor și lucrărilor, astfel încât sa ne asigurăm că vom procura lucrări de o calitate înalta la un preț mic. Toate cerințele sunt în conformitate cu legislația în vigoare. Certificatele ISO 9001 si ISO 14001 sunt acte internațional recunoscute, care atestă un nivel înalt de prestare a serviciilor, nivel pe care ni-l dorim noi. Declarând "acte inutile" asemenea documente, constatam lipsa de respect față de instituții și acte internațional recunoscute precum și valorile europene acceptate de noi. Asemenea acte nu sunt exclusive și se eliberează oricari agent economic care face dovada calității lucrărilor de un anumit nivel. De aceea nu considerăm a avantaja un anumit OE. AC nu poarta raspunderea pentru faptul ca dvs nu recunoașteți asemenea acte, nu ați optat pentru a le detine, sau nu reusiti sa le obtineti pe parcursul derularii licitatiei. De aceea am rugamintea să aveți respect fata de instituțiile ce eliberează asemenea acte, față de acte si față de grupul de lucru care a solicitat asemenea condiții. Condamnăm intimidările și învinuirile dvs, și vă îndemnăm în cazul în care considerați că ați fost lezat în vreun drept, să depuneți o contestație în conformitate cu Legea 131/2015. În cazul constatării de către ANSC a careva încălcări, le vom remedia imediat. 5. Conform Legii 131/2015, grupul de lucru elaborează documentația de atribuire și alte documente aplicabile în cadrul procedurilor de achiziție publică. Grupul de lucru a elaborat cerințele față de ofertanți, calitatea materialelor și lucrărilor, astfel încât sa ne asigurăm că vom procura lucrări de o calitate înalta la un preț mic. Toate cerințele sunt în conformitate cu legislația în vigoare. Certificatele ISO 9001 si ISO 14001 sunt acte internațional recunoscute, care atestă un nivel înalt de prestare a serviciilor, nivel pe care ni-l dorim noi. Declarând "acte inutile" asemenea documente, constatam lipsa de respect față de instituții și acte internațional recunoscute precum și valorile europene acceptate de noi. Asemenea acte nu sunt exclusive și se eliberează oricari agent economic care face dovada calității lucrărilor de un anumit nivel. De aceea nu considerăm a avantaja un anumit OE. AC nu poarta raspunderea pentru faptul ca dvs nu recunoașteți asemenea acte, nu ați optat pentru a le detine, sau nu reusiti sa le obtineti pe parcursul derularii licitatiei. De aceea am rugamintea să aveți respect fata de instituțiile ce eliberează asemenea acte, față de acte si față de grupul de lucru care a solicitat asemenea condiții. Condamnăm intimidările și învinuirile dvs, și vă îndemnăm în cazul în care considerați că ați fost lezat în vreun drept, să depuneți o contestație în conformitate cu Legea 131/2015. În cazul constatării de către ANSC a careva încălcări, le vom remedia

	imediat. 6. Pe viitor vom ține cont inclusiv și de aceste sugestii. 7. Executat! 8. Procedura se suspendă conform legii. 9. 45 m2 de pod la anexa Grădiniței, care se câptușește în 2 straturi 10. 216 m2 de fațadă 11. Răspuns la această clarificare a fost oferit 12. Colțar de aluminiu nu se prevede
--	---

5. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	cerințele „minim 5 ani de experiență” și „interzicerea asocierii/subcontractării”, Grupul de lucru a decis excluderea acestor cerințe de calificare din documentația de atribuire.
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	MTender
Transmise operatorilor economici înregistrați	Data:
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit	Nu ☐ Da ☐ Cu _____ zile

6. Până la termenul-limită (data 16.05.2020, ora 18.31), au fost depuse 9 oferte:

Denumirea operatorilor economici	IDNO	Asociații/administratorii
„VERILARPROIECT” SRL	1002600002678	Natalia Cernov
SRL „Proiect Gabion”	1010600016641	Ion Secrieru
„SUD-TERRA” SRL	1014611001799	Protiuc Natalia
„Hiperteh” SRL	1003600080897	Gherghisan Constantin
„ALARCON GROUP” SRL	1017605003285	Terzi Alexandr
„Caves Grup” SRL	1014600004998	Victor Triboi
„Cimtermic” SRL	1007605004579	Ion Terzi
„BIOENERG CONSTRUCT” SRL	1014600001573	Foalea Cornel
„Frabo Grup” SRL	1014600032919	Sergiu Botezatu

Deschiderea ofertelor a avut loc la data de 16 mai 2020 ora _18.31.

Oferte întârziate (după caz): Nu sunt

7. Documentele ce constituie oferta:

Denumirea operatorilor economici	Propunerea tehnică	Propunerea financiară	DUAЕ	Garanția pentru ofertă (după caz)
„VERILARPROIECT” SRL	+	+	+	+
SRL „Proiect Gabion”	+	+	+	+
„SUD-TERRA” SRL	+	+	+	+
„Hiperteh” SRL	+	+	+	+
„ALARCON GROUP” SRL	+	+	+	+
„Caves Grup” SRL	+	+	+	+
„Cimtermic” SRL	+	+	+	+
„BIOENERG	+	+	+	+

CONSTRUCT SRL	+	+	+	+
„Frabo Grup” SRL	+	+	+	+

(Informația privind documentele prezentate se va consemna prin: „+” în cazul prezentării, „-” în cazul neprezentării)

Constatări/Comentarii (după caz): _____

8. Modalitatea de evaluare: Pentru fiecare lot
9. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut
10. Informația privind ofertele examinate:

N r. lot	Denumirea lotului	Unitatea de măsură	Cantitatea	Operatori economici																	
				„VERILARPROIECT” SRL		SRL „Proiect Gabion”		„SUD-TERRA” SRL		„SUD-TERRA” SRL		„ALARCON GROUP” SRL		„Caves Grup” SRL		„Cimtermic” SRL		„BIOENERG CONSTRUCT” SRL		„Frabo Grup” SRL	
				Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice	Preț unitar fără TVA	Corespondere specificații tehnice
1	Lucrări de reparație a acoperișului și a fațadei la grădinița nr. 101 din com. Băcioi, s. Băcioi, str. Independenței 21	1	lot	573693,00	+	524917,80	+	592308,17	+	504163,08	+	530235,86	+	557684,75	+	500476,85	+	658444,24	+	496089,00	+

(Informația privind corespunderea OE cu specificațiile tehnice se va indica prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

Constatări/Comentarii (se completează în cazul în care specificațiile tehnice ale unui OE nu corespund cerințelor stabilite în documentația de atribuire, cu expunerea neconformității)
Clasamentul ofertelor în urma aplicării criteriilor de atribuire

11. Clasamentul ofertelor în urma aplicării criteriilor de atribuire

Denumirea lotului	Clasamentul	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei fără TVA/Punctajul acumulat
Lucrări de reparație a acoperișului și a fațadei la	1	„Frabo Grup” SRL	496089,00
	2	„Cimtermic” SRL	500476,85
	3	„Hiperteh” SRL	504163,08
	4	„Proiect Gabion” SRL	524917,80

grădinița nr. 101 din com. Băcioi, s. Băcioi, str. Independenței 21	5	„ALARCON GROUP” SRL	530235,86
	6	„Caves Grup” SRL	557684,75
	7	„VERILARPROIECT” SRL	573693,00
	8	„SUD-TERRA” SRL	592308,17
	9	„BIOENERG CONSTRUCT., SRL	658444,24

12. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei și/sau operatorului economic (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) cerințelor stabilite în documentația de atribuire s-a solicitat:

Operatorul economic	Documentul și/sau informația solicitată	Data transmiterii	Răspunsul operatorului economic
„Frabo Grup” SRL	1. Raportul financiar pe anul 2019, pentru a vă demonstra capacitatea profesională, mai exact să faceți dovada deținerii unui număr mediu de 10 angajați pe ultimii trei ani. Rugăm să-l prezentați, în caz contrar să motivați lipsa acestuia. 2. DVS ați prezentat Act privind controlul fitosanitar din 12.04.2020, valabil până la 17.04.2020. Solicităm un alt act valabil, în caz contrar să motivați lipsa acestuia. 3. În temeiul art. 70 alin. (3) al Legii 131/2015 solicităm justificarea prețului ofertei depuse care, potrivit prevederilor legale în vigoare, este una anormal de scăzută.	19.05.2020	1. A prezentat Raportul financiar pe anul 2019 2. A prezentat certificat de conformitate valabil pentru chereștea 3. Totodată vă aducem următoarele explicații privind prețul scăzut de la suma estimativ și anume: Salariul angajaților a fost indicat conform calculelor salariului mediu tarifar pe ora a SRL „Frabo Grup”, pentru categoriile de muncitori (II - V), care urmează să fie implicate în realizare obiectivului dat. (Calculul salariului se anexează) Cheltuielile de regie, de beneficiu, de transport și utilaj, au fost micșorate, pentru ca oferta propusă de către noi să fie una competitivă, fapt care nu va influența în nici un mod la calitate și termenii de execuție. Întreprinderea noastră posedă utilaj, echipament și transportul necesar propriu, ceea ce permite minimalizarea lor. Prețul materialelor de construcție este indicat considerabil mai redus decât cel de piață datorită reducerii de până la 25 % de la prețul de piață oferite de furnizorii principali către S.R.L., Frabo Grup”, ca urmare a unei conlucrări strinse.

13. Corespunderea operatorului economic clasat pe primul loc cu cerințele stabilite în documentația de atribuire:

Data solicitării documentelor confirmative: _____

Data prezentării documentelor confirmative: _____

Se indică documentele confirmative privind selecția și calificarea OE conform documentației de atribuire (inclusiv DUAE)	Denumirea operatorului economic „Frabo Grup” SRL
Oferta	+
Garanția pentru ofertă 2% fără TVA	+
DUAE	+
Devizul de cheltuieli	+
Grafic de executare a lucrărilor. Formularul F3.3	+
Neîncadrarea în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015. Formularul 3.5	+
Declarația privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere. Formularul F3.6	+
Formularul informativ despre ofertant. Formularul 3.7	+
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național	+

Informații cu privire la obligațiile contractuale față de alți ofertanți. Formularul F3.8	+
Formularul F3.9 sau F3.10	+
Demonstrarea capacității tehnice și/sau profesionale Formularul 3.11, F 3.12	+
Avizul Inspecției de Stat în Construcții. F3.15	+
Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras	+
Licența, după caz	+
Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier	+
Certificate de calitate a materialelor folosite pentru executarea contractului	+
Certificate privind calitatea lucrărilor și protecția mediului. ISO 9001 și ISO 14001	+
Certificat privind lipsa restanțelor la bugetul public național	+
Certificat de atribuire a contului bancar	+
Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani, 1500000.00MDL	+
Garanția pentru lucrările ce urmează a fi executate	+

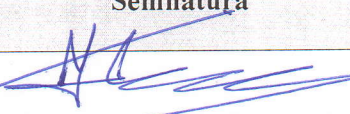
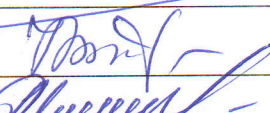
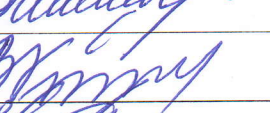
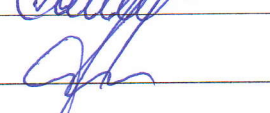
14. Ofertanții respinși/descalificați: Nu sunt

15. În urma examinării și evaluării ofertelor depuse în cadrul proceduri de atribuire s-a decis atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Operatorul economic desemnat câștigător	Cantit atea	Prețul unitar fără TVA	Prețul total fără TVA	Prețul total cu TVA
Lucrări de reparație a acoperișului și a fațadei la grădinița nr. 101 din com. Băcioi, s. Băcioi, str. Independenței 21	SRL „Frabo grup”	1		496089,00	595306,00

16. Anularea procedurii de achiziție publică: Nu este cazul

17. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	LEAHU Ilie	Președinte	
2	BORȘ Ion	Vicepreședinte	
3	ȚONU Maria	Secretar	
4	BĂLTĂTESCU Valentina	Membru	
5	ERHAN Silvia	Membru	
6	IACUB Iulia	Membru	
7	STĂNILĂ Dumitru	Membru	