

## ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea Reparația fațadei clădirii destinate Centrului Social din orașul Leova  
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție COP  
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: Asociația Obștească „Parteneriat Social”
2. IDNO: 1009620003768
3. Adresa: or. Leova, A. Marinescu, nr. 1
4. Numărul de telefon/fax: +37379525261
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:  
[aoparteneriatsocial@gmail.com](mailto:aoparteneriatsocial@gmail.com), <https://parteneriat.org/>
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): nu se aplică
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		<b>Lotul 1</b>				Fără TVA
1	4544300 0-4	<u>Reparația fațadei clădirii destinate Centrului Social din orașul Leova</u>	Serv.	1	Conform caietului de sarcini	747 096,90 MDL
Valoarea estimativă totală						<b>747 096,90 MDL</b>

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Numărul minim 3 candidați

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se admit  
(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: de la data contractării până 31.12.2026

13. Termenul de valabilitate a contractului: până la data de 31.12.2026

**14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):**

Nu  
(indicați da sau nu)

**15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legislații sau al unor acte administrative (după caz):**

(se menționează respectivele legi și acte administrative)

**16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	DUAE	Formularul completat- confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a OE	Obligativiu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
2	Oferta financiară	Formularul F3.1 semnat electronic de către operatorul economic. Devizul de cheltuieli formele 3,5,7 semnate electronic.	Obligativiu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
3	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor	Copie eliberat de Inspectoratul Fiscal (valabilitatea certificatului conform cerințelor Inspectoratului Fiscal al Republicii Moldova)	Obligativiu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
4	Garantia pentru oferta. 1% din valoarea ofertei fără TVA.	Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă (emisă de o bancă comercială) sau Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare: Beneficiarul plății: Asociația Obștească „Parteneriat Social” Codul fiscal: 1009620003768 Contul de decontare: MD97EN000000222456183410 Contul bancar: ENEGMD22410	Obligativiu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
5	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice. Operatorul economic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de înregistrare/atestare ori apartenența din punct de vedere	Obligativiu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)

		profesional	
6	Capacitatea economică și financiară	Raportul financiar pentru anii 2025 sau alt document confirmativ	Rata lichidității curente nu mai mică de 100% pentru ultimul an de raportare
7	Cerere de participare	Confirmat prin semnatura electronica, Anexa nr. 7	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
8	Declarație privind valabilitatea ofertei	Confirmat prin semnatura electronica, Anexa nr. 8	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
9	Grafic de executare a lucrărilor	Confirmat prin semnatura electronica, Anexa nr. 10	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
10	Declarație privind experiența similară	Confirmat prin semnatura electronica, Ofertantul va dispune de un nivel minim de experiență pentru a se califica cerințelor de îndeplinire a contractului:  - executarea în ultimii 5 ani cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor; Anexa nr. 12	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
11	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Confirmat prin semnatura electronica, valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Anexa nr. 13	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
12	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Anexa nr. 14 din Documentația Standard. Documentul confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic Documentele care atestă faptul că operatorul economic se află în posesia utilajelor, instalațiilor și/sau echipamentelor indicate de autoritatea contractantă, acestea fiind fie în	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)

		dotare proprie, fie închiriate, necesare îndeplinirii contractului.	
13	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	Anexa nr. 15 din Documentația Standard. Documentul confirmat prin semnătura electronică a operatorului economic Demonstrarea accesului la personalul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului ce urmează a fi atribuit	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
14	Lista Subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de acestea	Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze. În cazul în care subcontractanții vor avea o pondere de peste 10% în îndeplinirea contractului, ei vor prezenta și formularul, Anexa nr. 16	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
15	Informații privind asocierea	Confirmat prin semnatura electronica, Anexa nr. 17	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
16	Angajament terț susținător financiar	Confirmat prin semnatura electronica, Anexa nr. 18	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
17	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului /grupului OE	Confirmat prin semnatura electronica, Anexa nr. 19	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
18	Declarație terț susținător tehnic	Confirmat prin semnatura electronica, Anexa nr. 20	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
19	Declarație terț susținător profesional	Confirmat prin semnatura electronica, Anexa nr. 21	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
20	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Confirmat prin semnatura electronica, Anexa nr. 22	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)

			ofertanții)
21	Informații generale despre ofertant	Original semnat electronic de OE	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
22	Deviz de cheltuieli ale ofertantului	Formularele 3,5,7 semnate electronic de OE	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
23	Certificat privind atestarea dirigintelui de șantier	Copia certificat privind atestarea dirigintelui de șantier	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)
24	Asigurarea standardelor de protecție a mediului	Certificat emis de organisme independente prin care se atestă respectarea standardelor de asigurare a calității ISO 14001	Obligatoriu (se va prezenta la depunerea ofertei de către toți ofertanții)

**17. Garanția pentru ofertă, 1% din valoarea ofertei fără TVA sau scrisoare de garanție bancară (Anexa nr.9).**

**18. Termenul de garanție a lucrărilor minim 5 ani de la data recepției a terminării lucrărilor.**

**19. Garanția de bună execuție a contractului, 5% din valoarea ofertei fără TVA.**

**20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz - Nu se aplică**

**21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu se aplică**

**22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu se aplică**

**23. Ofertele se prezintă în valută MDL**

**24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Prețul cel mai mic**

**25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
	Nu se aplică	

**26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**

- conform SIA RSAP /până la: Informația o găsiți în SIA RSAP.
- pe: Informația o găsiți în SIA RSAP.
- Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

27. **Termenul de valabilitate a ofertelor:** 60 de zile
28. **Locul deschiderii ofertelor:** SIA RSAP  
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)  
*Ofertele întârziate vor fi respinse.*
29. **Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:**  
*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*
30. **Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:** Limba de Stat.
31. **Respectivul contract se referă la un proiect în cadrul**  
Programului de Granturi pentru Securitatea Umană ( Programul Kusanone) Ministerul Afacerilor Externe al Japoniei  
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
32. **Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**  
*Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*  
*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*  
*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*
33. **Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul**  
Nu se aplică
34. **În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:** Nu se aplică
35. **Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:** Nu a fost publicat un anunț de intenție
36. **Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:** Conform SIA RSAP
37. **În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

<b>Denumirea instrumentului electronic</b>	<b>Se va utiliza/accepta sau nu</b>
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se accepta
sistemul de comenzi electronice	Nu se accepta
facturarea electronică	Se accepta
plățile electronice	Se accepta

38. **Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):** Nu  
(se specifică da sau nu)

**39. Alte informații relevante:**

Lucrările ce fac obiectul prezentei proceduri sunt finanțate din fondurile Ambasada Japoniei în Republica Moldova, în baza unui contract de grant încheiat între Ambasada Japoniei și Asociația Obștească „Parteneriat Social”, în vederea implementării proiectului „Proiectul de renovare a Centrului Social din orașul Leova”.

Operatorul economic desemnat câștigător va încheia contractul de executare a lucrărilor cu Asociația Obștească „Parteneriat Social”.

Pentru lucrările respective se aplică scutirea de TVA, conform legislației în vigoare. Ofertanții vor elabora oferta financiară ținând cont de acest regim fiscal.

**Metoda și condițiile de plată:**

Achitarea plăților pentru lucrările executate de Antreprenor și recepționate de către Beneficiar se efectuează prin transfer în baza e-facturii și a procesului verbal de recepție a lucrărilor executate,

prezentate de către Antreprenor, în termen de 20 zile lucrătoare din data recepționării și acceptării acestora de către Beneficiar.

**Conducătorul grupului de lucru:**

**Svetlana PETICĂ**