

CONTRACT DE CREDIT BANCAR nr. CC202310S756/27847/1

din 24.10.2023

BC "MAIB" S.A., înregistrată la data de 21.05.2001, codul fiscal 1002600003778, în continuare "Creditor", în persoana Alexandru Jicol, reprezentantul Băncii, care acționează în temeiul actelor normative interne ale Băncii, pe de o parte și

ORIZONTUL-LUX S.A., înregistrată la data de 01.12.1995, codul fiscal 1003603009332, în continuare "Debitor", în persoana ALEXANDR BOIATIUC, administrator, care acționează în temeiul Statutului, pe de altă parte,

ambele numite în continuare în mod colectiv "Părți", iar în mod individual „Parte”, au încheiat prezentul Contract de credit bancar (în continuare „Contract”).

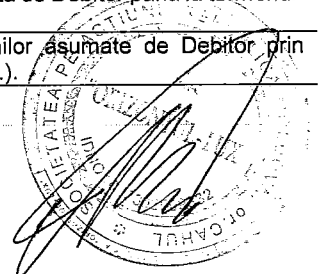
În relațiile apărute în rezultatul încheierii prezentului Contract, Părțile se vor ghida de prevederile din Condiții Generale, Condiții Particulare și anexe, toate constituind părți integrante ale Contractului. În caz de apariție a divergențelor între prevederile Condițiilor Generale și prevederile Condițiilor Particulare, prevederile incluse în Condițiile Particulare vor prevala.

- CONDIȚII GENERALE -

1. TERMENII UTILIZAȚI ÎN CONTRACT

1.1. Termenii utilizați în cadrul prezentului Contract și în toate documentele aferente acestui, vor fi înțeleși după cum urmează:

Banca / Creditor	BC "MAIB" S.A. reprezentată de către sucursalele sale /Direcția Operațiuni cu Clienții la Centrala Creditorului (DOCCB).
BNM	Banca Națională a Moldovei
Caz de Default	Situație sau circumstanță, producerea căreia poate determina scadența Creditului sau aplicarea de către Creditor a sancțiunilor față de Debitor.
Comision pentru acordarea creditului	Suma de bani determinată prin aplicarea unui anumit procent la valoarea totală a Creditului aprobat. Valoarea comisionului se stabilește conform "Tarifelor și comisioanelor aplicate de BC "MAIB" S.A. la produsele creditare prestate persoanelor juridice", în vigoare la momentul respectiv, iar valoarea sa, existentă la momentul semnării Contractului de Credit se indică în Condiții Particulare.
Comision pentru modificarea condițiilor contractuale	Suma de bani determinată prin aplicarea unui anumit procent la soldul Creditului la momentul aprobării modificărilor. Valoarea comisionului se stabilește conform "Tarifelor și comisioanelor aplicate de BC "MAIB" S.A. la produsele creditare prestate persoanelor juridice", în vigoare la momentul respectiv, iar valoarea sa, existentă la momentul semnării Contractului de Credit se indică în Condiții Particulare. Comisionul în cauză se achită la data semnării acordului adițional la Contractul de Credit, prin care se operează modificările negociate.
Comision pentru prelungirea Creditului	Suma de bani, determinată prin aplicarea unui anumit procent la soldul Creditului prelungit. Valoarea comisionului se stabilește conform "Tarifelor și comisioanelor aplicate de BC "MAIB" S.A. la produsele creditare prestate persoanelor juridice", în vigoare la momentul respectiv. Comisionul în cauză se achită la data efectuării prelungirii Creditului.
Cont curent	Cont curent al Debitorului, deschis la Creditor, la care a fost acordată facilitatea de credit de tip „Overdraft”.
Contract de Credit/ Contract	Prezentul Contract încheiat de către Creditor și Debitor (astfel cum ar putea fi completat, modificat sau reînnoit), alcătuit din Condiții Generale și Condiții Particulare.
Credit/ Suma Principală	Facilitate de credit de tip „Overdraft”, acordată titularului de Cont curent, în baza Contractului de Credit.
Debitor	Persoană juridică, care în baza Contractului de Credit a obținut de la Creditor o facilitate de credit de tip overdraft la cont curent și care se obligă să restituie suma utilizată, inclusiv cu dobânzile și alte plăți aferente.
Dobândă	Suma de bani determinată în urma aplicării ratei dobânzii la Soldul Creditului, urmând a fi plătită lunar de Debitor, până la rambursarea integrală a Creditului. Creditorul aplică preponderent rata dobânzii flotantă, stabilită în conformitate cu Politica prețurilor la produsele și serviciile bancare prestate clienților IMM, în vigoare.
Dobânda de întârziere	Sancțiune pecuniară aplicată de Creditor Debitorului în cazul neonorării de către Debitor a obligațiilor asumate de rambursare a Creditului, în termenele și sumele stabilite sau formării datoriei supralimită (în cazul debitării Dobânzii la suma Creditului sau în cazul diminuării/ anulării Limitei datoriei la inițiativa Creditorului). Sumele respective se vor considera restante și la aceste sume se va calcula, începând cu prima zi a restanței și până în ziua achitării complete a ei, o dobândă de întârziere indicată în Condiții Particulare.
Efectul de levier	Coefficient calculat în cadrul oricărei perioade de raportare financiară, drept co-raportul dintre: a) capitalul de împrumut (obligațiile Debitorului pe termen scurt și lung față de creditori) și b) capitalul propriu (volumul investițiilor proprii ale Debitorului în business) minus capitalul secundar.
Facilitate de credit de tip „Overdraft”/ Facilitate	O formă a Creditului, care permite efectuarea plății peste soldul creditor al Contului curent fără a depăși o anumită limită (Limita datoriei) și care urmează a fi rambursată de Debitor până la termenul-limită de rambursare a Creditului.
Garanție	Orice instrument legal prin care se asigură executarea obligațiilor asumate de Debitor prin Contractul de Credit (ipotecă, gaj, fidejusiune, garanție financiară etc.).



Anexa nr. 1
la Contractul de fidejusiune nr. **CF202310S756/27847/1**
din **24.10.2023**

1. CONTRACTE DE FINANȚARE

Nr. d/o	Tipul contractului	Nr. contractului	Data contractului	Suma creditului /Limita produselor de credit	Valuta contractului	Scadența Obligației Garantate	Debitorul (IDNO/IDNP)
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Contract de credit	CC202310S756/27847/1	24.10.2023	1500000,00	MDL	15.10.2026	ORIZONTUL-LUX S.A.

DATELE DE CONTACT ȘI SEMNĂTURILE REPREZENTANȚILOR PĂRȚILOR

CREDITOR

BC "MAIB" S.A.
Codul fiscal 1002600003778
Adresa juridică
MD-2005, Mun.Chișinău, str.Constantin Tanase 9/1

Adresa de contact Sucursala Cahul
MD-3900, Moldova, r-nul. CAHUL, mun. Cahul, Ioan
Voda cel Cumplit, nr. 72b/2
Adresa e-mail info@maib.md
Telefon de contact 1313
Pagina web www.maib.md

Alexandru Jicol

(Prenume, nume)

(Semnătura)

FIDEJUSOR

ALEXANDR BOIATIUC
IDNP 0993004157183
Adresa de reședință
Moldova, r-nul. CAHUL, CAHUL, STEFAN CEL MARE,
17, 25

Adresa de contact
Moldova, r-nul. CAHUL, CAHUL, STEFAN CEL MARE,
17, 25
Adresa e-mail
Telefon de contact 079414044

ALEXANDR BOIATIUC

(Prenume, nume)

(Semnătura)