

**Imbunatatirea calitatii serviciilor
oferite comunitatii locale din
satul Vertiujeni, raionul Floresti,
prin lucrari de imbunatatire a
conditiilor de exploatare a
edificiului Primariei din
localitate**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 1/2025

Valoarea de deviz 875 124 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie 1.1. Lucrari de demolare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn ferestre	m2	36,000	30,240 30,240	1 088,640 1 088,640
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	3,120	30,231 30,231	94,320 94,320
3	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor (Demontare teava din metal d.380 mm)	kg	588,240	0,964 0,828	567,044 487,080
4	RpCF10C	Demolarea zidariilor din piatra bruta, bolovani de riu sau moloane prelucrate, zidite cu mortar de ciment-var cu mijloace mecanice pina la 1 mc la un punct de lucru	m3	0,700	263,140 217,440	184,198 152,208
5	TsH02C	Taierea manuala a arborilor, prin sectionare succesiva a crengilor, ramurilor si tulpinei 31-60 cm	buc	2,000	1 434,240 1 434,240	2 868,480 2 868,480
6	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	378,000	52,480 51,840	19 837,440 19 595,520

1	2	3	4	5	6	7
7	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	378,000	13,920 12,960	5 261,760 4 898,880
8	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	309,400	30,320 28,080	9 381,008 8 687,952
9	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m	t	16,820	95,038 95,038	1 598,544 1 598,544
10	TrI1AA02 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	16,820	32,400 32,400	544,968 544,968
11	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	16,820	88,809 0,000	1 493,768 0,000
Total Lucrari de demolare						42 920,170
Incluziv salariu						40 016,592
		1.2. Centura monolita				
12	CC02L2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (12AIII)	kg	249,200	23,305 5,112	5 807,484 1 273,896
13	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (6AI)	kg	87,200	25,320 7,128	2 207,898 621,576
14	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	87,200	52,829 15,120	4 606,672 1 318,464
15	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	28,000	143,330 72,000	4 013,243 2 016,000

1	2	3	4	5	6	7
16	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice C15	m3	5,600	2 445,426 381,600	13 694,386 2 136,960
Total Centura monolita						30 329,683
Incluziv salariu						7 366,896
		1.3. Acoperis				
17	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	8,570	7 681,784 1 620,000	65 832,888 13 883,400
18	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic Consum: Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Поковки) - 28.4769 kg/m2)	m3	4,240	7 188,091 1 734,470	30 477,506 7 354,152
19	CE42A	Executarea lucarnelor	buc	4,000	2 148,474 475,416	8 593,896 1 901,664
20	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite.Consum schinduri de rasinoase 0,0053 m3/m2	m2	395,000	49,856 21,240	19 693,158 8 389,800
21	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	12,810	84,252 28,081	1 079,268 359,712
22	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	15,780	402,133 147,600	6 345,660 2 329,128
23	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	395,000	40,434 18,000	15 971,461 7 110,000
24	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) (Se exclude: Pазie din tabla protejata anticoroziv. Se include: Bordura Fronton sub tigla 312.5 mm - 0.0334 m/m2. Consum: Coame metalice pentru placi tip tigla - 0.1316 buc/m2)	m2	395,000	344,760 82,800	136 180,119 32 706,000
25	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu latimea medie de 0,4 m	m2	70,000	753,948 292,320	52 776,360 20 462,400

1	2	3	4	5	6	7
26	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	70,000	124,500 72,000	8 715,000 5 040,000
27	CK26B	Retinatori de zapada (Aplicativ)	m	56,000	164,210 28,800	9 195,760 1 612,800
28	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (Consum: Cot burlan-0.24 buc/m, Cot de capat-0.24 buc/m)	m	25,000	266,902 25,200	6 672,559 630,000
29	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv (Consum: Cot de jgheab-0.0779 buc/m, Piesa de racordare jgheab -burlan-0.0779	m	77,000	245,004 21,600	18 865,283 1 663,200
Total Acoperis						380 398,918
Incluziv salariu						103 442,256
		1.4. Timplarie				
30	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp (Psi - 0.05W/mk, Up -m233,15001.3W/m2k, Us - 0.06W/m2k, Uf - 1.0W/m2k, G - 38.9, Tvis - 0.70, Ra - 80.0, db - 25, Rv - B5, P-apa - 5A, P-aer - C3, Di - 20000) cu geam termopan GOST - 30674-99 (4M-16Ar-K4) F-1 1500x1700(h) 13 buc	m2	33,150	1 792,235 40,320	59 412,596 1 336,608
31	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp Psi - 0.05W/mk, Up - 1.3W/m2k, Us - 0.06W/m2k, Uf - 1.0W/m2k, G - 38.9, Tvis - 0.70, Ra - 80.0, db - 25, Rv - B5, P-apa - 5A, P-aer - C3, Di - 20000) cu geam termopan GOST - 30674-99 (4M-16Ar-K4) F-2 1600 x1700(h) 3 buc	m2	8,160	1 792,238 40,324	14 624,662 329,040
32	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv Fereastră din profil PVC (Psi - 0.05W/mk, Up - 1.3W/m2k, Us - 0.06W/m2k, Uf - 1.1W/m2k, G - 38.9,	m2	2,700	1 844,633 52,560	4 980,508 141,912

1	2	3	4	5	6	7
		Tvis - 0.70, Ra - 80.0, db - 25, Rv - B5, P-apa - 5A, P-aer - C3, Di - 20000) cu geam termopan GOST - 30674-99 (4M-16Ar-K4) F-3 900x1500(h) - 2 buc				
33	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Coeficientul de rezistenta la transfer de caldura $R=0.63m^2C/Vt$, conductabilitate $K=1.6Vt/m^2k$) cu geam termopan GOST - 30674-99 (4M-16Ar-K4) U-1 1200x2600(h) 1 buc (Coeficientul de rezistenta la transfer de caldura $R=0.63m^2C/Vt$, conductabilitate $K=1.6Vt/m^2k$) cu geam termopan GOST - 30674-99 (4M-16Ar-K4) U-1 1200 x2600(h) 1 buc	m2	3,120	3 344,584 58,338	10 435,103 182,016
34	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, B=350 mm	m	30,000	256,515 25,920	7 695,456 777,600
35	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu B=250 mm	m	30,000	318,880 28,800	9 566,400 864,000
36	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	71,000	69,180 60,480	4 911,764 4 294,080
37	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	22,000	30,776 14,400	677,066 316,800
38	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	22,000	173,227 106,992	3 811,004 2 353,824
39	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	22,000	51,602 39,600	1 135,247 871,200
40	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	22,000	4,860 2,160	106,920 47,520

1	2	3	4	5	6	7
41	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	22,000	54,716 39,600	1 203,752 871,200
Total Timplarie						118 560,478
Incluziv salariu						12 385,800
		1.5. Sistem recuperare apa pluvala				
42	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu	m3	2,860	85,670 85,670	245,016 245,016
43	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	2,860	22,330 22,330	63,864 63,864
44	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	2,860	1 175,308 635,035	3 361,380 1 816,200
Total Sistem recuperare apa pluvala						3 670,260
Incluziv salariu						2 125,080
Total Lucrari de constructie						575 879,509
Incluziv salariu						165 336,624
Total			lei		575 879	
Asigurari sociale			24,00 %		39 681	
Cheltuieli transport			7,00 %		28 104	
Total			100,00 +		643 664	
Cheltuieli regie			10,00 %		64 366	
Total			100,00 +		708 030	

Beneficiu	3,00 %	21 240
Total	100,00 +	729 270
TVA	20,00 %	145 854

Total deviz:
Incluziv salariu

875 124
165 338

Intocmit

(SRL Biactcon)

(funcția, semnătura)

Verificat

(Primaria satului Vertiujeni, rl Floresti)

(funcția, semnătura)