

CONTRACT DE ARENDĂ Nr. 01-01/24

or. Soroca

15 ianuarie 2024

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. SRL „Acțiune-M” în persoana directorului adjunct dlui Valentin MEDVEDI, care activează în baza statutului întreprinderii, numit în continuare „Arendaș”, pe de o parte și

SRL „DAMSERGRUP” în persoana administratorului d-lui Serghei ZABULICA care activează în baza statutului, numit în continuare „Arendator” pe de altă parte, au încheiat prezentul contract, privind următoarele:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. **Arendatorul** dă **Arendașului** în arendă mecanismele din anexa 1.
- 2.2. Plata pentru arendă constituie independent de mecanis. Prețul se indică de arendator independent de modul de utilizare.
- 2.3. Achitarea se efectuează în decurs de 5(cinci) zile bancare după expirarea fiecărei luni.
- 2.4. În cazul în care plata pentru arendă nu se achită la termen se va aplica o penalitate în mărime de 0.1% pentru fiecare zi de întârziere.

III. OBLIGAȚIUNILE ȘI DREPTURILE PĂRȚILOR

- 3.1. Obligațiunile și drepturile **Arendatorului** sunt următoarele:
 - a) să predea mecanismul arendat la termenul și în condițiile stabilite;
 - b) să controleze oricând modul în care arendașul utilizează mecanismul arendat;
 - c) alte obligații prevăzute de lege și de prezentul contract.
- 3.2. Obligațiunile și drepturile **Arendașului** sunt următoarele:
 - a) să folosească mecanismul arendat în scopul pentru care s-a făcut arendarea, ca un bun proprietar și în condițiile stabilite de prezentul contract;
 - b) să plătească plata de arendă la termenele și conform modalitățile stabilite în prezentul contract;
 - e) alte obligații prevăzute de lege și de prezentul contract.
 - f) **Arendașul** nu are dreptul de a da în subarendă instrumentul arendat.

IV. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

- 5.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații

care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 3 (zile), producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

V. CLAUZE FINALE

7.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin acord adițional încheiat între părțile contractante.

7.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

7.4. Prezentul contract cu anexe a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, perfectat în limba română, având aceeași valoare juridică.

7.5. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2024.

VI. RECHEZITELE PĂRȚILOR

Arendatorul

SRL,, DAMSERGRUP”

Adresa: **or.Soroca, str. Romaniței, 10,**

Denumirea B.C. **“OTP Bank ”S.A.**
Băncii: **sucursala Soroca**
Cod **MD20MO2224ASV5317671710**
IBAN: **0**
Cod Bancar: **MOBBMD22**
Cod fiscal: **1019607002002**

Administratorul
Serghei ZABULICA



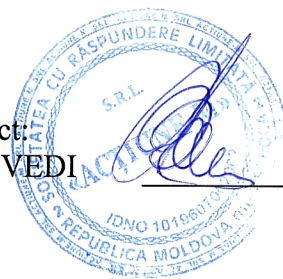
Arendașul

SRL,,Acțiune-M”

Adresa: **or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5**

Denumirea **BC „Moldova-Agroindbank” fil.**
Băncii: **Soroca**
Cod **MD69AG000000022513707197**
IBAN: **MD69AG000000022513707197**
Cod Bancar: **AGRN MD 2X771**
Cod fiscal: **1019607002002**

Director adjunct
Valentin MEDVEDI



Mecanismele arendate

Nr.	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport ,baze producție(ateliere, depozite,spatii de cazare) si laboratoare propuse de contractant ca necesare pentru execuția lucrării, rezultate pe baza tehnologiilor pe care el urmează sa le adopte.	U.M. (bucăți, seturi)
1	Exavator Neuson 8002RD	1
2	Exavator Volvo EC 160CNL	1
3	Compactor Bomag	1
4	Autogreider DZ-122A	1
5	Compactor MV615DT	1
6	Kamaz	2
7	Autogreider SINOMACH	1
8	MAN TGA18.430 4X2BLS	1
9	Autoutilitar VOLVO	1
10	Autoutilitar RENAULT Premium 450 DXI	1
11	Semiremorca ZASLAW D 53AWP	1
12	Semiremorca KOLUMAN	2
13	Semiremorca TRAL	1
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		

Arendatorul

Arendașul

SRL,, DAMSERGRUP"SRL,,Acțiune-M"

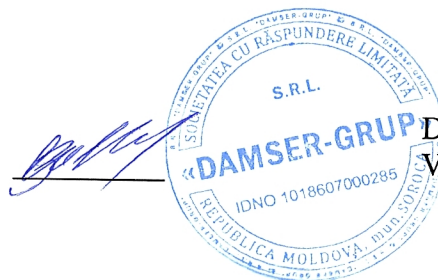
Adresa: or.Soroca, str. Romaniței, 10,

Adresa: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5

Denumirea B.C. "OTP Bank "S.A.
 Băncii: sucursala Soroca
 Cod MD20MO2224ASV5317671710
 IBAN: 0
 Cod Bancar: MOBBMD22
 Cod fiscal: 1019607002002

Denumirea BC „Moldova-Agroindbank” fil.
 Băncii: Soroca
 Cod MD69AG000000022513707197
 IBAN:
 Cod Bancar: AGRN MD 2X771
 Cod fiscal: 1019607002002

Administratorul
 Serghei ZABULICA



Director adjunct:
 Valentin MEDVEDI

