

CONTRACT nr. 03

202 / 07.07.2022

de prestări servicii

„30” iunie 2022

mun.Chișinău

Compania „Velis” SRL, numit în continuare **„Executor”**, în persoana dl Roșca Anatolie, director, care acționează în baza Statutului, pe de o parte și

SA „Franzeuța”, numit în continuare **„Beneficiar”**, în persoana dl Victor Matcov, director general interimar, care acționează în baza Statutului, pe de altă parte, (ambii denumiți în continuare „Părți”) au încheiat prezentul Contract, referitor la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. **Executorul se obligă să îndeplinească:** „Separarea rețelei de canalizare D-110mm, L-48 m, D-160mm, L-60 m, amenajarea a șapte fântâni de canalizare și instalarea separatorului de grăsimi la fabrica de pâine nr.3, strada Burebista, 74”, iar Beneficiarul se obligă să plătească retribuiția convenită.

1.2. Lucrările, Executorul le începe nu mai târziu de 5 zile de la data primirea autorizatiei de îndeplinire a lucrărilor(săpături).

1.3. Durata de execuție a lucrărilor contractate va constitui 45 zile lucrătoare.

1.4. Plata pentru servicii se efectuează după prestarea serviciilor.

1.5. Finisarea lucrărilor se consideră data semnării de către părți a procesului verbal de recepție a lucrărilor executate în mod corespunzător (Forma nr.2) și perfectarea facturii fiscale.

1.6. Termenul îndeplinirii lucrărilor poate fi prelungit în cazul, dacă restricțiile în activitate sînt cauzate de următoarele motive:

- create de Beneficiar;
- impediment în afara controlului părților sau alte situații extremale ce nu depind de Executor și nu sunt prevăzute de el;
- influența factorilor climaterici, împiedicători la respectarea normelor și prescripțiilor tehnice în vigoare la îndeplinirea lucrărilor.

2. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITATEA DE ACHITARE

2.1. Suma lucrărilor constituie **317 971,34 lei** (trei sute șaptesprezece mii nouă sute șaptezeci și unu lei, treizeci și patru bani).

2.2. Achitarea se efectuează în lei MD prin virament la c/d al Executorului.

2.3. Volumul de lucru elaborat de către Executor și aprobat de Beneficiar servește ca bază la întocmirea procesului verbal de recepție a lucrărilor executate. Nici Executorul și nici Beneficiarul nu sînt în drept de a efectua schimbări în procesul verbal de recepție a lucrărilor executate a principiilor de calcul al costului lucrărilor, aplicarea altor coeficienți cu excepția novațiilor Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale al RM metodelor de calcul în timpul executării lucrărilor.

2.4. Părțile convin, că calculul valorii lucrărilor indicate în contract și calculul valorii lucrărilor executate („Proces verbal de recepție a lucrărilor executate”) pot să difere între ele numai după volumul lucrărilor executate, cu excepția constatării lucrărilor suplimentare neprevăzute.

2.5. Lucrările executate Beneficiarul le achită conform p.2.1 în decursul a 5 zile bancare de la data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor executate (Forma nr.2) și facturii fiscale, perfectate în baza contractului luînd în considerație volumul lucrărilor executate pe facto.

2.6. Executorul nu are dreptul să efectueze lucrări sau să ofere servicii fără coordonarea prealabilă cu Beneficiarul.

3. MODALITATEA DE PRIMIRE ȘI PREDARE A LUCRĂRILOR/SERVICIILOR

3.1. Beneficiarul este obligat să semneze procesul verbal de recepție a lucrărilor executate în

decurs de trei zile de la data primirii, sau, în cazul unor contraziceri pe volumele lucrărilor executate, înaintează Executorului refuzul motivat de recepție a acestora. În acest caz părțile întocmesc un act bilateral cu expunerea tuturor neajunsurilor și termenele înlăturării acestora.

4. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

4.1 Executorul:

- se obligă la timp să îndeplinească lucrările conform devizului coordonat și să predea Beneficiarului rezultatele intermediare și finale conform devizului;
- răspunde de modalitatea executării lucrărilor (inclusiv și de protecția muncii) în plina măsură cu resurse proprii;
- primește prin act terenul pentru executarea lucrărilor

4.2. Beneficiarul:

- transmite prin act terenul pentru executarea lucrărilor;
- primește rezultatele intermediare și finale de executare a lucrărilor în decurs de 3 zile din momentul informării despre gradul de executare prin semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor executate în cazul în care este de acord cu lucrările efectuate de facto în coraport cu cele planificate și coordonate;
- execută controlul executării corespunzătoare a volumelor, costul și calitatea lucrărilor executate, nu se amestecă în activitățile operativ-economice a Executorului;
- se obligă să achite volumele lucrărilor executate, conform prevederilor prezentului contract.

5. GARANȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR

5.1. Executorul garantează calitatea lucrărilor executate termen de un an și înlătură defectele pe parcursul termenului de garanție cu fonduri și materiale proprii.

5.2. Executorul este responsabil de executare în termen a lucrărilor. În caz contrar, Executorul achită Beneficiarului penalitate în mărime de 0.1% din costul lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere dar nu mai mult de 10% din valoarea contractului.

5.3. Beneficiarul garantează achitarea lucrărilor executate în termen de 5 zile bancare de la data primirii lor. În caz contrar Beneficiarul achită penalitate în mărime de 0,1% din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere dar nu mai mult de 10% din valoarea contractului.

5.4. Achitarea penalității nu scutește Părțile de la responsabilitățile stipulate în prezentul contract.

6. IMPEDIMENT ÎN AFARA CONTROLULUI PĂRȚILOR

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract, dacă această neîndeplinire este cauzată de circumstanțe, ca război, stare de asediu, inundație, incendiu, cutremur de pământ, alte cataclisme, modificări în legislație și dispozițiile Guvernului RM, greve, apărute după încheierea contractului și nu depind de voința părților. Dacă careva din circumstanțele stipulate mai sus, nemijlocit a influențat la îndeplinirea obligațiilor pe parcursul termenului de valabilitate a contractului, atunci pe acest termen se prelungește durata îndeplinirii obligațiilor sale de către părți.

6.2. Partea, care nu este în stare să îndeplinească obligațiunile sale, imediat (în decurs de trei zile) este obligată să anunțe în formă scrisă partea cealaltă despre începutul, termenului așteptat de valabilitate și suspendare circumstanțele, faptele ce se conțin în înștiințare trebuie să fie confirmate de Camera de Comerț și Industrie a RM sau de alte organizații abilitate.

6.3. Dacă imposibilitatea îndeplinirii parțiale sau totale a obligațiunilor durează mai mult de trei luni, părțile sunt în drept parțial sau deplin să rezoluționeze contractul fără obligațiunile reciproce de restituire a pierderilor.

7. MODUL DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR

7.1. Toate litigiile și discordanțele, care pot apărea la îndeplinirea obligațiunilor contractuale, se vor soluționa, după posibilități, de către părți pe cale amiabilă. În cazul imposibilității atingerii acordului comun, soluționarea litigiilor apărute din contract sau în legătură cu el, pot fi transmise la instanța de judecată competentă după primirea măsurilor prealabile.

7.2. Măsurile prealabile se consideră primite, dacă în decursul a 10 zile până la adresarea în instanța de judecată. Partea, căreia i se înaintează acțiunea, a fost înștiințată despre pretenții în formă scrisă.

8. TERMENELE DE VALABILITATEA CONTRACTULUI

8.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de ambele părți și este valabil până la îndeplinirea completă de către părți a obligațiilor contractuale.

8.2. Termenele de valabilitate a contractului pot fi modificate în concordanță cu modificările volumelor lucrărilor, în orice parte în baza acordului scris și contrasemnat de părți.

9. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Prezentul contract poate fi rezoluționat cu acordul bilateral în formă scrisă.

9.2. Prezentul contract poate fi rezoluționat necondiționat la inițiativa uneia dintre părți cu un preaviz de 10 zile.

9.2.1. Contractul poate fi rezoluționat pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare conform prevederilor codului civil RM.

9.3. Prezentul contract este întocmit în două exemplare, pe trei file (cu excepția Anexelor), care au putere juridică egală, dintre care un exemplar revine Beneficiarului, iar celălalt exemplar se păstrează la Executor în caz de necesitate, numărul copiilor suplimentare se coordonează verbal între părți.

9.4. Modificările și completările sînt valabile numai în cazul, dacă ele sînt perfectate ca anexe separate, semnate de ambele părți.

9.5. După semnarea prezentului contract, toate negocierile și corespondența anterioară pe el își pierde orice valoare juridică.

10. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

EXECUTOR:

SRL „Velis”

Mun. Chișinău, str. Costiujeni, 14, bir. 31
CONT IBAN:
MD75EX0000000222400307MD
BC „Eximbank-Gruppo Veneto Banca”
SA fil. 1 Chișinău
c.b. EXMMMD22436
c.f. 1004600004333
cod TVA – 0208736
tel. 069000077

BENEFICIAR:

SA „Franzețuța”

Mun. Chișinău str. Sarmizegetusa 30
Tel. 022853430
BC „Mobiasbanca-OTP Group” S.A. or. Chișinău
c/b MOBBMD22
CONT IBAN: MD68MO2224ASV57368097100
TVA 0300331
c/f 1002600004030

Director

Anatolie Rosca

Director general interimar

Victor Matcov