

CONTRACT
de vânzare-cumpărare Nr. 29/05/20/___

„29” mai 2020

mun. Chișinău

Încheiat între:

Societatea cu Răspundere Limitată „DAMALIO”, c/f 1006600061273, în persoana Directorului - Bogdan Ion, care acționează în baza statutului, numită în continuare „Vânzător”, pe de o parte,
SRL „Vatel Prim” c/f 1005600009874 în persoana Directorului, care acționează în baza Statutului, numită în continuare „Cumpărător”, pe de altă parte, Bulmaga Valeriu au încheiat contractul de față despre următoarele:

1. Noțiuni generale

- „**Producția**” – polistiren expandat marca: M20, M25, M35 și alte produse (materiale de construcție), vândute de către Vânzător - Cumpărătorului, care urmează să fie vândute în punctele de realizare în conformitate cu clauzele din contractul de față.

2. Obiectul contractului

- 2.1. „Vânzătorul” se obligă să vândă „Cumpărătorului” Producția, numită în continuare „Marfă”, în cantitatea, sortimentul și în termenii stabiliți de prezentul contract, iar „Cumpărătorul” se obligă să primească „Marfa” și să achite prețul acesteia în termenii stabiliți în prezentul contract.

3. Prețul și ordinea de achitare

- 3.1. Marfa se vinde la prețul de vânzare, (inclusiv TVA), stabilit de Vânzător de comun acord cu Cumpărătorul.
3.2. Achitarea pentru „Marfa” furnizată conform prezentului contract, se efectuează pentru fiecare partidă în parte, în termen de 14 (paisprezece) zile bancare din data primirii „Mărfii”.
3.3. Vânzătorului este în drept să vândă Cumpărătorului marfa.
3.4. Obligațiile Cumpărătorului de achitare a prețului Producției sunt considerate îndeplinite din momentul încasării mijloacelor bănești în contul Vânzătorului sau din momentul introducerii mijloacelor bănești în numerarul casieriei Vânzătorului de către Cumpărător.

4. Livrarea producției

- 4.1. Livrarea producției este realizată de către Vânzător în baza Cererii de livrare a Cumpărătorului.
4.2. Livrarea este asigurată de transportul Vânzătorului și din contul lui.
4.3. Prin acordul părților contractante, vânzătorul transmite marfa Cumpărătorului la locul de livrare indicat de ultimul.
4.4. Dreptul de proprietate asupra Producției, trec la Cumpărător de la Vânzător în momentul predării aceste reprezentantului Cumpărătorului și transmiterea acestora se confirmă prin semnătura și stampila Cumpărătorului aplicate pe factura fiscală.

5. Obligațiile cumpărătorului.

5. Cumpărătorul este obligat:
- a) Să expedieze cererea de livrare a Producției Vânzătorului.
 - b) Să primească Producția comandată.
 - c) Să respecte cerințele referitor la condițiile de păstrare a Producției.
 - d) Să examineze bunurile/marfa, să verifice calitatea și cantitatea.
 - e) Să obțină și să dispună de toate actele necesare pentru cumpărarea și vânzarea Producției (licența, autorizația, certificatul de conformitate s.a.) conform legislației în vigoare.
 - f) Să achite valoarea mărfii în termenul stabilit în contract.

6. Obligațiile Vânzătorului

6. Vânzătorul este obligat:
- a. Să realizeze livrarea Producției cu propriul transport, conform punctului 4.2 al prezentului Contract, de la orele pînă la 16⁰⁰ (de Luni pînă Vineri), de la orele 8⁰⁰ pînă la 12⁰⁰ (Sâmbăta);
 - b. Să realizeze descărcarea Producției conform punctului 4.3 al prezentului Contract („Locul de livrare”). Drepturile adiționale ale Vânzătorului decît dacă Părțile nu vor conveni altfel în scris, Vânzătorul va avea următoarele drepturi,
 - c. Să înceteze livrarea mărfii, în cazul în care Cumpărătorul nu îndeplinește prevederile Cap.3 din prezentul contract
 - d. Vânzătorul are dreptul să întocmească acte de verificare a plăților cu Cumpărătorul.

7. Calitatea.

- 7.1 Marfa furnizată, după calitate, competitivitate, trebuie să corespundă standardelor întocmite conform legislației privind producerea materialelor de construcție (acte necesare vor fi prezentate de Vânzător)

8. Modificarea prețului

- 8.1 În cazul majorării prețurilor la materiale de construcție, servicii de transport, forțele de muncă, energia electrică și sau creșterii prețurilor de către Producători, Vânzătorul este în drept să mărească prețul producției și să informeze Cumpărătorul despre această modificare. Semnarea facturii fiscale de către Cumpărător, cu prețurile schimbate Producției înseamnă acceptarea lor. Aceste prețuri modificate se vor aplica și la livrările ulterioare de Producție în baza acestui Contract, decît dacă acestea nu vor fi modificate, după cum este prevăzut de prezentul Contract.

9. Răspunderea părților

- 9.1 Răspunderea părților pentru nerespectarea obligațiilor menționate în prezentul contract, întră în vigoare fără excepții, în caz de culpă gravă, intenție sau imprudență.
- 9.2 În cazul nerespectării condițiilor din pct.3 din prezentul contract (întârzierea achitării pentru marfă), Cumpărătorul este obligat să plătească Vânzătorului o penalitate în mărime de 2% (doua) din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere.
- 9.3 Pierderile cauzate Vânzătorului prin nerespectarea de către Cumpărător a prezentului Contract vor fi acoperite în întregime de Cumpărător și vor fi complementare penalității prevăzute în pct. 9.2 din contract.

10. Rezilierea contractului

- 10.1. Prezentul contract poate fi reziliat până la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia, în cazul nerespectării totale sau parțiale a contractului, din inițiativa oricărei părți, luându-se în considerație consecințele care pot urma conform legislației în vigoare.
- 10.2. În cazul necesității prin lege a stabilirii unui termen de remediere a încălcării contractului, durata acestui termen nu poate depăși 14 (paisprezece) zile calendaristice.
- 10.3. Rezilierea contractului (cu toate consecințele luate în considerație) se realizează prin notificare prealabilă în scris de către partea inițiatoare a rezilierii a celeilalte părți cu cel puțin 10 (zece) zile.
- 10.4. Din momentul rezilierii contractului (cu toate consecințele luate în considerație), părțile sunt eliberate de obligațiunile impuse de contract, cu condiția respectării cerințelor din Art.748 Cod Civil RM.
- 10.5. Inclusiv în urma rezilierii contractului, nu poate servi drept temei pentru stingerea obligațiilor de plată datorate și/sau scadente ale Părților una față de cealaltă, cu excepția când prin lege sau prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă se va stabili altfel.

11. Litigii

- 11.1. Neînțelegerile apărute între Părți, se soluționează prin negocieri, pe cale amiabilă.
- 11.2. În cazul în care Părțile nu ajung la un numitor comun, litigiile aferente prezentului contract se soluționează de către instanța de judecată în raza căreia se află sediul creditorului/vânzătorului.

12. Clauze finale

- 12.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți și este valabil până executarea integrală a obligațiilor de către ambelor părți.
- 12.2. Executarea contractului se efectuează la sediul juridic al „Vânzătorului”.
- 12.3. La încheierea contractului Cumpărătorul este obligat să anexeze la contract: copia Certificatului de înregistrare a întreprinderii și a Extrasului din Registrul Persoanelor Juridice și întreprinzătorilor Individuali, menținut de Camera înregistrării de Stat care ar fi fost emis cu cel mult 5 zile până la semnarea Contractului de către ambele Părți, copia licențelor, autorizațiilor emise de organele de Stat competente, ce asigură dreptul Cumpărătorului de a îndeplini obligațiunile sale contractuale.
- 12.4. Prin semnarea acestui Contract, Cumpărătorul își asumă în mod expres riscul modificării împrejurărilor care au stat la baza încheierii Contractului de față (după cum acestea sunt definite de art. 623 Cod Civil RM) chiar dacă aceste împrejurări s-au schimbat considerabil după semnarea contractului. În acest context, Cumpărătorul nu are dreptul să solicite ajustarea condițiilor contractului la noile împrejurări precum acest fapt este prevăzut în art.623 alin. (3), Cod Civil RM.
- 12.5. Toate modificările, completările și anexele prezentului contract constituie parte integrantă a acestuia și au valoare juridică identică contractului, dacă au fost realizate în formă scrisă și semnate de ambele părți.
- 12.6. Contractul este întocmit în 2 (două) exemplare, cu forță juridică identică, câte unul pentru fiecare parte.
- 12.7. Schimbarea adresei juridice, numerelor de telefon/fax, locului livrării, reînregistrarea sau reorganizarea oricăreia dintre Părți, cat și schimbarea altor date, prezente în contractul de față, obligă partea la care au avut loc modificările să atenționeze cealaltă parte timp de 24 de ore din momentul apariției acestora.

Adresele juridice, rechizitele bancare și semnăturile părților

Vânzător	Cumpărător
SRL „DAMALIO” r-nul Ialoveni, sat. Suruceni c/f 1006600061273, TVA 6700860 c/d MD09FT222480600050643498 FinComBank S.A. fil.nr.6 c/b FTMDMD2X873 tel: 22 422-322, tel/fax. 22 410-969 tel. 079422970, 069112119 www.damalio.md, e-mail: damalioplus@gmail.com	„Vatel Prim” SRL mun.Chisinau, str.Ginta Latina, nr.19/1 apart.107, c/f 1005600009874, TVA 0402975 c/d MD74ML000000022511001135 c/b MOLDMD2X300 Tel: 069119626 e-mail: vatel-prim@mail.ru
Director  / Bogdan Ion/	Director  /Bulmaga Valeriu /