



INVESTITOR:

„EUROACCENT” S.R.L. – 1.0 cotă-parte

I.P. "Agenția Servicii Publice"		1
Serviciul Cadastral Teritorial IALOVENI		
ÎNREGISTRAT		
data	28.03.2023	nr. 5501/23/6309
nr. cadastral	5501203.1029.01	
Registrator	Caluic O Caluic O	

ACT DE RECEPȚIE
A CONSTRUCȚIILOR ȘI INSTALAȚIILOR AFERENTE
FINANȚATE DIN MIJLOACE FINANCIARE PROPRIETATE PRIVATĂ

Nr. 1 din 11 octombrie 2022

Obiectul, **BLOC LOCATIV CU SPAȚII COMERCIALE D+P+5E+2M**, situat în raionul Ialoveni, or. Ialoveni, str. Moldova nr. 1/B, nr. cadastral 5501203.1029.01.

Obiectul a fost executat din surse financiare și administrative private.

Lucrările au fost executate în temeiul Autorizației de construire nr. 08 din 04.03.2019, Autorizației de construire nr. 18 din 22.03.2021 eliberate de Primăria or. Ialoveni, Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 49 din 23.06.2018, Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 86 din 08.12.2020 eliberate de Primăria or. Ialoveni, Documentația de proiect, **Proiect nr. 017/18** elaborat de „GeoMetric Project” S.R.L. și „GM-ARCHITECTURE” S.R.L.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 12 septembrie 2022 – 11 octombrie 2022, fiind formată din:

Presedintele Comisiei:

Dl Ion Golubenco, administrator „EUROACCENT” S.R.L.

Membrii Comisiei:

- Proiectant – dl Guțu Evgheni (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2021-P numărul 0803, eliberat la 01.12.2021, valabil până la 01.12.2026);
- Diriginte de șantier – dl Dicusar Vasilii (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2021-DȘ numărul 1436, eliberat la 03.06.2021, valabil până la 03.06.2026);
- Responsabil tehnic – dl Nani Nicolae (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2018-RT numărul 0144, eliberat la 12.07.2018, valabil până la 12.07.2023);
- Agenția pentru Supraveghere Tehnică-

2. Au mai participat la recepție:

- Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor- dl Raducan Alexandru (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2022-DLS numărul 0617, eliberat la 20.07.2022, valabil până la 20.07.2027);
- Diriginte de șantier- dl Popa Roman (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2018-DȘ numărul 0197, eliberat la 12.07.2018, valabil până la 12.07.2023).



3. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- a) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate;
- b) lucrările interioare au fost complet terminate la data de **17 mai 2022**;
- c) observațiile comisiei de recepție nu sunt;
- d) Cartea tehnică a construcției s-a păstrat și a fost prezentată Comisiei, constatându-se că lucrările s-au efectuat conform Autorizației de construire nr. 08 din 04.03.2019, Autorizației de construire nr. 18 din 22.03.2021 eliberate de Primăria or. Ialoveni, Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 49 din 23.06.2018, Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 86 din 08.12.2020 eliberate de Primăria or. Ialoveni, Documentația de proiect, **Proiect nr. 017/18** elaborat de „GeoMetric Project” S.R.L. și „GM-ARCHITECTURE” S.R.L.;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;
- f) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de **17 mai 2022** pînă în prezent, respectiv pe o durată de **4 (patru) luni**;
- g) valoarea obiectului este reflectată în actele contabile, efectuată din sursele proprii ale investitorului.

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție propune: Obiecții nu sunt și Comisia de recepție propune recepția obiectului BLOC LOCATIV CU SPAȚII COMERCIALE D+P+5E+2M, situat în raionul Ialoveni, or. Ialoveni, str. Moldova 1/B, nr. cadastral 5501203.1029.01.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Autorizația de construire nr. 08 din 04.03.2019, Autorizația de construire nr. 18 din 22.03.2021 eliberate de Primăria or. Ialoveni, Certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 49 din 23.06.2018, Certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 86 din 08.12.2020 eliberate de Primăria or. Ialoveni, Documentația de proiect, **Proiect nr. 017/18** elaborat de „GeoMetric Project” S.R.L. și „GM-ARCHITECTURE” S.R.L.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

SE RECEPȚIONEAZĂ SPRE RECEPȚIE - BLOC LOCATIV CU SPAȚII COMERCIALE D+P+5E+2M, situat în raionul Ialoveni, or. Ialoveni, str. Moldova 1/B, nr. cadastral 5501203.1029.01.

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral **5501203.1029.01.**, adresa poștală raionul Ialoveni, or. Ialoveni, str. Moldova 1/B, destinația **Bloc locativ cu spații comerciale**, compus din următoarele construcții lit. „**9A**”- **01**, suprafața la sol a clădirii **951,9 m²**, suprafața totală interioară a clădirii **6993,7 m²**, numărul de etaje **D+P+5E+2M**, conform Certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil nr. 228/22 din 25.05.2022 emis de „Geocadex” S.R.L., anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținînd 2 file și anexe numerotate, cu un total de 19 file, a fost încheiat astăzi 11 octombrie 2022 în 8 exemplare.

COMISIA DE RECEPȚIE

Președintele Comisiei:

2021

prof
03.0

seri



DI Ion Golubenco, administrator „EUROACCENT” S.R.L.

L.Ș.

(data)

(semnătura)

Membrii Comisiei:

1. Proiectant – dl Guțu Evgheni (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2021-P numărul 0803, eliberat la 01.12.2021, valabil până la 01.12.2026)

L.Ș.

(data)

(semnătura)

2. Diriginte de șantier – dl Dicusar Vasilii (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2021-DȘ numărul 1436, eliberat la 03.06.2021, valabil până la 03.06.2026)

L.Ș.

(data)

(semnătura)

3. Responsabil tehnic – dl Nani Nicolae (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2018-RT numărul 0144, eliberat la 12.07.2018, valabil până la 12.07.2023)

L.Ș.

(data)

(semnătura)

4. Agenția pentru Supraveghere Tehnică

L.Ș.

(data)

(semnătura)

Au mai participat la recepție:

- Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor- dl Raducan Alexandru (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2022-DLS numărul 0617, eliberat la 20.07.2022, valabil până la 20.07.2027)

L.Ș.

(data)

(semnătura)

- Diriginte de șantier- dl Popa Roman (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2018-DȘ numărul 0197, eliberat la 12.07.2018, valabil până la 12.07.2023).

L.Ș.

(data)

(semnătura)