



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ



ДОГОВОР ПОДРЯДА № 193

о закупке дополнительных работ по ремонту Единого Культурного Центра в мун. Чадыр-Лунга (второй этап работ)

« 17 » декабря 2018 г.

мун. Чадыр - Лунга

1. Стороны договора

Настоящий договор заключен между **Примэрией мун. Чадыр – Лунга** в лице Примара Топал Анатолия Афанасьевича, с местонахождением в мун. Чадыр – Лунга, ул. Ленина, 91, телефон: 0291 2-25-09, факс: 0291 2-25-04, e-mail: primaria.ceadirlunga@gmail.com , в качестве Бенефициара, с одной стороны, и **SRL «Turnaconstruct»**, с местонахождением в г. Чадыр - Лунга, ул. Болгарская, 87 , телефон: 068826363, факс: 0291 2-09-30, e-mail: edgar-p@inbox.ru , зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, Extras № 220 от 05.06.2017года, уполномоченный для строительной деятельности: разрешение № 049672 Seria A MMII от 21.07.2015 года, выданное Camera de Licentiere RM, годен до 20.07.2020 года, для видов деятельности строительных работ, в лице директора Киорогло Г.Д., в качестве Подрядчика, с другой стороны.

2. Предмет договора

Подрядчик обязуется **выполнить дополнительные работы по ремонту Единого Культурного Центра в мун. Чадыр-Лунга (второй этап работ)**, в соответствии с положениями проектно-сметной документации, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.

Код CPV: 45453000-7

3. Период выполнения

3.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 10 (десять) рабочих дней с момента подписания договора или получения приказа о начале работ.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

- а) вызванных Бенефициаром;
- б) вследствие некоторых забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала Генерального подрядчика или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
- в) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и неменяемой в вину чрезвычайной ситуации для Генерального подрядчика;
- г) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;
- е) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

3.3. Согласно письменному распоряжению Бенефициара, Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Генеральный подрядчик, оплачивает Бенефициар.

3.4. При завершении работ Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке.

3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

4. Стоимость работ и порядок оплаты

4.1. Стоимость дополнительных работ по ремонту ЕКЦ, представляющих предмет настоящего договора составляет: **280 735,64 леев (двести восемьдесят тысяч семьсот тридцать пять леев, 64 бань). Включая НДС: 46 789,27 лей.**

4.2. Оплата за выполненные работы осуществляется в пределах годовых бюджетных отчислений на 2018г. в течение 30 дней после подписания акта окончательной приемки работ.

4.3. Оплата финальной накладной осуществляется незамедлительно после проверки и приемки окончательной платежной ситуации Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности, вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

4.4. Договор не будет считаться завершенным до подписания комиссией по приемке

протокола окончательной приемки, подтверждающего, что работы были выполнены согласно договору.

4.5. Окончательная приемка осуществляется согласно законным положениям. Оплата последних сумм, задолженных Бенефициаром Генеральному подрядчику за выполненные работы не обуславливается подписанием протокола окончательной приемки.

5. Корректировка стоимости договора

5.1. Для случаев когда, необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупке.

6. Генеральный подрядчик и отраслевые субподрядчики

6.1. Генеральный подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор, выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить бенефициару список отраслевых субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, данные о признании отраслевых субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

7. Права и обязательства генерального подрядчика и бенефициара

7.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Генерального подрядчика в трех экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

7.2. Генеральный подрядчик обязуется выполнять работу, в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве. Также, он обязуется руководить выполнением договорных работ и следить за соблюдением порядка на месте, где осуществляется деятельность.

7.3. Документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика, распределяется следующим образом:

а) полный экземпляр документации предусматривается для заполнения технического паспорта;

б) два экземпляра остаются в распоряжении Генерального подрядчика, из которых один

экземпляр хранится у прораба, а

с) другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

7.4. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Генеральный подрядчик должен составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Бенефициаром или Генеральным подрядчиком, при необходимости, по требованию и в сроки, установленные в приложениях договора. Соответствующие документы не могут быть опубликованы, размножены или использованы в иных целях, чем те, что установлены в договоре и должны быть возвращены по требованию, если не предусмотрено иное.

7.5. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ. После приема его оферты Генеральный подрядчик представляет Бенефициару на утверждение графика рассрочки платежи финансовых средств, необходимых для выполнения работ, соотнесенные с графиком выполнения работ согласно технологическому порядку выполнения.

7.6. Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывает дату, когда они были необходимы, а также задержки и простои, вызванные вследствие отсутствия данных документов.

7.7. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда предоставляется в распоряжение субподрядчиков Генеральным подрядчиком, без оплаты, в двух экземплярах, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

7.8. Генеральный подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает рабочую силу, материалы, строительное оборудование и объекты временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке и за используемые процедуры выполнения.

7.9. Форма банковской гарантии, принятой Бенефициаром составляет 0 % от стоимости присужденного договора.

7.10. Генеральный подрядчик, посредством присуждения оферты в его пользу, обязуется получить гарантию со стороны банка на сумму, представляющую гарантию добросовестного исполнения договора, в размере 10 % от стоимости присужденного договора. Данные удержания выполняются до заполнения гарантии добросовестного исполнения.

7.11. Гарантия добросовестного исполнения в размере 10% (от общей стоимости в оферте) возвращается Генеральному подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола окончательной приемки.

7.12. Бенефициар обязуется вернуть Генеральному подрядчику гарантию в установленный срок, не позднее истечения срока добросовестного исполнения, если он не подал до той даты требования в ее отношении. Столько времени, сколько поданные требования не разрешены, Бенефициар может удерживать соответствующую часть стоимости гарантии, в пределах причиненного ущерба.

7.13. Генеральный подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

7.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты вносятся в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

7.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашались секреты Генерального подрядчика. Секретная информация, а также секретная документация считается Бенефициаром конфиденциальной.

7.16. Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Генерального подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Генеральному подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться против неизбежной и объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально - технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Генерального подрядчика.

7.17. Если Генеральный подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара необоснованны или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

7.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Генерального подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Бенефициара.

7.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Генеральный подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

7.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающей. Генеральный подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

7.21. Генеральный подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с отраслевыми субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение отраслевыми субподрядчиками законным и профессиональных положений и обязательств.

7.22. Бенефициар обязуется получить все разрешения и заключения, предусмотренные в нормативных актах, а также регламентах (документах), которые позволят ему выполнение работ по договору.

7.23. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

- а) устранение со строительной площадки любого материала, которые не соответствуют по качеству;
- б) замене несоответствующего по качеству материала на другой, соответствующий;
- с) устранение или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

7.24. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 7.23., Бенефициар может остановить работы, нанять и оплатить другим подрядчикам за выполнение данных работ, ставя, таким образом, в опоздание Подрядчика, который будет обязан в условиях закона, возместить расходы, понесенные бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

7.25. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Генеральный подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

7.26. Во время выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходов и временных работ любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Генеральный подрядчик уберет со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходов и временных работ.

7.27. Генеральный подрядчик должен получить, за собственный счет, все заключения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ. Бенефициар вернет Генеральному подрядчику все эти суммы в результате его подтверждения.

8. Рабочая сила

8.1 Генеральный подрядчик выполняет все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

9. Материалы и выполнение самих работ

9.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщика или Бенефициара, что будет запрошено. Генеральный подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

9.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Генеральный подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачивает Бенефициар.

9.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или

материалов, используемых в работе, оплачиваются Генеральным подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

9.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

9.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Генеральный подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Генеральный подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении вышеуказанных работ.

9.6. Генеральный подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Генеральным подрядчиком.

9.7. Бенефициар должен предоставить в распоряжение Генерального подрядчика, в случае если не обговорено иное, бесплатно:

- a) земельные участки, необходимые для складов и рабочих мест на строительной площадке;
- b) подъездные дороги и железнодорожные дороги;
- c) подключения инженерных сетей (вода, газ, энергия, канализация и др.) до предела расположения строительной площадки.

9.8. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачивает Генеральный подрядчик. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

9.9. Работы, выполненные Генеральным подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре и без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Генеральному подрядчику. Генеральный подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Генеральному подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.

9.10. Работы начинаются после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения приказа о выполнении.

10. Гарантийный период и исправления в гарантийный период

10.1. Гарантийный период для работ, предусмотренных в ст.2 настоящего договора, составляет 12 (двенадцать) месяцев.

10.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки и до истечения срока, предусмотренного в пункте 10.1. настоящей статьи.

10.3. Генеральный подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, вследствие уведомления, переданного Бенефициаром.

10.4. Если недостатки наступили не вследствие халатности или дефектов по вине Генерального подрядчика, работы выполняются им согласно положениям договора, стоимость исправлений будет оценена и оплачена как дополнительные работы.

11. Ответственность сторон

11.1. Стороны договора несут ответственность, каждый, за собственные ошибки, а также за ошибки своих законных представителей и физических и юридических лиц, которых используют для выполнения возложенных на них обязательств.

11.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Генеральный подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

11.3. Генеральный подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

11.4. В случае если Генеральный подрядчик сомневается относительно порядка выполнения работ, порядка обеспечения от происшествий, качества материалов или частей строительства, технологического оборудования и т.д, поставленных Бенефициаром, а также относительно работ, выполненных другими хозяйственными субъектами, тогда он должен предъявить возражения, в письменной форме, Бенефициару, незамедлительно и насколько возможно до начала работ. Бенефициар остается ответственным за свою информацию, распоряжения и поставки.

11.5. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящее в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

11.6. Если несоблюдение Генеральным подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб

Бенефициару, Генеральный подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

11.7. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

11.8. За отказ выполнять работы, предусмотренные в настоящем Договоре, удерживается гарантия добросовестного исполнения договора, в случае если она была установлена в соответствии с положениями пункта 7.9, в противном случае Подрядчик оплачивает неустойку в размере 10% от общей суммы договора.

11.9. В случае выполнения работ с задержкой, Подрядчик несет материальную ответственность в размере 0,1% от суммы работ, за каждый день просрочки, но не более 10 % от общей суммы настоящего Договора. В случае если задержка превышает 5 (пять) дней, это считается отказом от выполнения работ, предусмотренных в настоящем Договоре, и у Подрядчика удерживается гарантия добросовестного исполнения, в случае если она была установлена в соответствии с положениями пункта 7.9.

11.10. За оплату с задержкой Бенефициар несет материальную ответственность в размере 0,1% от суммы работ, за каждый день просрочки, но не более 1 % от общей суммы настоящего договора.

11.11. Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Генеральным подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

12. Разрешение споров

12.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точность проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

13. Расторжение договора

13.1. Генеральный подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

- а) Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Генеральный подрядчик выполнял работу;
- б) Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;
- с) Бенефициар сообщает генеральному подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнения договорных обязательств.

13.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

- а) Генеральный подрядчик объявлен банкротом, входит в процесс ликвидации в целях слияния или заложил в ипотеку капитал;
- б) Генеральный подрядчик покинул договор;

с) Генеральный подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;

д) Генеральный подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный настоящим договором.

13.3. Заявление о расторжении договора по причинам, указанным в пунктах 13.1. и 13.2. настоящей статьи передается стороне договора в письменной форме минимум за 15 рабочих дней до запрашиваемой даты расторжения.

13.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ.

13.5. В случае расторжения договора, Бенефициар составляет ситуацию эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, которые должен возместить Генеральный подрядчик, по вине которого расторгается договор.

13.6. Выплата гарантии добросовестного исполнения осуществляется только после истечения гарантийного периода (после осуществления окончательной приемки), а в случаях, предусмотренных в подпунктах с) и d) пункта 13.2. настоящей статьи после расторжения договора.

13.7. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

14. Заключительные положения

14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:

- а. заполненный и подписанный настоящий формуляр договора;
- б. оферта, формуляр оферты и приложение к формуляру оферты;
- с. списки с количеством работ и оборудования, сметы оферы и прилагаемые списки с потреблением ресурсов.

14.2. Документы договора составлены на государственном языке, в при необходимости, на другом языке международного обращения.

14.3. В случаях возникновения двусмысленности или расхождений в условиях настоящего договора, они разъясняются Бенефициаром, который выдает инструкции в этом смысле для Генерального подрядчика.

14.4. В документы договора нельзя внести изменения без согласия обеих сторон.

14.5. Настоящий договор считается заключенным в день подписания и вступает в силу после его регистрации Агентством по государственным закупкам и, при необходимости, Государственным казначейством или одним из территориальных казначейств Министерства финансов, и действует до « 31 » декабря 2018 года.

14.6. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и подписан сегодня, « 17 » декабря 2018 года.

14.7. В подтверждение выше указанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше.

15. Юридические, почтовые и платежные реквизиты сторон

„ПОДРЯДЧИК ”

„БЕНЕФИЦИАР”

	SRL «TURNACONSTRUCT» мун. Чадыр-Лунга, ул. Болгарская, 87		Примэрия мун. Чадыр-Лунга мун. Чадыр-Лунга, ул. Ленина № 91
Adresa:	_____	Почтовый Адрес:	_____
	068826363,моб		0 (291) 2-18-40,
	0 291 2-09-30,факс		0 (291) 2-30-17
Tel./Fax:	edgar-p@inbox.ru	Тел./Факс:	_____
Denumirea	«FinComBank» SA	Название	Министерство Финансов -
Băncii:	Suc. Nr.12 Comrat	банка:	Государственное Казначейство
Adresa	_____	Адрес	_____
Băncii:	мун. Комрат	банка:	_____
Cod	_____	Код	_____
Bancar:	FTMDMD2X411	банка:	TREZMD 2X
Cont de decontare:	MD28FT222431200174570498	Расчетный счет:	MD93TRPDAR20000001116700
Cod fiscal (IDNO):	1014611000965	Фиск. Код.	1007601004434
Cod fiscal:	_____	НДС:	-----

16. Подписи сторон



Приложение №1
к договору № 193
от «17» декабря 2018г.

Спецификация работ

№	Наименование работ	Кол-во	Стоимость без НДС (леев)	Стоимость с НДС (леев)
	Дополнительные работы по ремонту Единого Культурного Центра в мун. Чадыр-Лунга (второй этап работ). (Код CPV: 45453000-7)	1 шт.	233 946,37	280 735,64
	ИТОГО			280 735,64

Подписи сторон:



МФ487РФАР



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ



ДОГОВОР ПОДРЯДА № 161 о закупке работ по ремонту Единого Культурного Центра в мун. Чадыр-Лунга (второй этап работ)

« 16 » октябре 2018 г.

мун. Чадыр - Лунга

1. Стороны договора

Настоящий договор заключен между **Примэрией мун. Чадыр – Лунга** в лице Примара Топал Анатолия Афанасьевича, с местонахождением в мун. Чадыр – Лунга, ул. Ленина, 91, телефон: 0291 2-25-09, факс: 0291 2-25-04, e-mail: primaria.ceadirlunga@gmail.com , в качестве Бенефициара, с одной стороны, и **SRL «Turnaconstruct»**, с местонахождением в г. Чадыр - Лунга, ул. Болгарская, 87 , телефон: 068826363, факс: 0291 2-09-30, e-mail: edgar-p@inbox.ru , зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, Extras № 220 от 05.06.2017года, уполномоченный для строительной деятельности: разрешение № 049672 Seria A MMII от 21.07.2015 года, выданное Camera de Licentiere RM, годен до 20.07.2020 года, для видов деятельности строительных работ, в лице директора Киорогло Г.Д., в качестве Подрядчика, с другой стороны.

2. Предмет договора

Подрядчик обязуется **выполнить работы по ремонту Единого Культурного Центра в мун. Чадыр-Лунга (второй этап работ)**, в соответствии с положениями проектно-сметной документации, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.

Код CPV: 45453000-7

3. Период выполнения

3.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 30 (тридцать) рабочих дней с момента подписания договора или получения приказа о начале работ.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

- а) вызванных Бенефициаром;
- б) вследствие некоторых забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала Генерального подрядчика или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
- в) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и невменяемой в вину чрезвычайной ситуации для Генерального подрядчика;
- г) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;
- е) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

3.3. Согласно письменному распоряжению Бенефициара, Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Генеральный подрядчик, оплачивает Бенефициар.

3.4. При завершении работ Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке.

3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

4. Стоимость работ и порядок оплаты

4.1. Стоимость работ по ремонту ЕКЦ, представляющих предмет настоящего договора составляет: **1 878 463,29 леев (один миллион восемьсот семьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят три лея, 29 бань). Включая НДС: 313 077 лей 21 бань.**

4.2. Оплата за выполненные работы осуществляется в пределах годовых бюджетных отчислений на 2018г. в течение 30 дней после подписания акта окончательной приемки работ.

4.3. Оплата финальной накладной осуществляется незамедлительно после проверки и приемки окончательной платежной ситуации Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности, вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

4.4. Договор не будет считаться завершенным до подписания комиссией по приемке

протокола окончательной приемки, подтверждающего, что работы были выполнены согласно договору.

4.5. Окончательная приемка осуществляется согласно законным положениям. Оплата последних сумм, задолженных Бенефициаром Генеральному подрядчику за выполненные работы не обуславливается подписанием протокола окончательной приемки.

5. Корректировка стоимости договора

5.1. Для случаев когда, необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупке.

6. Генеральный подрядчик и отраслевые субподрядчики

6.1. Генеральный подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор, выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить бенефициару список отраслевых субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, данные о признании отраслевых субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

7. Права и обязательства генерального подрядчика и бенефициара

7.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Генерального подрядчика в трех экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

7.2. Генеральный подрядчик обязуется выполнять работу, в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве. Также, он обязуется руководить выполнением договорных работ и следить за соблюдением порядка на месте, где осуществляется деятельность.

7.3. Документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика, распределяется следующим образом:

а) полный экземпляр документации предусматривается для заполнения технического паспорта;

б) два экземпляра остаются в распоряжении Генерального подрядчика, из которых один

экземпляр хранится у прораба, а

с) другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

7.4. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Генеральный подрядчик должен составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Бенефициаром или Генеральным подрядчиком, при необходимости, по требованию и в сроки, установленные в приложениях договора. Соответствующие документы не могут быть опубликованы, размножены или использованы в иных целях, чем те, что установлены в договоре и должны быть возвращены по требованию, если не предусмотрено иное.

7.5. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ. После приема его оферты Генеральный подрядчик представляет Бенефициару на утверждение графика рассрочки платежа финансовых средств, необходимых для выполнения работ, соотношенные с графиком выполнения работ согласно технологическому порядку выполнения.

7.6. Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывает дату, когда они были необходимы, а также задержки и простои, вызванные вследствие отсутствия данных документов.

7.7. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда предоставляется в распоряжение субподрядчиков Генеральным подрядчиком, без оплаты, в двух экземплярах, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

7.8. Генеральный подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает рабочую силу, материалы, строительное оборудование и объекты временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке и за используемые процедуры выполнения.

7.9. Форма банковской гарантии, принятой Бенефициаром составляет 2 % от стоимости присужденного договора.

7.10. Генеральный подрядчик, посредством присуждения оферты в его пользу, обязуется получить гарантию со стороны банка на сумму, представляющую гарантию добросовестного исполнения договора, в размере 10 % от стоимости присужденного договора. Данные удержания выполняются до заполнения гарантии добросовестного исполнения.

7.11. Гарантия добросовестного исполнения в размере 10% (от общей стоимости в оферте) возвращается Генеральному подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола окончательной приемки.

7.12. Бенефициар обязуется вернуть Генеральному подрядчику гарантию в установленный срок, не позднее истечения срока добросовестного исполнения, если он не подал до той даты требования в ее отношении. Столько времени, сколько поданные требования не разрешены, Бенефициар может удерживать соответствующую часть стоимости гарантии, в пределах причиненного ущерба.

7.13. Генеральный подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

7.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты вносятся в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

7.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашались секреты Генерального подрядчика. Секретная информация, а также секретная документация считается Бенефициаром конфиденциальной.

7.16. Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Генерального подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Генеральному подрядчику и прорабу, за исключением случая, когда необходимо вмешаться против неизбежной и объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально - технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Генерального подрядчика.

7.17. Если Генеральный подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара необоснованны или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

7.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Генерального подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Бенефициара.

7.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Генеральный подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

7.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающей. Генеральный подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

7.21. Генеральный подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с отраслевыми субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение отраслевыми субподрядчиками законным и профессиональных положений и обязательств.

7.22. Бенефициар обязуется получить все разрешения и заключения, предусмотренные в нормативных актах, а также регламентах (документах), которые позволят ему выполнение работ по договору.

7.23. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

- а) устранение со строительной площадки любого материала, которые не соответствует по качеству;
- б) замене несоответствующего по качеству материала на другой, соответствующий;
- с) устранение или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

7.24. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 7.23., Бенефициар может остановить работы, нанять и оплатить другим подрядчикам за выполнение данных работ, ставя, таким образом, в опоздание Подрядчика, который будет обязан в условиях закона, возместить расходы, понесенные бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

7.25. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Генеральный подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

7.26. Во время выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходов и временных работ любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Генеральный подрядчик уберет со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходов и временных работ.

7.27. Генеральный подрядчик должен получить, за собственный счет, все заключения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ. Бенефициар вернет Генеральному подрядчику все эти суммы в результате его подтверждения.

8. Рабочая сила

8.1 Генеральный подрядчик выполняет все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

9. Материалы и выполнение самих работ

9.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщика или Бенефициара, что будет запрошено. Генеральный подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

9.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Генеральный подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачивает Бенефициар.

9.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или

материалов, используемых в работе, оплачиваются Генеральным подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

9.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

9.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Генеральный подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Генеральный подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении вышеуказанных работ.

9.6. Генеральный подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Генеральным подрядчиком.

9.7. Бенефициар должен предоставить в распоряжение Генерального подрядчика, в случае если не обговорено иное, бесплатно:

- а) земельные участки, необходимые для складов и рабочих мест на строительной площадке;
- б) подъездные дороги и железнодорожные дороги;
- в) подключения инженерных сетей (вода, газ, энергия, канализация и др.) до предела расположения строительной площадки.

9.8. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачивает Генеральный подрядчик. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

9.9. Работы, выполненные Генеральным подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре и без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Генеральному подрядчику. Генеральный подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Генеральному подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.

9.10. Работы начинаются после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения приказа о выполнении.

10. Гарантийный период и исправления в гарантийный период

10.1. Гарантийный период для работ, предусмотренных в ст.2 настоящего договора, составляет 72 (семьдесят два) месяца.

10.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки и до истечения срока, предусмотренного в пункте 10.1. настоящей статьи.

10.3. Генеральный подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, вследствие уведомления, переданного Бенефициаром.

10.4. Если недостатки наступили не вследствие халатности или дефектов по вине Генерального подрядчика, работы выполняются им согласно положениям договора, стоимость исправлений будет оценена и оплачена как дополнительные работы.

11. Ответственность сторон

11.1. Стороны договора несут ответственность, каждый, за собственные ошибки, а также за ошибки своих законных представителей и физических и юридических лиц, которых используют для выполнения возложенных на них обязательств.

11.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Генеральный подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

11.3. Генеральный подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

11.4. В случае если Генеральный подрядчик сомневается относительно порядка выполнения работ, порядка обеспечения от происшествий, качества материалов или частей строительства, технологического оборудования и т.д, поставленных Бенефициаром, а также относительно работ, выполненных другими хозяйственными субъектами, тогда он должен предъявить возражения, в письменной форме, Бенефициару, незамедлительно и насколько возможно до начала работ. Бенефициар остается ответственным за свою информацию, распоряжения и поставки.

11.5. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящее в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

11.6. Если несоблюдение Генеральным подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб

Бенефициару, Генеральный подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

11.7. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

11.8. За отказ выполнять работы, предусмотренные в настоящем Договоре, удерживается гарантия добросовестного исполнения договора, в случае если она была установлена в соответствии с положениями пункта 7.9, в противном случае Подрядчик оплачивает неустойку в размере 10% от общей суммы договора.

11.9. В случае выполнения работ с задержкой, Подрядчик несет материальную ответственность в размере 0,1% от суммы работ, за каждый день просрочки, но не более 10 % от общей суммы настоящего Договора. В случае если задержка превышает 5 (пять) дней, это считается отказом от выполнения работ, предусмотренных в настоящем Договоре, и у Подрядчика удерживается гарантия добросовестного исполнения, в случае если она была установлена в соответствии с положениями пункта 7.9.

11.10. За оплату с задержкой Бенефициар несет материальную ответственность в размере 0,1% от суммы работ, за каждый день просрочки, но не более 1 % от общей суммы настоящего договора.

11.11. Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Генеральным подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

12. Разрешение споров

12.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точность проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

13. Расторжение договора

13.1. Генеральный подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

- а) Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Генеральный подрядчик выполнял работу;
- б) Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;
- с) Бенефициар сообщает генеральному подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнения договорных обязательств.

13.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

- а) Генеральный подрядчик объявлен банкротом, входит в процесс ликвидации в целях слияния или заложил в ипотеку капитал;
- б) Генеральный подрядчик покинул договор;

с) Генеральный подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;

д) Генеральный подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный настоящим договором.

13.3. Заявление о расторжении договора по причинам, указанным в пунктах 13.1. и 13.2. настоящей статьи передается стороне договора в письменной форме минимум за 15 рабочих дней до запрашиваемой даты расторжения.

13.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ.

13.5. В случае расторжения договора, Бенефициар составляет ситуацию эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, которые должен возместить Генеральный подрядчик, по вине которого расторгается договор.

13.6. Выплата гарантии добросовестного исполнения осуществляется только после истечения гарантийного периода (после осуществления окончательной приемки), а в случаях, предусмотренных в подпунктах с) и d) пункта 13.2. настоящей статьи после расторжения договора.

13.7. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

14. Заключительные положения

14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:

- а. заполненный и подписанный настоящий формуляр договора;
- б. оферта, формуляр оферты и приложение к формуляру оферты;
- с. списки с количеством работ и оборудования, сметы оферты и прилагаемые списки с потреблением ресурсов.

14.2. Документы договора составлены на государственном языке, в при необходимости, на другом языке международного обращения.

14.3. В случаях возникновения двусмысленности или расхождений в условиях настоящего договора, они разъясняются Бенефициаром, который выдает инструкции в этом смысле для Генерального подрядчика.

14.4. В документы договора нельзя внести изменения без согласия обеих сторон.

14.5. Настоящий договор считается заключенным в день подписания и вступает в силу после его регистрации Агентством по государственным закупкам и, при необходимости, Государственным казначейством или одним из территориальных казначейств Министерства финансов, и действует до 30 июня 2019 года.

14.6. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и подписан сегодня, « 16 » Октябре 2018 года.

14.7. В подтверждение выше указанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше.

15. Юридические, почтовые и платежные реквизиты сторон

„ПОДРЯДЧИК ”

„БЕНЕФИЦИАР”

	SRL «TURNACONSTRUCT»		Примэрия мун. Чадыр-Лунга
	мун. Чадыр-Лунга, ул. Болгарская, 87		мун. Чадыр-Лунга, ул. Ленина № 91
Adresa:	_____	Почтовый Адрес:	_____
	068826363, моб		0 (291) 2-18-40,
	0 291 2-09-30, факс		0 (291) 2-30-17
Tel./Fax:	_____	Тел./Факс:	_____
	edgar-p@inbox.ru		
Denumirea	«FinComBank» SA	Название	Министерство Финансов -
Băncii:	Suc. Nr.12 Comrat	банка:	Государственное Казначейство
Adresa	_____	Адрес	_____
Băncii:	мун. Комрат	банка:	_____
Cod	_____	Код	_____
Bancar:	FTMDMD2X411	банка:	TREZMD 2X
Cont de	_____	Расчетный	_____
decontare:	MD28FT222431200174570498	счет:	MD93TRPDAR20000001116700
Cod fiscal	_____	Фиск.	_____
(IDNO):	1014611000965	Код.	1007601004434
Cod fiscal:	_____	НДС:	-----

16. Подписи сторон

«ПОДРЯДЧИК»:

М.П.



«БЕНЕФИЦИАР»:

М.П.



Приложение №1
к договору № 161
от « 16 » октябре 2018г.

Спецификация работ

№	Наименование работ	Кол-во	Стоимость без НДС (леев)	Стоимость с НДС (леев)
1.	Ремонт Единого Культурного Центра в мун. Чадыр-Лунга (второй этап работ). (Код CPV: 45453000-7)	1 шт.	1 565 386,08	1 878 463,29
	ИТОГО			1 878 463,29

Подписи сторон:





AAEE2869997

Серия, Nr.
 Серия №

Data eliberării / data livării
 Дата выписки / Дата поставки

19 decembrie 2018 / 19 decembrie 2018

8. Foaie de parcurs seria: numar: data:

9. Transportator
 Перевозчик

SRL "TURMACONSTRUCT", adr. m.p. Ceadir-Lunga str. Bolgarscaia, 87

c.f. nr. TVA

1014611000965 / 4200520

1. Emitzor
 Поставщик

SRL "TURMACONSTRUCT", adr. m.p. Ceadir-Lunga str. Bolgarscaia, 87, cont. MD28FT22243120017450498, FinComBank S.A. fil. nr. 12

c.f. nr. TVA

1014611000965 / 4200520

2. Cumpărător/beneficiar
 Покупатель

PRIMARIA m.p. CEADIR-LUNGA, adr. m.p. CEADIR-LUNGA, cont. MD93TRPPDAR20000001116700, Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat, BIC STREZMD2X

c.f. nr. TVA

1007801004434 /

3. Delegatie _____ data _____ delegatul _____

4. Documente anexate
 Прилагаемые документы

5. Punct incarcare
 Пункт погрузки

6. Punct descarcare
 Пункт разгрузки

7. Redirișari
 Переупреждения

Act de confirmarea executării lucrărilor și serviciilor № AAEE2869997 din 19.12.2018

10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea mărfurilor / activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii / activului	Unitatea de măsură	Capacitatea mărfurilor / activelor, volumul serviciilor	Pret unitar fără TVA, lei	Valoarea totală fără TVA, lei	Cota TVA	Suma totală a TVA, lei	Valoarea mărfurilor / activelor / serviciilor	Alta informație	Tip ambalaj	Număr locuri	Masa brută
Наименование товаров / активов, услуг и код тарифной позиции / актива	Единица измерения	Количество товаров / активов / услуг	Цена единицы без НДС, леи	Общая сумма без НДС, леи	Ставка НДС %	Сумма налога НДС, леи	Стоимость товаров / активов / услуг, леи	Другая информация	Упаковка	Количество мест	Масса брутто
Чадырды-Лунга (второй этап)	М-Ц	1 000	233 946 37	233 946 37	20%	46 789 27	280 735 64				

11. TOTAL (pe pagina) / Всего (по странице)

12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)

13. Permisi eliberarea: Отпуск разрешен

14. Primiti mărfurile/activelor intermediari (transportatori): Приняты товары/активы посредника (перевозчик)

15. Primiti mărfurile/activelor intermediari (transportatori): Приняты товары/активы посредника (перевозчик)

16. Predat mărfurile/activelor intermediari (transportatori): Сдан товар/активы посредника (перевозчик)

17. Primiti mărfurile/activelor cumpărătorului/beneficiarului: Приняты товары/активы покупателя



Funcția numele, președintele și semnătura
 Должность, фамилия имя и подпись

Funcția numele, președintele și semnătura
 Должность, фамилия имя и подпись

Funcția numele, președintele și semnătura
 Должность, фамилия имя и подпись

L.S.

L.S.

Antreprenor SRL "Turnaconstruct"
(denumirea)

Investitor Примария мун.Чадыр-Лунга
(denumirea)

Obiect **Дополнительные работы по ремонту
ЕКЦ (второй этап) в
мун.Чадыр-Лунга**

Valoarea lucrarilor executate

280 735,64 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe 19 decembrie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Наружные работы 1.1. Кровля над залом и санузлом				
1	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc. (Разборка элементов крыш - кровли из черепицы, желобчатой черепицы, прессованных плит из металлического листа, PAS, ПВХ и т.д.) п. К=3=1,00; М=1,00; Ш=1,00	m2	36,00	23,13 23,13	832,71 832,71
2	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor (Разборка деревянных перекрытий и элементов крыш - обрешетка кровли с или без повторного использования материалов) п. К=3=1,00; М=1,00; Ш=1,00	m2	36,00	4,73 4,73	170,33 170,33
3	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (Дополнительный полимерный слой, уложенный под кровлю из черепицы, волнистых или прессованных плит)	m2	30,00	23,67 10,51	709,96 315,42

1	2	3	4	5	6	7
31	CN06A	(Внутренняя окраска полимеро-виниловыми вододисперсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную) п. K=3=1,00; M=1,00; Ш=1,00	m2	1,60	40,91 28,91	65,46 46,26
		Total capitul:				
						2 217,11
		Total capitul:				1 205,43
						72 864,75
						46 673,74

Total proces-verbal:

	Прямые затраты	лей.	191 010,96
	Соцфонд и медстрах	22,50 %	20 843,15
	Транспорт материалов	5,00 %	4 462,47
	Итого	100,00 +	216 316,58
	Накладные расходы	5,00 %	10 815,83
	Итого	100,00 +	227 132,41
	Сметная прибыль	3,00 %	6 813,96
	Итого	100,00 +	233 946,37
	Ндс	20,00 %	46 789,27
			280 735,64
	TOTAL:		92 636,22

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (SRL
"Turnaconstruct")

Investitor (Примария мун. Чадыр-Лунга)



(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

Тех.надзор:



№ exemplarului
2

№ жеземляра
ФАКТУРА FISCALA
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Серия, №
Серија, №

furnizorul
поставщик



AAE2869993

Formular tipizat
Анекс № 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor
nr. 118 din 28 august 2017 a.
Типовая форма
№ 118 от 28 августа 2017 г

Data eliberării / data livrării
Дата выписки / Дата поставки

6 decembrie 2018 / 6 decembrie 2018

8.Foaia de parcurs seria: numar: data:

9.Transportator

10.Transportator

11.Transportator

12.Transportator

1.Furnizor
Поставщик

SRL "TURNACONSTRUST", adr.municip. Ceadiri-Lunga str. Bolgarscaia, 87, cont. MD28FT22243120017450498, FinComBank S.A. fil. nr.12

13.Transportator

14.Transportator

2.Cumprător/beneficiar
Покупатель

PRIMARIA mun. CEADIR-LUNGA, adr. municip. CEADIR-LUNGA, cont. MD93TRPDAR20000001116700, Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat, BIC TREZMD2X

15.Transportator

16.Transportator

3.Delegate
data delegatului

Ceadir-Lunga

17.Transportator

18.Transportator

5.Punct incarcare
Пункт погрузки

Ceadir-Lunga

6.Punct descarcare
Пункт разгрузки

municip. CEADIR-LUNGA

4.Documente anexate
Прилагаемые документы

7.Redirițări
Переадресовки

Denumirea mărfurilor / activelor, serviciilor și codul rozăției tarifare al mărfii / activului Наименование товаров / активов, услуг и код товарной позиции / актива	Unitatea de masura Единица измерения	Capătatea mărfurilor / activelor, volumul serviciilor Количество товаров / активов, объем услуг	Pret unitar fara TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	Valoarea totala fara TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	Cota TVA Ставка НДС %	Suma totala a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	Valoarea mărfurilor / activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров / активов, услуг, лев	Data informație Другая информация	Tip ambalaj Тип упаковки	Număr locuri Количество мест	Masa brută / netă Масса брутто / нетто
REMONTE EMINENTO Купля турного Центра в мун. Чадыр-Лунга (ВИДОЙ СТАП)	M-ц	1,000	607 477,62	607 477,62	20%	121 495,53	728 973,15				

11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)

12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)

13. Permis eliberare:
Отпуск разрешен

14. Primit mărfurile/activele intermediari (transportatori):
Принят товар/активы посредник (перевозчик)

15. Predat mărfurile/activele intermediari (transportatori):
Сдан товар/активы посредник (перевозчик)

16. Predat mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului:
Сдан товар/активы (услугу) покупателю

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului:
Принят товар/активы (услугу) покупателем

18. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului:
Принят товар/активы (услугу) покупателем



Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Antreprenor SRL "Turnaconstruct"
(denumirea)

Investitor Примария мун. Чадыр-Лунга
(denumirea)

Obiect **Ремонт Единого Культурного
Центра в мун. Чадыр-Лунга
(второй этап)**

Valoarea lucrarilor executate

728 973,15 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe 5 decembrie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Наружные работы 1.1. Кровля над залом и санузелом				
1	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc. (Разборка элементов крыш - кровли из черепицы, желобчатой черепицы, прессованных плит из металлического листа, PAS, ПВХ и т.д.) п. К=3=1,00; М=1,00; Ш=1,00	m2	264,00	23,13 23,13	6 106,53 6 106,53
2	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor (Разборка деревянных перекрытий и элементов крыш - обрешетка кровли с или без повторного использования материалов) п. К=3=1,00; М=1,00; Ш=1,00	m2	264,00	4,73 4,73	1 249,06 1 249,06
3	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (Дополнительный полимерный слой, уложенный под кровлю из черепицы, волнистых или	m2	270,00	23,67 10,51	6 390,06 2 838,78

1	2	3	4	5	6	7
						58 715,44
						30 446,97
		Total capital:				
						82 426,24
						37 148,60

Total proces-verbal:

		Прямые затраты	лей.		492 748,51
		Соцфонд и медстрах	27,50 %		54 333,24
		Транспорт материалов	5,00 %		14 617,38
		Итого	100,00 +		561 699,13
		Накладные расходы	5,00 %		28 084,96
		Итого	100,00 +		589 784,09
		Сметная прибыль	3,00 %		17 693,53
		Итого	100,00 +		607 477,62
		Ндс	20,00 %		121 495,53
					728 973,15
		TOTAL:			197 575,40

INTOCMIT:

Antreprenor general, (SRL
"Turnaconstruct")

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Тех.надзор:



APROBAT:

Investitor (Примария мун. Чадыр-Лунга)

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

0



Antreprenor SRL "Turnaconstruct"
(denumirea)

Investitor Primăria mun. Chadyr-Lunga
(denumirea)

Obiect **Ремонт Единого Культурного
Центра в мун. Чадыр-Лунга
(второй этап)**

Valoarea lucrarilor executate
727 607,24 mii lei

Proces - verbal №1
de receptie a lucrarilor executate
pe 6 noiembrie an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Наружные работы 1.1. Утепление перекрытия над зрительным залом				
1	IzF14C	Strat fonoizolant la tavane suspendate executate cu placi din vata minerala pentru izolatii generale, sustinute cu sirma de otel moale zincata (Звукоизоляция подвесных потолков, выполненная из минераловатных плит толщиной 10 см плотностью 35 кг/м2, закрепленных оцинкованной проволокой) п. К=3=1,00; М=1,00; Ш=1,00	m2	620,40	66,37 27,86	41 178,77 17 285,54
2	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (Дополнительный полимерный слой, уложенный под кровлю из черепицы, волнистых или прессованных плит) п. К=3=1,00; М=1,00; Ш=1,00	m2	620,40	23,67 10,51	14 683,03 6 522,89
3	CG02B	Dusumele oarbe din scinduri de rasinoase, brute, pe suprafete mai mari de 16 mp, impregnate cu lignolineum, aplicate in 2 straturi executate cu un rind de scinduri batute pe rigle de rasinoase (Дощатый настил	m2	80,00	153,59 39,43	12 287,00 3 154,20

1	2	3	4	5	6	7
		п. K=3=1,00; M=1,00; Ш=1,00				
		Total capitul:				43 965,69
						10 865,69
		Total capitul:				163 114,68
						59 607,54

Total proces-verbal:			
	Прямые затраты	лей.	499 177,88
	Соцфонд и медстрах	27,50 %	44 649,23
	Транспорт материалов	5,00 %	16 819,53
	Итого	100,00 +	560 646,64
	Накладные расходы	5,00 %	28 032,33
	Итого	100,00 +	588 678,97
	Сметная прибыль	3,00 %	17 660,38
	Итого	100,00 +	606 339,35
	Ндс	20,00 %	121 267,89
			727 607,24
	TOTAL:		162 360,84

INTOCMIT:

Antreprenor general, (SRL
"Turnaconstruct")



(denumirea)
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Тех.надзор:



APROBAT:

Investitor (Примария мун. Чадыр-Лунга)



()

(denumirea)
(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Nr. exemplarului
№ экземпляра **1**

cumpărătorului
покупателю

FACTURA FISCALA
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



AAF9677957

Formular tipizat
Анекс nr 1 la Ordinul Ministerului Finantelor
nr. 118 din 28 august 2017 a.
Типовая форма
Приложение № 1 к Приказу Министерства финансов
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării

Дата выписки / Дата поставки 14 februarie 2019 / 14 februarie 2019

8. Foaia de parcurs seria: numar: data:

9. Transportator SRL "TURNACONSTRUCT", adr. mun. Ceadiri-Lunga str. Bolgarscaia, 87

SRL "TURNACONSTRUCT", adr. mun. Ceadiri-Lunga str. Bolgarscaia, 87

с/ф. TVA 1014611000965 / 4200520

1. Furnizor
Поставщик

SRL "TURNACONSTRUCT", adr. mun. Ceadiri-Lunga str. Bolgarscaia, 87, cont. MD28FT22243120017450498, "FinComBank S.A. fil. nr. 12"

с/ф. TVA 1014611000965 / 4200520

2. Cumpărător/beneficiar
Покупатель

PRIMARIA mun. CEADIR-LUNGA, adr. mun. CEADIR-LUNGA, cont. MD93TRPDRAR20000001116700, Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat, BIC TREZMD2X

с/ф. TVA 1007601004434 /

3. Delegeat
Делегат

data delegatului

4. Documente anexate
Прилагаемые документы

5. Punct marcare
Пункт маркировки

Ceadir-Lunga

6. Punct descarcare
Пункт разгрузки

7. Redingari
Передаточная

Denumirea marfurilor / activelor, serviciilor si codul produs / tarifele al marfii / activului	Unitatea de masura	Cantitatea marfurilor / activelor, volumul serviciilor	Pret unitar TVA in	Valoarea totala fara TVA in	Cota TVA	Suma totala TVA in	Valoarea marfurilor / activelor, serviciilor in	Alta informatie	Tip ambalaj	Numar locuri	Masa
Наименование товаров, услуг, работ и код товарной позиции, услуги	Единица измерения	Количество товаров, услуг, работ	Цена единицы товара, услуги, работы	Сумма без НДС	Ставка НДС	Сумма с НДС	Сумма без НДС	Доп. информация	Тип упаковки	Количество мест	Вес
REMONTE LINGOTO CULYURNOLO IENTVA В МУН. ЦЕДИР ЛУНГА (ВІДРОБІ ЛІАН)	M-ll	1 000	252 172.92	252 172.92	20%	50 434.58	302 607.50				

11. TOTAL (pe pagina) / Всего (по странице)

12. TOTAL (pe factura fiscala) / Всего (по налоговой накладной)

252 172.92	X	50 434.58	X	302 607.50	X	X	X				
252 172.92	X	50 434.58	X	302 607.50	X	X	X				

13. Permis eliberarea
Отпуск разрешен

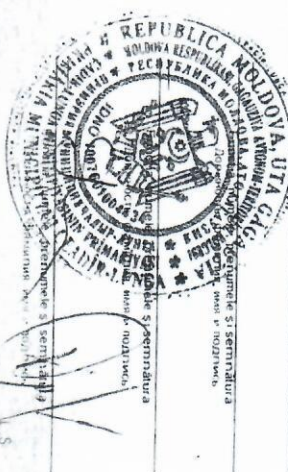
Director, SUCROGLO GNEORGHI

Funcția numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

15. Primit marfurile/activelor intermediari (transportatorii)
Принят товар/услуги посредник (перевозчик)

16. Predat marfurile/activelor intermediari (transportatorii)
Сдан товар/услуги посредник (перевозчик)

17. Primit marfurile/activelor (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului
Принят товар/услуги (услуги) покупателем



Antreprenor

SRL "Turnaconstruct"

(denumirea)

Investitor

Примария мун. Чадыр-Лунга

(denumirea)

Obiect

**Ремонт ЕКЦ (второй этап) в
мун. Чадыр-Лунга**

Valoarea lucrarilor executate

302 607,50 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe 6 februaria an 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Наружные работы 1.1. Ремонт козырька над входом в здании ДК				
1	CE30A	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (Обрешетка кровли или ендовы кровли из черепицы, асбошиферных и др. плит, из необработанных хвойных досок (толщиной 24 мм), для обычных сооружений. Нормы с ресурсами 0 берутся по проекту) п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m2	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
2	CE06A1	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Кровля из профилированного листа с антикоррозионной защитой, волнистого или гофрированного, с креплением специальными	m2	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		помещениях более 16 м2) п. K=3=1,00; M=1,00; Ш=1,00				
28	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Полы из керамических плиток на клее (сухая смесь) размером: до 300 x 300 мм) п. K=3=1,00; M=1,00; Ш=1,00	m2	153,00	214,77 62,03	32 859,76 9 490,99
		Total capitul:				
						32 859,76 9 490,99
		Total capitul:				
						75 069,16 32 795,79

Total proces-verbal:

	Прямые затраты	lei.	211 452,78
	Соцфонд и медстрах	27,50 %	13 637,78
	Транспорт материалов	5,00 %	8 079,03
	Итого	100,00 +	233 169,59
	Накладные расходы	5,00 %	11 658,48
	Итого	100,00 +	244 828,07
	Сметная прибыль	3,00 %	7 344,83
	Итого	100,00 +	252 172,90
	Нде	20,00 %	50 434,60
			302 607,50
	TOTAL:		49 591,91

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (SRL
„Turnaconstruct”)

Investitor (Примария мун. Чадыр-Лунга)

(denumirea)
(functia, semnatura, numele, prenumele)
L.S.

Тех.надзор:

0

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)
L.S.



Data eliberării / data intrării 11.12.2019 / 11.12.2019
Дата выписки / дата поставки

1. Furnizor: S.R.L. TURNACONSTRUCT, ORSEADIR-LUNGA, Voievozilor nr. 87, Cont: MD28FT22431200174570498, 'TincSompBank S.A. Fil. nr. 12 Sompul, FTMDMD2X411
Поставщик

2. Cumpărător/beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI SEADIR-LUNGA, ORSEADIR-LUNGA, Lenin nr. 91, Cont: MD93TRPDRAR2000000115700, Ministerul Finanelor - Trezoreria de
Получатель/покупатель Snt. TREZMD2X

3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegații _____
Доверенность серия номер дата делегированный

4. Documente anexate _____
Прилагаемые документы

5. Punct încălzire: min. Seadiri-Lunga
Пункт отопления

6. Punct descărcare: min. Seadiri-Lunga
Пункт разгрузки

7. Redițălari _____
Передросовки

10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Unitate de măsură la fabrica/activități de fabricație / наименование товарной позиции / товар/услуга	Unitate de măsură la fabrica/activități de fabricație / наименование товарной позиции / товар/услуга	Сантаза la fabrica/activități de fabricație / количество товаро/услуг	Preț unitar fără TVA, lei / Цена единицы без НДС, леа	Valoarea totală fără TVA, lei / Общая сумма без НДС, леа	Coef. TVA, % / Ставка НДС, %	Suma totală a TVA, lei / Общая сумма НДС, леа	Valoarea la fabrica/activități de fabricație / стоимость товаро/услуг, леа	Alte informații / другие информации	Tip ambalaj / Тип упаковки	Număr locuri / Количество мест	Masa brută, tone / Масса брутто, тонны
			62134,125	62134,13	X	12426,82	74560,95	X	X	X	0,00
11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				62134,13	X	12426,82	74560,95	X	X	X	0,00

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись



Valoarea sumei cu semnăturile obligate ale Cumpărătorului/Безотзываемая только при наличии голографической подписи Покупателя

Antreprenor SRL "Turnaconstruct" (denumirea)
 Investor Primăria mun. Chabry-Lynya (denumirea)
 Obiect Remont ЕКЦ в мун. Чабры-Лыня (второй этап)

Process - verbal №3
 de receptie a lucrărilor executate
 pe decembrie an 2019

Valoarea lucrărilor executate
 74 560,95 mii lei

Nr crt.	Symbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Canitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	CNS4B	1. Наружные работы 1.1. Утепление фасада 1-4 Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fata de (Hanescene vrychnyю кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на наружные стены фасадов) K=3=1.00; M=1.00; Ш=1.00	m2	380.00	17,51 6,31	6 655,09 2 397,19
2	CF30A	Tencuieți exteriorare de 2-3 mm, grosime, executate manual, cu amestec "TINC" la pereti (Наружная, толщ.2-3 мм., штукатурка стен емесью "ТИНК") K=3=1.00; M=1.00; Ш=1.00	m2	380.00	114,74 64,14	43 599,45 24 371,45
Total capitul:						50 254,54 26 768,64
Total proces-verbal:						50 254,54 26 768,64

Прямые затраты	lei.	50 254,54
Софонд и мекстрах	22,50 %	6 022,94
Транспорт материалов	5,00 %	1 174,30
Итого	100,00 +	57 451,78
Накладные расходы	5,00 %	2 872,60
Итого	100,00 +	60 324,38

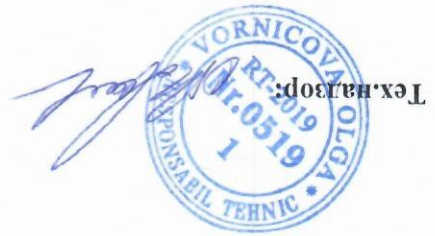
1	2	3	4	5	6	7
		Сметная прибыль	3.00 %			1 809,74
		Итого	100,00 +			62 134,12
		Ндс	20,00 %			12 426,83
		TOTAL:				74 560,95
						26 768,64

INTOCMIT:

Antreprenor general, (SRL
"Turnaconstruct")



L.S.
(functia, semnatura, nume, prenumele)



L.S.
(functia, semnatura, nume, prenumele)

APROBAT:

Investitor (Примария мун. Чадыр-Лунга)



L.S.
(functia, semnatura, nume, prenumele)