

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 1 din 14.07.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	I.P. Gimnaziul Sărățica Nouă, raionul Leova
Localitate	s. Sărățica Nouă, raionul Leova
IDNO	1013620012727
Adresa	s. Sărățica Nouă, raionul Leova
Număr de telefon	026373325
Număr de fax	
E-mail oficial	mihailcarafizi@gmail.com
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Carafizi Mihail, tel. mob. 067659288

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Cererea ofertelor de prețuri
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr: nu
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Lucrări de reparație a sălii festive și a cantinei a gimnaziului din satul Sărățica Nouă, r-nul Leova
Obiectul achiziției	45400000-1
Cod CPV	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Conform Legii 131 privind achizițiile publice
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1750087449006 Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/budget/21433764 Data publicării: 16.06.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md;
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da
Link-ul către planul de achiziții publice publicat:	
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire	Sistem dinamic de achiziție
Sursa de finanțare	Buget de stat;
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1006232,86

3. Clarificări privind documentația de atribuire: nu sunt

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire: nu sunt

5. Până la termenul-limită (data 27.06.2025, ora 15.00), au depus oferta 5 ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL Vertex Stroy	1023611001807	Pirau Marianna
2	Renieur cons	1008600012730	Mezu Iurie
3	Vicadi Proiect	1019600011797	Pînzari Ion
4	Starcons Pro	1018600050476	Ursu Viorel
5	Etalon Construct	1020600006434	Platonov Dorin

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumirea ofertant/candidat, semnate electronic de operatorii economici	Documentele solicitate și alte condiții, cerințe obligatorii		
	SRL Vertex Stroy	Renieur cons	Vicadi Proiect
Oferta – Specificația de preț	+	+	+
DUAE	+	+	+
Specificația tehnică (Deviz de cheltuieli)	+	+	+
INCLUSIV documente suplimentare:			
Formularul informație despre ofertant	+	+	+
Certificat de atribuire a contului bancar	+	+	+
CERERE DE PARTICIPARE	+	+	+
DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei	+	+	+
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale	+	+	+
Extras din Registrul de stat al persoanei juridice- copia	+	+	+
Declaratie privind dotarile specifice,utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	+	+	+

AVIZ pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	+	+	+
GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR	+	+	+
Certificat – autorizație de securitate și sănătate în muncă	+	+	+
Scrisori de recomandare	+	+	+
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național (eliberat de FISC)	+	+	+
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	+	+	+
Raport financiar, pentru ultimul an de activitate	+	+	+
Declarație privind personalul despecialitate și/sau a experților	+	+	+
DECLARAȚIE privind experiența similară	+	+	+
Contracte de antrepriză și procese verbale de îndeplinirea lucrărilor similare	+	+	+

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Suma ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație a sălii festive și a cantinei a gimnaziului din satul Saratica Nouă,r-nul Leova	SRL Vertex Stroy	568320,00	Conform devizului de cheltuieli	+	+
	Renieur cons	568324,32		+	+
	Vicadi Proiect	570000,00		+	+

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
02.07.2025	Vertex Story SRL	În urma examinării prețului ofertelor COP Nr. https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1750087449006 din 16.06.2025 privind achiziționarea Lucrărilor de reparație a sălii festive și a cantinei gimnaziului din satul Sărățica Nouă,r-nul Leova, CPV: 45400000-1, solicită ca operatorii economici menționați ce au propus oferta la	<p align="center">Justificare</p> <p><u>Ca raspuns la scrisoarea primita din 02 iulie anul 2025 vă comunicam urmatoarele.</u></p> <p>La licitație cererea ofertelor de preț desfășurată la data de 26 iunie 2025 pentru obiectul: număr de notificare: <u>ocds-b3wdp1-MD-1750087449006</u> din <u>26.06.2025</u> «Lucrări de reparație a sălii festive și cantinei gimnaziului Sărățica Nouă,r-nul Leova.» compania SRL Vertex-Stroy a prezentat următorul preț : suma fără TVA 568 320.00 lei.</p> <p>Suma indicată de noi la participarea la oferta de oferte de preț nu este subestimată și este benefică din punct de vedere economic pentru compania noastră. Reducerea prețurilor a fost realizată prin reducerea valorii cheltuielilor generale, a costurilor de transport și a profitului estimat, ceea ce nu este interzis de legea Republicii Moldova. Diferența dintre prețul ofertei noastre și valoarea găjită este explicată, în primul rând, în diferența dintre coeficienții acumulați aplicați.</p> <p>Salariile medii orare ale lucrătorilor din construcții în estimările investitorilor acesta este stabilit la tariful de 94,60 lei/oră. În oferta noastră de estimare, salariul mediu pe oră este muncitorii din construcții nu sunt subestimați semnificativ și setați la 65,00 lei/oră (94,60 -65.00= 30,00 lei). Lucrătorii noștri sînt ocupați tot anul, pentru că compania noastră are multe obiecte de construcții unde ei sînt ocupați de lucru. Aproximativ 10-30 de obiecte pe an compania noastră execută lucrări. Este dreptul</p>

		<p>concur, de a prezenta instituției publice contractante timp de 3 zile, prin posta de email, scrisoare justificativă a ofertei anormal de scăzută pentru a lua o decizie corectă, conform HG 638/2020, art. 143 Autoritatea contractantă, din proprie inițiativă, precum și la solicitarea Agenției, în urma controlului efectuat, va anula procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări, dacă ia această decizie înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de achiziție publică de lucrări, în cazul cînd:</p> <p>- valoarea totală a fiecărei oferte este mai mică de 15% din valoarea estimată a lucrărilor, calculate în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 131/2015, cu condiția că nici unul dintre ofertanți nu a reușit să justifice oferta anormal de scăzută;</p> <p>. Potrivit HG 10/2021 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la activitatea grupului de lucru, Grupul de lucru este responsabil de evaluarea procedurii de achiziție publică, în care se depune doar o ofertă. Prin urmare, Autoritatea Contractantă trebuie să decidă dacă oferta depusă operatorul economic a întrunit toate cerințele de calificare, conform documentației de atribuire. În cazul în care Oferta depusă a întrunit cerințele, atunci autoritatea contractantă poate încheia contractul de achiziție cu operatorul economic</p>	<p>nostru de a stabili media orară salariile lucrătorilor din construcții pe baza propriilor date.</p> <p>Costurile generale din oferta noastră au fost reduse de noi datorită optimizării costurilor în întreaga întreprindere, iar acest lucru este suficient pentru noi.</p> <p>Profitul estimat în estimările investitorului este stabilit cât mai mult posibil din costul total al lucrărilor de construcție, inclusiv cheltuielile administrative. În oferta noastră, profitul estimat este stabilit la 5 %. Această sumă este profitul net pentru proiect, a cărui rată corespunde așteptărilor conducerii companiei și este suficientă, deoarece acesta nu este singurul proiect pe care compania noastră îl implementează. Prețurile materialelor de construcții corespund nivelului prețurilor de pe piața materialelor de construcții din Republica Moldova.</p> <p>SRL «Vertex-Stroy» are contracte cu producătorii direcți și furnizorii de materiale de construcție, precum și un contract pentru furnizarea de servicii de transport, care justifică, de asemenea, prețurile și sumele indicate de noi în ofertă.</p> <p>Noi deja am lucra și avem facturi fiscale cu prețurile la material.</p> <p>Materialile principale care vor fi utilizate pentru această lucră, noi cumpăram la furnizorii așa cum: SRL Lemo –Lei, SRL Esplan-Lux SRL, SRL Ininih-Grup, SRL Piramida Grup, care ne ofera companii noastra mari reduceri.</p> <p>Noi déjà executam obiectele anume și déjà am cumpărat materiale de constructii cu mare discount.</p> <p>Conform prevederile art. 17 alin. (1) din Legea nr. 131/2015 potrivit căroră, pentru constatarea datelor de calificare în cadrul procedurilor de achiziție publică, operatorul economic va prezenta documentele eliberate de autoritățile competente stabilite de autoritatea contractantă în cadrul procedurilor de achiziție publică. În funcție de obiectul achiziției publice, în sensul art. 1, și de tipul procedurii alese conform art. 46 alin. (1), autoritatea contractantă are obligația de a stabili pentru fiecare procedură în parte criteriile de calificare și selecție, precum și documentele-suport, prevăzute de legislația în vigoare, necesare pentru a fi prezentate de către operatorii economici. Mai mult, potrivit alin. (3) din articolul menționat, autoritatea contractantă evaluează datele de calificare ale operatorului economic conform modului și criteriilor expuse în documentația de atribuire. Totodată, conform prevederilor art. 40 alin. (1) din legea prenotată, autoritatea contractantă are obligația de a stabili în documentația de atribuire orice cerință, criteriu regulă și alte informații necesare pentru a asigura ofertantului o informare completă, corectă și explicită cu privire la modul de aplicare a procedurii de atribuire. Subsecvent, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 131/2015 prevede că ofertantul are obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire, iar potrivit pct. 30 subpt. 9) din Regulamentul cu privire la activitatea grupului de lucru pentru achiziții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 10/2021, grupul de lucru este obligat să examineze, să evalueze și să compare ofertele operatorilor economici în termenele și în condițiile stabilite în documentația de atribuire.</p> <p>Dacă oferta noastră este recunoscută ca una câștigătoare, SRL «Vertex-Stroy» garantează o performanță de înaltă calitate și în timp util a muncii în întregime.</p> <p>Pîrau Marianna Administrator SRL «Vertex-Stroy»</p>
	Renieur cons		
	Vicadi Proiect		

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
Renieur cons	Pret mare

Vicadi Proiect	Pret mare
Starcons Pro	Pret mare
Etalon Construct	Pret mare

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru un singur lot

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu este

13. Reevaluarea ofertelor: nu este



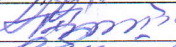

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	suma total (fără TVA)	suma total (inclusiv TVA)
Lucrări de reparație a sălii festive și a cantinei a gimnaziului din satul Saratica Nouă.r-nul Leova	Vertex - Stroy	Conform devului de cheltuieli	568 320,00	681 984,00

Anularea procedurii de achiziție publică: nu este

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Carafizi Mihail	Presedinte	
2	Lupu Malivina	Secretar	
3	Buza Tudor	Membru	
4	Carajia Elena Gr.	Membru	
5	Carajia Elena I.	Membru	Carajia