

**Lotul 1. Lucrari de reparatie la  
acoperisul I.P. Gimnaziul s.  
Scorteni, raionul Telenesti**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 20/05/2026**

**Lotul 1. Lucrari de reparatie la acoperisul I.P. Gimnaziul s. Scorteni, raionul  
Telenesti**

**Valoarea de deviz 731 017,57 Lei**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse:				

**Manopera :**

1.	71240100107001	Dulgher	h-om	6,76	94,60	639,50
2.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1 394,52	94,60	131 921,59
3.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	427,77	94,60	40 467,04
		<b>Total manopera</b>				<b>173 028,13</b>

**Materiale:**

1.	2010102908749	Grinzi rasin.cu 4 fete plane gros=10/12-35/35 L=4-6m	m3	0,53	5 666,66	3 003,33
2.	2413217300010	Cleme	buc	34,68	5,50	190,74
3.	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	168,00	10,00	1 680,00
4.	2666122800555	Element de inchidere	buc	30,59	32,50	994,17
5.	2710403642000	Tabla cutata, acoperis zinc min 225g/m2 gr. min 0.45	m2	1 932,00	128,50	248 262,00
6.	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	1 008,00	18,50	18 648,00
7.	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	72,83	67,50	4 916,02
8.	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	160,60	59,16	9 501,10
9.	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	546,00	18,80	10 264,80
10.	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	17,34	22,50	390,15
11.	2874115837745	Suruburi	buc	1 529,55	0,50	764,77
12.	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	8 400,00	0,75	6 300,00
13.	2874125886734	Nituri POP	buc	8 400,00	0,15	1 260,00
14.	2875274000050	Elemente de legatura	buc	32,64	32,50	1 060,80
15.	2875274000501	Cot de jgheab	buc	30,59	73,33	2 243,16
16.	2875274000502	Cot burlan	buc	34,68	73,33	2 543,08
17.	2875274000503	Cot de capat	buc	17,34	73,33	1 271,54
18.	2875274110001	Piesa de legatura	buc	17,34	32,50	563,55
19.	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	30,59	73,33	2 243,16
20.	2875276310033	Pene metalice pentru impanare	kg	6,00	16,50	99,00
21.	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	214,14	41,00	8 779,74
		<b>Total materiale de construcții</b>				<b>324 979,11</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,01	800,00	8,00
2.	2922140006703	Macara fereastră	h-ut	32,00	150,00	4 800,00
3.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,06	45,00	2,70

4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	39,19	150,00	5 878,50
		<b>Total utilaje de constructii</b>				<b>10 689,20</b>

Total	Lei	508 696,44
Asigurarea sociala si medicala	24 %	41 526,75
Subtotal		550 223,19
Transport	4 %	12 999,16
Subtotal		563 222,35
Cheltuieli de regie	4 %	22 528,90
Subtotal		585 751,25
Beneficiu	4 %	23 430,06
Subtotal		609 181,31
TVA	20 %	121 836,26
<b>Total deviz:</b>		<b>731 017,57</b>



Intocmit

SRL "IURIS-ACTIV"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lotul 1. Lucrari de reparatie la  
acoperisul I.P. Gimnaziul s.  
Scorteni, raionul Telenesti**

(denumirea obiectivului)

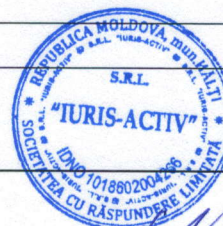
**DEVIZ LOCAL № 20/05/2026**

**Lotul 1. Lucrari de reparatie la acoperisul I.P. Gimnaziul s. Scorteni, raionul  
Telenesti**

Valoarea de deviz 731 017,57 Lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	1 600,000	42,50	68 007,94
2	RpCH13B	Indreptarea si consolidarea planseelor din lemn, cu grinziile incovoiate sau la care s-a constatat inceputul de putrezire a capetelor grinzilor cu grinzi din lemn ecarisat de rasinoase	m3	0,500	7 673,44	3 836,72
3	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv (Tabla cutata de 0.45 mm, acop. zinc minim 225 g/m2) montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2	1 600,000	248,15	397 041,36
4	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	148,500	187,97	27 913,31
5	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	68,000	174,96	11 897,11

	Total	Lei	508 696,44
	Asigurarea sociala si medicala	24 %	41 526,75
	Subtotal		550 223,19
	Transport	4 %	12 999,16
	Subtotal		563 222,35
	Cheltuieli de regie	4 %	22 528,90
	Subtotal		585 751,25
	Beneficiu	4 %	23 430,06
	Subtotal		609 181,31
	TVA	20 %	121 836,26
	<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>731 017,57</b>



Intocmit

SRL "IURIS-ACTIV"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

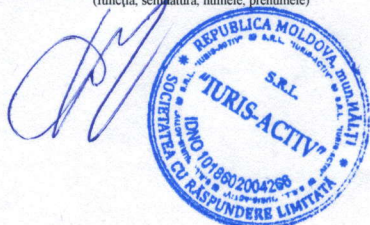
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Lotul 1. Lucrari de reparatie la acoperisul I.P. Investitor  
Gimnaziul s. Scorteni, raionul Telenesti**
**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2			42,50
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3600	94,60	19,75
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3600	94,60	19,75
	2922140006703	Macara fereastră	h-ut	0,0200	150,00	3,00
2	RpCH13B	Indreptarea și consolidarea planșelor din lemn, cu grinzi încovoiate sau la care s-a constatat începutul de putrezire a capetelor grinzilor cu grinzi din lemn ecarisat de rasinoase	m3			7 673,44
	71240100107001	Dulgher	h-om	23,3200	94,60	1 279,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,0800	94,60	168,38
	2010102908749	Grinzi rasin.cu 4 fete plane gros=10/12-35/35 L=4-6m	m3	1,0500	5 666,66	6 006,66
	2875276310033	Pene metalice pentru impanare	kg	12,0000	16,50	198,00
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,1200	45,00	5,40
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0100	800,00	16,00
3	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv (Tabla cutata de 0.45 mm, acop. zinc minim 225 g/m2) montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2			248,15
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,1000	94,60	60,35
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	5,49
	2710403642000	Tabla cutata, acoperis zinc min 225g/m2 gr. min 0.45	m2	1,1500	128,50	155,16
	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	0,6000	18,50	11,65
	2874125886734	Nituri POP	buc	5,0000	0,15	0,79
	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	5,0000	0,75	3,94
	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	0,3250	18,80	6,42
	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,1000	10,00	1,05
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0220	150,00	3,30
4	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m			187,97
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3000	94,60	16,46
	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	1,0500	59,16	63,98
	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	1,4000	41,00	59,12
	2666122800555	Element de inchidere	buc	0,2000	32,50	6,69
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,1000	32,50	3,35
	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	0,2000	73,33	15,11
	2875274000501	Cot de jgheab	buc	0,2000	73,33	15,11
	2874115837745	Suruburi	buc	10,0000	0,50	5,15
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	150,00	3,00
5	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m			174,96
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	94,60	19,20
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	1,0500	67,50	72,29
	2875274000502	Cot burlan	buc	0,5000	73,33	37,40
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	0,2500	32,50	8,29
	2413217300010	Cleme	buc	0,5000	5,50	2,81
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	0,2500	22,50	5,74
	2875274000503	Cot de capat	buc	0,2500	73,33	18,70
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,2500	32,50	8,29
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	150,00	2,25

**APROBAT:**
**Intocmit**  
**SRL "IURIS-ACTIV"**
(funcția, semnătura, numele, prenumele)
**Investitor**
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



L.S.

**BANCA: BC „MAIB” S.A.**

## SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

**Nr. LD2615400060 din 03.06.2026**

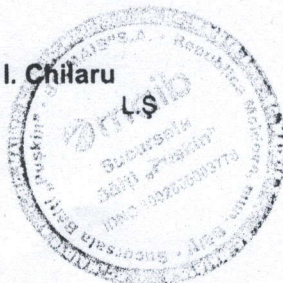
Către **Consiliul Raional Telenesti** cu sediul în MD-5801, Republica Moldova, r-nul.rl. Telenesti, or. Telenesti, 31 August nr.9, cu privire la procedura de atribuire a contractului **Lucrări de construcții a acoperișurilor a 4 gimnaziilor din r. Telenesti, Lot nr.1-4 Lucrari de reparatie la acoperisurilor Gimnaziilor**, (Licitatia publică – **ocds-b3wdp1-MD-1778746605639** din **05.06.2026**), subsemnata **BC "MAIB" S.A.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr.127, codul fiscal 1002600003778, ne obligăm față de **Consiliul Raional Telenesti**, cu codul fiscal **1007601005556** să plătim suma de **23038,00 (douazeci si trei mii zero treizeci si opt MDL)** la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul **S.R.L. IURIS-ACTIV**, cu codul fiscal **1018602004266** își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;  
Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anexa nr.2 Anunțul de Participare, începând cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anexa nr.2 Anunțul de Participare, și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;
2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul **S.R.L. IURIS-ACTIV** nu a constituit garanția de bună execuție;
3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul **S.R.L. IURIS-ACTIV** a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de bunuri/servicii;
4. Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de bunuri/servicii.

Prezenta garanție intra în vigoare la data de **05.06.2026** și este valabilă până la data de **06.07.2026**, inclusiv.

(semnătura)

Numele, prenumele: **Arina I. Chițaru**  
Reprezentantul Băncii



Emiterea prezentei Garanții poate fi verificată pe pagina web a băncii [www.maib.md](http://www.maib.md), compartimentul Garanții bancare

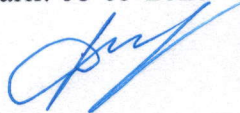
Anexa nr.12  
la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_  
din “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE  
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului: **Reparatia acoperisului si reparatie la sala sportiva, tavanul si peretii interiori la Scoala sportiva de Box din mun.Balti: Reparatia rosturilor la pereti si stesina: Reparatia capitala a casei de cultura din satul Leuseni r-nl Telenesti**
2. Numărul și data contractului: **Contract nr.16 din 02-08-2024; Contract nr.17 din 22-10-2024: Contract nr. 18 din 25-11-2024; Contract nr.08 din 15-04-2025 Primaria satul Leuseni.**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Scoala sportiva de box mun.Balti; Liceul teoretic „Lucian- Blaga,, mun.Balti: Primaria satul Leuseni r-nl Telenesti**
4. Adresa beneficiarului; **mun. BALTI**
5. Țara: **R. Moldova.**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor-general, Subantreprenor**
7. **Valoarea contractului: 1373168,12 lei .  
286 923,45 lei ; 209 746,11 lei; 853 966,43lei.**
8. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor; **proces-verbal de receptie a lucrarilor executate in octombrie 2024: proces-verbal de receptie a lucrarilor executate in luna noiembrie 2024: proces-verbal de receptie a lucrarilor executate in luna decembrie 2024. Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 01 din 21-08-2025.**
9. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: **Contract nr.13 din 23-03-2023 in valoare de 2 235 150 lei**

Data completării: 08-05-2026

Semnat:



Nume: IURIE GRUSCA

Funcția în cadrul întreprinderii: DIRECTOR

Denumirea întreprinderii: SRL „IURIS-ACTIV,,

CONTRACT Nr.08  
privind achiziția „Reparația capitală a acoperișului casei de cultură din satul Leușeni nr.cadastral  
8934103.045.01 r-ul Telenești,,

Obiectul achiziției: „**Reparația capitală a acoperișului casei de cultură din satul Leușeni  
nr.cadastral 8934103.045.01 r-ul Telenești ,,**

Cod CPV: 45453000-7

15 aprilie 2025

satul. Leușeni, r-nul Telenești  
(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
<p><u>SRL„IURIS ACTIV,, mun.Balti st.Stefan cel Mare 135/4</u></p> <p>reprezentată prin persoana Administratorului d-na LUPAȘCU CRISTINA, care activează în baza statutului în calitate de <b>Prestator</b> pe de o parte, extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr.1008 din 09.08.2024, Si reprezentantul legal prin procura din 02-12-2022 nr.2-4406, IURIE GRUSCA.</p>	<p><u>Primăria satului Leușeni, raionul Telenești,</u> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</p> <p>reprezentată prin <u>primar Valeriu LAZARENCO,</u> (funcția, numele, prenumele)</p> <p>care acționează în baza <b>Hotărîrii CEC nr.19 din 10.11.2023.</b> (statut, regulament, hotărîre etc.)</p> <p>denumit(a) în continuare <u>Cumpărător/Beneficiar</u> <b>52140 din 21.12.2023,</b> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</p> <p>pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea **„Reparatia capitală a acoperișului casei de cultură din satul  
Leușeni nr.cadastral 8934103.045.01 r-ul Telenești ,,”**

(denumirea bunului/serviciului)

denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip licitație publică nr.  
Nr: 21367413 din 18.02.2025

în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din „01” aprilie 2025.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Specificația tehnică;
- b) Specificația de preț

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## **1. Obiectul Contractului**

1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

1.5. Termenele de garanție 3 ani a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

## **2. Termeni și condiții de livrare/prestare**

2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare.

Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 45(patruzeci și cinci) de zile lucrătoare , din momentul înregistrării contractului la trezorerie și prezentarea datelor inițiale.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:

*Factura fiscala , procesul – verbal de receptie a lucrarelor efectuate.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

## **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:

**853966,43(opt sute cincizeci și trei de mii nouă sute șazeci și șase de lei 43 bani).**

*(suma cu cifre și litere)*

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:

*Achitarea lucrarelor efectuate se va face in termen de 5 zile lucratoare dupa semnarea procesului – verbal de finisare a lucrarelor, semnat de ambele parti contractate.*

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

## **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar după semnarea procesului – verbal de finisare a lucrarelor, de ambele parti contractate.

a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea

penalității stabilite în punctul 10.3.

## **5. Standarde**

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

## **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

- a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 10 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract, punctul 3.4

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct. 7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;
- d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în

conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, avînd în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de 3 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de 10 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este reținerea sumei care trebuie achitată de către Cumpărător/Beneficiar conform contractului, în cuantum de 10% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 0,1% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1% din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0,5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1% din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0,5% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31.12.2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## II.CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Adresa poștală: str.Ștefan cel Mare, 135/4 mun.Bălți MD-3100	Adresa poștală: satul Leușeni, r-nul Telenești MD-5823
Telefon: 069370055	Telefon: 025874236
Cod fiscal: 1018602004266	Cod fiscal: 1007601001732
Banca: MAIB	Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
C/b: AGRNMD2x750	C/b: TREZMD2X
IBAN MD89AG000000022513353272	IBAN MD76TRPDBD319210A08744AD
TVA: 1203007	

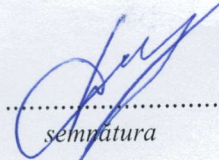
### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Director - comercial SRL,,IURIS-ACTIV,,  
IURIE GRUSCA

Primarul satului Leușeni, r-nul Telenești  
Valeriu LAZARENCO

  
.....  
semnătura



Digitally signed by Lazarencu Valeriu  
Date: 2025.04.15 12:45:07 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr	Denumirea lucrărilor/ serviciilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Reparatia capitala a acoperisului casei de cultura din satul Leuseni nr. cadastral 8934103.045.01,r-nl Telenesti.	4545300-7	CAETUL DE SARCINI	DEVIZUL DE CHELTUELI NR.3,5,7	WINSMETA APROBATA PRIN HOTARIREA DE GUVERN.
2					
	TOTAL				

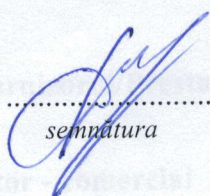
SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Director - comercial SRL„IURIS-ACTIV”,  
IURIE GRUSCA

Primarul satului Leușeni, r-nul Telenești  
Valeriu LAZARENCO

  
semnatura



Digitally signed by Lazarenco Valeriu  
Date: 2025.04.15 12:45:53 EEST  
Reason: MoldSign-Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ





Anexa nr.2  
la contractul nr. 08  
din "15" APRILIE 2025

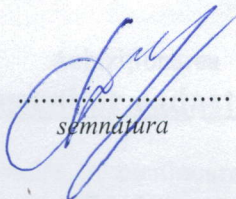
### SPECIFICAȚII DE PREȚ

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
45453000-7	Reparatia capitala a acoperisului casei de cultura den satul Leuseni nr.cadastral 8934103.045.01	Lucrare	1/buc	711638,69 lei	853966,43 lei	711638,69 lei	853966,43 lei	45 - Zile Lucratoare	
	<b>TOTAL</b>	Lucrare	1/buc.	711638,69 lei	853966,43 lei	711638,69 lei	853966,43 lei	45 - Zile Lucratoare	

### SEMĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Director - comercial SRL,,IURIS-ACTIV,,  
IURIE GRUSCA

  
.....  
semnătura

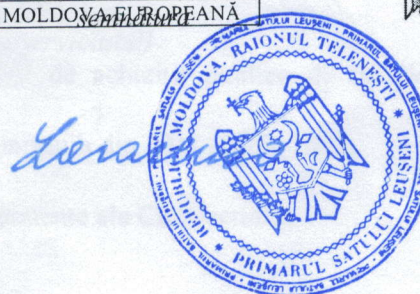


Cumpărătorul/Beneficiarul

Primarul satului Leuseni, r-nul Telenesti  
Valeriu LAZARENCO

Digitally signed by Lazarencu Valeriu  
Date: 2025.04.15 12:46:43 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Locațon: Moldova.....

MOLDOVA



## ANEXA nr. 14

## DECLARAȚIE

Privind dotările specifice,utilajul și echipamentul necesar pentru  
îndeplinirea corespunzătoare a contractului.

Nr.d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție.	Unitatea de măsură (bucăți și seturi).	Asigurate din dotare.
1.	Baza de prducere	1	Propriu
2.	Auto basculanta	1	Propriu
3.	Mașină de găurit	8	Propriu
4.	Camion de 10 t	2	Propriu
5.	Auto macara	1	Propriu
6.	Dispozitiv de înșurubare	10	Propriu
7.	Macara de fereastră	5	Propriu
8.	Utilaj de ridicat	4	Propriu
9.	Mixer electric	7	Propriu
10.	Aspirator industrial	2	Propriu
11.	Malaxor	8	Propriu
12.	Perforator electric	8	Propriu
13.	Schele metalice	400 m/2	Propriu
14.	Ferestrău mecanic	5	Propriu
15.	Mașină de timplărie	3	Propriu
16.	Mașină de tăiat cu discul	5	Propriu
17.	Mașină de tăiat piatra	2	Propriu
18.	Vibrător universal	2	Propriu
19.	Scări	6	Propriu
20.	Șpacheli de tencuit	15	Propriu
21.	Aparat de tractiune	2	Propriu
22.	Grup electric mobil	2	Propriu
23.	Masina electrica de taiat cherestriaua	2	Propriu
24	Aparat de sudat	3	Propriu

12-05-2026

SRL „Iuris-Activ” Director  
Iurie Grușca



ANEXA nr. 15

Declarație privină personalul de specialitate pentru îndeplinirea lucrărilor de construcții:

Lucrari de reparative a acoperisurilor la IP gimnaziul Scorteni, Mindresti, Saratenii-Vechi, Czanesti r-nl Telenesti pentru anul 2026.

Nr.	Numele prenumele	Funcția	Studii	Experiența în muncă ani
1.	Iurie Grușca	Director comercial	superioare	30
2.	Dumbrăvianu Nicolai	Responsabil tehnic, Direginte de santier.	Superioare tehnice	38
3.	Milici Ion	Constructor de acoperisuri	Profesionale tehnice	20
4.	Caraus Viorel	Constructor de acoperisuri	Profesionale tehnice	15
5.	Pluta Anatol	Constructor muncitor deservire	Profesionale tehnice	20
6.	Rujanschi Gheorghe	Constructor Tinichigiu	Profesionale tehnice	10
7.	Tudos Vadim	Constructor Timplar	Profesionale tehnice	10
8.	Postolachi Vladimer	Constructor Tinichigiu	Medie Profesionale	15
9.	Cucos Sergiu	Constructor Muncitor deservire	Profesionale tehnice	14
10.	Rusu Vasile	Constructor acoperisuri	Profesionale tehnice	12

SRL „Iuris-Activ”

Director-comercial

Iurie Grușca

02.06-2026





I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"  
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept  
**EXTRAS**

din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 519 din 08.08.2025

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată «IURIS-ACTIV» .**

Denumirea prescurtată: **S.R.L. «IURIS-ACTIV» .**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1018602004266.**

Data înregistrării de stat: **15.03.2018.**

Sediul: **MD-3100, str. Ștefan cel Mare, 135/4, mun. Bălți, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

**1 Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcție și echipamentelor sanitare; 2 Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos; 3 Activități de întreținere corporală; 4 Comerț cu ridicata nespecializat; 5 Transporturi rutiere de mărfuri; 6 Servicii de mutare; 7 Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat; 8 Comerț cu ridicata al animalelor vii; 9 Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor; 10 Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice; 11 Fabricarea de uși și ferestre din metal; 12 Alte activități anexe transporturilor; 13 Activități juridice; 14 Fabricarea izolatoarelor și pieselor izolante din ceramică; 15 Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate; 16 Depozitari; 17 Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate; 18 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii; 19 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale; 20 Lucrări de pregătire a terenului de construcții; 21 Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții; 22 Alte lucrări de instalații pentru construcții; 23 Lucrări de tencuire; 24 Lucrări de tâmplărie și dulgherie; 25 Lucrări de pardosire și placare a pereților; 26 Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri; 27 Alte lucrări de finisare; 28 Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții; 29 Alte lucrări speciale de construcții n.c.a..**

Capitalul social: **5000 lei.**

Administrator: **LUPAȘCU CRISTINA, IDNP 2009004013188,**

Asociat / Beneficiar efectiv:

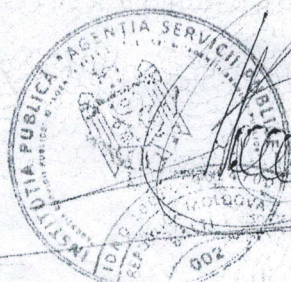
**LUPAȘCU CRISTINA , IDNP 2009004013188, cota 5000 lei, ce constituie 100 %.**

activă:

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 08.08.2025.

Registrator

Bobotrîn Alexandru



Date cu caracter personal. Operator: I.P. "Agenția Servicii Publice" IQ 0000459



EB 0544433



**AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA**  
**Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept**  
**Serviciul înregistrare a unităților de drept mun.Bălți**

**DECIZIE**

**privind înregistrarea persoanei juridice**

**15.03.2018**

**Dosar Nr. 1018602004266**

Prin cererea depusă la 13.03.2018, Cristina Lupașcu, ca fondator unic, a solicitat înregistrarea Societatea cu Răspundere Limitată "IURIS-ACTIV"

Examinînd actele prezentate:

1. Cerere de înregistrare din 13.03.2018
2. Decizia nr.1 a fondatorului unic
3. Statutul societății comerciale
4. Dovada achitării taxei de înregistrare

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de constituirea și înregistrarea persoanei juridice, în temeiul art. 11 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

**DECIDE:**

1. A admite cererea de înregistrare.
2. A înregistra persoana juridică și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice următoarele date:

Numărul de identificare de stat: **1018602004266** din 15.03.2018

Forma juridică de organizare: Societate cu răspundere limitată

Denumirea: Societatea cu Răspundere Limitată "IURIS-ACTIV"

Sediul: **MD-3100, str. Ștefan cel Mare, 135/4, mun. Bălți, Republica Moldova**

Administrator: **LUPAȘCU CRISTINA**, anul nașterii 14.05.1994, locul nașterii mun. Bălți, Republica Moldova, buletin de identitate al cetățeanului RM B 04061000 eliberat de of. SEAI BĂLȚI la data de 09.08.2017, codul de identitate 2009004013188, domiciliu: MD-3100, str. Gavriil Derjavin, 18, mun. Bălți, Republica Moldova

Genurile principale de activitate:

- 1. Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcție și echipamentelor sanitare**
- 2. Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos**
- 3. Activități de întreținere corporală**
- 4. Comerț cu ridicata nespecializat**
- 5. Transporturi rutiere de mărfuri**
- 6. Servicii de mutare**

7. Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat
8. Comerț cu ridicata al animalelor vii
9. Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor
10. Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
11. Fabricarea de uși și ferestre din metal
12. Alte activități anexe transporturilor
13. Activități juridice
14. Fabricarea izolatoarelor și pieselor izolante din ceramică
15. Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate
16. Depozitări
17. Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
18. Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
19. Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
20. Lucrări de pregătire a terenului de construcții
21. Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
22. Alte lucrări de instalații pentru construcții
23. Lucrări de tencuire
24. Lucrări de tâmplărie și dulgherie
25. Lucrări de pardosire și placare a pereților
26. Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
27. Alte lucrări de finisare
28. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
29. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.

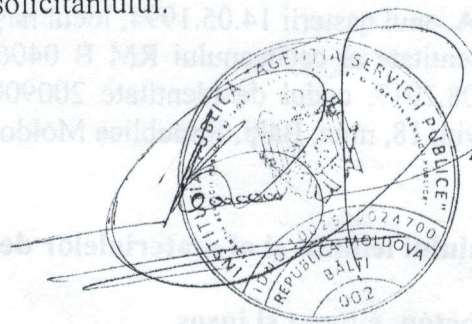
Capitalul social: 5000 lei.

Fondator: **LUPAȘCU CRISTINA**, anul nașterii 14.05.1994, locul nașterii mun. Bălți, Republica Moldova, buletin de identitate al cetățeanului RM B 04061000 eliberat de of. SEAI BĂLȚI la data de 09.08.2017, codul de identitate 2009004013188, domiciliu: MD-3100, str. Gavriil Derjavin, 18, mun. Bălți, Republica Moldova, parte socială în valoare de 5000 lei (100,00%)

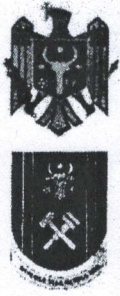
Termenul de activitate al întreprinderii este nelimitat.

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la Agenția Servicii Publice în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

Registrator



Alexandru Bobotrîn  
L.Ș.



Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale  
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național  
pentru Supraveghere  
Tehnică



nr. 1610/25 din 27.07.2025

### AVIZ

#### pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderi SRL Iuris-Activ IDNO 1018602004266 conform cererii f/nr. din 11.07.2025, înregistrată în sistemul e-management a INST cu nr. 3498/25 la 21.07.2025. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01 iulie 2021, a Agenției pentru Supraveghere Tehnică succesor de drept Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 si/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 <sup>1</sup> Legea 131/2012)		Nu	
		Sanctiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		Nu	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		Nu	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională, tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A,B,C
		Construcții rutiere: A.drumuri și piste de aviație; B.poduri; C.căi ferate.		Nu	
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		Nu	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație,climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.		Nu	
	Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		Nu		

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.  
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

**Șef adjunct Inspectorat**

Ex: Vadim Fotescu  
șef adjunct DTSTC Nord

Digitally signed by Chircu Sergiu  
Date: 2025.07.27 14:08:46 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Sergiu CHIRCU**

str. Alexandru Pușkin nr. 22, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: [secretariat@inst.gov.md](mailto:secretariat@inst.gov.md) Pagina web: [www.inst.gov.md](http://www.inst.gov.md)

# SRL „Iuris-Activ,,

Mun.Balti sr. Stefan cel Mare 135/4

## INFORMATIE

Prin prezenta prezentam cifra medie de afaceri solicitata pe ultimei 3 ani.

Anul 2023 – 3456245,35 lei

Anul 2024 – 3983754,82 lei

Anul 2025 – 4234127,15 lei

Cifra medie de afaceri pe ultimei 3 ani este de  
- 3 891375,78 lei

Director SRL „Iuris-Activ

02-06-2026



Iurie Grusca

APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finanțelor  
nr. 145 din 24 noiembrie 2020

**DECLARAȚIE**  
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în  
situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări  
criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, Iurie Grusca reprezentant împuternicit al SRL „Iuris-Activ,, în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică nr. 21618905 din data 19/05-26 declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
<u>Lupașcu</u>	
<u>Cristina</u>	

Data completării:

02-06-2026

Semnat:

Nume/prenume: Iurie Grusca

Funcția: Director-comercial

Denumirea operatorului economic SRL „Iuris-Activ,,

IDNO al operatorului economic 1018602004266





AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

DECIZIE

privind înregistrarea modificării datelor incluse în  
Registrul de stat al persoanelor juridice

17.12.2024

Dosar Nr. 1018602004266

Secția înregistrare a unităților de  
drept mun. Bălți

Prin cererea depusă la 09.12.2024 s-a solicitat înregistrarea modificărilor datelor din Registrul de stat al persoanelor juridice referitor la înscrierea beneficiarului efectiv al Societății cu Răspundere Limitată "IURIS-ACTIV".

Examinînd actele prezentate:

1. DCerere cu privire la înregistrarea beneficiarului efectiv
2. Declarația privind beneficiarul efectiv
3. Dovad de plată

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de înregistrarea modificărilor, în temeiul art. 4 alin.(1), art.11 și art.36 alin.(2) lit.a) și d) ale Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, art.14 al Legii nr.308 din 22.12.2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, registratorul în domeniul înregistrării de stat

**DECIDE:**

1. A admite cererea de înregistrare a modificărilor.
2. A înregistra și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice înscrierea beneficiarului efectiv al Societății cu Răspundere Limitată "IURIS-ACTIV", înscrisă în Registrul de stat al persoanelor juridice cu Nr. 1018602004266 din 15.03.2018 după cum urmează:

Beneficiar efectiv: LUPAȘCU CRISTINA, anul nașterii 14.05.1994, BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI REPUBLICII MOLDOVA B 04061000 eliberat de of. SEAI BĂLȚI la data de 09.08.2017, codul de identitate 2009004013188, domiciliu: MD-3100, str. Gavriil Derjavin, 18, mun. Bălți, Republica Moldova, cota - 100%

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la I.P. „Agenția Servicii Publice” în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni în contencios administrativ la Judecătoria Chișinău sediul Rîșcani pe adresa mun. Chișinău, str. Kiev 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării sau notificării acesteia.

Registrator în domeniul  
înregistrării de stat



Melnic Olga

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

# CERTIFICAT

Seria 2025-RT

de atestare

Nr. 0159

P-1233/2025

Eliberat domnului (doamnei): **DUMBRĂVEANU NICOLAE**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

În domeniile:

Conform anexei

### Cerințele fundamentale:

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămărilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

23.07.2025

Valabil pînă la

18.07.2030

Ministru/Secretar de stat:  
**Veaceslav Sipitca**

Digitally signed by Șipitca Veaceslav  
Date: 2025.07.23 09:21:00 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

