

**Lucrari de reconstructie a
imobilului amplasat on mun.
Chisinau, str. Mesager, 5/5**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-2
Constructii beton armat

Valoarea de deviz 1 220 322,92 lei

Intocmit in prețuri curente 18.07.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Fundamente Fm1-3buc				
1	TsA03B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren necoeziv sau slab coeziv consistent, pina la 0,75 m adincime teren mijlociu	m3	7,10	108,24 108,24	768,50 768,50
2	CC01A	Armaturi din otel beton A1 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv	kg	14,50	21,29 2,84	308,68 41,15
3	CC01B	Armaturi din otel beton d12A3 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv	kg	69,15	20,36 1,91	1 408,17 132,36
4	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton Ancher A1	kg	70,50	40,75 13,86	2 872,95 977,13
5	TsC53B	Compactarea pamintului cu piatra sparta	100m2	0,07	2 562,96 449,46	179,41 31,46
6	CB03A1	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 8 mm pentru turnarea	m2	9,60	121,82 69,30	1 169,47 665,28

1	2	3	4	5	6	7
		betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile				
7	CA02A	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 5/4 (Bc 5/B 75)	m3	0,60	1 423,04 303,60	853,83 182,16
8	CA03E2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 20/16 (Bc 20/B 250)	m3	2,70	1 821,94 376,20	4 919,23 1 015,74
9	SA34I	Confectionarea, montarea si cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri, avind diametrul de 6" d200mm	buc	1,00	208,75 42,90	208,75 42,90
10	SA34I	Confectionarea, montarea si cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri, avind diametrul de 6" d400mm	buc	1,00	340,75 42,90	340,75 42,90
		Total Fundamente Fm1-3buc Inclusiv salariu				13 029,73 3 899,58
		2. Pereti si centura monolita				
11	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor pina la cota 4.2 m	m3	18,50	265,10 260,70	4 904,35 4 822,95
12	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara	m3	9,50	2 012,78 245,52	19 121,41 2 332,44
13	RpCU05D1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	250,00	19,80 19,80	4 950,00 4 950,00
14	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	30,00	10,26 7,26	307,80 217,80

1	2	3	4	5	6	7
15	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu "Betoncontact" intr-un strat, la pereti	m2	30,00	23,02 9,24	690,60 277,20
16	RpCB11A	Beton torcretat clasa Bc 30 (B 400), la diaframgme de beton armat sau zidarie, cu grosimea de 6 cm, preparat pe santier cu betoniera 250 l si turnat cu mijloace clasice	m2	632,00	291,21 86,46	184 047,56 54 642,72
17	RpCD03A	Tavane si pereti din rabit plasa din sirma zincata la tavane sau pereti, exclusiv reseaua din OB existenta, cu mustatile de prindere montate prin cofraj plasa d5 Vr100x100mm (1m2=2.75 kg)	m2	632,00	174,04 69,96	109 996,44 44 214,72
18	RpCD02C	Armaturi din otel-beton OB 37, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier, fasonarea armaturilor pentru plansee drepte, stilpi, grinzi etc.d12A3 L=550mm-250 buc	kg	125,00	22,14 2,44	2 767,44 305,25
19	RpCD07A	Taierea cu flacara oxiacetilenica a armaturilor cu diam pina la 30 mm	buc	250,00	7,05 6,60	1 762,92 1 650,00
20	CC02B3	Armaturi din otel beton d18 A500C fasonate in ateliere centralizate, cu diametrul barelor peste 8 mm, pt. pereti si diafragme, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	728,00	20,26 1,45	14 752,19 1 057,06
21	CB03B	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	46,00	118,59 62,70	5 455,14 2 884,20
22	CC02C2	Armaturi din otel beton d8 A240C fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pentru grinzi si stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	265,20	22,48 4,03	5 960,64 1 067,70
23	CA04D1	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 25/20 (Bc 25/B	m3	9,20	1 947,78 386,10	17 919,60 3 552,12

1	2	3	4	5	6	7
		330), la inaltime peste 35 m				
24	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	139,80	40,75 13,86	5 696,99 1 937,63
25	CC13A	Innadirea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata prin suprapunere, la bare cu diametrul 8-16 mm	buc	36,00	23,88 16,50	859,50 594,00
		Total Pereti si centura monolita Inclusiv salariu				379 192,58 124 505,78
		3. Constructii din metal				
26	CL01A	Stilpi din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltime pina la 35 m, avind pina la 1 t inclusiv K1 tavr 26K2	t	1,621	33 991,99 1 188,00	55 101,02 1 925,75
27	CL03A	Grinzi cu inima plina din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltime pina la 35 m, avind pina la 1 t inclusiv B1 tavr 30	t	3,212	29 800,59 1 254,00	95 719,50 4 027,85
28	CL13A	Pane metalice din profile din banda de otel formata la rece, gata confectionate, montate pe grinzi metalice, la constructii cu inaltimea la coama pina la 10 m, avind greutatea pe bucata pina la 0,1 t inclusiv P1 teava 80x80x5 mm	t	1,154	39 566,50 6 600,00	45 659,74 7 616,40
29	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton -detalii carcasa	kg	838,10	40,75 13,86	34 153,41 11 616,07
30	CL13A	Pane metalice din profile din banda de otel formata la rece, gata confectionate, montate pe grinzi metalice, la constructii cu inaltimea la coama pina la 10 m, avind greutatea pe bucata pina la 0,1 t inclusiv sveler 14	t	3,469	39 566,50 6 600,00	137 256,19 22 895,40
31	CL18A	Confectii metalice diverse din	kg	102,00	40,75	4 156,60

1	2	3	4	5	6	7
		profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton -cornier 90x6 mm			13,86	1 413,72
32	CN29A	Vopsitorii cu vopsea pe baza de rasini alchidice aplicate la pozitie, intr-un strat de grund ПФ-03К si un strat de vopsea алкидно-стиральная эмаль ЭС-42, pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale (stilpi, grinzi, ferme, pane, contravintuiri, etc.) confectionate din profile usoare, executate manual	t	10,40	1 499,00 706,20	15 589,60 7 344,48
33	CN29A1	Vopsitorii cu vopsea pe baza de rasini alchidice aplicate la pozitie, intr-un strat de grund si un strat de vopsea, pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale (stilpi, grinzi, ferme, pane, contravintuiri, etc.) confectionate din profile usoare, executate manual. Aplicarea unui strat suplimentar de strat de vopsea de rasini alchidice эмаль ЭС-42	t	10,40	2 222,90 1 042,80	23 118,16 10 845,12
34	IzD10B	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea antifoc a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi peste 12 mm (Вспучивающая огнезащитная краска)	t	10,40	836,64 320,10	8 701,06 3 329,04
		Total Constructii din metal Inclusiv salariu				419 455,28 71 013,82

		Прямые затраты	lei	811 677,59
		Asigurarea sociala	24,00 %	47 860,60
		Cheltuieli de transport	7,00 %	37 230,55
		Cheltuieli de regie	8,00 %	71 741,50
		Beneficiul de deviz	5,00 %	48 425,51
		Total	100,00 +	1 016 935,76
		TVA	20,00 %	203 387,15
		Total deviz: Inclusiv salariu		1 220 322,92 199 419,18

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)