

**Restaurarea Conacului Russo si
conservarea biserici din lemn din
s.Macareuca,com.Cotova,raionul
Drochia (actualizare devizelor)**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 4

Conacului Russo.Lucrari generale de constructie.(Marca SA).

Valoarea de deviz 3 100 816,55 Lei

Intocmit in prețuri curente 12.10.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Perete				
1	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m (PE3)	m3	4,800	2 337,50 458,84	11 220,00 2 202,43
		<i>Total</i>	Lei			11 220,00
		Total Perete Inclusiv salariu				11 220,00 2 202,43
		2. Acoperis				
2	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.(4.89 m3)	m2	460,000	96,95 39,94	44 595,51 18 370,51
3	CN51F	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	100m2	3,590	1 298,99 604,02	4 663,38 2 168,43
4	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratare din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme.	100m2	3,590	1 417,71 268,40	5 089,57 963,56

1	2	3	4	5	6	7
5	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (pelicula anticondens)	m2	460,000	30,62 21,24	14 086,79 9 771,55
6	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	1,230	7 890,62 1 912,17	9 705,46 2 351,97
7	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	1,230	400,83 72,54	493,02 89,22
8	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) (tigla metalica)	m2	460,000	336,32 97,72	154 706,28 44 949,13
9	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Dn 120mm	m	105,000	214,23 25,49	22 493,83 2 676,55
10	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv Dn100mm	m	51,000	191,04 29,74	9 742,84 1 516,71
11	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare (retinator de zapada)	kg	88,000	53,71 17,84	4 726,09 1 570,24
12	CO14A	Chepeng de 0,6 x 0,8 m, din lemn de fag geluit, izolat cu material termoizolant si captusit cu tabla zincata, montata la iesirile pe terase necirculabile (люк-лаз на чердак 950ч950)	buc	1,000	948,27 378,12	948,27 378,12
13		Фронтон 1(2 шт)		0,000	0,00 0,00	0,00 0,00
14	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	0,120	7 615,50 1 911,83	913,86 229,42
15	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,120	391,42 70,83	46,97 8,50
16	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email	m2	3,600	121,95 84,97	439,03 305,89

1	2	3	4	5	6	7
		alchidic inclusiv grundul				
17	CM01C	Geamuri trase simple de 4-6 mm grosime, in ochiuri sub 0,5 mp, la masuri libere, montate pe timplarie de lemn cu chit si cuie	m2	2,000	2 030,97 80,72	4 061,94 161,44
18	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (цементпласт)	m3	64,000	1 983,54 382,37	126 946,58 24 471,36
19	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m2	320,000	99,58 29,74	31 867,04 9 516,64
20	CA05E	Beton turnat in ziduri, pereti, diafragme drepte, si la diverse constructii speciale, situate peste cota zero, la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art.CA01 si turnarea cu mijloace clasice, beton armat clasa...B12.5	m3	24,000	1 631,60 412,10	39 158,48 9 890,51
21	CB02B	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltimi pina la 20 m inclusiv	m2	65,900	118,57 80,73	7 813,45 5 319,97
		<i>Total</i>	Lei			482 498,39
		Total Acoperis Inclusiv salariu				482 498,39 134 709,72
		3. Ferestre				
22	CK01B	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp	m2	37,110	5 652,45 110,48	209 762,29 4 099,80

1	2	3	4	5	6	7
		inclusiv (F1...F4)				
23	CK01C	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp (F5...F8)	m2	12,860	5 618,16 81,60	72 249,48 1 049,37
24	CK07B	Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi sau ferestre (ПОДОКОННИК ширию450 мм)	m	26,000	533,17 6,80	13 862,49 176,74
		<i>Total</i>	Lei			295 874,26
		Total Ferestre Inclusiv salariu				295 874,26 5 325,91
		4. Usi				
25	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m (U2..U4,U5)	m2	21,020	7 182,93 152,92	150 985,18 3 214,41
26	CK03C	Usi din lemn interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m(U1,U3,U6,U7,U8)	m2	30,700	7 135,03 114,70	219 045,42 3 521,15
27	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	19,000	863,92 212,42	16 414,57 4 036,07
28	CK07B	Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi sau ferestre	m	104,510	218,18 6,80	22 802,25 710,35
		<i>Total</i>	Lei			409 247,42
		Total Usi Inclusiv salariu				409 247,42 11 481,98
		5. Pardoseli				
		5.1. Tip 1				
29	TsC53B	Compactarea pamintului cu piatra sparta	100m2	2,535	1 964,09 578,53	4 978,97 1 466,58
30	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	20,280	403,82	8 189,41

1	2	3	4	5	6	7
					84,13	1 706,20
31	CG42B	Pardoseli din scinduri groase de rasinoase, geluite, sectiune 100x60(h) mm, impregnare cu lignoleum aplicat in 2 straturi, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 m.p. amplasate pe talpi din grinzi din lemn amplasate pe stalpisorii din caramida (gr.28 mm)	m2	253,500	749,84 111,31	190 084,91 28 217,69
32	CG06A	Plinte din lemn de stejar sau fag, curatate si montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi din alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	m	271,200	113,69 59,48	30 832,26 16 130,71
33	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele	m2	253,500	79,73 46,74	20 212,35 11 847,37
		<i>Total</i>	Lei			254 297,90
		Total Tip 1 Inclusiv salariu				254 297,90 59 368,55
		5.2. Tip 2				
34	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimea pana la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (цементопласт)	m3	1,816	1 465,42 382,27	2 661,21 694,20
35	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	22,700	132,84 59,48	3 015,49 1 350,17
36	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 ("Porcelonato" gr.20 mm)	m2	22,700	752,91 212,39	17 091,06 4 821,20
37	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	15,900	112,37 42,48	1 786,65 675,51

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			24 554,41
		Total Tip 2 Inclusiv salariu				24 554,41 7 541,08
		5.3. Tip 3				
38	CG22A1	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp (B12.5.gr.5 cm)	m2	4,400	278,65 89,22	1 226,04 392,56
39	CG22A5 k=5	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare cm de beton turnat, in cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga sau se scade (B12.5)	m2	-4,400	59,13 4,25	-260,19 -18,69
		<i>Total</i>	Lei			965,85
		Total Tip 3 Inclusiv salariu				965,85 373,87
		5.4. Tip 4				
40	TsC53B	Compactarea pamintului cu piatra sparta	100m2	0,190	1 964,79 576,89	373,31 109,61
41	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (B7.5,gr.8 cm)	m2	19,000	266,44 76,47	5 062,44 1 452,98
42	CG22A5 k=2	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare cm de beton turnat, in cazul utilizarii betonului gata preparat, se adauga sau se scade (B7.5)	m2	-19,000	23,25 1,70	-441,79 -32,29
43	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M	m2	19,000	133,04 59,48	2 527,78 1 130,10

1	2	3	4	5	6	7
		100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin				
		<i>Total</i>	Lei			7 521,74
		Total Tip 4 Inclusiv salariu				7 521,74 2 660,40
		<i>Total</i>	Lei			287 339,90
		Total Pardoseli Inclusiv salariu				287 339,90 69 943,90
		6. Finisaj interior				
		6.1. Tavan				
44	CF60E corect	Placarea suprafetelor in doua straturi de PGC cu executarea carcasi metalice identice, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie (ghips-carton b=9 mm.каркас учтен в разделе марка C)	m2	6,000	453,80 213,56	2 722,81 1 281,35
45	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	293,600	5,95 2,55	1 746,83 748,59
46	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	293,600	153,92 130,00	45 189,46 38 169,37
47	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	299,600	5,95 2,55	1 782,52 763,88
48	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (emulsie apoasa lavabile)	m2	299,600	60,48 46,73	18 119,08 14 001,36
		<i>Total</i>	Lei			69 560,70
		Total Tavan Inclusiv salariu				69 560,70 54 964,55
		6.2. Perete				
49	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	696,600	5,95 2,55	4 144,31 1 775,87
50	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu	m2	696,600	127,49	88 806,94

1	2	3	4	5	6	7
		amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.(gr.3 mm)			103,66	72 211,75
51	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	-696,600	50,33 40,79	-35 059,74 -28 411,42
52	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	696,600	5,95 2,55	4 144,31 1 775,87
53	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (emulsie apoasa lavabile)	m2	696,600	60,48 46,73	42 128,62 32 554,56
		<i>Total</i>	Lei			104 164,44
		Total Perete Inclusiv salariu				104 164,44 79 906,63
		<i>Total</i>	Lei			173 725,14
		Total Finisaj interior Inclusiv salariu				173 725,14 134 871,18
		7. Finisaj exterior				
54		Цокль стенки входа в подвал боковой стенки крылец		0,000	0,00 0,00	0,00 0,00
55	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	70,000	5,95 2,55	416,44 178,44
56	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	70,000	127,49 103,66	8 924,05 7 256,44
57	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	70,000	5,95 2,55	416,44 178,44
58	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate	m2	70,000	60,48 46,73	4 233,42 3 271,34

1	2	3	4	5	6	7
		manual (emulsie apoasa pentru lucrari exterioare)				
59		Стены, откосы, ж-б карнизы, декор, элементы окон и дверей.		0,000	0,00 0,00	0,00 0,00
60	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (gr.4 cm)	m2	87,500	199,31 144,45	17 439,25 12 639,29
61	CF17B k=4	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar M150	m2	70,000	35,15 11,05	2 460,23 773,23
62	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	320,000	5,95 2,55	1 903,71 815,71
63	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	320,000	127,49 103,66	40 795,65 33 172,29
64	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	320,000	5,95 2,55	1 903,71 815,71
65	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (emulsie apoasa pentru lucrari exterioare)	m2	320,000	64,88 46,73	20 760,80 14 954,72
66	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (ширр.300mm)	m	36,500	210,23 33,99	7 673,56 1 240,56
67	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	370,000	73,11 63,73	27 051,92 23 579,17
		<i>Total</i>	Lei			133 979,18
		Total Finisaj exterior Inclusiv salariu				133 979,18 98 875,34
		8. Scara (PE14)				
68	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in	m3	7,650	263,46	2 015,49

1	2	3	4	5	6	7
		spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite			263,46	2 015,49
69	RpCA06A	Umplutura de pamint, executata in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udata si batuta bine cu maiul de mina si in cantitati de pina la 20 mc, la un punct de lucru, inclusiv imprastierea pamintului in straturi	m3	2,450	73,89 73,18	181,04 179,29
70	TsC53B	Compactarea pamintului cu piatra sparta	100m2	0,140	1 955,07 576,57	273,71 80,72
71	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa....B12.5	m3	19,000	1 594,13 327,13	30 288,49 6 215,55
72	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	61,300	133,51 101,95	8 184,20 6 249,54
73	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (4BP 1pas 150x150)	kg	70,000	28,54 2,55	1 998,14 178,44
74	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 ("Porcelonato" gr.20 mm)	m2	26,000	752,97 212,42	19 577,29 5 523,04
75	RpCK21A	Ceruirea, lustruirea pardoselilor din mozaic turnat pe loc sau din placi mozaicate, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m2	25,000	148,11 127,46	3 702,82 3 186,38
76		Ingredirelor		0,000	0,00 0,00	0,00 0,00
77	CO04B	Imprejmuiri din lemn executate cu stilpi avind 2 m distanta din ax in	m	22,000	420,11 140,20	9 242,43 3 084,41

1	2	3	4	5	6	7
		ax, montate pe stilpi ciopliti din lemn brut de foioase 15 x 15 cm, cu scinduri de rasinoase brute de 24 x 150 mm si rigle de rasinoase de 58 x 75 mm, inaltimea gardului fiind de 1 m (бpyc 90x90-1.1 m3)				
78	CN51F	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	100m2	0,490	1 290,10 603,47	632,15 295,70
79	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratare din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme.	100m2	0,490	1 419,61 268,78	695,61 131,70
80	CN16C	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu lac de ulei in 2 straturi la obloane rulante	m2	49,000	86,70 59,48	4 248,25 2 914,47
		<i>Total</i>	Lei			81 039,62
		Total Scara (PE14) Inclusiv salariu				81 039,62 30 054,73

		Total	Lei	1 874 923,91
		Asigurari sociale	24 %	116 991,65
		Transportarea materialelor	10 %	137 122,75
		Total		2 129 038,31
		Cheltueli de regie	14,5 %	308 710,55
		Total		2 437 748,86
		Beneficiu de deviz	6 %	146 264,93
		Total		2 584 013,79
		TVA	20 %	516 802,76
		Total		3 100 816,55
		Total deviz: Inclusiv salariu		3 100 816,55 487 465,19

Intocmit

_____ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

_____ (funcția, semnătura, numele, prenumele)