

**Lucrari de reparatie si
reconstructie ale bunului imobil
situat in r. Ocnita, s. Clocusna,
str. Emil Loteanu, nr. 13,
inclusiv constructia garajului tip,
din constructii metalice, cu 2
boxe**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-1

**Lucrari de reparatie si reconstructie ale bunului imobil situat in r. Ocnita, s.
Clocusna, str. Emil Loteanu, nr. 13, inclusiv constructia garajului tip, din constructii
metalice, cu 2 boxe**

Valoarea de deviz 503 440,78 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lucrari de terasamente				
1	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3	1,69	674,56 0,00	1 140,00 0,00
2	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu Доработка вручную	m3	2,70	91,54 91,54	247,17 247,17
3	TsC18B1	Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile de 65-80 CP, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 2	100 m3	0,91	820,88 0,00	747,00 0,00
4	TsC18B1	Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile de 65-80 CP, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 2 (для обратной засыпки и подсыпки под полы)	100 m3	1,56	821,15 0,00	1 281,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
5	TsC18B1	Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile de 65-80 CP, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 2	100 m3	0,29	817,24 0,00	237,00 0,00
6	TsD04B	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint coeziv	m3	0,29	58,41 58,41	16,94 16,94
7	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	7,30	23,84 23,84	174,02 174,02
8	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	39,40	23,86 23,86	940,17 940,17
9	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3	0,15	680,00 0,00	102,00 0,00
10	TsI50A1	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 1 km	t	26,60	10,00 0,00	266,00 0,00
11	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3	0,15	145,67 25,67	21,85 3,85
Total Lucrari de terasamente						5 173,15
Inclusiv salariu						1 382,15
1.2. Fundatii						
12	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa.B7,5 Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,01	m3	1,20	1 405,28 296,45	1 686,34 355,74
13	CA03E	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C	m3	2,04	1 496,21 346,50	3 052,26 706,86

1	2	3	4	5	6	7
		20/16 (Bc 20/B 250) B15 Fm1 ,Fm2 Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,01				
14	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	16,00	124,22 80,85	1 987,60 1 293,60
15	CC01A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv ap-ra до 8 мм	kg	143,70	22,79 3,31	3 274,37 475,86
16	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	260,50	24,20 4,39	6 305,11 1 143,45
17	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminare, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	50,16	35,86 15,40	1 798,49 772,31
18	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa.B7,5 Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,01	m3	1,70	1 406,74 296,68	2 391,45 504,35
19	CA03E	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 20/16 (Bc 20/B 250) B15 Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,01	m3	16,77	1 497,22 346,52	25 108,39 5 811,19
20	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	74,16	121,91 80,85	9 041,08 5 995,99
21	CC01A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv ap-ra до 8 мм	kg	111,60	22,79 3,31	2 543,01 369,60
22	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	443,90	24,20 4,39	10 744,04 1 948,10
23	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de	m3	1,46	1 405,37	2 051,84

1	2	3	4	5	6	7
		sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa.B7,5 Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,01			296,40	432,74
24	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice B20 (betonC20 fr.marunta) Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,01	m3	2,50	1 653,17 346,19	4 132,93 865,48
25	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	11,52	123,97 80,81	1 428,15 930,93
26	IzF50A	Hidroizolatii efectuate cu mortar ciment cu sticla solubila la fundatii si pereti aplicate pe suprafete orizontale H.O	m2	11,52	63,02 29,28	725,98 337,26
27	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) H.V.	m2	20,20	38,58 4,61	779,37 93,17
28	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (coltar.el-te de protective)	kg	98,20	35,39 12,32	3 474,85 1 209,67
29	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina GF021 в 2 слоя K=2 Коэффициент к трудозатратам=2,00 Коэффициент к материалам=2,00 Коэффициент к машинам=2,00	t	0,098	771,84 251,43	75,64 24,64
30	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,098	693,27 290,71	67,94 28,49
31	CE31A1	Capac din lemn 3.2*1.1*0.05 din scinduri geluite simple 0,176m3	m2	3,52	416,49 57,97	1 466,05 204,05

1	2	3	4	5	6	7
32	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	7,04	132,74 96,25	934,49 677,60
Total Fundatii						83 069,38
Inclusiv salariu						24 181,08
		1.3. Constructii metalice-carcas si peretii				
33	CL01A	Stilpi din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltime pina la 35 m, avind pina la 1 t inclusiv	t	1,01	21 814,27 1 386,00	22 032,41 1 399,86
34	CL03A	Grinzi cu inima plina din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltime pina la 35 m, avind pina la 1 t inclusiv	t	1,51	21 758,42 1 462,49	32 855,21 2 208,36
35	CL08A	Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare	t	0,66	23 599,79 3 080,00	15 575,86 2 032,80
36	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	3,18	1 253,46 495,90	3 986,01 1 576,96
37	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton Pi1 si Pi2 Коэффициент к трудозатратам=1,00	kg	38,76	36,64 16,17	1 420,28 626,78
38	CD07A	Pereti din panouri din tabla zincata cutata fixate prin impuscare pe scheletul metalic, montate la o inaltime de pina la 6 m inclusiv Tabla profilata T18 ГОСТ 24045 RAL 5019 protejata anticoroziv cu grosimea de min.0,5 mm si stratul de ZN 250gr/m2, inclusive mascarea colturilor	m2	122,00	271,33 69,30	33 101,77 8 454,60
39	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm -lacrimar de soclu Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,04	m	25,00	141,22 84,70	3 530,52 2 117,50
Total Constructii metalice-carcas si peretii						112 502,06

1	2	3	4	5	6	7
Inclusiv salariu						18 416,86
1.4. Acoperis						
40	CL08A	Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare -cornier	t	0,21	23 595,14 3 080,00	4 954,98 646,80
41	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciu, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	0,21	1 297,00 495,00	272,37 103,95
42	CE06A1	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.-Tabla profilata T40 Material marunt (material pt. lipit tabla)=1,05	m2	78,20	292,34 119,35	22 860,86 9 333,17
43	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d=160 Material marunt=1,03	m	11,00	164,79 23,10	1 812,68 254,10
44	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv d=110 Material marunt=1,02	m	10,00	202,69 26,95	2 026,90 269,50
45	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm -lacrimar de streasina Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,04	m	24,00	130,15 84,70	3 123,56 2 032,80
Total Acoperis						35 051,35
Inclusiv salariu						12 640,32
1.5. Usi si poarta						
46	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv Uext-1	m2	1,80	1 365,76 62,03	2 458,37 111,65
47	CK13B	Usi si porti metalice glisante sau pliante intr-un canat montate in zidarie de orice natura inclusiv accesoriile	m2	20,40	239,04 208,69	4 876,41 4 257,33

1	2	3	4	5	6	7
		necesare, cu suprafata peste 7 mp (recurs 28121063060001 cu norma de consum 0,00) Porti sectionale industriale				
48	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm -lacrimar de usi+ancadrament usa Material marunt (sirma, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,04	m	13,00	140,97 84,70	1 832,60 1 101,10
49	CK26B	Montarea coltarului exterior (T-1* - 100x100mm) din tabla protejata anticoroziv prevopsita	m	38,00	77,20 30,80	2 933,60 1 170,40
Total Usi si poarta						12 100,98
Inclusiv salariu						6 640,48
1.6. Pardosele						
50	CG32A1	Umpluturi in stratul compactat mecanic, executate cu argila nisipoasa 200mm	m3	9,80	256,14 88,55	2 510,19 867,79
51	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla p-u hidroizolare , resurse - apa si aracet excludem	m2	49,00	29,60 15,40	1 450,50 754,60
52	CG48A	Pardoseli de beton armat cu strat superior consolidat grosime 20 cm. B250, толщ,100mm, Plasa VR d5 pas100x100 3,4kg/m2, ciment inlocuit cu topping Materiale marunte (pelicula polietilena, apa)=1,02	m2	49,00	354,74 60,06	17 382,37 2 942,94
53	CG48A1 k=-10	Corectii: se adauga sau se scade la schimbarea grosimii cu 10 mm (se scade 10cm) Коэффициент к трудозатратам=10,00 Коэффициент к материалам=10,00 Коэффициент к машинам=10,00	m2	-49,00	136,97 11,31	-6 711,70 -554,40
54	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	49,00	85,25 53,90	4 177,30 2 641,10
55	CG16A	Ceruirea, lustruirea pardoselilor din mozaic turnat pe loc sau din elemente din beton prefabricat, mozaicat, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m2	49,00	98,03 96,25	4 803,24 4 716,25
Total Pardosele						23 611,90
Inclusiv salariu						11 368,28

1	2	3	4	5	6	7
		1.7. Alte lucrari				
56	TsC54C	Strat de fundatie din pietris (h=100mm)	m3	2,70	427,14 76,14	1 153,29 205,59
57	DA06B2	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu nisip (h=45mm)	m3	1,22	383,16 28,40	467,45 34,65
58	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm Caramida 4cm	m2	27,00	252,75 80,37	6 824,20 2 169,86
59	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	52,00	186,57 23,10	9 701,40 1 201,20
60	CH10A1	Scari drepte gata confectionate metalice executate in cantitati mai mici de 50 kg Scara metalica vopsita in 2 straturi nr.1 (SA,PL-6) Material marunt pentru montare=1,02	kg	24,94	33,98 13,09	847,55 326,48
61	RCsB21C k=0.36	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm gr.50cm Materiale marunte=1,05 Коэффициент к трудозатратам=0,36 Коэффициент к машинам=0,36	buc	6,00	27,43 4,75	164,59 28,49
Total Alte lucrari						19 158,48
Inclusiv salariu						3 966,27
Cheltuieli directe			лей		290 667,30	
Asigurarea sociala			24,00 %		18 862,91	
Cheltuieli de transport			8,00 %		16 416,67	
Cheltuieli de depozitare			1,00 %		2 052,08	
Total			100,00 +		327 998,96	
Cheltuieli de regie			10,00 %		32 799,90	
Total			100,00 +		360 798,86	
Beneficiul de deviz			6,00 %		21 647,92	
Total Lucrari de constructie						382 446,78
Inclusiv salariu						78 595,44
2. Utilaj						

1	2	3	4	5	6	7
62	Pret furnizor	Porti cu lant si mecanism de fixare inhidere, sectionale industriale cu deschidere mecanica, culoare gri, inclusiv accesoriile necesare cu suprafata de 10,2m2 pentru o boxa	m2	20,40	1 800,00 0,00	36 720,00 0,00
Cheltuieli directe			лей		36 720,00	
Загот скл расходы			1,00 %		367,20	
Total Utilaj					37 087,20	
Inclusiv salariu					0,00	
Cheltuieli directe			лей		419 533,98	
TVA			20,00 %		83 906,80	

Total deviz:
Inclusiv salariu

503 440,78
78 595,44

Intocmit _____ ()
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()
(funcția, semnătura)