

Contract subsecvent Nr. 180

„19” 11 2024

mun. Chișinău

S.A. Apă-Canal Chișinău", c/f 1002600015876, în persoana director general dna Diana TACU care activează în baza Statutului Societății, în continuare „Beneficiar”, și

SRL „Naiman Com”, c/f 1002600049545, reprezentată prin dl Mihai MOISEI, director care activează în baza Statutului Întreprinderii, în continuare „Prestator”, ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

**1. Obiectul contractului**

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a executa **Servicii de înlocuire a contoarelor de apă rece la consumatorii casnici, Sectorul Centru (inclusiv or. Codru și or. Ialoveni)**, în baza condițiilor specificate în Anexa nr.1 la prezentul Contract, în conformitate cu condițiile Anunțului de participare, caietul de sarcini, Contract de mandat, normativelor, standartelor și prescripțiile tehnice în vigoare.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să recepționeze și să achite serviciile executate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza prezentului Contract vor respecta standardele și normativele tehnice în vigoare.

**2. Condiții de executare**

2.1. Prestatorul va înlocui/instala contoarele conform comenzilor expediate de către Beneficiar.

2.2. Lucrările se vor considera executate la data semnării de către Beneficiar a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor, care se va perfecta de către Prestator. Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua în urma verificării executării lucrărilor în conformitate cu actele normative în vigoare.

2.3. În termen de 30 zile de la data finalizării lucrărilor, în caz de depistări de rebuturi, Beneficiarul refuză semnarea procesului-verbal de recepție până la lichidarea acestora de către Prestator.

**3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Suma prezentului contract constituie **2975000,00 lei, fără TVA, 3570000,00 lei inclusiv TVA**, însă fără includerea materialelor suplimentare care ar putea fi necesare instalării și fără includerea contoarelor în sine, pe care urmează să le ofere Beneficiarul.

3.2. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul contract, în termen de 30-60 zile din momentul apariției obligațiunii de plată.

**4. Obligațiile părților**

**4.1. În baza prezentului contract, Prestatorul se obligă și este responsabil:**

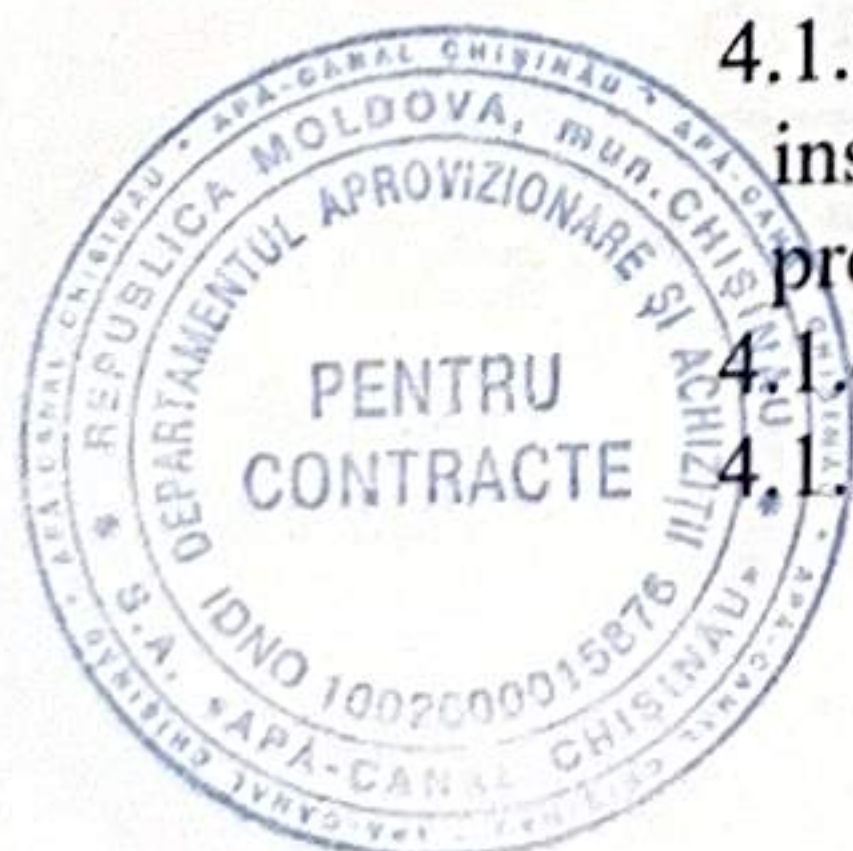
4.1.1. Să posede toate autorizațiile, licențele de stat necesare întru executarea obiectului prezentului contract și să le mențină valabile (prin reînnoire sau prelungire) pe toată perioada acțiunii prezentului contract.

4.1.2. Să dispună de mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă a lucrărilor ce se solicită și în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.1.3. Să dispună de echipe de specialiști/muncitori, acestea fiind dotate cu toate tipurile de instrumente, utilaje, mașini și mecanisme, automobile, etc. pentru lucrări stabilite de prezentul contract;

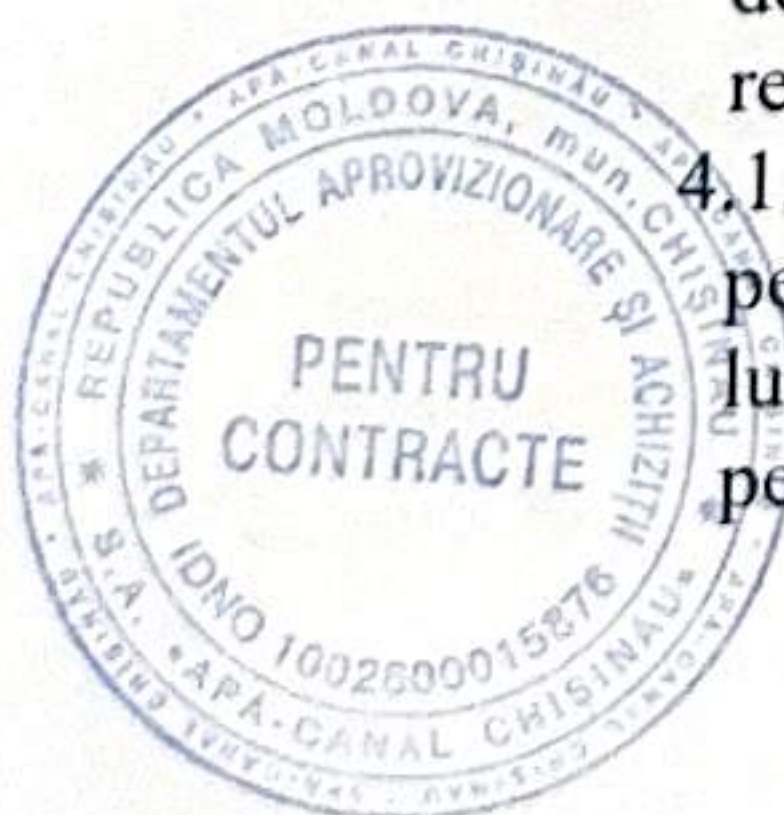
4.1.4. Să dispună de personal calificat în domeniu;

4.1.5. Să se mobilizeze și demareze lucrările cât mai curând posibil dar nu mai mult de 3



zile de la semnarea prezentului contract.

- 4.1.6. Să execute lucrările în conformitate cu prevederile standardelor și normativelor tehnice în vigoare;
- 4.1.7. Să informeze Beneficiarul în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor.
- 4.1.8. Să transmită lucrările executate Beneficiarului în baza procesului-verbal de recepție semnat de ambele părți contractante în conformitate cu „Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente”, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.285 din 23 mai 1996.
- 4.1.9. Să execute lucrările integral, în termeni, potrivit Procesului-verbal întocmit de părți la transmiterea acestuia.
- 4.1.10. Să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenul stabilit, în corespundere cu cerințele prezentului contract;
- 4.1.11. Să organizeze și să desfășoare lucrările de către lucrătorii săi, respectând cerințele de securitate și sănătate în muncă și igiena industrială la locul de muncă și va numi o persoană responsabilă de desfășurarea inofensivă a lucrărilor la locul de muncă.
- 4.1.12. Să organizeze, până la începerea lucrărilor, instruirea introductiv generală a personalului său de către Sectorul de protecție și prevenire al Beneficiarului și ulterior instruirea la locul de muncă a personalului său în domeniul sănătății și securității în muncă cu forțe proprii.
- 4.1.13. Să asigure, în perioada executării lucrărilor, organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea, securitatea la locul de muncă și igiena industrială.
- 4.1.14. Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.1.15. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe locul de prestare a serviciilor, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții în vigoare în Republica Moldova.
- 4.1.16. Prestatorul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Beneficiar, precum și de furnizarea tuturor materialelor totodată și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
- 4.1.17. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Prestatorul are obligația:
- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență la locul de prestare a serviciilor este autorizată și de a menține locul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
  - b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Beneficiar, în scopul protejării lucrărilor;
  - c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara locului de prestare a serviciilor și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- 4.1.18. Prestatorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, de la data primirii ordinului de începerea lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.
- 4.1.19. Prestatorul are dreptul de a reține pe locul de prestare a serviciilor, până la sfârșitul perioadei de executare a lucrărilor, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în această perioadă.



4.1.20. Prestatorul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării și materialelor utilizate, până la expirarea termenului de verificare metrologică a contorului instalat.

#### **4.2. În baza prezentului contract, Beneficiarul se obligă:**

4.2.1. Să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a lucrărilor executate în corespundere cu cerințele prezentului contract;

4.2.2. Să asigure achitarea lucrărilor executate și materialele utilizate suplimentar de către prestator, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul contract.

#### **5. Garanțiile Prestatorului**

5.1. Prestatorul garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări, conform prevederilor standardelor și normativelor tehnice în vigoare.

5.2. Prestatorul garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor. Confirmarea calității materialelor utilizate trebuie certificată prin documente emise de organ național de certificare sau producător: certificate de calitate și conformitate.

5.3. Termenul de garanție: până la expirarea termenului de verificare metrologică a contorului instalat.

5.4. Dacă până la expirarea termenului de garanție vor fi depistate careva rebuturi sau neajunsuri la lucrările efectuate, Prestatorul le va înlătura din cont propriu imediat de la primirea înștiințării despre necesitatea deservirii garantate, de la Beneficiar.

5.5. În intervalul termenului necesar executării lucrărilor de către Prestator, Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații, conform prevederilor legale, în urma unui accident sau prejudiciu cauzat unui muncitor sau altei persoane angajate de către Prestator, cu excepția accidentului sau prejudiciului rezultat din vina Beneficiarului, ai agenților sau angajaților acestora.

#### **6. Circumstanțele care justifică neexecutarea**

6.1. Nici una dintre părți nu va purta răspundere pentru neexecutarea sau întârzierea executării oricărei obligațiuni asumate în termen de prezentul contract, dacă aceasta este cauzată de circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor prezentului contract, care ar include dar nu ar fi limitate la calamități naturale, războaie, alte acțiuni guvernamentale, greve, legi sau alte acte normative. În asemenea cazuri, termenul de executare a obligațiilor în baza prezentului contract se va prelungi pe o perioadă egală de timp, cât durează asemenea circumstanțe, confirmate de organele abilitate ale Republicii Moldova.

6.2. Partea care invocă circumstanțe care justifică neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce primul a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe.

#### **7. Rezoluțiunea**

7.1. Rezoluțiunea contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contract poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a executa lucrările prevăzute în prezentul contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de îndeplinire stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului contract.

7.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

#### **8. Reclamații**



8.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor executate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

8.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarul despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să execute Beneficiarului volumul lucrării neîndeplinite, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerințele contractului.

8.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

## **9. Sancțiuni**

9.1. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea garanției de bună executare a contractului.

9.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului.

9.3. În cazul rezoluțiunii contractului pe motiv de nesatisfacere de către Prestator a pretențiilor înaintate privind executarea necorespunzătoare a contractului de achiziție atribuit, se va reține garanția de bună executare a contractului.

9.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma Lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

## **10. Modificarea contractului**

10.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra completărilor și modificărilor la prezentul contract, doar în baza acordurilor adiționale semnate de ambele Părți. Modificările și completările la prezentul contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.2. În caz de reorganizare, schimbare a adresei, numerelor de telefon, fax, rechizitelor și a altor date indicate în prezentul contract, Partea la care s-au făcut astfel de schimbări este obligată să anunțe cealaltă Parte despre acestea, în scris, în decurs de 48 ore de la momentul apariției schimbărilor.

## **11. Clauze anti-corupție/anti-mită**

11.1. Prestatorul se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru evitarea corupției și a mitei în consecință, Prestatorul nu va oferi, promite sau acorda, și nu va determina un terț să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv, numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au în principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale) angajaților sau membrilor din conducerea instituției, inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strînse similare acestora. Dreptul de a pretinde daune va rămîne în vigoare.

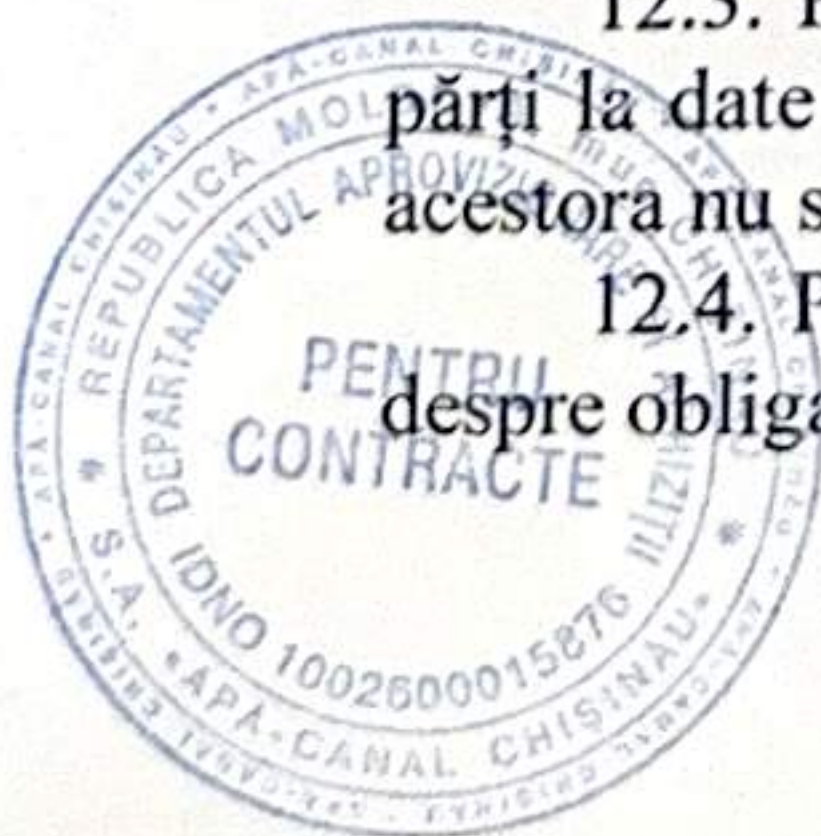
## **12. Clauze de confidențialitate**

12.1. Părțile vor utiliza datele obținute pe parcursul raportului juridic comercial, doar în scopuri de afaceri permise și legale.

12.2. Părțile vor păstra confidențialitatea datelor, secretele tehnice sau comerciale și aspectele confidențiale ale ofertelor pe parcursul realizării contractului.

12.3. Părțile vor lua măsurile corespunzătoare pentru a împiedica accesul neautorizat al terțelor la date ale raportului juridic comercial. Companiile afiliate ale părților și personalul de lucru al acestora nu sînt considerate părți terțe.

12.4. Părțile își vor informa angajații care dețin acces la date ale raportului juridic comercial despre obligațiile rezultate din prezenta clauză de confidențialitate.



### 13. Dispoziții finale

13.1. De la data semnării prezentului contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

13.2. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

13.3. Părțile se obligă să nu prezinte unor terți, fără acordul reciproc, informații referitoare la Obiectul și clauzele prezentului contract, precum și alte informații și documente pe care le vor deține ca urmare a executării acestuia, cu excepțiile prevăzute de lege.

13.4. Prezentul contract este întocmit în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

13.5. Prezentul contract este încheiat pe un termen de până la 31.12.2026, intră în vigoare la data semnării lui. Termenul de valabilitate a prezentului Contract poate fi prelungit, cu acordul Părților în formă scrisă.

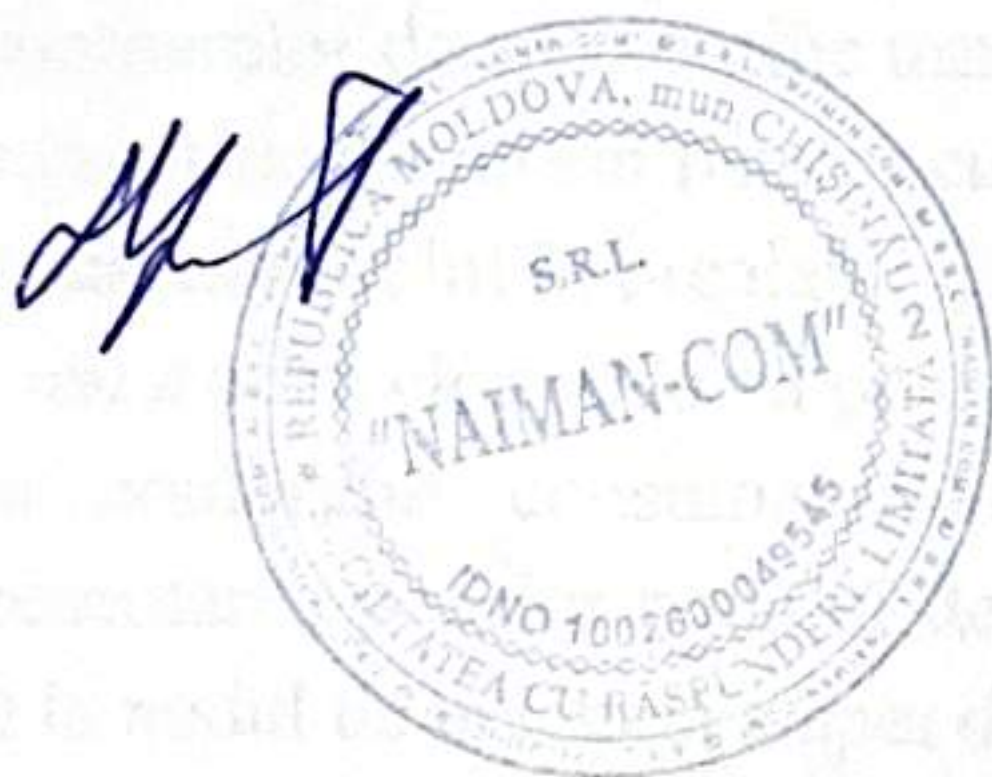
13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 14. Datele juridice, poștale, bancare și semnăturile Părților

#### Prestator

"SRL „Naiman Com”  
mun. Chișinău, șos. Hîncești, 167,  
c/f 1002600049545, cod TVA 0205530,  
IBAN MD64AG000002251948015155,  
BC „Moldova-Agroindbank” S.A.,  
fil. 17, Chișinău, AGRNMD2X444  
tel.069129205

Director  
Mihai MOISEI



#### Beneficiar

"Apă-Canal Chișinău" S.A.  
mun. Chișinău, str. Albișoara, 38  
BC "Moldindconbank" S.A. fil. Invest  
c/f 1002600015876, cod/TVA 0600920,  
IBAN MD48ML000000222402900913  
tel. 256-816, fax 256-909

Director general interimar  
Diana TACU



# CONTRACT Nr. 93

„31” 03 2022

mun. Chișinău

S.A. Apă-Canal Chișinău", c/f 1002600015876, în persoana director general dl Serghei Popovici care activează în baza Statutului Societății, în continuare „Beneficiar”, și

SRL „Naiman Com”, c/f 1002600049545, mun. Chișinău, șos. Hîncești, 167, reprezentată prin dl. Mihai Moisei, director care activează în baza Statutului Întreprinderii, în continuare „Prestator”, ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

## 1. Obiectul contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a executa **servicii de înlocuire a contoarelor de apă instalate în camine la consumatorii casnici din casele individuale, în cantitate de pînă la 10000 înlocuiri de contoare**, în baza condițiilor specificate în Anexa nr.1 la prezentul Contract, în conformitate cu normativelor, standartelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să recepționeze și să achite Lucrările efectuate de Prestator.

1.3. Lucrările prestate în baza prezentului Contract vor respecta standardele și normativele tehnice în vigoare.

## 2. Condiții de predare-primire a lucrărilor executate

2.1. Termenul de executare a lucrărilor specificate în prezentul contract constituie 100 contoare pe zi.

2.2. Lucrările se vor considera executate la data semnării de către Beneficiar a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor, care se va perfecta de către Prestator. Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua în urma verificării executării lucrărilor în conformitate cu actele normative în vigoare.

2.3. În termen de 3 zile de la data finalizării lucrărilor, în caz de depistări de rebuturi, Beneficiarul refuză semnarea procesului-verbal de recepție pînă la lichidarea acestora de către Prestator.

## 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Pretul prezentului contract constituie 4250000,00 lei, fără TVA, pentru cantitatea totală de 10000 contoare, la pretul de 425,00 lei/contor, fără TVA, însă fără includerea materialelor suplimentare care ar putea fi necesare instalării și fără includerea contoarelor în sine, pe care urmează să le ofere Beneficiarul.

3.2. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul contract, în termen de 60 zile din momentul apariției obligațiunii de plată.

## 4. Obligațiile părților

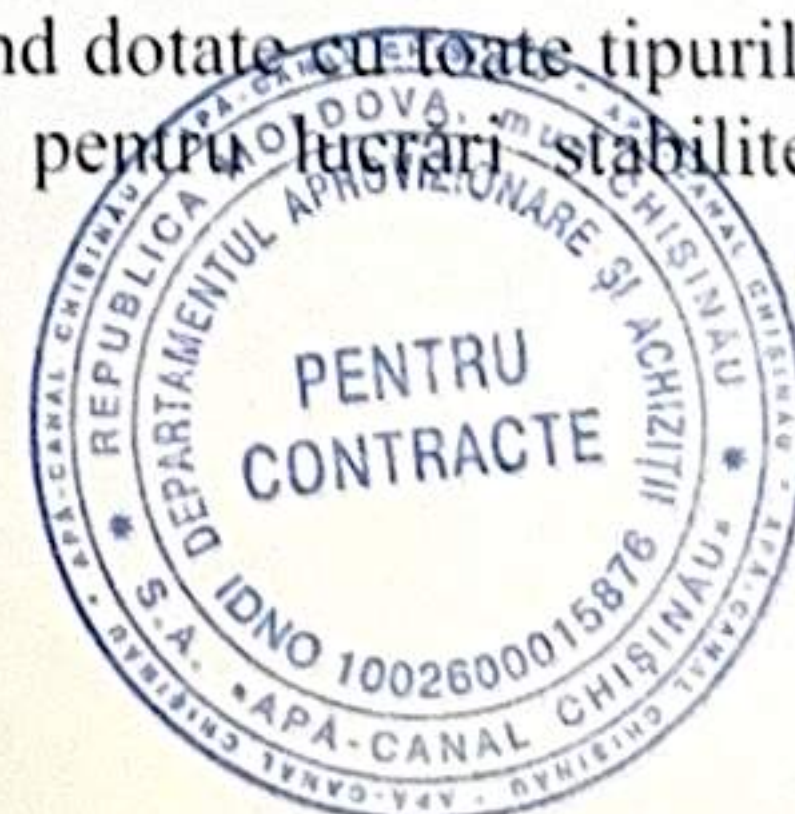
### 4.1. În baza prezentului contract, Prestatorul se obligă și este responsabil:

4.1.1. Să posede toate autorizațiile, licențele de stat necesare întru executarea obiectului prezentului contract și să le mențină valabile (prin reînnoire sau prelungire) pe toată perioada acțiunii prezentului contract.

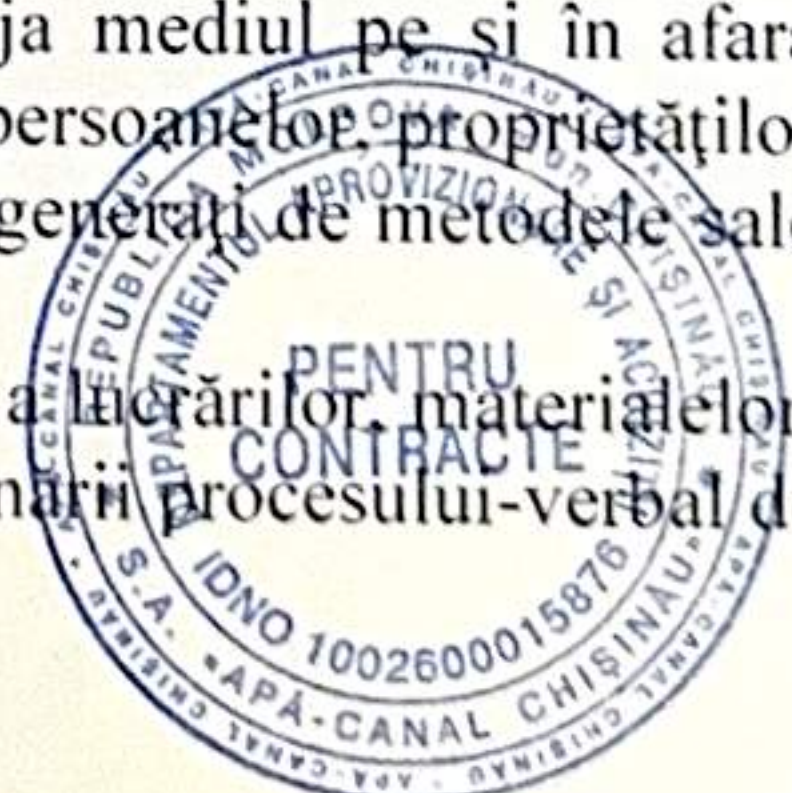
4.1.2. Să dispună de mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă a lucrărilor ce se solicită și în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.1.3. Să dispună de echipe de specialiști/muncitori, acestea fiind dotate cu toate tipurile de instrumente, utilaje, mașini și mecanisme, automobile, etc. pentru lucrări stabilite de prezentul contract;

4.1.4. Să dispună de personal calificat în domeniu;



- 4.1.5. Să se mobilizeze și demareze lucrările cât mai curând posibil dar nu mai mult de 3 zile de la semnarea prezentului contract.
- 4.1.6. Să procure, desinestător, materialele necesare întru executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, care ulterior vor fi rambursate de către beneficiar în urma semnării unui proces verbal de îndeplinire a lucrărilor pe segmentul dat.
- 4.1.7. Confirmarea calității produsului trebuie certificată prin documente emise de organ național de certificare sau producător: certificate de calitate și conformitate
- 4.1.8. Să execute lucrările în conformitate cu prevederile standardelor și normativelor tehnice în vigoare;
- 4.1.9. Să informeze Beneficiarul în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor.
- 4.1.10. Să transmită lucrările executate Beneficiarului în baza procesului-verbal de recepție semnat de ambele părți contractante în conformitate cu „Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente”, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.285 din 23 mai 1996.
- 4.1.11. Să execute lucrările integral, în termeni, potrivit Procesului-verbal întocmit de părți la transmiterea acesteia.
- 4.1.12. Să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenul stabilit, în corespundere cu cerințele prezentului contract;
- 4.1.13. Să organizeze și să desfășoare lucrările de către lucrătorii săi, respectând cerințele de securitate și sănătate în muncă și igiena industrială la locul de muncă și va numi o persoană responsabilă de desfășurarea inofensivă a lucrărilor la locul de muncă.
- 4.1.14. Să organizeze, pînă la începerea lucrărilor, instruirea introductivă generală a personalului său de către Sectorul de protecție și prevenire al Beneficiarului și ulterior instruirea la locul de muncă a personalului său în domeniul sănătății și securității în muncă cu forțe proprii.
- 4.1.15. Să asigure, în perioada executării lucrărilor, organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea, securitatea la locul de muncă și igiena industrială.
- 4.1.16. Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.1.17. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții în vigoare în Republica Moldova.
- 4.1.18. Prestatorul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Beneficiar, precum și de furnizarea tuturor materialelor totodată și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
- 4.1.19. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Prestatorul are obligația:
- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atît timp cît acesta este sub controlul său) și lucrările (atît timp cît acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
  - b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, cînd și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Beneficiar, în scopul protejării lucrărilor;
  - c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generali de metodele sale de lucru.
- 4.1.20. Prestatorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, de la data primirii ordinului de începerea lucrării pînă la data semnării procesului-verbal de



recepție a lucrării.

4.1.21. Prestatorul are dreptul de a reține pe șantier, pînă la sfîrșitul perioadei de executare a lucrărilor, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în această perioadă.

4.1.22. Prestatorul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării și materialelor utilizate, ivite într-un interval de 3 ani din momentul primirii lucrărilor prestate.

#### **4.2. În baza prezentului contract, Beneficiarul se obligă:**

4.2.1. Să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a lucrărilor executate în corespundere cu cerințele prezentului contract;

4.2.2. Să asigure achitarea lucrărilor executate și materialele utilizate suplimentar de către prestator, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul contract.

#### **5. Garanțiile Prestatorului**

5.1. Prestatorul garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări, conform prevederilor standardelor și normativelor tehnice în vigoare.

5.2. Prestatorul garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor. Confirmarea calității materialelor utilizate trebuie certificată prin documente emise de organ național de certificare sau producător: certificate de calitate și conformitate.

5.3. Garanția Prestatorului pentru lucrările executate este de 2 ani din momentul primirii lucrărilor prestate.

5.4. Dacă pînă la expirarea termenului de garanție vor fi depistate careva rebuturi sau neajunsuri la lucrările efectuate, Prestatorul le va înlătura din cont propriu imediat de la primirea înștiințării despre necesitatea deservirii garantate, de la Beneficiar.

5.5. În intervalul termenului necesar executării lucrărilor de către Prestator, Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații, conform prevederilor legale, în urma unui accident sau prejudiciu cauzat unui muncitor sau altei persoane angajate de către Prestator, cu excepția accidentului sau prejudiciului rezultat din vina Beneficiarului, ai agenților sau angajaților acestora.

#### **6. Circumstanțele care justifică neexecutarea**

6.1. Nici una dintre părți nu va purta răspundere pentru neexecutarea sau întîrzierea executării oricărei obligațiuni asumate în termen de prezentul contract, dacă aceasta este cauzată de circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor prezentului contract, care ar include dar nu ar fi limitate la calamități naturale, războaie, alte acțiuni guvernamentale, greve, legi sau alte acte normative. În asemenea cazuri, termenul de executare a obligațiilor în baza prezentului contract se va prelungi pe o perioadă egală de timp, cît durează asemenea circumstanțe, confirmate de organele abilitate ale Republicii Moldova.

6.2. Partea care invocă circumstanțe care justifică neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce primul a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe.

#### **7. Rezoluțiunea**

7.1. Rezoluțiunea contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contract poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a executa lucrările prevăzute în prezentul contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de îndeplinire stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului contract.

7.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea



notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **8. Reclamații**

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor executate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

8.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarul despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să execute Beneficiarului volumul lucrării neîndeplinite, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerințele contractului.

8.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

## **9. Sancțiuni**

9.1. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

9.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma Lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

## **10. Modificarea contractului**

10.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra completărilor și modificărilor la prezentul contract, doar în baza acordurilor adiționale semnate de ambele Părți. Modificările și completările la prezentul contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.2. În caz de reorganizare, schimbare a adresei, numerelor de telefon, fax, rechizitelor și a altor date indicate în prezentul contract, Partea la care s-au făcut astfel de schimbări este obligată să anunțe cealaltă Parte despre acestea, în scris, în decurs de 48 ore de la momentul apariției schimbărilor.

## **11. Clauze anti-corupție/anti-mită**

11.1. Prestatorul se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru evitarea corupției și a mitei în consecință, Prestatorul nu va oferi, promite sau acorda, și nu va determina un terț să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv, numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au în principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale) angajaților sau membrilor din conducerea instituției, inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strînse similare acestora. Dreptul de a pretinde daune va rămîne în vigoare.

## **12. Clauze de confidențialitate**

12.1. Părțile vor utiliza datele obținute pe parcursul raportului juridic comercial, doar în scopuri de afaceri permise și legale.

12.2. Părțile vor păstra confidențialitatea datelor, secretele tehnice sau comerciale și aspectele confidențiale ale ofertelor pe parcursul realizării contractului.

12.3. Părțile vor lua măsurile corespunzătoare pentru a împiedica accesul neautorizat al terțelor părți la date ale raportului juridic comercial. Companiile afiliate ale părților și personalul de lucru al acestora nu sunt considerate părți terțe.

12.4. Părțile își vor informa angajații care dețin acces la date ale raportului juridic comercial despre obligațiile rezultate din prezenta clauză de confidențialitate.

## **13. Dispoziții finale**



13.1. De la data semnării prezentului contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

13.2. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

13.3. Părțile se obligă să nu prezinte unor terți, fără acordul reciproc, informații referitoare la Obiectul și clauzele prezentului contract, precum și alte informații și documente pe care le vor deține ca urmare a executării acestuia, cu excepțiile prevăzute de lege.

13.4. Prezentul contract este întocmit în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

13.5. Prezentul contract este încheiat pe un termen de 12 luni, intră în vigoare la data semnării lui și este valabil până la îndeplinirea obligațiilor de către Părți. Termenul de valabilitate a prezentului Contract poate fi prelungit, cu acordul Părților în formă scrisă.

13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

#### 14. Datele juridice, poștale, bancare și semnăturile Părților

##### Prestator

SRL „Naiman Com”  
mun. Chișinău, șos. Hîncești, 167,  
c/f 1002600049545, cod TVA 0205530,  
IBAN MD64AG000002251948015155,  
BC „Moldova-Agroindbank” S.A.,  
fil. 17, Chișinău, AGRNMD2X444

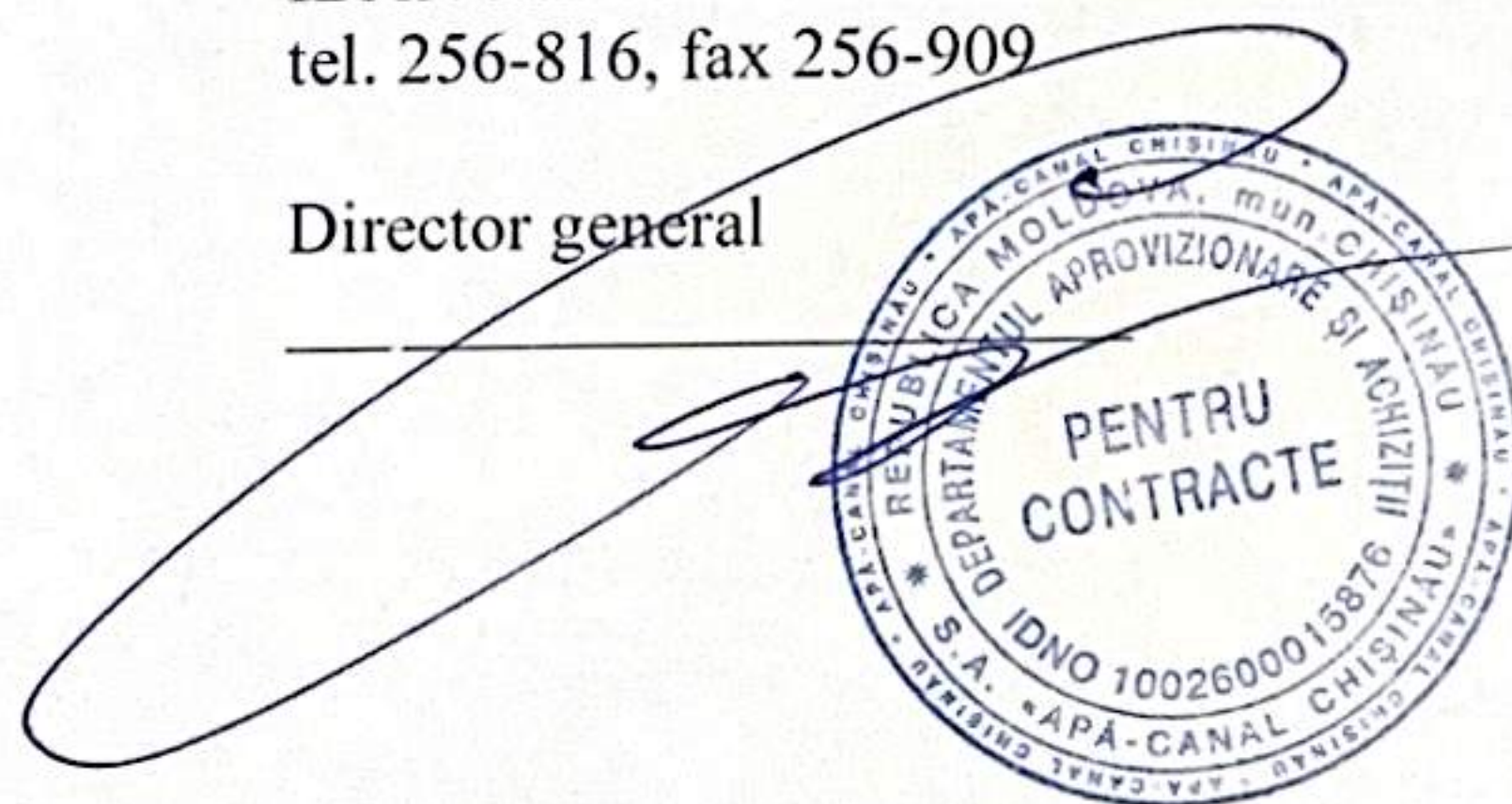
Director  
Mihai Moisei



##### Beneficiar

“Apă-Canal Chișinău” S.A.  
mun. Chișinău, str. Albișoara, 38  
BC “Moldindconbank” S.A. fil. Invest  
c/f 1002600015876, cod/TVA 0600920,  
IBAN MD48ML000000222402900913  
tel. 256-816, fax 256-909

Director general



| Compartiment SA.Apă-Canal Chișinău       | Nume, Prenume      | Semnătura |
|------------------------------------------|--------------------|-----------|
| Direcția economică                       | Galina Bednarscaia |           |
| Departamentul juridic                    | Valentina Revenco  |           |
| Departamentul analize economice          | Denis Cișlari      |           |
| Departamentul aprovizionare și achiziții | Iacob Plămădeală   |           |
| Departamentul suport tehnic              | Marina Lavric      |           |
| Derulator de contract                    | Iurie Iurecu       |           |

**1. Părțile acordului-cadru**

În temeiul Legii nr. 74/2020 privind achizițiile publice în sectoarele energeticii, apei, transporturilor și serviciilor poștale, cu modificările ulterioare, s-a încheiat prezentul acord-cadru, între  
**"Apă-Canal Chișinău" S.A.**, cod fiscal 1003600128591, mun. Chișinău, MD – 2005, str. Albișoara, 38, reprezentată prin doamna Diana TACU, director general interimar, în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte, și

**SRL „Naiman Com”**, c/f 1002600049545, mun. Chișinău, șos. Hîncești, 167, reprezentată prin dl. Mihai MOISEI, administrator, în calitate de **promitent-furnizor**, pe de altă parte.

**2. Scopul Acordului-cadru**

2.1. Scopul acordului-cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor guverna contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord, precum și stabilirea condițiilor contractuale care vor completa în mod corespunzător contractele subsecvente.

2.2. Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect lucrări executate de către agenți autorizați în vederea achiziționării de lucrări, în funcție de necesitățile concrete ale entității contractante, cuprinse în Caietul de Sarcini și celelalte părți ale Documentației de atribuire sau în Anunțului de participare la reofertare, cu privire la efectuarea **servicii de înlocuire a contoarelor de apă rece la consumatorii casnici Sectorul Ciocana și suburbiile**, (conform procedurii de achiziții nr. ocds-b3wdp1-MD-1732886111881).

2.3. Prețul unitar al lucrărilor ce urmează a fi executate este prevăzut în propunerea financiară Anexată la prezentul Acord-cadru.

2.4. Suma limită a prezentului Acord-cadru nu va depăși **1785000,00 lei, fără TVA, 2142000,00 lei inclusiv TVA**.

**3. Durata acordului-cadru**

3.1. Durata prezentului acord-cadru este de până la 31.12.2026, începând de la data semnării.

**4. Obligațiile promitentului-furnizor**

4.1. Promitent furnizorul se obligă să răspundă invitațiilor la reofertare și la alte loturi, la care nu a fost desemnat câștigător potrivit caietului de sarcini la care a participat în caz că au fost selectați să efectueze lucrările astfel cum au fost prevăzute în documentația de atribuire și în acordul-cadru, ori de câte ori entitatea contractantă solicită acest lucru.

4.2. Promitent furnizorul se obligă să nu transfere, nici total și nici parțial, obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

**5. Obligațiile promitentului-achizitor**

5.1. Promitentul-achizitor se obligă ca, în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și a prezentului acord-cadru, să achiziționeze lucrări fără reluarea competiției, în cazul în care cuprinsul acestuia stabilește toate termenele și condițiile care reglementează execuția lucrărilor care constituie obiectul achiziției prevăzute în acordul-cadru, precum și condițiile obiective în funcție de care se stabilește care dintre operatorii economici parte la acordul-cadru va executa lucrările, respectiv, prin atribuirea către aceștia de contracte subsecvente, fără reluarea competiției potrivit prevederilor documentației de atribuire.

**6. Rezoluțiune unilaterală**

6.1. Partea promitentă este în drept să rezoluționeze unilateral acordul-cadru ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru și contractul subsecvent, de către cealaltă parte.

6.2. Rezoluțiunea unilaterală determină încetarea efectelor juridice a acordului-cadru cu condiția ca promitentul-achizitor să anunțe în scris promitentul-furnizor cu 10 zile înainte de data încetării acestuia.

6.3. Odată cu încetarea prezentului Acord-cadru încetează și contractele subsecvente.

**7. Documentele acordului-cadru:**

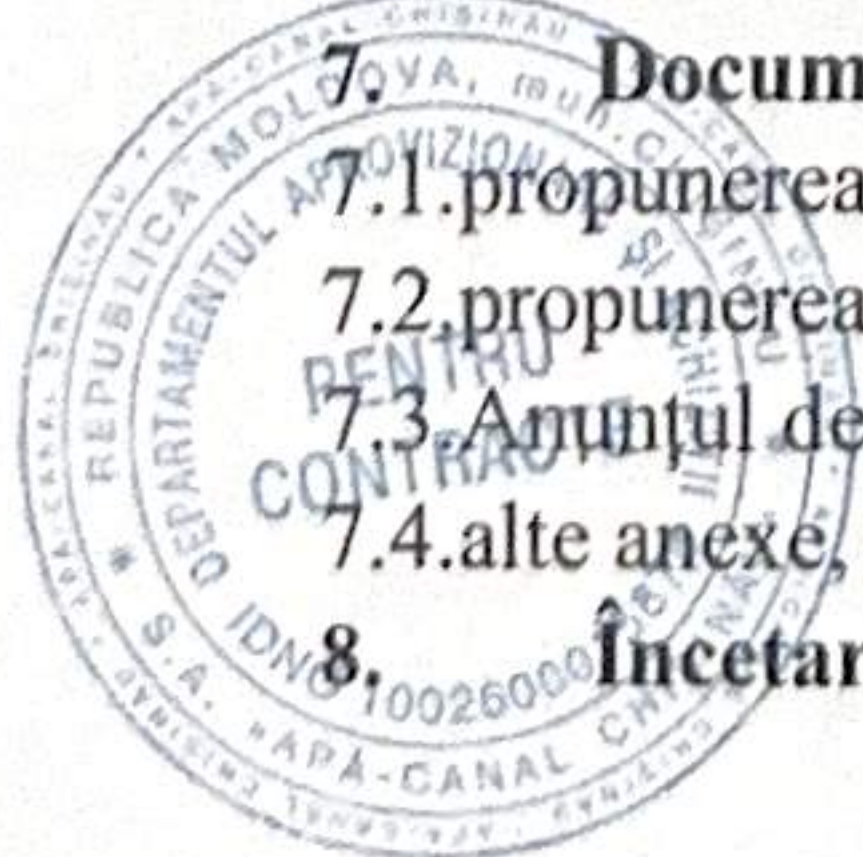
7.1. propunerea tehnică;

7.2. propunerea financiară;

7.3. Anunțul de participare, caietul de sarcini, documentația de atribuire;

7.4. alte anexe, după caz.

**8. Încetarea acordului cadru**



8.1. Prezentul acord-cadru încetează de drept-prin atingerea la termen;

8.2. Acordul-cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- a) prin acordul de voință al părților;
- b) prin rezoluțiunea de către o parte, ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 10 zile a părții în culpă.

#### **CLAUZE APLICABILE CONTRACTELOR SUBSECVENTE**

#### **9. Executarea contractelor subsecvente**

9.1. Executarea contractelor subsecvente va începe din momentul încheierii acestora.

9.2. Prestatorul are obligația de a începe executarea lucrărilor în timpul cel mai scurt rezonabil posibil de la primirea comenzii.

9.3. Contractele subsecvente vor fi încheiate fără reluarea competiției.

9.4. Contractele subsecvente vor fi semnate în condițiile prețurilor propuse la licitație atașate la prezentul Acord-cadru.

#### **10. Obligațiile principale ale promitentului-furnizor după încheierea contractului subsecvent**

10.1. La momentul încheierii contractului subsecvent, ofertantul câștigător prezintă garanția de bună execuție. Garanția de bună execuție a contractului va fi constituită prin transfer pe contul entității contractante, în cuantum de 5 % din valoarea totală a contractului. Refuzul ofertantului câștigător de a depune garanția de bună execuție sau de a semna contractul subsecvent constituie motiv pentru anularea atribuirii contractului subsecvent și reținerii garanției pentru ofertă.

10.2. Operatorul economic desemnat câștigător se obligă să execute lucrările în strictă conformitate cu standardele și caracteristicile prevăzute în Caietul de sarcini precum și în Invitația de participare la reofertare.

10.3. În cazul în care promitentul-furnizor, căruia i-a fost atribuit contractul subsecvent (responsabil de lot) nu execută corespunzător contractul și/sau refuză executarea acestuia, indiferent de motivele invocate, autoritatea contractantă are dreptul să achiziționeze lucrările, care au rămas ca rezultat al rezoluției contractului dat, de la ceilalți operatorii economici semnatori ai Acordului cadru, având ca obiect lotul respectiv, în ordinea clasamentului stabilit pentru lotul în cauză (după prețul cel mai mic) în cadrul procedurii de evaluare a ofertelor inițiale, depuse în cadrul procedurii de achiziție și la prețurile ce nu pot depăși nivelul ofertat inițial.

#### **11. Litigii**

11.1. Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord-cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

11.2. Dacă, după începerea tratativelor, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență legată de prezentul acord, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din Republica Moldova.

11.3. Părțile au încheiat prezentul acord-cadru, în 2 exemplare, toate având aceeași putere juridică.

#### **12. Circumstanțele care justifică neexecutarea**

12.1. Nici una dintre părți nu va purta răspundere pentru neexecutarea sau întârzierea executării oricărei obligațiuni asumate în termen de prezentul Acord-cadru, dacă aceasta este cauzată de circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor prezentului Acord-cadru, care ar include dar nu ar fi limitate la calamități naturale, războaie, alte acțiuni guvernamentale, greve, legi sau alte acte normative. În asemenea cazuri, termenul de executare a obligațiilor în baza prezentului contract se va prelungi pe o perioadă egală de timp, cât durează asemenea circumstanțe, confirmate de organele abilitate ale Republicii Moldova.

12.2. Partea care invocă circumstanțe care justifică neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce primul a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe.

#### **13. Clauze anti-corupție/anti-mită**

13.1. Promitent-furnizor se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru evitarea corupției și a mitei în consecință, Promitent-furnizor nu va oferi, promite sau acorda, și nu va determina un terț să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv, numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au în principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale) angajaților

sau membrilor din conducerea institutiei, inclusiv rudelor acestora si altor persoane aflate in relatii stranse similare acestora. Dreptul de a pretinde daune va ramane in vigoare.

#### 14. Clauze de confidentialitate

14.1. Partile vor utiliza datele obtinute pe parcursul raportului juridic comercial, doar in scopuri de afaceri permise si legale.

14.2. Partile vor pastra confidentialitatea datelor, secretele tehnice sau comerciale si aspectele confidentiale ale ofertelor pe parcursul realizarii Acordului-cadru.

14.3. Partile vor lua masurile corespunzatoare pentru a impiedica accesul neautorizat al terțelor parti la date ale raportului juridic comercial. Companiile afiliate ale partilor si personalul de lucru al acestora nu sunt considerate parti terțe.

14.4. Partile isi vor informa angajatii care dețin acces la date ale raportului juridic comercial despre obligatiile rezultate din prezenta clauza de confidentialitate.

#### 15. Datele juridice si bancare ale Partilor

##### Promitent-furnizor

SRL „Naiman Com”

mun. Chișinău, șos. Hîncești, 167,  
c/f 1002600049545, cod TVA 0205530,  
IBAN MD64AG000002251948015155,  
BC „Moldova-Agroindbank” S.A.,  
fil. 17, Chișinău, AGRNMD2X444  
tel.069129205

Director

Mihai MOISEI



##### Promitent-achizitor

“Apă-Canal Chișinău” S.A.

mun. Chișinău, str. Albișoara, 38  
BC “Moldindconbank” S.A. fil. Invest  
c/f 1002600015876, cod/TVA 0600920,  
IBAN MD48ML000000222402900913  
tel. 256-816, fax 256-909

Director general interimar  
Diana TACU



**Contract subsecvent Nr. 31**  
la Acordul cadru nr. 30 din 18.02.2025

mun. Chișinău

18.02.2025

**S.A. Apă-Canal Chișinău**", c/f 1002600015876, în persoana director general dna Diana TACU care activează în baza Statutului Societății, în continuare „Beneficiar”, și

**SRL „Naiman Com”**, c/f 1002600049545, reprezentată prin dl Mihai MOISEI, director care activează în baza Statutului Întreprinderii, în continuare „Prestator”, ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

### 1. Obiectul contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a executa **servicii de înlocuire a contoarelor de apă rece la consumatorii casnici Sectorul Ciocana și suburbiile**, în baza condițiilor specificate în Anexa nr.1 la prezentul Contract, în conformitate cu condițiile Anunțului de participare, caietul de sarcini, (conform procedurii de achiziții nr. ocds-b3wdp1-MD-1732886111881), Contract de mandat, normativelor, standartelor și prescripțiile tehnice în vigoare.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să recepționeze și să achite serviciile executate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza prezentului Contract vor respecta standardele și normativele tehnice în vigoare.

### 2. Condiții de executare

2.1. Prestatorul va înlocui/instala contoarele conform comenzilor expediate de către Beneficiar, iar numărul acestora nu va depăși 4200 de contoare.

2.2. Lucrările se vor considera executate la data semnării de către Beneficiar a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor, care se va perfecta de către Prestator. Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua în urma verificării executării lucrărilor în conformitate cu actele normative în vigoare.

2.3. În termen de 30 zile de la data finalizării lucrărilor, în caz de depistări de rebuturi, Beneficiarul refuză semnarea procesului-verbal de recepție până la lichidarea acestora de către Prestator.

### 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Suma prezentului contract nu va depăși **1785000,00 lei, fără TVA, 2142000,00 lei inclusiv TVA**, însă fără includerea materialelor suplimentare care ar putea fi necesare instalării și fără includerea contoarelor în sine, pe care urmează să le ofere Beneficiarul.

3.2. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul contract, în termen de 30-60 zile din momentul apariției obligațiunii de plată.

### 4. Obligațiile părților

#### 4.1. În baza prezentului contract, Prestatorul se obligă și este responsabil:

4.1.1. Să posede toate autorizațiile, licențele de stat necesare întru executarea obiectului prezentului contract și să le mențină valabile (prin reînnoire sau prelungire) pe toată perioada acțiunii prezentului contract.

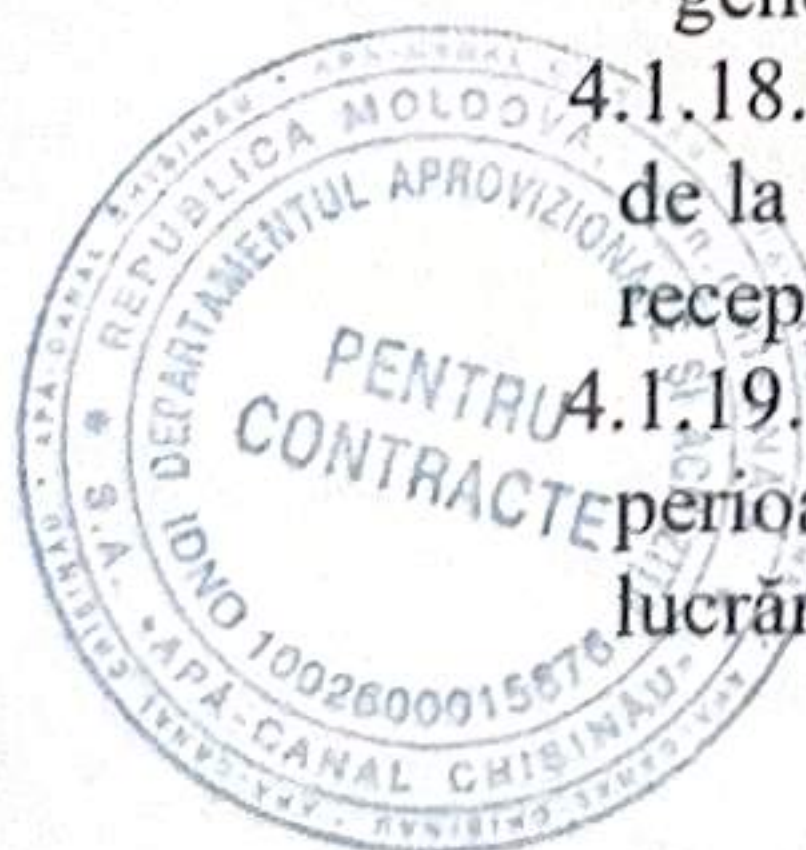
4.1.2. Să dispună de mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă a lucrărilor ce se solicită și în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.1.3. Să dispună de echipe de specialiști/muncitori, acestea fiind dotate cu toate tipurile de instrumente, utilaje, mașini și mecanisme, automobile, etc. pentru lucrări stabilite de prezentul contract;

4.1.4. Să dispună de personal calificat în domeniu;



- 4.1.5. Să se mobilizeze și demareze lucrările cât mai curând posibil dar nu mai mult de 3 zile de la semnarea prezentului contract.
- 4.1.6. Să execute lucrările în conformitate cu prevederile standardelor și normativelor tehnice în vigoare;
- 4.1.7. Să informeze Beneficiarul în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor.
- 4.1.8. Să transmită lucrările executate Beneficiarului în baza procesului-verbal de recepție semnat de ambele părți contractante în conformitate cu „Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente”, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.285 din 23 mai 1996.
- 4.1.9. Să execute lucrările integral, în termeni, potrivit Procesului-verbal întocmit de părți la transmiterea acestora.
- 4.1.10. Să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenul stabilit, în corespundere cu cerințele prezentului contract;
- 4.1.11. Să organizeze și să desfășoare lucrările de către lucrătorii săi, respectând cerințele de securitate și sănătate în muncă și igiena industrială la locul de muncă și va numi o persoană responsabilă de desfășurarea inofensivă a lucrărilor la locul de muncă.
- 4.1.12. Să organizeze, pînă la începerea lucrărilor, instruirea introductivă generală a personalului său de către Sectorul de protecție și prevenire al Beneficiarului și ulterior instruirea la locul de muncă a personalului său în domeniul sănătății și securității în muncă cu forțe proprii.
- 4.1.13. Să asigure, în perioada executării lucrărilor, organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea, securitatea la locul de muncă și igiena industrială.
- 4.1.14. Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.1.15. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe locul de prestare a serviciilor, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții în vigoare în Republica Moldova.
- 4.1.16. Prestatorul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Beneficiar, precum și de furnizarea tuturor materialelor totodată și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
- 4.1.17. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, Prestatorul are obligația:
- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență la locul de prestare a serviciilor este autorizată și de a menține locul (atît timp cît acesta este sub controlul său) și lucrările (atît timp cît acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
  - b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, cînd și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Beneficiar, în scopul protejării lucrărilor;
  - c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara locului de prestare a serviciilor și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- 4.1.18. Prestatorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, de la data primirii ordinului de începerea lucrării pînă la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.
- 4.1.19. Prestatorul are dreptul de a reține pe locul de prestare a serviciilor, pînă la sfîrșitul perioadei de executare a lucrărilor, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în această



perioada.

4.1.20. Prestatorul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării și materialelor utilizate, până la expirarea termenului de verificare metrologică a contorului instalat.

#### **4.2. În baza prezentului contract, Beneficiarul se obligă:**

4.2.1. Să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a lucrărilor executate în corespundere cu cerințele prezentului contract;

4.2.2. Să asigure achitarea lucrărilor executate și materialele utilizate suplimentar de către prestator, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul contract.

### **5. Garanțiile Prestatorului**

5.1. Prestatorul garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări, conform prevederilor standardelor și normativelor tehnice în vigoare.

5.2. Prestatorul garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor. Confirmarea calității materialelor utilizate trebuie certificată prin documente emise de organ național de certificare sau producător: certificate de calitate și conformitate.

5.3. Termenul de garanție: până la expirarea termenului de verificare metrologică a contorului instalat.

5.4. Dacă până la expirarea termenului de garanție vor fi depistate careva rebuturi sau neajunsuri la lucrările efectuate, Prestatorul le va înlătura din cont propriu imediat de la primirea înștiințării despre necesitatea deservirii garantate, de la Beneficiar.

5.5. În intervalul termenului necesar executării lucrărilor de către Prestator, Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații, conform prevederilor legale, în urma unui accident sau prejudiciu cauzat unui muncitor sau altei persoane angajate de către Prestator, cu excepția accidentului sau prejudiciului rezultat din vina Beneficiarului, ai agenților sau angajaților acestora.

### **6. Circumstanțele care justifică neexecutarea**

6.1. Nici una dintre părți nu va purta răspundere pentru neexecutarea sau întârzierea executării oricărei obligațiuni asumate în termen de prezentul contract, dacă aceasta este cauzată de circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor prezentului contract, care ar include dar nu ar fi limitate la calamități naturale, război, alte acțiuni guvernamentale, greve, legi sau alte acte normative. În asemenea cazuri, termenul de executare a obligațiilor în baza prezentului contract se va prelungi pe o perioadă egală de timp, cât durează asemenea circumstanțe, confirmate de organele abilitate ale Republicii Moldova.

6.2. Partea care invocă circumstanțe care justifică neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce primul a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe.

### **7. Rezoluțiunea**

7.1. Rezoluțiunea contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

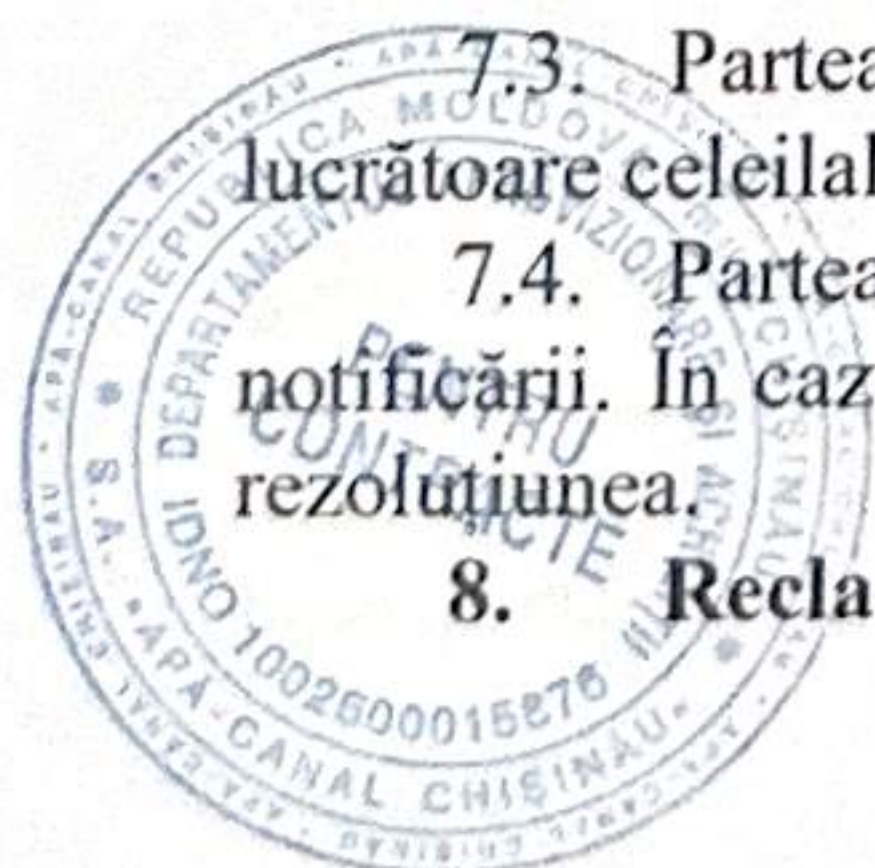
7.2. Contract poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a executa lucrările prevăzute în prezentul contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de îndeplinire stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului contract.

7.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

### **8. Reclamații**



8.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor executate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

8.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarul despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să execute Beneficiarului volumul lucrării neîndeplinite, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerințele contractului.

8.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

## **9. Sancțiuni**

9.1. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea garanției de bună executare a contractului.

9.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului.

9.3. În cazul rezoluțiunii contractului pe motiv de nesatisfacere de către Prestator a pretențiilor înaintate privind executarea necorespunzătoare a contractului de achiziție atribuit, se va reține garanția de bună executare a contractului.

9.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma Lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

## **10. Modificarea contractului**

10.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra completărilor și modificărilor la prezentul contract, doar în baza acordurilor adiționale semnate de ambele Părți. Modificările și completările la prezentul contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.2. În caz de reorganizare, schimbare a adresei, numerelor de telefon, fax, rechizitelor și a altor date indicate în prezentul contract, Partea la care s-au făcut astfel de schimbări este obligată să anunțe cealaltă Parte despre acestea, în scris, în decurs de 48 ore de la momentul apariției schimbărilor.

## **11. Clauze anti-corupție/anti-mită**

11.1. Prestatorul se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru evitarea corupției și a mitei în consecință, Prestatorul nu va oferi, promite sau acorda, și nu va determina un terț să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv, numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au în principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale) angajaților sau membrilor din conducerea instituției, inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strînse similare acestora. Dreptul de a pretinde daune va rămîne în vigoare.

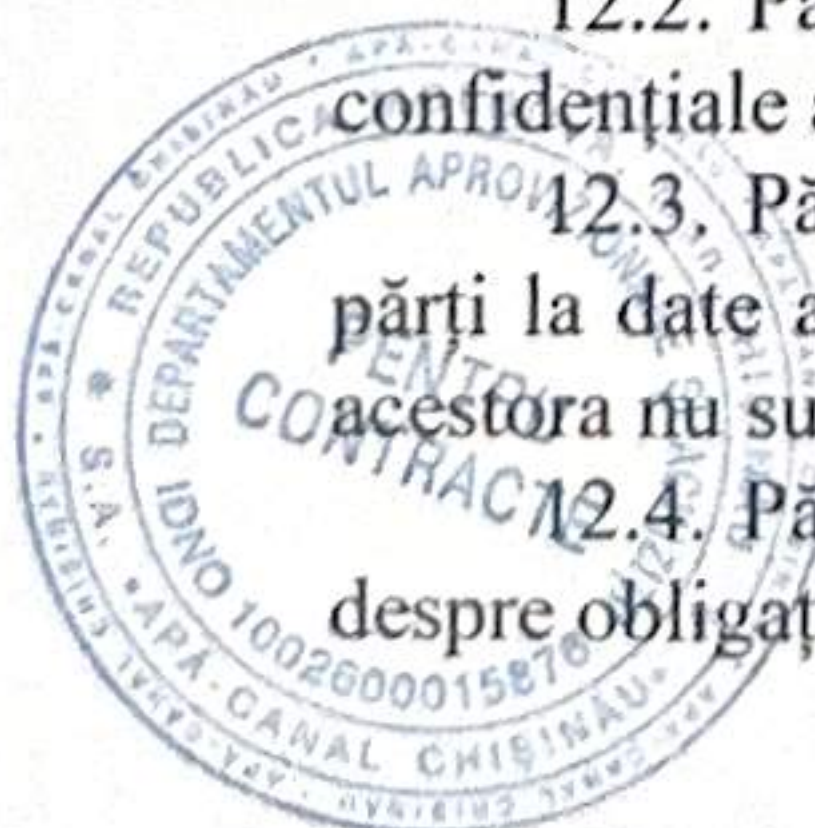
## **12. Clauze de confidențialitate**

12.1. Părțile vor utiliza datele obținute pe parcursul raportului juridic comercial, doar în scopuri de afaceri permise și legale.

12.2. Părțile vor păstra confidențialitatea datelor, secretele tehnice sau comerciale și aspectele confidențiale ale ofertelor pe parcursul realizării contractului.

12.3. Părțile vor lua măsurile corespunzătoare pentru a împiedica accesul neautorizat al terțelor la date ale raportului juridic comercial. Companiile afiliate ale părților și personalul de lucru al acestora nu sînt considerate părți terțe.

12.4. Părțile își vor informa angajații care dețin acces la date ale raportului juridic comercial despre obligațiile rezultate din prezenta clauză de confidențialitate.



### 13. Dispoziții finale

13.1. De la data semnării prezentului contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

13.2. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

13.3. Părțile se obligă să nu prezinte unor terți, fără acordul reciproc, informații referitoare la Obiectul și clauzele prezentului contract, precum și alte informații și documente pe care le vor deține ca urmare a executării acestuia, cu excepțiile prevăzute de lege.

13.4. Prezentul contract este întocmit în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

13.5. Prezentul contract este încheiat pe un termen de până la 31.12.2026, intră în vigoare la data semnării lui. Termenul de valabilitate a prezentului Contract poate fi prelungit, cu acordul Părților în formă scrisă.

13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 14. Datele juridice, poștale, bancare și semnăturile Părților

#### Prestator

"SRL „Naiman Com”  
mun. Chișinău, șos. Hîncești, 167,  
c/f 1002600049545, cod TVA 0205530,  
IBAN MD64AG000002251948015155,  
BC „Moldova-Agroindbank” S.A.,  
fil. 17, Chișinău, AGRNMD2X444  
tel.069129205

Director  
Mihai MOISEI



#### Beneficiar

"Apă-Canal Chișinău" S.A.  
mun. Chișinău, str. Albișoara, 38  
BC "Moldindconbank" S.A. fil. Invest  
c/f 1002600015876, cod/TVA 0600920,  
IBAN MD48ML000000222402900913  
tel. 256-816, fax 256-909

Director general interimar  
Diana TACU

