

FORMULARUL F3.9
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Termoizolarea fasadelor, schimbarea timplariei la Liceul teoretic „Stefan cel Mare”, s.Molovata, r-nul Dubasari.
2. Numărul și data contractului 28/07/2015 din 28 iulie 2015
3. Denumirea/numele beneficiarului Liceul teoretic „Stefan cel Mare”, s.Molovata, r-nul Dubasari
4. Adresa beneficiarului s.Molovata, r-nul Dubasari
5. Țara R. Moldova_____
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului_____antreprenor_____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
a) inițială
(la data semnării contractului) _3 242 851.75mdl _____
b) finală
(la data finalizării contractului) ____3 406 703.87mdl_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____nu au fost_____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
a) contractată _____4 luni_____
- b) efectiv realizată ____4 luni_____
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor __nr1 23.05.2018__
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție____nu au fost _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte ____nu au fost_____

Data completării: __24.04.2019__

Semnat: _____

Nume: Tatarus Igor_____

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: IGOSTAFF CONSTRUCT SRL

A C H I Z I Ț I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 28/07/2015

28 iulie 2015

s.Cosnita

Articolul 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării licitației publice nr. 704/15 din 27.07.2015, între *Liceul Teoretic Stefan cel Mare, s.Molovata, rl Dubasari*, cu sediul în *s.Molovata, rl Dubasari* cont, telefon 08356458, fax 024854439, e-mail l.molovata@mail.md înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 101362 0000146 din _____ 201_, reprezentat prin *Aurelia Bejenari*, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și *SRL Igostaff Construct*, cu sediul în *s.Dorotcaia, rl Dubasari* Tel. 049344991, e-mail tatarus13@mail.ru înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 10146 0000 1827, autorizat pentru activitatea în construcții cu licența nr. construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții reprezentat prin director dl. *Tataruș Igor*, în calitate de *Antreprenor*, pe de altă parte.

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările *Termoizolarea fasadelor, schimbarea timplariei la Liceul Teoretic „Stefan cel Mare”, s.Molovata, r-l Dubasari, Cod CPV: 45453000-7* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **4 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării

lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **3242851,75 (trei milioane două sute patruzeci și două mii opt sute cincizeci și unu lei 75 bani) ,inclusiv TVA.**

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

Articolul 6. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

Articolul 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

7.9 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a

contractului, în cuantum de 0,01% din valoarea contractului atribuit.

7.10 Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor

contractului, în cuantum de 0,01% din valoarea contractului atribuit.

7.10 Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor

terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

Articolul 8. FORȚA DE MUNCĂ

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Articolul 9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita.

Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.9. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

Articolul 10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **5 ani**.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului

prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Articolul 11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.

11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus

unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

Articolul 12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

Articolul 13. REZILIEREA CONTRACTULUI

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

1.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

Articolul 14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;

c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;

f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);

g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

BENEFICIAR

adresa poștală

c/d 226653/22 00000235700

c/b TR&Z MD LX

c/f 1013620000 146

banca IT Casnița

ANTREPRENOR

adresa poștală

c/d 225165 4848 MD

c/b EX M.M.M.A 22420

c/f 10146 0000 1827

banca Eximbank fil. 7

Director

Bejenari Aurelia

Director

Tatarus Igor



* În funcție de specificul lucrărilor care fac obiectul achiziției, autoritatea contractantă este în drept să includă careva clauze suplimentare.

A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 2

20 septembrie 2016

s.Cosnita

Articolul 1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfăşurării COP, între *Liceul Teoretic Stefan cel Mare, s.Molovata, rl Dubasari*, cu sediul în *s.Molovata, rl Dubasari* cont, telefon 024854439, fax 024854439, e-mail *lmolovata@mail.md*, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1013620000146 din 28.12.2012, reprezentat prin *Aurelia Bejenari*, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, si *SRL Igostaff Construct*, cu sediul în *s.Dorotcaia, rl Dubasari* Tel.079377991, e-mail *tatarus83@mail.ru*, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1014600001827, autorizat pentru activitatea în construcţii cu licenţa nr. construcţii de clădiri, instalaţii şi reţele tehnico-edilitare, reconstrucţii reprezentat prin director dl. *Tatarus Igor*, în calitate de *Antreprenor*, pe de altă parte.

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările *Termoizolarea fasadelor la liceu, Cod CPV: 45453000-7* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUŢIE

3.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de *1 lună* de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuţiei si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuţie poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federaţia sindicatelor de ramură la nivel naţional şi recunoscute ca legale prin justiţie ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfăşurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuţie a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări,

Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **163852.12 (una sută saizeci și trei mii opt sute cincizeci și doi lei 12 bani) ,inclusiv TVA.**

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

Articolul 6. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

Articolul 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către

Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

7.9

Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0,01% din valoarea contractului atribuit.

7.10 Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la

atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este

obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

Articolul 8. FORȚA DE MUNCĂ

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Articolul 9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.9. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

Articolul 10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 5 ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Articolul 11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.

11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

Articolul 12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de

verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

Articolul 13. REZILIEREA CONTRACTULUI

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

1.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

Articolul 14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);

g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

“ BENEFICIAR ”: L.T. Ștefan cel Mare

Adresa: *s.Molovata r.Dubasari*
Tel./Fax: *024854439*
Denumirea
Băncii: *TT Cosnita*
Adresa
Băncii: *s.Cosnita*
Cod
Bancar: *TREZMD2X*
IBAN: *MD98TRPDBK311120A13456AC*
Cod fiscal: *1013620000146*

“ ANTREPRENOR ”: SRL Igostaff

Construct

Adresa: *s.Dorotcaia r.Dudasari*
Tel./Fax:
Denumir
Băncii: *Eximbanc fil.7*
Adresa
Băncii: *Chisinau*
Cod
Bancar: *EXMMMD22420*
IBAN: *MD31EX0000002251654848MD*
Cod
fiscal: *1014600001827*

Director

Bejenari Aurelia



Director

Tatarus Igor



Republica Moldova
Proces-verbal
de recepție la terminări a lucrărilor
Nr. 1 din 23.05.2018

* Privind lucrarea „Termoizolarea fasadelor, înlocuirea tâmplăriei la L.T. „Ștefan cel Mare” s. Molovata în cadrul contractului de antrepriză nr. 98/07/2015 din 28 iulie 2015 și nr. 2 din 20 septembrie 2016 dintre SRL „IGOSTAFF CONSTRUCT”, încheiat între Liceul Teoretic „Ștefan cel Mare”.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ din _____ eliberată de _____ având valabilitatea până la 12 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 23 mai 2018 ora 14.00 fiind formată din :

Președinte – Bejenari Aurica – directorul L. T. „Ștefan cel Mare” s. Molovata

Membrii:

1. Braducean Larisa – șef Direcția învățământ general Dubăsari
2. Morarenco Gheorghe – arhitect – șef DCGCDT
3. Nicolaev Eudochia – șef DCGCDT
4. Sirețanu Zinaida – șef adjunct DCGCDT
5. Cazac Lilia – șef Direcția finanțe și economie
6. Burlea Dumitru – responsabil de asistență tehnică
7. Lazarev Vladimir – responsabil de asistență tehnică
8. Brașoveanu Sergiu – șef de gospodărie L.T. „Ștefan cel Mare”

3. Au mai participat la recepție:

Președintele s. Dubăsari – Policinsechi Gr.
antreprenor – Tataruș Igor
antreprenor – Burcenco Mihail

Constatările comisiei de recepție:

- 1) Ordin documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete
- 2) Lucrările cuprinse în lista anexă nr. 2 au fost sau nu au fost executate;
- 3) În lucrările cuprinse în lista anexă nr. 3 nu s-au respectat prevederile proiectului.

1. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute
propune: _____

2.Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

3.Comisia de recepție recomandă următoarele:

Prezentul Proces-verbal, conținând _____ file și numerice, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi „23” mai 2018 în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Bejenari Aurica _____

Membrii:

1. Braducean Larisa _____
2. Morarenco Gheorghe _____
3. Nicolaev Eudochia _____
4. Cazac Lilia _____
5. Sirețanu Zinaida _____
6. Burlea Dumitru _____
7. Lazarev Vladimir _____
8. Brașoveanu Sergiu _____



3. Concluzia Inspecției de stat Construcții:

Lucrarea

„ ” 2018

L.Ș. _____

(Semnătura) (funcția, numele, prenumele)

6. Lucrarea

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

_____ 2018



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

_____ 23” mai 2018

L.Ș. _____

(semnătura)



EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: **Reparatia acoperisului la Casa de Cultura s.Marcauti r-nul Dubasari.**
 2. Numărul și data contractului 23/12/2014
 3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria s.Marcauti r-nul Dubasari**
 4. Adresa beneficiarului **s.Marcauti r-nul Dubasari**
 5. Țara R.Moldova
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenorul**
 7. Valoarea contractului
 - a) inițială
(la data semnării contractului) 432 873.00 MDL
 - b) finală
(la data finalizării contractului) 432 873.00 MDL
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 120 zile calendaristice
 - b) efectiv realizată 30 zile calendaristice
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
-
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor NR:1 din 27/01/2015
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
-
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
-

Data completării: 23.10.17

Semnat: _____

Nume: Tatarus Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: Igostaff Construct SRL

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: **Termoizolarea fasadelor, schimbarea timplariei la LT Stefan cel Mare s.Molovata, r-nul Dubasari.**
 2. Numărul și data contractului 28/07/2015 din 28 iulie 2015
 3. Denumirea/numele beneficiarului **LT Stefan cel Mare s.Molovata, r-nul Dubasari**
 4. Adresa beneficiarului **s.Molovata, r-nul Dubasari**
 5. Țara R.Moldova
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenorul**
 7. Valoarea contractului
 - a) inițială
(la data semnării contractului) 3 242 851.75 MDL
 - b) finală
(la data finalizării contractului) 3 242 851.75 MDL
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 4 luni calendaristice
 - b) efectiv realizată 4 luni calendaristice
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
-
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor NR:1 din 28/11/2015
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
-
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
-

Data completării: 23.10.17

Semnat: _____

Nume: Tatarus Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: Igostaff Construct SRL

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: **lucrari de vederea amplasării "sectorului de Politie nr.5 Serpeni" al IP Anenii Noi'**
 2. Numărul și data contractului 81 din 25/09/2018
 3. Denumirea/numele beneficiarului **Inspectoratul General de Politie Chisinau**
 4. Adresa beneficiarului **mun. Chisinau, str, Tiraspol,11/1**
 5. Țara **R.Moldova**
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenorul**
 7. Valoarea contractului
 - a) inițială
(la data semnării contractului) 1 960 099 MDL
 - b) finală
(la data finalizării contractului) 1 960 099 MDL
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 3 luni calendaristice
 - b) efectiv realizată 3 luni calendaristice
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
-
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
-
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
-

Data completării: 22.04.2020

Semnat: electronic

Nume: Tatarus Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: Igostaff Construct SRL

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: **lucrari de reconstrucție Izolatorului de Detentie Provizorie a Inspectoratului de politie Anenii Noi, or. Anenii Noi, str. Chisinaului nr.7**
 2. Numărul și data contractului 82 din 25/09/2018
 3. Denumirea/numele beneficiarului **Inspectoratul General de Politie Chisinau**
 4. Adresa beneficiarului **mun. Chisinau, str, Tiraspol,11/1**
 5. Țara **R.Moldova**
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenorul**
 7. Valoarea contractului
 - a) inițială
(la data semnării contractului) 4 106 261.08 MDL
 - b) finală
(la data finalizării contractului) 4 106 261.08 MDL
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 4 luni calendaristice
 - b) efectiv realizată 4 luni calendaristice
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
-
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
-
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
-

Data completării: 22.04.2020

Semnat: electronic

Nume: Tatarus Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: Igostaff Construct SRL

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: **Extinderea sistemului de iluminare stradala in s.Cocieri r-nul Dubasari.**

2. Numărul și data contractului 57 din 01 octombrie 2014

3. Denumirea/numele beneficiarului **Consiliul Raional Dubasari**

4. Adresa beneficiarului **Consiliul Raional Dubasari** s.Cosnita r-nul Dubasari str.Pacii

5. Țara R.Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenorul**

7. Valoarea contractului

a) inițială

(la data semnării contractului) 273 686.00 MDL

b) finală

(la data finalizării contractului) 273 686.00 MDL

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 30zile calendaristice

b) efectiv realizată 30zile calendaristice

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor NR:1 din 3/11/2014

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 23.10.17

Semnat: _____

Nume: Tatarus Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: Igostaff Construct SRL

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: **Termoizolarea fașadei la LT Vlad Iovita din s.Cocieri r-nul Dubasari.**
 2. Numărul și data contractului 15/05.2015 din 15mai 2015
 3. Denumirea/numele beneficiarului **LT Vlad Iovita din s.Cocieri r-nul Dubasari**
 4. Adresa beneficiarului **s.Cocieri r-nul Dubasari**
 5. Țara R.Moldova
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenorul**
 7. Valoarea contractului
 - a) inițială
(la data semnării contractului) 1 199 688.15 MDL
 - b) finală
(la data finalizării contractului) 1 199 688.15 MDL
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 4 luni
 - b) efectiv realizată 4luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
-
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor NR:1 din 10/09/2015
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
-
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: 23.10.17

Semnat: _____

Nume: Tatarus Igor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: Igostaff Construct SRL



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 82

privind achiziția prin Licitație Publică

" 25 " 09 2018

mun. Chișinău

1. Părțile contractante

1.1 Prezentul contract este încheiat în urma **Licitației Publice nr. 18/03071 din "02" august 2018, publicată în BAP nr. 54 din "15" iulie 2018 pentru achiziționarea lucrărilor de renovare a clădirilor Sectoarelor de Poliție ale Inspectoratelor de Poliție (IP Anenii Noi, IP Florești, IP Soroca, IP Cimișlia, IP Basarabeasca, IP Dondușeni, IP Drochia, IP Telenesti, IP Șoldănești, IP Ceadâr-Lunga), cod CPV: 45000000-7** întru realizarea Strategiei de dezvoltare a Poliției pentru anii 2016 – 2020, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 587 din 12 mai 2016, precum obiectivului specific nr. A.2.1 "*Reducerea relexor tratamente, abuzului și discriminării față de persoanele aflate în custodia Poliției*" din Acordul de finanțare pentru reforma Poliției, nr. CRIS: ENI/2015/038-144, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN MD19TRP3AA31120714294AH deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Alexandru PÎNZARI**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **"IGOSTAFF CONSTRUCT" SRL**, cu sediul în rl. Dubăsari, s. Dorotcaia, cod fiscal: 1014600001827, tel: 079377991, e-mail: tatarus83@mail.ru, înregistrată la Camera de înregistrare de Stat sub nr. 283587 din 23.01.2014, banca BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA, cod bancar EXMMMD22, cont IBAN: MD31EX0000002251654848MD, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența A MMII nr. 043560 din 23.01.2014, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de până la 10.02.2019, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții ingineresti, rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **directorul Igor TATARUȘ**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

2.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reconstrucție Izolatorului de Detentie Provizorie a Inspectoratului de poliție Anenii Noi, or. Anenii Noi, str. Chișinaului nr.7**, cod CPV 45000000-7, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **120 zile calendaristice** după înregistrarea Contractului la Trezoreria de Stat, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;
 - c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.
- 3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **4 106 261,08 (patru milioane una sută șase mii două sute șazeci și unu lei, 08 bani) MD, inclusiv TVA.**

- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor, conform procesului-verbal de recepție al lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de executare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier.
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisare a lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanția unei bănci, pentru suma ce reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții

asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

- 7.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge tainele Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 7.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și Regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

- 7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în proces de lucru vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

- 9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 1 zi de la înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2.1 al prezentului Contract este de **10 ani**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul contract.
- 10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut

altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

- 11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui Regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile lucrătoare, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

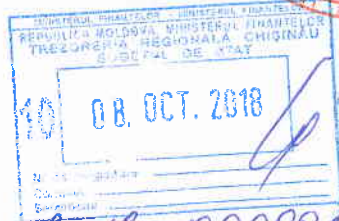
- 13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică Antreprenorul, că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul Contract se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca Comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă (F3, F5, F7) și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite Instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, "25" 09 2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
„Igostaff Construct” SRL	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: rl. Dubăsari, s. Doroțcaia	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. 079 377 991	Tel. 022-868-130
Banca: BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: EXMMMD22,	Cod: TREZMD2X
c/f: 1014600001827	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD31EX0000002251654848MD	IBAN: MD19TRPBAA31120414294 AH
Director	Șef al IGP
Igor TATARUS	Alexandru PÎNZARI

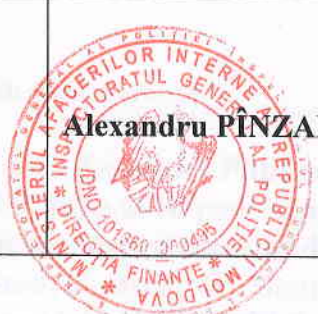


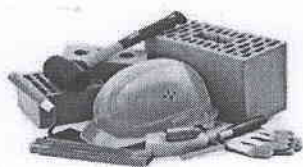
Șef al DF St. Dolința
Înregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
Data: _____

Anexa
la contractul nr. 82
din "25" 09 2018

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)	Termen de executare a lucrărilor
1	2	3	5	6	7
1	Lucrări de reconstrucție Izolatorului de Detentie Provizorie a Inspectoratului de Poliție Anenii Noi, or. Anenii Noi, str. Chișinaului nr.7 (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	45000000-7	3 421 884,23	4 106 261,08	120 zile calendaristice
TOTAL:				4 106 261,08	

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
Igor TATARUȘ  Director 	Alexandru PINZARI  Șef al IGP 



IGOSTAFF CONSTRUCT S.R.L

Borderoul Proces Verbal Nr.2 Reconstructia Izolatorului de Detentie Provizorie a IP Anenii Noi, or. Anenii Noi, str. Chisinaului nr.7

nr	Denumirea	Suma fara TVA	Total
1	Rezistenta	114 678,22	137 613,87
2	Apa si Canalizare	39 470,51	47 364,61
3	Incalzire si Ventilare	56 887,36	68 264, 83
4	Система видеонаблюдения	41 599,94	49 919,93
5	Система экстренного вызова	35 125,16	42 150,20
Total		287 761,19	345 313,44

Semnat:

Nume: Tatarus Igor

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: IGOSTAFF CONSTRUCT SRL





IGOSTAFF CONSTRUCT S.R.L

Borderolul Procesului Verbal Nr.3 din 16.01.2019

Obiect Reconstrucția Izolatorului de Detentie Provizorie a IP Anenii Noi, or.
Anenii Noi, str. Chisinaului nr.7

Arhitectura ----- 1 119 609.34 lei

Rezistenta ----- 4 105.09 lei

Apa si canalizare ----- 17 990.63 lei

Incalzire si ventilare ----- 144 541.78 lei

Echipament electric ----- 205 546.34 lei

Система охранной сигнализации ----- 26 115,37 lei

Пожарная сигнализация ----- 20 700,30 lei

Система контроля доступа ----- 50 036,58 lei

Система радиотрансляции и оповещения ----- 13 063,01 lei

Total pe Proces Verbal Nr.3 ----- 1 601 708.44 lei

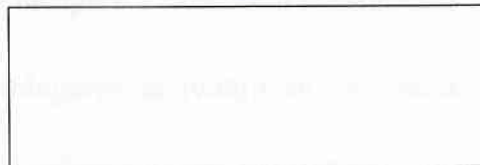
Din care TVA ----- 320 341.69 lei

Administrator





ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 134

privind achiziția prin Licitatie Publică

“01” 12 2018

mun. Chișinău

1. Părțile contractante

1.1 Prezentul contract este încheiat în urma **Licitației Publice nr. 18/04425 din “23” octombrie 2018, publicată în BAP nr. 77 din “29” septembrie 2018 pentru achiziționarea lucrărilor privind renovarea clădirii sectorului de politie nr. 1 al IP Fălești, lucrări de renovare a sectorului de poliție nr.1 al IP Comrat, lucrări de reparații curente a Izolatorului de detenție privizorie a IP Telenești (Faza-2), cod CPV: 45000000-7, între Inspectoratul General al Poliției cu sediul în mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN MD27R03BA031120414294 AI deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Alexandru PÎNZARI**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **“IGOSTAFF CONSTRUCT” SRL**, cu sediul în rl. Dubăsari, s. Doroțcaia, cod fiscal: 1014600001827, tel: 079377991, e-mail: tatarus83@mail.ru, înregistrată la Camera de înregistrare de Stat sub nr. 283587 din 23.01.2014, banca BC “Eximbank-Gruppo Veneto Banca” SA, cod bancar EXMMMD22, cont IBAN: MD31EX00000002251654848MD, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența A MMII nr. 043560 din 23.01.2014, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de până la 10.02.2019, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții ingineresti, rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **directorul Igor TATARUȘ**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.**

2. Obiectul contractului

2.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de renovare a clădirii existente în vederea amplăsării “Sectorului de politie nr. 1” al Inspectoratului de Politie Fălești, cod CPV**

45000000-7, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **50 de zile calendaristice din momentul înregistrării contractului la Trezoreria de Stat**, după înregistrarea Contractului la Trezoreria de Stat, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;
 - c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.
- 3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **1 276 385,00 (un milion două sute șaptezeci și șase mii trei sute optzeci și cinci lei, 00 bani) MD, inclusiv TVA**.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor, conform procesului-verbal de recepție al lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va

fi plătită imediat.

- 4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de executare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier.
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv

responsabilul tehnic atestat.

- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisare a lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanția unei bănci, pentru suma ce reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar

diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge tainele Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 7.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și Regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Beneficiarul

poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

- 7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1. Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în proces de lucru vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

- 9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 1 zi de la înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2.1 al prezentului Contract este de **84 luni.**
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul contract.
- 10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a

prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

- 11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui Regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile lucrătoare, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul, că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul Contract se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca Comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. rmătoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă (F3, F5, F7) și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite Instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, "04" 12 2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
„Igostaff Construct” SRL	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: rl. Dubăsari, s. Dorotcaia	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. 079 377 991	Tel. 022-868-130
Banca: BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: EXMMMD22,	Cod: TREZMD2X
c/f: 1014600001827	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD31EX0000002251654848MD	IBAN: MD88 TRPBAA31112011429411
Director	Șef al IGP
Igor TATARUȘ	Alexandru PINZARI



Șef al DE
Înregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
Data: _____

2019-0000000020

Anexa
la contractul nr. 134
din "04" 12 2018

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)	Termen de executare a lucrărilor
1	2	3	5	6	7
1	Renovarea clădirii existente în vederea amplasării "Sectorului de poliție nr. 1" al Inspectoratului de Poliție Făleşti, (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7).	45000000-7	1 063 654,17	1 276 385,00	50 de zile din momentul înregistrării contractului la Trezoreria de Stat.
TOTAL:				1 276 385,00	

Antreprenorul	Beneficiarul
Igor TATARUȘ  Director 	Alexandru PÎNZARI  Șef al IGP 



A C H I Z I T I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 81

privind achiziția prin Licitație Publică

"25" 09 2018

mun. Chișinău

1. Părțile contractante

1.1 Prezentul contract este încheiat în urma **Licitației Publice nr. 18/03071 din "02" august 2018, publicată în BAP nr. 54 din "15" iulie 2018** pentru achiziționarea lucrărilor de renovare a clădirilor Sectoarelor de Poliție ale Inspectoratelor de Poliție (IP Anenii Noi, IP Florești, IP Soroca, IP Cimișlia, IP Basarabeasca, IP Dondușeni, IP Drochia, IP Telenesti, IP Șoldănești, IP Ceadâr-Lunga), cod CPV: 45000000-7 întru realizarea Strategiei de dezvoltare a Poliției pentru anii 2016 – 2020, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 587 din 12 mai 2016, precum obiectivului specific nr. A.2.1 "Reducerea relelor tratamente, abuzului și discriminării față de persoanele aflate în custodia Poliției" din Acordul de finanțare pentru reforma Poliției, nr. CRIS: ENI/2015/038-144, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN MD13TRP BAA311/20 A14294/H deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin șeful **Alexandru PÎNZARI**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **"IGOSTAFF CONSTRUCT" SRL**, cu sediul în rl. Dubăsari, s. Doroțcaia, cod fiscal: 1014600001827, tel: 079377991, e-mail: tatarus83@mail.ru, înregistrată la Camera de înregistrare de Stat sub nr. 283587 din 23.01.2014, banca BC "Eximbank-Gruppo Veneto Banca" SA, cod bancar EXMMMD22, cont IBAN: MD31EX0000002251654848MD, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența A MMII nr. 043560 din 23.01.2014, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de până la 10.02.2019, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții ingineresti, rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **directorul Igor TATARUȘ**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

2.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de renovare a clădirii existente în vederea amplasării "Sectorului de Poliție nr.5 Șerpeni" al Inspectoratului de poliție Anenii Noi**, cod CPV 45000000-7, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **90 zile calendaristice** după înregistrarea Contractului la Trezoreria de Stat, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;
 - c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.
- 3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **1 960 099,00 (un milion nouă sute șazeci mii nouăzeci și nouă lei, 00 bani) MD, inclusiv TVA.**

- 4.2. Achitările vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor, conform procesului-verbal de recepție al lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de executare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier.
- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisare a lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanția unei bănci, pentru suma ce reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții

- asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge tainele Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 7.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și Regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

- 7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în proces de lucru vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

- 9.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 1 zi de la înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2.1 al prezentului Contract este de **10 ani**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul contract.
- 10.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut

altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

- 11.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui Regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile lucrătoare, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul, că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul Contract se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca Comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.

- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă (F3, F5, F7) și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite Instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, "25" 09 2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

Antreprenorul	Beneficiarul
„Igostaff Construct” SRL	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: rl. Dubăsari, s. Dorotcaia	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. 079 377 991	Tel. 022-868-130
Banca: BC ”Eximbank-Gruppo Veneto Banca” SA	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: EXMMMD22,	Cod: TREZMD2X
c/f: 1014600001827	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN: MD31EX0000002251654848MD	IBAN: MD19TRPBAA31120A14294AH
Director	Șef al IGP
Igor TATARUȘ	Alexandru PÎNZARI



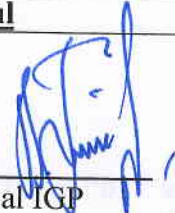
Șef al DF St. Dolință
Înregistrat: nr. _____
Trezoreria _____
Data: _____

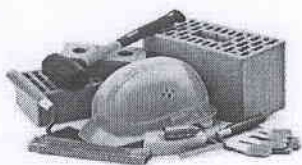
2018-0000016849

Anexa
la contractul nr. SL
din "25" 09 2018

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)	Termen de executare a lucrărilor
1	2	3	5	6	7
1	Lucrări de renovare a clădirii existente în vederea amplasării "Sectorului de Poliție nr.5 Șerpeni" al Inspectoratului de Poliție Anenii Noi (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	45000000-7	1 633 415,83	1 960 099,00	90 zile calendaristice
TOTAL:				1 960 099,00	

Antreprenorul	Beneficiarul
Igor TATARUȘ  Director 	Alexandru PÎNZARI  Șef al IGP 



IGOSTAFF CONSTRUCT S.R.L

Borderolul Procesului Verbal Nr.1 din 19.11.18

Obiect Renovarea cladirii existente in vederea amplasarii „Sectorului de Politie nr.5
Serpeni" al IP Anenii Noi din str.Nistrului,25,s. Serpeni, r-ul Anenii Noi

Arhitectura -----211 309 lei

Retele electrice-----37 259 lei

Semnalizare paza-----24 394 lei

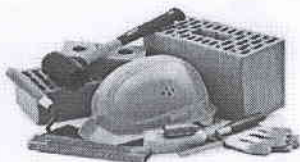
TV si Internet-----41 915 lei

Amenajarea teritoriului-----6886 lei

Total pe Proces Verbal Nr.1-----321 763 lei

Din care TVA -----64 352,60 lei





IGOSTAFF CONSTRUCT S.R.L

Borderoul Proces Verbal Nr.2

**Renovarea cladirii existente in vederea amplasarii „Sectorului de
Politie nr.5 Serpeni" al IP Anenii Noi din str.Nistrului,25,s. Serpeni,
r-ul Anenii Noi**

nr	Denumirea	Suma fara TVA	Total
1	Arhitectura	160 507	192 608
2	Incalzire și Ventilare	50 503	60 604
3	Echipament electric si iluminare	40499	48 599
4	Semnalizare Paza	215	258
5	TV si Internet	2 743	3 292
6	Amenajare	59 030	70 836
Total		313 497	376 197

Semnat: _____

Nume: Tatarus Igor

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: IGOSTAFF CONSTRUCT SRL





IGOSTAFF CONSTRUCT S.R.L

Borderolul Procesului Verbal Nr.3 din 16.01.2019

Obiect Renovarea cladirii existente in vederea amplasarii „Sectorului de Politie nr.5 Serpeni” al IP Anenii Noi din str.Nistrului,25,s. Serpeni, r-ul Anenii Noi

Arhitectura -----326 938 lei

Total pe Proces Verbal Nr.3-----326 938 lei

Din care TVA -----54 490 lei

Administrator



A C H I Z I Ț I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 15/05/2015

15 mai 2015

s.Cosnita

Articolul 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării licitației publice nr. 343/15 din 27.04.2015, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, nr. 29 din 17.04.2015, între **Liceul Teoretic Vlad Iovita, s.Cocieri, rl Dubasari**, cu sediul în s.Cocieri, str Școlii /47 cont, telefon 024852249, fax 024852232, e-mail ltvladiovita@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 5885 din 28 decembrie 2012, reprezentat prin **Ursul Aurelia**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **SRL Igostaff Construct**, cu sediul în rl Dubasari, s.Dorotcaia, telefon 079377991, e-mail tatarus83@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1014600001827 autorizat prin Licența nr. 043560 seria AMMI pentru activitatea în construcții: autorizația, eliberată de camera de licențiere, pe un termen de **5 ani**, pentru genurile de activitate construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **Tatarus Igor**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **Termoizolarea fașadei la Liceul Teoretic Vlad Iovita, s.Cocieri, rl Dubasari Cod CPV: 45443000-4** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **4 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod

corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînd îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren Beneficiarul va aprecia dacă sînd întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În caz în care se constată că sînd lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1199668.15. (un million una suta nouazeci si noua mii sase sute saizeci si opt lei 1 bani , inclusiv TVA).**

4.2. Achitările vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în speță datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînd în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

Articolul 6. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la

- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;

- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

BENEFICIAR

Liceul Teoretic „Vlad Ioviță,,

c/d: 226653

c/t: 220106033382296

banca: MF Trezoreria de Stat

c/b: TRFZMD2X

c/f: 1013620000124

(semnatura autorizată)



ANTREPRENOR

SRL Igostaff Construct

c/d 2251654848MD

c/b EXMMMD22420

c/f 1014600001827



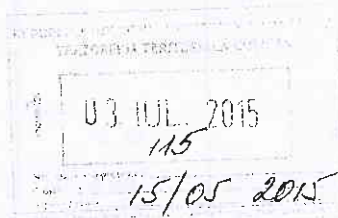
* În funcție de specificul lucrărilor care fac obiectul achiziției, autoritatea contractantă este în drept să includă careva clauze suplimentare.

*Art. 243.03 - 317391 lei 00 bani
(trei sute șaptesprezece mii trei sute nouăzeci și unu lei 00 bani)*

c/d - 226653

c/t - 220106033382296

c/f - 1013620000124



243-03 317391 Chant

Antreprenor SRL „IGOSTAFF CONSTRUCT”
(denumirea)

Investitor Liceul Teoretic Cocieri
(denumirea)

Obiect Liceul Teoretic "Vlad Iovita" s.
Cocieri, r-nul Dubasari

Valoarea lucrarilor executate

316 997,96 lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
pe luna an 2015

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Termoizolarea fatadelor cu polistiren expandat de 150 mm				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti	m2	2 127,00	8,50 8,35	18 076,10 17 757,05
	71220500134 00	Zidar	h-om	255,24	30,92	7 892,02
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	319,05	30,92	9 865,03
	29221400067 03	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	21,27	15,00	319,05
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	2 127,00	15,96 3,71	33 936,99 7 892,02
	71410200133 01	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	255,24	30,92	7 892,02
	24302261010 101	Grund cu cuart "Betoncontact"	kg	882,70	29,00	25 598,30
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	106,35	4,20	446,67
3	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu finisarea glafurilor EPS	m2	31,83	178,93 46,33	5 695,46 1 474,57
	71340300122 00	Izolator hidrofulg	h-om	38,20	30,92	1 181,14
	93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	9,49	30,92	293,43

1	2	3	4	5	6	7
	20101029034 95	Scinduri de rasinoase	m3	0,21	3 000,00	630,00
	20101029190 00	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,64	3 000,00	1 920,00
	20201429254 12	PFL dur de 6 mm	m3	0,26	4 000,00	1 040,00
	28731458870 00	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	6,38	15,00	95,70
	28112300076 06	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	9 571,50	1,50	14 357,25
		Total capitul:				
		Total				216 213,42
		Inclusiv salariu				91 584,11

Total proces-verbal:

		Total	lei	216 213,42
		Asigurarea sociala si meidcala	27,50 %	25 185,63
		Cheltueli de transport	7,00 %	7 695,68
		Total	100,00 +	249 094,73
		Cheltueli de regie	5,00 %	12 454,73
		Total	100,00 +	261 549,46
		Beneficiu de deviz	1,00 %	2 615,50
		Total	100,00 +	264 164,96
		TVA	20,00 %	52 833,00
				316 997,96
		TOTAL:		91 584,11

INTOCMIT:

Antreprenor general (Subantreprenor)



APROBAT:

Investitor

Vasile A. Olteanu

(denumirea)

()

()

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Verificat

M. B. B. B.



Antreprenor SRL „IGOSTAFF CONSTRUCT”
(denumirea)

Investitor Liceul Teoretic "Vlad Iovita" s. Cocieri
(denumirea)

Obiect Liceul Teoretic "Vlad Iovita" s. Cocieri, r-nul Dubasari

Valoarea lucrarilor executate
494 908.81 lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe an 2015

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Termoizolarea fatadelor cu polistiren expandat de 150 mm				
1	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoiz-lui), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu finisarea glafurilor EPS	m2	1 798,17	178,90 46,32	321 690,90 83 287,66
	71340300122 00	Izolator hidrofug	h-om	2 157,80	30,92	66 719,18
	93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	535,85	30,92	16 568,48
	24621061105 45	Adeziv "Ideal Universal"	kg	7 264,61	2,80	20 340,91
	24621061105 47	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	7 264,61	2,80	20 340,91
	25213026029 02	Placi termoizolante, placi polistiren celular b=150 EPS	m2	1 906,96	89,00	169 719,44
	26141226019 13	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	1 997,77	5,00	9 988,85
	27107035010 57	Cornier din aluminiu l = 3m	m	617,49	2,50	1 543,72
	28741363134 00	Diblu din material plastic	buc	10 896,91	1,50	16 345,36
	29221400067 02	Macara de fereastră	h-ut	2,16	15,00	32,40
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,11	15,00	91,65
2	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoiz-lui), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu finisarea glafurilor XPS	m2	64,61	360,25 46,32	23 275,55 2 992,44
	71340300122 00	Izolator hidrofug	h-om	77,53	30,92	2 397,23
	93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	19,25	30,92	595,21

1	2	3	4	5	6	7
	24621061105 45	Adeziv "Ideal Universal"	kg	261,02	2,80	730,8
	24621061105 47	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	261,02	2,80	730,8
	25213026029 021	Placi termoizolante, placi polistiren celular b=150 XPS	m2	68,52	260,00	17 815,20
	26141226019 13	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	71,78	5,00	358,90
	27107035010 57	Cornier din aluminiu l = 3m	m	22,19	2,50	55,48
	28741363134 00	Diblu din material plastic	buc	391,54	1,50	587,31
	29221400067 02	Macara de fereastră	h-ut	0,08	15,00	1,20
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,22	15,00	3,30
3	RpC142A	Demontarea burlane	m	162,00	4,48 4,33	725,56 701,26
	72130500131 00	Tinichigiu	h-om	14,58	30,92	450,8
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	8,10	30,92	250,4
	29221400067 03	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,62	15,00	24,30
4	RpC142A	Demontarea glafuri	m	209,00	4,48 4,33	936,07 904,72
	72130500131 00	Tinichigiu	h-om	18,81	30,92	581,61
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	10,45	30,92	323,11
	29221400067 03	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	2,09	15,00	31,35
		Total capitul:				
		Total				346 628,08
		Inclusiv salariu				87 886,08

Total proces-verbal:

	Total	lei	346 628,08
	Asigurarea sociala si meidcala	27,50 %	24 168,67
	Cheltueli de transport	7,00 %	18 099,05
	Total	100,00 +	388 895,80
	Cheltueli de regie	5,00 %	19 444,80
	Total	100,00 +	408 340,60
	Beneficiu de deviz	1,00 %	4 083,41
	Total	100,00 +	412 424,01
	TVA	20,00 %	82 484,80
			494 908,81
	TOTAL:		87 886,08

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (Subantreprenor)

Investitor



Antreprenor SRL „IGOSTAFF CONSTRUCT”
(denumirea)

Investitor Liceul Teoretic "Vlad Iovita" s. Cocieri
(denumirea)

Obiect Liceul Teoretic "Vlad Iovita"
s. Cocieri, r-nul Dubasari

Valoarea lucrarilor ex

374 471

Proces - verbal nr.4

de receptie a lucrarilor executate
pe la 10.06.2015 an 2015

Nr ert.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoar inclusiv sa (col.5xco (lei/U.M.
1	2	3	4	5	6	7
		1. Termoizolarea fatadelor cu polistiren expandat de 150 mm				
1	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual, cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 957,00	99,31 37,72	94 355 73 822.
	71220500134 42	Tencuitor	h-om	2 387,54	30,92	73
	26531021008 311	Tink	kg	4 501,10	26,72	120
	29522700076 07	Masina de gaurit electrica cu ajutaj de snec	h-ut	10,53	25,00	
2	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	140,00	308,60 89,67	43 204. 12 553
	93100600199 30	Muncitor	h-om	406,00	30,92	12
	26701122020 51	Placi din ceramica granit	m2	144,23	190,00	27
	24621061105 57	Adeziv de acril sau latex	kg	622,16	3,00	1
	24302261000 001	Fuga	kg	60,80	17,00	1
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	3,54	15,00	
	29522700038 20	Malaxor mobil, electric	h-ut	1,54	25,00	
	29522700032 05	Masina de taiat piatra universala	h-ut	10,22	25,00	
3	CE22A	Montare sisteme de burlane existent	m	162,00	11,05 10,82	1 789. 1 753
	72130500131 00	Tinichigiu	h-om	56,70	30,92	1
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de	h-ut	2,43	15,00	

A C H I Z I Ț I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 28/07/2015

28 iulie 2015

s.Cosnita

Articolul 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării licitației publice nr. 704/15 din 27.07.2015, între *Liceul Teoretic Stefan cel Mare, s.Molovata, rl Dubasari*, cu sediul în *s.Molovata, rl Dubasari* cont, telefon 08356458, fax 024854439, e-mail lmdorotcaia@mail.md înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 101362 0000146 din _____ 201_, reprezentat prin *Aurelia Bejenari*, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și *SRL Igostaff Construct*, cu sediul în *s.Dorotcaia, rl Dubasari* Tel. 049344991, e-mail tatarus83@mail.ru înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 10146 0000 182 7, autorizat pentru activitatea în construcții cu licența nr. construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții reprezentat prin director dl. *Tataruș Igor*, în calitate de *Antreprenor*, pe de altă parte.

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările *Termoizolarea fasadelor, schimbarea timplariei la Liceul Teoretic „Stefan cel Mare”, s.Molovata, r-l Dubasari, Cod CPV: 45453000-7* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **4 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării

lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **3242851,75 (trei milioane două sute patruzeci și două mii opt sute cincizeci și unu lei 75 bani)**, inclusiv TVA.

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

Articolul 6. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

Articolul 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

7.9 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a

contractului, în cuantum de 0,01% din valoarea contractului atribuit.

7.10 Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor

terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

Articolul 8. FORȚA DE MUNCĂ

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Articolul 9. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita.

Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probe neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.9. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

Articolul 10. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **5 ani**.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului

prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Articolul 11. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.

11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus

unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

Articolul 12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

Articolul 13. REZILIEREA CONTRACTULUI

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

Articolul 14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;

- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

BENEFICIAR

adresa poștală

c/d 226653/22 00000235700

c/b TR&Z MD 2X

c/f 1013620000 146

banca IT Coșnița

ANTREPRENOR

adresa poștală

c/d 2251654848 MD

c/b EX M.M.M.A 22420

c/f 101460000 1827

banca Eximbank fil. 7

Director

Bejenari Aurelia

Director

Tatarus Igor



* În funcție de specificul lucrărilor care fac obiectul achiziției, autoritatea contractantă este în drept să includă careva clauze suplimentare.

A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 2

20 septembrie 2016

s.Cosnita

Articolul 1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfăşurării COP, între *Liceul Teoretic Stefan cel Mare, s.Molovata, rl Dubasari*, cu sediul în *s.Molovata, rl Dubasari* cont, telefon 024854439, fax 024854439, e-mail *lmolovata@mail.md*, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1013620000146 din 28.12.2012, reprezentat prin *Aurelia Bejenari*, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, si *SRL Igostaff Construct*, cu sediul în *s.Dorotcaia, rl Dubasari* Tel.079377991, e-mail *tatarus83@mail.ru*, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1014600001827, autorizat pentru activitatea în construcţii cu licenţa nr. construcţii de clădiri, instalaţii şi reţele tehnico-edilitare, reconstrucţii reprezentat prin director dl. *Tatarus Igor*, în calitate de *Antreprenor*, pe de altă parte.

Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările *Termoizolarea fasadelor la liceu, Cod CPV: 45453000-7* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

Articolul 3. PERIOADA DE EXECUŢIE

3.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de *1 lună* de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuţiei si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuţie poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federaţia sindicatelor de ramură la nivel naţional şi recunoscute ca legale prin justiţie ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfăşurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuţie a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări,

Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **163852.12 (una sută saizeci și trei mii opt sute cincizeci și doi lei 12 bani) ,inclusiv TVA.**

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

Articolul 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

Articolul 6. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

Articolul 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către

g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

“ BENEFICIAR ”: L.T. Ștefan cel Mare

Adresa: **s.Molovata r.Dubasari**
Tel./Fax: **024854439**
Denumirea: **TT Cosnita**
Băncii: **Adresa**
s.Cosnita
Cod: **TREZMD2X**
Bancar: **IBAN: MD98TRPDBK311120A13456AC**
Cod fiscal: **1013620000146**

“ ANTREPRENOR ”: SRL Igostaff Construct

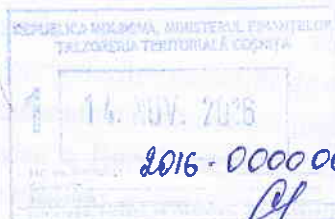
Adresa: **s.Dorotcaia r.Dudasari**
Tel./Fax:
Denumir: **Eximbanc fil.7**
Băncii: **Adresa**
Chisinau
Cod: **EXMMMD22420**
Bancar: **IBAN: MD31EX0000002251654848MD**
Cod: **1014600001827**
fiscal:

Director

Bejenari Aurelia

Director

Tatarus Igor



2016 - 0000000981

Liceul Teoretic "Stefan cel Mare" s. Molovata, r-nul Dubasari

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

Deviz local de resurse №
Termoizolarea fatadelor, schimbarea timplariei

Intocmit in preiori curente 22.07.2015

Valoarea de deviz 3 242 851,75 lei

№ crt.	Simbol norme ei Cod resurse	Denumire lucrri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	379,92	30,92	11 747,13
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	4 639,08	30,92	143 440,36
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	2 374,50	30,92	73 419,54
4.	7129200011200	Finisor MP	h-om	388,09	30,92	11 999,74
5.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	3 683,28	30,92	113 887,02
6.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	344,84	30,92	10 662,46
7.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	727,68	30,92	22 499,87
8.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	93,91	30,92	2 903,69
9.	7422010060100	Timplar	h-om	383,41	30,92	11 855,03
10.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	62,69	30,92	1 938,37
11.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1 136,74	30,92	35 148,00
12.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1 078,75	30,92	33 354,94
13.	9310060019930	Muncitor	h-om	777,20	30,92	24 031,02
		Total manopera				496 887,17

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	15,54	140,00	2 175,60
2.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,32	3 000,00	960,00
3.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,95	3 000,00	2 850,00
4.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,95	3 000,00	2 850,00
5.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,38	4 000,00	1 520,00
6.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	718,25	1 150,00	825 987,50
7.	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	22,56	1 250,00	28 200,00
8.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	140,38	95,00	13 336,10
9.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	250,80	25,00	6 270,00
10.	24302261000001	Fuga	kg	116,39	17,00	1 978,63
11.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	1 202,67	25,00	30 066,75
12.	24302261010101	Grund cu quart "Betoncontact"	kg	1 313,89	29,00	38 102,81
13.	2430226101600	Chit siliconic	kg	93,82	28,00	2 626,96
14.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	12 790,64	2,80	35 813,80
15.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	13 317,50	2,80	37 289,00
16.	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	1 190,99		32 972,97
17.	2521106718392	Glafuri din mase plastice pentru ferestre	m	383,52		24 928,80
18.	2521302602902	Placi termoizolante, placi polistiren celular	m2	2 546,47	8,00	20 371,84
19.	25213026029021	Placi termoizolante, placi polistiren celular b=150 XPS	m2	284,21		22 756,84



20.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	3 517,43	5,00	17 587,15
21.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2 457,84	1,40	3 440,98
22.	2652102100713	Var pasta	m3	2,50	200,00	500,00
23.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	37,62	2,50	94,04
24.	26531021008311	Tink	kg	6 665,40	27,00	179 965,80
25.	2670112202051	Placi din ceramica granit	m2	276,09	170,00	46 935,30
26.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	614,62	4,20	2 581,40
27.	2682162611387	Placi vata minerala termoiz. cladiri "Texhoфac" 145 kg/m3	m2	526,86	350,00	184 401,00
28.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	1 087,20	2,50	2 718,01
29.	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	383,00	60,00	22 980,00
30.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	9,50	16,00	152,00
31.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	5 347,54	0,50	2 673,77
32.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	19 185,96	1,50	28 778,94
33.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	303,20	4,20	1 273,44
Total materiale de constructii						1 853 141,18

Utilaje de constructii:

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	14 247,00	1,00	14 247,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	6,55	15,00	98,25
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	33,85	15,00	507,75
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	43,12	15,00	646,80
5.	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	19,56	25,00	489,00
6.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	2,50	20,54	51,36
7.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	2,95	20,54	60,59
8.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	17,39	20,54	357,19
9.	3410540000006	Autobasculanta	h-ut	12,08	157,47	1 902,24
Total utilaje de constructii						18 360,18

Total	lei	2 368 388,53
Asigurarea sociala si meidcala	27,50 %	136 643,97
Cheltueli de transport	5,00 %	92 657,06
Total	100,00 +	2 597 689,56
Cheltueli de regie	3,00 %	77 930,69
Total	100,00 +	2 675 620,25
Beneficiu de deviz	1,00 %	26 756,21
Total	100,00 +	2 702 376,46
TVA	20,00 %	540 475,29

Total deviz:

3 242 851,75

Intocmit

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Obiect Liceul Teoretic "Stefan cel Mare" s.
Molovata, r-nul Dubasari

Investitor

Catalog de preturi unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de msur	Valoare, lei	
					Pe unitate de msur	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCJ35A	1. Termoizolarea fatadelor cu polistiren expandat de 100 mm Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti	m2			8,50
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	30,92	8,35
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	30,92	3,71
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	15,00	4,64
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" într-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			15,96
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	30,92	3,71
	2430226101010	Grund cu cuart "Betoncontact"	kg	0,4150	29,00	3,71
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	4,20	12,04
3	IzF54A	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu vata minerala EPS100	m2			0,21
	7134030012200	Izolator hidrofulg	h-om	1,1600	30,92	225,41
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2910	30,92	44,86
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	2,80	35,87
4	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu finisarea glafurilor XPS100	m2			9,00
	7134030012200	Izolator hidrofulg	h-om	1,2000	30,92	11,31
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	30,92	11,82
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	2,80	78,20
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" într-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			63,63
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	30,92	5,56
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	29,00	5,56
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	4,20	0,86
6	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual, cu amestec "TINC" la pereti	m2			9,09
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	30,92	0,02
						0,05
						360,24
						46,32
						37,10
						9,21
						11,31
						11,31
						275,73
						5,56
						0,86
						9,09
						0,02
						0,05
						15,00
						0,21
						37,72
						37,72
						37,72



1	2	3	4	5	6	7
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	27,00	62,10
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutorul de snec	h-ut	0,0060	20,54	0,12
7	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2			287,94
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,9000	30,92	89,67
	2670112202051	Placi din ceramica granit	m2	1,0200	170,00	175,13
	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	4,4000	3,00	13,33
	24302261000001	Fuga	kg	0,4300	17,00	7,38
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0253	15,00	0,38
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0110	20,54	0,23
	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,0730	25,00	1,82
8	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			30,32
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	30,92	23,19
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	3 000,00	0,90
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	3 000,00	0,30
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	3 000,00	0,90
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	4 000,00	0,48
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	16,00	0,05
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,0211/m2)	h-ut	4,5000	1,00	4,50
9	RpCI42A	Demontarea burlane	m			4,48
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	30,92	2,78
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	30,92	1,55
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	15,00	0,15
10	CE22A	Sisteme de burlane existent	m			11,05
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	30,92	10,82
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	15,00	0,23
11	RpCI42A	Demontarea glafuri	m			4,48
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	30,92	2,78
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	30,92	1,55
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	15,00	0,15
12	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m			74,52
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	30,92	9,89
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	30,92	2,47
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,0000	60,00	60,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestut 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,50	2,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,15
13	TRHAA04C1	Încălecare materialelor dupa desfaceri de tencueli, in auto	t			17,01
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,5500	30,92	17,01
14	Ts150A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km	t			16,69
	3410540000006	Autobasculanta	h-ut	0,1060	157,47	16,69
		2. Inlocuirea timplariei				
15	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2			12,99
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	30,92	12,99
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	30,92	
16	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2			
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100		
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100		
17	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe panouri la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv	m2			28,99



1	2	3	4	5	6	7
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,8500	30,92	26,19
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0900	30,92	2,79
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 150,00	1 150,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,50	3,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,7050	95,00	67,29
	2430226101600	Chit silconic	kg	0,2470	28,00	7,00
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	4,20	2,51
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,31
18	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2			1 225,81 22,57
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,6600	30,92	20,41
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0700	30,92	2,16
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 150,00	1 150,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,50	2,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,4700	95,00	44,65
	2430226101600	Chit silconic	kg	0,1650	28,00	4,62
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	4,20	1,68
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
19	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2			1 189,91 17,32
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5100	30,92	15,77
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	30,92	1,55
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 150,00	1 150,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	3,0000	0,50	1,50
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1650	95,00	15,68
	2430226101600	Chit silconic	kg	0,1230	28,00	3,44
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	4,20	1,68
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
20	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m			79,62 11,13
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2800	30,92	8,66
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	30,92	2,47
	2521106718392	Glafuri din mase plastice pentru ferestre	m	1,0000	65,00	66,30
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,50	2,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,15
21	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m			74,52 12,37
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	30,92	9,89
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	30,92	2,47
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,0000	60,00	60,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,50	2,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	15,00	0,15
22	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canal, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2			1 332,26 25,04
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,7300	30,92	22,57
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	30,92	2,47
	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	1,0000	1 250,00	1 250,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,50	2,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5000	95,00	47,50
	2430226101600	Chit silconic	kg	0,1750	28,00	4,90
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	4,20	2,52
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	15,00	0,30
23	RpCJ06B	Reparatii de tencuiele interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (interioare)	m			22,88 20,41
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,4400		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2200		
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,9800		
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0010		
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0062		
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L, actionat electric	h-ut	0,0010	20,34	0,02
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	15,00	0,01



1	2	3	4	5	6	7
24	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (interioare)	m2			29,26
	7141020013300	Zugrav vopsitor				17,01
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	h-om	0,5500	30,92	17,01
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,4000	25,00	10,00
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	kg	0,0600	2,50	0,15
25	RpC106B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (exterioare)	m	0,5000	4,20	2,10
	7122050013442	Tencuitor				22,88
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4400	30,92	13,60
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	h-om	0,2200	30,92	6,80
	2652102100713	Var pasta	kg	0,9800	1,40	1,37
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0010	200,00	0,20
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	m3	0,0062	140,00	0,87
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	20,54	0,02
26	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (exterioare)	m2	0,0010	15,00	0,01
	7141020013300	Zugrav vopsitor				29,26
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	h-om	0,5500	30,92	17,01
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,4000	25,00	10,00
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	kg	0,0600	2,50	0,15
			buc	0,5000	4,20	2,10

APROBAT:

Investitor

L.S.



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

Liceul Teoretic "Stefan cel Mare" s. Molovata, r-nul Dubasari

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Termoizolarea fatadelor, schimbarea timplariei

Valoarea de deviz 3 242 851,75 lei

Intocmit in preturi curente 22.07.2015

№ crt.	Simbol normei Cod resurse	Lucrurile ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Termoizolarea fatadelor cu polistiren expandat de 100 mm				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti	m2	3 166,00	8,50 8,35	26 905,94 26 431,04
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	3 166,00	15,96 3,71	50 514,80 11 747,13
3	IzF54A	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu vata minerala EPS100	m2	2 898,00	225,41 44,86	653 227,54 130 018,60
4	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu finisarea glafurilor XPS100	m2	268,00	360,24 46,32	96 544,68 12 413,14
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	2 898,00		
6	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu	m2	2 898,00		



1	2	3	4	5	6	7
		amestec "TINC" la pereti			37,72	109 319,52
7	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	268,00	287,94 89,67	77 169,21 24 031,02
8	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	3 166,00	30,32 23,19	95 998,54 73 419,54
9	RpCI42A	Demontarea burlane	m	212,00	4,48	949,50
10	CE22A	Sisteme de burlane existent	m	212,00	4,33 11,05	917,70 2 341,96
11	RpCI42A	Demontarea glafuri	m	7,00	10,82 4,48	2 294,26 31,35
12	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	7,00	4,33 74,52	30,30 521,63
13	TRI1AA04 C1	Incarcarea materialelor dupa desfaceri de tencueli, in auto	t	113,98	12,37 17,01	86,58 1 938,37
14	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km	t	113,98	17,01 16,69 0,00	1 938,37 1 902,24 0,00
		Total Termoizolarea fatadelor cu polistiren expandat de 100 mm Inklusiv salariu				1 339 116,34 403 399,94
		2. Inlocuirea timplariei				
15	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	718,25	12,99 12,99	9 327,32 9 327,32
16	RpCO56A	Demontări: timplarie din lemn (usi)	m2	22,56	12,99 12,99	293,12 293,12
17	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv	m2	1,44	1 259,10 28,99	1 813,10 41,74
18	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	32,15		
19	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35	m2	684,66		

1	2	3	4	5	6	7
		m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp				
20	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m	376,00	79,62 11,13	29 937,57 4 185,33
21	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	376,00	74,52 12,37	28 018,76 4 650,36
22	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	22,56	1 332,26 25,04	30 055,85 564,91
23	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (interioare)	m	1 254,00	22,88 20,41	28 693,35 25 590,63
24	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (interioare)	m2	313,50	29,26 17,01	9 171,60 5 331,23
25	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (exterioare)	m	1 254,00	22,88 20,41	28 693,35 25 590,63
26	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (exterioare)	m2	313,50	29,26 17,01	9 171,60 5 331,23
		Total Inlocuirea timplariei Inclusiv salariu				1 029 272,19 93 487,23

	Total	lei
	Asigurarea sociala si meidcala	27,50 %
	Cheltueli de transport	5,00 %



1	2	3	4	5	6	7
		Total	100,00 +			2 597 689,56
		Cheltueli de regie	3,00 %			77 930,69
		Total	100,00 +			2 675 620,25
		Beneficiu de deviz	1,00 %			26 756,21
		Total	100,00 +			2 702 376,46
		TVA	20,00 %			540 475,29
						3 242 851,75
		Total deviz: Inclisiv salariu				496 887,17

Intocmit

(funcția, semn, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semn, numele, prenumele)



Antreprenor SRL „IGOSTAFF CONSTRUCT”
(denumirea)

Investitor Liceul Teoretic "Stefan cel Mare" s. Molovata
(denumirea)

Obiect **Liceul Teoretic "Stefan cel Mare" s. Molovata, r-nul Dubasari**

Valoarea lucrarilor executate

65 637,69 lei

Proces - verbal (lucrari incluse)

de receptie a lucrarilor executate
pe _____ an 2016

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Scari metalice				
1	CL10A	Scari, parapete, bare si constructii metalice , la inaltimei pina la 35 m	t	0,50	13 348,78 2 320,24	6 674,39 1 160,12
	72142100268 00	Montator constructii metalice	h-om	31,88	30,92	985,73
	72120300227 00	Sudor	h-om	1,88	30,92	58,13
	72140700214 00	Lacatus constructii metalice	h-om	1,88	30,92	58,13
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	1,88	30,92	58,13
	28111063013 00	Constructii metalice (scari, parapete, pasarele, etc)	kg	500,00	11,00	5 500,00
	28731559013 40	Electrod sud.otel slab aliat S 1125/2 E 50B 4	kg	0,12	29,00	3,48
	24135473081 64	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,17	18,00	3,06
	24111159045 12	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,25	14,50	3,62
	31105000030 04	Convertizor de sudura de 14 kw	h-ut	0,12	34,23	4,11
		Total capitul:				
		Total Inklusiv salariu				6 674,39 1 160,12
		2. Scari din beton				
2	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	20,00	130,38 52,56	2 607,53 1 051,28

1	2	3	4	5	6	7
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	5,00	30,92	154,60
	71240100107 001	Dulgher	h-om	29,00	30,92	896,68
	27341138032 33	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	3,00	13,75	41,25
	28731458870 00	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	5,00	15,00	75,00
	20101029009 00	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,04	3 000,00	120,00
	20101029043 40	Dulapi de rasinoase	m3	0,04	3 000,00	120,00
	20101029034 95	Scinduri de rasinoase	m3	0,40	3 000,00	1 200,00
3	CD70E	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la praguri cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea pina la 4m	m3	3,90	763,34 214,22	2 977,02 835,46
	71220500134 00	Zidar	h-om	22,61	30,92	699,10
	93100600199 30	Muncitor	h-om	4,41	30,92	136,36
	14111222012 75	Blocuri de calcar (cotilet)	m3	3,82	480,00	1 833,60
	20101029188 04	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,00	3 000,00	0,00
	26511221004 022	Ciment M-400	kg	78,04	1,40	109,26
	26521021007 37	Var hidratat	kg	25,43	5,00	127,15
	14212022005 13	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	0,53	135,00	71,55
4	CA04A4	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat manual si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B 150), la inaltimea pina la 35 m inclusiv	m3	4,98	936,08 282,94	4 661,70 1 409,02
	71230100102 00	Betonist	h-om	43,33	30,92	1 339,76
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	2,24	30,92	69,26
	26511221004 02	Ciment metalurgic	kg	1 477,27	1,40	2 068,18
	14211022005 25	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	3,93	135,00	530,55
	14211022002 90	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	3,62	160,00	579,20
	29522700031 00	Vibrator de adincime	h-ut	2,99	25,00	74,75
		Total capitol:				
		Total Inclusiv salariu				10 246,25 3 295,76
		3. Copertine				
5	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (Inclus 180m Капельник)	m2	98,00	321,02 35,56	31 460,45 3 484,68
	72130500131 00	Tinichigiu	h-om	88,20	30,92	2 727,14
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	24,50	30,92	757,54
	27104036430 00	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	118,34	133,00	15 739,22

1	2	3	4	5	6	7
	27104037400 00	Капельник	m	180,00	65,00	11 700,00
	28752763120 00	Accesorii metalice pentru fixare	buc	926,10	0,50	463,05
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	4,90	15,00	73,50
		Total capitul:				
		Total				31 460,45
		Inclusiv salariu				3 484,68

Total proces-verbal:

		Total	lei	48 381,09
		Asigurarea sociala	27,50 %	2 183,65
		Cheltueli de transport	5,00 %	2 014,41
		Total	100,00 +	52 579,15
		Cheltueli de regie	3,00 %	1 577,37
		Total	100,00 +	54 156,52
		Beneficiul de deviz	1,00 %	541,56
		Total	100,00 +	54 698,08
		TVA	20,00 %	10 939,61
				65 637,69
		TOTAL:		7 940,56

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)



Directia Constructii
r-l Dubăsari



APROBAT:

Investitor

[Signature]
0
(denumirea)
(functia, semnatura, numele, prenumele)



Responsabil tehnic
Lazarev V.



Antreprenor SRL „IGOSTAFF CONSTRUCT”
(denumirea)

Investitor Liceul Teoretic "Stefan cel Mare" s. Molovata
(denumirea)

Obiect Liceul Teoretic "Stefan cel Mare" s. Molovata, r-nul Dubasari

Valoarea lucrarilor executate

98 214,43 lei

Proces - verbal (Lucrări adăugătoare)

de receptie a lucrarilor executate

pe aprilie an 2016

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Termoizolarea fatadelor cu polistiren expandat de 100 mm				
1	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	95,12	15,95 3,71	1 517,42 352,80
	71410200133 01	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	11,41	30,92	352,80
	24302261010 101	Grund cu quart "Betoncontact"	kg	39,47	29,00	1 144,63
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	4,76	4,20	19,99
2	IzF54A	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu vata minerala EPS100	m2	95,12	225,39 44,87	21 439,39 4 267,58
	71340300122 00	Izolator hidrofug	h-om	110,34	30,92	3 411,71
	93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	27,68	30,92	855,87
	24621061105 45	Adeziv "Ideal Universal"	kg	384,28	2,80	1 075,98
	24621061105 47	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	401,58	2,80	1 124,42
	25213026029 02	Placi termoizolante, placi polistiren celular	m2	83,58	89,00	7 438,62

1	2	3	4	5	6	7
	26821626113 87	Placi vata minerala termoiz. cladiri "Технофас" 145 kg/m3	m2	17,29	350,00	6 051,50
	26141226019 13	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	105,68	5,00	528,40
	27107035010 57	Cornier din aluminiu l = 3m	m	32,66	2,50	81,65
	28741363134 00	Diblu din material plastic	buc	576,43	1,50	864,64
	29221400067 02	Macara de fereastră	h-ut	0,12	15,00	1,80
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,32	15,00	4,80
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	95,12	14,29 3,71	1 359,54 352,80
	71410200133 01	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	11,41	30,92	352,80
	24302261010 10	Grund cu cuart "Gleta"	kg	39,47	25,00	986,75
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	4,76	4,20	19,99
4	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	95,12	99,95 37,72	9 507,04 3 588,27
	71220500134 42	Tencuitor	h-om	116,05	30,92	3 588,27
	26531021008 311	Tink	kg	218,78	27,00	5 907,06
	29522700076 07	Masina de gaurit electrica cu ajutaj de snec	h-ut	0,57	20,54	11,71
5	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	95,12	30,37 23,19	2 888,51 2 205,83
	71240100107 00	Dulgher	h-om	71,34	30,92	2 205,83
	20101029043 40	Dulapi de rasinoase	m3	0,03	3 000,00	90,00
	20101029034 95	Scinduri de rasinoase	m3	0,01	3 000,00	30,00
	20101029190 00	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,03	3 000,00	90,00
	20201429254 12	PFL dur de 6 mm	m3	0,01	4 000,00	40,00
	28731458870 00	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,29	16,00	4,64
	28112300076 06	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	428,04	1,00	428,04
		Total capitul:				
		Total Inclusiv salariu				36 711,90 10 767,28
		2. Inlocuirea timplariei				
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	3,33	13,00 13,00	43,28 43,28
	74220100601 00	Timplar	h-om	0,70	30,92	21,64

1	2	3	4	5	6	7
	93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	0,70	30,92	21,64
7	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	3,96	12,96 12,96	51,32 51,32
	74220100601 00	Timplar	h-om	0,83	30,92	25,66
	93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	0,83	30,92	25,66
8	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2	3,33	1 190,00 17,36	3 962,69 57,82
	71292000112 00	Finisor MP	h-om	1,70	30,92	52,56
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,17	30,92	5,26
	20301129381 50	Ferestre din mase plastice	m2	3,33	1 150,00	3 829,50
	28741158291 26	Suruburi cu cap inecat crest 6 x 30 mm	buc	9,99	0,50	5,00
	24165661015 72	Spuma de poliuretan	kg	0,55	95,00	52,25
	24302261016 00	Chit siliconic	kg	0,41	28,00	11,48
	26811260014 72	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	1,33	4,20	5,59
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,07	15,00	1,05
9	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m	1,80	79,64 10,99	143,36 19,79
	74220100601 00	Timplar	h-om	0,50	30,92	15,46
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,14	30,92	4,33
	25211067183 92	Glafuri din mase plastice pentru ferestre	m	1,84	65,00	119,60
	28741158291 26	Suruburi cu cap inecat crest 6 x 30 mm	buc	7,34	0,50	3,67
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02	15,00	0,30
10	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	1,80	74,53 12,37	134,16 22,26
	74220100601 00	Timplar	h-om	0,58	30,92	17,93
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,14	30,92	4,33
	27431235490 26	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,80	60,00	108,00
	28741158291 26	Suruburi cu cap inecat crest 6 x 30 mm	buc	7,20	0,50	3,60
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02	15,00	0,30
11	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu	m2	3,96	1 332,27 25,06	5 275,79 99,25

1	2	3	4	5	6	7
		inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv				
	71292000112 00	Finisor MP	h-om	2,89	30,92	89,36
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,32	30,92	9,89
	20301129391 50	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	3,96	1 250,00	4 950,00
	28741158291 26	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	15,84	0,50	7,92
	24165661015 72	Spuma de poliuretan	kg	1,98	95,00	188,10
	24302261016 00	Chit siliconic	kg	0,69	28,00	19,32
	26811260014 72	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	2,38	4,20	10,00
	29521600072 00	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,08	15,00	1,20
12	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (interioare)	m	19,80	22,87 20,41	452,79 404,12
	71220500134 42	Tencuitor	h-om	8,71	30,92	269,31
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	4,36	30,92	134,81
	26511221004 02	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	19,40	1,40	27,16
	26521021007 13	Var pasta	m3	0,02	200,00	4,00
	14211022005 13	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,12	140,00	16,80
	29522700038 17	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,02	20,54	0,41
	29221400067 02	Macara de fereastră	h-ut	0,02	15,00	0,30
13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (interioare)	m2	4,95	29,25 16,99	144,77 84,10
	71410200133 00	Zugrav vopsitor	h-om	2,72	30,92	84,10
	24301161038 00	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	1,98	25,00	49,50
	26531021008 30	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,30	2,50	0,75
	26811260014 72	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	2,48	4,20	10,42
14	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor	m	9,20	22,94 20,40	211,08 187,69

1	2	3	4	5	6	7
		si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (exterioare)				
	71220500134 42	Tencuitor	h-om	4,05	30,92	125,23
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	2,02	30,92	62,46
	26511221004 02	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	9,02	1,40	12,63
	26521021007 13	Var pasta	m3	0,01	200,00	2,00
	14211022005 13	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,06	140,00	8,40
	29522700038 17	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,01	20,54	0,21
	29221400067 02	Macara de fereastră	h-ut	0,01	15,00	0,15
15	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (exterioare)	m2	2,30	29,19 16,94	67,14 38,96
	71410200133 00	Zugrav vopsitor	h-om	1,26	30,92	38,96
	24301161038 00	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,92	25,00	23,00
	26531021008 30	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,14	2,50	0,35
	26811260014 72	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	1,15	4,20	4,83
		Total capitul:				
		Total Inclusiv salariu				10 486,38 1 008,59
		3. Schela metalica tubulara(Inlocuirea timplariei-Ferestre din mase plastice)				
16	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	718,25	30,37 23,19	21 812,81 16 656,29
	71240100107 00	Dulgher	h-om	538,69	30,92	16 656,29
	20101029043 40	Dulapi de rasinoase	m3	0,22	3 000,00	660,00
	20101029034 95	Scinduri de rasinoase	m3	0,07	3 000,00	210,00
	20101029190 00	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,22	3 000,00	660,00
	20201429254 12	PFL dur de 6 mm	m3	0,09	4 000,00	360,00
	28731458870	Cuie cu cap conic tip A pentru	kg	2,15	16,00	34,40

1	2	3	4	5	6	7
	00	constructii				
	28112300076 06	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	3 232,12	1,00	3 232,12
		Total capitul:				
		Total				21 812,81
		Inclusiv salariu				16 656,29

Total proces-verbal:

		Total	lei	69 011,09
		Asigurarea sociala si meidcala	27,50 %	7 818,84
		Cheltueli de transport	5,00 %	1 844,83
		Total	100,00 +	78 674,76
		Cheltueli de regie	3,00 %	2 360,24
		Total	100,00 +	81 035,00
		Beneficiu de deviz	1,00 %	810,35
		Total	100,00 +	81 845,35
		TVA	20,00 %	16 369,08
				98 214,43
		TOTAL:		28 432,16

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor



(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

0

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

0



Responsabil tehnic
Lazarev V.

Directia Constructii
r-l Dubăsari



Republica Moldova
Proces-verbal
de recepție la terminări a lucrărilor
Nr. 1 din 23.05.2018

Privind lucrarea „Termoizolarea faadelor, înlocuirea tâmplăriei la L.T. „Ștefan cel Mare” s. Molovata în cadrul contractului de antrepriză nr. 98/07/2015 din 28 iulie 2015 și nr. 2 din 20 septembrie 2016 dintre SRL „IGOSTAFF CONSTRUCT”, încheiat între Liceul Teoretic „Ștefan cel Mare”.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ din _____ eliberată de _____ având valabilitatea până la 12 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 23 mai 2018 ora 14.00 fiind formată din :

Președinte – Bejenari Aurica – directorul L. T. „Ștefan cel Mare” s. Molovata

Membrii:

1. Braducean Larisa – șef Direcția învățământ general Dubăsari
2. Morarenco Gheorghe – arhitect – șef DCGCDT
3. Nicolaev Eudochia – șef DCGCDT
4. Sirețanu Zinaida – șef adjunct DCGCDT
5. Cazac Lilia – șef Direcția finanțe și economie
6. Burlea Dumitru – responsabil de asistență tehnică
7. Lazarev Vladimir – responsabil de asistență tehnică
8. Brașoveanu Sergiu – șef de gospodărie L.T. „Ștefan cel Mare”

3. Au mai participat la recepție: Președintele s. Dubăsari – Policinsechi Gr.
antreprenor – Tataruș Igor
antreprenor – Burcenco Mihail

Constatările comisiei de recepție:

- 1) Ordin documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr. 1.
 - 2) Lucrările cuprinse în lista anexă nr. 2 au fost sau nu au fost executate;
 - 3) În lucrările cuprinse în lista anexă nr. 3 nu s-au respectat prevederile proiectului.
1. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute

propune: _____

2.Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

3.Comisia de recepție recomandă următoarele:

Prezentul Proces-verbal, conținând _____ file și numerice, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi „23” mai 2018 în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Bejenari Aurica

Membrii:

1. Braducean Larisa

2. Morarenco Gheorghe

3. Nicolaev Eudochia

4. Cazac Lilia

5. Sirețanu Zinaida

6. Burlea Dumitru

7. Lazarev Vladimir

8. Brașoveanu Sergiu



3. Concluzia Inspecției de stat Construcții:
Lucrarea

„ ” 2018

L.Ș.

(Semnătura) (funcția, numele, prenumele)

6, Lucrarea

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

2018



(semnătura)

Confirm

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

„23” mai 2018

L.Ș.

(semnătura)

