

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrări/construcțiilor
executate fără certificat de urbanism pentru proiectare și fără autorizație
de construire, pentru lucrări/construcțiilor executate din mijloace financiare
publice, și în cazul în care bunul imobil la care au fost executate aceste lucrări este un bun proprietate publică

Nr. 1 din 20.01.2026
localitatea com.Bălăbănești, rl. Criuleni

Cu privire la lucrările/construcțiile Lucrari de constructie a drumurilor in com. Balabanesti rl. Criuleni, acces spre Gimnaziu, Gradinita si Liceu
executate la obiectivul com.Bălăbănești, rl. Criuleni
finanțate din contul mijloacelor Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală
(se indică sursa de finanțare)

în cadrul contractului nr. 11 din 26 septembrie 2025,
încheiat între Primăria com.Bălăbănești și SRL „Izvorul din Piatră”

Lucrările/construcțiile au fost executate în baza proiectului/caietului de sarcini elaborat de
Inginer devizier Constantin Roșca Certificat nr. 0338 seria 2024-ED din 07.02.2024
(se indică nr. data elaborării și autorul atestat a proiectului/caietului de sarcini și documentație de deviz.)

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 20.01.2026, fiind formată din:

Președintele comisiei: Cotoman Ion – primar com.Bălăbănești

Membrii comisiei: Chioru Valeriu – diriginte de șantier
Cheptene Gheorghe – Responsabil tehnic, antreprenor
Rusnac Andrei – diriginte de șantier
Roșca Constantin – inginer devizier
Cotoman Mihail – consilier local
Porosevici Cristina – consilier local

(componența conform prevederilor pct. 5.5 cu indicarea numelui, prenumelui, funcției)

2. La recepție au fost invitați: Reprezentantul ONDRL
Reprezentantul INST
Cheptene Alexandru – administrator SRL „Izvorul din Piatră”
(componența conform prevederilor pct. 5.7 cu indicarea numelui, prenumelui, funcției)

3. Descrierea lucrărilor/construcțiilor recomandate spre recepție. Lucrările/construcțiile Lucrari de constructie a drumurilor in com. Balabanesti rl. Criuleni, acces spre Gimnaziu, Gradinita si Liceu

(se indică lucrările/construcțiile executate)

executate la bunul imobil cu nr. cadastral _____
pe adresa _____ proprietarul/gestionarul
imobilului _____

(se indică proprietarul/gestionarul bunului imobil)

4. În urma examinării execuției lucrărilor/construcțiilor și a documentelor, Comisia de recepție a constatat următoarele: Lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform devizului/schitei ;

Lucrările de reparații au fost complet terminate la data de 04 decembrie 2025 ;

Observațiile Comisiei de recepție - - -

5. Valoarea obiectivului este de 4 945 947,67 lei.

6. În baza constatărilor efectuate, Comisia de recepție propune: Recepția la terminarea lucrărilor

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de 7 file, a fost încheiat la data de 20.01.2026 în 1 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Cotoman Ion

Digitally signed by Cotoman Ion
Date: 2026.01.21 11:41:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Membrii comisiei:

Digitally signed by Chioru Valeriu
Date: 2026.01.20 09:30:35 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Chioru Valeriu

Nr. 0230, seria 2025-DȘ

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Cheptene Gheorghe
Date: 2026.01.19 19:26:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Cheptene Gheorghe

Nr. 1582 seria 2022-DȘ



Digitally signed by Rusnac Andrei
Date: 2026.01.20 09:14:48 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Rusnac Andrei

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Roșca Constantin
Date: 2026.01.21 10:34:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Roșca Constantin

Nr. 0338 seria 2024-DȘ

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Cotoman Mihail
Date: 2026.01.21 11:31:07 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Cotoman Mihail

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Porosevici Cristina
Date: 2026.01.21 10:21:39 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Porosevici Cristina

MOLDOVA EUROPEANĂ



alți membri a comisiei conform pct. 5.7 din regulament:

Cheptene Alexandru ("Izvorul din Piatră" SRL)

Digitally signed by Cheptene Alexandru
Date: 2026.01.19 16:29:00 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



8. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul process-verbal de recepție a construcției și este indispensabilă a acestuia

Reprezentantul INST ⁽¹⁾

(nume, prenume)

(semnătura electronica)

Șef/șef adjunct INST ⁽¹⁾

(nume, prenume)

(semnătura electronica)

1- Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul process-verbal, cât și pe concluzia anexată.

Aprob Investitor/beneficiar

Cotoman Ion

(nume, prenume)

Digitally signed by Cotoman Ion
Date: 2026.01.21 11:42:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătura electronica)



Anexa nr.1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 20 ianuarie 2026

**Lucrările de construcție au fost executate în corespundere cu contractul de antrepriză, cu
devizul de cheltuieli și alte normative tehnice în construcții**

Digitally signed by Chioru Valeriu
Date: 2026.01.20 09:31:34 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Cotoman Ion
Date: 2026.01.21 11:42:48 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 20 ianuarie 2026

Lista observațiilor comisiei de recepție

Observații nu sunt

Digitally signed by Chioru Valeriu
Date: 2026.01.20 09:32:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Cotoman Ion
Date: 2026.01.21 11:43:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.3
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 20 ianuarie 2026

Lista documentației de execuție care lipsește și care este incompletă

Nu sunt

Digitally signed by Chioru Valeriu
Date: 2026.01.20 09:32:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Cotoman Ion
Date: 2026.01.21 11:44:21 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.4
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 20 ianuarie 2026

**Lista instrucțiunilor de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a
obiectivului care au fost sau nu transmise proprietarului**

Nu sunt

Digitally signed by Chioru Valeriu
Date: 2026.01.20 09:33:04 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Cotoman Ion
Date: 2026.01.21 11:45:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.5
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 20 ianuarie 2026

Valoarea totală a obiectului este – 4 945 947,67 lei

Digitally signed by Chioru Valeriu
Date: 2026.01.20 09:33:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Cotoman Ion
Date: 2026.01.21 11:46:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

