

**Lucrări de reparații curente a
blocului sanitar (etajul 2) în clădirea
administrativă din str. Păcii, 38,
mun.Bălți**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ - OFERTĂ
Lucrări de reparații

Valoarea de deviz 107 987,32 lei

Întocmit în prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Bloc sanitar 1.1. Lucrări de montare la instalații electrice				
1	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat in tencuiala, cablu VVGng - 3 x 1.5 mm2	m	12,00	20,07 6,62	240,87 79,46
2	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat in tencuiala, cablu VVGng - 3 x 2.5 mm2	m	35,00	27,02 6,62	945,61 231,77
3	RpEF02A	Montarea corpuri de iluminat, panou LED 400 x 400 mm, 32 w, orice tip, de plafon sau de perete, inclusiv dispozitivul de sustinere, complet echipate	buc	1,00	477,96 103,11	477,96 103,11
4	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor electrice unitare	buc	1,00	55,94 28,38	55,94 28,38
5	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din aminoplast, dubla, constructie impermeabila, etanse, montate ingropat sub tencuiala	buc	4,00	77,83 29,33	311,33 117,30
6	SC11B Adaptare	Convectoelectric de perete Tesy 500 w., montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a., avind 2 puncte de sprijin	buc	2,00	1 870,66 42,57	3 741,32 85,14
7	SE59A	Uscator de mini Roco 600 w, montat pe perete din caramida sau b.c.a.	buc	1,00	591,05 33,11	591,05 33,11
8	SD03A Adaptare	Robinet electric inox Aquatic 3 kw pentru apa calda	buc	1,00	1 935,97 99,33	1 935,97 99,33

Total			lei		8 300,05	
Asigurări sociale			24,00 %		186,63	
Transportarea materialelor			8,00 %		601,79	
Cheltuieli pentru aprovizionare și depozitare			2,00 %		150,45	
Total			100,00 +		9 238,92	
Cheltuieli de regie			76,00 %		590,99	
Total			100,00 +		9 829,90	
Beneficiu de deviz			6,00 %		589,79	
Total Lucrări de montare la instalații electrice					10 419,70	
Inclusiv salariu					777,61	
		1.2. Lucrări de reparații 1.2.1. Pereți și tâmplărie interioară				
9	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina gr.12 cm, 2.9 m2, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	0,35	377,89 373,67	132,26 130,78
10	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi - 3 buc.)	m2	4,41	39,73 39,73	175,22 175,22
11	CK25A	Usi confectionate din profiluri PVC (cu 3 camere), miez din metal, inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,46	2 478,62 76,63	3 618,79 111,87
12	CK25A	Usi confectionate din profiluri PVC (cu 3 camere), miez din metal, inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,68	2 478,62 76,63	4 164,08 128,73
13	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor, la usi, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	5,70	70,02 62,44	399,09 355,89
14	CK27C	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimi pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi, 2 buc. (Pereti dispartitori, h=1.5 m).	m2	8,33	1 355,26 104,06	11 289,32 866,82
Total Pereți și tâmplărie interioară					19 778,75	
Inclusiv salariu					1 769,31	
		1.2.2. Finisare interioară – pereți				

15	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica la pereti, inclusiv stratul suport din mortar, spalarea suprafetelor cu apa	m2	26,40	151,47 151,36	3 998,69 3 995,90
16	CF15A	Tencuieli interioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	26,40	194,02 160,82	5 122,18 4 245,65
17	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, + 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2	26,40	18,92 12,30	499,52 324,67
18	CI06C4	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mica de 10 mp (inclusiv), fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	26,40	410,08 288,53	10 826,22 7 617,19
Total Finisare interioară – pereți						20 446,61
Inclusiv salariu						16 183,41
		1.2.3. Tavan				
19	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	5,80	455,25 208,12	2 640,45 1 207,10
Total Tavan						2 640,45
Inclusiv salariu						1 207,10
		1.2.4. Pardoseala				
20	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi ceramice, inclusiv stratul suport si spalarea suprafetelor cu apa	m2	5,80	75,55 73,79	438,18 427,97
21	CG01A	Strat suport pentru pardoseli, executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	5,80	108,42 66,22	628,84 384,08
22	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga	m2	5,80	18,34 11,35	106,35 65,84
23	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica de 8 mm grosime, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	5,80	264,09 111,63	1 531,75 647,44

Total Pardoseala						2 705,12
Inclusiv salariu						1 525,33
		1.2.5. Apeduct				
24	RpSA03A	Demontarea tevii din otel zincata existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 1/2" (15 mm)	m	9,00	28,38 28,38	255,42 255,42
25	SA20A	Teava din material plastic (PPR) pentru apa calda si rece imbinata prin sudura prin electrofuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare la cladiri social culturale, avind diametrul de 20 mm (diametrul conventional - 15 mm), inclusiv coturile, teurile, mufe (10 buc.) si trecerile PPR x Fe d=20 mm x 1/2" (15 mm) - 4 buc.	m	20,00	48,02 26,49	960,50 529,76
26	SA38B	Bratară (clipsa) pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa, din polipropilena, montata cu diblu din mase plastice cu surub 6 x 60 mm, conductele avind diametrul de 3/4" (20 mm)	buc	20,00	7,44 4,73	148,80 94,60
27	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare, pentru teava din otel, avind diametrul de 1/2" (15 mm)	buc	6,00	83,33 17,03	499,97 102,17
28	SD07B	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/4" (20 mm)	buc	1,00	108,89 22,70	108,89 22,70
29	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,00	542,34 156,09	542,34 156,09
30	SF01C	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-20 mm	m	20,00	15,14 15,14	302,72 302,72
Total Apeduct						2 818,64
Inclusiv salariu						1 463,46
		1.2.6. Canalizare				
31	RpSB01C	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 100 mm	m	9,00	0,00 0,00	0,00 0,00
32	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	4,00	59,55 23,65	238,21 94,60
33	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat	m	9,00	168,30 30,27	1 514,74 272,45

		sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm				
34	SA37I	Bratara pentru fixarea tevilor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare, conductele avind diametrul de 4" (110 mm)	buc	9,00	77,69 49,19	699,23 442,73
35	SA37F	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare, conductele avind diametrul de 2" (50 mm)	buc	4,00	54,60 40,68	218,39 162,71
36	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare (cot), imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	2,00	28,47 20,81	56,95 41,62
37	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare (teu), imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	3,00	77,24 26,49	231,72 79,46
38	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din din material plastic, teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	0,13	7,57 7,57	0,98 0,98
39	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc, inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic si sifon, montat pe pedestal	buc	1,00	776,97 179,74	776,97 179,74
40	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	2,00	2 197,34 397,32	4 394,68 794,64

Total Canalizare		8 131,87
Inclusiv salariu		2 068,94
Total	lei	56 521,44
Asigurări sociale	24,00 %	5 812,21
Transportarea materialelor	8,00 %	2 580,79
Cheltuieli pentru aprovizionare și depozitare	2,00 %	645,20
Total	100,00 +	65 559,64
Cheltuieli de regie	14,50 %	9 506,15
Total	100,00 +	75 065,79
Beneficiu de deviz	6,00 %	4 503,95
Total Lucrări de reparatii		79 569,73

Inclusiv salariu	24 217,55
Total Bloc sanitar	89 989,43
Inclusiv salariu	24 995,16

Total	lei	89 989,43
TVA	20,00 %	17 997,89

Total deviz:

107 987,32

Inclusiv salariu

24 995,16

Întocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)