

Lucrari de reparatii generale si renovare sistemelor, ventilare si conditionare aer

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № Lucrari de renovare a sistemului termic

Valoarea de deviz 229 764,76 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Incalzire				
1	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm. inclusiv Radiator Kermi 22-500/700	buc	8,0000	1 629,44 20,64	13 035,49 165,12
2	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm. inclusiv Radiator Kermi 22-500/800	buc	60,0000	1 529,44 20,64	91 766,19 1 238,40
3	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	136,0000	17,09 6,19	2 324,51 842,11
4	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	68,0000	81,45 4,13	5 538,87 280,70
5	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (терморегулирующий клапан угловой с термостатической головкой диам. 15 мм)	buc	68,0000	103,22 7,43	7 018,73 505,27
6	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj	buc	68,0000	103,22	7 018,73



[Handwritten signature]

1	2	3	4	5	6	7
		(tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (терморегулирующий клапан прямой с термостатической головкой диам. 15 мм)			7,43	505,27
7	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (автоматический балансировочный клапан обратный ASV-P)	buc	8,0000	360,80 9,50	2 886,44 75,96
8	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (автоматический балансировочный клапан подача ASV-M)	buc	8,0000	360,80 9,50	2 886,44 75,96
9	IC08E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii cu filet si mufa montata prin insurubare la legatura corpurilor de incalzire si conducte de aerisire in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 32x2,0	m	16,0000	137,01 82,56	2 192,11 1 320,96
10	IC08E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii cu filet si mufa montata prin insurubare la legatura corpurilor de incalzire si conducte de aerisire in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 38x2,0	m	40,0000	140,01 82,56	5 600,30 3 302,40
11	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm (PPR, PN 10)	m	44,0000	62,10 14,45	2 732,21 635,71
12	IC35C	Teava din polietilena armata de	m	340,0000	56,95	17 654,44



Handwritten signature

1	2	3	4	5	6	7
		inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm (PPR, PN 10)			16,51	5 118,72
13	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	410,0000	4,32 3,72	1 769,23 1 523,23
14	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm	m	410,0000	2,06 2,06	846,24 846,24
		<i>Total</i>	lei			163 269,93
		Total Incalzire Inclusiv salariu				163 269,93 16 436,05
		<i>Total</i>	lei			163 269,93
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				163 269,93 16 436,05

	Total	lei	163 269,93
	CASM	22,5 %	3 698,11
	Transportarea materialelor	3,5 %	5 121,06
	Cheltuieli de regie	7,5 %	12 906,68
	Total		184 995,78
	Beneficiul	3,5 %	6 474,85
	Total		191 470,63
	TVA	20 %	38 294,13
	Total deviz: Inclusiv salariu		229 764,76 16 436,05

Intocmit

SRL „7 Servicii Imobiliare,,
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Serviciul Prevenirea si Combaterea
Spalarii Banilor
(funcția, semnătura, numele, prenumele)



**Lucrari de reparatii generale si
renovare sistemelor, ventilare si
conditionare aer**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

**Deviz local de resurse №
Lucrari de renovare a sistemului termic**

Valoarea de deviz 229 764,76 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	20,5000	41,28	846,24
2.	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	377,6600	41,28	15 589,81
Total manopera						16 436,05

Materiale:

1.	1714227322940	Cinapa fuior	kg	3,8360	15,00	57,54
2.	2320186202990	Ulei mineral	kg	0,2240	12,26	2,74
3.	2430126100338	Solutie de etansare	kg	7,6720	25,26	193,77
4.	25212167010001	Teava din otel 32x2,0	m	16,0000	39,26	628,16
5.	25212167010002	Teava din otel 38x2,0	m	40,0000	42,26	1 690,40
6.	2521216710000	Teava din polietilena sau polipropilena	m	45,3200	46,26	2 096,50
7.	25212167100002	Teava din polietilena sau polipropilena (PPR, PN 10)	m	319,3000	39,26	12 535,72
8.	2523156719287	Diblu p.v.c. marimea 4 NII-1030-75	buc	272,0000	1,60	435,20
9.	2524907304522	Banda teflon nesisterizat	buc	6,8000	23,26	158,17
10.	2721204110000	Reductie fonta	buc	8,4000	65,26	548,18
11.	2721204115010	Teu din fonta maleabila, zincat	buc	8,4000	22,26	186,98
12.	2721204120100	Mufa fonta maleabila	buc	41,4400	0,00	0,00
13.	2734113803910	Sirma din otel moale, neagra D=1,25 mm	kg	0,1680	15,00	2,52
14.	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	3,4000	36,00	122,40
15.	28221157000001 2	Radiator Kermi 22-500/700	buc	8,0000	1 600,00	12 800,00
16.	28221157000001 3	Radiator Kermi 22-500/800	buc	60,0000	1 500,00	90 000,00
17.	2822115708001	Element de sustinere (cronstein)	buc	136,0000	3,50	476,00
18.	2874115836521	Surub uzual cu cap bombat si git patrat pt. lemn M 6 x 45	buc	272,0000	1,60	435,20
19.	28752742027001	Robinet cu dublu reglaj (терморегулирующий клапан прямой)	buc	68,0000	95,00	6 460,00



		термостатической головкой диам. 15 мм)				
20.	28752742027002	Robinet cu dublu reglaj терморегулирующий клапан прямой с термостатической головкой диам. 15 мм)	buc	68,0000	95,00	6 460,00
21.	28752742027003	Robinet cu dublu reglaj (автоматический балансировочный клапан обратный ASV-P)	buc	8,0000	350,00	2 800,00
22.	28752742027004	Robinet cu dublu reglaj (автоматический балансировочный клапан подача ASV- M)	buc	8,0000	350,00	2 800,00
23.	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	204,0000	1,60	326,40
24.	2913134500000	Robinet de aerisire cu cheie cu Dn 1/4 "	buc	68,0000	75,00	5 100,00
Total materiale de constructii						146 315,88

Utilaje de constructii:

1.	2952270003304	Electropompa de apa monoetajata de joasa presiune 15,0 - 30,0 kw	h-ut	16,4000	15,00	246,00
2.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	27,2000	10,00	272,00
Total utilaje de constructii						518,00

Total	lei	163 269,9 3
CASM	22,5 %	3 698,11
Transportarea materialelor	3,5 %	5 121,06
Cheltuieli de regie	7,5 %	12 906,68
Total		184 995,7 8
Beneficiul	3,5 %	6 474,85
Total		191 470,6 3
TVA	20 %	38 294,13

Total deviz:

**229 764,7
6**

Intocmit

SRL „7 Servicii Imobiliare,,

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Serviciul Prevenirea si Combaterea
Spalarii Banilor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Obiect Lucrari de reparatii generale si renovare sistemele, ventilare si conditionare aer **Investitor Serviciul Prevenirea si Combaterea Spalarii Banilor**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Incalzire				
1	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv Radiator Kermi 22-500/700	buc			1 629,44
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,5000	41,28	20,64
	282211570000012	Radiator Kermi 22-500/700	buc	1,0000	1 600,00	1 600,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0030	15,00	0,04
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0060	25,26	0,15
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	36,00	1,80
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	3,0000	1,60	4,80
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2000	10,00	2,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			13 035,49
2	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv Radiator Kermi 22-500/800	buc			1 529,44
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,5000	41,28	20,64
	282211570000013	Radiator Kermi 22-500/800	buc	1,0000	1 500,00	1 500,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0030	15,00	0,04
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0060	25,26	0,15
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	36,00	1,80
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	3,0000	1,60	4,80
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2000	10,00	2,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			91 766,19
3	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc			17,09
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1500	41,28	6,19
	2822115708001	Element de sustinere (cronstein)	buc	1,0000	3,50	3,50
	2523156719287	Diblu p.v.c. marimea 4 NII-1030-75	buc	2,0000	1,60	3,20
	2874115836521	Surub uzual cu cap bombat si git patrat pt. Iemn M 6 x 45	buc	2,0000	1,60	3,20
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,1000	10,00	1,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 324,51
4	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc			81,45
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1000	41,28	4,13
	2913134500000	Robinet de aerisire cu cheie cu Dn 1/4 "	buc	1,0000	75,00	75,00
	2524907304522	Banda teflon nesisterizat	buc	0,1000	23,26	2,33
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			5 538,87
5	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (терморегулирующий клапан угловой с термостатической головкой диам. 15 мм)	buc			103,22
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1800	41,28	7,43
	28752742027001	Robinet cu dublu reglaj (терморегулирующий клапан прямой с термостатической головкой	buc	1,0000	95,00	95,00



1	2	3	4	5	6	7
		диам. 15 мм)				
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0120	15,00	0,18
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0240	25,26	0,61
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			7 018,73
6	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (терморегулирующий клапан прямой с термостатической головкой диам. 15 мм)	buc			103,22 7,43
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1800	41,28	7,43
	28752742027002	Robinet cu dublu reglaj терморегулирующий клапан прямой с термостатической головкой диам. 15 мм)	buc	1,0000	95,00	95,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0120	15,00	0,18
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0240	25,26	0,61
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			7 018,73
7	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (автоматический балансировочный клапан обратный ASV-P)	buc			360,80 9,50
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,2300	41,28	9,50
	28752742027003	Robinet cu dublu reglaj (автоматический балансировочный клапан обратный ASV-P)	buc	1,0000	350,00	350,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0200	15,00	0,30
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0400	25,26	1,01
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 886,44
8	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (автоматический балансировочный клапан подача ASV-M)	buc			360,80 9,50
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,2300	41,28	9,50
	28752742027004	Robinet cu dublu reglaj (автоматический балансировочный клапан подача ASV-M)	buc	1,0000	350,00	350,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0200	15,00	0,30
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0400	25,26	1,01
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 886,44
9	IC08E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii cu filet si mufa montata prin insurubare la legatura corpurilor de incalzire si conducte de aerisire in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 32x2,0	m			137,01 82,56
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,0000	41,28	82,56
	25212167010001	Teava din otel 32x2,0	m	1,0000	39,26	39,26
	2721204115010	Teu din fonta maleabila, zincat	buc	0,1500	22,26	3,34
	2721204120100	Mufa fonta maleabila	buc	0,7400	0,00	0,00
	2721204110000	Reductie fonta	buc	0,1500	65,26	9,79
	2734113803910	Sirma din otel moale, neagra D=1,25 mm	kg	0,0030	15,00	0,04
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0300	15,00	0,45
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0600	25,26	1,52
	2320186202990	Ulei mineral	kg	0,0040	12,26	0,05
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 192,11
10	IC08E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii cu filet si mufa montata prin insurubare la legatura corpurilor de incalzire si conducte de aerisire in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 38x2,0	m			140,01 82,56
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,0000	41,28	82,56
	25212167010002	Teava din otel 38x2,0	m	1,0000	42,26	42,26
	2721204115010	Teu din fonta maleabila, zincat	buc	0,1500	22,26	3,34
	2721204120100	Mufa fonta maleabila	buc	0,7400	0,00	0,00
	2721204110000	Reductie fonta	buc	0,1500	65,26	9,79
	2734113803910	Sirma din otel moale, neagra D=1,25 mm	kg	0,0030	15,00	0,04
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0300	15,00	0,45
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0600	25,26	1,52



1	2	3	4	5	6	7
	2320186202990	Ulei mineral	kg	0,0040	12,26	0,05
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			5 600,30
11	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20.0 mm (PPR, PN 10)	m			62,10 ----- 14,45
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,3500	41,28	14,45
	2521216710000	Teava din polietilena sau polipropilena	m	1,0300	46,26	47,65
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 732,21
12	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25.0 mm (PPR, PN 10)	m			56,95 ----- 16,51
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,4000	41,28	16,51
	25212167100002	Teava din polietilena sau polipropilena (PPR, PN 10)	m	1,0300	39,26	40,44
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			17 654,44
13	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m			4,32 ----- 3,72
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,0900	41,28	3,72
	2952270003304	Electropompa de apa monoetajata de joasa presiune 15,0 - 30,0 kw	h-ut	0,0400	15,00	0,60
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 769,23
14	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm	m			2,06 ----- 2,06
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,0500	41,28	2,06
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			846,24

APROBAT:

Intocmit
SRL „7 Servicii Imobiliare,,

Investitor
Serviciul Prevenirea si Combaterea Spalarii
Banilor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

