

Antreprenor: SRL Megatek Grup

Investitor: Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova

Obiect: Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 1.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1. Lucrari de tamplarie				
1	RpCP45A	Demontarea vitraliilor si ferestrelor metalice.	kg			3,67721 3,24000
1.1	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,00080	20,83000	0,01666
1.2	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,00100	30,55000	0,03055
1.3	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	0,03000	54,00000	1,62000
1.4	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,03000	54,00000	1,62000
1.5	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,00300	5,00000	0,01500
1.6	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,00500	75,00000	0,37500
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti. etc.) usi.	m2			22,68000 22,68000
2.1	7422010060100	Timplar	h-om	0,21000	54,00000	11,34000
2.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,21000	54,00000	11,34000
3	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp. 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. Profil cu 5 camere. 3 sticle t Low-e (0,70* 1,9 - 90 buc, 0,95*1,9- 17buc, 0,95*2,65-2 buc, 0,9*0,9-8 buc, 1,12*1,15-8buc, 1,95*0,9- 33 buc, 0,83*0,83- 2buc, 0,37* 1,75-l buc. 0,9*1,9 - 31 buc)	m2			1 426,77000 39,42000
3.1	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,00000	1 350,00000	1 350,00000
3.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,00000	0,10000	0,40000
3.3	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,47000	75,00000	35,25000
3.4	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,40000	2,00000	0,80000
3.5	4011106202741	Energie electrica	kw	0,80000	1,00000	0,80000
3.6	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,66000	54,00000	35,64000
3.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,07000	54,00000	3,78000
3.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
4	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp, inclusiv 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 2 canaturi. Profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e. (1,52* 1,9 - 16 buc)	m2			1 393,81500 30,24000
4.1	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,00000	1 350,00000	1 350,00000
4.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	3,00000	0,10000	0,30000
4.3	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,16500	75,00000	12,37500
4.4	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,40000	2,00000	0,80000
4.5	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,51000	54,00000	27,54000
4.6	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,05000	54,00000	2,70000
4.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
5	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp, inclusiv 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 4 canaturi. Profil cu 5 camere. 3 sticle Low-e. (2,1*1,9 -271 buc, 1,75 * 5,45-6buc, 3,15* 1,75-1buc, 3,8* 1,75-1 buc, 3,50* 1,75- 1 buc. 4,4* 1,75-3buc, 2,06*2,65 - 16buc, 2,06* 1,35- 10buc. 1,6*1,75- 1 buc, 1,53*2,4- 2 buc. 2,38* 1,75- 2buc. 2,07*2,83 -24 buc)	m2			1 393,81500 30,24000
5.1	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,00000	1 350,00000	1 350,00000
5.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	3,00000	0,10000	0,30000
5.3	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,16500	75,00000	12,37500
5.4	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,40000	2,00000	0,80000
5.5	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,51000	54,00000	27,54000
5.6	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,05000	54,00000	2,70000
5.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
6	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii Profil cu bariera termica. 3 sticle Low-e.	m2			3 015,74000 51,84000

6.1	2030112951000	Glasvanduri din profiluri din aluminiu	m2	1,00000	2 950,00000	2 950,00000
6.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,00000	0,10000	0,40000
6.3	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,16000	75,00000	12,00000
6.4	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,40000	2,00000	0,80000
6.5	4011106202741	Energie electrica	kw	0,60000	1,00000	0,60000
6.6	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	0,91000	54,00000	49,14000
6.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,05000	54,00000	2,70000
6.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
7	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2			2 359,88100 49,14000
7.1	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare	m2	1,00000	2 250,00000	2 250,00000
7.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,00000	0,10000	0,40000
7.3	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,55000	75,00000	41,25000
7.4	2430226102815	Chit siliconic	kg	0,19300	87,00000	16,79100
7.5	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,60000	2,00000	1,20000
7.6	4011106202741	Energie electrica	kw	1,00000	1,00000	1,00000
7.7	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,81000	54,00000	43,74000
7.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,10000	54,00000	5,40000
7.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
8	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime. (Perimetrul ferestrelor : interior plus exterior)	m			33,93700 27,00000
8.1	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,74000	3,00000	2,22000
8.2	2652102100713	VAR PASTA	m3	0,00080	3 500,00000	2,80000
8.3	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rîu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,00490	380,00000	1,86200
8.4	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,32000	54,00000	17,28000
8.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,18000	54,00000	9,72000
8.6	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,00100	50,00000	0,05000
8.7	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,00100	5,00000	0,00500
9	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla zincata. Lacrimar b-200mm	m			82,05000 21,60000
9.1	2743123549026	Glafuri din tabla zincata. Lacrimar b-200mm	m	1,00000	60,00000	60,00000
9.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,00000	0,10000	0,40000
9.3	7422010060100	Timplar	h-om	0,32000	54,00000	17,28000
9.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08000	54,00000	4,32000
9.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01000	5,00000	0,05000
10	R21A12A	Ridicarea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc			29,61000 23,76000
10.1	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,44000	54,00000	23,76000
10.2	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,39000	15,00000	5,85000
11	R21A12B	Se adauga pentru fiecare din urmatoarii 5 m de ridicare la norma R21A12A k=2 10m K=2,000	buc			21,91200 17,71200
11.1	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,32800	54,00000	17,71200
11.2	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,28000	15,00000	4,20000
12	R21A12C	Coborirea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc			26,85000 21,60000
12.1	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,40000	54,00000	21,60000
12.2	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,35000	15,00000	5,25000
13	R21A12D	Se adauga pentru fiecare din urmatoarii 5 m de coborire la norma R21A12C k=2 10m K=2,000	buc			13,98000 11,88000
13.1	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,22000	54,00000	11,88000
13.2	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,14000	15,00000	2,10000
14	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t			163,62000 163,62000
14.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	3,03000	54,00000	163,62000
15	Trl1AG24I1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1. pe teren	t			21,60000 21,60000
15.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,40000	54,00000	21,60000
16	Tsl50A7	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 7 km. Transportarea metalului uzat demontat la depozitul central	t			34,10000 0,00000
16.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,13640	250,00000	34,10000
		TOTAL 1.1. Lucrari de tamplarie				4 029 760,25943

APROBAT:

Intocmit: SRL Megatek Grup

Investitor: Direcția generală pentru

administrarea clădirilor Guvernului Republicii
Moldova

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Obiectivul: Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova

Obiectul: Lotul nr. 1 - Lucrări de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material PVC, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e, aluminiu în clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare 162

Devizul: Lucrări de schimbare a blocurilor de fereastră

Deviz local Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2026-02-17

Valoarea de deviz 5 333 504,15720 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1. Lucrari de tamplarie				
1	RpCP45A	Demontarea vitraliilor si ferestrelor metalice.	kg	19 949,00000	3,67721 3,24000	73 356,74209 64 634,76000
2	RpCO56A	Demontari: tamplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti. etc.) usi.	m2	194,24000	22,68000 22,68000	4 405,36320 4 405,36320
3	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp. 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. Profil cu 5 camere. 3 sticle t Low-e (0,70* 1,9 - 90 buc, 0,95*1,9- 17buc, 0,95*2,65-2 buc, 0,9*0,9-8 buc, 1,12*1,15-8buc, 1,95*0,9- 33 buc, 0,83*0,83- 2buc, 0,37* 1,75-l buc. 0,9*1,9 - 31 buc)	m2	282,62000	1 426,77000 39,42000	403 233,73740 11 140,88040
4	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp, inclusiv 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 2 canaturi. Profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e. (1,52* 1,9 - 16 buc)	m2	46,21000	1 393,81500 30,24000	64 408,19115 1 397,39040
5	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp, inclusiv 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 4 canaturi. Profil cu 5 camere. 3 sticle Low-e. (2,1*1,9 -271 buc, 1,75 * 5,45-6buc, 3,15* 1,75-1buc, 3,8* 1,75-1 buc, 3,50* 1,75- 1 buc. 4,4* 1,75-3buc, 2,06*2,65 - 16buc, 2,06* 1,35- 10buc. 1,6*1,75- 1 buc,1,53*2,4- 2 buc. 2,38* 1,75- 2buc. 2,07*2,83 -24 buc)	m2	1 500,35000	1 393,81500 30,24000	2 091 210,33525 45 370,58400
6	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii Profil cu bariera termica. 3 sticle Low-e.	m2	194,20000	3 015,74000 51,84000	585 656,70800 10 067,32800
7	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	194,24000	2 359,88100 49,14000	458 383,28544 9 544,95360
8	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime. (Perimetrul ferestrelor : interior plus exterior)	m	6 478,00000	33,93700 27,00000	219 843,88600 174 906,00000
9	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla zincata. Lacrimar b-200mm	m	965,94000	82,05000 21,60000	79 255,37700 20 864,30400
10	R21A12A	Ridicarea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc	515,00000	29,61000 23,76000	15 249,15000 12 236,40000
11	R21A12B	Se adauga pentru fiecare din urmatoorii 5 m de ridicare la norma R21A12A k=2 10m K=2,000	buc	515,00000	21,91200 17,71200	11 284,68000 9 121,68000
12	R21A12C	Coborirea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc	515,00000	26,85000 21,60000	13 827,75000 11 124,00000
13	R21A12D	Se adauga pentru fiecare din urmatoorii 5 m de coborire la norma R21A12C k=2 10m K=2,000	buc	515,00000	13,98000 11,88000	7 199,70000 6 118,20000
14	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t	10,00000	163,62000 163,62000	1 636,20000 1 636,20000
15	Trl1AG2411	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1. pe teren	t	14,52700	21,60000 21,60000	313,78320 313,78320

16	Tsl50A7	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 7 km. Transportarea metalului uzat demontat la depozitul central	t	14,52700	34,10000	495,37070
					0,00000	0,00000
		TOTAL 1.1. Lucrari de tamplarie				4 029 760,25943
		Inclusiv salariul				382 881,82680

Total manopera (ore)	7 090,40420
Total greutate materiale (tone)	0,00000

Total		4 029 760,25943
Asigurari sociale	24,00000%	91 891,63843
Total		4 121 651,89786
Cheltuieli de transport	3,00000%	108 870,46809
Total		4 230 522,36595
Cheltuieli de regie	3,00000%	126 915,67098
Total		4 357 438,03692
Beneficiu de deviz	2,00000%	87 148,76074

Total General fara TVA	4 444 586,79766
TVA (20%)	888 917,35953
TOTAL GENERAL	5 333 504,15720
Inclusiv salariul	382 881,82680

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: Direcția generală pentru
administrarea clădirilor Guvernului Republicii
Moldova

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Obiectivul: Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova

Obiectul: Lotul nr. 1 - Lucrări de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material PVC, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e, aluminiu în clădirea administrativă din bd. Ștefan cel Mare 162

Devizul: Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră

Devizul local de resurse Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2026-02-17

Valoarea de deviz 5 333 504,15720 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7122050013442	Tencuitor	h-om	2 072,96000	54,00000	111 939,84000
2	7129200011200	Finisor MP	h-om	1 132,60920	54,00000	61 160,89680
3	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	176,72200	54,00000	9 542,98800
4	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	598,47000	54,00000	32 317,38000
5	7422010060100	Timplar	h-om	349,89120	54,00000	18 894,12480
6	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	36,11080	54,00000	1 949,98320
7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1 369,56060	54,00000	73 956,27240
8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	639,26040	54,00000	34 520,06160
9	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	714,82000	54,00000	38 600,28000
Total manopera						382 881,82680
Materiale						
1	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rfu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	31,74220	380,00000	12 062,03600
2	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1 829,18000	1 350,00000	2 469 393,00000
3	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	194,24000	2 250,00000	437 040,00000
4	2030112951000	Glasvanduri din profiluri din aluminiu	m2	194,20000	2 950,00000	572 890,00000
5	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	19,94900	30,55000	609,44195
6	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbida) S102	kg	15,95920	20,83000	332,43014
7	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	525,91780	75,00000	39 443,83500
8	2430226102815	Chit siliconic	kg	37,48832	87,00000	3 261,48384
9	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	4 793,72000	3,00000	14 381,16000
10	2652102100713	VAR PASTA	m3	5,18240	3 500,00000	18 138,40000
11	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	925,89600	2,00000	1 851,79200
12	2743123549026	Glafuli din tabla zincata. Lacrimar B-200mm	m	965,94000	60,00000	57 956,40000
13	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	11 187,68000	0,10000	1 118,76800
14	4011106202741	Energie electrica	kw	536,85600	1,00000	536,85600
Total materiale						3 629 015,60293
Utilaje						
1	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	66,32500	5,00000	331,62500
2	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	54,01180	5,00000	270,05900
3	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	6,47800	50,00000	323,90000
4	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	597,40000	15,00000	8 961,00000
5	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	99,74500	75,00000	7 480,87500
6	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	1,98148	250,00000	495,37070
Total utilaje						17 862,82970
Total						4 029 760,25943
Asigurari sociale				24,00000%		91 891,63843
Total						4 121 651,89786
Cheltuieli de transport				3,00000%		108 870,46809
Total						4 230 522,36595

Cheltuieli de regie	3,00000%	126 915,67098
Total		4 357 438,03692
Beneficiu de deviz	2,00000%	87 148,76074
TOTAL Deviz fara TVA		4 444 586,79766
Total		4 444 586,79766
TVA	20%	888 917,35953
TOTAL Deviz		5 333 504,15720

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: Direcția generală pentru
administrarea clădirilor Guvernului Republicii
Moldova

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;