

**INCP  
URBANPROIECT  
OR.CHIȘINĂU**

**INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI  
ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI  
ȘI ARHITECTURII "URBANPROIECT"**

Licența nr. 026517 seria AMMII din 14 noiembrie 2012

**Termoizolarea fațadelor școlii primare „Spiridon Vangheli” 21,  
str.T.Vladimirescu 16, mun.Bălți**

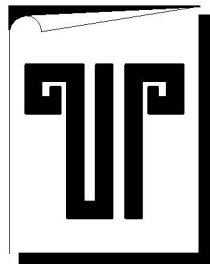
**PROIECT DE EXECUȚIE**

**15971 - PG, OLC**

**Plan general  
Organizarea lucrărilor de construcție**

**Beneficiar: Primăria mun. Bălți. Direcția Învățământ Tineret și Sport**

**Chișinău 2022**



**INCP  
URBANPROIECT  
OR.CHIȘINĂU**

**INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI  
ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI  
ȘI ARHITECTURII "URBANPROIECT"**

Licența nr. 026517 seria AMMI din 14 noiembrie 2012

**Termoizolarea fațadelor școlii primare „Spiridon Vangheli” 21,  
str.T.Vladimirescu 16, mun.Bălți**

**PROIECT DE EXECUȚIE**

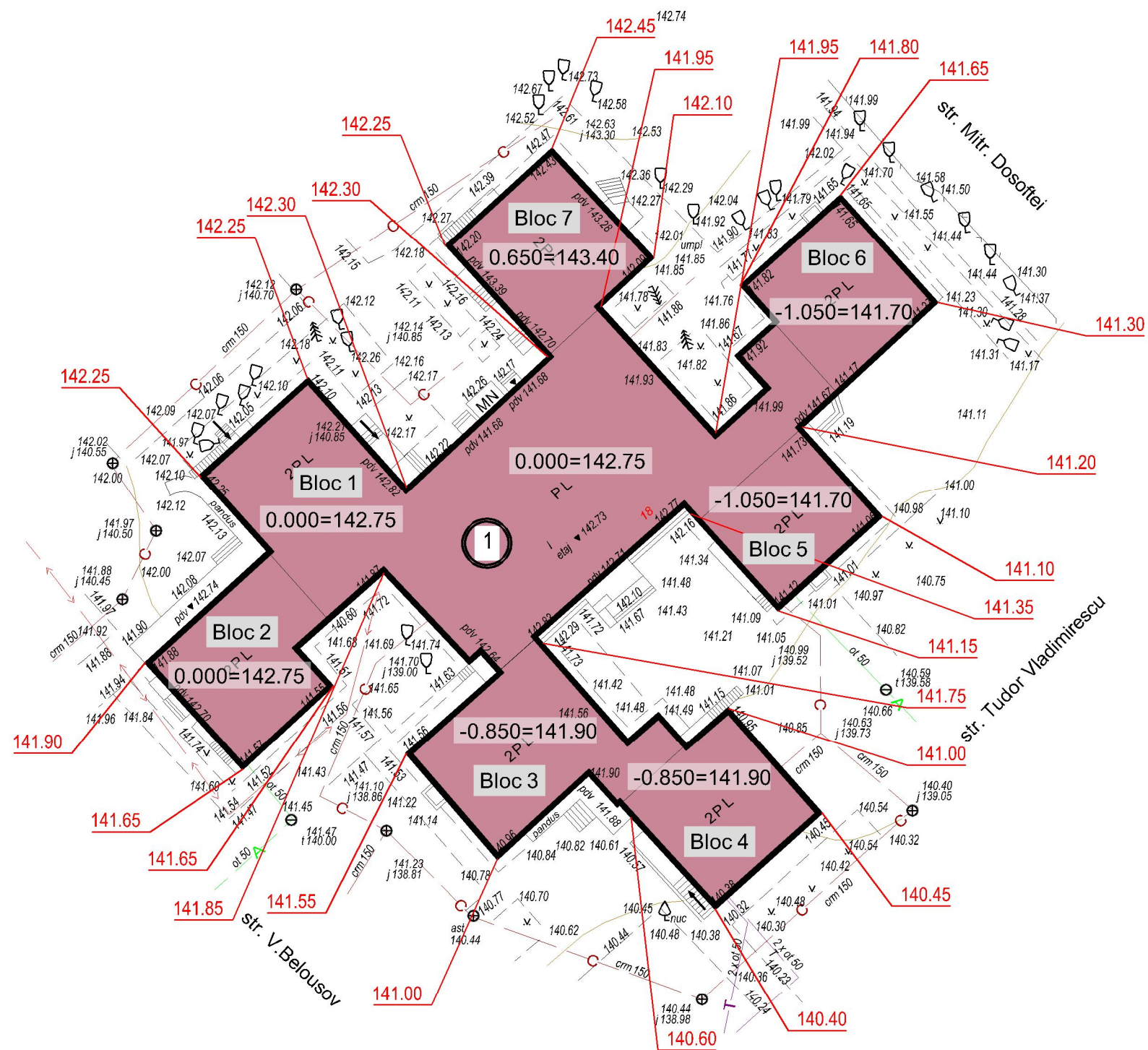
**15971 - PG, OLC**

**Director INCP"URBANPROIECT"  
Arhitect Șef Proiect  
Constructor Șef Proiect**

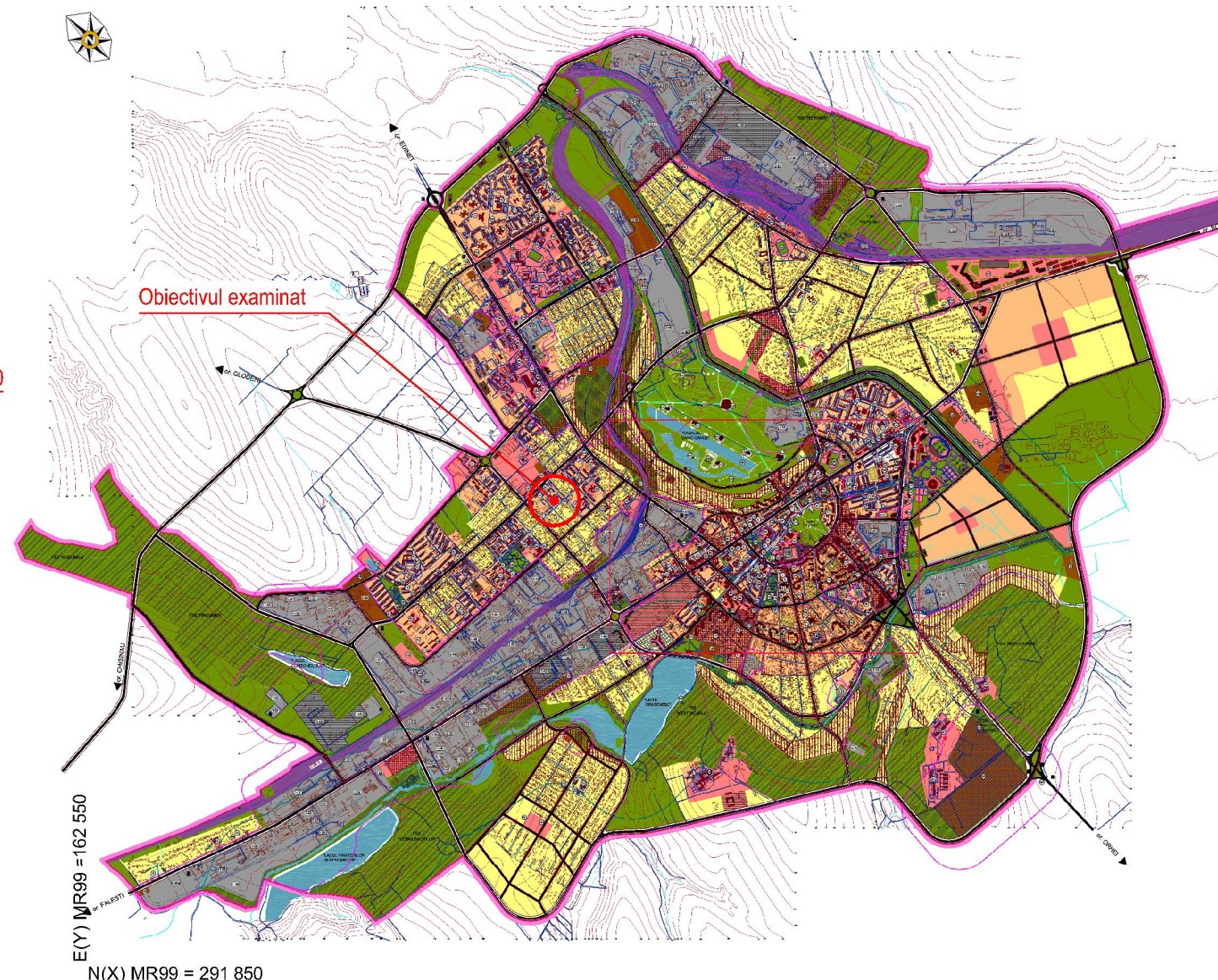
**Gh.Vlas  
I.Tereșenco  
A.Costin**

**Chișinău 2022**

# Plan general. Plan trasare ( 1 : 500)



# Plan situație



## LEGENDA

Nr.	Denumirea	Notă
1	Școală primară S+P+E	

1. Proiectul este elaborat on conformitate cu "CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE" nr. 76 din 28.03.2022 .

Proiectul este elaborat on conformitate cu normativele on vigoare și asigură următoarele exigențe esențiale:

- A. rezistență și stabilitate
- B. siguranță on exploatare
- C. siguranță la foc
- D. igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului onconjurător
- E. izolație termică, hidrofușă și economie de enegie
- F. protecție ompotriva zgomotului
- G. utilizare sustenabilă a resurselor naturale

Arhitect Șef Proiect  
 Constructor Șef Proiect

*I. Tereșenco*  
 I. Tereșenco  
*A. Costin*  
 A. Costin

Certificat: A.Ș.P. Seria 2019-P № 0301 din 21.08.2019		Licența nr. 026517 seria AMMI din 14 noiembrie 2012		
Certificat: C.Ș.P. Seria 2020-P № 0632 din 11.11.2020		15971 - PG		
		Termoizolarea fațadelor școlii primare „Spiridon Vangheli” 21, str.T.Vladimirescu 16, mun.Bălți		
Mod.	Nr.part	Plansa	Nedoc.	Semnat. Data
A.Ș.P.		I.Tereșenco		<i>I. Tereșenco</i>
C.Ș.P.		A.Costin		<i>A. Costin</i>
Arhitect		S.Leanca		<i>S. Leanca</i>
		Faza	Plansa	Planse
		PE	PG-1	
		Plan general. Plan trasare. Plan situație		
		<b>INCP URBANPROIECT</b> mun. Chișinău		

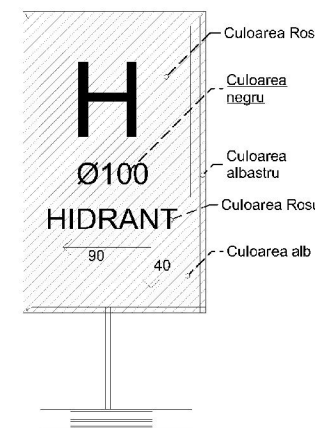
## Instrucțiuni generale

- Înainte de începerea lucrărilor se vor efectua următoarele măsuri:
    - îngrădirea terenului de construcție cu o panglică de atenționare temporară conform GOST 23407-78;
    - oferirea spațiilor de activitate cu rețele temporare pentru lucrătorii de șantier;
  - Se acceptă montarea unor construcții temporare de tip container pentru dirigințele de șantier, responsabil tehnic și muncitori în caz de necesitate, sau organizarea acestor spații în subsolul clădirii coordonând amplasarea locului cu administrația instituției de învățământ.
  - Conectarea rețelelor ingineresti pe șantierul de construcție se va efectua de la rețelele ingineresti existente (cu acordul organizațiilor de resort).
  - Lucrările de montare și încărcare-descărcare pe șantierul de construcție de efectuat cu macaraua direct din camion pe construcție, conform normelor în vigoare.
  - Efectuarea lucrărilor de montaj trebuie dirijate de o persoană responsabilă pentru deplasarea încărcăturilor, cu păstrarea obligatorie a distanței probabile de cădere a încărcăturii până la hotarele zonei de pericol, nu mai puțin de 7.0-3.0m.
  - Zona de pericol este obligatoriu să fie marcată cu semne de preontopinare sau de interdicere, ușor vizibile.
  - Toate lucrările pe șantierul de construcție sunt necesare să fie efectuate cu respectarea obligatorie a cerințelor și regulilor tehnicii de securitate, conform documentelor:
    - NCM A.08.02:2014 "Securitatea și sănătatea muncii în construcții";
    - CP A.08.11:2015 "Executarea lucrărilor de construcții la înălțime. Cerințe generale de securitate"
    - CP A.05.02:2016 "Soluții privind securitatea și sănătatea în muncă în proiectele de organizare a construcției și în proiectele de execuție a lucrărilor"
    - NCM A.06.01 - 2006 "Protecția tehnică a teritoriului, clădirilor și construcțiilor contra proceselor geologice periculoase.
- Date generale**
- NRS 35-03-96:2008 "Cerințe de securitate industrială la construcția, montarea, punerea în funcțiune, utilizarea, repararea și verificarea tehnică a macaralelor";
  - NCM F.01.03-2009 "Reguli de execuție, controlul calității și recepția terenurilor de fundare și fundațiilor";
  - NCM F.02.03-2005 "Executarea, controlul calității și recepția lucrărilor din beton și beton armat monolit";
  - NCM F.03.03-2004 "Executarea și recepția lucrărilor de zidărie"
  - NCM E.03.02-2014 "Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor".
  - NCM C.01.06:2014 "Cerințe generale de securitate pentru obiectele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități"
- La intrarea pe șantierul de construcție de instalat indicatoare fluorescente unde este amplasat hidrantul de incendiu și scutul antiincendiar dotat cu următorul set: topoare, ranga, lopeți, hirtel, cbrlige de fier, găleți și stingătoare de incendiu de culoare roșie cote două bucăți și o cutie de nisip.
  - Parțial lucrările se vor executa manual.
  - Hidrantul de incendiu de amplasat pe terenul de construcție.

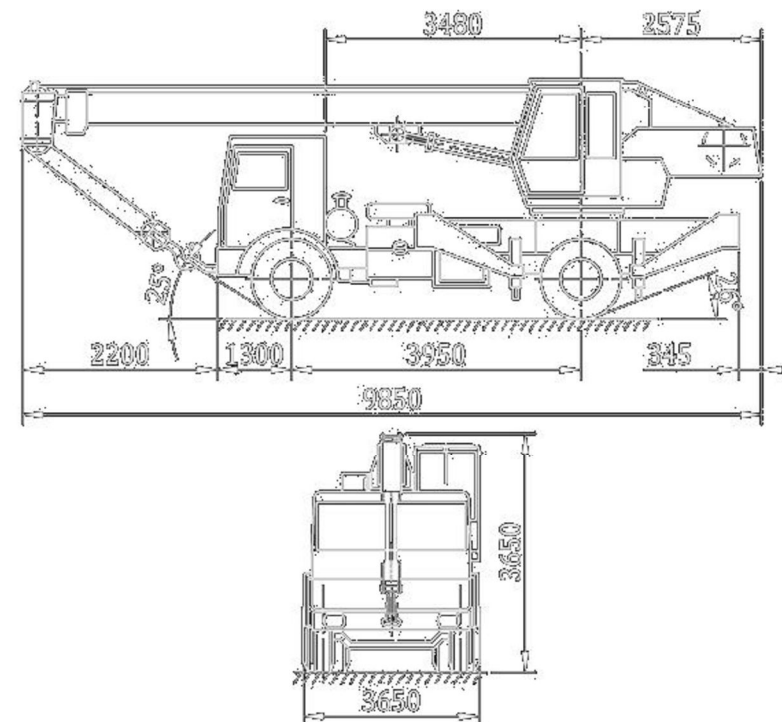
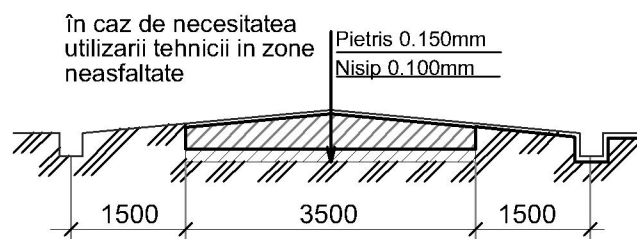
## Borderou planșe

Planșa	Denumire	Notă
OLC-1	Borderou planșe. Instrucțiuni generale	
OLC-2	Plan organizarea lucrărilor de construcție. Plan situație	
OLC-3	Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (început)	
OLC-4	Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (sfârșit)	
OLC-5	Graficul calendaristic pentru executarea lucrărilor	

### Locație index hidranți



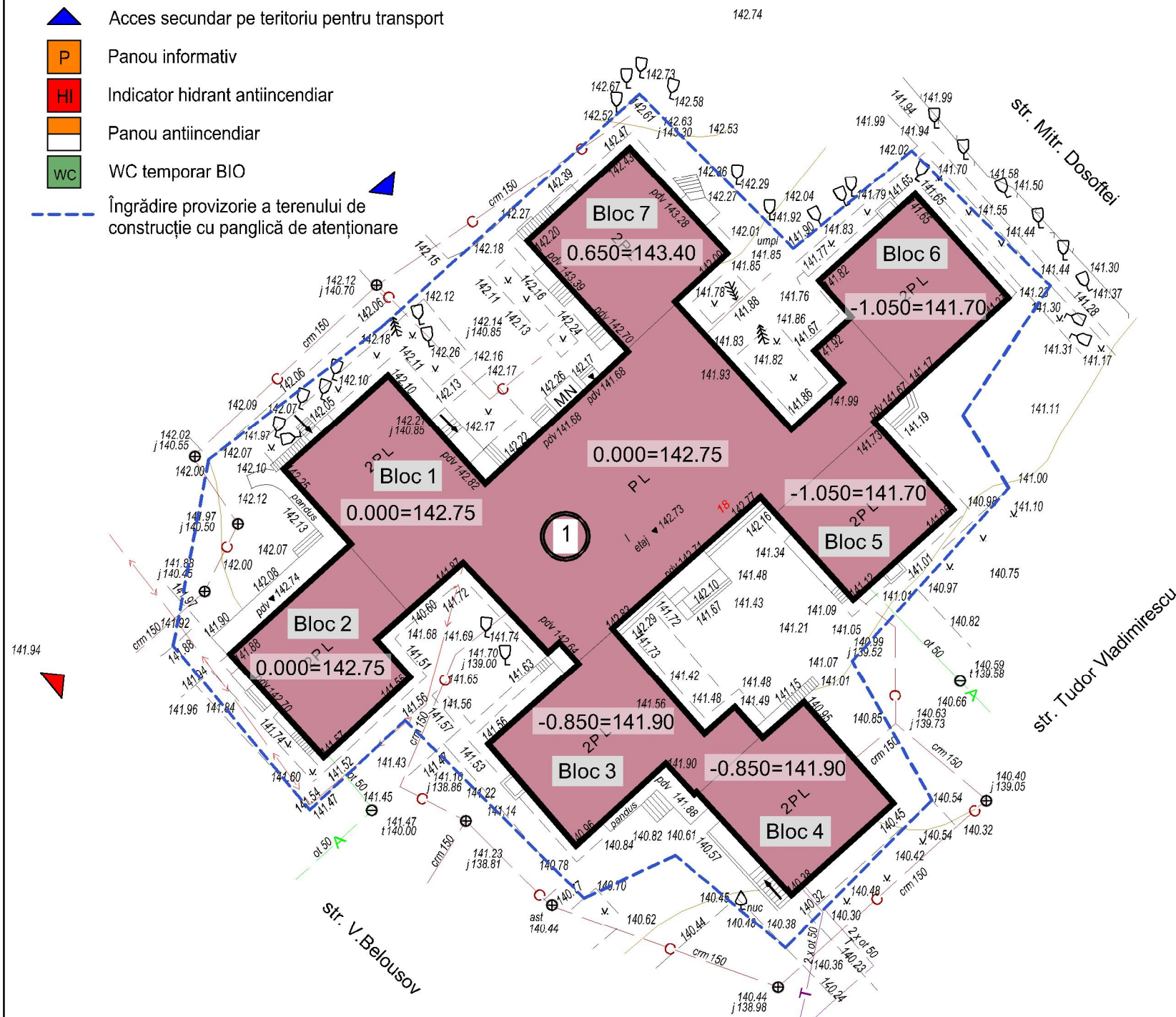
### Profil transversal a drumului temporar



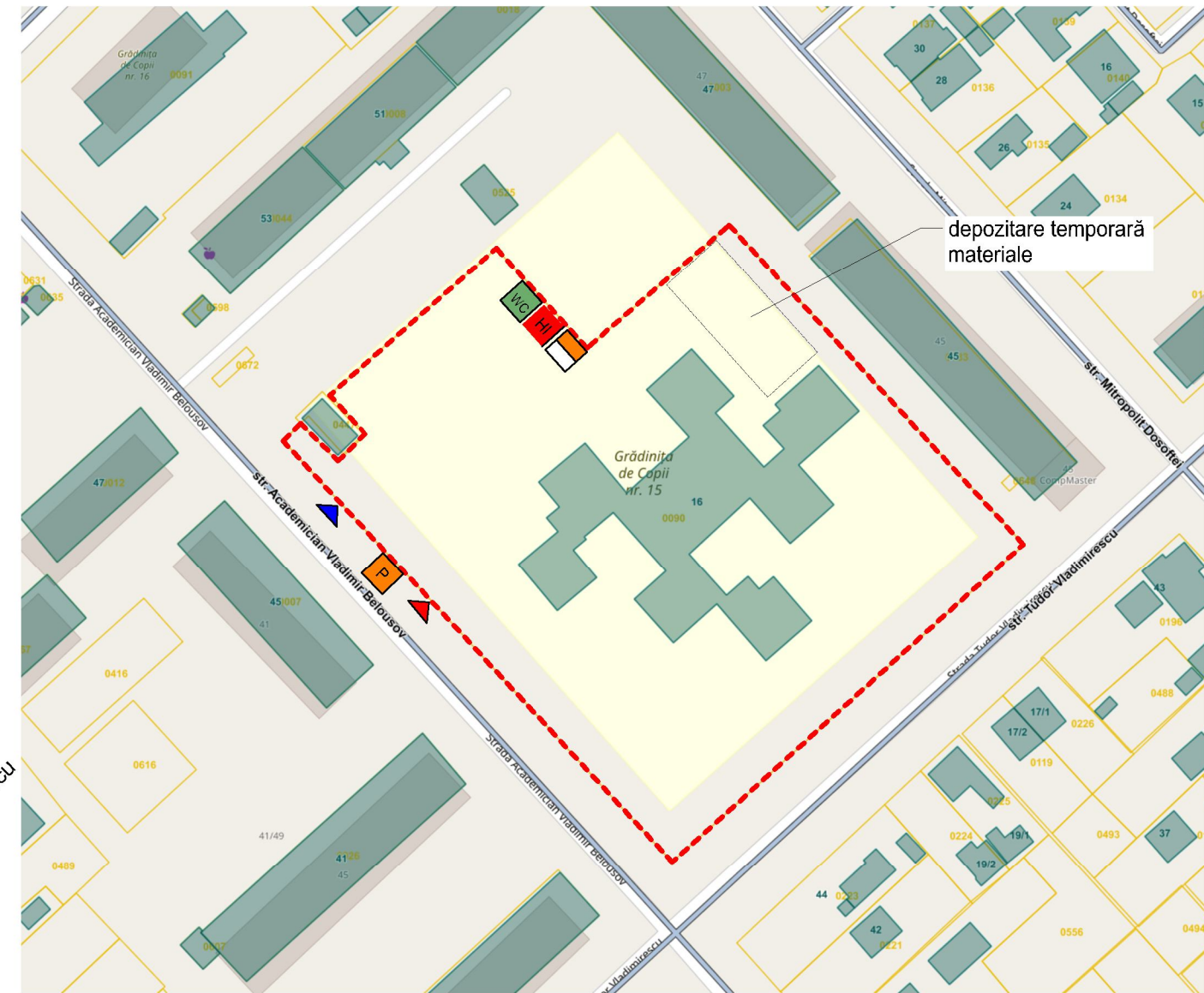
Mod.	Nr.part	Planşa	Nedoc.	Semnat.	Data	15971 - OLC		
						Termoizolarea fațadelor școlii primare „Spiridon Vangheli” 21, str.T.Vladimirescu 16, mun.Bălți		
A.Ș.P.		I.Tereșcenco				Faza	Planşa	Planşe
Elaborat		S.Leanca				PE	OLC-1	
						Borderou planșe Instrucțiuni generale		

# Plan organizarea lucrărilor de construcție ( 1 : 500)

- - - Hotarul terenului
- ▲ Acces principal pe teritoriu
- ▲ Acces secundar pe teritoriu pentru transport
- P Panou informativ
- HI Indicator hidrant antiincendiar
- WC Panou antiincendiar
- WC WC temporar BIO
- Îngrădire provizorie a terenului de construcție cu panglică de atenționare



# Plan situație



## LEGENDA

Nr.	Denumirea	Notă
1	Școală primară S+P+E	

1. Proiectul este elaborat on conformitate cu "CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE" nr. 76 din 28.03.2022 .

Proiectul este elaborat on conformitate cu normativele on vigoare și asigură următoarele exigențe esențiale:

- A. rezistență și stabilitate
- B. siguranță on exploatare
- C. siguranță la foc
- D. igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului onconjurător
- E. izolație termică, hidrofușă și economie de enegie
- F. protecție ompotriva zgomotului
- G. utilizare sustenabilă a resurselor naturale




Arhitect Șef Proiect

*I. Tereșenco* I. Tereșenco




Certificat: A.Ș.P. Seria 2019-P № 0301 din 21.08.2019		Licența nr. 026517 seria AMMI din 14 noiembrie 2012		
Certificat: C.Ș.P. Seria 2020-P № 0632 din 11.11.2020		15971 - OLC		
		Termoizolarea fațadelor școlii primare „Spiridon Vangheli” 21, str.T.Vladimirescu 16, mun.Bălți		
Mod.	Nr.part	Plansa	Nedoc.	Semnat. Data
A.Ș.P.		I.Tereșenco		<i>I. Tereșenco</i>
Elaborat		S.Leanca		
Plan organizarea lucr[riilor de construcție		Faza	Plansa	Planse
Plan situație		PE	OLC-2	

## INSTRUCȚIUNI PENTRU ȘANTIERE ÎN CONSTRUCȚII



1. Incadrarea si repartizarea personalului pe locuri de munca se face conform prevederilor Normelor generale de protecție a muncii. Lucrarile de reparații, consolidari, demolari de cladiri se vor executa numai de personal calificat si instruit pentru operațiile respective.
2. Santierul va fi îngrădit cu împrejmuiri continue, conform proiectului de organizare de santier. In punctele de acces spre locul de demolare se vor pune tablite de avertizare si de interzicere a accesului persoanelor fara atribuții de serviciu pe teritoriul santierului.
3. Șantierul va fi împrejmuțit pentru a se evita accesul persoanelor straine. Se vor îngrădi cu împrejmuiri continue, lucrarile în curs de construcție, situate de-a lungul drumurilor publice.
4. Este obligatorie semnalizarea zonei de lucru, aflata in raza de acțiune, a utilajelor de ridicat, respectiv a lucrarilor ce prezinta pericol.
5. Masinile si utilajele de construcții vor fi amplasate si instalate încât să se asigure stabilitatea si imposibilitatea unor deplasari necomadate. La terminarea fiecarui schimb, fronturilor de lucru se vor lasa in siguranta.
6. Locurile de munca care prezinta pericole vor fi semnalizate cu indicatoare de avertizare sau interzicere.
7. La lucrarile executate pe verticala la doua niveluri diferite, deasupra unui agregat sau sub acesta, la lucrarile ce se executa deasupra pasajelor, se vor intocmi fise tehnologice care vor conține masuri suplimentare de protecție a muncii referitoare la : - trecerea persoanelor peste gropi, santuri, pivnite deschise
8. Toate golurile din pereți, amplasate cu marginea de jos la o înălțime sub 0.70 m deasupra planseului si care comunica spre exteriorul construcțiilor sau dau spre locuri unde nu exista un planseu continuu, se vor îngrădi.
9. Golurile de ferestre si usi unde nu s-a montat tâmplăria vor fi închise provizoriu pentru a feri personalul muncitor de curenții de aer.
10. Locurile de munca si de circulație trebuie sa dispuna de un iluminat care sa asigure desfasurarea funcțiilor vizuale si securitatea persoanelor corespunzator sarcinii de munca.
11. Schelele, esafoadele si alte elemente ajutatoare pentru lucrarile executate la înălțime vor corespunde prevederilor proiectului de execuție.
12. Montarea, ancorarea si folosirea schelelor se vor face conform cartii tehnice a acestora si proiectului de execuție a lucrarilor.
13. Pentru lucrarile executate la înălțimi sub 5 m se vor folosi schele simple, iar pentru înălțimi peste 5 m se vor utiliza schele conform indicațiilor din proiectele tehnologice. Schelele vor fi prevazute cu balustrade si scândura de bord si vor fi executate astfel încât sa corespunda sarcinilor pe care le vor avea de suportat. Se interzice utilizarea de schele improvizate si circulația personalului muncitor sub schele pe care se lucreaza.
14. La montarea sau adaugarea la înălțime a schelelor si esafoadelor, lucratorii vor purta echipament individual de protecție.
15. Se interzice executarea lucrarilor la înălțime in condiții meteorologice nefavorabile (vant puternic peste 11 m/s, polei, descărcari atmosferice, precipitații, etc.)
16. Lucratorii trebuie sa dispuna pe santier de apa potabila sau alte bauturi nealcoolizate in cantități suficiente. De asemenea, trebuie sa dispuna de facilități pentru a-si lua masa in condiții satisfacatoare.
17. Materialele provenite din demolare vor fi evacuate imediat in locurile destinate in acest scop. Caile de acces vor fi degajate de diversele materiale provenite din demolari
18. Este interzisa aruncarea de la înălțime a molozului rezultat, a deseurilor precum si a altor materiale.
19. Evacuarea molozului si a deseurilor de materiale din obiectele de construcție si schelele aferente, de la o înălțime mai mare de 4 m, trebuie facuta cu ajutorul jgheaburilor închise, în lazi închise sau în containere. Capatul inferior al jgheabului trebuie sa se afle la o înălțime de cel mult 1 m deasupra solului. În cazul în care acest lucru nu este posibil, capatul inferior al jgheabului trebuie sa se termine într-un buncar de depozitare, pentru a se evita producerea prafului. Locurile în care se depoziteaza molozul si deseurile de materiale de construcții evacuate de sus trebuie sa fie îngrădite.
20. Incarcarea, ridicarea si descărcarea materialelor cu mijloace de ridicat se va face cu respectarea instrucțiunilor de utilizare a instalației respective.
21. Se interzice aplecarea lucratorilor in afara construcției pentru a desprinde elementele din carligul mijlocului de ridicat. Apropierea incărcaturii se va face cu carlige de tragere sau franghii ajutatoare.
22. Materialele, sculele si utilajele devenite disponibile, atat la sol cat si la înălțime, vor fi stranse si depozitate in locuri special amenajate. Se interzice aruncarea lor de la înălțime.
23. Manipularea mecanizata pe orizontala si verticala a diferitelor incărcaturi se va executa numai dupa legarea si fixarea incărcaturilor de către lucratorii instruiți si autorizați in acest scop. Se vor respecta prevederile in vigoare cu privire la lucrul cu mijloace de ridicare si transport pe verticala si orizontala.
24. Caile de circulație si scarile de acces trebuie sa fie astfel calculate si amenajate incat sa poata fi utilizate in deplina siguranta si in conformitate cu destinația lor. Scarile de acces vor fi prevazute cu balustrade pentru prevenirea caderii in gol, conform proiectului pentru prevenirea caderii in gol, conform proiectului tehnologic.
25. Accesul lucratorilor pe șchele, direct din cladire, se va face numai prin locurile destinate in acest scop.
26. Echipamentele electrice utilizate la locurile de munca vor fi astfel realizate, incat sa nu constituie pericol de incendiu sau explozie, iar persoanele sa fie protejate impotriva riscurilor de electrocutare prin atingere directa sau indirecta.
27. Utilajele, mecanismele si aparatele electrice fixe utilizate la executarea diferitelor lucrari trebuie - obligatoriu - legate la instalația de punere la pamânt, a carei rezistenta va fi de cel mult 4 ohmi.
28. Se interzice lucrul la tablourile electrice de comanda si la părțile componente ale instalației electrice, fara intreruperea circuitelor de alimentare. Interventia la instalația electrica se va face numai de electricieni calificați, intruiți si autorizați.
29. Instalațiile de distribuție a energiei electrice, existente inainte de deschiderea santierului, trebuie sa fie identificate, verificate si semnalizate.
30. In funcție de caracteristicile santierului si echipamentelor, de dimensiunile incăperilor, de caracteristicile fizice si chimice prezente ca si de numarul maxim de persoane, este obligatoriu sa fie prevazut un numar suficient de mijloace corespunzatoare pentru combaterea incendiilor. Dispozitivele neautomatizate contra incendiilor trebuie sa fie usor accesibile.
31. Staționarea si circulația vehiculelor sau a utilajelor de construcții in apropiere de locurile unde se executa sapturi fara sprijiniri sunt permise numai la o distanta egala cu de doua ori adancimea.
32. Inainte de inceperea turnarii betoanelor, conducatorul locului de munca vacontrola modul de execuție si soliditatea cofrajelor, a schelelor si a podinelor de lucru.
33. Caile de acces catre elementul in care se toarna betonul vor fi eliberate de materiale si menținute in stare de curatenie.
34. Se interzice accesul lucratorilor in zona de turnare a betoanelor.
35. La fasonarea si montarea otelului beton se vor lua urmatoarele masuri: - se va amenaja o platforma pentru indreptarea otelului beton la cel puțin 2 m distanta de caile de circulație - se interzice ținerea in mana a barelor mai scurte de 30 cm la taierea cu foarfeca cat si la stanta acționata de motor, pentru a se evita prinderea manii in timpul taierii barelor - indoirea manuala a armaturilor de otel se va face cu chei destinate acestei operațiuni, in buna stare. - Este interzisa confecționarea armaturilor in zona de influenta a liniilor electrice aflate sub tensiune
36. Conducatorii formațiunilor de lucru sunt obligați sa verifice zilnic, inainte de inceperea lucrului, daca sculele sunt in stare tehnica corespunzatoare si daca cele acționate electric sunt legate la pamant. In lipsa acestor puncte fixe se vor utiliza cabluri sau franghii corespunzatoare, bine ancorate, de care lucratorii sa se asigure prin intermediul centurilor de siguranta.
37. Urcarea si coborarea la si de pe podinele de lucru se vor realiza numai prin intermediul rampelor si a cailor de acces executate conform standardelor in vigoare.
38. Se interzice urcarea si coborarea pe elementele cofrajelor, schelelor sau esafoadelor.
39. Se interzice circulația sau staționarea pe astereaala prinsa pe plansee.
40. Pentru montarea cofrajelor suspendate pe grinzi metalice se va realiza o podina de lucru. Dulapii podinelor vor fi fixați pe grinzi. Circulația pe cofraje metalice este permisa numai daca pe acestea s-au asezat dulapi.
41. Pentru montarea fermelor, luminatoarelor sau a altor elemente asamblate pe loc, se vor realiza in prealabil schele.
42. Zona unde se monteaza sau se demonteaza cofraje, schele si esafoadele va fi împrejmuita si se vor lua masuri de oprirea accesului in zona respectiva, iar daca este cazul se vor executa copertine de protecție.

15971 - OLC						
Termoizolarea fațadelor școlii primare „Spiridon Vangheli” 21, str.T.Vladimirescu 16, mun.Bălți						
Mod.	Nr.part	Plansa	Nedoc.	Semnat.	Data	
						
A.Ș.P.		I.Tereșenco				
Elaborat		S.Leanca				
Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (început)						
				Faza	Plansa	Planse
				PE	OLC-3	
						

43. Daca cofrajul, schela sau esafodul raman un timp nefolosite (la construcțiile unde lucrarile se intrerup provizoriu), la reluarea lucrului se vor verifica si se vor face completările necesare si o noua recepție a cofrajului, schelei sau esafodului.
44. La asamblarea elementelor de cofraj, schele, esafoadele cu buloane, bolturi, suruburi, verificarea coincidentei orificiilor se va face cu dormuri destinate acestei operațiuni. Se interzice efectuarea verificării prin introducerea degetelor in orificiile respective. Cuiele din panourile de cofraj vor fi intoarse spre a evita ranirea sau agatarea echipamentului muncitorilor.
45. Se interzice demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor prin tracțiune inainte de desfacerea tuturor legaturilor.
46. Demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor se face numai dupa ce s-au luat toate masurile de protecție necesare. Efectuarea operațiunilor de demontare se face in ordinea inversa celor de motare sau conform prevederilor proiectului de execuție. Se interzice demontarea prin damamare, precum si depozitarea pe podinele de lucru a materialelor provenite din demontare. Toate elementele componente demontate se vor cobori pe masura demontarii lor, prin mijloace mecanizate sau cu ajutorul frangiilor si scripetilor. Nu este permisa aruncarea de la inalțime a elementelor.
47. Se interzice, la orice lucrare la inalțime, monarea si demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor in cazul cand condițiile meteorologice sunt nefavorabile, pe intuneric sau cand locurile de munca nu sunt iluminate.
48. La executarea fundațiilor din piatra, se va evita caderea bolovanilor. Coborarea materialelor necesare executarii zidariilor subterane (fundația), se va face mecanizat sau folosindu-se jgheaburi si planuri inclinate. Spațiile dintre sapaturi si fundația zidului se vor umple cu pamant si se vor bate cu maiul pe masura executarii zidariei, spre a nu provoca damamarea zidariei.
49. Se interzice evacuarea molozului si a deeurilor de materiale prin aruncare din interiorul lucrării in construcție.
50. La zidurile in care sunt inglobate conducte de apa, gaze sau instalații electrice se vor studia planurile de amplasare a conductelor de alimentare cu apa, gaze, temoficare, a cablurilor electrice si de telecomunicații, etc. si se vor lua masuri pentru intreruperea legaturilor de alimentare, fara a le deteriora sau a influenta alimentarea altor cladiri.
51. Este interzisa circulația pe ziduri.
52. Inaintea executarii corniselor se vor monta dispozitivele de susținere si fixare provizorie a cornisei; acestea se vor demonta numai dupa executarea tencuielilor si a invelitorilor. La cornise, zidaria care depaseste planul zidului cu peste 30 cm, se va executa numai de pe schele.
53. In cazul utilizării pentru ridicarea materialelor a unor dispozitive si mecanisme de mica mecanizare, se vor respecta normele de protecție a muncii pentru lucrul pe schele si la inalțime.
54. In cazul producerii in timpul lucrului a unor defecțiuni ale utilajelor, la conductele de transport al mortarului, cat si in cazul formării de dopuri de mortar in sistemul de transport, se va opri lucrul imediat. Se interzice orice intervenție in timpul funcționării utilajelor. Intervențiile respective se vor efectua numai dupa oprirea utilajelor, de catre personal calificat si instruit pentru aceste operațiuni.
55. Inaintea inceperii lucrarilor de reparații la invelitori, se va verifica daca construcțiile sunt prevazute cu scari de acces corespunzatoare, ancorate de construcție si se va verifica siguranta acestora.
56. Inaintea inceperii lucrarilor de reparații, conducatorul lucrarilor va verifica rezistenta asterelei si sarpantei, urmarind ca elementele componente ale sarpantei sa nu prezinte deformații sau deteriorari. In cazul constatarii unor deficiente, se vor lua masurile de remediere a acestora. Se interzice depozitarea si manipularea materialelor direct pe astereala. Se vor amenaja platforme speciale pentru depozitare.
57. Topirea bitumului se va realiza numai in utilaje construite in acest scop (topitoare de bitum, cazane, masini de topit). Amplasarea utilajelor de topit bitum se va face la cel puțin 50 m de construcțiile de lemn sau depozite. Locul unde se efectueaza topirea bitumului, va fi ingradit cu indicatoare de avertizare sau interdicție. Se interzice amplasarea utilajelor de topit bitum in locuri unde exista posibilitatea degajării vaporilor de substante inflamabile sau combustibile. In apropierea cazanului de topit bitum, se va amenaja un panou prevazut cu mijloace necesare pentru stingerea incendiilor. Se vor respecta prevederile din normele specifice de protecție a muncii pentru lucrari de izolații termice, hidrofuge si protecții anticorrosive.
58. Transportul bitumului se va realiza in vase inchise, cu conținutul pana la ¾ din capacitate. Vasele cu care se transporta bitumul pe acoperis vor fi asezate pe o platforma special executata care ține seama de panta acoperisului. De asemenea, trebuie luate masuri ca bitumul fierbinte sa nu curga de pe acoperis.
59. Reparațiile la jgheaburi, sorturi, burlane si pazii se vor face pe schela exterioara, ancorata de parțile solide ale construcției.
60. Repararea invelitorilor din țigle, olane, placi de azbociment cat si monatarea caciulilor deasupra cosurilor de fum se vor efectua dupa amenajarea unei podine de lucru sau schele.
61. Se interzice aruncarea oricaror materiale sau scule de pe acoperis. Zilnic, dupa terminarea lucrului se va curata acoperisul.
62. Pe timp nefavorabil (ploaie, ceata, polei sau ninsoare) se interzice efectuarea lucrarilor de reparații la acoperis.
63. La lucrarile cu bitum fierbinte nu este admis personal cu boli de piele, boli respiratorii, conjunctivite, afecțiuni gastrointestinale, precum si femei care alapteaaza.
64. Repararea tencuielilor interioare pe suprafete inchise se va executa de pe schele rezistente cu podine continue; se admite a se lucra pe scari duble numai la mici reparații (de exemplu astupari goluri, treceri conducte). Este interzisa folosirea improvizatiilor in realizarea sau sprijinirea podinelor.
65. Lucrarile de finisaj la exterior se vor executa de pe schele. Se interzice executarea lucrarilor simultan la doua niveluri aflate pe aceeasi verticala.
66. Dupa terminarea lucrului, se vor evacua de pe schele resturile de materiale si sculele.
67. Lucrarile de zugraveli si vopsitorii interioare se vor executa de pe schele interioare sau de pe scari duble; utilizarea scarilor simple este permisa la lucrari de pana la 3 m inalțime.
68. Lucrarile la care se folosesc substante inflamabile (de ex. Benzina, nitrolacuri, petrol etc.) se vor executa de catre lucratorii calificați si instruiți pentru utilizarea acestora.
69. Finisajul interior cu vopsele care degaja substante toxice se executa cu ferestrele deschise sau asigurandu-se ventilație. La aplicarea vopselei prin pulverizare, se va asigura ventilația corespunzatoare sau se vor dota lucratorii cu masti contra noxelor.
70. In incaperile unde se intrebuinteaza nitrolacuri, combustibili si alte substante care degaja gaze inflamabile este interzisa flacara deschisa sau producerea de scantei.
71. In timpul arderii cu lampa de benzina a vopselei vechi, se va asigura o buna aerisire. La depozitarea si indepartarea deeurilor rezultate in urma procesului tehnologic (de ex. Vopsele, uleiuri, lacuri, solvenți etc.) se vor respecta reglementarile in vigoare. Lucratorii care utilizeaza substante toxice vor fi supusi controlului medical conform reglementarilor Ministerului Sanatații.
72. Camerele vopsite in ulei vor fi aerisite. Se interzice staționarea sau cazarea lucratorilor in aceste incaperi minimum 24 ore dupa vopsire.
73. La executarea lucrarilor de zugraveli cu preparate pe baza de apa, conductorii electrici aflați in incapere vor fi scosi de sub tensiune.
74. Demontarea geamurilor se va face in spațiile destinate acestei operațiuni; deeurile se vor colecta in lazi.
75. In cazul in care in timpul execuției se constata deplasari sau deformari ale construcției, se vor lua masuri urgente pentru indepartarea lucratorilor din zona si adapostirea intr-un loc sigur.
76. Inaintea inceperii lucrarilor de demolare se va proceda la examinarea nu numai a a obiectivelor de construcții propuse pentru demolare si a cladirilor din imediata vecinatate in scopul obținerii informațiilor necesare asupra rezistentei si stabilitații acestora. Toate observațiile din inspectia vizuala a cladirilor si uneori, dupa caz, din sondaje si incercari nedistructive, vor fi cuprinse intr-un proces verbal pe baza caruia se alege metoda de lucru si se intocmeste proiectul de organizare a lucrarilor de demolare a construcțiilor. Lucrarile de demolare propriu-zise se vor executa conform proiectelor avizate si aprobate.
77. Este interzis lucrul la ferastraiile circulare daca acestea nu sunt dotate cu dispozitive de protecție, daca acestea sunt defecte si nu sunt corespunzatoare tipo- dimensiunilor masinii si sarcinii de lucru.
78. Este interzis a se lucra la ferastraiile circulare daca dispozitivele de protecție nu asigura: - acoperirea parții active a panzei taietoare - limitarea urmarilor fenomenului de recul - oprirea patrunderii mainii lucratorului in zona de taiere a panzei
79. Este interzisa folosirea panzelor taietoare care prezinta crapaturi, fisuri, excentritați, sau mai mult de doi dinți lipsa, si care sa nu fie consecutivi.
80. Este interzisa orice incercare de franare a panzei taietoare cu diverse obiecte sau cu bucați de material lemnos.
81. Este interzis lucratorului sa stea, in poziția de lucru sau in repaus, in planul panzei taietoare. Poziția trebuie sa fie in lateralul planului panzei taietoare si in fata acesteia.

						15971 - OLC		
						Termoizolarea fațadelor școlii primare „Spiridon Vangheli” 21, str.T.Vladimirescu 16, mun.Bălți		
Mod.	Nr.part	Plansa	Nedoc.	Semnat.	Data	Faza	Plansa	Planse
A.Ș.P.		I.Tereșenco				PE	OLC-4	
Elaborat		S.Leanca						
						Instrucțiuni pentru șantiere în construcții (sfârșit)		
						 <b>INCPUrbanProiect</b> mun. Chișinău		

Nr.	Denumirea lucrărilor și etapele de construcție	Graficul calendaristic pentru executarea lucrărilor																																																			
		luni de construcție				1				2				3				4				5				6				7				8				9				10				11				12			
		saptămîni de construcție				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
I	Pregătirea șantierului pentru lucrări de construcție	[Red bar from week 1, day 1 to week 1, day 4]																																																			
I.1	Eliberarea permisului de la reprezentantul serviciului "Autosolubiritate" pentru evacuarea deșeurilor materialelor de construcții de pe teren de construcție	[Red bar from week 1, day 1 to week 1, day 4]																																																			
I.2	Instalarea benzilor de protecție	[Red bar from week 1, day 1 to week 1, day 4]																																																			
I.3	Instalarea vagonului de inventar \ panou antiincendiar \ panou info.	[Red bar from week 1, day 1 to week 1, day 4]																																																			
I.4	Asigurarea șantierului cu rețele necesare pentru construirea obiectivului	[Red bar from week 1, day 1 to week 1, day 4]																																																			
I.5	Racord la rețele electrice	[Red bar from week 1, day 1 to week 1, day 4]																																																			
I.6	Racord la apa	[Red bar from week 1, day 1 to week 1, day 4]																																																			
II	Lucrari schimbare a timplarii	[Red bar from week 1, day 2 to week 1, day 4]																																																			
II.1	Demontare Ferestrelors si usilor supuse schimbarii	[Red bar from week 1, day 2 to week 1, day 4]																																																			
II.2	Montarea ferestrelor și ușilor noi	[Red bar from week 1, day 3 to week 1, day 4]																																																			
III	Lucrari Termoizolare a Pereților	[Red bar from week 1, day 3 to week 1, day 5]																																																			
III.1	Curatirea peretilor si intreaptarea zonelor deteriorate	[Red bar from week 1, day 3 to week 1, day 4]																																																			
III.2	Lucrari de termoizolare	[Red bar from week 1, day 4 to week 1, day 5]																																																			
III.3	Lucrări de finisarea a peretilor (ETICS)	[Red bar from week 1, day 4 to week 1, day 5]																																																			
IV	Alte masuri non-eficiente energetic	[Red bar from week 1, day 5 to week 1, day 6]																																																			
	Finalizarea lucrarilor in care se includ si cele ce nu tin de eficienta energetica	[Red bar from week 1, day 5 to week 1, day 6]																																																			
V	Receptionarea lucrarilor si dare in exploatare	[Red bar from week 1, day 6 to week 1, day 6]																																																			

						15971 - OLC		
						Termoizolarea fațadelor școlii primare „Spiridon Vangheli” 21, str.T.Vladimirescu 16, mun.Bălți		
Mod.	Nr.part	Plansa	Nedoc.	Semnat.	Data	Faza	Plansa	Planse
A.Ș.P.		I.Tereșenco				PE	OLC-5	
Elaborat		S.Leanca						
						Graficul calendaristic pentru executarea lucrărilor		
						 <b>INCP URBANPROIECT</b> mun. Chișinău		