

**Liceul Teoretic Alexandr Puskin**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL №****Lucrari de reparatie a fasadei blocului A, blocului C din str Petru Movila , 20 mun  
Chisinau****Valoarea de deviz 407 871,88 Lei**

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli  | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                        |
|--------|-----------------------------|--|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|        |                             |  |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1      | 2                           | 3  | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                      |
|        |                             | <b>1. Lucrari de constructie</b>   |      |                                       |                                       |                        |
|        |                             | <b>1.1. Partea din spate a blocului</b>  |      |                                       |                                       |                        |
| 1      | RpCR42A                     | Curatarea manuala a suprafetelor fatadelor de vopsea, cu utilizarea tehnologiei de alpinism: fatade simple, de vopsea de var   | m2   | 157,50                                | 5,82<br>5,82                          | 916,62<br>916,62       |
| 2      | RpCJ06B                     | Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime              | m    | 95,60                                 | 26,78<br>21,67                        | 2 560,28<br>2 071,88   |
| 3      | CN54B                       | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betogrund" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade  | m2   | 181,40                                | 12,15<br>4,39                         | 2 203,29<br>797,00     |
| 4      | IzF55C                      | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 135 kg/m3 gr 50mm norma cornier 0.65m/m2 | m2   | 157,50                                | 266,10<br>79,84                       | 41 910,05<br>12 574,91 |
| 5      | CF50B                       | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.   | m2   | 23,90                                 | 53,77<br>44,67                        | 1 285,06<br>1 067,55   |
| 6      | CF17C                       | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a.  | m2   | 23,90                                 | 20,19<br>7,32                         | 482,62<br>175,00       |

| 1  | 2       | 3   | 4  | 5      | 6               | 7                    |
|----|---------|---|----|--------|-----------------|----------------------|
|    |         | lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj  |    |        |                 |                      |
| 7  | CF57A   | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment "Fasad" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, glafurilor  | m2 | 181,40 | 28,10<br>19,00  | 5 097,42<br>3 447,41 |
| 8  | CN54B   | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade   | m2 | 181,40 | 12,15<br>4,39   | 2 203,29<br>797,00   |
| 9  | CN55A   | Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta"  | m2 | 181,40 | 50,79<br>24,89  | 9 214,02<br>4 515,84 |
| 10 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (ferestre, )  | m2 | 1,80   | 13,07<br>13,07  | 23,52<br>23,52       |
| 11 | CK23B   | Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv  | m2 | 1,80   | 808,27<br>26,03 | 1 454,88<br>46,86    |
| 12 | CK26B   | Glafuri montate la ferestre din aluminiu  | m  | 36,50  | 92,24<br>13,74  | 3 366,68<br>501,48   |
| 13 | RpCJ26A | Reconditionarea stropului la tencuieli exterioare, vechi (cu matura sau masina) executate cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru stratul vizibil la tencuieli ce au stratul vizibil din mortar de var-ciment si nisip | m2 | 99,50  | 29,60<br>20,24  | 2 945,64<br>2 013,68 |
| 14 | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la soclu   | m2 | 21,50  | 8,99<br>8,19    | 193,18<br>176,17     |
| 15 | CN54B   | Aplicarea manuala a grundului cu quart "B etogrund" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade  | m2 | 21,50  | 13,53<br>4,39   | 290,95<br>94,45      |
| 16 | CC03A   | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp 1.91kg/m2   | kg | 41,07  | 19,73<br>1,59   | 810,32<br>65,35      |
| 17 | CF02B   | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri  | m2 | 21,50  | 61,20<br>41,67  | 1 315,75<br>895,91   |

| 1  | 2       | 3   | 4  | 5      | 6               | 7                              |
|----|---------|---|----|--------|-----------------|--------------------------------|
|    |         | mici de beton   |    |        |                 |                                |
| 18 | CF02B5  | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm grosime k-6 gr 3cm | m2 | 21,50  | 104,57<br>74,33 | 2 248,30<br>1 598,04           |
| 19 | CI06C   | Placaj din placi Cosauti executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor soclu   | m2 | 21,50  | 282,57<br>87,44 | 6 075,26<br>1 879,98           |
| 20 | CN20B   | Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul usa  | m2 | 3,80   | 50,54<br>40,27  | 192,06<br>153,03               |
|    |         |   |    |        |                 |                                |
|    |         | <b>Total Partea din spate a blocului<br/>Inclusiv salariu</b>   |    |        |                 | <b>84 789,19<br/>33 811,68</b> |
|    |         | <b>1.2. Partea din fata a blocului</b>  |    |        |                 |                                |
| 21 | RpCR42A | Curatarea manuala a suprafetelor fatadelor de vopsea, cu utilizarea tehnologiei de alpinism: fatade simple, de vopsea de var  | m2 | 247,10 | 5,82<br>5,82    | 1 437,80<br>1 437,80           |
| 22 | RpCJ06B | Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime   | m  | 72,80  | 26,58<br>21,67  | 1 935,35<br>1 577,93           |
| 23 | CN54B   | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betogrund" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade   | m2 | 307,10 | 12,15<br>4,39   | 3 729,95<br>1 349,08           |
| 24 | IzF55C  | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 135 kg/m3 gr 50mmnorma cornier 0.3m/m2  | m2 | 292,60 | 264,73<br>79,84 | 77 461,14<br>23 361,74         |
| 25 | CF50B   | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.  | m2 | 14,50  | 53,77<br>44,66  | 779,60<br>647,63               |

| 1  | 2       | 3   | 4  | 5      | 6               | 7                     |
|----|---------|---|----|--------|-----------------|-----------------------|
| 26 | CF17C   | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj  | m2 | 14,50  | 20,18<br>7,32   | 292,67<br>106,17      |
| 27 | CF57A   | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment "Fasad" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, glafurilor  | m2 | 307,10 | 28,10<br>19,01  | 8 629,94<br>5 836,46  |
| 28 | CN54B   | Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade  | m2 | 307,10 | 12,15<br>4,39   | 3 729,95<br>1 349,08  |
| 29 | CN55A   | Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta"  | m2 | 307,10 | 50,80<br>24,90  | 15 599,16<br>7 645,27 |
| 30 | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la soclu   | m2 | 39,65  | 8,99<br>8,19    | 356,37<br>324,79      |
| 31 | CN54B   | Aplicarea manuala a grundului cu cuar "B etogrunder" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade   | m2 | 39,65  | 13,53<br>4,39   | 536,66<br>174,26      |
| 32 | CC03A   | Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp 1.91kg/m2   | kg | 75,73  | 19,79<br>1,59   | 1 498,83<br>120,54    |
| 33 | CF02B   | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton  | m2 | 39,65  | 61,16<br>41,67  | 2 424,81<br>1 652,22  |
| 34 | CF02B5  | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm grosime k-6 gr 3cm | m2 | 39,65  | 104,62<br>74,32 | 4 148,20<br>2 946,96  |
| 35 | CI06C   | Placaj din placi Cosauti executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor soclu  | m2 | 39,65  | 282,59<br>87,43 | 11 204,71<br>3 466,61 |

| 1  | 2       | 3  | 4   | 5        | 6                  | 7                               |
|----|---------|--|-----|----------|--------------------|---------------------------------|
| 36 | CN20B   | Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul usa   | m2  | 8,50     | 50,51<br>40,27     | 429,34<br>342,30                |
| 37 | CN20B   | Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul scari   | m2  | 19,50    | 50,50<br>40,27     | 984,83<br>785,28                |
| 38 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (usi, .)   | m2  | 2,10     | 12,97<br>12,97     | 27,24<br>27,24                  |
| 39 | CK12A   | Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv | m2  | 2,10     | 2 284,17<br>156,56 | 4 796,75<br>328,77              |
| 40 | CK33C   | Broasca aplicata sistem Yalle  | buc | 1,00     | 166,22<br>90,62    | 166,22<br>90,62                 |
| 41 | RpCP45D | Demontarea grilelor metalice   | kg  | 1 285,00 | 1,42<br>1,24       | 1 825,37<br>1 591,09            |
| 42 | CN21B   | Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul  | m2  | 128,50   | 43,91<br>36,61     | 5 642,97<br>4 704,39            |
| 43 | CL19A   | Grilaje metalice gata confectionate: pentru ferestre k=0.6   | m2  | 128,50   | 49,72<br>35,02     | 6 389,52<br>4 499,67            |
| 44 | RpCI42A | Demontarea elementelor glafuri exterioare la ferestre  | m   | 66,50    | 4,66<br>4,56       | 309,88<br>303,18                |
| 45 | CK26B   | Glafuri montate la ferestre din aluminiu   | m   | 66,50    | 92,24<br>13,74     | 6 133,96<br>913,66              |
| 46 | CE22A   | Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv   | m   | 9,50     | 108,07<br>12,79    | 1 026,63<br>121,55              |
|    |         | <b>Total Partea din fata a blocului Inklusiv salariu</b>   |     |          |                    | <b>161 497,85<br/>65 704,29</b> |
|    |         | <b>1.3. Lucrari diverse</b>  |     |          |                    |                                 |
| 47 | CB14A   | Schela metalica tubulara pentru  | m2  | 712,00   | 45,61              | 32 471,41                       |

| 1  | 2       | 3   | 4 | 5     | 6              | 7                                |
|----|---------|---|---|-------|----------------|----------------------------------|
|    |         | lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)   |   |       | 27,46          | 19 549,74                        |
| 48 | CK26B   | Glafuri montate la soclu din tabla protejata anticoroziv  | m | 30,00 | 92,24<br>13,74 | 2 767,18<br>412,18               |
| 49 | RpCU09A | Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare | t | 6,50  | 37,50<br>27,22 | 243,74<br>176,94                 |
| 50 | TsH92A  | Incarcarea in auto gunoi,   | t | 6,50  | 34,41<br>34,41 | 223,65<br>223,65                 |
| 51 | TsI50C5 | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km  | t | 6,50  | 120,12<br>0,00 | 780,80<br>0,00                   |
|    |         | <b>Total Lucrari diverse<br/>Inclusiv salariu</b>   |   |       |                | <b>36 486,78<br/>20 362,51</b>   |
|    |         | <b>Total Lucrari de constructie<br/>Inclusiv salariu</b>  |   |       |                | <b>282 773,82<br/>119 878,48</b> |

|  |  |  |          |                                  |
|--|--|--|----------|----------------------------------|
|  |  | Прямые затраты                           | Lei      | 282 773,82                       |
|  |  | Asigurarea sociala si medicala           | 22,50 %  | 26 972,66                        |
|  |  | Transportarea materialelor               | 2,00 %   | 3 000,34                         |
|  |  | Total                                    | 100,00 + | 312 746,82                       |
|  |  | Cheltuieli de regie                      | 4,50 %   | 14 073,61                        |
|  |  | Total                                    | 100,00 + | 326 820,43                       |
|  |  | Beneficiul de deviz                      | 4,00 %   | 13 072,81                        |
|  |  | Total                                    | 100,00 + | 339 893,24                       |
|  |  | TVA                                      | 20,00 %  | 67 978,64                        |
|  |  | <b>Total deviz:<br/>Inclusiv salariu</b> |          | <b>407 871,88<br/>119 878,48</b> |

Intocmit

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, nume, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, nume, prenumele)