



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

DECIZIE

privind înregistrarea modificărilor

03.09.2019

Dosar Nr. 1014600026123

Serviciul înregistrare a unităților
de drept mun. Chișinău

Prin cererea depusă la 29.08.2019 s-a solicitat înregistrarea modificărilor în actele de constituire ale Societatea cu Răspundere Limitată "VIKMAR INVEST" și în datele înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice.

Examinând actele prezentate:

1. Decizia nr.1 a fondatorului unic din 15.08.2019
2. Actul adițional
3. Declarația privind beneficiarul efectiv din 29.08.2019
4. Aviz Monitorul Oficial nr. 261-268 (7184-7191) din 23.08.2019
5. Ordine de încasare din 29.08.2019

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de înregistrarea modificărilor, în temeiul art. 11 și 16 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare a modificărilor.
2. A înregistra și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice modificările în actele de constituire ale persoanei juridice Societatea cu Răspundere Limitată "VIKMAR INVEST", înscrisă în Registrul de stat al persoanelor juridice cu Nr. 1014600026123 din 11.08.2014 după cum urmează:

Sediul a schimba în

MD-2051, str. Ion Creangă, 61, ap. 80, mun. Chișinău, Republica Moldova

A include în componența beneficiarilor:

1. MARANDICI GHENADIE, anul nașterii 07.01.1983, locul nașterii s. Zahoreni, rl. Orhei, Republica Moldova, BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 27107561 eliberat la data de 31.01.2007, codul de identitate 2000027138030, domiciliu: MD-2051, str. Ion Pelivan, 17/3, ap. 102A, mun. Chișinău, Republica Moldova al fondatorului MARANDICI GHENADIE
3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la I.P. „Agenția Servicii Publice” în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni în contencios administrativ la Judecătoria Chișinău sediul Rîșcani pe adresa mun. Chișinău, str. Kiev 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării sau notificării acesteia.

Registrator

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2021.04.12 21:41:29 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Dragomir Aldea





AGENȚIA SERVICII PUBLICE

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 421184 data 03.09.2019

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "VIKMAR INVEST"**

Denumirea prescurtată: **"VIKMAR INVEST" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1014600026123**

Data înregistrării de stat: **11.08.2014**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-2051, str. Ion Creangă, 61, ap. 80, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Obiectul principal de activitate:

1. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările

Capitalul social: **1000 lei,**

Administrator: **MARANDICI GHENADIE, IDNP 2000027138030,**

Asociații:

I. MARANDICI GHENADIE, IDNP 2000027138030,

cota 1000 lei, ce constituie 100%

Beneficiar efectiv:

I.I. MARANDICI GHENADIE, IDNP 2000027138030

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **03.09.2019.**

Registrator



Dragomir Ala



EB 0283611



REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 045694

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

**Societatea cu Răspundere Limitată
"VIKMAR INVEST"**

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

mun. Chișinău, str. Ion Pelivan, 17/3,
ap. 102 A

11.08.2014

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1014600026123

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

*** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele
tehnico-edilitare, reconstrucții *(se permit
lucrările conform listei indicate în anexă)**

Data eliberării licenței 22 SEP 2014

Valabilă până la 22 SEP 2019

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director al Camerei de Licențiere

Valentin GUZNAC

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere,
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență



ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 045694

Societatea cu Răspundere Limitată "VIKMAR INVEST"

Titular de licență

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

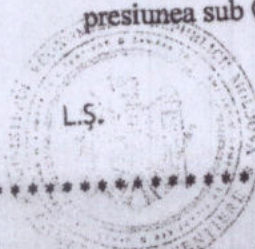
**** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții ****

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Disponerea de baza de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Disponerea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiare, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

- | | |
|--|--|
| 1. Terasamente și lucrări de teren | 5. Instalații și rețele interioare |
| 1.1 Lucrări de terasiere. | 5.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 1.2 Consolidarea și compactarea terenurilor. | 5.2 Instalații și rețele termice. |
| 1.3 Lucrări de drenaj. | 5.4 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2. Executarea construcțiilor | 5.6 Sisteme de ventilare și condiționare a aerului. |
| 2.1 Fundații din piloți. | 6. Instalații și rețele exterioare |
| 2.2 Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două nivele. | 6.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.4 Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două nivele din elemente prefabricate din beton și beton armat. | 6.2 Instalații și rețele termice. |
| 2.9 Lucrări de amenajare a teritoriului. | 6.7 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2.25 Construcții din lemn. | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice |
| 2.27 Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil. | 7.1 Contoare de apă. |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor | 7.2 Contoare de energie termică. |
| 3.1 Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge. | 7.4 Automatizări |
| 3.2 Izolații termice. | 7.5 Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115 grade C și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa. |
| 3.3 Izolații anticorozive. | |
| 4. Lucrări de finisare a construcțiilor | |
| 4.1 Tencuieli, placaje exterioare și interioare. | |
| 4.2 Pardoseli. | |
| 4.3 Produse de timplărie. | |
| 4.4 Profile și ornamente decorative. | |

Notă: Anexa și copiile ei sînt valabile numai cu ștampila originală a autorității de licențiere



REPUBLICA MOLDOVA

S.R.L. „VIKMAR INVEST”

Ordin Nr.16

din 04.11.2020

mun.Chisinau

**„Cu privire la numirea persoanelor responsabile de calitatea executarii
lucrarilor in constructie-montaj la obiective si sistemului de management al calitatii.”**

**In scopul respectarii cerintelor normative si procesului tehnologic la
executarea lucrarilor in constructii - montaj la obiective si sistemului de
management al calitatii, care sunt indeplinite de S.R.L. „VIKMAR INVEST,,**

ORDON

1.A numi responsabil de calitatea executarii lucrarilor in constructii - montaj la
obiective pe toata perioada de activitate pe dirigintele de santier:

dl. Cotruta Lilian

DS-Seria 2020-DS,

Numarul 0857 din 19 iunie 2020

Valabil pina la 19.06.2025

2.Controlul indeplinirii ordinului dat mi-l asum personal.

Director S.R.L. „VIKMAR INVEST”



G.MARANDICI

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DS

Numărul 0857

Eliberat domnului (doamnei): **Cotruță Lilian**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului;
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **19 iunie 2020**

Valabil până la **19 iunie 2025**



Anatol USATÎ

Secretar de Stat



SRL „VIKMAR INVEST”

denumirea, numele

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele: **SRL „VIKMAR INVEST”**
2. Codul fiscal: 1014600026123
3. Adresa sedului central: **mun. Chișinău, str. Ion Creanga 61 ap.(of)80**
4. Telefon: **069280779**
5. E-mail: **vikmarinvest@gmail.com**
6. Certificatul de înregistrare nr.2536 din 07.02.2017
numărul, data, înregistrării
Camera Înregistrării de Stat
instituția emitentă

7. Obiectul de activitate, pe domenii: **Construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții,** în conformitate cu prevederile din statutul propriu.

8. Licența (Certificat) **A MMII Nr. 045694, Camera de Licențiere, 11.08.2014, Construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții.**
numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate

9. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: _____
_____ - _____
adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare

10. Principala piață de afaceri: **Republica Moldova.**

11. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr.crt.	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie (mii lei)
1.	2019	1 818 377,00 lei
2	2020	2 423 769,11 lei
3	2021	3 031 766,40 lei
Media anuală:		2 424 637,51 lei

12. Lista fondatorilor operatorului economic:

1) **Marandici Ghenadie -100 % capital.**

L.Ș.



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova
Agenția pentru
Supraveghere Tehnică

Anexa nr. 22
La Ordinul Ministerului Finanțelor
nr. 69 din 07.05.2021

Nr.19/2-3543/21 din 19.10.2021

A V I Z

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii SRL „Vikmar Invest”, IDNO 1014600026123 conform cererii nr.1-12639/21 din 30.09.2021. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr.69- din 07.05.2021, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încalcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încalcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A,B,C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.		NU	
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.		NU	
		Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Director interimar

(L.Ș.)

Ex: F. Demian
Tel: 078800436

Digitally signed by Curmei Ion
Date: 2021.10.20 08:16:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

(Semnătura)



Ion CURMEI
(Prenume, Nume)



ÎNTEPRINDEREA DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

EXTRAS din PROCES-VERBAL Nr. 94

de examinare a cunoștințelor în domeniul securității și sănătății în muncă

24 septembrie 2021

or. Chișinău

Comisia de examinare în componența:

președintele Cebotari Mircea – administrator CIDRM

membrii comisiei Beglița Valeriu – lector

Nidelcu Vitalie – lector

În baza ordinului nr. 91 din « 20 » septembrie 2021

a examinat cunoștințele în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrătorii desemnați din întreprinderile economice din republică și a stabilit:

Nr. d/o	Numele, prenumele, patronimicul	Funcția, Specialitatea	Locul de muncă	Evaluarea cunoștințelor
25	Marandici Ghenadie	Administrator	"Vikmar - Invest" SRL	Promovat

Președintele comisiei

Mircea Cebotari

Membrii comisiei

Valeriu Beglița

Vitalie Nidelcu



ÎNTEPRINDEREA DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL
RELAȚIILOR
DE MUNCĂ

ADEVERINȚA nr. 25

Prezenta adeverință este eliberată dlui

Marandici Ghenadie

precum că el de la 20 septembrie 2021
până la 24 septembrie 2021
a audiat cursul de lecții prevăzut de programul de
instruire în domeniul securității și sănătății în
muncă pentru lucrătorii desemnați (nivelul II) și
a susținut examenul de verificare a cunoștințelor.

Valabilă până la 24 septembrie 2024

L.Ș.

Administrator

24 septembrie 2021
proces-verbal nr. 94

ASIGURAREA CU PERSONAL DE SPECIALITATE

În cadrul întreprinderii activează specialiști calificați atestați prin instruire tehnico-profesională cu o practică bogată de activitate în următoarele domenii:

- executarea lucrărilor de finisare (tencuitori, finisori);
- executarea lucrărilor tehnico-sanitare (lăcătuși-instalatori);
- executarea lucrărilor de zidărie (zidari);
- executarea lucrărilor pardoselilor (parchetari, tâmplari);
- executarea lucrărilor de termoizolare a clădirilor și edificiilor (izolatori);
- executarea lucrărilor de tâmplărie (tâmplari);
- executarea lucrărilor de electromontare (electromontatori);

Unii specialiști din domeniile nominalizate posedă câte 2-3 specialiști. Asigurarea calitativă și cantitativă cu specialiști al întreprinderii este prezentată în tab. 1

Tabelul 1. Informație privind asigurarea cu muncitori a întreprinderii.

Nr. Crt.	Specialitatea muncitorilor	Categorii de calificare	Nr. de muncitori
1	Tencuitori	IV	2
2	Zugrav-tencuitor	IV	1
3	Placatori	IV	2
4	Timplar	IV	1
5	Parchetar	IV	1
6	Diriginte șantier		1
7	Meneger vinzari		1
8	Maistri	V	1
9	Lacatus-instalator	IV	1
10	Electromontori	V	1
11	<i>Sudor</i>	<i>✓</i>	<i>1</i>

Data _____

Director SRL "VIKMAR INVEST"
Marandici Ghenadie _____



DECLARAȚIE

privind personalul angajat in ultimele 12 luni

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca în specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării
	1	2	3	4	
1	Cotruta Lilian Diriginte santier	Universit. Tehnica	14	25	Nr.0857 19.06.2020
2	Bogaciov Andrei Diriginte santier	Universit. Tehnica	14	28	Nr.3379 03.03.2016
3	Buburuz Ana Maistru santier	Colegiul Constructii	8	16	
4	Marandici Elena Meneger vinzari	Colegiul Telecomun.	5	8	
5	Ababii Grigore Specialisti				
6	Ciobanu Mihail Specialisti		5	12	
7	Zugravu Nicolai Specialisti	SP-3	8	23	
8	Marandici Tudor Specialisti	SP-12	24	28	
9	Viziru Vasile Specialisti				
10	Capatina Petru Specialisti				
11	Chircu Dumitru Specialisti				
12	Josan Andrei Specialisti	SP-9			
13	Capatina Serghei Specialisti				
14	Profor Dumitru Muncitor Auxiliar				

Semnat: Marandici Elena

Nume: Vikmar Invest

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu:

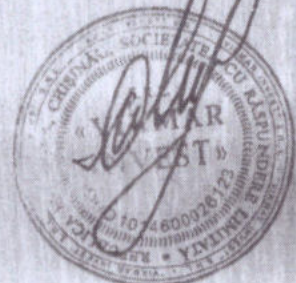
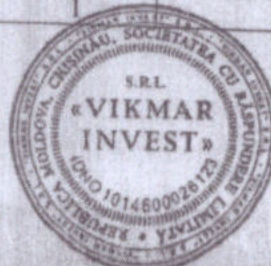


DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul tehnic

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje	Unitatea de masura (bucati si seturi)	Asigurate din dotare	Asigurare de la terti sau din alte surse
	1	2	3	4
1	Schele metalice tubulare	3	X	
2	Autocamion p/u transportarea materialelor	1		chirie
3	Masina de slefuit	1	X	
4	Instrument de taiat teracota	2	X	
5	Masina de gaurit (Perforator)	4	X	
6	Slefuitor unghiular	4	X	
7	Malaxor p/u prepararea mortarului	2	X	
8	Ferestru electric Hammer	2	X	
9	Demolator (Bosch)	3	X	
10	Betoniera 160L	2	X	
11	Placa vibratoare manuala	1		chirie
12	Polizor unghiular	1	X	
13	Masina de slefuit cu banda	1	X	
14	Agregat de vopsit	2	X	
15	Comresor de aer	1	X	
16	Schele pentru constructii	400		chirie
17	Vibrator de adancime	1	X	
18	Aparat de sudat	1	X	
19	Masina de gaurit cu percutie	1	X	
20	Aparat de sudat PPR	1	X	
21	Generator electric	1	X	
22	Circular de taiat lemn	1	X	
23	Masina de insurubat	1	X	
24	Betoniera 180L	1	X	
25	Fen electric cu aer	1	X	
26	Scara telescopica	2	X	
27	Surubelnita cu acumulator	1	X	
28	Polizor drept BDS 250W	1	X	
29	Placa de compactare cu picior	1		chirie

Semnat: _____
 Nume: Marandici G.
 Funcția în cadrul firmei: Director
 Denumirea firmei și sigiliu: Vikmar Invest SRL



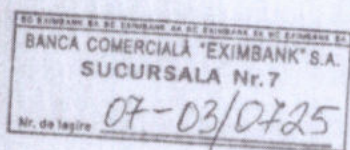
LISTA
tehnicii specializate de care dispune

S.R.L., „VIKMAR INVEST”

cu drept de proprietate, folosite în domeniul de activitate

Nr. d/o	Denumirea utilajului	Cantitatea
1	2	3
1	Panglică de măsurat metalică, P10UZC-10 - 5000 mm	1
2	Panglică de măsurat metalică, P10UZC-10 - 3000 mm	1
3	Panglică de măsurat metalică, P10UZC-10 - 2000 mm	1
4	Riglă metalică - 1000 mm	1
5	Fir cu plumb	1
6	Echer de verificare 90° de lucru -YIII 160 x 250 mm	2
7	Nivelă cu bulă de aer, ACCURACZ:0.057° 500 mm - 1000 mm - 2000 mm	1
8	Teodolit THBN-1	2
9	Ciocan rotopercutor HR 4001C	1
10	Polizor unghiular BWS 230-2100	1
11	Mașină de găurit cu percuție, HP 1620K	1
12	Ferăstrău pendular cu laser, PST 650E 55W	1
13	Tractor pe șenile D - 606	1
14	Autotransport -Autocran-capră ZIL-130	1
15	Mașină manuală de găurit, SKIL 500W	1
16	Revolver pentru spumă și silicon	1
17	Ferestru cu disc electric pentru timplărie	1
18	Complex de sfredele	1
19	Ciocane	12
20	Polizor unghiular cu disc, 9558PB, 200W	4
21	Ciocan pneumatic, FBH 950W	1
22	Transformator de sudare TRH500	1
23	Ciocan rotopercutor BPH 800E - 705w ODWERK	1
24	Suflanjă de aer cald BHG 600-2	1
25	Șlefuitor orbital BO 3700	1
26	Mașină de șlefuit cu bandă 9910	1
27	Complet de chei hexagonale pentru reglarea furniturii de nr.2,3,4,6	1
28	Compresor aer, 210/24-1.5 kW/2CP	1
29	Mașină de înșurubat pneumatică	1
30	Fen HE 2000	1
31	Schele pentru construcții (comp)	1
32	Șurubelniță	1
33	Mașină de găurit cu acumulator - HSBE 12-2	1
34	Schele pentru montări (comp.)	1
35	Răzătoare	1
36	Lopățele	1
37	Polizor drept BDS 150 - 250w ODWERK	1
38	Circular de tăiat lemn Macita 5903 RC	1
39	Agregat de acoperire AG2100	1
40	Agregat de vopsit 7000H	1
41	Aparat de topire a bitumului ACT 200	1





28. IUL 2021

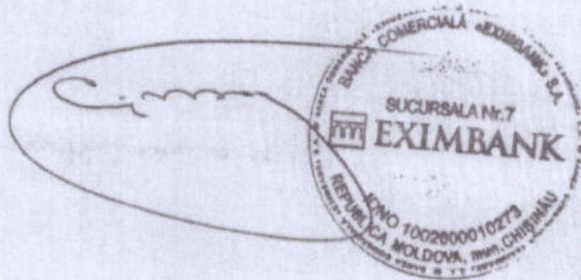
CERTIFICAT

Prin prezentul, se confirmă faptul deținerii a contului curent de către **"VIKMAR INVEST" SRL** cod fiscal: **1014600026123**, deschis la B.C "EXIMBANK" S.A Sucursala Nr.7 ,codul băncii EXMMMD22 după cum urmează:

Valuta	Cod IBAN
MDL	MD07EX0000002251674684MD

Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la cerere.

Director Sucursala Nr. 7
Guvir Marin



Ex. Dumitru Sandu
Telefon: 022 558716

RAPORTARE ELECTRONICĂ

Sistem de Raportare Electronică

RO RU

Utilizator: **GHENADIE MARANDICI**

Director, VIKMAR INVEST S.R.L.

[Vizualizare profil](#)

Ieșire

[Declarații](#) [Mesaje](#) [Ajutor](#) [XSD-scheme](#) [Gestionare access](#)**Data prezentării 07.02.2022 14:40:21**[Înapoi](#)[Versiune de imprimare](#)**Anexe la SNC**

"Prezentarea situațiilor financiare"

Aprobat de Ministerul Finanțelor

al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIAREpentru perioada 01.01.2021 - 31.12.2021Entitatea: VIKMAR INVEST S.R.L.Cod CUIO: 40991437Cod IDNO: 1014600026123

Sediul:

MD: 2051Raionul(municipiul): 105, DDF BUIUCANICod CUATM: 0120, SEC.BUIUCANIStrada: Ion Creanga nr.61 of.80Activitatea principală: F4399, Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.Forma de proprietate: 15, Proprietatea privatăForma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37369159910

WEB:

E-mail: vikmar.invest@mail.ruNumele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Smochin Eudochia Tel. +37369159910Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 6 persoane. Confirmați lipsa salariațilorPersoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Director Marandici Ghenadie

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL PRESCURTATla 31.12.2021

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale	010	5831	3397
	II. Imobilizări corporale	020	39464	37600

	III. Investiții financiare pe termen lung	030		
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate	040		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	45295	40997
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri	060	382606	548739
	II. Creanțe curente și alte active circulante	070	37538	69133
	III. Investiții financiare curente	080		
	IV. Numerar și documente bănești	090	328824	98818
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090)	100	748968	716690
	TOTAL ACTIVE (rd.050 + rd.100)	110	794263	757687
	PASIV			
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat	120	1000	1000
	II. Prime de capital	130		
	III. Rezerve	140		
	IV. Profit (pierdere)	150	579486	616081
	V. Rezerve din reevaluare	160		
	VI. Alte elemente de capital propriu	170		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170)	180	580486	617081
D.	DATORII PE TERMEN LUNG	190		
E.	DATORII CURENTE	200	211986	140606
	TOTAL DATORII (rd.190 + rd.200)	210	211986	140606
F.	PROVIZIOANE	220	1791	
	TOTAL PASIVE (rd.180 + rd.210 + rd.220)	230	794263	757687

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE PRESCURTATĂde la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	2423769	2526472
Costul vânzărilor	020	1701943	2050205
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	721826	476267
Alte venituri din activitatea operațională	040		351
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	318905	340381
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	7861	94715
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	395060	41522

Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)	090		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)	100		
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.090 + rd.100)	110		
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.110)	120	395060	41522
Cheltuieli privind impozitul pe venit	130	47407	4983
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.120 - rd.130)	140	347653	36539

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Note explicative la Situațiile financiare 2021 (1).pdf

Înapoi

2022 © All rights reserved. Developed by Public Institution „Center of Informational Technologies in Finance”

FORMULARUL F3.13

LISTA SUBCONTRACTORILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	<i>nu sunt</i>	<i>_____</i>	<i>_____</i>	<i>_____</i>
2.	<i>_____</i>	<i>_____</i>	<i>_____</i>	<i>_____</i>
3.	<i>_____</i>	<i>_____</i>	<i>_____</i>	<i>_____</i>
4.	<i>_____</i>	<i>_____</i>	<i>_____</i>	<i>_____</i>

Semnat: *[Signature]*

Nume: *Mașanohici Ghinadie*

Funcția în cadrul firmei: *director*

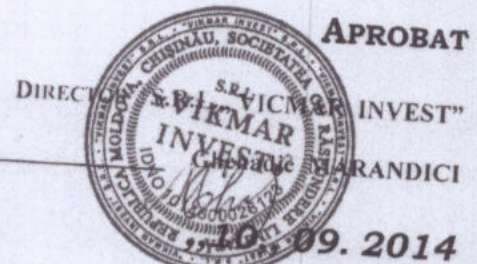
Denumirea firmei: *Vikmar Invest SRL*



REPUBLICA

MOLDOVA

S.R.L., VIKMAR INVEST

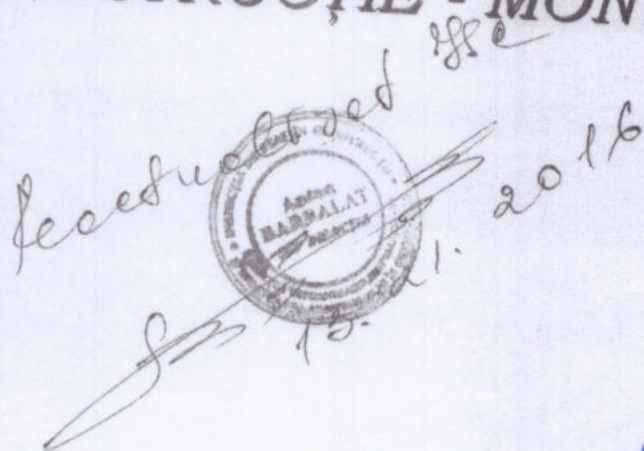
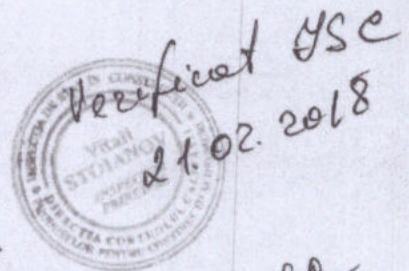


Cod: MC - 1014600026123 / LCM - 10-09-14

Lot - CI - / 10-09-2014

MANUALUL

DE ASIGURARE A CALITĂȚII
LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE - MONTAJ



FORMULARUL F 3.10

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea /nume beneficiar/ Adresa	Calitatea antreprenorului*	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Servicii de reparatie curenta a sediului Procuraturii r.Basarabeasca	or.Basarabeasca	Antreprenor general	338 121.80	1.5	Pr.verbal 09.09.2021
2	Lucrari de reparatie curenta a sediului Procuraturii r.Cimislia	or.Cimislia	Antreprenor general	113 830.00	1	Pr.verbal 30.07.2021
3	Lucrari de reparatie capitala a fasadei sediului Procuraturii r.Leova	or.Leova	Antreprenor general	260 661,29	1	Pr.verbal 30.06.2021
4	Servicii de reparatie curenta a acoperisului salii de menaj la IP LT A.Mateevici or.Cricova	Or.Cricova	Antreprenor general	229 939.76	1	Pr.verbal 30.07.2021
5	Servicii de reparatie in incaperile din scoala veche s.Gura Bicului	S.Gura Bicului	Antreprenor general	77 076,42	1	Pr.verbal 30.09.2021
6	Servicii de reparatie a acoperisului la Gradinita nr.78 si lucrari de reparație a copertinei si perilelor la Gradinita nr.6, mun.Chisinau	DETS Mun.Chisinau	Antreprenor general	207 083,34	2	Pr.verbal 29.10.2021

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: Marandici G.
Nume: Marandici G.
Funcția în cadrul firmei: Director
Denumirea firmei: VIKMAR INVEST SRL

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR

Conform devizului de cheltuieli Nr.1 din 21 iunie 2021

Privind lucrarea;

Servicii de reparatie curenta a acoperisului salii de menaj IPLT Alexei Mateevici or.Cricova str.Tineretului 32

Executată la obiectivul: **IPLT Alexei Mateevici or.Cricova str.Tineretului 32**

Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 18.07.2021 până la 19.07.2021

Președintele Comisiei director Bolocan Liliana _____

Au mai participat la recepție:

Marandici Ghenadie – director SRL "VIKMAR INVEST" _____

Constatările comisiei de recepție

Lucrările incluse în lista au fost executate în termen

Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **Recepția obiectului**

Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Finalizarea lucrărilor**

Comisia de recepție recomandă următoarele

Exploatarea obiectului conform destinației.

Prezentul proces - verbal a fost încheiat astăzi la 19.07.2021 în 3 exemplare.

Lucrarea: **Servicii de reparatie curenta a acoperisului salii de menaj
IPLT Alexei Mateevici or.Cricova str.Tineretului 32**

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

19.07.2021

L.Ș.

(semnătura)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

19.07.2021

L.Ș.

(semnătura)



SCRISOARE DE RECOMADARE

Prin prezenta, se confirma ca **SRL VIKMAR INVEST** reprezentata de directorul **Marandici Ghenadie**, a executat, Servicii de reparatie curenta a acoperisului salii de menaj IPLT Alexei Mateevici or.Cricova str.Tineretului 32,

Contract nr. 7 din 21.06.2021.

Lucrarile au fost executate conform Legii privind Calitatea in Constructii nr.721-XIII din 02.02.96, si in termenii stabiliti, sau respectat prevederile proiectului tehnic fara abateri de la procesul tehnologic.

Tinind cont de capacitatea de care a dat dovada **SRL VIKMAR INVEST** in timpul executarii lucrarilor „Servicii de reparatie curenta a acoperisului salii de menaj IPLT Alexei Mateevici or.Cricova str.Tineretului 32 ” ,

IPLT Alexei Mateevici or.Cricova recomanda intrepriderea sus mentionata, pentru executarea lucrarilor.



Handwritten signature: G. Bolocan

**Direcția municipală pentru
protecția drepturilor copilului**

2005, municipiul Chișinău, str. Alexandru Vlahuță, 3;
Tel/fax: 022/24 27 02; Trezoreria Teritorială Chișinău,
bugetul municipiului, Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat,
codul băncii TREZ MD 2X, cont bancar 226614,
220100000004792, codul fiscal 1007601009543



**Муниципальное управление
по защите прав ребёнка**

2005, муниципий Кишинэу, ул. Александру Влахуца, 3,
Тел/факс: 022/24 27 02; Территориальное казначейство, бюджет
муниципия, Министерство финансов Государственное
казначейство, код банка TREZ MD 2X, банковский счет 226614,
220100000004792, фискальный код 1007601009543

10.07.2015 Nr. 6891-689
La nr. _____ din _____

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta scrisoare se confirmă faptul că SRL „VIKMAR INVEST” reprezentată de directorul Ghenadie Marandici, a executat **lucrări de reparație curentă a Centrului de Plasament pentru Copii din str.Soroceanu 73**

Lucrările au fost executate conform Legii privind calitatea în construcții nr. 721-XIII din 02.02.96, și în termenii stabiliți în contract, sau respectat prevederile proiectului tehnic, fără abateri de la procesul tehnologic. Neconformități care să ducă la refaceri parțiale sau totale de lucrări, înregistrarea accidentelor tehnice la obiectiv nu au fost înregistrate.

Ținând cont de capacitatea de care a dat dovadă SRL „VIKMAR INVEST”, în timpul executării lucrărilor, reparație curentă a Centrului de Plasament pentru Copii din str.Soroceanu 73

Direcția Municipală pentru Protecția Drepturilor Copilului recomandă întreprinderea sus menționată, pentru executarea: **Renovarea salilor Grupelor noi la Gradinita de copii „Andries” din s.Ustia, raionul Dubasari**

Sef al Direcției



Svetlana Chifa

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR

Conform devizului de cheltuieli Nr.1 din 09.09.2021

Privind lucrarea:

Lucrari de reparatie curenta a sediului Procuraturii raionului Basarabeasca
Executată la obiectivul: **Procuratura raionului Basarabeasca**

Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 09.09.2021

Investitor

Procuratura Generala RM

Executor

SRL VIKMAR INVEST

Au mai participat la recepție:

Procuror sef Basarabeasca Levandovschi Nicolae

Vasilache Elena-responsabil tehnic Procuratura Generala RM

Marandici Ghenadie – director SRL "VIKMAR INVEST"

Cotruta Lilian - diriginte santier

Constatările comisiei de recepție

Lucrările incluse în lista au fost executate

Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **Recepția obiectului**

Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Finalizarea lucrărilor**

Comisia de recepție recomandă următoarele

Exploatarea obiectului conform destinației.

Prezentul proces - verbal a fost încheiat astăzi la 09.09.2021 în 3 exemplare.

Lucrarea: Lucrari de reparatie curenta a sediului Procuraturii raionului Basarabeasca

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:



Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2022.05.25 18:01:05 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:



(semnătura)



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. 34-21/L
de valoare mică

05 august 2021

mun.Chișinău
(municipiu)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat între Direcția Educație Tineret și sport sectorul Centru, mun.Chișinău, str. Bulgară 41, telefon: 022-271022, fax: 022-270260, e-mail: dets_contracte@mail.ru, cod fiscal nr.1007601009417, reprezentat prin șef Natalia Strajesco în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Vikmar Invest” mun.Chișinău, str.Ion Creancă, 61 ap.80. De contact 069280779 reprezentat prin administratorul **Marandici Ghenadie**, în calitate de director pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute servicii de **reparație a acoperișului la Grădinița nr.78 și lucrări de reparație a copertinei și perilelor la Grădinița nr.6**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună



condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **207 083,34** (Două sute șapte mii optzeci și trei lei , 34 bani)(inclusiv TVA), 172 569,45- suma fără TVA

3.1 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.2 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 30 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.3 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans _____ anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4 AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5 ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
- b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și/să cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantieri și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de _____ din valoarea contractului atribuit.

6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.

6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul

poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurileși lucrările provizorii.

6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiileși aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7 FORȚA DE MUNCĂ

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8 MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantierși în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunțarespabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9 PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 5

ani.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o

instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12 REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13 DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL:

BENEFICIARUL: DETS s.Centru

SRL Vikmar Invest

Adresa poștală: Mun.Chișinău, str. Ion Creangă
61, ap.80

Telefon: 069280779

Cod fiscal: 1014600026123

Banca: BC „Eximbank”, S.A

Adresa Băncii: Sucursala nr.7

Cod: IBAN: MD07EX0000002251674684MD

Adresa poștală: Mun.Chișinău, str.Bulgară 41

Telefon: 022-270260/022271022

Cod fiscal: 1007601009417

Banca: Trezoreria de stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD08TRPDAK20000000378200

15 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL:

SRL Vikmar Invest



BENEFICIAR:

DETS s. Centru



Contabil șef

Bularga Natalia

2021-0000003489
/ 11.08/

Antreprenor VIKMAR INVEST SRL
(denumirea)

Investitor DETS Centru
(denumirea)

Obiect **Gradinita nr. 6**
Reparatia copertinelor si perilelor

Valoarea lucrarilor executate **66 430 Lei**

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe *octombrie* an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Copertine si perile				
1	CL14B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea in subansambluri re folosibile	t	1,1500	679,599 576,599	781,539 663,089
2	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare	kg	105,0000	61,767 12,109	6 485,535 1 271,403
3	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	13,0000	261,911 66,309	3 404,840 862,017
4	CL19D	Grilaje metalice gata confectionate: din otel profilat sau forjat la scari sau balcoane, exclusiv mina curenta	kg	240,0000	68,942 19,028	16 546,032 4 566,672
5	IzD10B	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a constructiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a constructiilor	t	0,3450	982,148 279,643	338,841 96,477

1	2	3	4	5	6	7
		si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi peste 12 mm				
		Total capitol: Inclusiv salariu				27 556,787 7 459,658
		2. Lucrari incluse				
6	CH06A	Confectionarea si montarea balustradei metalice din tevi de inox (4 bare orizontale d12 mm si bara de fixare de d-50,8 mm, bara de sprijin d-50.8 mm).	m	8,8000	1 197,355 51,894	10 536,724 456,667
7	CH06A	Confectionarea si montarea balustradei metalice din tevi de inox (bara de sprijin pentru copii d-32 mm).	m	6,9000	388,789 51,894	2 682,644 358,069
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 219,368 814,736

	Total	Lei	40 776
	Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	1 986
	Cheltuieli de transport	7,00 %	2 848
	Cheltuieli de regie	14,50 %	6 614
	Beneficiul	6,00 %	3 134
	Total	100,00 +	55 358
	TVA	20,00 %	11 072
			66 430
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		8 274

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor (subantreprenor)

Investitor

VIKMAR INVEST SRL

DETS-Centru

(denumirea)

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.Ş.



Antreprenor VIKMAR INVEST SRL
 (denumirea)

Investitor DETS Centru
 (denumirea)

Obiect **Gradinita nr. 78**
Servicii de reparatie a acoperisului

Valoarea lucrarilor executate **140 653,34 Lei**

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
 pe octombrie an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	560,0000	39,232 38,632	21 970,032 21 634,032
2	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	560,0000	8,953 2,306	5 013,848 1 291,584
3	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	560,0000	102,247 27,677	57 258,488 15 499,008
		Total capitol:				84 242,368
		Inclusiv salariu				38 424,624

	Total	Lei	84 242,36
	Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	9 221,91
	Cheltuieli de transport	7,00 %	3 109,12

1	2	3	4	5	6	7
		Cheltuieli de regie	14,50 %			14 003,14
		Beneficiul	6,00 %			6 634,59
		Total	100,00 +			117 211,12
		TVA	20,00 %			23 442,22
						140 653,34
		TOTAL proces-verbal:				
		Inclusiv salariu				38 424,62

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (de antreprenor)
VIKMAR INVEST

Investitor
DETS-Centru

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.



PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE A LUCRĂRIILOR

Conform devizului de cheltuieli Nr.1 din 25.06.2021

Privind lucrarea:

Lucrari de reparatie capitala a sediului Procuraturii raionului Leova

Executată la obiectivul: Procuratura raionului Leova

Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 25.06.2021

Investitor

Procuratura Generala RM

Executor

SRL VIKMAR INVEST

Marandici Ghenadie

Au mai participat la recepție:

Procuror sef Leova **Eduard Panea**

Vasilache Elena-responsabil tehnic Procuratura Generala RM

Marandici Ghenadie – director SRL "VIKMAR INVEST"

Cotruta Lilian - diriginte santier

Constatările comisiei de recepție

Lucrările incluse în lista au fost executate

Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **Recepția obiectului**

Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Finalizarea lucrărilor**

Comisia de recepție recomandă următoarele

Exploatarea obiectului conform destinației.

Prezentul proces - verbal a fost încheiat astăzi la 25.06.2021 în 3 exemplare.

Lucrarea: **Lucrari de reparatie capitala a sediului Procuraturii raionului Cimislia**

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:



Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2022.05.25 17:59:49 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:



PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR

Comform devizului de cheltuieli Nr.1 din 21 iunie 2021

Privind lucrarea;

Servicii de reparatie curenta a acoperisului salii de menaj IPLT Alexei Mateevici or.Cricova str.Tineretului 32

Executată la obiectivul: **IPLT Alexei Mateevici or.Cricova str.Tineretului 32**

Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 18.07.2021 până la 19.07.2021

Președintele Comisiei director Bolocan Liliana _____

Au mai participat la recepție:

Marandici Ghenadie – director SRL "VIKMAR INVEST" _____

Constatările comisiei de recepție

Lucrările incluse în lista au fost executate în termen

Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **Recepția obiectului**

Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Finalizarea lucrărilor**

Comisia de recepție recomandă următoarele

Exploatarea obiectului conform destinației.

Prezentul proces - verbal a fost încheiat astăzi la 19.07.2021 în 3 exemplare.

Lucrarea: **Servicii de reparatie curenta a acoperisului salii de menaj IPLT Alexei Mateevici or.Cricova str.Tineretului 32**

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

19.07.2021

L.Ș.

(semnatura)



Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2022.05.27 15:25:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

19.07.2021

L.Ș.

(semnatura)



SCRISOARE DE RECOMADARE

Prin prezenta, se confirma ca **SRL VIKMAR INVEST** reprezentata de directorul **Marandici Ghenadie**, a executat, Servicii de reparatie curenta a acoperisului salii de menaj IPLT Alexei Mateevici or.Cricova str.Tineretului 32,

Contract nr. 7 din 21.06.2021.

Lucrarile au fost executate conform Legii privind Calitatea in Constructii nr.721-XIII din 02.02.96, si in termenii stabiliti, sau respectat prevederile proiectului tehnic fara abateri de la procesul tehnologic.

Tinind cont de capacitatea de care a dat dovada **SRL VIKMAR INVEST** in timpul executarii lucrarilor „Servicii de reparatie curenta a acoperisului salii de menaj IPLT Alexei Mateevici or.Cricova str.Tineretului 32 ” ,

IPLT Alexei Mateevici or.Cricova recomanda intrepriderea sus mentionata, pentru executarea lucrarilor.



[Handwritten signature] *G. Bolocan*



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 31/114/20 privind achiziția prin licitație deschisă a lucrărilor de reparație capitală a acoperișului sediului Procuraturii raionului Taraclia

18 noiembrie 2020

mun. Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1602825541421 din data 16 octombrie 2020, între Procuratura Generală a Republicii Moldova, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 73, telefon: 022828373, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1006601003865, reprezentat prin Alexandr STOIANOGLO, Procuror General, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și S.R.L. "VIKMAR INVEST" cu sediul în mun. Chișinău, Ion Creangă 61, of.80, telefon: 069280779, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1014600026123, reprezentat prin Ghenadie MARANDICI, director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările de reparație capitală a acoperișului sediului Procuraturii raionului Taraclia* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este 45 de zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

Digitally signed by Marandici Ghenadie
Date: 2022.05.25 11:53:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **204 634,82** (două sute patru mii șase sute treizeci și patru virgulă optzeci și doi) lei MD, inclusiv 34105,80 (treizeci și patru mii o sută cinci virgulă optzeci) TVA lei MD.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturii fiscale, după primirea procesului - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sânt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sintobligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sânt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sânt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 7 (șapte) ani.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în quantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- Caietul de sarcini;
- Propunerea tehnică;
- Oferta financiară;
- Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

SRL "VIKMAR INVEST"

Adresa poștală: mun. Chișinău, Ion Creangă 61, of.80

Telefon: 069280779 / 022 55 06 07

Cod fiscal/ TVA: 1014600026123 / 0507289

Banca: BC Eximbank SA, fil nr.7 Chișinău

Cod: EXMMMD22420

IBAN: MD07EX0000002251674684MD

BENEFICIARUL

Procuratura Generală a RM

Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 73

Telefon: 022828373

Cod fiscal: 1006601003865

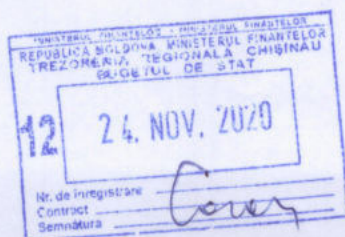
Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD25TRPBAA311120A00196AC

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



BENEFICIAR



2020-0000015907

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR

Conform devizului de cheltuieli Nr.1 din 05.11.2020

Privind lucrarea

Lucrări de reparație capitală a acoperișului sediului Procuraturii raionului Taraclia

Executată la obiectivul: Procuratura raionului Taraclia

Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 08.12.2020 pînă la 08.12.2020

Procuror sef Taraclia Mihailova Iulia

Responsabil tehnic Vasilache Elena



Au mai participat la recepție:

Marandici Ghenadie – director SRL "VIKMAR INVEST"

Bogaciov Andrei –diriginte santier

Constatările comisiei de recepție

Lucrările incluse în lista au fost executate

Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **Recepția obiectului**

Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Finalizarea lucrărilor**

Comisia de recepție recomandă următoarele

Exploatarea obiectului conform destinației.

Prezentul proces - verbal a fost încheiat astăzi la 08.12.2020 în 3 exemplare.

Lucrarea: Lucrări de reparație capitală a acoperișului sediului Procuraturii raionului Taraclia

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

08 decembrie 2020



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

08 decembrie 2020

L.Ș.

