

## PROPUNEREA FINANCIARĂ

### OFERTA

Către: **Primaria Saptebani**

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnata, **Ciumașu Mihail** reprezentanți ai ofertantului **New Future Tech SRL** ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația menționată, să executăm

**Construcția unui teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr.cadastral 7150116.155 din s.Șaptebani,raionul Rîșcani**

pentru suma fără TVA de **877 400,07 (opt sute saptezeci si sapte mii patru sute, 07) lei**

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de **175 480,01 (o suta saptezeci si cinci mii patru sute optzeci, 01) lei**

suma totală cu valoare adaugată TVA în cuantum de **1 052 880,08 un milion cinzeci si doi mii opt sute optzeci, 08) lei**

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în Anexa nr.10 **5 luni**
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată indicată în declarația de valabilitate a ofertei (Anexa nr.8). **60 zile**
4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.
5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.
6. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Semnat\_\_\_\_\_

Nume: Ciumașu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL

## ANEXĂ LA PROPUNEREA FINANCIARĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0 (% din prețul totalofertat).
2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă de rețineri succesive sau garanție bancară sau o altă formă solicitată de beneficiar în quantum de **0%** (din prețul total ofertat)
3. Perioada de garanție pentru lucrările executate **5 ani**.
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) 5 zile calendaristice.
5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 10 zile calendaristice.

Ofertant,

---

(semnătura autorizată)

## CERERE DE PARTICIPARE

Către: **Primaria Saptebani**

**Stimați domni,**

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de pre selecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului ” **Construcția unui teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr.cadastral 7150116.155 din s.Șaptebani,raionul Rîșcani**” (denumirea contractului de achiziție publică), noi **New Future Tech SRL** (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavînd obiecții la documentația de atribuire.

Semnat \_\_\_\_\_

Nume: Ciumasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL

**DECLARAȚIE**  
**privind valabilitatea ofertei**

Către: **Primaria Sătebani**

**Stimați domni,**

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea ” Construcția unui teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr.cadastral 7150116.155 din s.Șătebani,raionul Rîșcani ”** prin procedura de achiziție publică [ocds-b3wdp1-MD-1733750579769](#) , pentru o durată de **60 zile**, respectiv până la data de **14.02.2025, inclusiv**, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Semnat \_\_\_\_\_

Nume: Ciomasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL

### GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

**Construcția unui teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr.cadastral 7150116.155 din s.Șaptebani,raionul Rîșcani**  
(denumirea lucrărilor)

| Nr.<br>d/o                                                                                                                                                                                 | Grupa de<br>obiecte/denumirea<br>obiectului                                                                                                                                             | Anul 2025 (Dar nu mai tirziu de data 31.08.2025) |   |   |   |   |   |   |   |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|
|                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         | Luna                                             |   |   |   |   |   |   |   |   |
|                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         | 1                                                | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1.                                                                                                                                                                                         | Organizare de șantier                                                                                                                                                                   |                                                  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 2.                                                                                                                                                                                         | Obiect 01<br>Categorie de lucrări:<br><b>Construcția unui teren<br/>de sport multifuncțional<br/>pe terenul cu<br/>nr.cadastral 7150116.155<br/>din s.Șaptebani,raionul<br/>Rîșcani</b> |                                                  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Perioada de execuție a lucrărilor poate suferi careva schimbări, în dependență de condițiile climaterice, precum și altor factori obiectivi care vor duce la buna desfășurare a lucrărilor |                                                                                                                                                                                         |                                                  |   |   |   |   |   |   |   |   |

Nume: Ciumasu Mihail  
Funcția în cadrul firmei: Adminstrator  
Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL  
întreprinderii: \_\_\_\_\_

Anexa nr. 12  
la Documentația standard  
nr. \_\_\_\_\_ din “ \_\_\_\_\_ ”  
\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Achizitionarea serviciilor de reparatii curente la Agentia Medicamentului si Dispozitivelor Medicale din str.Korolenko 2/1, mun.Chisinau**
2. Numărul și data contractului **nr.148 din 13.06.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Agentia Medicamentului si Dispozitivelor Medicale**
4. Adresa beneficiarului **Republica Moldova, Chisinau, str.Korolenko 2/1**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor**
7. Valoarea contractului
  - a) inițială (la data semnării contractului ) **3 061 939,01 lei**
  - b) finală (la data finalizării contractului) **3 371 364,36 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată **140 zile calendaristice**
  - b) efectiv realizată **140 zile calendaristice**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **nr.1 din 02.12.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cu stimă,

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Ciumasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator,

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „New Future Tech”

**CONTRACT Nr. 148**  
privind achiziția de servicii de lucrări

*Obiectul achiziției: Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău,*

Cod CPV: 45400000-1

“13” iunie 2022

*mun. Chișinău*  
(localitatea)

| Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Autoritatea contractantă                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;"><b><u>„New Future Tech” SRL,</u></b><br/><i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i><br/>reprezentată prin<br/><b><u>Administrator Mihail Ciumașu</u></b><br/><br/>care acționează în baza <b><u>Statutului</u></b><br/><br/>denumit(a) în continuare <i>Prestator</i>, pe de o parte,</p> | <p style="text-align: center;"><b><u>Agenția Medicamentului și Dispozitivelor</u></b><br/><b><u>Medicale,</u></b><br/><i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i><br/>reprezentată prin <b><u>Director general,</u></b><br/><b><u>Director general, GUTU Dragoș,</u></b><br/>care acționează în baza <i>HG nr. 71 din 23.01.2013</i><br/><i>Cu privire la aprobarea Regulamentului, structurii și efectivului-limită ale AMDM,</i><br/>denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i><br/>pe de altă parte,</p> |

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea ***Serviciilor de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău,*** denumite în continuare *Servicii*, conform procedurii de achiziții publice de tip *Licitație publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1650442480054 din 25 mai 2022*, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „02” iunie 2022.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
  - a) Caietul de sarcini;
  - b) Propunerea tehnică;
  - c) Propunerea financiară;
  - d) Graficul de executare a serviciilor;
  - e) Garanția de bună execuție.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul Contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## **1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.
- 1.4. Termenele de garanție a Serviciilor sînt indicate în Specificația tehnică.

## 2. TERMENI ȘI CONDIȚII DE PRESTARE

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează pe parcursul a *140 zile calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.*

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) Factura;
- b) Procese - verbale de recepție a serviciilor prestate, semnate și acceptate de către Beneficiar..

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul final al prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

## 3. PREȚUL ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

3.1 Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **3 061 939,01 lei MD (3 milioane șaizeci și unu mii nouă sute treizeci și nouă lei, 01 bani).**

3.2 Prestatorul nu are dreptul să modifice suma contractată pentru serviciile prestate, indiferent de circumstanțele economice.

3.3 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor, după primirea proceselor - verbale de recepție a serviciilor prestate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.4 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a serviciilor prestate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Prestator.

3.5 Plata facturii se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Serviciile nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea acestora nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

## 4. CONDIȚII DE PREDARE-PRIMIRE

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
  - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
  - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## 5. STANDARDE

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a serviciilor.

## 6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## 7. FORȚA MAJORĂ

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## 8. REZOLUȚIUNEA

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a. contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b. contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, avînd în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

## 9. RECLAMAȚII

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

## 10. SANCTIUNI

10.1. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 2% din suma totală a contractului.

10.2. Pentru prestarea cu întîrziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 2% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va aplica o penalitate în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.3. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 2% din suma totală a prezentului contract.

10.4. Beneficiarul este absolvit de răspundere materială stabilită în pct.10.3 în cazul în care achitarea cu întîrziere a avut loc din vina Trezoreriei de Stat.

## **11. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **12. DISPOZIȚII FINALE**

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31.12.2022.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## **2. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI**

### **1. PERIOADA DE EXECUȚIE**

1.1 Graficul de execuție a serviciilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

1.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Prestator;

- c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

1.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Prestatorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Prestatorul va proteja și conserva serviciile în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Prestator vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării serviciilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Prestatorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

1.4 La terminarea serviciilor, Prestatorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea serviciilor.

1.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Prestatorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Prestatorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea serviciilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

## **2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PRESTATORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

2.1. Întreaga documentație necesară pentru prestarea serviciilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Prestatorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a serviciilor.

2.2. Prestatorul are obligația să execute, să finalizeze serviciile în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

2.3. Prestatorul se obligă de a prezenta Beneficiarului confirmarea prin semnătură a fiecărui lucrător/angajat care este implicat în efectuarea serviciilor de reparației, că a fost instruit în domeniul Securității muncii cu privire la locul unde se desfășoară serviciile de reparație.

2.4. Prestatorul are obligația de a supraveghea serviciile, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

2.5. Documentația pusă la dispoziția Prestatorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Prestatorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

2.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a serviciilor.

2.7. Prestatorul va executa și va întreține toate serviciile, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă

întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

2.8. Prestatorul garantează că, la data recepției, serviciile prestate au calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu sunt afectate de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

2.9. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

2.10. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

2.11. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

2.12. În cazul neexecutării de către Prestator a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Prestatorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

2.13. În cazul în care în timpul prestării serviciilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Prestatorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

2.14. În timpul desfășurării lucrărilor, Prestatorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

2.15. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de prestarea serviciilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de prestarea serviciilor.

### **3. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

3.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Prestatorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

3.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Prestator, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

3.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Prestator, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

3.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

3.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Prestatorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Prestatorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

3.6 Prestatorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că serviciile au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Prestator.

3.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Prestator.

3.8 Serviciile prestate de Prestator în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Prestatorului. Prestatorul trebuie să înlăture aceste servicii, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Serviciile respective vor fi plătite Prestatorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

#### **4. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

4.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **5 ani**.

4.2 Prestatorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

#### **5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

5.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

5.2 Dacă în legătură cu prestarea serviciilor de construcții se produce o daună unui terț, Prestatorul răspunde, conform prevederilor legale.

5.3 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Prestatorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

5.4 Prestatorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

5.5 Prestatorul trebuie să asigure serviciile prestate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea serviciilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

5.6 Dacă nerespectarea de către Prestator a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale

autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Prestator în mărimea sumei prejudiciului.

5.7 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

5.8 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 6. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

6.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### Furnizorul de bunuri/servicii

##### New Future Tech SRL

Adresa poștală: mun. Chișinău  
Str. Melestiu 26/2, ap. 136  
Telefon: 069900366  
Cod fiscal: 1020600014693  
Banca: BC „Moldincombank” SA  
fil V Alexandri 1  
Cod bancă: MOLDMD2X367  
IBAN: MD85ML000000002251167329  
TVA: 0210487

#### Cumpărătorul/Beneficiarul

Adresa poștală: MD-2028, Republica  
Moldova, Chișinău, str. Korolenko 2/1  
Telefon: 022 884 301  
Cod fiscal: 1006601004002  
Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria  
de Stat  
Cod: TREZMD2X  
IBAN: MD55TRPBAA222500A15678AC

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### Furnizorul de bunuri/servicii

  


#### Cumpărătorul/Beneficiarul

  




Anexa nr.1  
la contractul nr. \_\_\_\_\_  
din “ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_

**SPECIFICAȚIA DE PREȚ  
A SERVICIILOR**

| Nr. | Denumirea lucrărilor                                                                                                     | Cod CPV    | Unitatea de măsură | Prețul unitar<br>Inclusiv TVA | Sumalei<br>MD,<br>Inclusiv<br>TVA | Termenii de<br>executare                                                   |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău | 45400000-1 | servicii           | 3 061 939,01                  | 3 061 939,01                      | În termen de 140 zile calendaristice după primirea dispoziției de începere |
|     | <b>TOTAL</b>                                                                                                             |            |                    | <b>3 061 939,01</b>           | <b>3 061 939,01</b>               |                                                                            |

**Semnăturile părților**

“Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:



“Beneficiarul”:

L.Ș.



**PROCES – VERBAL №1**  
**DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
din 02.12.2022

privind lucrarea „**Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău**”

executată la obiectivul: **Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale**  
în cadrul contractului **nr. 148 Din 13 iunie 2022**

încheiat între „**New Future Tech**” SRL și „**Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale**”.

pentru lucrările „**Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău**”

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 01.12.2022 – 02.12.2022  
fiind formată din:

Guțu Dragoș – Director general;

Bălci Pavel – Responsabil tehnic;

Cebotari Angela – Șef serviciu logistică și securitate internă;

Arama Tatiana – Specialist principal pe secția economică;

Borodin Vladimir – Diriginte de șantier;

Tureac Vasile – Diriginte de șantier.

au mai participat

Obreja Ion – DLS(specialist, diriginte de șantier atestat)

Ciomasu Mihail – Director New Future Tech S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

a) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete  
piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

b) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

c) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – recepționarea lucrărilor

**3 371 364,36 lei** (trei milioane trei sute șaptezeci și unu mii treisute șazeci și patru, 36 lei)

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: finalizarea lucrărilor la etapa indicată

**3 371 364,36 lei** (trei milioane trei sute șaptezeci și unu mii treisute șazeci și patru, 36 lei)

6.Comisia de recepție recomandă următoarele: recepționarea lucrărilor , 3 371 364,36 lei (trei milioane trei sute șaptezeci și unu mii treisute șazeci și patru, 36 lei)

7.1 Descrierea obiectivului recomandat spre recepție: „Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău ”

8. Prezentul proces-verbal, conține 5 file, cu un total de 3 exemplare

*Comisia de recepție:*

**Președintele comisiei:**

Guțu Dragoș



**Membrii comisiei de recepție:**

Bălîc Pavel



Cebotari Angela



Arama Tatiana



Borodin Vladimir



Tureac Vasile



TRANSMISĂ:

Executantul:

” New Future Tech ” SRL



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

Agenția Medicamentului și  
Dispozitivelor Medicale



## Anexă

la procesul-verbal de recepție a lucrărilor etapa

În cadrul proiectului: „Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău ” a fost finalizată.

**Lista anexă nr.1.** Din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele:

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

Președintele comisiei



**Lista-anexă nr.2. Lucrări care nu au fost executate**

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

*Președintele comisiei*



**Lista-anexă nr.3. Lucrări la care nu s-au respectat conform prevederilor proiectului**

*Președintele comisiei*



Gutu Dragoș



## Scrisoare de recomandare

În urma lucrărilor efectuate în cadrul proiectului “Lucrări de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău”, compania de construcții New Future Tech SRL, a dat dovadă pe profesionalism, atenție deosebită și calitate în lucrările efectuate.

Pe parcursul colaborării, compania a demonstrat capacități deosebite de management a echipelor din subordine, servicii de calitate și flexibilitatea soluțiilor în atingerea scopurilor propuse.

Apreciem această colaborare ca fiind una extrem de favorabilă și oportună pentru ambele părți.

Recomandăm, compania de construcții New Future Tech SRL, ca un partener de încredere în realizarea proiectelor la cel mai înalt nivel.



**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Constructia statiei de epurare a apelor uzate in satul Cociulia, raionul Cantemir**
2. Numărul și data contractului **Nr. 59**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria Cociulia**
4. Adresa beneficiarului **sat.Cociulia. primaria Cociulia**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Contract unic**
7. Valoarea contractului
  - a) inițială (la data semnării contractului ) **3 108 000,00 lei**
  - b) finală (la data finalizării contractului) **3 108 000,00 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată **8 luni**
  - b) efectiv realizată **8 luni**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **PV 11.03.2024**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cu stimă,

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Ciumasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „New Future Tech”

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 59**  
**privind achiziția prin licitație deschisă**

**Construcția stației de epurare a apelor uzate în satul Cociulia, raionul Cantemir**

„12” decembrie 2022

s. Cociulia, r- nul Cantemir  
(municipiu, oraș)

**I PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție **licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1665387661997-EV-1665390257307** din data de **01 noiembrie 2022** între **Primăria Cociulia, raionul Cantemir**, cu sediul în satul Cociulia, raionul Cantemir str. Păcii nr. 15 , telefon: 027365228, 060381252, IDNO 1007601004825 reprezentat prin Putregai Vladimir, primar ul satului Cociulia raionul Cantemir în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **“New Future Tech” SRL** cu sediul în mun. Chișinău, sec. Centru, str. Melestiu, 26/2, (of.) 136, telefon: 069900366, IDNO 1020600014693 reprezentat prin Administrator, Mihail CIUMAȘU,, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările Construcția stației de epurare a apelor uzate în satul Cociulia, raionul Cantemir** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 8 ( opt) luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 ani**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **3 108 000,00 lei MD** (*trei milioane o sută opt mii lei 00 bani*) MD, inclusive **518 000,00 TVA lei MD** (*cinci sute optsprezece mii lei 00 bani*).

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor evenimente litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a. un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea

va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Garanția de bună execuție va fi sub formă de rețineri successive a mijloacelor financiare conform suma proceselor verbale a lucrărilor executate în valoare de 5% din valoarea contractului atribuit. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o banca, aleasa de ambele parti-Antreprenorul general și Beneficiarul- și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 15 zile lucratoare. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să instiinteze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și destinația lui..

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu sub-

antreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a.îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b.înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c.îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndeparteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări

pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile calendaristice de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **3 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de

Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a. Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b. Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c. Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d. Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a. contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

- b. contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023 recepția finală a lucrărilor.

## 9. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun. Chișinău,  
str. Meleștiu, 26/2,(of.)136  
Telefon:069900366  
Cod fiscal:1020600014693  
Banca: BCMoldinconbankSA  
Cod: MOLMD2X367  
IBAN:MD85ML000000002251167329

### BENEFICIARUL

Adresa poștală:satul Cociulia , r. Cantemir  
Telefon: 060381252, 027365228  
Cod fiscal: 1007601004825  
Banca:Trezeroria Regionala Cahul  
Cod: TREZMD2X  
IBAN:MD80TRPDAP191420G10660AA

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

### ANTREPRENOR

**Mihail CIUMAȘU**

Digitally signed by Ciumașu Mihail  
Date: 2022.12.12 12:08:25 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



### BENEFICIAR

**Putregai Vladimir**

Digitally signed by Putregai Vladimir  
Date: 2022.12.12 11:44:07 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
din 11 martie 2024**

privind lucrarea **Construcția stației de epurare a apelor uzate în s.Cociulia, r-nul Cantemir**  
executată la obiectul din **s.Cociulia r-nul Cantemir**

în cadrul contractului **nr. 59 din 12.12.2022**

încheiat între **New Future Tech SRL** și **Primăria s.Cociulia r-nul Cantemir**  
pentru lucrările **Construcția stației de epurare a apelor uzate în s.Cociulia**  
în baza autorizației **nr.40 din 17.01.2023**

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 06-07 martie 2024,  
fiind formată din:

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Putregai Vladimir | – primarul s.Cociulia            |
| Grinco Sergiu     | – responsabil tehnic             |
| Grecu Maria       | – contabil șef Primăria Cociulia |
| Coca Dumitru      | – specialist, membru al comisiei |
| Ghelber Vitalie   | – consilier membru al comisiei   |
| Boiștean Boris    | – consilier membru al comisiei   |
| Macaria Nichita   | – consilier membru al comisiei   |
| Cernei Ion        | – specialist în domeniu          |
| Borodin Vladimir  | – specialist în domeniu          |

2. Au mai participat la recepție:

Ciumașu Mihail – diriginte de șantier /administrator New Future Tech SRL

Macaria Foma – director Întreprinderea Municipală de Gospodărie Comunală Codrii Cociuliei

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepționarea lucrărilor executate în valoare de **3 108 000,00 lei (trei milioane una sută opt mii,00)lei**

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Finisarea lucrărilor la etapa indicată

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepționarea lucrărilor și darea în exploatare

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul aflat în s.Cociulia r-nul Cantemir cu destinația Construcția stației de epurare a apelor uzate în s.Cociulia, r-nul Cantemir, este compusă din următoarele : stația de epurare de 100m3/zi, lucrări de betonare pentru pozarea stației și lucrări de amenajare a teritoriului, îngrădirea zonei stației.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 28 februarie 2024 în 5 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

---

---

---

---

Nume, Prenume \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ L.Ș

Comisia de receptie:

Digitally signed by Putregai Vladimir  
Date: 2024.03.11 15:43:28 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Putregai Vladimir

Digitally signed by Grinco Sergiu  
Date: 2024.03.11 15:23:04 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Grinco Sergiu

Digitally signed by Grecu Maria  
Date: 2024.03.12 10:36:21 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Grecu Maria

Digitally signed by Coca Dumitru  
Date: 2024.03.11 16:24:41 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Coca Dumitru

Digitally signed by Ghelber Vitalie  
Date: 2024.03.11 16:14:54 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Ghelber Vitalie

Digitally signed by Boiștean Boris  
Date: 2024.03.11 16:27:56 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Boiștean Boris

Digitally signed by Macaria Nichita  
Date: 2024.03.11 16:20:07 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Macaria Nichita

Digitally signed by Cernei Ion  
Date: 2024.03.11 12:11:14 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Cernei Ion

Digitally signed by Borodin Vladimir  
Date: 2024.03.11 14:55:30 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Borodin Vladimir

Au mai participat

Digitally signed by Ciumașu Mihail  
Date: 2024.03.11 16:07:03 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Ciumașu Mihail

10. Lucrarea **Construcția stației de epurare a apelor uzate în s.Cociulia, r-nul Cantemir** este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

New Future Tech SRL

Digitally signed by Ciumașu Mihail  
Date: 2024.03.11 16:12:54 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

L.S.  
(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

Primaria sat.Cociulia r-nul Cantemir

Digitally signed by Putregai Vladimir  
Date: 2024.03.11 15:44:03 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

L.S.  
(semnătura)



**Republica Moldova  
Raionul Cantemir  
Primăria Cociulia**



**Республика Молдова  
Кантемирский район  
Примэрия Кочулия**

MD– 7321, Republica Moldova, raionul Cantemir, s.Cociulia  
Cod fiscal 1007601004825, tel. 6-52-28, 6-57-15(+fax), 6-57-13, 6-50-03 e-mail: [primaria.cociulia@apl.gov.md](mailto:primaria.cociulia@apl.gov.md)

---

### Scrisoare de recomandare

Prin prezenta scrisoare de recomandare, primăria Cociulia, r-nul Cantemir, confirmă că New Future Tech SRL a executat lucrări privind **Construcția stației de epurare a apelor uzate în s.Cociulia, r-nul Cantemir**. Lucrările au fost executate calitativ conform proiectului de execuție, în termenii stabiliți. Recomandăm aceasta companie ca fiind una de încredere.

**Primarul Satului Cociulia**

Digitally signed by Putregai Vladimir  
Date: 2024.09.19 11:21:26 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Putregai Vladimir**

**DECLARAȚIE**  
**privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate**

| Nr. crt . | Obiect contract                                                                                                                 | Denumirea beneficiar                      | Calitatea antreprenorului | Valoarea lucrărilor executate, lei | Numărul și data contractului | Perioada de execuție | Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1         | Lucrari de reparatie si constructie in Centru de Inovare si Transfer Tehnologic a Universitatii de Stat “Alec Russo” din Balti  | I.P<br>Universitatea de stat “Alec Russo” | Contractant unic          | 1 150 050,70                       | Nr.56.07.2023                | 45 zile              | P-V din 27.12.2023                                                     |
| 2         | Lucrari de reparatie a fatadei, cornisa Blocul nr.1 si nr.2 a Universitatii de Stat “Alec Russo” din Balti                      | I.P niversitatea de stat “Alec Russo”     | Contractant unic          | 149 892,20                         | Nr.71 din 01.09.2023         | 45 zile              | P-V din 27.12.2023                                                     |
| 3         | Lucrari de reparatie (Reparatia pardoselii, tavanelor, peretilor din Blocul nr.2 a Universitatii de Stat „Alec Russo” din Balti | I.P<br>Universitatea de Stat „Alec Russo” | Contractant unic          | 1 797 968,98                       | Nr.79 din 14.09.2023         | 108 zile             | P-V nr.1 din 27.03.2024                                                |
| 4         | Lucrari de reabilitare a blocurilor sanitare, (WC), din interior ale gimnaziului din s.Cunicea, raionul Floresti                | Primaria Cunicea                          | Contractant unic          | 1 455 289,44                       | Nr.30 din 18.08.2024         | 90 zile              | P-V nr.1 din 04.04.2024                                                |
| 5         | TOTAL                                                                                                                           |                                           |                           | 4 553 201,32                       |                              |                      |                                                                        |

\* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Cu stimă,

Semnat \_\_\_\_\_

Nume: Ciumasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL

**DECLARAȚIE**  
**privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea**  
**corespunzătoare a contractului**

| <b>Nr. d/o</b> | <b>Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte</b> | <b>Unitatea de măsură (bucăți și seturi)</b> | <b>Asigurate din dotare</b> | <b>Asigurate de la terți sau din alte surse</b> |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>0</b>       | <b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>2</b>                                     | <b>3</b>                    | <b>4</b>                                        |
| 1.             | Utilaj excavator trincer Vermeer V 4150 A                                                                                                                                                                                                                                       | buc                                          | 1                           |                                                 |
| 2.             | Excavator Atlas 804 M                                                                                                                                                                                                                                                           | buc                                          | 1                           |                                                 |
| 3.             | Buldoexcavator Veneri 9.23                                                                                                                                                                                                                                                      | buc                                          | 1                           |                                                 |
| 4.             | Evacuator 18t                                                                                                                                                                                                                                                                   | buc                                          | 1                           |                                                 |
| 5.             | Mercedes Furgon 308 CDI                                                                                                                                                                                                                                                         | buc                                          | 1                           |                                                 |
| 6.             | Pompa de vopsit Wagner                                                                                                                                                                                                                                                          | buc                                          | 1                           |                                                 |
| 7.             | Autogreider ( pina la 175 cp )                                                                                                                                                                                                                                                  | buc                                          |                             | 1                                               |
| 8.             | Ciocan pneumatic (4.0 -5.9 m3)                                                                                                                                                                                                                                                  | buc                                          |                             | 3                                               |
| 9.             | Vibrator de interior pentru beton 0.9-1.5W                                                                                                                                                                                                                                      | buc                                          |                             | 3                                               |
| 10.            | Mai mecanic de ( 150 – 200 kg cu motor termic 6 cp - 4 kw                                                                                                                                                                                                                       | buc                                          |                             | 3                                               |
| 11.            | Autocisterna ( 5-8 t cu dispozitive de stropire )                                                                                                                                                                                                                               | buc                                          |                             | 2                                               |
| 12.            | Topitor de bitum de ( 500 l )                                                                                                                                                                                                                                                   | buc                                          |                             | 2                                               |
| 13.            | Cricuri hidraulicecu capacitate de ridicare de 63 t                                                                                                                                                                                                                             | buc                                          |                             | 3                                               |
| 14.            | Pompa de beton                                                                                                                                                                                                                                                                  | buc                                          |                             | 1                                               |
| 15.            | Autoraspinditoare- impulsie bitumonoasa                                                                                                                                                                                                                                         | buc                                          |                             | 1                                               |
| 16.            | Instalatie pentru asezarea betonului asfaltic                                                                                                                                                                                                                                   | buc                                          |                             | 1                                               |
| 17.            | Compactor                                                                                                                                                                                                                                                                       | buc                                          |                             | 1                                               |
| 18.            | Mai compactor WaKcher BS 60-4                                                                                                                                                                                                                                                   | buc                                          |                             | 1                                               |
| 19.            | Placa vibratoare 400kg Wakcher                                                                                                                                                                                                                                                  | buc                                          |                             | 1                                               |
| 20.            | Betoniera 0.25m3 Temp HMC 650                                                                                                                                                                                                                                                   | buc                                          |                             | 1                                               |
| 21.            | Ciocan Demolator Makita HR5001C                                                                                                                                                                                                                                                 | buc                                          |                             | 1                                               |
| 22.            | Polizor unghiular D=230 Makita                                                                                                                                                                                                                                                  | buc                                          |                             | 1                                               |
| 23.            | Aspirator industrial FESTOOL                                                                                                                                                                                                                                                    | buc                                          |                             | 1                                               |
| 24.            | Vibraor de beton                                                                                                                                                                                                                                                                | buc                                          |                             | 1                                               |
| 25.            | Masina de carotat D=25-150 DUSS 303W                                                                                                                                                                                                                                            | buc                                          |                             | 1                                               |

|     |                                             |     |   |   |
|-----|---------------------------------------------|-----|---|---|
| 26. | Nivila optica DEWALT                        | buc |   | 1 |
| 27. | Motoburghiu XP160                           | buc |   | 1 |
| 28. | Aparat de sudura electrofuziune (Electro)   | buc | 1 |   |
| 29. | Aparat de sudura cap la cap                 | buc | 1 |   |
| 30. | Lazer + stativ Stand T8                     | buc | 1 |   |
| 31. | Lazer de mina                               | buc | 1 |   |
| 32. | Masina de insurubat cu acumulator Metabo    | buc | 1 |   |
| 33. | Masina de insurubat cu fir My project       | buc | 1 |   |
| 34. | Compresor de aer                            | buc | 1 |   |
| 35. | Masina de taiat gresie si faianta electrica | buc | 1 |   |
| 36. | Fierestrau circular DWT                     | buc | 1 |   |
| 37. | Fierestrau circular Makita                  | buc | 1 |   |
| 38. | Fierestrau unghiular Makita                 | buc | 1 |   |
| 39. | Aparat de taiat gresie si faianta manual    | buc | 1 |   |
| 40. | Masina de slefuit Makita                    | buc | 1 |   |
| 41. | Rindea electrica Makita                     | buc | 1 |   |
| 42. | Masina de frezat lemn                       | buc | 1 |   |
| 43. | Ciocan rotopercutor mare Makita             | buc | 1 |   |
| 44. | Pistolet pulverizator                       | buc | 1 |   |
| 45. | Mixer Fiorent                               | buc | 1 |   |
| 46. | Mixer Forword                               | buc | 1 |   |
| 47. | Ferestrau piendular                         | buc | 1 |   |
| 48. | Ferestrau circular                          | buc | 1 |   |
| 49. | Masina de slefuit cu vibratie DWT           | buc | 1 |   |
| 50. | Aspirator Metabo                            | buc | 1 |   |
| 51. | Ciocan rotopercutor mic Makita              | buc | 1 |   |
| 52. | Polizor unghiular mare Makita               | buc | 1 |   |
| 53. | Perforator Hitachi DH50MRNA                 | buc | 1 |   |
| 54. | Polizor unghiular mic Makita                | buc | 1 |   |
| 55. | Aparat de sudat Paton                       | buc | 1 |   |
| 56. | Roabe Manual                                | buc | 4 |   |
| 57. | Scară podeț                                 | buc | 1 |   |
| 58. | Scară verticală, 5 m.                       | buc | 1 |   |
| 59. | Scară, 10 m                                 | buc | 1 |   |
| 60. | Butoi plastic 1000 l                        | buc | 2 |   |
| 61. | Balon gaz (propan)                          | buc | 2 |   |
| 62. | Furtun pentru apă                           | buc | 3 |   |

|     |                      |     |   |   |
|-----|----------------------|-----|---|---|
| 63. | Ciocan metal         | buc | 5 |   |
| 64. | Ciocan cauciuc       | buc | 6 |   |
| 65. | Generator electric   | buc | 1 |   |
| 66. | TurfGrip             | buc |   | 1 |
| 67. | ET1                  | buc |   | 2 |
| 68. | Line Cutter          | buc |   | 2 |
| 69. | GlueFix GF300W       | buc |   | 1 |
| 70. | Circle Cutter CC2    | buc |   | 1 |
| 71. | Line Fix LF1         | buc |   | 1 |
| 72. | Seam Roller SR300    | buc |   | 1 |
| 73. | Sport Champ SC3D4HL  | buc |   | 1 |
| 74. | Turf Care TCA500     | buc |   | 1 |
| 75. | Triagle Brush DB1600 | buc |   | 1 |
| 76. | Redexim Rink 1010    | buc |   | 1 |

Semnat\_\_\_\_\_

Nume: Ciumasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL

**DECLARAȚIE**  
**privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului**

| Nr. d/o | Funcția                                                     | Studii de specialitate | Vec him ea în mun ca în spec ialit ate (ani) | Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Numărul certificatului de atestare Data eliberării |
|---------|-------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|         | 1                                                           | 2                      | 3                                            | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5                                                  |
|         | 1. <u>Balic Pavel</u><br>( <u>Constructii</u><br><u>l</u> ) | 2.Superioa re          | 8 ani                                        | a) Lucrări de reparație (Reparația pardoselii, tavanelor, pereților din Blocul nr. 2 a Universității de Stat „Alecu Russo” din Bălți)- în derulare<br><br>b) Reabilitare a blocurilor sanitare, ( WC ), din interior ale gimnaziului din s. Cunicea, raionul Floresti..etc                                                                                                     | 2. Nr. 1356<br><u>din</u><br><u>20.10.2023</u>     |
|         | 2. <u>Cauia Iurii</u><br>( <u>Electrician</u> )             | 2.Superioa re          | 10 ani                                       | a) Lucrări de reparație (Reparația pardoselii, tavanelor, pereților din Blocul nr. 2 a Universității de Stat „Alecu Russo” din Bălți)- în derulare<br><br>b) Reabilitare a blocurilor sanitare, ( WC ), din interior ale gimnaziului din s. Cunicea, raionul Floresti<br><br>c) Lucrări de construcție a stației de epurare din s. Negrea, r-nul Hîncești-in derulare ....etc. | 2. Nr. 104 <u>din</u><br><u>01.12.2023</u>         |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |          |  |  |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------|--|--|
|  | <b>Maiștri:</b><br>1. Luchin Vasile<br>2. Armas Victor                                                                                                                                                                                                                              | Superioare            | 5-20 ani |  |  |
|  | <b>Specialiști:</b><br>Instalator apă<br>Izolator hidrofulug<br>Montator conducte<br>Sudor-polietilena/otel<br>Excavatorist<br>Electrician<br>Betonist<br>Tencuitor<br>Zidar<br>Fierar<br>Zugrav<br>Timplar<br>Lăcătuș<br>Dulgher<br>Faianțar<br>Parchetar<br>Tinichigiu<br>Finisor | Medii de specialitate | 3-30 ani |  |  |

Semnat \_\_\_\_\_

Nume: Ciumașu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL