

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 48.1
privind achiziția prin achiziție cu lucrări mici

19. 05. 2025

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. oeds-h3wdp1-MD-174641526/2025 din data 05.05.2025, între I.P.Directia generală pentru administrarea clădirilor Guvernului RM, cu sediul în mun. Chișinău, Bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 180, telefon: 022 250 108, fax: 022 250-458, IDNO 1006601001045, reprezentat prin Director, DI Igor Mînăscuță, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Resacons-STR SRL, cu sediul în mun. Chisinau, or. Codru, str. Sitarului 15/2, telefon: 022283056, fax: 022283056, IDNO 1003600159764, autorizat pentru activitatea în construcții autorizația nr. 817/25 din 17.02.2025, eliberată de Agenția Servicii Publice, pentru genurile de activitate *construcții de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurari*, reprezentat prin Director, DL Viorel Stratulat, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute: *Lucrările de reparație capitală a acoperișului din membrane bituminoase la clădirea administrativă din str. N. Iorga 21, , mun. Chișinău*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este 27 zile, în baza primirii ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2025-0000010389
21.05.2025

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, inclusiv TVA este de *127537,57 (una sută douăzeci și șapte mii cinci sute treizeci și șapte lei și 57 bani) lei MD.*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor -- verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat. *Executarea lucrărilor solicitate, va fi îndeplinită în decurs de 27 zile, de la data semnării contractului, la solicitarea și informarea autorității contractante. Achitarea lucrărilor va fi efectuată în baza facturii fiscale, actului de predare-primire a materialelor demontate și transportate la depozitul din str. Bucuriei 18 și a actului de recepție a lucrărilor.*

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. *Achitarea lucrărilor va fi efectuată în decurs de 20 zile în baza facturii fiscale, actului de primire predare de la depozitul din str. Bucuriei 18 și a actului de recepție a lucrărilor.*

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Preturile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întâzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. **Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate, inclusiv transportarea resurselor materiale demontate refolosibile la depozitul din strada Bucureiei 18A în baza unui act de preluare -primire., precum și încărcarea, transportarea și evacuarea deșeurilor menajere.**
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **10 %** din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulației limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2025/recepția finală a lucrărilor

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Beneficiarul: IP Direcția generală pentru administrarea cladirilor Guvernului RM	Antreprenorul: Resacons STR SRL
Adresa poștală: MD-2004, mun. Chisinau, Bd. Stefan cel Mare si Sfint, 180	Adresa poștală: mun. Chisinau, or. Codru str. Sitarului 15/2
Telefon: 022250458, 022250330	Telefon: 022283056, 069127846
Cod fiscal: 1006601001045	Cod fiscal: 1003600159764
Banca: MF- Trezoreria de Stat	Banca: BC MAIB SA,
Cod bancii: TREZMD2X	Cod: AGRNMD2X451
IBAN: MD62TRPBAA311120A00510AC	IBAN : MD37AG000000002251921431

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIAR	ANTREPRENOR
Director Igor MÎNĂSCURTĂ	Direcțor Viorel STRATULAT

Digitally signed by Mînăscurtă Igor
Date: 2025.05.20 09:44:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Stratulat Viorel
Date: 2025.05.20 08:22:11 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Deviz de cheltuieli

Nr ert	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1.	RpC142F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi.4 strat-uri k=2 K=2,000	m2	142.73	58.89	8405.37
					58.29	8319.73
2.	RpC142A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc..glafuri, jgheaburi	m	77.79	6.14	477.63
					6.09	473.74
3.	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.(grosimea sapei mediu de 5 cm) K=1,66 Коэффициент трудозатратам=1,660 коэффициент к материалам=1,660 Коэффициент к машинам=1,660	m2	142.73	145.49	20766.01
					60.66	8657.49
4.	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat.	m2	142.73	16.22	2315.44
					3.05	434.61
5.	RpC134A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (primul strat de membrane -Bipoli pe baza de poliester) material marunt =1,05.	m2	142.73	97.85	13966.57
					38.28	5463.7
6.	RpC134A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (stratul doi de membrane -Bipoli pe baza de poliester) Material marunt =1,05.	m2	142.73	107.96	15409.05
					38,28	5463,7
7.	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat. (suprafete verticale,racordari)	m2	38.9	16.22	631.06
					3.05	118.45
8.	CE13D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu.Primul strat de membrane bituminoase Material marunt=1.05	m2	38.9	83.2	3236.38
					20.88	812.23
9.	CE13D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala	m2	38.9	93.69	3644.67

		montate pe suport continuu.Stratul superior .Material marunt =1.050			20.88	812.23
10.	RpCU05G	Executarea strapungerilor pentru aeratoare	buc	4	50.03	200.1
					50.03	200.1
11.	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (deflectoare), la terase si acoperisuri, executate din tabla zincata de 0,5 mm grosime, 300 mm inaltime si un guler de 300 mm diametru si 20-30 mm inaltime, prevazute cu caciula de protectie, inclusiv racordarea hidroizolatiei simple d=50 mm.(Aeratoare) Mat.marunte =1.030	buc	4	283.79	1135.16
					97.88	391.5
12.	CE23B2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm.Material marunt (sirna, cuie, dibluri,carbuni,apa tare)=1.040	m	77.89	151.69	11815.45
					45.68	3557.63
13.	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m.-mortar,membrane bituminoase	t	15	254.91	3823.65
					254.91	3823.65
14.	TrH1AA09F1	Descarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - din auto, categoria 1, pe rampa sau teren.	t	15	17.4	261
					17.4	261
15.	TrH1AA04C 3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3.	t	15	23.93	358.88
					23.93	358.88
16.	TsI50C10	Transportarea pamintului (gunoi) cu autobasculanta la distanta de 30 km.	t	10	151.94	1519.35
					0	0
Total						87965.76
Asigurări sociale				24,000%		9395.68
Total						97361.43
Cheltuieli de transport				4,000%		1874.15
Total						99235.58
Cheltuieli de regie				5,000%		4961.78
Total						104197.36
Beneficiu de deviz				2,000%		2083.95
Total						106281,31
TVA 20%						21256,26
Total deviz						127537,57
Inclusiv salariu						39148,65

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

Beneficiarul: I.P. DGACG RM	Prestatorul: Resacons STR SRL
Director Igor MÎNĂSCURTĂ	Director Viorel STRATULAT

Digitally signed by Stratulat Viorel
Date: 2025.05.20 08:24:17 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**Nr. 19 din 12.06.2025

privind lucrarea **Lucrarile de reparatie capital a acoperisului din membrane bituminoase la cladirea administrativa din str.N.Iorga 21,mun.Chisinau** executată la obiectul **Achizitionarea Lucrarilor de reparatie a acoperisului din membrane bituminoase la cladirile administrative din str.V.Alecsandri 1,sos. Hincesti 53 si str.N.Iorga 21,mun.Chisinau** în cadrul contractului nr. 48.1 din 19.05.2025 încheiat între **I.P.Directia generala pentru administrarea Cladirilor Guvernului Republicii Moldova** și Compania **"Resacons-STR" SRL** pentru lucrările de **Lucrarile de reparatie capital a acoperisului din membrane bituminoase la cladirea administrativa din str.N.Iorga 21,mun.Chisinau**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. ___-___, eliberată de ___ la- cu valabilitate pînă la ___.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 12-13.06.25, fiind formată din:

<u>Lucie Trechian</u>	<u>Președinte</u>
<u>Andrei Stratulat</u>	<u>membru</u>
<u>Yon Zovne</u>	<u>membru</u>
<u>Vitalie Cioceri</u>	<u>membru</u>

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Stratulăt Viorel Administrator
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Lucrarile de reparatie capital a acoperisului din membrane bituminoase la cladirea administrativa din str.N.Iorga 21,mun.Chisinau -spre receptie

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrarile de reparatie capital a acoperisului din membrane bituminoase la cladirea administrativa din str.N.Iorga 21,mun.Chisinau -studierea documentatiei

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Lucrarile de reparatie capital a acoperisului din membrane bituminoase la cladirea administrativa din str.N.Iorga 21,mun.Chisinau -de receptionat

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral ____, adresa poștală ____, destinația ____, compus din următoarele construcții ____, suprafața la sol ____, suprafața totală, ____, numărul de etaje ____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat în 3 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

L.Ș. _____
(semnătura) (funcția, numele, prenumele)

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte:

Ivone Techin

[Signature]

Membri:

Ana Iolite Stratulat

[Signature]

(numele, prenumele, semnătura)

Membri:

Ion Iovu

(numele, prenumele, semnătura)

Membri:

Vilărie Croici

(numele, prenumele, semnătura)

Membri:

Viorel Stratulat

(numele, prenumele, semnătura)

10. Lucrarea Lucrarile de reparatie capital a acoperisului din membrane bituminoase la cladirea administrativa din str.N.Iorga 21,mun.Chisinau este executata

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

" " 2025

L.Ș. _____
(semnătura)

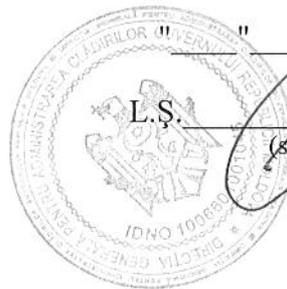
[Signature]



" " 2025

L.Ș. _____

(semnătura)



Anexa nr.1

la PVTL nr. _____

din " ____ " ____ 20__

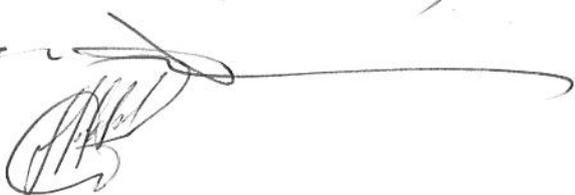
Lista documentatiei scrisa si a desenelor care nu au fost prezentate comisiei

Lucrarile de reparatie capital a acoperisului din membrane bituminoase la
cladirea administrativa din str.N.Iorga 21,mun.Chisinau

NU SUNT

Iurie Truhin
Anatolie Stratulat
Ion Iovu
Vitalie Crozei





Anexa nr.2

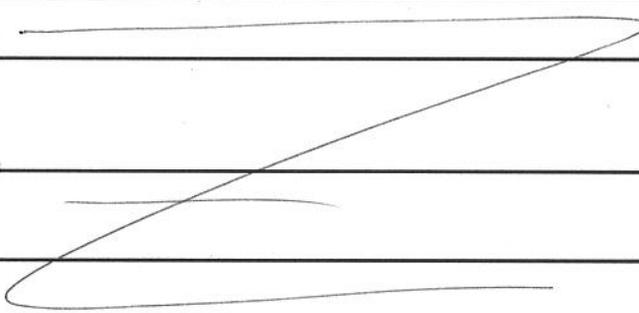
la PVTL nr. ____

din " ____ " ____ 20__

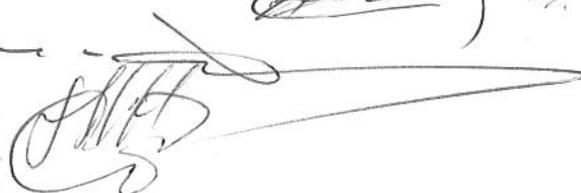
Lista lucrarilor care nu au fost executate

Lucrarile de reparatie capital a acoperisului din membrane bituminoase la
cladirea administrative din str.N.Iorga 21,mun.Chisinau

NU SUNT



Iereme Trechin
Anatolie Stratulat
Ion Iovu
Vitalie Ciocici



Anexa nr.3

la PVTL nr. _____

din "___" ___ 20__

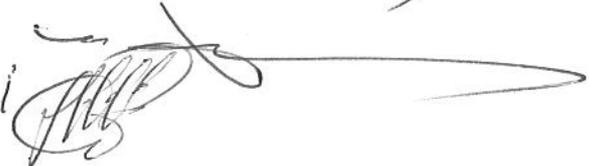
Lista lucrarilor care nu au respectat prevederile proiectului

Lucrarile de reparatie capital a acoperisului din membrane bituminoase la
cladirea administrative din str.N.Iorga 21,mun.Chisinau

Nu sunt

Iurie Treukin
Anatolie Stredulac
Ion Iovc
Vitalie Cozenci





DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie capitala a acoperisului din membrane bituminoase la cladirea administrativa din str. N.Iorga 21,mun.Chisinau
2. Numărul și data contractului Nr.48.1 din 19.05.2025
3. Denumirea/numele beneficiarului I.P.Directia generala pentru administrarea cladirilor RM
4. Adresa beneficiarului mun.Chisinau ,Bd.Ștefan cel Mare și Sfint 180
5. Țara R.Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) **antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)**
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului _____
încheiat contractul _____
 - a) inițială (la data semnării contractului) 127537,57 lei
 - b) finală (la data finalizării contractului) 127537,57 lei
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 27 zile
 - b) efectiv realizată 25 zile
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.19 din 12,06,2025
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: 05,07,2025

Semnat: electronic

Nume: Stratulat Viorel

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: ”Resacons-STR”SRL





**I.P. DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA CLĂDIRILOR GUVERNULUI
REPUBLICII MOLDOVA**

MD-2012 mun. Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale, 1 Tel.022 250 108, Fax: 022 250 458
E-mail: anticamera@dgacg.md

Nr. 982-01

30 07 2025

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, confirmăm faptul că operatorul economic *Resacons-STR SRL*, cu sediul în *mun. Chișinău, or. Codru, str. Sitarului 15/2*, în calitate de antreprenor în domeniul lucrărilor de reparații, în perioada *mai – iunie 2025*, a executat - *Lucrări de reparație capitală a acoperișului din membrane bituminoase la clădirea administrativă din str. N. Iorga 21, mun. Chișinău*, în cadrul *I.P. Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului RM*.

Pe parcursul derulării contractului, operatorul economic a dat dovadă de profesionalism, seriozitate și promptitudine în îndeplinirea obligațiilor asumate. Lucrările au fost realizate în condiții bune de calitate, respectând termenele stabilite, normele tehnice și cerințele de siguranță.

Recomandăm cu încredere colaborarea cu operatorul economic *Resacons-STR SRL*, apreciind implicarea echipei și calitatea serviciilor oferite.

Cu respect,

Director



Igor MÎNĂSCURTĂ