



№. \_\_\_\_\_  
La Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Anexa nr. 23  
la Documentația standard

## CAIET DE SARCINI

**Obiectul: achiziționarea lucrărilor de reparații curente Centrul de Sănătate nr. 4, mun. Bălți, bul. Larisa, 9/1**  
(denumirea, adresa)

**Autoritatea contractantă: IMSP „Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți”**  
(denumirea, adresa)

### **1 . Descriere generală**

- lucrări de reparații curente Centrul de Sănătate nr. 4, mun. Bălți, bul. Larisa, 9/1

### **2. Informații și proiectare**

- lucrări de reparații curente Centrul de Sănătate nr. 4, mun. Bălți, bul. Larisa, 9/1

### **3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate**

- Materialele, echipamentele utilizate vor fi certificate conform normelor RM;  
- Echipamentul tehnologic trebuie sa corespunda sarcinilor in constructii;

### **4. Mostre**

- nu se aplică

### **5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente**

Antreprenorul la santier este obligat:

- de-a limita accesul la santier;
- conectarea la apa si electricitate;
- asigură colectarea si evacuarea gunoiului;
- respecta cerintele in securitatea muncii pe santier.

### **6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție**

La finalizarea lucrarilor antreprenorul este obligat să: prezinte cartea tehnica cu indeplinirea proceselor verbale a executarii lucrariilor si fazelor de executie, precum si certificatele de calitate a materialelor utilizate.

### **7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor**

La depistare viciilor ascunse ca rezultat a executării lucrărilor, acestea se constata in prezenta Beneficiarului, supravegherii tehnice si Antreprenorului priri inscriere in cartea tehnica.

### **8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție**

-

**9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive**

-

**10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului**

- Conform normelor și standardelor aprobate pe teritoriul R.M.

**11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

Antreprenorul va respecta normele în vigoare a R.M. la compartimentul nivelului zgomotului și vibrațiilor produse în cadrul executării lucrărilor de reparație.

**12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor**

-

**13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor**

-

**14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

-

**15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

-

**16. Definiții**

-

**17. Cerințe privind calculul costului**

Calculul costului a lucrării se va efectua conform normelor stabilite în vigoare R.M.

**18. Documente obligatorii la depunerea ofertei**

Ofertantul va prezenta documentele obligatorii menționate în Anunțul de participare.

**19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor**

Ofertantul va prezenta documentele obligatorii conform cerințelor menționate în Anunțul de participare.

**Conducătorul grupului de lucru:** FLOREA Pavel

L.Ș.

**FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI  
LUCRĂRI**

Obiectul: achiziționarea lucrări de reparații curente Centrul de Sănătate nr. 4, mun. Bălți, bul. Larisa, 9/1

Autoritatea contractantă: IMSP „Centrul Medicilor de Familie Municipal Bălți”, mun. Bălți, str. Decebal, 101 „V”

*(denumirea, adresa)*

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
<b>1. Lucrari de demolare</b>				
1	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	<b>36,1200</b>
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	<b>36,1200</b>
3	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	<b>36,6700</b>
4	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.	m2	<b>20,2500</b>
5	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	<b>98,0000</b>
6	RpCP32D	DEMONTAREA SI MONTAREA USILOR mater de la demolare	m2	<b>2,8000</b>
7	TrI1AA02B2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 2	t	<b>6,3200</b>
8	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 15 км)	t	<b>6,3200</b>
<b>2. Lucrari de finisare</b>				
9	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	<b>20,2500</b>
10	CF17B k=4	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2	<b>20,2500</b>
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	<b>56,9200</b>
12	CF50A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare mecanica a mortarului.	m2	<b>56,9200</b>
13	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	<b>56,9200</b>

1	2	3	4	5
14	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	<b>56,9200</b>
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	<b>56,9200</b>
16	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual VOPSEA REZISTENTA LA SOLUTII DE DEZINFECTARE	m2	<b>56,9200</b>
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	<b>20,7200</b>
18	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	<b>20,7200</b>
19	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	<b>20,7200</b>
20	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	<b>20,7200</b>
21	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual VOPSEA REZISTENTA LA SOLUTII DE DEZINFECTARE	m2	<b>20,7200</b>
22	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	<b>20,7200</b>
23	CG01A1 K=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	<b>20,7200</b>
24	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	<b>20,7200</b>
25	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	<b>19,3400</b>
26	CN23B	Vopsitorii de calitate superioara la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exterior peste 34 mm inclusiv	m2	<b>0,9200</b>
27	CH06A	Balustrada INOX	m	<b>14,6000</b>
28	CG01A1 K=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	<b>15,9200</b>

1	2	3	4	5
29	CG01A1 K=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	<b>15,9200</b>
30	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic inleiate, cu grosimea sub 15 mm TERACOTA ANTIDERAPANTA	m2	<b>15,9200</b>
31	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	<b>5,8500</b>

Conducătorul grupului de lucru:           FLOREA Pavel           L.Ș.