

4.1. Lucrările de construcție a obiectului prezentului contract, îndeplinite de către „Subantreprenor” trebuie să corespundă actelor de proiect și execuție, documentelor în construcție, normativelor și standardelor în vigoare în teritoriul R. Moldova.

4.2. „Subantreprenorul” își va asuma întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate la obiect și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.3. „Subantreprenorul” va efectua lucrările de construcție-montaj a obiectului, pe propria răspundere, asigurând supravegherea tehnică asupra lucrărilor de construcție-montaj la obiectul dat.

## **5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE „ANTREPRENORULUI”**

### **„Drepturile Antreprenorului”**

5.1. Să verifice executarea lucrărilor de construcție-montaj a obiectului conform clauzelor convenite în prezentul contract.

5.2. Să recepționeze lucrările de construcție-montaj a obiectului care au fost efectuate prin semnarea actului corespunzător.

### **„Obligațiile Antreprenorului”**

5.3. Să predea obligatoriu „Subantreprenorului” documentația de proiect-deviz și alte documente necesare pentru îndeplinirea lucrărilor de construcție-montaj și recepția finală a obiectului, stabilite de legislația R. Moldova și normelor tehnice în vigoare, la solicitarea „Subantreprenorului”

5.4. Sa efectueze schimbări în caz de necesitate în documentația de proiect-deviz la cererea „Subantreprenorului”

5.5. Să permită și asigure „Subantreprenorului” accesul în spațiile în care se execută lucrările de construcție-montaj a obiectului.

5.6. Să achite integral valoarea prezentului contract în termen de cinci zile din momentul semnării **actului de recepție la terminarea lucrărilor a obiectului finisat de construcție.**

5.7. Să nu creeze ceva impediment pentru „Subantreprenor” la momentul accesului în spațiile în care se execută lucrările de construcție-montaj.

5.5. Să păstreze intacte lucrările de construcție-montaj îndeplinite, pînă la finisarea acestora.

5.9. Să participe împreună cu „Subantreprenorul” la recepționarea finală a lucrării de construcție-montaj a obiectului în termenele convenite.

## **6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE „SUBANTREPRENORULUI”**

### **„Drepturile Subantreprenorului” :**

6.1. Să solicite achitarea și recepționeze plățile prezentului contract.

6.2. Să prelungească, la necesitate, termenul de executare a lucrărilor conform prezentului contract.

6.3. Să solicite „Antreprenorului” predarea documentației de proiect-deviz și alte documente necesare pentru îndeplinirea lucrărilor de construcție-montaj și recepției finale a obiectului, stabilite de legislația R. Moldova și normelor tehnice în vigoare.

### **„Obligațiile Subantreprenorului”:**

6.4. Să execute lucrările de construcție-montaj a obiectului dat.

6.5. Să asigure calitatea lucrărilor efectuate fiind libere de orice vicii materiale și juridice.

6.6. Să folosească, în cadrul realizării obiectului prezentului contract, resurse tehnico-materiale corespunzătoare normelor și standardelor R. Moldova în vigoare.

6.7. Sa prezinte certificate de conformitate a materialelor utilizate în lucrările de construcție-montaj prevăzute în p. 1.2. al contractului .

## **7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

7.1. Pentru încălcarea condițiilor prezentului contract părțile duc răspundere în conformitate cu legislația R. Moldova în vigoare.

7.2. Ambele părți contractante sunt obligate să urmărească și să informeze reciproc despre derularea executării clauzelor contractuale.

7.3. În cazul în care încălcarea termenului de prestare a serviciului s-a produs din vina subantreprenorului , acesta raspunde pentru neexecutarea în termen a serviciilor prin plata unei penalitati în marime de 0.1% din suma restanta (care corespunde volumului lucrărilor nefinalizate la timp), stabilita pentru fiecare serviciu (obiectiv) separat, după caz , calculat pentru fiecare zi bancară de intirziere , dar care nu va depasi 10% din valoarea totala a contractului , estimaat la data incheerii prezentului contract.

7.4 Plata penalitatilor de intirziere nu elibereaza Subantreprenorul de obligatia de a executa servicii in natura, modul si conditiile prevazute de prezentul contract.