

Pentru a justifica și argumenta prețul ofertei noastre, vă comunicăm că oferta prezentată este elaborată în conformitate cu cerințele CP L.01.01.2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 1570 din 09 decembrie 2002 ”Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții” deasemenea conform Amendamentului CPL.01.02.2012/A2:2022 ”Economia construcțiilor, Instrucțiunii pentru determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea „în construcții” unde costul direct al lucrărilor prezentate în oferta noastră sunt costuri nemijlocit legate de executarea proceselor de construcții și sunt constituite din: costuri consumurilor de materiale, costuri a manoperei, costuri a utilajelor și echipamentelor de construcții, astfel:

Manopera – la elaborarea ofertei a fost aplicată manopera/salariul a muncitorilor calificați/necalificați, cu categorie, ce vor executa lucrările de construcție și montare în mărime de 61,24 lei/h-om ceea ce constituie în mediu circa 10 349, 56 lei pentru un program complet de lucru în medie de 169 de ore lunar. Respectiv se încadrează în limitele legale admisibile conform HG nr. 846 din 18.12.2024 care prevede salariul minimal 5 500 lei lunar, ceea ce reprezintă 32,54 lei pe oră, astfel calitatea lucrărilor rămîne a fi executată de către specialiști calificați.

Cheltuieli de transport – Organizarea logistică eficientă, manifestată prin livrarea directă a materialelor de la furnizori la șantier, ceea ce scutește compania de cheltuieli pentru transport, și permite companiei să ofere cota de 3% pentru transportarea materialelor.

Cheltuieli de regie – la elaborarea ofertei, cota cheltuielilor de regie pentru lucrările de reparație s-a determinat în conformitate cu CPL 01.03.2012 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor în construcții”. Astfel conform capitolului de cheltuieli, cota cheltuielilor de regie aplicată este de 7% pentru Lucrările de construcție și 25%, cotele prevăzute de Scrisoare informativ-normativă nr.10/1-0086 cu privire

la determinarea valorii obiectelor de construcții începând cu 1 mai 2018 a Ministerului Economiei și Infrastructurii al Republicii Moldova, care nu a fost depășite.

Beneficiu de deviz – pentru a reduce valoarea ofertei și de a exclude cheltuielile neproductive a fost aplicată cota beneficiului în mărime de 4%, cota prevăzută de Scrisoare informativ-normativă nr.10/1-0086 cu privire la determinarea valorii obiectelor de construcții începând cu 1 mai 2018 a Ministerului Economiei și Infrastructurii al Republicii Moldova, care la fel nu a fost depășite.

Semnat _____

Nume: Gaina Cristina

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SC Foremcons SRL