

DECIZIE

- de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REEVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr. 457/26 din 20 februarie 2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agencia de Dezvoltare Regională Nord (ADR Nord)
Localitate	Mun. Bălți
IDNO	1009601000267
Adresa	Mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri 8
Număr de telefon	0231 6-19-80
Număr de fax	0231 6-19-80
E-mail oficial	adrnord@adrnord.gov.md
Adresa de internet	adrnord.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Gudumac Denis, 0231 2-56-46, 068982200 denis.gudumac@adrnord.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu este cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Procedura este licitație deschisă
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulat/ anulate)	Da. Precedentele licitații anulate: ocds-b3wdp1-MD-1765206890003 ocds-b3wdp1-MD-1763142428485 ocds-b3wdp1-MD-1760024190044
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☒ Servicii ☐ Lucrări
Obiectul achiziției	Servicii supraveghere tehnică a dirigintelui de șantier la Reparația capitală a acoperișului IP Teatrul Național de Stat „Vasile Alecsandri” în cadrul proiectului „Salvgardarea monumentului arhitectural de importanță națională Teatrul Național „Vasile Alecsandri” din Bălți”

Cod CPV	71521000-6
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1767976005370 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1767976005370?tab=contract-notice Data publicării: 9 ianuarie 2026
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://admord.md/lib.php?l=ro&idc=465&t=/Achizitii-publice/Program-anual&
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic ☒ Nu este cazul
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: Fondul Național de Dezvoltare Regională și Locală
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	135 460,85 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării] S-a postat în platforma achizitii.md și MTender
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 2 februarie 2026, ora 11:00), au depus oferta 5 (cinci) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Marisan Procon SRL	1016600002242	Administrator VATAMANU IURIE ION

2.	CaraPrim-CONSTRUCT SRL	1019600044827	Administrator CARACUIAN PAVEL MIHAIL
3.	AbsolutStudio SRL	1014602004165	Administrator TIGHINEANU ROMAN IULIAN
4.	"Urban Expert Consulting" SRL	1025600060455	Administrator COLESNIC IGORI ION
5.	SC "TAUMATURG" SRL	1005600025638	Administrator BOGDAN SERGIU ILIE

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic				
	Marisan Procon SRL	CaraPrim-CONSTRUCT SRL	AbsolutStudio SRL	"Urban Expert Consulting" SRL	SC "TAUMATURG" SRL
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)					
Propunerea tehnică	Prezentat	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins, descalificat sau exclus	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins, descalificat sau exclus	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins, descalificat sau exclus	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins, descalificat sau exclus
Propunerea financiară	Prezentat				
DUAЕ	Prezentat				
Garanția pentru ofertă (după caz)	Nu este cazul				
Documente de calificare Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde					
Valabilitate oferte 30 zile	Prezentat				
DUAЕ	Prezentat				
Oferta F 3.1	Prezentat				
Specificația tehnică (Anexa nr.22)	Prezentat				
Specificația de preț (Anexa nr.23)	Prezentat				
Cerere de participare (Anexa nr.7)	Prezentat				
DECLARAȚIE	Prezentat				

privind valabilitatea ofertei (Anexa nr.8)					
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care oferantul este stabilit	Prezentat				
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național - valabil la data deschiderii ofertelor sau dacă va fi prezentat la solicitarea de clarificări: valabil în ziua prezentării către autoritatea contractantă. Certificatul trebuie să indice lipsa restanțelor stabilite în cuantumul prevăzut de lege. Poate fi prezentat certificatul din MCabinet	Prezentat				
DECLARAȚIE privind lista principalelor prestări efectuate în ultimii 5 ani de activitate (Anexa nr.12)	Prezentat				

Ultimul raport financiar depus la BNS	Prezentat				
Copia certificatului de atestare cu anexa	Prezentat				

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corresponderea cu cerințele de calificare	Corresponderea cu specificațiile tehnice
Servicii supraveghere tehnică a dirigintelui de șantier la Reparația capitală a acoperișului IP Teatrul Național de Stat „Vasile Alecsandri” în cadrul proiectului „Salvgardarea monumentului arhitectural de importanță națională Teatrul Național „Vasile Alecsandri” din Bălți”	Marisan Procon SRL	134 106,24 MDL (0,99% din valoarea estimată a lucrărilor)	Unu serviciu	+	+
	CaraPrim-CONSTRUCT SRL	135 460 MDL	Unu serviciu	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins, descalificat sau exclus	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins, descalificat sau exclus
	AbsolutStudio SRL	135 460,85 MDL	Unu serviciu	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins, descalificat sau exclus	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins, descalificat sau exclus
	Urban Expert Consulting SRL	135 460,85 MDL	Unu serviciu	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins, descalificat sau exclus	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins, descalificat sau exclus
	SC TAUMATURG SRL	135 460,85 MDL	Unu serviciu	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins,	Oferta nu a fost evaluată deoarece ofertantul clasat pe locul unu după preț nu a fost respins,

		În consecință, solicităm prezentarea clarificărilor la subiectele abordate, cu scrisoare de însoțire cu semnătură electronică la adresele de email: adr nord@adr nord.gov.md și denis.gudumac@adr nord.gov.md, în termen de 3 zile lucrătoare de la recepționarea prezentei solicitări, inclusiv și eventualele fișiere anexate urmează a fi semnate electronic.	
--	--	---	--

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu este cazul

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor;

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

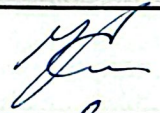
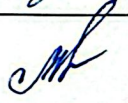
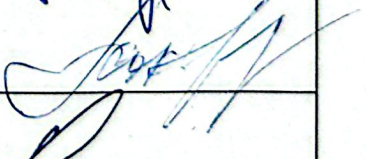
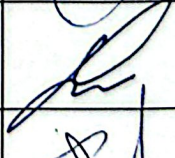
Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Servicii supraveghere tehnică a dirigintelui de șantier la Reparația capitală a acoperișului IP Teatrul Național de Stat „Vasile Alecsandri” în cadrul proiectului „Salvgardarea monumentului arhitectural de importanță națională Teatrul Național „Vasile Alecsandri” din Bălți”	Marisan Procon SRL	Unu serviciu	134 106,24 MDL (0,99% din valoarea estimată a lucrărilor)	134 106,24 MDL (0,99% din valoarea estimată a lucrărilor)	160 927,49 MDL (0,99% din valoarea estimată a lucrărilor) (operatorul economic este plătitor de TVA)

Anularea procedurii de achiziție publică: nu este cazul

În temeiul art. 71 alin. __ lit __. Argumentare: _____

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume Prenume	Funcția în cadrul grupului	Semnătura
1	Ion ILIEV	Președintele grupului de lucru	
2	Veronica MUTRUC	Membrul grupului de lucru	
3	Denis GUDUMAC	Secretarul grupului de lucru	
4	Constantin BÂNDIU	Membrul grupului de lucru	
5	Ala CUCU	Membrul grupului de lucru	
6	Svetlana BAZATIN	Membrul grupului de lucru	
7	Veronica SAVIN	Membrul grupului de lucru	
8	Liviu OJOG	Membrul grupului de lucru	