

ACORDAREA PRODUSULUI DE CREDIT

BC "MAIB" S.A., înregistrată la data de 21 mai 2001, codul fiscal 1002600003778, în continuare "Creditor", în persoana **Ion Tricolici**, reprezentantul Băncii, care acționează în temeiul actelor normative interne ale Băncii, pe de o parte

și

S.R.L. DANIGASING, înregistrată la data de 15.01.2018, codul fiscal 1018602000187, în continuare "Debitor", în persoana **Olga Sinjer, Administrator**, care acționează în temeiul Statutului, pe de altă parte, ambele numite în continuare în mod colectiv "Părți", iar în mod individual „Parte”, au încheiat prezenta Anexă la Contractul general privind acordarea produselor de credit nr. **GC202204S789/424** din **26.04.2022** (în continuare „Anexă”), aferentă contractării Produsului de credit.

1. TERMENII UTILIZAȚI ÎN ANEXĂ

1.1. Termenii utilizați în cadrul prezentei Anexă, vor fi înțeleși după cum urmează:

Indice de referință	
a)	pentru creditele acordate în MDL – rata medie ponderată a ratelor dobânzilor la depozitele noi atrase total pe sistem bancar în monedă națională, cu termenul de la 6 la 12 luni, calculată conform metodologiei BNM, publicată pe pagina WEB www.bnm.md și pe pagina WEB www.maib.md ;
b)	pentru creditele acordate în EUR – rata procentuală EURIBOR 3M, publicată pe pagina web www.euribor-rates.eu și pe pagina WEB www.maib.md ;
c)	pentru creditele acordate în USD – rata procentuală SOFR, publicată pe pagina web www.global-rates.com și pe pagina WEB www.maib.md . Indicele de referință se reflectă cu două zecimale, la necesitate prin rotunjire, iar valoarea existentă la momentul semnării Anexei se indică în Anexă.

1.2. În cazul în care în textul prezentei Anexă, vor fi utilizați termeni ce nu sunt explicați în p.1.1. din Anexă, aceștia vor avea sensul termenilor explicați în Contractul General privind acordarea produselor de credit.

2. VALOAREA ȘI VALUTA CREDITULUI

2.1. În conformitate cu clauzele și termenele Contractului și prezentei Anexă, Creditorul acordă Debitorului un Credit în sumă de **1000000,00 (un milion) MDL**.

3. TERMENUL-LIMITĂ DE RAMBURSARE A CREDITULUI

3.1. Termenul-limită de rambursare a Creditului este **20.07.2025**.

4. SCOPUL ȘI MODUL DE VALORIFICARE A CREDITULUI

4.1. Creditul se acordă pentru **finanțarea capitalului circulant** (în continuare „Proiect”).

4.2. Creditul se eliberează integral, prin transferarea sumei Creditului în contul curent al Debitorului, deschis la Creditor.

4.3. Să ramburseze integral, până la debursarea Creditului, toate datoriile restante, aferente produsului(elor) de credit contractat(e) de la Bancă.

5. RATA DOBÂNZII ȘI MODALITATEA DE ACHITARE. DOBÂNDĂ DE ÎNTÂRZIERE

5.1. Părțile convin aplicarea unei Dobânzii flotante compuse (în continuare „Dobândă compusă”), care se formează din Partea flexibilă (Indicele de referință) și Partea fixă a Dobânzii, în următoarele condiții:

5.1.1. Rata Dobânzii se va modifica trimestrial, la data de 01 ianuarie, 01 aprilie, 01 iulie și 01 octombrie a fiecărui an, în dependență de modificarea Indicelui de referință, fără a fi necesară semnarea unui acord adițional la prezentul Contract în acest sens. Astfel:

5.1.1.1. pentru creditele acordate în MDL pentru:

5.1.1.1.1 perioada 01 ianuarie – 31 martie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii decembrie a anului precedent;

5.1.1.1.2 pentru perioada 01 aprilie – 30 iunie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii martie a anului curent;

5.1.1.1.3 pentru perioada 01 iulie – 30 septembrie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii iunie a anului curent;

5.1.1.1.4 pentru perioada 01 octombrie – 31 decembrie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii septembrie a anului curent.

5.1.1.2. pentru creditele acordate în EUR/USD pentru:

5.1.1.2.1. perioada 01 ianuarie – 31 martie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii decembrie a anului precedent;

5.1.1.2.2. pentru perioada 01 aprilie – 30 iunie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii martie a anului curent;

5.1.1.2.3. pentru perioada 01 iulie – 30 septembrie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii iunie a anului curent;

5.1.1.2.4. pentru perioada 01 octombrie – 31 decembrie – se va aplica Indicele de referință, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii septembrie a anului curent;

5.1.1.3. în cazul în care Indicele de referință la data modificării va avea valoare negativă, pentru raporturile juridice aferente prezentului Contract se va considera că Indicele de referință la momentul modificării are valoarea „0”;

Anexa nr. GC202204S789/424/13 din 24.01.2025
la Contractul general privind acordarea produselor de credit
nr. GC202204S789/424 din 26.04.2022

- 5.1.1.4. modificarea ratei Dobânzii va fi actualizată și modificată corespunzător de către Bancă, fără a fi necesară notificarea Debitorului și eventualului Garant Terț în acest sens. Dobânda modificată se va aplica Soldului Creditului existent, începând cu prima zi operațională a trimestrului;
- 5.1.1.5. Banca va informa Debitorul și eventualul Garant Terț despre modificarea ratei Dobânzii prin intermediul paginii WEB www.maib.md.
- 5.2. Părțile au convenit, că în cazul în care pentru Credit s-a convenit aplicarea Dobânzii compuse, iar Indicele de referință nu va fi disponibil, Banca este în drept să identifice și să aplice un alt Indice de referință, modificând concomitent Partea fixă a dobânzii în așa mod, încât aceasta nu va duce la modificarea ratei Dobânzii în vigoare la momentul substituirii Indicelui de referință vechi cu Indicele de referință nou, identificat de către Bancă.
- 5.3. Pentru utilizarea Creditului, se aplică o Dobândă flotantă, stabilită inițial în mărime de **10.40%** anual și care este compusă din Indicele de referință, care la data semnării prezentei Anexa constituie **3,70** puncte procentuale, la care se adaugă Partea fixă a Dobânzii în mărime de **6.70** puncte procentuale.
- 5.4. Dobânda pentru utilizarea Creditului se achită lunar conform Graficului Plăților.
- 5.5. În cazul neonorării de către Debitor a obligațiilor asumate de rambursare a Creditului, achitării sumelor stabilite în prezenta Anexă sau formării datoriei supralimită (în cazul debitării Dobânzii la suma Creditului sau în cazul diminuării/ anulării Limitei datoriei la inițiativa Băncii), sumele respective se vor considera restante și la aceste sume, se va calcula începând cu prima zi a restanței și până în ziua achitării integrale a lor și se va percepe o Dobânda de întârziere cu **3** puncte procentuale mai mare decât rata Dobânzii la Creditul în termen prevăzută în prezenta Anexă.

6. COMISIOANE

- 6.1. Debitorul va plăti Creditorului din resursele proprii următoarele comisioane:
- 6.1.1. **Comision pentru acordarea creditului** în mărime de **1,50%** din suma Creditului aprobat;
- 6.1.2. **Comision de angajament** în mărime de **0,00%** anual din suma neridicată a Creditului;
- 6.1.3. **Comisionul pentru rambursarea anticipată** a Creditului în mărime de:
- 6.1.3.1. **1,00%** din suma Creditului rambursat anticipat, cu excepția rambursării anticipate a Creditului conform pct. 13.1.4. din prezentul Contract;
- 6.1.3.2. **2,00%** din suma Creditului rambursat anticipat, în cazul refinanțării creditului de către altă bancă/instituție financiară;
- 6.1.4. **Comision pentru modificarea condițiilor contractuale, Comision pentru prelungirea/renegocierea creditului** și orice alte comisioane ce țin de deservirea Creditului, pe întreaga durată de valabilitate a prezentei Anexa, se vor încasa conform *Tarifelor și comisioanelor Băncii* în vigoare.
- 6.2. Plata comisioanelor se efectuează prin nota de plată a Creditorului, din orice sume disponibile în conturile curente ale Debitorului, inclusiv din contul Creditului.

7. GARANȚII

- 7.1. Părțile au convenit, că suma Produsului de credit, acordat conform prezentei Anexa, nu se va lua în calcul la stabilirea nivelului de asigurare a obligațiilor, conform prevederilor pct. 2.3. din Condiții Particulare la Contract.

8. CLAUZE SPECIALE

- 8.1. Debitorul, suplimentar, este obligat:
- 8.1.1. Să atingă și/sau să mențină Efectul de levier (leverage) la nivel de cel mult 8;
- 8.1.2. Să mențină decontările trimestriale / anuale prin conturile curente deschise la Creditor în mărime de cel puțin 85 % din veniturile din vânzări la orice dată trimestrială/ anuală, raportate Băncii/ autorităților de stat;
- 8.1.3. Să atingă și/sau să mențină Rata lichidității la un nivel de cel puțin 1.
- 8.2. Creditorul are dreptul:
- 8.2.1. În cazul nerespectării prevederilor pct. 8.1. din prezenta Anexă, Creditorul va fi în drept să calculeze și să încaseze, dacă este aplicabil, o penalitate în mărime de 0.50% din suma Creditului acordat, pentru fiecare caz.

9. DATELE DE CONTACT ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

CREDITOR:

BC "MAIB" S.A.

Codul fiscal 1002600003778

Adresa juridică

MD-2012, Mun.Chișinău, str.31 August 1989, nr.127

Adresa de contact

Sucursala Fălești

MD-5903, or. Fălești, str. A. Mateevici, nr. 111

Adresa e-mail info@maib.md

Telefon de contact 1314

Pagina web www.maib.md

Ion Tricolici

(nume, prenume)

(Semnătura)

DEBITOR:

S.R.L. DANIGASING

Codul fiscal **1018602000187**

Adresa juridică

MD-5948, r-nul. Fălești, s. Sarata Noua

Adresa de contact

MD-5948, r-nul. Fălești, s. Sarata Noua

Adresa e-mail danigasing5@gmail.com

Telefon de contact **078222009, 078222009**

Olga Sinjer

(nume, prenume)

(Semnătura)

L.Ș.