

CONTRACT NR. MD-I. HASDEU-354274-CW-RFO
DIN „26” SEPTEMBRIE 2023
Republica Moldova

Denumirea subproiectului: „Crearea Hub-ului Educațional (EduHub) în cadrul Colegiului „Iulia Hasdeu” din Cahul”

Obiectul contractului: **lucrări de reparații curente a spațiului hub-ului educațional „EduHub - CIHCahul”**

Acest contract este semnat astăzi 26 septembrie 2023, între **IP Colegiul „Iulia Hașdeu” din Cahul**, reprezentată de Dna **Zbîrciog Tatiana**, cu sediul: 36, str. Dunării, Cahul, MD-3909, Republica Moldova (denumit în continuare „Beneficiar”) pe de o parte și

SRL „APS Service Grup”, reprezentat de Dl **Proțiuc Iaroslav**, cu sediul: 12, str. Sportivnaia, mun. Comrat, MD-3801, Republica Moldova (denumit în continuare „Antreprenor”) pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul a solicitat oferte pentru executarea **lucrărilor de reparații curente a spațiului hub-ului educațional „EduHub - CIHCahul”** și Antreprenorul a depus o ofertă pentru lucrările de mai sus, în rezultatul căreia Beneficiarul a acceptat oferta Antreprenorului din data de 04 septembrie 2023 pentru executarea și finalizarea acestor lucrări, inclusiv remedierea oricăror defecte ale acesteia.

Acum, prezentul contract vine să confirme următoarele:

1. Antreprenorul se angajează prin prezenta să execute toate lucrările descrise în Secțiunea I. Specificații tehnice, incluse în Oferta Antreprenorului, care constituie parte integrantă a prezentului Contract, într-o manieră profesionistă, în conformitate cu următoarele clauze contractuale:

- a. Va remedia toate defecțiunile în termen de 30 de zile de la notificarea de către Inginerul responsabil în perioada de execuție a contractului și, ulterior, defectele notificate în perioada de garanție a lucrărilor.
- b. Angajatorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul din cauza executării nesatisfăcătoare în termen de 10 zile de la data notificării scrise. În cazul în care Contractul este afectat de izbucnirea unui război sau de orice alt eveniment ce este în totalitate în afara controlului fie al Beneficiarului, fie al Antreprenorului, Inginerul responsabil va certifica că contractul a fost încălcat. Într-un astfel de caz, atât Beneficiarul, cât și Antreprenorul vor avea dreptul de a rezilia contractul, dând un preaviz de 10 zile celeilalte părți, fără nici o repercusiune financiară suportată de vreo parte contractuală.
- c. Toate lucrările temporare și lucrările vor fi considerate a fi proprietatea Beneficiarului dacă contractul este reziliat din vina Antreprenorului.
- d. Antreprenorul va respecta în toate cazurile instrucțiunile Inginerului responsabil.
- e. Antreprenorul va prezenta Inginerului responsabil un Grafic în termen de 7 zile de la semnarea contractului, care descrie metodele generale și Graficul de executare a lucrărilor.
- f. Perioada de executare a lucrărilor este **60 zile lucrătoare** după semnarea contractului.
- g. În cazul variațiilor cantităților, suma nouă a contractului se va calcula în baza costurilor unitare din contract.
- h. Legile care guvernează contractul vor fi legile aplicabile ale Republicii Moldova.
- i. Antreprenorul va fi responsabil pentru siguranța tuturor activităților de pe șantier.
- j. În timpul executării lucrărilor, Inginerul responsabil Crăciun Pavel va efectua inspecția lucrărilor la șantier pentru a verifica dacă lucrările sunt executate de Antreprenor în conformitate cu specificațiile tehnice și calitatea cerută conform Anexelor. Inginerul

responsabil va respinge lucrările care nu au fost efectuate conform specificațiilor cerute și Antreprenorul va lua măsuri imediate pentru a remedia toate defecțiunile în conformitate cu subparagraful (a) de mai sus.

k. Oricare dintre părți poate rezilia Contractul expedind un preaviz de 30 de zile celeilalte Părți în cazul unor evenimente neprevăzute, cum ar fi războaie, acte divine, cutremur, inundații, incendii etc. În acest caz, plățile vor fi efectuate până la data rezilierii contractului.

l. Antreprenorul este responsabil pentru toate taxele, impozitele, taxe vamale etc., în conformitate cu legile Republicii Moldova.

m. Litigiile dintre Beneficiar și Antreprenor apărute între aceștia în temeiul sau în legătură cu Contractul vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care disputa rămâne nerezolvată, oricare dintre părți poate sesiza litigiul în instanțele judecătorești în conformitate cu legea care reglementează contractul.

2. În considerare cu aceasta, Beneficiarul se angajează să plătească Antreprenorului suma contractului de **966 882,15 (Nouă sute șasezeci și șase mii opt sute optzeci și doi, 15 lei)** în următoarele moduri și rate:

(A) O plată în avans de 15 la sută din suma Contractului va fi plătită atunci, când Antreprenorul aduce la șantier următoarele articole și Inginerul responsabil să certifice acest lucru: 1 - cel puțin jumătate din toate materialele care urmează să fie încorporate în lucrări sau toate materialele să fie consumate în termen de trei luni, oricare dintre acestea este mai mică, și 2 - toate echipamentele necesare construcției.

(B) Toate cele patru plăți ulterioare în rate vor fi efectuate la o rată de 20 la sută din valoarea contractului. Fiecare rată va fi plătită în termen de 21 zile de la acceptarea facturii fiscale și a Procesului verbal de recepție a lucrărilor executate, când valoarea lucrărilor efectuate pentru care se solicită plata, calculate în baza prețurilor unitare și cantităților ajunge la 25 la sută din valoarea contractului.

(C) Plata finală a celor 5 la sută rămase din suma contractului se va face după 4 luni de la semnarea actelor de recepție finale a lucrărilor.

(D) Suma finală a contractului se va baza pe cantitățile efectiv finalizate.

Prețul contractului nu include taxele vamale, accizele, taxele pentru procedurile vamale și Taxa pe Valoarea Adăugată (TVA) în Republica Moldova, deoarece bunurile și serviciile achiziționate în temeiul prezentului contract sunt scutite de taxe cu drept de deducere în conformitate cu Hotărârea Guvernului al Republicii Moldova nr.246 din 08 aprilie 2010 (în ultima sa revizuire <http://lex.justice.md/md/334259/>).

Termenul de garanție a lucrărilor va fi de 12 luni și se va calcula din data semnării Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de către Beneficiar.

3. Inspecții și audit

3.1 Antreprenorul va îndeplini toate instrucțiunile Beneficiarului care respectă legile aplicabile acolo unde se desfășoară lucrările.

3.2 Ofertantul, precum și subcontractanții, prestatorii de servicii, personalul agenților, va permite Băncii să inspecteze toate conturile, înregistrările și alte documente referitoare la procesul de achiziție, selecție și/sau executarea contractului, și să le auditeze de către auditorii numiți de bancă.

4. Dispoziții de mediu

5.1. Antreprenorul este obligat să se conformeze cerințelor de mediu și de ordin social stabilite prin Standardele de Mediu și Sociale (SMS), aplicabile de către Banca Mondială, relevante subproiectului; legislației naționale; Cadrului de Management de Mediu și Social, Planului de Management de Mediu și Social, Procedurii de Gestionare a Forței de Muncă; să execute în termenii stabiliți prescripțiile și indicațiile Consultantului de Mediu și Social din Cadrul PÎSM.

5.2. În timpul desfășurării lucrărilor, antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile acumulate, să realizeze

mecanismul de soluționare a reclamațiilor (MSR) și să prezinte UIP (Consultantului de Mediu și Social) rapoarte trimestriale privind MSR.

5.3. Lista de verificare a Controlului (screening) de mediu, Lista de verificare a Planului de Management de Mediu și Social, Planul de Management de Mediu și Social, specific locației (subproiectului) și Planul de Monitorizare de Mediu și Social, anexate la prezentul contract sunt parte componentă a acestuia.

5. Rezoluțiunea

Beneficiarul poate rezilia prezentul Contract cu un preaviz de cel puțin zece (10) zile lucrătoare după apariția oricăruia dintre evenimentele specificate de la paragrafele (a) până la (d) din această Clauză:

- (a) Dacă Antreprenorul nu remediază o neîndeplinire a obligațiilor care îi revin în temeiul Contractului în termen de șapte (7) zile lucrătoare de la notificare sau în orice perioadă ulterioară pe care Beneficiarul a aprobat-o ulterior în scris;
- (b) Dacă Antreprenorul devine insolubil sau falimentat;
- (c) În cazul în care Antreprenorul, în opinia Beneficiarului sau a Băncii, s-a angajat în practici corupte, frauduloase, coluzive, coercitive sau obstructive (așa cum sunt definite în procedurile de sancțiuni ale Băncii în vigoare) în concurența pentru sau în executarea Contractului.
- (d) Dacă Beneficiarul, la discreția sa exclusivă și din orice motiv, decide să rezilieze prezentul Contract.

Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la data de 30 aprilie 2024

Denumirea Beneficiarului IP Colegiul Iulia Hasdeu din Cahul Adresa beneficiarului: 36, Dunării, Cahul, Republica Moldova Adresa poștală: 36, Dunării, Cahul, 3909, Republica Moldova Telefon: 0299-4-14-91, 0299-4-16-50, 068257570 Cod fiscal: 1007603006650 Banca: Trezoreria Regională Cod: TREZMD2X IBAN MD39TRPCCF518430J01450AA	Denumirea Antreprenorului SRL „APS Service Grup” Adresa Antreprenorului: 36, str. Sportivnaia, mun. Comrat, Republica Moldova Adresa poștală: 36, str. Sportivnaia, mun. Comrat, MD-3801, Republica Moldova Telefon: +373 681 00 584 Cod fiscal: 1016611000800 Banca: „Moldova-Agroindbank” S.A. Cod: AGRNMD2X IBAN: MD36AG0000000022513124346
Numele, Prenumele administratorului Zbîrciog Tatiana Semnătura, ștampila	Numele, Prenumele administratorului Proțiuc Iaroslav Semnătura, ștampila

