

CONTRACT nr. 29
de achiziționare a serviciilor de proiectare

“16 iulie 2024”

or. Cimișlia

Beneficiar	Prestatorul
<u>IP LT „Mihai Eminescu” or. Cimișlia</u> reprezentat prin director <u>Nenescu Nina</u> , care acționează în baza statutului întreprinderii, denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , cod fiscal: 1012620011055 pe de o parte,	<u>SC ”Dumit Grup” SRL</u> reprezentat prin director <u>Dumitru Chetruș</u> care acționează în baza statutului întreprinderii, denumit în continuare <i>Prestatorul</i> , cod fiscal: 1004600065510 pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea

Proiectul de execuție (proiectul de execuție și devizele de cheltuieli cu verificarea acestora de către experți atestați) pentru lucrările de termoizolare a peretilor inclusiv tavanului pentru cladirea Instituția Publică Liceul Teoretic ”Mihai Eminescu”, orașul Cimișlia, raionul Cimișlia, denumite în continuare Servicii.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Anexă nr. 1 (specificații tehnice);
- b) Anexă nr. 2 (specificații de preț).

3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct. 2.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezentul Contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării Serviciilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestatorul.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

2. TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

2.1. Executarea Serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexa nr. 1 la prezentul Contract.

2.2. Termenul limită de predare a documentației de proiect și deviz – 120 zile, inclusiv perioada de timp necesară pentru verificarea documentației experți autorizați, calculate din data prezentării documentelor necesare (punctul 6.2, b)).

2.3. La elaborarea soluțiilor de proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor pentru execuția Serviciilor de reparație (ulterior și pentru Serviciile de întreținere).

2.4. Prestatorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect și deviz în limba română, în volum de 2 exemplare + varianta electronică.

2.5. Serviciile se consideră predate Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect și deviz, avizului pozitiv al experților atestați și originalul facturii fiscale sau factura electronica.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețul Serviciilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie **199 800,00 lei (una sută nouăzeci și nouă mii opt sute lei 00 bani)**

3.3. Beneficiarul va achita Prestatorului suma totală pentru Serviciile prestate, conform Specificației, după prestarea Serviciilor cu avizele pozitive de către experți atestați.

3.4. Beneficiarul se obligă să achite Prestatorului, potrivit pct. 3.3., în decurs de 25 zile calendaristice, calculate din data semnării Actului de primire-predare a Serviciilor.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului, indicat în prezentul Contract.

4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

5. STANDARDE

5.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;

b) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului contract;

b) Beneficiarul va pune la dispoziția Prestatorului următoarele date inițiale:

- Expertiza tehnica a clădirii existente;
- Certificatul de urbanism privind proiectarea construcției și rețelelor.

c) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente înafara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

- a) refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) nerespectare de către Prestator a termenelor de executare stabilite;
- c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului

Contract;

e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

f) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițiatore a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 3 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării acestora sau nu mai târziu de 3 zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 1 % din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului contract.

10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

10.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la **31 decembrie 2024**.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "16 iulie 2024".

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

PRESTATORUL

SC "Dumit Grup" SRL

Adresa poștală: mun. Chișinău,
str.Miorita, 76, com.Stauceni
Telefon: 069374419
Cod fiscal: 1004600065510
Banca: BC "Victoriabank" SA, suc. nr. 12
Cod: VICBMD2X
IBAN: MD60VI022511200000078MDL

BENEFICIARUL

IP Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"

Adresa poștală: : MD-4101
or. Cimișlia, str. Mihai Eminescu, 48
Telefon: (0241) 2-22-56, 067303755
Cod fiscal: 1012620011055
Banca: MF-TR Sud
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD72TRPDAZ311120A14405AJ

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

PRESTATOR

BENEFICIAR

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea serviciilor de proiectare	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Proiectul de executie (proiectul de executie si devizele de cheltuieli cu verificarea acestora de catre experti atestati) pentru lucrarile de termoizolare a peretilor inclusiv tavanului pentru cladirea Instructiunea Publică Liceul Teoretic "Mihai Eminescu", orașul Cimișlia, raionul Cimișlia	71242000-6	Conform normelor prevăzute în actele normative și legislative din RM	Conform normelor prevăzute în actele normative și legislative din RM	-
TOTAL					

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii de proiectare

Beneficiar

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr	Denumirea serviciilor de proiectare	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar, fără TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare/prestare
1	Proiectul de execuție (proiectul de execuție și devizele de cheltuieli cu verificarea acestora de către experți atestați) pentru lucrările de termoizolare a pereților inclusiv tavanului pentru clădirea Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu", orașul Cimișlia, raionul Cimișlia	71242000-6	buc	1	166 500,00	199 800,00	Până la 01.12.2024
TOTAL:						199 800,00	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii de proiectare

Beneficiar