

## Lucrari de reparatii curente a incaperilor din cadrul SP4 din mun. Balti. Casa Scarii

(denumirea obiectivului)

### DEVIZ LOCAL № 2

Valoarea de deviz 155 359,15 lei

Intocmit in prețuri curente 03.06.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Casa scarii</b>				
		<b>1.1. Desfaceri</b>				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti inclusiv glafurile	m2	181,5000	13,05 10,80	2 368,57 1 960,20
2	RpCU09C1	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala), pentru fiecare 10 m parcursi peste primii 10 m, se adauga	t	18,0000	20,00 20,00	360,00 360,00
3	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	18,0000	44,40 44,40	799,20 799,20
4	TsI51A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km	t	18,0000	5,75 0,00	103,41 0,00
		<i>Total</i>	lei			3 631,18
		<b>Total Desfaceri Inclusiv salariu</b>				<b>3 631,18 3 119,40</b>
		<b>1.2. Pereti</b>				
5	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare	m2	181,5000	163,51	29 676,61

1	2	3	4	5	6	7
		scivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (inclusiv glafurile) Коэффициент к трудозатратам=1,5000 Коэффициент к материалам=1,5000 Коэффициент к машинам=1,5000			102,00	18 513,00
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor inclusiv glafurile	m2	181,5000	2,95 1,20	535,43 217,80
7	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	181,5000	89,58 48,80	16 259,50 8 857,20
8	CK18C	Montarea cornierilor din aluminiu	m	48,0000	22,07 10,40	1 059,36 499,20
9	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	181,5000	19,25 8,00	3 493,88 1 452,00
10	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec uscat la pereti	m2	181,5000	118,16 48,80	21 446,04 8 857,20
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor inclusiv glafurile	m2	181,5000	2,95 1,20	535,43 217,80
12	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual Euroton LAV	m2	181,5000	49,09 22,00	8 909,11 3 993,00
13	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime	m2	60,0000	72,00 34,00	4 320,00 2 040,00
		<i>Total</i>	lei			86 235,36
		<b>Total Pereti Inclusiv salariu</b>				<b>86 235,36 44 647,20</b>
		<b>1.3. Tavan</b>				
14	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv	m2	32,0000	304,25 88,00	9 736,00 2 816,00

1	2	3	4	5	6	7
		sistemul-grila				
		<i>Total</i>	lei			9 736,00
		<b>Total Tavan Inclusiv salariu</b>				<b>9 736,00 2 816,00</b>
		<i>Total</i>	lei			99 602,54
		<i>Asigurari sociale si medicale</i>	24 %			12 139,82
		<i>Cheltuieli de transport</i>	5 %			2 405,02
		<i>Total</i>				114 147,38
		<i>Cheltuieli de regie</i>	7 %			7 990,32
		<i>Total</i>				122 137,70
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6 %			7 328,26
		<i>Total</i>				129 465,96
		<b>Total Casa scarii Inclusiv salariu</b>				<b>129 465,96 50 582,60</b>

		Total	lei			129 465,96
		TVA	20 %			25 893,19
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>				<b>155 359,15</b>
						<b>50 582,60</b>

Intocmit

\_\_\_\_\_

(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

\_\_\_\_\_

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de reparatii curente a  
incaperilor din cadrul SP4 din  
mun. Balti. Casa Scarii**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 2**

**Valoarea de deviz 155 359,15 lei**

Intocmit in prețuri curente 03.06.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>Total borderou de resurse № 2:</b>						

**Manopera :**

1.	7122050013400	Zidar	h-om	439,2300	40,00	17 569,20
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	442,8600	40,00	17 714,40
3.	71240100107001	Dulgher	h-om	42,0000	40,00	1 680,00
4.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	110,7150	40,00	4 428,60
5.	7422010060100	Timplar	h-om	78,0800	40,00	3 123,20
6.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	19,9800	40,00	799,20
7.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	122,7000	40,00	4 908,00
8.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	9,0000	40,00	360,00
<b>Total manopera</b>						<b>50 582,60</b>

**Materiale:**

1.	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0480	350,00	16,80
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	8,1675	350,00	2 858,62
3.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	9,0750	5,00	45,38
4.	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,1200	5 400,00	648,00
5.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,2100	5 400,00	1 134,00
6.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	54,4500	10,00	544,50
7.	2430116103800* 1	Euroton LAV	kg	72,6000	60,00	4 356,00
8.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	27,2250	20,00	544,50
9.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	199,6500	7,50	1 497,38
10.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2 859,8250	2,80	8 007,51
11.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	10,8900	5,60	60,98
12.	2653102100831	Amestec uscat	kg	1 295,9100	5,60	7 257,10
13.	26531021008311 *1	Amestec uscat p/u structura decorativa	kg	417,4500	30,00	12 523,50
14.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	6,5340	0,00	0,00
15.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	90,7500	5,00	453,75
16.	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	33,6000	200,00	6 720,00
17.	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	6,0000	34,00	204,00
18.	2743123549025* 1	Cornier din aluminiu	m	50,4000	5,00	252,00

19.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	9,0000	20,00	180,00
20.	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	18,0000	1,00	18,00
21.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	288,0000	1,00	288,00
22.	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	18,0000	1,00	18,00
23.	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	18,0000	1,00	18,00
24.	2874136313300	Diblu din metal	buc	128,0000	1,00	128,00
25.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	3,0000	20,00	60,00
26.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	10,9808	15,00	164,71
27.	4100126202818	Apa	m3	0,7260	15,00	10,89
28.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	18,1500	5,00	90,76
<b>Total materiale de constructii</b>						<b>48 100,38</b>

**Utilaje de constructii:**

1.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,8150	150,00	272,25
2.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,5690	150,00	235,35
3.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,9040	50,00	145,20
4.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	2,1780	50,00	108,90
5.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	1,0890	50,00	54,45
6.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,6894	150,00	103,41
<b>Total utilaje de constructii</b>						<b>919,56</b>

Total	lei	129 465,96
TVA	20 %	25 893,19

**Total deviz: 155 359,15**

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Lucrari de reparatii curente a incaperilor Investitor  
din cadrul SP4 din mun. Balti. Casa Scarii**
**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Casa scarii</b>				
		<b>1.1. Desfaceri</b>				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti inclusiv glafurile	m2			13,05 ----- 10,80
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	40,00	4,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	40,00	6,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	15,00	0,75
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	150,00	1,50
		<i>Total</i>	lei			2 368,57
2	RpCU09C1	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala), pentru fiecare 10 m parcursi peste primii 10 m, se adauga	t			20,00 ----- 20,00
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5000	40,00	20,00
		<i>Total</i>	lei			360,00
3	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t			44,40 ----- 44,40
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	40,00	44,40
		<i>Total</i>	lei			799,20
4	TsI51A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km	t			5,75 ----- 0,00
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0383	150,00	5,74
		<i>Total</i>	lei			103,41
		<b>1.2. Pereti</b>				
5	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (inclusiv glafurile) Коэффициент к трудозатратам=1,5000 Коэффициент к материалам=1,5000 Коэффициент к машинам=1,5000	m2			163,51 ----- 102,00
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	40,00	84,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	40,00	18,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,5000	2,80	44,10
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0300	350,00	15,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	15,00	0,16
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0240	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0040	150,00	0,90
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	50,00	0,60
		<i>Total</i>	lei			29 676,61
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor inclusiv glafurile	m2			2,95 ----- 1,20
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	40,00	1,20
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	10,00	1,50
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			535,43
7	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			89,58 48,80
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	40,00	48,80
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	5,60	39,98
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	50,00	0,80
		<i>Total</i>	lei			16 259,50
8	CK18C	Montarea cornierilor din aluminiu	m			22,07 10,40
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2600	40,00	10,40
	2743123549025*1	Cornier din aluminiu	m	1,0500	5,00	5,25
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0250	2,80	0,07
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0010	350,00	0,35
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	6,0000	1,00	6,00
		<i>Total</i>	lei			1 059,36
9	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			19,25 8,00
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	40,00	8,00
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	7,50	8,25
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	20,00	3,00
		<i>Total</i>	lei			3 493,88
10	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec uscat la pereti	m2			118,16 48,80
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	40,00	48,80
	2653102100831*1	Amestec uscat p/u structura decorativa	kg	2,3000	30,00	69,00
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	50,00	0,30
		<i>Total</i>	lei			21 446,04
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor inclusiv glafurile	m2			2,95 1,20
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	40,00	1,20
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	10,00	1,50
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
		<i>Total</i>	lei			535,43
12	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual Euroton LAV	m2			49,09 22,00
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	40,00	22,00
	2430116103800*1	Euroton LAV	kg	0,4000	60,00	24,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	5,60	0,34
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	5,00	2,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
		<i>Total</i>	lei			8 909,11
13	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime	m2			72,00 34,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	40,00	6,00
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,7000	40,00	28,00
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0020	5 400,00	10,80
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0035	5 400,00	18,90
	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,3000	1,00	0,30
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	0,3000	1,00	0,30
	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	0,3000	1,00	0,30
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,0500	20,00	1,00
	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	0,1000	34,00	3,40
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,1500	20,00	3,00
		<i>Total</i>	lei			4 320,00
		<b>1.3. Tavan</b>				

1	2	3	4	5	6	7
14	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2			304,25 ----- 88,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	40,00	6,00
	7422010060100	Timplar	h-om	2,0500	40,00	82,00
	2874136313300	Diblu din metal	buc	4,0000	1,00	4,00
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	1,0500	200,00	210,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	150,00	2,25
		<i>Total</i>	lei			9 736,00

**APROBAT:**

**Intocmit**

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.