

SITUATIILE FINANCIARE

Anexe la SNC
 "Prezentarea situațiilor financiare"
 Aprobate de Ministerul Finanțelor
 al Republicii Moldova

pentru perioada 01.01.2019 - 31.12.2019

BIROUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

Entitatea: URBANPROIECT I.S.

Sediul: SEC.RISCANI, STR.CONSTANTIN TANASE NR.9

Raionul(municipiul): 106, DDF RISCANI

Satul(comuna):

Strada: SEC.RISCANI, STR.CONSTANTIN TANASE NR.9

Cod postal: 2005

Cod CUATM: 0150, SEC.RISCANI

Activitatea principală: M7111, Activități de arhitectură

Forma proprietate: 12, Proprietatea de stat

Forma organizatorico-juridică: 590, Întreprinderi de stat

Cod CUIŢO: 2499498

Codul fiscal: 1003600150288

WEB:

Numele și coordonatele al contabilului-sef: Iurcenco Elena

Telefon: 022 242126

Numărul mediu scriptic al personalului în perioada precedentă: 124 persoane.

Unitatea de masura: leu

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Anexa 8

| Indicatori | Cod rd. | Perioada de gestiune | |
|--|---------|----------------------|---------|
| | | precedenta | curenta |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Venituri din vânzări | 010 | | |
| Alte venituri din activitatea operațională | 020 | | |
| Venituri din alte activități | 030 | | |
| Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030) | 040 | | |
| Variația stocurilor | 050 | | |
| Costul vânzării mărfurilor vândute | 060 | | |
| Cheltuieli privind stocurile | 070 | | |
| Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii | 080 | | |
| Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală | 090 | | |
| Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate | 100 | | |
| Alte cheltuieli | 110 | | |
| Cheltuieli din alte activități | 120 | | |
| Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120) | 130 | | |
| Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130) | 140 | | |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit | 150 | | |
| Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150) | 160 | | |

BILANȚUL

la 31.12.2019

Anexa 1

| Nr. crt. | ACTIV | Cod rd. | Sold la | |
|--|---|----------|---------------------------------|---------------------------------|
| | | | Inceputul perioadei de gestiune | Sfirsitul perioadei de gestiune |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Active imobilizate | | | |
| | Imobilizari necorporale | 010 | 185856 | 172075 |
| | Imobilizari corporale in curs de executie | 020 | 1169 | 1169 |
| | Terenuri | 030 | | |
| | Mijloace fixe | 040 | 1880739 | 1769217 |
| | Resurse minerale | 050 | | |
| | Active biologice imobilizate | 060 | | |
| | Investitii financiare pe termen lung in parti neafiliate | 070 | | |
| | Investitii financiare pe termen lung in parti afiliate | 080 | 5356640 | 5356640 |
| | Investitii imobiliare | 090 | | |
| | Creante pe termen lung | 100 | | |
| | Avansuri acordate pe termen lung | 110 | | |
| | Alte active imobilizate | 120 | 10511 | 17878 |
| | Total active imobilizate (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120) | 130 | 7434915 | 7316979 |
| 2. | Active circulante | | | |
| | Materiale | 140 | 12666 | 7887 |
| | Active biologice circulante | 150 | | |
| | Obiecte de mica valoare si scurta durata | 160 | 40568 | 45787 |
| | Productia in curs de executie si produse | 170 | 2476219 | 1154636 |
| | Marfuri | 180 | | |
| | Creante comerciale | 190 | 329350 | 607690 |
| | Creante ale partilor afiliate | 200 | | |
| | Avansuri acordate curente | 210 | 1492 | 78945 |
| | Creante ale bugetului | 220 | 573990 | 493735 |
| | Creante ale personalului | 230 | 104439 | 33671 |
| | Alte creante curente | 240 | 679474 | 569423 |
| | Numerar in casierie si la conturi curente | 250 | 1093081 | 362929 |
| | Alte elemente de numerar | 260 | | |
| | Investitii financiare curente in parti neafiliate | 270 | | |
| | Investitii financiare curente in parti afiliate | 280 | | |
| Alte active circulante | 290 | 15783 | 6672 | |
| Total active circulante (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290) | 300 | 5327062 | 3361375 | |
| Total active (rd.130 + rd.300) | 310 | 12761977 | 10678354 | |

| Nr. opt. | ACTIV | Cod rd. | Sold la | |
|--|---|----------|---------------------------------|---------------------------------|
| | | | Inceputul perioadei de gestiune | Sfirsitul perioadei de gestiune |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 3. | Capital propriu | | | |
| | Capital social si suplimentar | 320 | 9440995 | 9440995 |
| | Rezerve | 330 | 4038 | 5109 |
| | Corectii ale rezultatelor anilor precedenti | 340 | x | -11242 |
| | Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti | 350 | -194523 | -194523 |
| | Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune | 360 | x | -2798015 |
| | Profit utilizat al perioadei de gestiune | 370 | x | |
| | Alte elemente de capital propriu | 380 | | |
| | Total capital propriu (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380) | 390 | 9250510 | 6442324 |
| 4. | Datorii pe termen lung | | | |
| | Credite bancare pe termen lung | 400 | | |
| | Imprumuturi pe termen lung | 410 | | |
| | Datorii pe termen lung privind leasingul financiar | 420 | | |
| | Alte datorii pe termen lung | 430 | | |
| | Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430) | 440 | | |
| 5. | Datorii curente | | | |
| | Credite bancare pe termen scurt | 450 | | |
| | Imprumuturi pe termen scurt | 460 | | |
| | Datorii comerciale | 470 | 746430 | 171084 |
| | Datorii fata de partile afiliate | 480 | | |
| | Avansuri primite curente | 490 | 1693355 | 705147 |
| | Datorii fata de personal | 500 | 421404 | 1798383 |
| | Datorii privind asigurarile sociale si medicale | 510 | 95965 | 256600 |
| | Datorii fata de buget | 520 | 472777 | 310655 |
| | Venituri anticipate curente | 530 | | |
| | Datorii fata de proprietari | 540 | | |
| | Finantari si incasari cu destinatie speciala curente | 550 | | |
| | Provizioane curente | 560 | | |
| | Alte datorii curente | 570 | 81536 | 994161 |
| | Total datorii curente (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570) | 580 | 3511467 | 4236030 |
| Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580) | 590 | 12761977 | 10678354 | |

SITUATIA DE PROFIT SI PIERDERE

de la 01.01.2019 pina la 31.12.2019

Anexa 2

| Indicatori | Cod rd. | Perioada de gestiune | |
|------------|---------|----------------------|---------|
| | | precedenta | curenta |
| | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|---------|------------------------------------|----------|
| Indicatori | Cod rd. | Perioada de gestiune precedenta | curenta |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Venituri din vinzari | 010 | 15818262 | 8209241 |
| Costul vinzarilor | 020 | 13685878 | 8593953 |
| Profit brut (pierdere bruta) (rd.010 – rd.020) | 030 | 2132384 | -384712 |
| Alte venituri din activitatea operationala | 040 | 18114 | 306662 |
| Cheltuieli de distribuire | 050 | | |
| Cheltuieli administrative | 060 | 1866223 | 2463529 |
| Alte cheltuieli din activitatea operationala | 070 | 228523 | 256658 |
| Rezultatul din activitatea operationala: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070) | 080 | 55752 | -2798237 |
| Rezultatul din alte activitati: profit (pierdere) | 090 | -2751 | 222 |
| Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.080 + rd.090) | 100 | 53001 | -2798015 |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit | 110 | 10171 | |
| Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110) | 120 | 42830 | -2798015 |

SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2019 pina la 31.12.2019

Anexa 3

| Nr. d/o | Indicatori | Cod rd | Sold la inceputul perioadei de gestiune | Majorari | Diminuari | Sold la sfirsitul perioadei de gestiune |
|---------|--|--------|---|----------|-----------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Capital social si suplimentar | | | | | |
| | Capital social | 010 | 9440995 | | | 9440995 |
| | Capital suplimentar | 020 | | | | |
| 1 | Capital nevarsat | 030 | () | () | () | () |
| | Capital neinregistrat | 040 | | | | |
| | Capital retras | 050 | () | () | () | () |
| | Total capital social si suplimentar (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050) | 060 | 9440995 | | | 9440995 |
| | Rezerve | | | | | |
| | Capital de rezerva | 070 | | | | |
| 2 | Rezerve statutare | 080 | 4038 | 1071 | | 5109 |
| | Alte rezerve | 090 | | | | |
| | Total reserve (rd.070 + rd.080 + rd.090) | 100 | 4038 | 1071 | | 5109 |
| 3 | Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) | | | | | |
| | Corectii ale rezultatelor anilor precedenti | 110 | X | | 11242 | -11242 |
| | Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti | 120 | -194523 | | | -194523 |
| | Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune | 130 | X | | 2798015 | -2798015 |
| | Profit utilizat al perioadei de gestiune | 140 | X | | | |

| Nr. d/o | Indicatori | Cod rd | Sold la începutul perioadei de gestiune | Majorari | Diminuari | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune |
|---------|--|--------|---|----------|-----------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile | 150 | | | | |
| | Total profit nerepartizat (pierdere neacoperita) (rd.110 + rd.120 + rd.130 - rd.140 + rd.150) | 160 | -194523 | | 2809257 | -3003780 |
| 4 | Alte elemente de capital propriu, din care | 170 | | | | |
| | Diferențe din reevaluare | 171 | | | | |
| | Subvenții entităților cu proprietate publică | 172 | | | | |
| | Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170) | 180 | 9250510 | 1071 | 2809257 | 6442324 |

SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2019 pînă la 31.12.2019

Anexa 4

| Indicatori | Cod rd | Perioada de gestiune | |
|---|--------|----------------------|---------|
| | | precedenta | curenta |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Fluxuri de numerar din activitatea operationala | | | |
| Incasari din vinzari | 010 | 18908674 | 8840585 |
| Plati pentru stocuri si servicii procurate | 020 | 5992815 | 2155612 |
| Plati catre angajati si organe de asigurare sociala si medicala | 030 | 10761882 | 5715061 |
| Dobinzi platite | 040 | | |
| Plata impozitului pe venit | 050 | 41000 | 20456 |
| Alte incasari | 060 | 618927 | 87807 |
| Alte plati | 070 | 3506174 | 1740924 |
| Fluxul net de numerar din activitatea operationala (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070) | 080 | -774270 | -703661 |
| Fluxuri de numerar din activitatea de investitii | | | |
| Incasari din vanzarea activelor imobilizate | 090 | | |
| Plati aferente intrarilor de active imobilizate | 100 | 267484 | 26500 |
| Dobinzi incasate | 110 | | |
| Dividende incasate | 120 | | |
| Alte incasari (plati) | 130 | | |
| Fluxul net de numerar din activitatea de investitii (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130) | 140 | -267484 | -26500 |
| Fluxuri de numerar din activitatea financiara | | | |
| Incasari sub forma de credite si imprumuturi | 150 | | |
| Plati aferente rambursarii creditelor si imprumuturilor | 160 | | |
| Dividende platite | 170 | | |
| Incasari din operatiuni de capital | 180 | | |
| Alte incasari (plati) | 190 | | |

| Indicatori | Cod rd | Perioada de gestiune | |
|---|--------|----------------------|---------|
| | | precedenta | curenta |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Fluxul net de numerar din activitatea financiara (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190) | 200 | | |
| Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200) | 210 | -1041754 | -730161 |
| Diferente de curs valutar favorabile (nefavorabile) | 220 | -1795 | 9 |
| Sold de numerar la inceputul perioadei de gestiune | 230 | 2136630 | 1093081 |
| Sold de numerar la sfirsitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230) | 240 | 1093081 | 362929 |

Date generale

Anexa 6

- Certificat de inregistrare a entitatii, eliberat de Camera Inregistrarii de Stat.
Numar de inregistrare 1003600150288 Data inregistrarii 20.10.1992 Seria MD Numar 24301
- Capital social inregistrat de Camera Inregistrarii de Stat:
data 30.10.1997, suma 2909 lei, inclusiv:
 - cota statului lei,
 - cota detinatorilor a cel putin 20% Increase lei.
 Modificari ulterioare:
 - 25.02.2007, suma 8696627 lei, inclusiv cota statului 8696627 lei,
 - 11.09.2008, suma 9440995 lei, inclusiv cota statului 9440995 lei.
- Entitățile, activitatea carora necesita licenta, indica:
Licenta in vigoare:

| Nr. Ord. | Numar | Data eliberarii | Termen de valabilitate | Tipul de activitate | Organul care a eliberat licenta |
|----------|-------|-----------------|------------------------|---------------------|---------------------------------|
| 1 | 26517 | 14.11.2012 | 14.11.2017 | | |

- Numarul mediu scriptic al personalului in perioada de gestiune 119 persoane, inclusiv pe categorii:
 - personal administrativ persoane,
 - muncitori 11 persoane.
- Numarul personalului la 31 decembrie 2019 140 persoane.
- Remunerarea personalului entitatii in perioada de gestiune 6043454 lei.
- Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere si supraveghere si alte angajamente aparute sau asumate in legatura cu pensiile membrilor actuali sau ale fostilor membri ai acestor organe, pe categorii lei.
- Avansurile si creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 lei, inclusiv rambursate lei.
- Valoarea activelor imobilizate si circulante, inregistrate in calitate de gaj
 - valoarea de gaj lei,
 - valoarea contabila lei.
- Numarul actiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune unitati.
- Profit net (pierdere neta) a perioadei de gestiune pentru o actiune ordinara:
 - profit lei,
 - pierdere lei.
- Dividende calculate pentru o actiune ordinara pentru perioada de gestiune:
 - platite lei,
 - planificate pentru plata lei.
- Valuta straina disponibila, recalculata in moneda nationala a Republicii Moldova – total 188 lei, inclusiv (lei, denumirea si codul valutei):

| Nr. Ord. | lei | denumirea | codul valutei |
|----------|-----|-----------|---------------|
| 1 | 40 | 978 | 978 |
| 2 | 63 | 840 | 840 |
| 3 | 84 | 643 | 643 |
| 4 | 1 | 980 | 980 |

- Numerar legat – total lei.
In rindurile, in care se inscriu sumele de gaj, in toate coloanele prin fractie se reflecta:
 - la numarator – valoarea de gaj;
 - la numitor – valoarea contabila

Anexa 9

NOTA INFORMATIVA

privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 1

Creante, investiții financiare și datoriile pe termen lung aferente fondatorilor nerezidenți

| Indicatori | Cod rd./ cod țara | Sold la începutul perioadei de gestiune | Modificări în perioada de gestiune | | | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune |
|--|----------------------|---|------------------------------------|--------------------|------------------------------|---|
| | | | Intrări / majorări | Ieșiri / diminuări | Diferențe de curs valutar | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Creante și investiții financiare pe termen lung – total | 010 | | | | | |
| Creante comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i> | 020 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----|---|---|---|---|---|
| Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i> | 030 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----|---|---|---|---|---|
| Imprumuturi acordate și creante privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i> | 040 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----|---|---|---|---|---|
| Alte creante și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i> | 050 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----|---|---|---|---|---|
| Datorii pe termen lung – total | 060 | | | | | |
| Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i> | 070 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----|---|---|---|---|---|
| Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i> | 080 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----|---|---|---|---|---|
| Credite bancare, imprumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i> | 090 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----|---|---|---|---|---|
| Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i> | 100 | | | | | |

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050

Rd.060= rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100

Col.7 = col.3+col.4-col.5±col.6

NOTA INFORMATIVA privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 2

Creante, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente nerezidenților, cu excepția fondatorilor

| Indicatori | Cod rd./cod țară | Sold la începutul perioadei de gestiune | Modificări în perioada de gestiune | | | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune |
|--|------------------|---|------------------------------------|--------------------|---------------------------|---|
| | | | Intrări / majorări | Ieșiri / diminuări | Diferențe de curs valutar | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Creante și investiții financiare pe termen lung – total | 010 | | | | | |
| Creante comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i> | 020 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----|---|---|---|---|---|
| Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i> | 030 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----|---|---|---|---|---|
| Împrumuturi acordate și creante privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i> | 040 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|------------------------------------|-----|---|---|---|---|---|
| Depozite, <i>inclusiv pe țări:</i> | 050 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----|---|---|---|---|---|
| Alte creante și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i> | 060 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----|---|---|---|---|---|
| Datorii pe termen lung – total | 070 | | | | | |
| Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i> | 080 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----|---|---|---|---|---|
| Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i> | 090 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----|---|---|---|---|---|
| Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i> | 100 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----|---|---|---|---|---|
| Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i> | 110 | | | | | |

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.60

Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + +rd.110

Col.7 = col.3+col.4-col.5±col.6

Anexa 9

NOTA INFORMATIVA privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 3

Creante, investiții financiare și datorii curente aferente fondatorilor nerezidenți

| Indicatori | Cod rd./cod țara | Sold la începutul perioadei de gestiune | | Modificări în perioada de gestiune | | | | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune | |
|---|------------------|---|------------------------------------|------------------------------------|---|--------------------|---------------------------|---|------------------------------------|
| | | La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat pînă la un an | Termenul expirat mai mult de un an | Total | Transferări din active și datorii pe termen lung în active și datorii curente | Iesiri / diminuări | Diferențe de curs valutar | La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat pînă la un an | Termenul expirat mai mult de un an |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Creante și investiții financiare curente – total | 010 | | | | | | | | |
| Creante comerciale, inclusiv pe țări: | 020 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--------------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Avansuri acordate, inclusiv pe țări: | 030 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Imprumuturi acordate și creante privind leasingul financiar, inclusiv pe țări: | 040 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Alte creante și investiții financiare, inclusiv pe țări: | 050 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---------------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Datorii curente – total | 060 | | | | | | | | |
| Datorii comerciale, inclusiv pe țări: | 070 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-------------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Avansuri primite, inclusiv pe țări: | 080 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|
| | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, inclusiv pe țări: | 090 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Datorii privind dividendele calculate, inclusiv pe țări: | 100 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Alte datorii, inclusiv pe țări: | 110 | | | | | | | | |

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050

Rd.060= rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Col.(9+10) = col.(3+4) + col.5 - col.7 ± col.8

Anexa 9

NOTA INFORMATIVA privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 4

Creante, investiții financiare și datorii curente aferente nerezidenților, cu excepția fondatorilor

| Indicatori | Cod rd./cod țară | Sold la începutul perioadei de gestiune | | Modificări în perioada de gestiune | | | | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune | |
|---|------------------|---|------------------------------------|------------------------------------|---|--------------------|---------------------------|---|------------------------------------|
| | | La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat până la un an | Termenul expirat mai mult de un an | Total | Transferări din active și datorii pe termen lung în active și datorii curente | Iesiri / diminuări | Diferențe de curs valutar | La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat până la un an | Termenul expirat mai mult de un an |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Creante și investiții financiare curente - total | 010 | | | | | | | | |
| Creante comerciale, inclusiv pe țări: | 020 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--------------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Avansuri acordate, inclusiv pe țări: | 030 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Împrumuturi acordate și creante privind leasingul financiar, inclusiv pe țări: | 040 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|
| | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-----------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Depozite, inclusiv pe tari: | 050 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Alte creante și investiții financiare, inclusiv pe tari: | 060 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---------------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Datorii curente – total | 070 | | | | | | | | |
| Datorii comerciale, inclusiv pe tari: | 080 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-------------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Avansuri primite, inclusiv pe tari: | 090 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, inclusiv pe tari: | 100 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|----|
| Alte datorii, inclusiv pe tari: | 110 | | | | | | | | |

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060

Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Col.(9+10) = col.(3+4) + col.5 - col.7 ± col.8

Anexa 9

NOTA INFORMATIVA privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 5

Investiții financiare în străinătate și participarea nerezidenților în capitalul social

| Indicatori | Cod rd./ cod țara | Sold la începutul perioadei de gestiune | Intrări/ majorări | Ieșiri/ diminuări | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune |
|---|-------------------|---|-------------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Investiții financiare | 010 | | | | |
| Cote de participare și acțiuni de până la 10% inclusiv, în capitalul social al entităților nerezidente, inclusiv pe tari: | 020 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
|---|---|---|---|---|---|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|--|-----|---|---|---|---|
| Cote de participatie si actiuni de peste 10% in capitalul social al entitatilor nerezidente, <i>inclusiv pe tari</i> : | 030 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|--|-----|---|---|---|---|
| Capital social | 040 | | | | |
| Cote de participatie si actiuni de pina la 10% inclusiv, <i>inclusiv pe tari</i> : | 050 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|-----|---|---|---|---|
| Cote de participatie si actiuni de peste 10%, <i>inclusiv pe tari</i> : | 060 | | | | |

Rd.010= rd.020 + rd.030

Rd.040= rd.050 + rd.060

Col.6 = col.3+col.4-col.5

Anexa 9

NOTA INFORMATIVA privind relatiile cu nerezidentii

Tabelul 6

Venituri si cheltuieli aferente tranzactiilor cu nerezidentii

| Indicatori | Cod rd./ cod tara | Perioada de gestiune | |
|--|-------------------|----------------------|---------|
| | | precedenta | curenta |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Venituri - total | 010 | | |
| Venituri aferente bunurilor procurate si vindute peste hotare fara trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe tari</i> : | 020 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|-----|---|---|
| Venituri din dobinzi aferente activitatii operationale si altor activitati, <i>inclusiv pe tari</i> : | 030 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|-----|---|---|
| Venituri din dividende si participatii in alte entitati, <i>inclusiv pe tari</i> : | 040 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|-----|---|---|
| Venituri din decontarea datoriilor cu termenul de prescriptie expirat, <i>inclusiv pe tari</i> : | 050 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|-----|---|---|
| Alte venituri, <i>inclusiv pe tari</i> : | 060 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---------------------------|-----|---|---|
| Cheltuieli - total | 070 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|-----|---|---|
| Cheltuieli aferente bunurilor procurate și vindute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i> | 080 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|-----|---|---|
| Cheltuieli privind dobânzile, <i>inclusiv pe țări:</i> | 090 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|-----|---|---|
| Cheltuieli și provizioane aferente creanțelor comerciale și altor creanțe compromise, <i>inclusiv pe țări:</i> | 100 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|-----|---|---|
| Alte cheltuieli, <i>inclusiv pe țări:</i> | 110 | | |

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060

Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Anexa 9

NOTA INFORMATIVA privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 7

Bunuri ale nerezidenților înregistrate în conturi extrabilanțiere

| Indicatori | Cod rd./ cod țară | Sold la începutul perioadei de gestiune | Intrări/ majorări | Ieșiri/ diminuări | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune |
|---|-------------------|---|-------------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Bunuri primite în baza contractelor de comision, <i>inclusiv pe țări:</i> | 010 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|--|-----|---|---|---|---|
| Bunuri primite spre prelucrare, <i>inclusiv pe țări:</i> | 020 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|--|-----|---|---|---|---|
| Bunuri obținute din materialele prelucrate, <i>inclusiv pe țări:</i> | 030 | | | | |

Col.6 = col.3+col.4-col.5

Informațiile privind activele imobilizate

Anexa 7

| Indicatori | Nr. rînd | Existența la începutul perioadei (la costul de intrare) | Amortizarea acumulată la începutul perioadei | Deprecierea acumulată la începutul perioadei | Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare) | Ieșirea în cursul perioadei (la costul de intrare) | Existența la sfârșitul perioadei (la costul de intrare) | Amortizarea acumulată la sfârșitul perioadei | Deprecierea acumulată la sfârșitul perioadei |
|--|----------|---|--|--|---|--|---|--|--|
| A | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. Imobilizări necorporale în curs de execuție | 100 | 145517 | | | | | 145517 | | |

| Indicatori | Nr. rind | Existența la începutul perioadei (la costul de intrare) | Amortizarea acumulată la începutul perioadei | Deprecierea acumulată la începutul perioadei | Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare) | Ieșirea în cursul perioadei (la costul de intrare) | Existența la sfârșitul perioadei (la costul de intrare) | Amortizarea acumulată la sfârșitul perioadei | Deprecierea acumulată la sfârșitul perioadei |
|--|----------|---|--|--|---|--|---|--|--|
| A | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 2. Imobilizări necorporale în utilizare, total inclusiv: | 200 | 981814 | 941475 | | 10475 | 58827 | 933462 | 906904 | |
| 2.1. brevete și mărci | 210 | | | | | | | | |
| 2.2. licențe de activitate | 220 | 12089 | 10670 | | 1183 | 2585 | 10687 | 10687 | |
| 2.3. programe informatice | 230 | 969725 | 930805 | | 9292 | 56242 | 922775 | 896217 | |
| 3. Imobilizări corporale în curs de execuție | 300 | 1169 | | | | | 1169 | | |
| 4. Terenuri | 400 | | x | | | | | x | |
| 5. Mijloace fixe, total din care: | 500 | 5909580 | 4028841 | | 19166 | | 5928746 | 4159529 | |
| 5.1. dădiri | 510 | 2634126 | 1071315 | | | | 2634126 | 1134990 | |
| 5.2. construcții speciale | 520 | | | | | | | | |
| 5.3. mașini, utilaje, instalații de transmisie | 530 | 2513453 | 2209885 | | 19166 | | 2532619 | 2276898 | |
| inclusiv: tehnică de calcul | 531 | 1867876 | 1708341 | | 10167 | | 1878043 | 1768758 | |
| 5.4. mijloace de transport | 540 | 762001 | 747641 | | | | 762001 | 747641 | |
| 5.5. instrumente și inventar | 550 | | | | | | | | |
| 5.6. costuri ulterioare aferente obiectelor neînregistrate în bilanț | 560 | | | | | | | | |
| 5.7. mijloace fixe primite în leasing financiar | 570 | | | | | | | | |
| 5.8. mijloace fixe primite în gestiune economică | 580 | | | | | | | | |
| 5.9. alte mijloace fixe | 590 | | | | | | | | |
| 6. Resurse minerale | 600 | | | | | | | | |
| 7. Investiții imobiliare, total | 700 | | | | | | | | |

Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare ale entității*

* conform art.36 din Legea contabilității

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Notă explicativă 2019.pdf

[Versiune de imprimare](#)

Salvare

Recipisa

Respondent

Codul fiscal: 1003600150288, denumire: URBANPROIECT I.S.

A prezentat raportul: RSF1

Pentru perioada fiscală: A/2019

Data prezentării: 24.03.2020

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul de Raportare Electronică și expedit pentru procesare în Sistemul Informațional al BNS : 24.03.2020 10:06:12