

ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea: Servicii de pază fizică pentru anul 2026.

prin procedura de achiziție: Cererea ofertelor de prețuri
(tipul procedurii de achiziție)

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): Da
Link-ul către planul de achiziții publice publicat: _____

1. Denumirea autorității contractante: ÎM "Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți"
2. IDNO: 1011602002399
3. Adresa: mun. Bălți str. Moscovei, 19
4. Numărul de telefon/fax: 023122436
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: atsvbalti@mail.ru
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):
ÎM "Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți" – Întreprinderea Municipală servicii gospodărești-comunale
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea următoarelor bunuri/servicii:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/ serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
Lotul 1						
1	79713000-5	Servicii pază fizică	serviciu	1	1.Descrierea obiectului achiziției: Servicii de pază fizică pe parcursul anului 2026, a bunurilor amplasate în scuarul "Maria" situat pe adresa strada Pușkin și piața V. Alexandri (denumit în continuare obiectul) Regimul de pază fizică urmează să fie asigurat: 01.02.2026 până la 31.12.2026 inclusiv de la 17.00 până la 08.00	

					în weekend (sâmbătă, duminică) și zilele de sărbători de la 08.00 până la 08.00 <u>Lista obiectelor predate sub protecție de pe teritoriul a scuarului «Maria»:</u> <u>Loc de joacă</u> (La premiile Oscar) 1. Mic arhitect. forma «Leu» – 2 buc 2. Mic arhitect. forma «Doi sub umbrelă» - 1buc 3. Scara de sport pentru copii – 2buc 4. Cutie de nisip – 1buc 5. Compoziția arhitecturală «Cerbul» - 1 buc 6. Compoziția arhitecturală «Urșii» - 1 buc 7. Compoziție de fer «Clopote» - 2buc (în grădina de trandafiri) 8. Pat rotund (Sycamore) – 1buc 9. Pat cu flori cu statuia «Fata cu struguri» - 1buc <u>Atracții:</u> 1. «Tobogane distractive» + cabina panoului de control – 1buc 2. «Roata Feris» + cabina panoului de control – 1buc 3. «Bărci» + panou de control – 1buc 4. «Vârtej» + cabina panoului de control – 1buc 5. «Surpriză» - 1buc 6. «Lanțuri pentru copii» + cutie de control – 1buc 7. «Clopote» + cabina panoului de control – 1buc 8. «Soare» + panou de control – 1buc 9. «Locomotiva» + panou de control – 1buc 10. «Elicoptere» + panou de control – 1buc 11. Casa de bilete – 2 buc <u>Sediul:</u> 1. Remorca echipament -1buc 2. Rulota pentru reparații – 1buc 3. Rulota (cabină) – 1buc 4. Chioșc – 1buc <u>Bănci și coșuri de gunoi:</u>	
--	--	--	--	--	---	--

					1. <i>Recipient de depozitare nisip-sare amestecuri – 1buc</i> 2. <i>Dulap container pentru deșeuri solide/parcul Andrieș – 1buc</i> 3. <i>Banca din lemn maro cu picioare din fontă – 6 buc</i> 4. <i>Bancă de parc forjată din lemn deschis la culoare (lac) – 2 buc</i> 5. <i>Bancă verde din parc – 19 buc</i> 6. <i>Bancă de piatră («Oscar») – 8 buc</i> 7. <i>Bancă de parc – 2 buc</i> 8. <i>Urnă «Pasare» - 72 buc</i> 9. <i>Urnă MK verde – 30 buc</i> 10. <i>Urna de piatră (roșu) – 2 buc (la casa de marcat)</i> 1. <i>Monumente ale piloților militari căzuți la Doilea Război Mondial – 2 buc</i> 2. <i>Havuz</i> 3. <i>Gard (1065m2)</i> 4. <i>Viceu public</i> 2. Scopul achiziției și durata contractului: Scopul achiziționării serviciilor de pază, protejarea bunurilor materiale aflate pe obiectul respectiv. Prestarea serviciilor se va executa pe parcursul anului bugetar 2026 de la încheierea contractului. 3.Descrierea serviciilor: - Paza fizică a obiectului, bunurilor din incinta acestuia, împotriva furturilor, distrugerilor și/sau altor acțiuni producătoare de pagube materiale, precum și asigurarea ordinii publice pe teritoriul obiectului păzit. - Monitorizarea permanentă prin patrulare a teritoriului respectiv; - Respectarea prevederilor legale și a normelor aferente securității și sănătății în muncă, prevenirii incendiilor și protecției mediului. 4. Responsabilitățile și obligațiile Prestatorului: - <u>Prestatorul poartă răspundere pentru:</u> - paguba adusă în rezultatul furtului de bunuri și a valorilor	
--	--	--	--	--	---	--

					materiale prin distrugerea la obiectul luat sub pază, încăperilor, lacătelor și a îngrădirii, sau prin alte metode, în rezultatul neasigurării pazei corespunzătoare, sau din cauza neîndeplinirii de către prestator a obligațiunilor stabilite cu privire la deteriorarea valorilor materiale; - distrugerea sau deteriorarea bunurilor, inclusiv prin incendiere, de către persoane fizice aflate la obiectul păzit în rezultatul neîndeplinirii de către prestator a obligațiunilor sale; <u>Prestatorul este obligat:</u> - să asigure paza obiectului păzit; - să urmărească integritatea obiectului păzit și respectarea de către gardieni a cerințelor contractuale și prevederilor legislației în vigoare; - să asigure prestarea calitativă a serviciului de pază fizică; - personalul (gardienii) desemnat pentru paza obiectului, să nu aibă o vârstă mai avansată de 65 ani; - să respecte regimul de confidențialitate a informațiilor aprobat de Beneficiar 5. Obligațiile Beneficiarului: - să creeze Prestatorului condiții necesare pentru prestarea serviciilor; - să verifice mersul și calitatea prestării serviciilor de Prestator; - să achite integral și în termen contravaloarea serviciilor prestate.	
Valoarea estimativă totală						300 000,00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora.
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: **Nu se admite**

(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de livrare/prestare solicitată: 01.02.2026-31.12.2026 inclusiv

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026 inclusiv

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): _____

(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):

Nu

(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Scurtă descriere a criteriilor de selecție:			
În situația identificării de către CATM a diferenței între suma prețurilor unitare și prețul total din Anexa nr. 23 din Documentația standard, urmează a fi luat în calcul prețul unitar fără TVA, iar suma totală va fi corectată corespunzător fiind coordonată în prealabil cu operatorul economic. Dacă ofertantul nu va accepta corecția acestor erori, oferta, în consecință, va fi respinsă.			
Condiții speciale: costul a servicii prestate nu se va schimba pe parcursul anului 2026.			
În temeiul art. 19 alin. 3 lit. d) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, ANP va exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziții publice orice ofertant în cazul prezentării informațiilor false sau neprezentării informațiilor solicitate de ANP în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.			
Conform pct. 58, secțiunea a 3-a din Documentația standard, prețurile pentru bunurile/serviciile solicitate se indică în lei moldovenești, cu două cifre după virgulă.			
Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1.	Cerere de participare	Completată în conformitate cu Anexa nr. 7 din Documentația standard, confirmată prin semnătură electronică	Obligatoriu
2.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Completată în conformitate cu Anexa nr. 8 din Documentația standard, confirmată prin semnătură electronică Termenul de valabilitate: 60 zile din data limită de depunere a ofertelor	Obligatoriu
3.	Specificații tehnice	Completat în conformitate cu Anexa nr. 22 din Documentația standard, confirmat prin semnătură electronică	Obligatoriu
4.	Specificații de preț	Completat în conformitate cu Anexa nr. 23 din Documentația standard, confirmat prin semnătură electronică	Obligatoriu
5.	DUAЕ	Completată în conformitate cu modelul anexat, confirmată prin semnătură electronică	Obligatoriu

6.	Dovada înregistrării juridice	Certificat / decizie de înregistrare a întreprinderii / extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice – copie, confirmată prin semnătură electronică;	Obligativ
7.	Certificat de atribuire al contului bancar	Eliberat de banca deținătoare de cont - copie, confirmată prin semnătură electronică;	Obligativ
8.	Licența (autorizație) de activitate	Copie confirmată prin semnătura electronică a Ofertantului	Obligativ
9.	Experiență în domeniu	Declarația privind lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani (Anexa nr.12)	Obligativ
10.	Declarația privind existența și funcționarea Dispeceratului de pază tehnică propriu	Original sau copie confirmată prin semnătura electronică a Ofertantului.	Obligativ
11.	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Completat în conformitate cu ordinul Ministerului Finanțelor nr.145 din 24.11.2020, copie, confirmată prin semnătură electronică;	Obligativ
12.	Persoana care semnează oferta și documentația de însoțire dispune de împuternicirile necesare	Copia procurii	După caz

17. Garanția pentru ofertă, după caz Nu se aplică, **cuantumul** _____.

18. Garanția de bună execuție a contractului, după caz Nu se aplică, **cuantumul** ----.

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz Nu se aplică

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu se aplică

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu se aplică

22. Ofertele se prezintă în valuta MDL

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț la corespunderea cerițelor

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: Nu se aplică

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP

pe: *[data SIA RSAP]*

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: SIA RSAP

28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP
adresa deschiderii)

(SIA RSAP sau

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:

limba Română

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu se aplică

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:

Nu se aplică

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
Sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
Facturarea electronică	Se acceptă
Plățile electronice	Se acceptă

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): Nu se aplică

(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante: -----

Conducătorul grupului de lucru: Boris Botezat

