

Prezentul contract este semnat dintre „**Piramidgrup**” SRL, în persoana Administratorului **Jardan Vasile** care activează în baza Statutului, în calitate de **Vînzător**, pe de o parte, și **Arta Zidarului SRL**, în persoana **Negru Ruslan**, activînd în baza Statutului, în calitatea de **Cumpărător**, pe de altă parte

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Obiectul contractului privește comercializarea materialelor de construcție, sau altor bunuri materiale, denumite în continuare **Marfă**.
- 1.2 Vînzătorul se obligă să transmită proprietatea Mărfii, iar Cumpărătorul să primească și să plătească valoarea acesteia, cu prețul convenit, la termenele și în condițiile stipulate prin prezentul contract și/sau anexelor, acorduri aditionale, eliberate după încheierea prezentului contract de către vînzător și acceptate de către cumpărător (sau persoane imputernicite ale acestuia), prin semnarea facturilor fiscale primite sau a altor acte confirmative.

### 2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI TERMENELE DE ACHITARE

- 2.1 Suma totală a contractului va fi determinată în baza facturilor fiscale, eliberate după încheierea prezentului contract de către vînzător și acceptate de către cumpărător (sau persoane imputernicite ale acestuia), prin semnarea facturilor fiscale primite sau a altor acte confirmative.
- 2.2 Limita de credit acordată Cumpărătorului, după caz, va constitui suma de **1000000, (un milion)** lei MD.
- 2.3 Plata pentru marfa livrată în baza prezentului contract se efectuează prin virament bancar, numerar sau avans, la un termen de **30 zile** calendaristice din data livrării Mărfii, indicate în documentul anexat mărfii sau în factura fiscală.
- 2.4 Totodată, la solicitarea Vînzătorului, Cumpărătorul în termenul acordat pentru achitare, se obligă o dată la două săptămîni, să efectueze achitări parțiale pentru marfa livrată.
- 2.5 Prețul mărfii poate fi modificat de către Vînzător pe parcursul perioadei de desfășurare a contractului, în funcție de evoluția prețurilor pe piață și a cursului valutar, Cumpărătorul fiind informat în scris, în termen de 5 zile.
- 2.6 Vînzătorul își rezervă dreptul de a recalcula diferența de curs valutar între cursul din data facturării și cel din data plății, în cazul în care fluctuația cursului valutar oficial MD lei-USD atinge valoarea de 1%.

### 3. CALITATEA MĂRFII

- 3.1 Calitatea Mărfii vîndute trebuie să coincidă cu standardele necesare stipulate la moment prin lege.

### 4. TRANSMITEREA ȘI PRIMIREA MĂRFII

- 4.1 La primirea Mărfii, Cumpărătorul verifică corespunderea denumirii, cantității, calității, sortimentului cu datele din documentele de însoțire a Mărfii.
- 4.2 Momentul trecerii dreptului de proprietate de la Vînzător la Cumpărător se consideră data primirii Mărfii, indicate în factura fiscală, prin semnarea acesteia.

### 5. CONDIȚII DE LIVRARE

- 5.1 Condițiile de livrare a Mărfii vor fi negociate pentru fiecare livrare.
- 5.2 Vînzătorul este responsabil de încărcarea Mărfii în transportul Cumpărătorului.
- 5.3 În urma negocierii părților, livrarea poate fi executată din partea Vînzătorului.

### 6. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

- 6.1 Părțile au convenit că toate divergențele apărute pe parcursul derulării prezentului contract să fie soluționate pe cale amiabilă, prin negociere.
- 6.2 În cazul nerespectării termenelor de plată pentru Marfa livrată (pct. 2.3 al prezentului Contract), Vînzătorul are dreptul să stopeze livrarea Mărfii, pînă la stingerea datoriei și a penalității datorate, conform contractului dat.
- 6.3 În cazul întîrzierii plății pentru Marfa livrată conform pct. 2.3 al prezentului Contract, Cumpărătorul acceptă și este obligat să achite Vînzătorului o penalitate în mărime de 0,5 % din suma datorată, pentru fiecare zi de întîrziere.
- 6.4 În urma achitării penalității și/sau altor plăți ce reiese din prezentul contract, Cumpărătorul este obligat să achite datoria.
- 6.5 În cazul cînd una din părțile contractante își schimbă rechizitele, adresa juridică, administratorul etc. este obligată să înștiințeze în formă scrisă și cealaltă parte contractantă.
- 6.6 Cumpărătorul este obligat să informeze în scris Vînzătorul, în termen de 48 de ore, că împotriva sa a fost introdusă o cerere de intentare a procedurii de insolvență. Omisiunea de înștiințare atrage răspunderea (inclusiv subsidiară) reprezentantului legal al Cumpărătorului și a fondatorilor, care vor răspunde în calitate de fidejutor.

- 6.7 Reprezentantul legal al Cumpărătorului, fondatorii și/sau asociații acestuia, inclusiv fidejuserii vor răspunde nelimitat și solidar cu persoana juridică pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate de către Cumpărător, prin semnarea prezentului Contract.
- 6.8 Somația adresată de către Vînzător Cumpărătorului este valabilă și opozabilă tuturor debitorilor solidari indicați în pct. 6.7

## 7. DISPOZIȚII FINALE

- 7.1 Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de ambele părți și este valabil pînă la 31.12.2022 iar referitor la obligațiile financiare – pînă la executarea acestora în volum deplin.
- 7.2 În cazul cînd nici una din părțile contractante nu își manifestă intenția de reziliere a contractului, înainte de data expirării sale (conform pct. 7.1), această durată este prelungită automat pentru alte perioade de 1 (Un) an consecutiv, în aceleași condiții negociate de contractanți conform prezentului contract.
- 7.3 În cazul rezilierii contractului din diferite motive, părțile sunt obligate să se anunțe reciproc despre aceasta cu 15 zile în prealabil, prin scrisoare oficială și cu condiția onorării tuturor obligațiilor conform prezentului contract.
- 7.4 Orice anexă, acorduri aditionale sau alte modificări ce intervin în prezentul contract de vînzare – cumpărare sunt valabile doar în cazul semnării acesteia de către ambele părți.
- 7.5 Prezentul contract este întocmit în două exemplare, cîte unul pentru fiecare parte, avînd aceeași forță juridică și obligatorii pentru ambele părți.
- 7.6 În cazul apariției unor litigii contractuale care nu pot fi rezolvate pe calea negocierilor în vederea soluționării acestora, litigiile pot fi soluționate în conformitate cu legislația Republicii Moldova în instanțele de judecată. Acțiunea ce ține de încasarea datoriei scadente, precum și a penalităților și/sau altor plăți ce reiese din prezentul contract poate fi intentată, la alegerea Vînzătorului la instanța competentă de la sediul Reclamantului.
- 7.7 Totodată, la discreția Vînzătorului, Cumpărătorul își exprimă acordul la soluționarea litigiilor (conflictelor) apărute prin intermediul procedurii de mediere și ulterior/sau imediat la Curtea de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, în conformitate cu regulile prevăzute de Regulamentul cu privire la procedura de arbitraj intern. Procedura de mediere și/sau de Arbitraj urmează a fi desfășurată în limba română.
- 7.8 În baza voinței reciproce a Părților, prezentul Contract este întocmit în limba română. Părțile declară că au citit și au înțeles pe deplin toate clauzele cuprinse de acesta.
- 7.9 Toate clauzele formulate în prezentul contract au fost negociate în prealabil între Vînzător și Cumpărător, fiind integral acceptate de ambele Părți.

## 8. RECHIZITELE PĂRȚILOR

**VÎNZĂTORUL:**

**CUMPĂRĂTOR:**

**„Piramidgrup” SRL c/f 1011605000411**

**„Arta Zidarului” SRL c/f 1008605005403**

Republica Moldova, rnul Cimislia s.Fetita

Republica Moldova, rnul.Cimișlia, s.Mihailovca

TVA – 4400552

TVA – 4400518

**BC „Energbank” SA**

**BC ”Fincombank” SA fil.14 Hîncești**

**Banca – ENEGMD22**

**Banca: FTMDMD2X471**

**IBAN MD56EN000000222426191845**

**IBAN MD38FT222481400000333498**

Tel 060200510 email,piramidgrup@mail.ru

Tel 069152186 email,artazidarului.negru@mail.ru

Administrator **Jardan Vasile**

Administrator **Negru Ruslan**

(numele, prenumele,semnatura)