



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-05-23-000081-1-11/28

privind achiziția prin Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP

24.05.2019

mun. Chișinău  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP nr. 21007508 din data 23.05.2019, între Instituție publică Direcția Educație Tineret și Sport Sectorul Botanica 1007601010448, cu sediul în MD-2060 Moldova, Republic of mun. Chișinău str. Bd. Traian 21/2, telefon: 022776707, fax: 022765421, e-mail: achizitiidetsbotanica@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 374661 din 17.09.2007, reprezentat prin Ion Musteață șef DETS, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată SRL Tecterm 1003600110310, cu sediul în 2044 mun. Chișinău, str. M. Manole 12 of. 726, telefon: 079471540, fax: , e-mail: tecterm@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1003600110310 din 08.02.2001, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. - din 21.03.2019, eliberată de -, pe un termen de 1 ani, pentru genurile de activitate -, reprezentat prin Irina Narolskaia director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului


Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de reparație capitală în cadrul BAZINULUI DE ÎNOT SUBORDONAT DETS BOTANICA, (descrierea succintă)


Cod CPV: 45000000-7 Lucrări de construcții în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 12 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.


3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

rate de Beneficiar;

tă unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național cunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

c. datorită forței majore sau altei situații extraordinare neimputabile și imprevizibile pentru

signed by Narolskyi Oleksii  
9.05.28 06:10:50 EEST  
MoldSign Signature  
Moldova

  
Date: 2019.05.27 11:22:12 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Antreprenorul general;

d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 357242.33 ( trei sute cincizeci și șapte mii două sute patruzeci și doi virgulă trei trei ) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: transfer bancar în limita alocațiilor bugetare

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în

Antreprenor TECTERM SRL  
 (denumirea )

Investitor DETS sect. Botanica  
 (denumirea )

Obiect **Lucrari de reparație capitală în cadrul  
 Bazinului de înot subordonat DETS**

Valoarea lucrarilor executate **357 242,33 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe 04.08 an 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de reparație</b>				
		<b>1.1. Pardoseli</b>				
1	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	55,000	<u>28,08</u> 26,52	<u>1 544,60</u> 1 458,80
2	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	105,000	<u>92,44</u> 92,26	<u>9 705,78</u> 9 686,88
3	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din beton	m2	34,000	<u>45,57</u> 44,97	<u>1 549,54</u> 1 529,14
4	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	34,000	<u>72,48</u> 40,36	<u>2 464,38</u> 1 372,30
5	RpIzC04A	Strat hidroizolant	m2	0,000	<u>0,00</u> 0,00	<u>0,00</u> 0,00
6	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16.m2	m2	34,000	<u>266,71</u> 144,15	<u>9 068,31</u> 4 901,10
7	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	40,000	<u>72,78</u> 49,01	<u>2 911,24</u> 1 960,44
8	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez (covor PVC-fara pret)	m2	55,000	<u>101,11</u> 63,43	<u>5 561,31</u> 3 488,43
9	CG09A	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	46,000	<u>52,21</u> 34,60	<u>2 401,45</u> 1 591,42
		<b>Total capitol</b>				<b>35 206,61</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>25 988,51</b>
		<b>1.2. Tavan</b>				
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane	m2	89,000	<u>15,69</u> 15,57	<u>1 396,25</u> 1 385,57
11	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la tavane interioare	m2	89,000	<u>16,21</u> 8,07	<u>1 442,46</u> 718,44

1	2	3	4	5	6	7
76	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	12,000	26,26 24,79	315,16 297,52
77	TR11AA04C2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	12,000	31,71 31,71	380,56 380,56
78	Ts150C10	Transportarea gunoiului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 30 km	t	12,000	91,16 0,00	1 093,89 0,00
						33 593,42
					<b>Total capitol Inclusiv salariu</b>	<b>15 572,82</b>
						216 666,73
					<b>Total Inclusiv salariu</b>	<b>146 779,11</b>

	Total	lei	216 666,73
	Asigurarea sociala si medicala	22,50 %	33 025,30
	Transportarea materialelor	7,00 %	4 754,08
	Cheltuieli de regie	12,50 %	31 805,76
	Beneficiu de deviz	4,00 %	11 450,07
	Total	100,00 +	297 701,94
	TVA	20,00 %	59 540,39
			<b>357 242,33</b>
<b>Total process-verbal: Inclusiv salariu</b>			<b>146 779,11</b>

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

(denumirea)

dir. tehnic O. Nardisup

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.

Investitor



(funcția, numele, prenumele, semnătura)

