

## DECIZIE

✓ de atribuire a contractului de achiziții publice □

de încheiere a acordului-cadru □  
de anulare a procedurii de atribuire □

### DECIZIE DE REVALUARE

în baza: □ deciziei ANSC; □ raportului de monitorizare; □ decizie autoritatii contractante

Nr. 01- MD-1781698669050 din 13.07.2026

#### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

|                                                      |                                                                                               |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Denumirea autorității contractante                   | Primăria municipiului Hîncești                                                                |
| Localitate                                           | mun. Hîncești                                                                                 |
| IDNO                                                 | 1007601004054                                                                                 |
| Adresa                                               | str. M. Hîncu, nr.132                                                                         |
| Număr de telefon                                     | 026923286, 026924198, 026922975                                                               |
| Număr de fax                                         | 026923286                                                                                     |
| E-mail oficial                                       | <a href="mailto:municipiulhincesti@gmail.com">municipiulhincesti@gmail.com</a>                |
| Adresa de internet                                   | <a href="http://primariahincesti.md">primariahincesti.md</a>                                  |
| Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail) | Tonu Olesea, 026924198,<br><a href="mailto:oleseatonu27@gmail.com">oleseatonu27@gmail.com</a> |

#### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

|                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipul procedurii de atribuire aplicate                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri<br>✓ <b>Licitație deschisă</b><br><input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)*<br><input type="checkbox"/> Altele: [Indicați] |
| *Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                         |
| Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)                      |                                                                                                                                                                                                                                         |
| Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate) | Nr:                                                                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru</b>                                                                               | Bunuri<br>Servicii<br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Lucrări</b>                                                                                                                                                                                             |
| <b>Obiectul achiziției</b>                                                                                                                      | <b>Lucrări de eficiență energetică și renovare a acoperișului clădirii grădiniței nr. 7 din mun. Hîncești. OBIECT NR. 027-24</b>                                                                                                                                     |
| <b>Cod CPV</b>                                                                                                                                  | <b>45453100-8</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Procedura de atribuire</b><br>(se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> ) | Nr: <b>MD-1781698669050</b><br>Link-ul:<br><a href="https://ocds-b3wdpl-MD-1781698669050">ocds-b3wdpl-MD-1781698669050</a><br>Data publicării: <b>17 iun 2026</b>                                                                                                    |
| <b>Platforma de achiziții publice utilizată</b>                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> <b>achizitii.md;</b><br><input type="checkbox"/> e-licitatie.md;<br><input type="checkbox"/> yptender.md                                                                                                                         |
| <b>Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante</b>                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> <b>Da</b><br><input type="checkbox"/> Nu<br>Link-ul către planul de achiziții publice publicat:<br><a href="https://primariahincesti.md/planificare/">https://primariahincesti.md/planificare/</a>                               |
| <b>Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)</b>                                                                                             | <b>Data: nr. Nr. 5/2026 din 03.06.2026 (modificat 08.06.2026) BAP nr. 46 din 12.06.2026</b><br>Link-ul:<br><a href="https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_46_anunturi.pdf">https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_46_anunturi.pdf</a> |
| <b>Tehnici și instrumente specifice de atribuire</b><br>(după caz)                                                                              | <input type="checkbox"/> Acord-cadru<br><input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție<br><input type="checkbox"/> Licitatie electronică<br><input type="checkbox"/> Catalog electronic                                                                        |
| <b>Sursa de finanțare</b>                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> <b>Buget de stat;</b><br><input type="checkbox"/> Buget CNAM;<br><input type="checkbox"/> Buget CNAS;<br><input type="checkbox"/> Surse externe;<br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Alte surse: [BUGET LOCAL]</b>         |
| <b>Valoarea estimată (lei, fără TVA)</b>                                                                                                        | <b>2 493 129,33</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |

### 3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Data solicitării clarificărilor</b>                 | 17 iun 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b> | Experienta similara. Buna ziua stimata autoritate contractanta, rugam sa concretizati daca prin experienta similara solicitati sa fie lucrari de eficienta energetica la lucrari de acoperisuri ? si nu fatada, lucrari de renovare interiaora sau amenajare cu pavaj ? Multumim anticipat pt raspuns                                                              |
| <b>Expunerea succintă a răspunsului</b>                | Autoritatea contractantă clarifică faptul că cerința privind experiența similară nu se limitează exclusiv la lucrări de eficiență energetică specifice acoperișurilor.În cadrul acestei proceduri de achiziție, vor fi acceptate ca experiență similară toate categoriile de lucrări în construcții generale. Aceasta include, dar fără a se limita la: lucrări de |



|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | reabilitare termică (fațade și acoperișuri), lucrări de renovare interioară, precum și lucrări de amenajare exterioară (inclusiv pavaj). Scopul acestei abordări este de a asigura un mediu concurențial larg și de a permite participarea tuturor operatorilor economici care demonstrează competență tehnică generală în domeniul construcțiilor relevante pentru obiectul contractului. Vă mulțumim pentru interesul manifestat față de această procedură. |
| <b>Data transmiterii</b>                               | 17 iun 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Data solicitării clarificărilor</b>                 | 22 iun 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b> | Финансирование. Какой источник финансирования?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Expunerea succintă a răspunsului</b>                | Sursa de finanțare este bugetul de stat și bugetul local                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Data transmiterii</b>                               | 22 iun 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

#### 4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

|                                                                                 |   |
|---------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>Rezumatul modificărilor</b>                                                  | - |
| <b>Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)</b>                | - |
| <b>Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)</b> | - |

#### 5. Invitația de participare și ofertele depuse:

5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către \_\_\_\_ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare):

| Nr. | Denumirea operatorului economic | IDNO | Data transmiterii invitației |
|-----|---------------------------------|------|------------------------------|
| 1.  |                                 |      |                              |

5.2. Până la termenul-limită (data 08.07.2026, ora 10:00), au depus oferta 3 operatori economici:

| Nr. | Denumirea operatorului economic | IDNO          | Asociații/<br>administratorii |
|-----|---------------------------------|---------------|-------------------------------|
| 1.  | SRL SUD-TERRA                   | 1014611001799 | Proțiuc Natalia               |
| 2.  | Arta Zidarului                  | 1008605005403 | Negru Ruslan                  |
| 3.  | ALARCON GROUP                   | 1017605003285 | Terzi Alexandr                |

#### 6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

| Denumire document | Denumirea operatorului economic      |                                       |                                      |                        |
|-------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
|                   | Operator economic 1<br>SRL SUD-TERRA | Operator economic 2<br>Arta Zidarului | Operator economic 3<br>ALARCON GROUP | Operator economic<br>- |



| Documentele ce constituie oferta                                                                                                                                       |           |           |           |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|---|
| (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)                                                                                                            |           |           |           |   |
| Propunerea tehnică                                                                                                                                                     | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Propunerea financiară                                                                                                                                                  | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| DUAЕ                                                                                                                                                                   | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Garanția pentru ofertă                                                                                                                                                 | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Cerere de participare (anexa nr. 7)                                                                                                                                    | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)                                                                                                                 | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Documente de calificare                                                                                                                                                |           |           |           |   |
| Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde                                                                                                              |           |           |           |   |
| Eligibilitatea ofertantului sau candidatului - dovada din care să rezulte o formă de înregistrare în cazul persoanei juridice, capacitatea legală de a realiza lucrări | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Capacitatea economică și financiară                                                                                                                                    | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Capacitatea tehnică și/sau profesională                                                                                                                                | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului:                                   | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor                                                                                                               | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Termenul de garanție a lucrărilor- declarație pentru perioada de garanție a lucrărilor de 5 ani                                                                        | prezentat | prezentat | prezentat | - |
| Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale ofertantului                                                                                                             | prezentat | prezentat | prezentat | - |

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare)



**7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:**

| Denumirea lotului                                                                                                         | Denumirea operatorului economic    | Prețul ofertei (fără TVA)* | Cantitate și unitate de măsură | Corespunderea cu cerințele de calificare | Corespunderea cu specificațiile tehnice |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Lucrări de eficiență energetică și renovare a acoperișului clădirii grădiniței nr. 7 din mun. Hîncești. OBIECT NR. 027-24 | Operator economic 1 SRL SUD-TERRA  | 1 793 451,89               | 1 lot                          | +                                        | +                                       |
|                                                                                                                           | Operator economic 2 Arta Zidarului | 1 815 000                  | 1 lot                          | +                                        | +                                       |
|                                                                                                                           | Operator economic 3 ALARCON GROUP  | 1 956 093,31               | 1 lot                          | +                                        | +                                       |

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale  
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

**8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:**

| Data solicitării               | Operatorul economic | Informația solicitată                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Rezumatul răspunsului operatorului economic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. 02/1-37/979 din 10.07.2026 | SRL SUD-TERRA       | <p>1. Preț aparent anormal de scăzut: fundamentarea economică detaliată a prețului oferat;</p> <p>2. Lipsa DUAЕ pentru entitățile terțe: clarificați dacă utilizați sau nu capacitățile unor terți susținători/subcontractanți. În caz afirmativ, aveți obligația de a transmite formularele DUAЕ separate, completate și semnate corespunzător de către entitățile respective, însoțite de angajamentele ferme de susținere tehnică/profesională;</p> <p>3. Justificarea dotărilor specifice și a utilajelor</p> | <p>Prezentat 11.07.2026</p> <p>Scrisoare de informare nr. 179 din 11.07.2026 detalii privind fundamentarea economică a prețului oferat (prezentarea facturilor fiscale 5 file);</p> <p>Eroare tehnică la completarea DUAЕ, punctul 2C1 răspuns corect "Nu".</p> <p>Scrisoarea nr. 180 din 11.07.2026, anexe ordin nr. 85 din 03.07.2026 privind stabilirea salariului; ordin nr. 86 privind stabilirea cheltuielilor de transport, cheltuieli de regie și beneficiu de deviz; ordin nr. 87 din 03.07.2026 privind costul utilajului pentru licitația nr. 21635118.</p> <p>Scrisoare nr. 181 din 11.07.2026 solicitare privind nedivulgarea informației cu privire la prețurile furnizorilor.</p> |

**9. Ofertanții respinși/descalificați:**



| Denumirea operatorului economic | Motivul respingerii/descalificării |
|---------------------------------|------------------------------------|
|                                 |                                    |

**10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:**

✓ **Pentru fiecare lot** ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: \_\_\_\_\_

**11. Criteriul de atribuire aplicat:**

✓ **Prețul cel mai scăzut** ☐

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

*(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)*

**12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:**

*(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)*

| Factorii de evaluare              |          | Valoarea din ofertă | Punctajul calculat |
|-----------------------------------|----------|---------------------|--------------------|
| Denumirea operatorului economic 1 |          |                     | <b>Total</b>       |
| Denumire factorul 1               | Ponderea |                     |                    |
| Denumire factorul n               | Ponderea |                     |                    |
| Denumirea operatorului economic n |          |                     | <b>Total</b>       |
| Denumire factorul 1               | Ponderea |                     |                    |
| Denumire factorul n               | Ponderea |                     |                    |

**13. Reevaluarea ofertelor:**

*(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)*

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>Motivul reevaluării ofertelor</b> |  |
| <b>Modificările operate</b>          |  |

**14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:**

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

| Denumirea lotului | Denumirea operatorului economic | Cantitate și unitate de măsură | Prețul unitar (fără TVA) | Prețul total (fără TVA) | Prețul total (inclusiv TVA) |
|-------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|
|-------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|



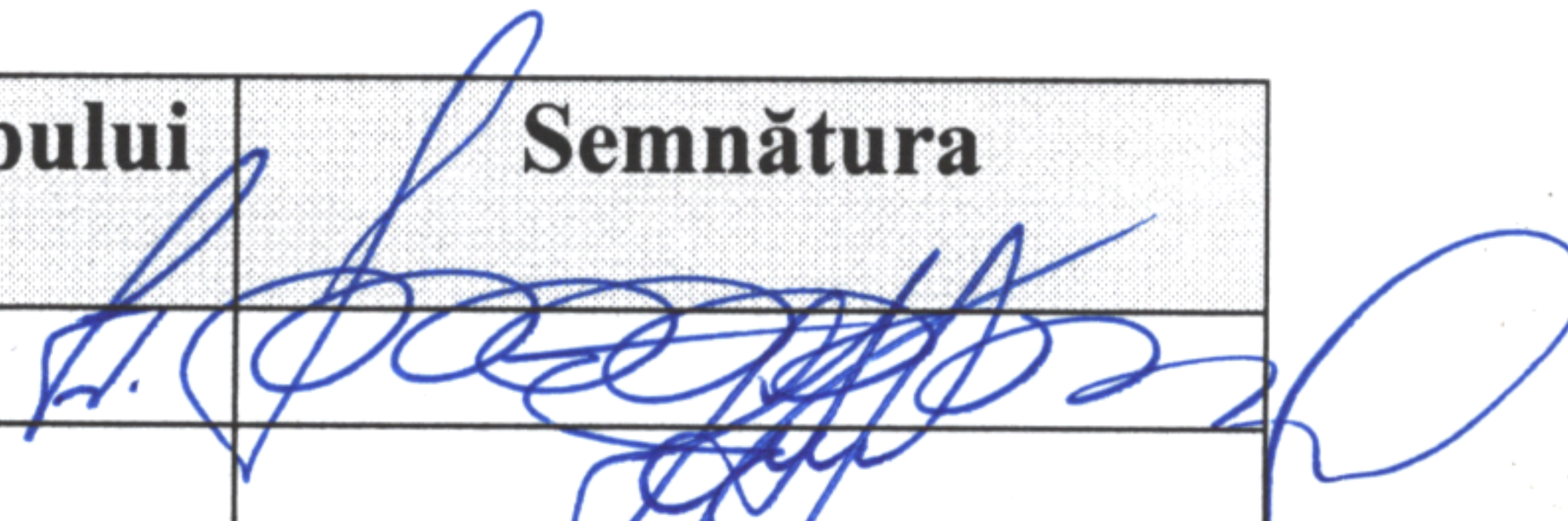
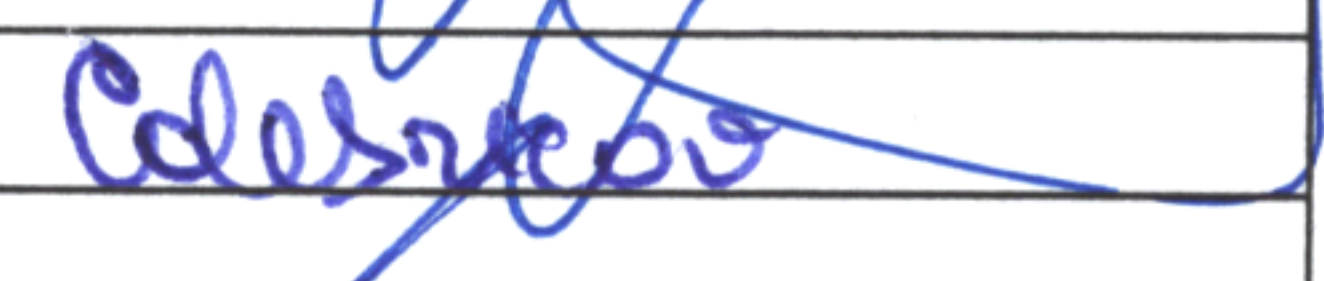
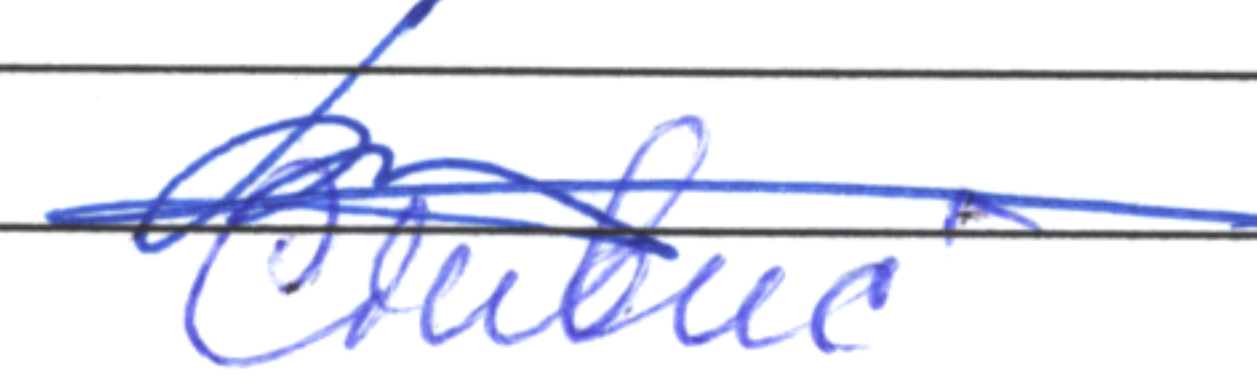
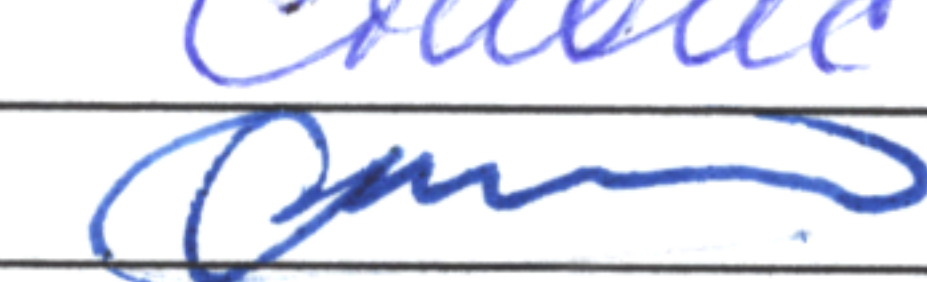
|                                                                                                                                                                          |                           |              |                     |                     |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Lucrări de<br/>eficiență<br/>energetică și<br/>renovare a<br/>acoperișului<br/>clădirii<br/>grădiniței nr.<br/>7 din mun.<br/>Hîncești.<br/>OBIECT NR.<br/>027-24</b> | <b>SRL SUD-<br/>TERRA</b> | <b>1 lot</b> | <b>1 793 451,89</b> | <b>1 793 451,89</b> | <b>2 152 142,27</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. \_\_ lit \_\_.

Argumentare: \_\_\_\_\_

**15. Componența grupului de lucru:**

| Nr. | Nume, Prenume       | Funcția în cadrul grupului<br>de lucru | Semnătura                                                                             |
|-----|---------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Botnari Alexandru   | președinte                             |  |
| 2   | Tonu Olesea         | secretar                               |                                                                                       |
| 3   | Colesnicov Cătălina | membru                                 |  |
| 4   | Moraru Olga         | membru                                 |                                                                                       |
| 5   | Bulat Nicolae       | membru                                 |                                                                                       |
| 6   | Ciubuc Ana          | membru                                 |  |
| 7   | Orhian Nicolae      | membru                                 |  |
| 8   | Buliga Iana         | membru supliant                        |                                                                                       |