

Contractul de gaj a mijloacelor bănești

12 aprilie 2021

mun.Chișinău

Banca Comercială "ENERGBANK" S.A., înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice ținut de I.P. Agenția Servicii Publice, la 12.07.2001, numărul identificării de stat – codul fiscal 1003600008150, numit în continuare **«Creditorul gajist»**, în persoana Directorului Sucursalei Ciocana Noua dl. Malovata Dorin, care acționează în temeiul procurei 09/02-06/1151 din 26.04.2018, pe de o parte, și

S.C. "ANIPLAN" S.R.L. înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice ținut de Camera Înregistrării de Stat al RM la data 25.07.2006 numărul identificării de stat – codul fiscal 1006600033078, numit în continuare **«Debitorul gajist»**, în persoana Administratorului/Directorului dl (d-na) Ungurean A., care acționează în temeiul Statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract de gaj a mijloacelor bănești (în continuare Contract) privind următoarele.

1. Creditorul gajist a acordat Debitorului gajist conform contractului privind eliberarea garanției bancare nr. 1/206 din 12 aprilie 2021 (în continuare Garanție Bancară) în sumă de 3 680.82 (trei mii șase sute optzeci.82) lei cu termenul limită până la 03 iunie 2021.
2. În vederea asigurării executării de către Debitorul gajist a obligațiilor prevăzute în Garanție Bancară, Debitorul gajist consimte expres la constituirea gajului asupra mijloacelor bănești. Obiectul Contractului îl constituie mijloacele bănești ale Debitorului gajist aflate pe conturile de depozit nr. _____ în sumă de 3 680.82 (trei mii șase sute optzeci.82) lei, care nu pot fi revendicate de către Debitorul gajist până la executarea de către Debitorul gajist a obligațiilor sale stipulate în Garanție Bancară.
Temei - contul de depozit _____
3. Gajul asupra bunurilor prevăzute la pct. 2 se constituie prin dobândirea de către Creditorul gajist a controlului asupra contului bancar al Debitorului gajist la momentul încheierii prezentului contract. Mijloacele bănești gajate se află la Creditorul gajist în Depozitul-garantat pe termen.
4. Mijloacele bănești gajate aparțin Debitorului gajist cu drept de proprietate și sunt libere de orice grevare și pretenție din partea terțelor persoane.
5. Părțile au convenit că mijloacele bănești gajate nu vor fi asigurate și nu vor fi supuse gajării ulterioare fără acordul în scris al Creditorului gajist cu excepția cazurilor când bunurile gajate vor garanta și alte obligații ale Debitorului gajist și/sau altor Debitori asumate față de Creditorul gajist.
6. În perioada de valabilitate a prezentului Contract, Debitorul gajist se obligă:
 - 6.1. să întreprindă acțiunile care sunt necesare pentru a asigura valabilitatea gajului;
 - 6.2. să nu transmită bunurile gajate fără acordul în scris al Creditorului gajist pentru asigurarea obligațiunilor sale sau a altor Debitori față de alți Creditori;
 - 6.3. să nu întreprindă acțiuni care atrag încetarea dreptului de gaj sau o scădere a valorii sale;
 - 6.4. să ia măsuri necesare pentru a proteja gajul împotriva atentărilor din partea altor terțe persoane;
 - 6.5. să înștiințeze Creditorul gajist despre modificările intervenite în dreptul de gaj, despre încălcarea dreptului de gaj de către persoane terțe și pretențiile terților persoane asupra lui.
7. Debitorul gajist, în cazul expirării termenului depozitului înainte de data expirării a termenului limită de rambursare a creditului stipulat de Garanție Bancară, este obligat să încheie cu Creditorul gajist acordul adițional privind prelungirea termenului de valabilitate a depozitului.
8. Prin prezentul Contract Debitorul gajist acordă Creditorului gajist dreptul necondiționat și de preemțiune la obiectul gajului, indicat în pct.2 al prezentului Contract, iar Creditorul gajist își păstrează acest drept până la executarea deplină de către Debitorul gajist a obligațiunilor asumate în conformitate cu cerințele Contractului de credit.
9. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligației garantate prin gaj Creditorul gajist devine proprietarul obiectului gajului. În acest caz, Creditorul gajist devine titular al dreptului privind mijloacele bănești ce constituie obiectul gajului în condițiile stabilite la pct. 10.
10. În cazul intenției de exercitare a dreptului de gaj, Creditorul gajist trebuie să notifice acest fapt prin transmiterea unui aviz de executare Debitorului gajist și, după caz, debitorului obligației garantate în condițiile Codului civil . Ca urmare a transmiterii avizului de executare, Creditorul gajist este în drept să debiteze contul cu suma mijloacelor bănești gajate, în limita sumei obligației garantate, și să îndrepte sumele debitate la stingerea obligației garantate .
11. În cazul executării depline de către Debitorul gajist a cerințelor Contractului de credit, Creditorul gajist se obligă să elibereze obiectul de gaj.
12. Datoria garantată prin gaj poate fi preluată de o altă persoană doar cu acordul Creditorului gajist, iar în cazul în care Debitorul obligației garantate și Debitorul gajist sunt persoane diferite, și cu acordul acestuia din urmă de a răspunde pentru noul debitor .
13. Gajul și creanța garantată de Debitor pot fi transmise doar împreună și simultan. În cazul cesiunii creanței garantate prin gaj, noul creditor gajist dobândește dreptul de gaj în volumul deținut de cedent. Debitorul gajist rămâne obligat față de creditorul cesionar.
14. Dreptul de gaj se stinge prin stingerea obligației a cărei executare acesta o garanta. Gajul se stinge și în cazul:
 - în cazul rezoluțiunii de către ambele Părți a prezentului Contract;