



Asociația Experților Profesionali în Evaluări a Republicii Moldova
Compania de Evaluare și Expertiză Muscat SRL.
e-mail: muscat_srl@yahoo.com Tel: 069205001

Confidențial

Ofertă de acordare a serviciilor de evaluare

Activitate în domeniu, inclusiv și în cadrul proiectelor finanțate din surse externe – 26 ani.

1. Denumirea întreprinderii, adrese, date de contact:

Compania de evaluare și expertiză „MUSCAT” S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chișinău str.Liviu Deleanu 5/1 of.95

BC Comerțbank SA, Mobiasbanca otp group SA

c/f 1004600010381

Reprezentanțe:

or.Edineț ; tel: **069205001**

or.Dondușeni; tel: **069205001**

or.Bălți; tel: **069205001**

or.Comrat. tel: **069205001**

Persoane de contact:

Director: Mihail Cebotari tel: **069205001**;

E-mail: muscat_srl@yahoo.com

Stimată Conducere SA CET-Nord!

Conform comunicatului informativ privind achiziția serviciilor de evaluare, Vă comunic că SRL Muscat acordă servicii de evaluare și expertiză a proprietăților pentru diferite scopuri, cum ar fi casarea, evaluarea masei debitoare a întreprinderii, gaj, vânzare-cumpărare fuziune ș.a., unde pentru noi este o onoare să Vă oferim serviciile noastre. În timpul de față sunt o mulțime de firme care oferă servicii de evaluare și e greu de ales pe cineva care corect și calitativ ar face față cerințelor. Dar numai noi Vă putem oferi un set divers de servicii garantate mai mult ca evaluarea, care pot fi utile pentru activitatea Dumneavoastră.

Potrivit ultimilor date, în perioada anilor 1996-2021, începînd cu participarea nemijlocită la realizarea Programului Național Pămînt, de către specialiștii SRL Muscat a fost evaluată toată gama de proprietăți din Republica Moldova:

Drumuri – 9,476,000 m², Elevatoare de păstrare a cerealelor - 5, vii, livezi - 146480 ha, combine, tractoare - 53284, tehnică agricolă, utilaje - 286421, autotransport -30587, inclusiv peste 900 de gospodării agricole.

- Complexe, ferme de creștere a animalelor și păsărilor 926,
- Moară, olonițe – 632,
- Mine de piatră – 3,
- Combinate de panificație – 25, SA Franzeluța, Hîncești, Briceni ș.a.
- Imobile - 49061,
- Fabrici de conserve - 63, (Orhei-vit, Călărași, Caușeni, Nisporeni ș.a.)
- Fabrici de vin - 91, (Purcari, M.Mici, Nisporeni, Ciumai, Comrat ș.a.)
- Fabrici avicole, lactate, brînzeturi ș.a. – 16, (SA JLC, Cahul, Bardar, Rîșcani ș.a.)
- Uzine diferite - 49, (Alfa, Sigma, Tracom, Uniplast, Uzina echip. tehnologic, de producere a bioetanolului ș.a.)
- Trenuri pasageri - 2.
- Producători energie termică și distribuie curent electric – 10. Red Nord, Red Nord-Vest, (Î.C.S. "RED UNION FENOSA" S.A construcții), SA Termocom fuziune CET-1, CET-2 mun.Chișinău, CET-Nord mun.Bălți, fuziune Termocom - Apă-Canal C.Lunga, Termocom Nisporeni ș.a.

În total peste 1,003580 fonduri fixe, adică mai mult decît toate firmele de evaluare din Moldova luate în comun. Inclusiv patrimoniul gajat al întreprinderilor față de Banca Mondială, datoriile istorice a tuturor întreprinderilor agricole a Republicii Moldova față de stat, fondurile fixe a 11 întreprinderi din România, SUA, Japonia, Italia, Rusia, Ucraina, Finlanda, Turcia, de asemenea o parte a întreprinderilor din raioanele Rîbnița și Dubăsari. Compania noastră a acumulat o experiență enormă de conlucrare atît cu organele de stat, cît și cu agenții din sectorul privat, cu care colaborăm în diverse domenii.

Pe parcursul activității noastre în comun cu alți specialiști, am elaborat un șir de proiecte de legi și modificări în legi, printre care: Programul de Privatizare 1997-1988, modificări și completări în Codul Funciar, **Legea cu privire la activitatea de evaluare**, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului ș.a, care au avut o importanță decesivă pentru economia R.M., obținînd cea mai înaltă apreciere din partea Guvernului Republicii Moldova, UTA Găgăuzia și multor instituții de stat și de peste hotare.

Diploma conferinței științifice pentru rezultate în cercetare în cadastru și drept de la Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare al R.M;

Diploma Parlamentului R.M. pentru merite, maximă dedicație și responsabilitate socială;
Diploma Consiliului Europei pentru activitatea științifică în domeniul respectării drepturilor în R.M;
Recent pentru îmbunătățirea deservirii clienților și activității întreprinderii au avut loc modificări în activitatea SRL Muscat. În prezent avem reprezentanțe în:

or.Edineț ;
or.Dondușeni;
mun.Bălți;
mun.Comrat.

toate dotate cu transport, aparate video, foto și tehnică de calcul.

Noi dispunem de toate resursele umane și tehnice necesare pentru realizarea rapidă și calitativă a serviciilor pe întreg teritoriul R.M., CSI, UE. Experții noștri magistri în evaluări, doctori habilitați în științe economice și tehnice au un grad înalt de profesionalism și o practică enormă în lucru, pregătiți în universitățile de prestigiu din Chișinău și de peste hotare, Plehanov, Oxford ș.a. cît și în cadrul programelelor de asistență tehnică USAID, East-West Management Institute, avînd peste 27 lucrări științifice publicate. O asemenea experiență, combinată cu aplicarea unor metode moderne și eficiente de prelucrare a informației, permite experților noștri să rezolve la timp și calitativ atît problemele tipice, cît și cele **specifice** care Vă pot deranja, respectînd cu strictețe confidențialitatea.

Vă comunic că SRL Muscat este disponibilă să efectueze evaluarea costului de piață a bunurilor SA CET-Nord conform specificațiilor, volumului și cerințelor indicate în comunicatul informativ, costul serviciilor este de 98600 lei fără TVA, posibil reeșalonarea datoriilor și modificarea sumei la convenirea părților.

Stimată Conducere SA Cet - Nord, acceptînd serviciile noastre, Vă asigur că Muscat SRL își va onora obligațiunile și va rămînea mai departe un partener de o înaltă probitate morală contribuind simțitor la sporirea prestigiului Dumneavoastră.

Cu respect, directorul SRL Muscat, Mihail Cebotari.



tel: **069205001**

E-mail: muscat_srl@yahoo.com

2. Informații cu privire la personalul SRL Muscat care va fi implicat în evaluarea fondurilor fixe SA Cet - Nord

2.1 Gudumac Cristina:

Evaluator. Magistru în evaluare și managementul imobilului.

Certificat de calificare EI-IX nr.0460 valabil pînă la 25.10.2024 . *Experiență 9 ani.*

- **Acord de muncă la SRL Muscat din 01.11.2012**-stagiar, din 01.07.2014-evaluator

2.2 Andrei Zolotcov :

Universitatea de stat din Moldova 2007

Inginer formarea prețului lucrărilor în construcții. Certificat 2020-D nr.143 din 26.02.2020., studii superioare. *Experiență 15 ani.*

- **Acord de muncă la SRL Muscat din 01.05.2018**

2.3 Iurie Dohmilă:

- **Expert tehnic:** În domeniul expertizei construcțiilor civile, industriale și agrozootehnice. Certificat seria 2020 – ET nr.035 *Experiență 20 ani.*
Doctor în științe tehnice, conferențiar universitar, lucrări științifice publicate – 17.
- **Acord de muncă la SRL Muscat din 02.04.2015**

2.4 Banari Valentin:

- **Expert tehnic, inginer mecanic:** În domeniul expertizei tehnicii agricole, transportului, echipamentelor tehnologice, utilajelor, etc. Diplomă seria IU nr.433007. *Experiență 43 ani.*
- **Acord de muncă la SRL Muscat din 15.08.1998.**

2.5 Rosso Elena:

- **Expert tehnic:** Colegiul de Construcții Evaluarea bunurilor imobile, diplomă nr.înregist: 30900128363.
- Universitatea Cooperatist-Comercială. Licențiat în științe economice domeniul Business și administrare, diplomă nr.înregistrare: 516411363162 . *Experiență 7 ani.*

Reprezentant oficial al întreprinderii, specialist consultant în domeniul evaluării compartimentului nr.19-25 “*alte mijloace fixe*” a clasificatorului mijloacelor fixe a Republicii Moldova, cum ar fi:

- Animalele parcurilor zoologice;
- Dreptul de autor și de utilizare a operelor de gen distractiv, literatură, artă;
- Cărți, reviste;
- Opere audiovizuale (video, tele, teatru, scenografice și filme cinematografice);
- Opere derivate (traduceri, stilizări, înscenări, aranjamente).

Deținătoare:

- Diploma conferinței științifice pentru rezultate în cercetare în cadastru și drept (semnat Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare al Republicii Moldova).

- Diploma Parlamentului Republicii Moldova pentru merite, maximă dedicație și responsabilitate socială (semnat Președinte al Parlamentului Republicii Moldova M.Lupu)
- Diploma Consiliului Europei pentru activitatea științifică în domeniul respectării drepturilor în Republica Moldova (Biroul de Informare al Consiliului Europei).
- Activități de rang mondial la NATO, OXFORD, BUSHIN-KAI INTERNAȚIONAL și altele, ce nu țin direct de evaluare, dar promovează cu succes imaginea companiei.
- **Acord de muncă la SRL Muscat din 25.09.2011**

4.Domeniile de activitate.

Întreprinderea include 2 departamente specializate:

- Evaluarea fondurilor fixe, OMV și expertize;
- Privatizarea și reorganizarea întreprinderilor;

Au fost create structuri similare în centrele economice a R.M. Dispunând de licențe respective, resurse tehnice și umane suficiente, SRL Muscat este disponibilă de a îndeplini la nivel înalt și în termeni stabiliți o gamă largă de servicii:

- **Evaluarea valorilor mobiliare și imobiliare, case de locuit, apartamente, terenuri, fabrici, uzine, întreprinderi, transport, diferită tehnică, utilaj, plantații, animale, acțiuni ș.a., pentru toate scopurile, în orice localitate și în orice limbă.**
- Lucrări topogeodezice și cartografice;
- Expertiza tehnico-științifică a structurii de rezistență și calității construcțiilor;
- Evaluarea prejudiciilor materiale în agricultură, inundații apartamente, clădiri, partajare, gradul de finalizare a construcțiilor ș.a.;
- Privatizarea, reorganizarea și crearea întreprinderilor noi;
- Evaluarea masei debitoare la lichidarea întreprinderilor;
- Informație **UNICĂ** referitor la patrimoniul întreprinderilor agricole a RM aproape în toate localitățile țării, începând cu fabrici, complexe de producere, clădiri, tehnică, utilaj, animale, terenuri agricole, vii, livezi e.t.c. Tot odată veți primi informație gratis la ce dată, cui, ce patrimoniu, la ce valoare și în baza căror documente a fost efectuată inventarierea, evaluarea sau trecerea în proprietate.

În orice timp, Beneficiarul, fără a părăsi oficiul sau locuința, numai printr-un apel telefonic la **069205001**, va fi deservit rapid de cel mai apropiat centru cu următoarele facilități:

1. La solicitare contribuim cu 10-15% din sumă la necesitățile Beneficiarului;
2. Traducerea lucrărilor în orice limbă – gratis;
3. În caz de necesitate posibil efectuarea urgentă a lucrărilor;
4. La servicii în sumă de peste 20000 lei, este posibilă reeșalonarea în rate a plăților;
5. Fiecare a 5 serviciu prestat Dumneavoastră poate fi gratis, sau cu reduceri la plăți pînă la 30%;
6. Deplasarea la obiectele evaluării gratis;
7. Pentru intermediari condiții deosebite.

5.Participarea specialiștilor SRL Muscat în cadrul proiectelor finanțate din surse externe.

- **Programul Național Pământ**

Finanțat de USAID, East-West Management Institute, Fundația Soros.

- **PAFP** (Programul de Asistență pentru Fermierii Privati)

Finanțat de USAID, East-West Management Institute, Fundația Soros.

- **UNIAGROPROTECT** (Asociația Republicană a Producătorilor Agricoli)

- **UIAPCPA 2KR** (Unitatea de Implementare și Administrare a Proiectului Creșterii Producției Alimentare) Finanțat de Guvernul Japoniei

- **LPSP** (Proiectul de Susținere a Privatizării Pământului)

Finanțat de USAID, East-West Management Institute, Fundația Soros.

- **TIKA** (Oficiul Coordonator al Programelor Agenției Turciei pentru Dezvoltare) Finanțat de Guvernul Turciei

- **Proiectul pentru reorganizarea sistemului termoelectric din Chișinău.**

Procedura de fuzionare a Termocom cu CET-1, CET-2 și crearea unei noi întreprinderi SA „Termoelectrica” finanțat de Banca Mondială.

- **Programul “Compact”** FPM Moldova (Fondul Provocărilor Mileniului Moldova) *Proiectul “Reabilitarea Sistemelor Centralizate de Irigare” (RSCI)*

Finanțat de Guvernul Statelor Unite ale Americii.

- **Proiectul POP** “Activități de promovare a implementării Convenției de la Stockholm privind Poluanții Organici Persistenti în Republica Moldova” Finanțat de GEF (Facilitatea Globală de Mediu) prin intermediul Băncii Mondiale.

- **Creditul Polonez de Asistență în Agricultură** finanțat de Guvernul Polonez 100 mln. Euro.

6.Declarație.

SRL”MUSCAT”

m.Chișinău c/f.1004600010381, TVA 0508057.

C E R T I F I C A T

Prin prezenta, administratorul SRL”Muscat” declară,că conform actelor de verificare la data de 01.05.2022 datorii catre CNAS, CNAM si Bugetul de Stat nu sunt. Compania nu se află în proces de insolabilitate sau litigii.

Administratorul

SRL “Muscat” M.Cebotari.



7.Scrisori de recomandare de la:

UNIAGROPROTECT (Asociația Republicană a Producătorilor Agricoli)

UIAPCPA (Unitatea de Implementare și Administrare a Proiectului Creșterii Producției Alimentare)

USAID (United States Agency for International Development)

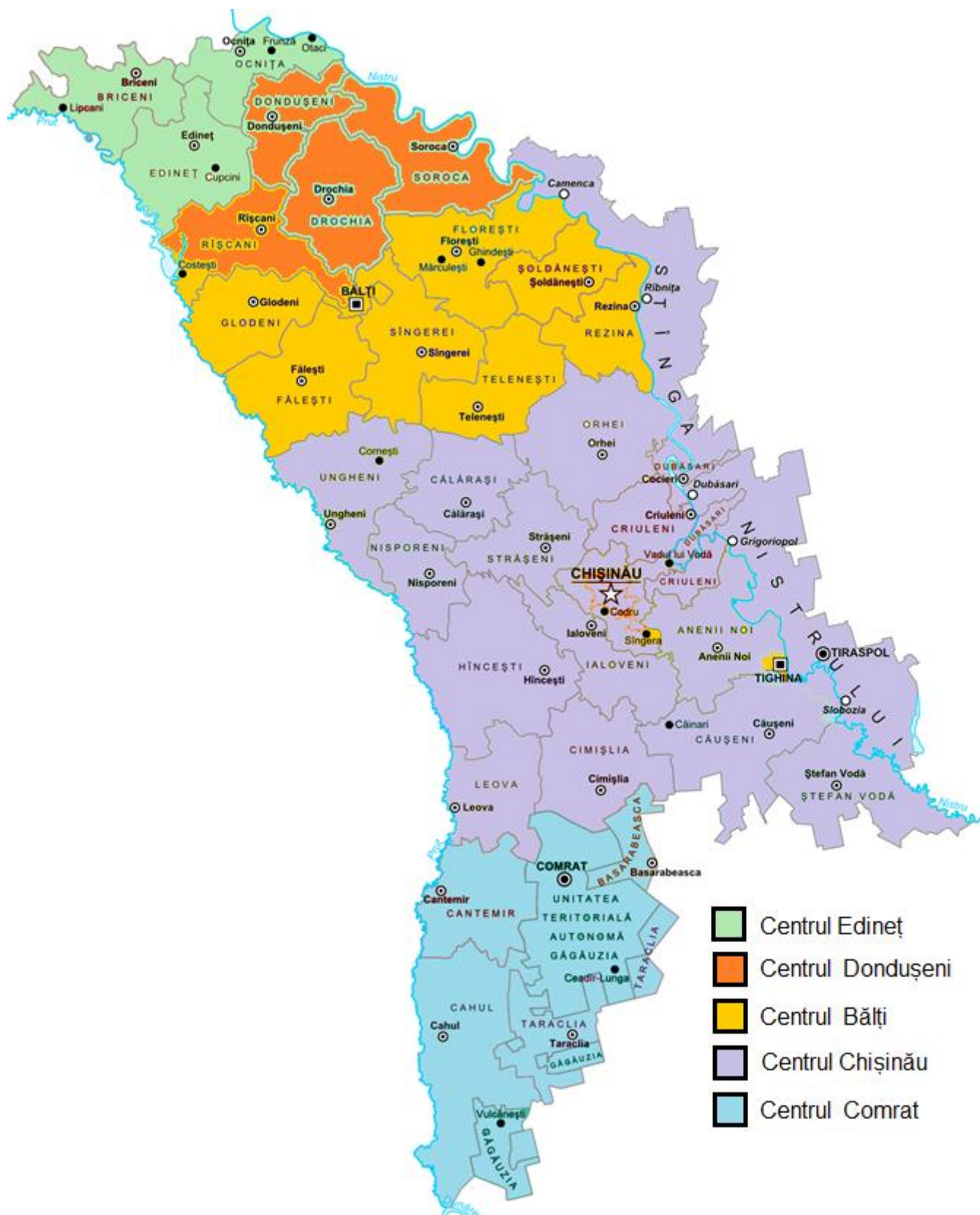
Agencia Relatii Funciare si Cadastru a Republicii Moldova.

UPS (United Parcel Servis USA)

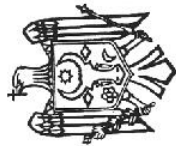
Administratia UTA Gagauzia

Primarii

Aria de acoperire a centrelor de evaluare SRL Muscat



MINISTERUL
PRIVATIZĂRII ȘI ADMINISTRĂRII
PROPRIETĂȚII DE STAT
AL REPUBLICII MOLDOVA



МИНИСТЕРСТВО
ПРИВАТИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

20012, or. Chișinău, str. Pușkin, 26, tel. 23-43-50, fax. 23-43-36

L I C E N Ț Ă Nr. 39

Eliberată Centrul de învățământ și Consultanță în Domeniul Afacerilor
Agrare "AGBIS" S.R.L. or. Chișinău, str. Valea Dicescu, 80

în baza hotărârii Comisiei de autorizare prin licențe a activității de acordare a serviciilor în domeniul deetatării proprietății de stat nr. 1 din "01 " octombrie 1997 pentru executarea lucrărilor de acordare a serviciilor în domeniul deetatării proprietății de stat și anume:

- Efectuarea estimării bunurilor de stat

care sînt exercitate de următorii specialiști:

Ion Cernioglo
Maria Fondos
Victor Bodiu
Petrus Andronachi

Sergiu Botezatu
Angela Nichiciciu
Viorel Gutu
Mihail Gheorghe Muscat s.r.l.

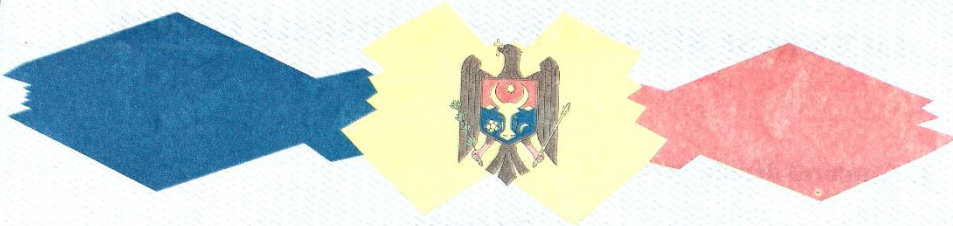
Valabilă până la 1 octombrie 1998

Data înregistrării 1 octombrie 1997

Președintele Comisiei

Z. BODIU

REPUBLICA MOLDOVA



AGENȚIA NAȚIONALĂ
CADASTRU, RESURSE FUNCIARE ȘI GEODEZIE

LICENȚĂ

Seria GC-99

Nr.00213

Data 25.01.99

Agentul economic Firma de producție și comerț "MUSCAT" S.R.L.
(denumirea și sediul persoanelor juridice, fizice)

mun. Chișinău, str. Valea Rediului, codul fiscal 727942

Certificatul de înregistrare, Nr. 102062560

(Data și numărul înregistrării de stat sau datele din buletinul de identitate, codul fiscal)

Genul de activitate Lucrări de inventariere și
de estimare a bunurilor imobiliare

Condiții de activitate 1. Licența este valabilă cu specialiștii:

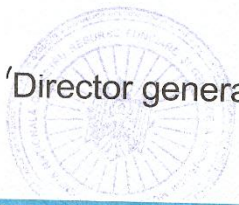
Vasilicova Ala; Cebotari Mihai; Caraganciu Galina;

2. De a respecta cerințele actelor normative;

3. De a executa prescripțiile organelor de control.

Valabilă până la 24 ianuarie 2003

'Director general



Ion Stratulat



REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 009594

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare,
adresa juridică a titularului de licență

Firma de Producție și Comerț

„MUSCAT” SRL

mun. Chișinău, str. Liviu Deleanu, 5,
bloc 1, ap. 95

Data și numărul Certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

16 noiembrie 2001 nr. 164195

Numărul de înregistrare a întreprinderii

102062560

Codul fiscal

727942

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

* Activitatea de evaluare
a bunurilor imobiliare *

Data eliberării licenței

19 mai 2003

Valabilă până la

19 mai 2008

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere



Directorul Camerei de Licențiere

Zinaida Chistruga
Zinaida CHISTRUGA

Nota: Licența este valabilă numai cu baza autenticată de autoritatea de licențiere,
în care sunt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.



REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 028683

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare,
adresa juridică a titularului de licență

Firma de Producție și Comerț "MUSCAT"
S.R.L.

mun. Chișinău, str. Liviu Deleanu, 5/1, ap (of.)
95

Data și numărul Certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

04.01.2005 MD 0011078

Numărul de înregistrare a întreprinderii

Codul fiscal

1004600010381

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

* Activitatea de evaluare a bunurilor
imobile *

Data eliberării licenței

23 MAY 2008

Reperfectată: 1) 04.08.2009
2) 08.11.2013

Valabilă până la

23 MAY 2013

Prelungită până la: 23.05.2018

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director general al Camerei de Licențiere

Zinaida CHISTRUGA



Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autografată de autoritatea de licențiere,
în care sunt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.



„CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT” Î.S.
Secția fonduri speciale și informații curente

EXTRAS
din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 11252 din 20.05.2016

Denumirea completă: **FIRMA DE PRODUCȚIE ȘI COMERȚ «MUSCAT» S.R.L.**

Denumirea prescurtată: **F.P.C. «MUSCAT» S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1004600010381.**

Data înregistrării de stat: **27.03.1996.**

Sediul: **MD-2071, str. Liviu Deleanu, 5/1, ap.(of.) 95, mun.Chișinău, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

- 1 Comerțul cu ridicata al cerealelor, semințelor și furajelor pentru animale;**
- 2 Comerțul cu ridicata al florilor și plantelor;**
- 3 Comerțul cu ridicata al textilelor;**
- 4 Comerțul cu amănuntul al carburanților;**
- 5 Servicii de cercetări geodezice.**

Capitalul social: **5400 lei.**

Administrator: **CEBOTARI MIHAIL, IDNP 0972911038068.**

Asociați:

- 1. CEBOTARI MIHAIL , IDNP 0972911038068**
cota 5400.00 lei, ce constituie 100 %.

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **20.05.2016.**

Specialist-coordonator:
tel. 022-266-253



Sințov Mariana



A A 7 * E A * 0 3 6 8 3 8 2 E A

INREGISTRAT:
Camera Inregistrarii de Stat
pe linga Ministerul Justitiei
al Republicii Moldova

" 24.12.1998 " 09

Registratorul de Stat



APROBAT:
La adunarea generala a
asociatilor (actionarilor)
firmei FPC "MUSCAT" SRL

proces verbal nr. 2

" 09 " decembrie 1998

ACORD

Cu privire la modificarile in Contractul de constituire si

Statutul FIRMA DE PRODUCTIE SI COMERT "MUSCAT" SRL

cu nr. de inregistrare 102062560 din 27 martie 199 6

(cu modificarile din " - " - 199).

scrierea in limba romana a textului in limba engleza -

Asociatii societatii FIRMA DE PRODUCTIE SI COMERT "MUSCAT" SRL
in persoana: Samotailo Tudor A. - 30.11.1944, paș. XVI-BM, 518510, dom.
Chișinău, Valea Rediului, 23 Cebotari Mihai - 07.08.1957 a.n.,
paș. 03010499 din 02.12.1997, dom. Chișinău, str. L. Deleanu, 5/1,
ap. 93,

La adunarea generala din 09 decembrie 1998
privind modificarea Capitalului Statutar au convenit sa
incheie prezentul acord in urmatoarele conditii:

1. Punctul 4 din contractul de constituire si punctul 3.1.
din statutul Societatii FPC "MUSCAT" S.R.L.
se modifica si vor avea urmatorul cuprins:

Capitalul Statutar al Societatii FPC "MUSCAT" SRL
este de 5400 lei si se de catre asociatii in mijloace
banesti.

2. Punctul 5 din contractul de constituire si punctul 3.2.
din statutul societatii FPC "MUSCAT" SRL se modifica si vor
avea urmatorul cuprins:

Capitalul statutar al societatii FPC "MUSCAT" SRL
Se devizeaza in 2 cota de participare si sunt depuse de
asociati astfel:

a) Cota de participare in valoare de 2700 lei repr
zinta aportul asociatului Samotailo Tudor A respectiv 50 %
din capitalul statutar;



mun. Chișinău

Șirina

b) cota de participare în valoare de 2700 lei reprezintă aportul asociatului Cebotari Mihai Filip respectiv 50 % din capitalul statutar.

3. Punctul 3 din Contractul de constituire și punctul 2.14 din Statutul Societății FPC "MUSCATE SRL" se completează cu următorul gen de activitate:
servicii pentru agricultură "Serviciul geodezic. Lucrări topogeodezice și cartografice în componența prospecțiunilor tehnice pentru diferite genuri de activitate și prospecțiuni tehnice în construcție; Perfectarea documentației pentru autentificarea, beneficiare și posesiunea deținătorului de teren".
- estimarea bunurilor imobiliare

Prezentul acord a fost încheiat de parti în 6 exemplare și semnat la Chișinău la data de "09" decembrie 199 8

Au semnat asociații :

[Signature]
Samotailo Tudor A.

[Signature]
Cebotari Mihai F.

REPUBLICA MOLDOVA

BIROUL NOTARULUI LUDMILA MURUIANU

SEDIUL: Municipiul Chișinău, str. Mitropolit Varlaam, 69

Tel./fax: 22-52-44

Douăzeci și șase februarie anul două mii patru

Eu, **Ludmila Muruianu**, notar, în baza al.(h) p.1 art.35 și art.67 ale Legii „Cu privire la notariat” nr.1453-XV din 08.11.2002, legalizez prezenta fotocopie, identică cu originalul documentului prezentat mie.

S-a înregistrat în registru cu nr.1883

Taxa de stat 1 leu

Plata 8 lei

Notar



[Signature]
09.03.2004 M. Cebotari

AGENȚIA RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU
АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И КАДАСТРА



CERTIFICAT DE CALIFICARE

КВАЛИФИКАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ

a evaluatorului bunurilor imobile
оценщика недвижимого имущества

Seria **EI-IX**
Серия

Nr. **0460**
№

Eliberat Domnului / Doamnei
Выдано г-ну / г-же

Gudumac Cristina

Domeniul de calificare:
Область квалификации:

Evaluarea bunurilor imobile
Оценка недвижимого имущества

Data eliberării « 25 » octombrie 20 19
Дата выдачи

Valabil până la data de « 25 » octombrie 20 24
Действителен до

Director general adjunct

Заместитель генерального директора



Ștefan CRIGAN

numele, prenumele / фамилия, имя

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-D

Numărul 143

Eliberat domnului (doamnei): **Zolotcov Andrei**

Pentru a activa în calitate de: **Elaborator de devize**

Domeniul (ile): **D. Elaborarea devizelor:**

Elaborarea devizelor de cheltuieli.

Data eliberării **26 februarie 2020**

Valabil pînă la **26 februarie 2025**



Mihail LUPASCU

M. Lupascu
Secretar de Stat



LEGITIMAȚIE Seria 2020-ET Nr. 035



Numele **Dohmilă**

prenumele **Iurie**

Atestat în calitate de

Expert tehnic

Eliberată la **23 iunie 2020**

Valabilă pînă la **23 iunie 2025**

Anatol USATÎI

Secretar de Stat

MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-ET

Numărul 035

Eliberat domnului (doamnei): **Dohmilă Iurie**

Pentru a activa în calitate de: **Expert tehnic**

Domeniul (ile): **B. Rezistența construcțiilor:**

1. Construcții civile.

2. Construcții industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **23 iunie 2020**

Valabil pînă la **23 iunie 2025**



Anatol USATÎI

Secretar de Stat

Muscat SRL

adresa completă str.L.Deleanu 5/1 of.95 mun.Chișinău
tel, fax, e-mail: muscat_srl@yahoo.com tel: 069205001

OFERTĂ

Către SA Cet – Nord str.Ștefan cel Mare 168 mun.Bălți

I. Examinând documentația de achiziție referitor la serviciile de evaluare a mijloacelor fixe anunțate de beneficiar (cod CPV 71319000-7), prezentăm oferta privind executarea contractului de achiziție susmenționat, și anume:

I. Furnizarea (executarea, prestarea):

1. Prestarea serviciilor de evaluare a fondurilor fixe conform anexei nr.1 și anume – clădiri și edificii – 125 bucăți, transport – 8 unități, utilaj – 55 buc.

II. Valoarea totală a ofertei privind executarea contractului de achiziții este : 98600 lei,
(nouăzeci și opt mii șase sute) lei fără TVA.
la care se adaugă TVA în sumă de 0 (zero) lei,

Data completării: 08.05.2022
Director SRL Muscat Mihail
Cebotari
(semnătura) și L.Ș.



INFORMAȚIE GENERALĂ

1. Denumirea operatorului economic: Muscat SRL
2. Codul fiscal: 1004600010381
3. Adresa sediului central: str.L.Deleanu 5/1 of 95 mun.Chișinău
4. Telefon: 069205001
- E-mail: muscat_srl@yahoo.com
5. Decizia de înregistrare: MD 0011078 din 27.03.1996 Camera înregistrării de stat
6. Domeniile principale de activitate: Conform Acordului din 24.12.1998 din contractul de constituire anexat.
7. Licențe în domeniu: Licențe în domeniu din 01.10.1997 – 23.05.2018 anexate.(Conform Legii nr.185 din 21.09.2017 activitatea de evaluare nu necesită licențiere).
8. Întreprinderi, filiale, care intră în componență: nu sunt.
9. Structuri, întreprinderi afiliate: reprezentanțe în or.Edineț, Dondușeni, Bălți, Comrat.

10. Capitalul propriu la data de întocmire a ultimului bilanț: 5400 lei la 01.01.2022.
11. Numărul personalului scriptic 9 persoane, din care muncitori 0 persoane.
12. Numărul personalului care va fi încadrat în realizarea contractului 4 persoane, din care muncitori 0 persoane, inclusiv:
Un evaluator, un inginer formarea prețurilor în construcții, un expert în construcții, un inginer mecanic.
13. Valoarea de bilanț a mijloacelor fixe 10,7 mii lei
14. Dotare tehnică: distanțiometrul cu laser Leika, aparat foto și video Olympus, transport, trei calculatoare cu scanere și printere.
15. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani (mii lei):
Anul 2019 – 374,0 mii lei
Anul 2020 – 258,2 mii lei
Anul 2021 – 274,2 mii lei
16. Datoriile totale ale operatorului economic 0 mii lei,
inclusiv: față de buget 0 mii lei

Data completării: 08.05.2022

Director Muscat SRL Mihail Cebotari

(semnătura) și L.Ș.



DECLARAȚIE DE CONFIDENȚIALITATE

Subsemnatul Mihail Cebotari, reprezentantul împuternicit al operatorului economic Muscat SRL c/f 1004600010381 participant la procedura de achiziție a Serviciilor de evaluare a bunurilor mobile și imobile (Serviciilor de evaluare a mijloacelor fixe), MTender ID: ocds-b3wdp1-MD-1651657725371, Codul achiziției 36/22/VM, declar pe propria răspundere următoarele:

Prin termenul **informație** înțeleg orice document, proiect, plan de execuție, program, bază de date, ofertă, deviz puse la dispoziția mea, direct sau indirect, în legătură cu participarea la procedura de achiziție a serviciilor sus-menționate, inițiată de „CET-Nord” SA.

Voi trata orice informație la care am acces sau care mi-a fost adusă la cunoștință drept confidențială și nu o voi transmite unei terțe părți.

Informația obținută o voi folosi doar în scopul elaborării ofertei la anunțul de participare privind inițierea achiziției serviciilor de evaluare a bunurilor mobile și imobile (serviciilor de evaluare a mijloacelor fixe) și voi întreprinde toate măsurile rezonabil posibile pentru a împiedica accesul sau copierea informației aflate sub controlul meu.

Numele și prenumele: director Mihail Cebotari

Semnătura:

Data: 05.05.2022

L.Ș.



DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul, Mihail Cebotari directorul Muscat SRL str.L.Deleanu 5/1 of 95 mun Chișinău tel 069205001, e-mail: muscat_srl@yahoo.com declar pe propria răspundere că materialele și informațiile furnizate beneficiarului sunt corecte și înțeleg că beneficiarul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și al confirmării informației și a documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum și experiența, competența și resursele de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de 01.12.2022.

Numele, prenumele și funcția reprezentantului operatorului economic: director Mihail Cebotari

Semnătura, L.Ș.

Data completării: _08.05.2022.



