

CONTRACT Nr. 1
de prestare a serviciilor

Prestator	Beneficiar
Soltan Construct SRL, cu sediul în r-ul Criuleni, s. Măgdăcești, str. Basarabiei, c/f 1021600037763, reprezentat prin dl. Gheorghe Soltan, Director, în calitate de Prestator	Conscity SRL, cu sediul în r-ul Criuleni, s. Măgdăcești, str. Decebal 1, c/f 1015600043202, reprezentat prin dl. Savelie Lupașcu, Director, în calitate de Beneficiar

ambii (denumiți în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Prestarea serviciilor de lucrări, denumite în continuare Servicii, privind executarea lucrărilor de Rețele interioare de apa si canalizare;
Încălzire;

Echipament electric de forță;

Semnalizare de incendiu;

Supraveghere video;

Rețele de telecomunicații;

Punct termic. Automatizare;

Echipament teplomecanic;

Rețele exterioare de apa si canalizare,

în cadrul executării lucrărilor de „*Reparație capitală a clădirii IMSP Centrul de Sănătate Publică din mun. Chișinău, sat. Colonița, str. Hipocrat nr. 3, Etapa II: reparații interioare*”.

b. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

c. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Prețul și condiții de plată

1.1. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie **3 215 421,6 lei MD (trei milioane două sute cincisprezece mii patru sute douăzeci și unu lei, 60 bani)**.

1.2. Achitarea plăților pentru serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

1.3. Achitarea va fi efectuată în termen de 30 zile calendaristice de la efectuarea plăților trezoreriale de către Primăria Colonița.

1.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului.

2. Obligațiile părților

2.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

2.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

3. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

3.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor

conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

3.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

3.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

3.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct. 3.1, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

4. Rezoluțiunea

4.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

4.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

4.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

4.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

5. Dispoziții finale

5.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

5.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

5.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

5.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

5.5. Prezentul contract este valabil până la **31.12.2023**.

5.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestator	Beneficiar
Adresa poștală: r-ul Criuleni, s. Măgdăcești, str. Basarabiei	Adresa poștală: r-ul Criuleni, s. Măgdăcești, str. Decebal 1
Cod fiscal: 1021600037763	Cod fiscal: 1015600043202,
Banca: BC „Moldindconbank” SA	Banca: BC „Moldova-Agroindbank” SA
IBAN: MD20ML000000022510641170	IBAN: MD63AG000000022512798997