



Societate cu Raspundere Limitata *"Alexidar Grup"*

№ 22-07/25-R/61 din 22.07.2025

Catre „Agentia Asiguare Resurse si

La nr. 70/1118 din 21.07.2025

Administrare Patrimoniu a Ministerului Apararii”

AJUSTARE

Ca urmare a solicitării dumneavoastră, Nr.70/1118 din 21 iulie 2025, referitoare la justificarea ofertei financiare depuse de S.R.L. „Alexidar Grup”, în cadrul licitației publice [ocds-b3wdp1-MD-1751638066164](#), vă transmitem următoarele clarificări detaliate privind diferența de preț față de valoarea estimată de autoritatea contractantă.

Justificarea reducerii prețului

Diferența față de valoarea estimată se datorează următorilor factori esențial Alexidar Grup SRL activează în domeniul construcției de peste 12 ani, avem relații speciale cu furnizori de materiale de construcții cu ,Mavion Consgrup SRL ,Radial-Plus SRL, SC Iacobaș Construct SRL, Instalco SRL, Madeco-Prim SRL, Romstal Trade SRL, Hydrosystems –ML, Minzarari ÎI, SA Supraten, M.C.F.Engros SRL, Bicar Bimpex SRL, Metalica Zuev SRL, Bravo Profil SRL, Atico Plus SRL, FTP Var SRL, Ongrochim SRL, IM Palplast SRL ,Stilhol SRL ș.a., care ne oferă prețuri preferențiale la materiale, achiziționăm materialele direct de la producători, evitând adaosurile comercianților intermediari.

Avem acorduri contractuale cu furnizori care ne oferă discounturi semnificative pentru volume mari ne oferă transport gratis pînă la șantier .Toate materialele din devize au un preț real de peață.Ca confirmare la solicitarea d-re vă putem oferi conturi de plată ,facturi,dacă este cazul.

Disponem de tehnică proprie. Cu referire la propunerea unui preț prea mic, informăm, că prețul este unui real și executabil, bazat pe experiență îndelungată în domeniul construcțiilor, fapt ce conferă priorități la procurarea materialelor, pentru efectuarea lucrarilor indicate în caietul de sarcini și Devizul prezentat.

Livrarea materialelor v-or fi livrate la șantier conform graficului de execuție rețineri de timp nu v-or fi, deoarece avem resurse suficiente ,linie de creditare, contracte cu furnizorii cu abitarea marfei intermeni de la 14-60 de zile, în sume de la 1 500 000 lei.

Eficiență în utilizarea forței de muncă și utilizarea echipamentelor proprii elimină necesitatea de închiriere a utilajelor. Reducerea costurilor salariale prin organizarea eficientă a echipelor și evitarea

suplimentare. Automatizarea unor procese ca de exemplu turnare beton, montaj, reduce timpul de execuție.

Minimizarea cheltuielilor administrative și logistice prin gestionarea eficientă a proiectului. Aplicarea unui adaos comercial mai mic decât cel estimat de autoritatea contractantă. Oferta este mai mica din contul micșorării cheltuielilor de regie, beneficiului de deviz și micșorării salariului (manoperei). Salariul din oferta depășește cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real. Conform **H.G nr. 846** din 18 decembrie 2024, începând cu 1 ianuarie 2025, cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real (la întreprinderi, organizații, instituții cu autonomie financiară, indiferent de tipul de proprietate și forma de organizare juridică) se stabilește în marime de 32,54 lei pe ora, sau 5.500 lei pe luna, calculat pentru un program complet de lucru în medie de 169 de ore pe luna. Salariu prezentat de Alexidar Grup SRL în mărime de 70 lei/ora este mai mare, ca cuantumul minim al salariu (32,54 lei/oră) stabilit prin H.G.

Cheltuielile de regie. Acestea sunt prezentate conform normativului în vigoare CPL.01.01-2012 – “Cod practic în construcții. Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse în mărime de 14,5% ca fiind maxime”, conform normelor individuale de cheltuieli de regie pe baza cheltuielilor efective, aprobate de conducerea întreprinderii care pentru ultimul trimestru, de activitate a constituit 10%, respectiv ținând cont de situația inflației actuale pe economie, a fost aprobat prin ordin intern coeficientul de 10% pentru oferta prezentată ca fiind suficientă pentru realizarea acestui contract.

Beneficiului de deviz: conform normativului în vigoare CPL.01.01-2012 – “Cod practic în construcții. Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcții-montaj prin metoda de resurse de 6% ca fiind maxime; 3% reflectate în devizele de cheltuieli sunt optime pentru “Alexidar Grup SRL ” întru realizarea acestei lucrări.

Cheltuielile de regie, beneficiu de deviz și transportul reprezintă suma mijloacilor necesare pentru acoperirea unor cheltuieli generale ale întreprinderii, care nu sunt incluse în pretul de cost al lucrărilor și nu poate influența negativ la calitatea sau termenul de executare a lucrărilor. Calcul și ordine de plată va fi anexate.

Ținând cont de faptul că obiectul lucrărilor îl reprezintă reparația acoperișului moale, compania noastră a decis să aloce acestui proiect o echipă calificată, astfel încât lucrările să fie executate cu responsabilitate și în termenul stabilit. În oferta este indicat termen de 2 luni de zile, dar Alexidar Grup SRL vor executa lucrările în termen mai scurt.

Coordonarea lucrărilor va fi asigurată de doi ingineri atestați, **Juc Andrei** și **Guzun Ion**, care dețin experiență relevantă în domeniul reabilitării acoperișurilor. Certificate de atestare tehnico-profesionale se anexează. Executarea propriu-zisă a lucrărilor va fi realizată de o echipă profesională de muncitori, specializați în acest tip de intervenții și care au la activ obiecte similare finalizate cu succes.

Majoritatea muncitorilor din cadrul echipei noastre dispun de competențe multiple, fapt ce le permite să îndeplinească mai multe profesii în cadrul aceluiași șantier, ceea ce contribuie semnificativ la flexibilitatea și eficiența procesului de lucru. Această polivalență este rezultatul instruirii continue și atestării interne organizate de întreprinderea noastră, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova, în special cu respectarea normelor privind formarea profesională continuă.

Asigurarea calității lucrărilor. Ne angajăm să respectăm toate cerințele tehnice și standardele de calitate impuse prin caietul de sarcini, asigurând: Utilizarea materialelor conforme cu specificațiile din proiect. Executarea lucrărilor conform normativelor în vigoare. Monitorizarea permanentă a lucrărilor de către inginerii noștri responsabili.

“Alexidar Grup SRL ”. declară că are capacitate tehnică, economică și operațională pentru satisfacerea necesităților de asigurare a executării contractului la cel mai înalt nivel în strictă conformitate cu reglementările tehnico-economice solicitate de autoritatea contractantă respectuând normele și legislația în construcții în termenii stabiliți conform ofertei

Dacă sunt necesare clarificări suplimentare, suntem disponibili pentru discuții tehnice detaliate. Având în vedere cele expuse, considerăm că oferta noastră este justificată economic și tehnic, respectând toate cerințele licitației publice. Diferența de preț nu afectează calitatea lucrărilor, ci reflectă o optimizare a costurilor și o eficientizare a procesului de execuție.

Vă stăm la dispoziție pentru orice alte clarificări necesare.

Cu respect,

Director
Alexidar Grup SRL

Muntean I.