



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ObjID:883586

Numărul procedurii:ocds-b3wdp1-MD-1692616752605

CPV:42416100-6

Număr de intrare:202324290

Numărul de participanți:3

Numărul documentului:07

IDNO:1003600044662

## CONTRACT Nr. 07 privind achiziția de bunuri

### I PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

**Obiectul achiziției: Achiziționarea ascensoarelor și instalarea acestora la clădirile administrative aflate în gestiunea Direcției generale pentru administrarea clădirilor Guvernului RM**

Cod CPV: 42416100-6

“17” octombrie 2023

mun. Chișinău

Autoritatea contractantă	Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii/Vânzător
<b>I.P. Direcția Generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova,</b> reprezentată prin <b>Director dl Anatolie IVANES,</b> care acționează în baza Statutului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.950 din 03.10.2018, denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar, înregistrat în Registrul de Stat cu nr.1006601001045 din 27.10.2006,</i> pe de altă parte,	<b>„AUGUSTELIFT” S.R.L.</b> reprezentată prin <b>Director dl Alexei ZAFTUR</b> care acționează în baza <b>Statutului,</b> denumit(a) în continuare <b>Vânzător</b> cu nr.1003600044662, TVA – 0301855 pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. **„Achiziționarea ascensoarelor și instalarea acestora la clădirile administrative aflate în gestiunea Direcției generale pentru administrarea clădirilor Guvernului RM”,** denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Licitatie publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1692616752605 din 23.08.2023, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului nr.06 din „03” octombrie 2023.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

a) Specificația tehnică;

b) Specificația de preț;

c) *alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Vânzător se obligă prin prezentul contract să livreze/instaleze Cumpărătorului/

Beneficiarului Bunurile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Vânzătorului, în calitate de contravaloare a livrării/instalării bunurilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

### **1. Obiectul Contractului**

1.1. Furnizorul/Vânzătorul își asumă obligația de a livra/instala Bunurile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile livrate/instalate de către Furnizor/Vânzător.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4. Bunurile furnizate prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

1.5 Termenele de garanție a Bunurilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

- Ascensor (utilaj) – 2 ani;

- pentru lucrările executate – 5 ani.

### **2. Termeni și condiții de livrare/instalare**

2.1. Livrarea/Instalarea Bunurilor se efectuează de către Furnizor/Vânzător în termenele prevăzute de graficul de livrare/instalare. (până la data de 20 decembrie 2023)

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor include: facturile fiscale, pașaportul tehnic, certificatele de conformitate, actele de primire – predare a Bunurilor și lucrărilor de instalare cu anexe.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării/instalării Bunurilor la destinația finală. Livrarea/Instalarea Bunurilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

### **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Bunurilor livrate/instalate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **12 353 436,40 lei (Doisprezece milioane trei sute cincizeci și trei mii patru sute treizeci și șase lei, 40 bani ) MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate/instalate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi: Achitarea plăților pentru Bunurile livrate/instalate se efectuează în baza facturii fiscale, în termen de 20 zile bancare din data semnării facturii fiscale și actului de primire-predare a Bunurilor și lucrărilor de instalare.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Vânzătorului indicat în prezentul Contract.

### **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Bunurile se consideră predate de către Furnizor/Vânzător și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar dacă:

a) cantitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificația Bunurilor și termenul livrării/instalării și documentele de însoțire conform punctului 2.1, 2.2, 2.3 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul/Vânzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/instalarea, prestarea Bunurilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Vânzător a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își

rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## **5. Standarde**

5.1. Bunurile furnizate/instalate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor.

## **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Vânzătorul se obligă:

- a) să livreze/instaleze Bunurile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/instalării Bunurilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor de către Cumpărător/Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate/instalate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor livrate/instalate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Vânzătorului de a livra/instala Bunurile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Vânzător a termenelor de livrare/instalare stabilite;
- c) Furnizor/Vânzător în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor;

d) Furnizor/Vânzător sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## 9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate/instalate sunt înaintate Furnizorului/Vânzătorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/ Vânzătorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor livrate/instalate sunt înaintate Furnizorului/Vânzătorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Vânzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Vânzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/instaleze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată de bunuri, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## 10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este Garanția de bună execuție emisă de banca comercială „FinComBank” S.A., Sucursala nr.3, cu nr.17897/S030/0<sup>u+</sup> din data de 16.10.2023, și este valabilă până la 31 decembrie 2023, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit, ceea ce constituie **663 805,02 lei** (șase sute șasezeci și trei mii opt sute cinci lei, 02 bani) MD.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/instala Bunurile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Vânzătorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/instalarea cu întârziere a Bunurilor, Furnizorul/Vânzătorul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1 % din suma Bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 25 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Furnizorul/Vânzătorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă.

Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Vânzătorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/instala Bunurile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/ Vanzătorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 25 % din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/instalate, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Vânzătorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile livrate/instalate.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Furnizorul/Vânzătorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **12. Dispoziții finale**

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Vânzător, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31 decembrie 2023.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## **II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI**

1. Livrarea și instalarea Bunului se efectuează de către Vanzător, în termen de până la data de 20 decembrie 2023, din data înregistrării contractului la Trezoreria Teritorială Chișinău și coordonării desenului tehnic al ascensorului cu Beneficiarul.

2. Cheltuielile pentru demontarea utilajului vechi, montarea utilajului nou, testarea și perfectarea documentației necesare, coordonarea cu organele abilitate necesare pentru darea în exploatare și punerea în funcțiune a ascensoarelor, înregistrarea la Agenția de supraveghere tehnică vor fi suportate de către Furnizor (agentul economic).
3. La efectuarea lucrărilor de demontare și instalare a ascensoarelor se va ține cont de normativele admise de emitere a zgomotului și a vibrației, conform legislației RM în vigoare.
4. Furnizorul (agentul economic) după demontarea ascensoarelor vechi v-a asigura transmiterea acestora gestionarului clădirii.
5. Termenul de garanție a utilajului instalat este de 2 ani de la darea în exploatare și a lucrărilor executate – de 5 ani din momentul semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.
6. Înlăturarea defecțiunilor în perioada de garanție se va face din contul Furnizorului (agentului economic) cu ieșirea la fața locului în termen de 24 ore după primirea informației despre defecțiune. În termen de 2 zile v-a lichida defecțiunile, pentru a evita pericolul ce poate afecta sănătatea persoanelor și funcționalitatea bunului (ascensorului).
7. Furnizorul se obligă să nu devieze de la Specificația tehnică solicitată de autoritatea contractantă, fără acceptul acesteia.
8. Furnizorul se obligă să livreze, să instaleze și să dea în exploatare Bunurile în condițiile și termenul prevăzut de prezentul contract.
9. Ascensoarele trebuie să corespundă normelor tehnice și standardelor SMEN 81-20 2015; SMEN 81-50 2015, aprobate prin Hotărârea Institutului de Metrologie și Standartizare nr.134 din 11.07.2017, și alte documente confirmative.
10. Orice deviere de la Specificația tehnică neacceptată de autoritatea contractantă, se va considera neexecutare corespunzătoare a Contractului și va atrage consecințele de rigoare.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Cumpărătorul/Beneficiarul	Furnizorul/ Vanzătorul de bunuri
I.P. „Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova”	„AUGUSTELIFT” S.R.L.
DIR GEN ADM CLAD GUVER RM	email: info.lift.md@gmail.com
Adresa juridică: MD-2012, mun.Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale, nr.1	Adresa juridică: MD-2043, mun.Chișinău, str. Hristo Botiev, nr.19/2, ap.7
Adresa poștală: MD-2004, mun.Chișinău, bd.Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.180, et.6	Adresa poștală: MD-2048, mun.Chișinău, str.Grenoble, nr.128, of.304
Telefon:022-250-449, 022-250-288	Telefon: 022-573-868, 022-763-469, 06928682
Cod fiscal: 1006601001045	Cod fiscal: 1003600044662, TVA - 0301855
Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat	Banca: B.C.,FinComBank”, S.A., filiala nr.3
Cod: TREZ MD 2X	Cod: FTMDMD2X853
IBAN: MD29TRPBAA314110A00510AC	IBAN: MD36FT222410300000152498

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Cumpărătorul/Beneficiarul  
Director:



Anatolie IVANES

Furnizorul/Vanzătorul  
Director :



Alexei ZAVTUR



2023-0000016136