

Polimer Gaz Constructii SRL

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Extinderea stației de epurare conform proiectului și a rețelelor de apeduct și canalizare în sectorul nou în s. Măgdăcești, r. Criuleni cu conectarea la rețelele existente**

2. Numărul și data contractului **nr. 67/2020 din 02-11-2020 – se anexează**

3. Denumirea/numele beneficiarului **Primăria Măgdăcești**

4. Adresa beneficiarului **s. Măgdăcești, str. Mihai Eminescu, 14.**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor**
(se notează opțiunea corespunzătoare)

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială

(la data semnării contractului) **10 898 937,60 MDL**

b) finală

(la data finalizării contractului) **11 286 849,00 MDL**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **NU**

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **374 (trei sute șaptezeci și patru) zile**

b) efectiv realizată **374 (trei sute șaptezeci și patru) zile**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **XXXXXXXXXX**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **nr.01 din 04-05-2021, f/n din 08-07-2022 se anexează**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte **XXXXXXXXXX**

Data completării: 01-08-2022

Semnat: Semnatura Electronică

Nume: Alexandru Ciocan

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: S.R.L. „Polimer Gaz Construcții”



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.67/2020

privind achiziția prin Licitatie Deschisă

“data contractului este data ultimei semnături electronice aplicate”

Primaria Magdacesti

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1601636491239 din data 26 octombrie 2020, între **Primaria Magdacesti**, cu sediul în s. Magdacesti, str. Mihai Eminescu, 14; telefon: 0248-34-236; 0248-34-897, fax: 0248-34-897, e-mail: primagdacesti@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 764-XV din 27.12.2001, reprezentat prin d-na **COJOCARU Liuba** primarul satului, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **“Polimer Gaz Construcții” S.R.L.**, cu sediul în mun. Chisinau, str. V. Dokucaev 3, of. 62; telefon: 037322411264, 037369732666, fax: 037322475313; e-mail: pgconstructii@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0006311 din “24” decembrie 2004, licența de activitate seria **AMMII nr. 039243** din “28” martie 2007 eliberată de Camera de Licențiere, prelungită până la “28” martie 2022, pentru genurile de activitate, **construcții de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare**, reconstrucții, restaurări (lucrări conform listei indicate în anexă) reprezentat de directorul general d-nul **CIOCAN Alexandru**, în calitate de **Antreprenor General**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de **“Extinderea stației de epurare conform proiectului și a rețelilor de apeduct și canalizare în sectorul nou în s. Magdăcești, r. Criuleni cu conectarea la rețelele existente”**; Cod CPV: 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 374 zile de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și

- recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **10 898 937,60(zece milioane opt sute nouăzeci și opt mii nouă sute treizeci și șapte lei, 60bani) MD.**

Anul 2020 – 4 000 000,00 lei

Anul 2021 – 3 449 468,80 lei

Anul 2022 – 3 449 468,80 lei

- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale. Autoritatea contractantă, va plăti un avans unic în mărime de 10% din valoarea contractului, proporțional mijloacelor alocărilor anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind

majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare,

- în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
 - 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este de 5% din valoarea contractului atribuit.
 - 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
 - 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
 - 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
 - 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
 - 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
 - 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
 - 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
 - 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
 - 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
 - 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea

lucrărilor.

- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale

prefabricate etc.

- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 5 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în

- forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 50 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0.1% [indicați procentajul] din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;

- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2022**.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **“30” octombrie 2020**.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“BENEFICIAR”:

Primăria Măgdăcești

Adresa: r-nul Criuleni, s.Magdacesti, str.
Mihai Eminescu, 14
Tel./Fax: 0248 -34-236; 0248- 34-897
Denumirea
Băncii: Min. Fin. TrezorariadeStat
Adresa
Băncii: or. Chisinau, str. Puskin, 44
Cod
Bancar: TREZMD2X
IBAN: MD12TRPDAS319230F10710AB

“ANTREPRENOR”:

“Polimer Gaz Construcții” S.R.L.

Adresa: mun. Chisinau, str. V.
Dokuceaev 3, of. 62
Tel./Fax: 0-22-411-264, 069732666
Denumire
a Băncii: BC “MoldovaAgroindBank”
SAfil. Centru
Adresa
Băncii: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel
Mare, 182
Cod
Bancar: AGRNMD2X723
IBAN:

Anul 2020 – 4 000 000,00 lei
Anul 2021 – 3 449 468,80 lei
Anul 2022 – 3 449 468,80 lei

MD10AG000002251108011841

Cod fiscal: 1007601009934

Cod
fiscal: 1002600040564

16. Semnăturile părților

“BENEFICIAR”:

Primăria Măgdăcești



“ANTREPRENOR”:

“Polimer Gaz Construcții” S.R.L.



Digitally signed by Ciocan Alexandru
Date: 2020.11.02 11:25:49 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Specificații de preț (F4.2)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9]

Numărul licitației: oeds-b3wdp1-MD-1601636491239	Data: „30” octombrie 2020	Alternativa nr.: 1 la contractual nr. 67/2020
Denumirea licitației:	Lot: _____	Pagina: 1 din 1

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/ prestare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
45200000-9	Extinderea stației de epurare conform proiectului și a rețelelor de apeduct și canalizare în sectorul nou în s. Magdacesti, r. Criuleni cu conectarea la rețelele existente	Lucrări	1	9 082 448,00	10 898 937,60	9 082 448,00	10 898 937,60	31.12.2022
	TOTAL					9 082 448,00	10 898 937,60	

Semnatura:

Numele, Prenumele: CIOCAN Alexandru

În calitate de: director general

Ofertantul: „Polimer Gaz Construcții” S.R.L.

Adresa: mun. Chisinau, str. V. Dokuceaev 3





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1 din 16.03.2022 la contractul Nr. 67/2020 din "30,, noiembrie 2020

Prezentul acord este semnat astăzi "16,, martie 2022, între Primăria Măgdăcești, în persoana dnei Primar Cojocaru Liuba și "Polimer Gaz Construcții" S.R.L., în persoana dlui Ciocan Alexandru, în scopul modificării Contractului Nr. 67/2020 din "30" noiembrie 2020 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1601636491239 din "26" octombrie 2020.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții, nr. 1 din 16.03.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Suma totală a contractului constituie **10 898 937,60 (zece milioane opt sute nouăzeci și opt mii nouă sute treizeci și șapte lei, 60 bani) MD** și se majorează cu **387 911,40 lei (trei sute optzeci și șapte mii nouă sute unsprezece lei 40 bani) MD**.
2. Pct. 4.1. se modifică și va avea următorul cuprins:
„4.1. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **11 286 849,00 lei (unsprezece milioane două sute optzeci și șase mii opt sute patruzeci și nouă lei, 00 bani) MD.**”
3. Pct. 14.7 se modifică și va avea următorul cuprins:
14.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data de 30.10.2020, fiind valabil până la 30.06.2023

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

ANTREPRENORUL

"Polimer Gaz Construcții" S.R.L.
mun. Chișinău, str. V. Dokucaev 3, of. 62
IBAN: MD10AG000002251108011841
C/F 1002600040564
BC "MoldovaAgroindBank" SA fil. Centru
AGRNMD2X723
Tel.: 069732666

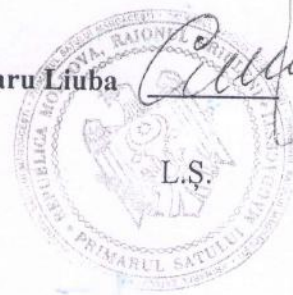
BENEFICIARUL

Primăria Măgdăcești
MD-4829, satul Măgdăcești, r-ul Criuleni, str.
Mihai Eminescu nr.14
IBAN: MD82TRPDAS319230F10710AC
C/F 1007601009934
MF-TR Trezoreria de Stat
TREZMD2X
Tel.: 024834897, 024834236

Ciocan Alexandru



Cojocaru Liuba



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din 4 mai 2021

privind lucrarea „Extinderea stației de epurare cu rețele de canalizare și apeduct în sectorul nou cu conectare la rețelele existente”

executată la obiectul 01-20-CE în cadrul contractului nr. 67/2020 din 02.11.2020 încheiat între Primăria s. Măgdăcești r. Criuleni și SRL "Polimer Gaz Construcții" pentru lucrările de: Extinderea stației de epurare cu rețele de canalizare și apeduct în sectorul nou cu conectare la rețelele existente

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 6, eliberată de Primăria s. Măgdăcești r. Criuleni la 23.04.2021, cu valabilitate până la 12 (douasprezece) luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 29.04.2021 – 04.05.2021, fiind formată din:

Presedintele Comisiei:

1. Cojocaru Liuba – *Primarul sat. Măgdăcești;*

Membrii Comisiei:

2. Andriuță Vitalie – *responsabil tehnic RTLS-2020 nr. 0170 ;*
3. Boaghie Cezara – *contabil-sef primăria Măgdăcești;*
4. Dragoman Andrei – *director Î.M. Apă canal Măgdăcești ;*
5. Bîțlan Svetlana – *secretarul primăriei;*

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Corjan Petru *diriginte șantier SRL Polimer Gaz Construcții*

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepția obiectului

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Comportarea satisfacătoare a obiectivului în perioada de garanție, necesitatea conectării utilizatorilor la rețeaua de canalizare și epurarea apelor uzate.

6¹. Descrierea obiectului:

Reactor biologic de tratare a apelor uzate menajere tip MBBR cu capacitatea $Q = 350 \text{ m}^3/\text{zi}$, cu conectarea la rețelele existente de canalizare și montarea lui pe platforma de beton existentă, în valoare de 4 296 600,00 lei.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Exploatarea obiectivului conform destinației

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația *evacuarea apelor uzate*, compus din următoarele construcții: *rețele de canalizare*, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 4 mai 2021 în 5 exemplare.

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

" ____ " _____ 2021

L.Ș. _____

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

Comisia de recepție:

Presedintele Comisiei:

1. Cojocaru Liuba

Membrii Comisiei:

2. Andriuță Vitalie

3. Boaghie Cezara

4. Dragoman Andrei

5. Bîltan Svetlana

(numele, prenumele)

Specialiști:



(semnătura)

10. Lucrarea "Extinderea stației de epurare în s. Măgădești r. Criuleni" este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL

"04" mai 2021

L.Ș. _____

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL

"04" mai 2021

L.Ș. _____

(semnătura)



Anexa nr.1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 04.05.2021

Din documentatia scrisă si desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele:

2

Cojocaru Liuba

Presedintele comisiei

Andriuță Vitalie

Inginer supraveghere tehnică



Anexa nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 04.05.2021

Lucrările care nu au fost executate:

0

Cojocaru Liuba

Andriuță Vitalie



Presedintele comisiei

Inginer supraveghere tehnică

Lucrările care nu s-au respectat prevederile proiectului.

0

Cojocaru Liuba

Andriuță Vitalie



Presedintele comisiei

Inginer supraveghere tehnică

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Data 08.07.2022

Privind lucrările: Rețele exterioare de apeduct și canalizare, în cadrul proiectului investițional: **Nr.01-20-CE , 01-20-AE „Extinderea stației de epurare conform proiectului și a rețelelor de apeduct și canalizare în sectorul nou în s.Magdacești, r.Criuleni cu conectarea la rețelele existente.”**, efectuată în baza contractului de antrepriză nr. 67/2020 din 26 octombrie 2020, încheiat între **Primăria s.Magdacești , r-ul Criuleni și S.R.L. „Polimer Gaz Construcții”**.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizațiilor de construire **nr. 6 din 23.04.2021**, eliberată de Primăria s.Magdacești , r-ul Criuleni .

2. **Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la:**

„4 iulie 2022 până la „ 8” iulie 2022, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Cojocaru Liuba

- Primar s.Magdacești , r-ul Criuleni

Membrii Comisiei:

Boaghie Cezara

- contabil șef

Andriuta Vitalie

- responsabil tehnic

Dragoman Andrei

- administrator IM”Apa-Canal Magdacești

Ciutac Ion

- consilier în Consiliul local Magdacești

Imparatel Boris

- specialist în domeniu

Gaivas Anatolie

- specialist în domeniu

Efros Aliona

- contabil șef în cadrul IM”Apa-Canal Magdacești”

3. **Au mai participat la recepție:**

Alexandru CIOCAN

- Director S.R.L. „Polimer Gaz Construcții”

Corjan Petru

- Diriginte de șantier

Sorocean Irina

- Autorul de proiect, SRL”Hidroproiect” or.Chisinau

4. **Constatările comisiei de recepție:**

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. **Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – de început:**

Lucrul comisiei la recepționare a lucrărilor conform proces-verbal de recepție a lucrărilor executate în suma de 11335494,49 lei, efectuate la obiectul: Nr.01-20-CE , 01-20-AE „Extinderea stației de epurare conform proiectului și a rețelelor de apeduct și canalizare în sectorul nou în s.Magdacești, r.Criuleni cu conectarea la rețelele existente .

6. **Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:**

Lucrările sunt indeplinite conform documentației de proiect

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a recepționa lucrările, la obiectului Nr.01-20-CE , 01-20-AE „Extinderea stației de epurare conform proiectului și a rețelelor de apeduct și canalizare în sectorul nou în s.Magdacești, r.Criuleni cu conectarea la rețelele existente .

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție a volumelor de lucrări îndeplinite:

Obiectivul este format din rețea de canalizare cu scurgere liberă, teava PVC SN4, d-200mm , L=760m.l. ; d-160mm , L=1160m.l. ; Conducta PE, SDR26 PN6 d-90mm , L=590m.l. ; Conducta PVC SN4 d315 , L=1970m , SN8 d315 , L=130m , Stație de pompare = 1buc. Conform proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate cu valoarea totală de 11 335 494,49 lei

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și trei anexe numerotate, cu un total de 5 fișe, a fost încheiat astăzi: 2022, în 5 exemplare.

Președintele Comisiei:

Cojocaru Liuba



(semnătura)

Membrii Comisiei:

Boaghie Cezara

(semnătura)

Andriuta Vitalie

(semnătura)



Dragoman Andrei

(semnătura)

Ciutac Ion

(semnătura)

Imparatel Boris

(semnătura)

Gaivas Anatolie

(semnătura)

Efros Aliona

(semnătura)

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:**

8 iulie 2022

Alexandru CIOCAN

Director S.R.L. „Polimer Gaz Construcții”

L.S.



**PRIMITĂ:
INVESTITORUL:**

8 iulie 2022

Cojocaru Liuba

Primar s.Magdacești , r. Criuleni

L.S.



Lista pieselor din documentația scrisă și desenate a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Blank lined area for listing missing or incomplete items.

Co-finanțator:

Cojocaru Liuba

Andriuta Vitalie



Primar s.Magdacesti , r.Criuleni

Signature of Andriuta Vitalie



Responsabil Tehnic:

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

Co-finanțator:

Cojocaru Liuba

Andriuta Vitalie

Handwritten signature in blue ink.



Primar s.Magdacesti , r.Criuleni

Responsabil Tehnic:

Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile
proiectului

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

Co-finanțator:

Cojocaru Liuba

Andriuta Vitalie



Primar s.Magdacesti , r.Criuleni

Responsabil Tehnic:



REPUBLICA MOLDOVA RAIONUL CRIULENI
PRIMĂRIA MĂGDĂCEȘTI

MD -4829, s.Măgdăcești str. Mihai Eminescu 14

Tel/fax 24834236

e-mail: primagdacesti@gmail.com

www.magdacesti.md

Nr. 165

din 06 octombrie 2021

Scrisoare de recomandare.

Primăria satului Măgdăcești în calitate de beneficiar, Vă comunică, că în luna noiembrie 2020 a fost semnat contractul cu antreprenorul general „Polimer Gaz Construcții” S.R.L., și a fost dat startul implimentării a unui proiect important pentru localitatea noastră *”Extinderea stației de epurare conform proiectului și a rețelelor de apeduct și canalizare în sectorul nou în s. Măgdăcești, r. Criuleni cu conectarea la rețelele existente”*, în valoare de 10 898 937,60. La momentul actual a fost montat reactorul biologic de tratare a apelor uzate menajere tip MBBR cu capacitatea de 350m³/zi, cu conectarea la rețelele existente de canalizare și montarea lui pe platforma de beton existentă, în valoare de 4 296 600,001ei. Lucrările au fost, și sunt executate cu un grad de profesionalism înalt, respectându-se condițiile tehnice și normativele în vigoare. Pregătirea adecvată a cadrelor, capacitatea de a implementa cele mai moderne realizări tehnice.

Luînd în considerație cele menționate, Primăria Măgdăcești recomandă S.R.L. ”Polimer Gaz Construcții”, ca o companie solidă cu calități de organizare și gestionare, un partiner competent și responsabil.

Primar



Liuba COJOCARU

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/ numele beneficiarul ui/Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Construcția apeductului magistral din str. 31 August 1989, or. Criuleni, tronsonul cuprins între str. Ștefan cel Mare și str. Orhei	Primăria orașului Criuleni	Contractant unic	3 168 759,89 Executat 3 189 259,42	5 luni	PV nr.1 din 14-05- 2024
2						
...						

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat
Cu stimă,
Gaidău Sergiu
Șef serviciu în comerț
”Polimer Gaz Construcții” S.R.L.
(semnătura electronică autorizată)

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 154

privind achiziția de lucrări prin LD Nr. ocds-b3wdp1-MD-1695991379926
„Construcția apeductului magistral din 31 august 1989 or. Criuleni tronsonul cuprins între
străzile Ștefan cel Mare și str. Orhei”

„24” noiembrie 2023

Primăria orașului Criuleni

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma LD procedurii de achiziție Nr: ocds-b3wdp1-MD-1695991379926 din data 17/10/2023, **Primăria orașului Criuleni** cu sediul în Republica Moldova, or. Criuleni, bd. Biruința, 12, telefon: 061022291, 068114432, fax: 0248 22 585, e-mail: criuleniprimaria1@gmail.com, reprezentat prin dl Mihail SCLIFOS, Primar, IDNO 1007601009093, în calitate de Beneficiar, pe de o parte **Polimer Gaz Construcții S.R.L.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. V. Dokucaev, 3, of. 62, IDNO 1002600040564, reprezentat prin Administrator dl Alexandru Ciocan, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute „**Construcția apeductului magistral din 31 august 1989 or. Criuleni tronsonul cuprins între străzile Ștefan cel Mare și str. Orhei**”, cod CPV 45200000-9, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate până la 30-04-2024, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa

Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este **3 168 759,89** (*trei milioane una sută șaiszeci și opt mii șapte sute cincizeci și nouă lei 89 bani*) MDL, inclusiv **528 126,65** (*cinci sute douăzeci și opt mii una sută douăzeci și șase lei 65 bani*) TVA MDL.

3.2. Achitățile vor fi efectuate în tranșe, după prezentarea procesului-verbal de executare a lucrărilor. În anul bugetar 2023 vor fi achitate lucrările confirmate prin procesele - verbale de executare a lucrărilor și facturile fiscale semnate în sumă de până la 2 000 000,00 lei cu TVA, iar în anul bugetar 2024 vor fi achitate restul lucrărilor executate conform devizului aprobat, confirmate prin documentele corespunzătoare.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor. Plata facturilor se va efectua în termen de 15 zile după verificare și acceptarea situației de plată.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **10%** din valoarea contractului atribuit. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.11. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.12. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.13. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.14. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai

Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.15. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.16. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.17. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.18. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.19. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.20. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.21. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.22. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.23. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.24. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața

Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 2 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau

tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31-12-2024.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: Republica Moldova,
mun. Chișinău, Vasile Docuciaev, 3, of 62,
Telefon: 069732666
Cod fiscal: 1002600040564
Banca: BC "MoldovaAgroindBank" SA
IBAN: **MD10AG000002251108011841**
AGRNMD2X

BENEFICIARUL

Adresa poștală: Republica Moldova,
mun. Chișinău, or. Criuleni,
bd. Biruința, 12
Telefon: 061022291, 068114432
Cod fiscal: 1007601009093
Banca: : MF-TR Centru Chișinău
IBAN: **MD27TRPDAS319230H10715AG**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Alexandru Ciocan

Digitally signed by Ciocan Alexandru
Date: 2023.11.24 11:23:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Mihail Scifos

Digitally signed by Scifos Mihail
Date: 2023.11.24 11:46:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Anul 2023

MD27TRPDAS319230H10715AG – 2 000 000,00 lei

Anul 2024

MD27TRPDAS319230H10715AG – 1 168 759,89 lei

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1
la contractul nr. 154 din 24.11.2023
nr. Trezorerie 2023-0000001431

privind achiziționarea lucrărilor la ”**Construcția apeductului magistral din 31 august 1989 or. Criuleni tronsonul cuprins între străzile Ștefan cel Mare și str. Orhei**”

Prezentul acord este semnat astăzi ” 15 ,, martie 2024, între S.R.L. ” Polimer Gaz Construcții ” S.R.L., în persoana dlui Ciocan Alexandru și Primăria or. Criuleni, în persoana Primarului dl Mihai Sclifos, în scopul modificării Contractului de antrepriză nr.154 din ” 24 ” noiembrie 2023 (denumit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1695991379926-EV-1695993927067.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 15 din **martie** 2024, prin care s-a hotărât de a majora suma Contractului cu 21 299,27 MDL, în legătură cu identificarea lucrărilor suplimentare - racordarea gospodăriilor la apeduct, conform devizului local anexat.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- 1) La pct. 3.1. al Contractului *sintagma ” 3 168 759,89 (trei mln o sută șaiszeci și opt mii șapte sute cincizeci și nouă lei, 89 bani) MDL ”*, se substituie cu sintagma ” **3 190 059,16** (trei mln o sută nouăzeci mii cincizeci și nouă lei, 16 bani) MDL ”.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL/PRESTATORUL
S.R.L. ” Polimer Gaz Construcții”

BENEFICIAR
Primăria orașului Criuleni

_____/Alexandru CIOCAN

_____/Mihail SCLIFOS

IBAN: MD81TRPDAS319230H10715AE

INVESTITOR
Primăria oraşului Criuleni

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepţie
a construcţiilor şi instalaţiilor
aferente

PROCES-VERBAL
DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din 14 mai 2024

Privind lucrarea ” **Construcţia apeductului magistral din str. 31 August 1989, or. Criuleni, tronsonul cuprins între str. Stefan cel Mare şi str. Orhei** ” executată în cadrul contractului nr.154 din 24.11.2023 , încheiat între Primăria oraşului Criuleni şi ” Polimer Gaz Construcţii ” S.R.L. pentru lucrările **de construcţie a apeductului magistral din str. 31 August 1989, or. Criuleni.**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizaţiei de construire **Nr. 27 din 12.12.2023**, eliberată de primăria oraşului Criuleni, cu valabilitate până la **12 luni**.

2. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea în intervalul **02 mai – 14 mai 2024** fiind formată din:

Preşedinte:

**Membrii
comisiei:**

1. Mihail SCLIFOS

— Primar oraşul Criuleni

2. Nicolae BARBĂSCUMPĂ

— Viceprimar oraşul Criuleni

3. Valeri BURCA

— Specialist în construcţii

4. Boris ÎMPĂRĂŢEL

Responsabil Tehnic Atestat

5. Sergiu RADU

— Responsabil tehnic

6. Constantin BASIUL

— Inginer – şef ÎM Comunservicii Criuleni

7 Vasile PUŞCAŞU

Diriginte de Şantier

3. Au mai participat la recepţie:

Alexandru CIOCAN

— Director ” Polimer Gaz Construcţii” S.R.L.

Petru Corjan

— Diriginte de şantier ” Polimer Gaz
Construcţii” S.R.L.

Nelly BĂDICEANU

— Autor de proiect

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

a admite recepția la terminarea lucrărilor, conform contractului de antrepriză nr.154 din 24.11.2023

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

aprobarea efectuării lucrărilor de construcție a apeductului magistral din strada 31 August , conform proiectului nr. 16/2023-AE

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

recepționarea lucrărilor de construcție a apeductului magistral din strada 31 August, cu obiectiile incluse în anexa 2.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral:

Rețea magistrală de apeduct strada 31 August , lungime rețea L=977 m Ø 200 ; L=221 m Ø 160 ; L=115 m Ø 110 ; număr cămine de vizitare – total 11 seturi (Ø 2000 – 4 seturi și Ø 1500 – 7 seturi) ; conectarea consumatorilor – 40 gospodării ; reconectarea tuturor rețelelor adiacente apeductului magistral .

Valoarea lucrărilor efectuate , conform proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate , este de 3 189 259,42 lei

8. Prezentul proces-verbal, conținînd 3 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi **14 mai 2024** în 5 exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte:

1. Mihail SCLIFOS

Membrii comisiei:

2. Nicolae BARBĂSCUMPĂ

3. Valeri BURCA

4. Sergiu RADU

5. Constantin BASIUL

6. Boris ÎMPĂRĂȚEL

7 Vasile PUȘCAȘU

Digitally signed by Sclifos Mihail
Date: 2024.05.15 12:22:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova (semnătura)



Digitally signed by Barbăscumpă Nicolae
Date: 2024.05.14 15:58:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova (semnătura)



Digitally signed by Burca Valeri
Date: 2024.05.15 12:53:50 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova (semnătura)



Digitally signed by Radu Sergiu
Date: 2024.05.14 15:51:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova (semnătura)



Digitally signed by Basiul Constantin
Date: 2024.05.14 15:56:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova (semnătura)



Digitally signed by Împăratele Boris
Date: 2024.05.15 08:07:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova (semnătura)



Digitally signed by Puscasu Vasile
Date: 2024.05.14 16:11:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova (semnătura)



10. Lucrarea : ” **Constructia apeductului magistral din str. 31 August 1989, or. Criuleni, tronsonul cuprins între str. Stefan cel Mare și str. Orhei**” este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

" 14 " mai 2024

L.Ș. _____

(semnătura)

Digitally signed by Ciocan Alexandru
Date: 2024.05.16 09:22:17 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

" 14 " mai 2024

L.Ș. _____

(semnătura)

Digitally signed by Sclifos Mihail
Date: 2024.05.16 13:02:57 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Anexa nr.1
la procesul verbal la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 14 mai 2024

Lista
pieselor din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau
sunt incomplete.

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție 16 / 2023
- AE în volum deplin, fără abateri.

Primar orașul Criuleni

Digitally signed by Sclifos Mihail
Date: 2024.05.16 13:02:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Mihail SCLIFOS

Responsabil Tehnic

Digitally signed by Radu Sergiu
Date: 2024.05.14 15:52:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Sergiu RADU

Director Polimer Gaz Construcții SRL

Alexandru CIOCAN

Digitally signed by Ciocan Alexandru
Date: 2024.05.16 09:27:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Lista
lucrărilor cuprinse în documentația tehnică, ce nu au fost executate.

1. Nu sunt

Primar orașul Criuleni

Digitally signed by Sclifos Mihail
Date: 2024.05.16 13:01:26 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Mihail SCLIFOS

Responsabil Tehnic

Digitally signed by Radu Sergiu
Date: 2024.05.14 15:53:12 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Sergiu RADU

Director Polimer Gaz Construcții SRL

Digitally signed by Ciocan Alexandru
Date: 2024.05.16 09:27:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Alexandru CIOCAN

Anexa nr.3
la procesul verbal la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 14 mai 2024

Lista
lucrărilor cuprinse în documentatia tehnică, la care nu s-a respectat prevederile
proiectului.

1. Lucrări de construcție a apeductului magistral din orașul Criuleni, au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție nr. 16 / 2023 - CE , respectând procesele tehnologice.

Primar orașul Criuleni

Digitally signed by Sclifos Mihail
Date: 2024.05.16 13:03:46 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Mihail SCLIFOS

Responsabil Tehnic

Digitally signed by Radu Sergiu
Date: 2024.05.14 15:54:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Sergiu RADU

Director Polimer Gaz Construcții SRL

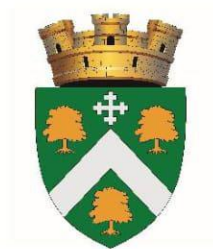
Alexandru CIOCAN

Digitally signed by Ciocan Alexandru
Date: 2024.05.16 09:28:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI CRIULENI
РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМАРИЯ ГОР.КРИУЛЕНЬ
Bd. Biruința, nr. 12, MD-4801 Criuleni
E-mail: criuleniprimaria1@gmail.com
Tel. 0(248) 22585



Nr. 375 din 14 mai 2024

Persoanelor interesate

Certificat de bună execuție

Primăria orașului Criuleni, în calitate de Beneficiar al obiectului „*Construcția apeductului magistral din 31 august 1989 or. Criuleni tronsonul cuprins între străzile Ștefan cel Mare și str. Orhei*”, implementat în baza contractului nr. 154 din 24.11.2023 încheia cu antreprenorul S.R.L. „Polimer Gaz Construcții”, astfel conform contractului au fost executate următoarele lucrări de construcție – montaj:

- Rețea magistrală de apeduct din strada 31 August: Ø 200 cu o lungime de 977 m/l, Ø 160 cu o lungime de 221 m/l, Ø 110 cu o lungime de 115 m/l, total 1 313 m/l;
- Cămine de vizitare Ø 2000 – 4 seturi și Ø 1500 – 7 seturi, total 11 seturi;
- Conectarea consumatorilor – 40 de gospodării;
- Reconectarea tuturor rețelelor adiacente apeductului magistral.

Valoarea lucrărilor efectuate, conform proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate, este de 3 189 259,42 lei (trei milioane una sută optzeci și nouă mii două sute cincizeci și nouă lei 42 bani), TVA inclus.

Lucrările au fost efectuate în termeni contractați și au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție nr. 16 / 2023 - CE, respectând procesele tehnologice.

În cadrul proiectului S.R.L. „Polimer Gaz Construcții” s-a adeverit ca fiind un partener responsabil, prompt, care îndeplinește obligațiile contractuale la timp, de o calitate înaltă. Angajații companiei au un nivel înalt de pregătire profesională și un puternic spirit de echipă. La apariția unor eventuale probleme tehnice au dat dovadă întotdeauna de abilitățile de inginer și soluționarea accelerată a acestora.

Luând în considerație cele menționate, Primăria orașului Criuleni recomandă compania S.R.L. „Polimer Gaz Construcții”, ca un partener de încredere și profesionist de înaltă calificare, cu calități de organizare și gestionare, un partener competent și responsabil.

Primarul or. Criuleni

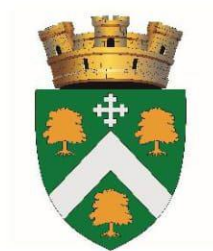
SCLIFOS Mihail

Digitally signed by Sclifos Mihail
Date: 2024.05.14 12:07:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI CRIULENI
РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМАРИЯ ГОР.КРИУЛЕНЬ
Bd. Biruința, nr. 12, MD-4801 Criuleni
E-mail: criuleniprimaria1@gmail.com
Tel. 0(248) 22585



Nr. 376 din 14 mai 2024

Persoanelor interesate

Scrisoare de Recomandare

Această scrisoare vine să confirme faptul că compania „Polimer Gaz Construcții” S.R.L. a efectuat în perioada 2023-2024 lucrări la proiectul „Construcția apeductului magistral din 31 august 1989 or. Criuleni tronsonul cuprins între străzile Ștefan cel Mare și str. Orhei”, iar Dl Corjan Petru a activat în calitate de diriginte de șantier în cadrul proiectului implementat de Primăria orașului Criuleni.

Dl Corjan Petru a dat dovadă de profesionalism, competență și responsabilitate pe parcursul executării lucririlor.

Se recomandă ca specialist de înaltă calificare.

Primarul or. Criuleni

SCLIFOS Mihail

Digitally signed by Sclifos Mihail
Date: 2024.05.14 12:06:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

