

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1

Cu privire la lucrările de construcții “ **Modernizarea blocurilor sanitare la niv. I, II a Liceului “ Leonid Gherman” din s. Zaicani, r-nul Rîșcani** “ executate la obiectivul: “ **Modernizarea blocurilor sanitare la niv. I, II a Liceului “ Leonid Gherman” din s. Zaicani, r-nul Rîșcani** “

având categoria de importanță: Clasa II,

fiind finanțate din contul mijloacelor: Proiectul ”Securitatea Aprovizionării cu Apă și Sanitație în Moldova”

în cadrul contractului: nr. MD-PIU-NORLD-438934-CW-RFB/1 din 12 mai 2025, încheiat între

Investitor: Instituția Publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (ONDRL)
și

Antreprenor : SC “ Carnals Grup“ SRL.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. 1 din 26 martie 2025, emisă de Primăria mun. Zăicani.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 30 octombrie 2025, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

- Vadim Ciubotaru – Manager Proiect ”Securitatea Aprovizionării cu Apă și Sanitație în Moldova”;

Membrii Comisiei:

- Nicolae Covali – Diriginte de Șantier;
- Vasile Vîrlan – Proiectant, S.R.L. ”Apcan Proiect”;
- Tăbîrță Victor, Primar s. Zăicani ;
- Popovici Iurii, Director a Liceului Teoretic „ Leonid Gherman,, ;
- Grosu Veaslav , Responsabil Tehnic “ Carnals Grup“ SRL

3. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: Obiectivul cu numărul cadastral 7163123.117, cu adresa r-nul Rîșcani, s. Zăicani , cu destinația instituție de învățământ, format din următoarele construcții: încăperi sanitare în Blocul A la parter și etajul 1, având suprafața la sol 16,9 m2, suprafața totală 33,8 m2 și numărul de nivele 3 (trei).

4. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 19 octombrie 2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost transmise proprietarului;
- f) valoarea obiectivului este de conform listei-anexă nr. 5.

5. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

- Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: Proiect de execuție nr. 376584/16.11.23-RS-5, albume la compartimentele de lucrări – REAC; RAC; SAC; IEI/EEF; IV și ME;
- Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Volumul I - Cartea Tehnică (Documentație tehnică privind execuția), Volumul II - Mapa CERTIFICATE (Certificatele de conformitate, de calitate, garanții, pașapoarte tehnice, etc.);
- Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: Documentația privind recepția construcției;
- Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției:

6. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

De recepționat lucrarea terminată.

7. Comisia de recepție motivează propunerea prin: **Lucrările incluse în devizul de cheltuieli și prevăzute în proiectul de execuție sunt îndeplinite și este posibilă exploatarea obiectului.**

8. Comisia de recepție recomandă următoarele: **De recepționat lucrarea terminată.**

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.(1)

(1) Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (două) file și 4 (patru) anexe numerotate, cu un număr total de 6 (șase) file, a fost încheiat la data de 30. octombrie 2025 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:

Ciubotaru Vadim

Digitally signed by Ciubotaru Vadim
Date: 2026.01.06 11:31:28 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Digitally signed by Covali Nicolae
Date: 2025.11.04 09:23:36 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Membrii comisiei:

Covali Nicolae

Digitally signed by Virilan Vasile
Date: 2025.11.11 08:18:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Virilan Vasile

Digitally signed by Tăbîrța Victor
Date: 2025.11.05 10:33:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Tăbîrța Victor

Digitally signed by Popovici Iurii
Date: 2025.11.05 09:55:16 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Popovici Iurii

Digitally signed by Grosu Veaceslav
Date: 2025.11.04 11:17:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Grosu Veaceslav

Digitally signed by Șevciuc Vitalie
Date: 2025.12.30 10:16:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Reprezentantul INST(2):

Șef/șef adjunct al INST(2):

Digitally signed by Chircu Sergiu
Date: 2025.12.31 11:20:41 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(2) Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

11. Construcția este: **Finalizată și Recepționată**

Transmisă:

Executant: „Carnals Grup „ SRL

Data: 30 octombrie 2025

Primită:

Beneficiar: Primăria s. Zăicani

Data: 30 octombrie 2025

Semnătura:

Digitally signed by Iacovlev Iurie
Date: 2025.11.04 11:20:01 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Semnătura:

Digitally signed by Tăbîrța Victor
Date: 2025.11.05 10:33:46 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



la Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de
“ Modernizare a blocurilor sanitare la niv. I, II a Liceului
“ Leonid Gherman ” din s. Zaicani, r-nul Rîșcani “
Din 30 octombrie 2025

Lista

documentației scrise și desenată, care trebuie prezentată

NU SUNT

Beneficiar: Primăria s. Zăicani

Digitally signed by Tăbîrta Victor

Date: 2025.11.05 10:34:12 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Victor Tăbîrță



Antreprenor : SRL “ Carnals Grup “

Digitally signed by Iacovlev Iurie

Date: 2025.11.04 11:51:27 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Iurii Iacovlev



la Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de
“ Modernizare a blocurilor sanitare la niv. I, II a Liceului
“ Leonid Gherman ” din s. Zaicani, r-nul Rîșcani “
Din 30 octombrie 2025

Lista

lucrărilor care nu au fost executate sau trebuie remediate

-
1. De montat un separeu la pisuar
 2. De montat a doua bară (fixă) de sprigin în wc-ul pentru persoane cu dizabilități
 3. În panourile electrice de marcat întrerupătoarele automate

Beneficiar: Primăria s. Zăicani

Digitally signed by Tăbîrța Victor

Date: 2025.11.05 10:34:32 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Victor Tăbîrță



Antreprenor : SRL “ Carnals Grup “

Digitally signed by Iacovlev Iurie

Date: 2025.11.04 11:51:48 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Iurii Iacovlev



la Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de
“ Modernizare a blocurilor sanitare la niv. I, II a Liceului
“ Leonid Gherman ” din s. Zaicani, r-nul Rîșcani “
Din 30 octombrie 2025

Lista

lucrărilor la care nu s-au respectat prevederile proiectului

1. Lucrările au fost executate în corespundere cu prevederile proiectului de execuție (cu modificările operate ulterior conform legislației în vigoare)

nr. 376584 / 16.11.23-RS -5

compartimente (ME; REAC ; RAC ; SAC; IEI /EEF ; IV)

elaborat de S.C. „ APCAN PROIECT ” SRL.

Beneficiar: Primăria s. Zăicani

Digitally signed by Tăbîrța Victor
Date: 2025.11.05 10:34:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



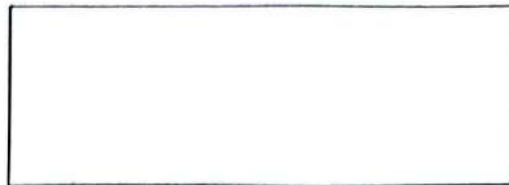
Antreprenor : SRL “ Carnals Grup “

Digitally signed by Iacovlev Iurie
Date: 2025.11.04 11:52:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ





ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. MD-1553688988033/11

privind achiziția prin Licitatie Publică

“ 19 ” aprilie 2019

mun. Chișinău
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1553688988033 din data 27.03.2019, între

Unitatea de Implementare a Proiectului pentru construcția locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II, cu sediul în mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9, of. 705, telefon: (022) 20-45-93, fax: (022) 22-45-66, care activează în baza Regulamentului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 988 din 24.12.2012, reprezentat prin dna **Iunona LUNGUL**, director, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

S.R.L. “Carnals Grup”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Schitului, 4, telefon: mob. 069723330, e-mail: carlnalsgrup@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0038133 din 11.10.2004, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația seria A MMII nr. 049733 din “10” septembrie 2015, eliberată de Camera de Licențiere, pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții consolidări, reprezentat prin dl **Iurie Iacovlev**, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcție la blocul locativ din or. **Cantemir**, Cod CPV: 45210000-2 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 4 (patru) luni de la semnarea contractului și primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar –

Yu. S.

- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 2 224 121,00(două milioane două sute douăzeci și patru mii o sută douăzeci și unu,00) lei MD (fără TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Beneficiarul va achita Antreprenorului un avans în mărime de 10 % din valoarea contractului în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării contractului.
- 4.4. Achitățile devin operabile din momentul transferării banilor de către Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, după caz Consiliul raional Cantemir, la contul Beneficiarului.
- 4.5. Termenul achităților lunare pentru lucrările executate este de 10 zile lucrătoare din momentul semnării proceselor verbale de execuție a lucrărilor și a facturii fiscale.
- 4.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.7. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi

Yu. D. ...

[Signature]

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) scrisoarea de acceptare;
 - b) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la data de 31.12.2028.

15. Rechizitele juridice ale părților:

Beneficiar:

IMPCLPSV II

mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9,
of. 705

c/f 1013601000532

Cod IBAN: MD68TRPBAA319210B15443AB

c/b TREZMD2X

Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat

Antreprenor:

S.R.L. „Carnals Grup”

mun. Chișinău, str. Schitului, 4

c/f: 1004600058853

Cod IBAN: MD12EC000000225127162690

c/b: ECBMM2X

Banca: BC "EuroCredit Bank"

Iunona LUNGUL, director

Iunona Lungul



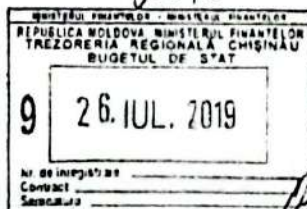
2019

Iurie IACOVLEV, administrator



95% - 1.938.042-75 lei (MD12EC000000225127162690)
5% - 102.002-25 lei (MD37EC000000002381771639)

2019-0000012873



INVESTITOR
UIPCLPSV II
Consiliul raional Cantemir

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 01 din 20.12.2019

Obiectul „Renovarea casei de locuit din str.Trandafirilor 12 or.Cantemir” este executat în cadrul contractului nr. nr.MD-15536889888033/11 din 19.04.2019 încheiat între Unitatea de Implemmentare a Proiectului pentru Construcția Locuințelor pentru Păturile Socialmente Vulnerabile II și SRL „Carnals Grup”

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr-02 , eliberată de Consiliul raional Cantemir la 07.12.2018 , cu valabilitate pînă la 24 luni

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 20.12.2019 , fiind formată din:

Anatoli Ichim—președintele raionului—președintele comisiei

Iunona Lungul -director UIP

Iurie Cociu -ingener UIP

Andrei Ciobanu—vice președintele raionului

Constantin Putregai—consilier raional

Savelii Rîbacov—consilier raional

Muranevici Dumitru-consilier raional

Veaceslav Cozma -șeful direcției finanțe

Valeriu Mocanu –șef direcția CGCDLR, Managerul proiectului

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

Avram Valentin

specialist în construcții

(numele, prenumele)

(calitatea)

specialist

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

2) lucrările au fost complet terminate la data de 30.10.2019;

3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;

4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;

5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 02.10.2019 pînă în prezent, respectiv pe o durată de 2,5 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 4 512 729,17 lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: Recepția Finală a obiectului „Renovarea casei de locuit din str.Trandafirilor 12 or.Cantemir”

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Recepția Finală a obiectului „Renovarea casei de locuit din str.Trandafirilor 12 or.Cantemir”

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

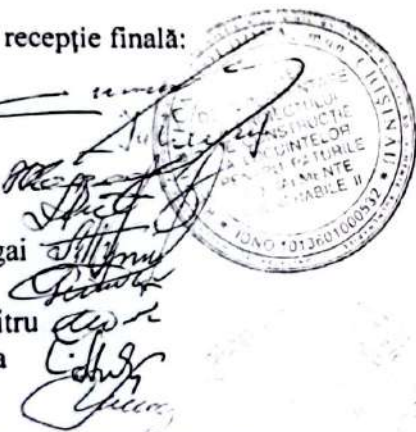
Obiectul cu numărul cadastral 2101101.015, adresa poștală str.Trandafirilor,12, destinația locativ, compus din următoarele construcții 10 apartamnte, suprafața la sol 118,72m², suprafața totală, 593,6 m², numărul de etaje 5, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și - anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 20.12.2019 la în 5 exemplare.

8. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Comisia de recepție finală:

Anatoli Ichim
Iunona Lungu
Iurie Cociu
Andrei Ciobanu
Constantin Putregai
Savelii Rîbacov
Muranevici Dumitru
Veaceslav Cozma
Valeriu Mocanu



Specialiști:
Avram Valentin

(numele, prenumele, semnătura)

" " 20

L.Ș. _____



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-1545299078912/9 privind achiziția prin Licitatie Publică

“ 10 ” aprilie 2019

mun. Chișinău
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1545299078912 din data 02.01.2019, între

Unitatea de Implementare a Proiectului pentru construcția locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II, cu sediul în mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9, of. 705, telefon: (022) 20-45-93, fax: (022) 22-45-66, care activează în baza Regulamentului, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 988 din 24.12.2012, reprezentat prin dna **Iunona LUNGUL**, director, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

S.R.L. “Carnals Grup”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Schitului, 4, telefon: mob. 069723330, e-mail: carnalsgrup@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0038133 din 11.10.2004, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația seria A MMII nr. 049733 din “10” septembrie 2015, eliberată de Camera de Licențiere, pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții consolidări, reprezentat prin dl **Iurie IACOVLEV**, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcție pentru finalizarea blocului locativ din or. Cahul, Cod CPV: 45210000-2 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **12 (douăsprezece) luni** de la semnarea contractului și primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

Y. Iacovlev

- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **11 236 155,00 (unsprezece milioane două sute treizeci și șase mii o sută cincizeci și cinci,00) lei MD (fără TVA).**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Beneficiarul va achita Antreprenorului un avans în mărime de 10 % din valoarea contractului în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării contractului.
- 4.4. Achitățile devin operabile din momentul transferării banilor de către Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, după caz Consiliul raional Cahul, la contul Beneficiarului.
- 4.5. Termenul achităților lunare pentru lucrările executate este de 10 zile lucrătoare din momentul semnării proceselor verbale de execuție a lucrărilor și a facturii fiscale.
- 4.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.7. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi

Hu Vucan

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) scrisoarea de acceptare;
 - b) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la data de 31.12.2020.

15.Rechizitele juridice ale părților:

Beneficiar:

IMPCLPSV II

mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9,
of. 705

c/f 1013601000532

Cod IBAN: MD66TRPIAA319210A15443AF

Cod IBAN:MD68TRPBAA319210B15443AB

c/b TREZMD2X

Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat

Antreprenor:

S.R.L. „Carnals Grup”

mun. Chișinău, str. Schitului, 4

c/f: 1004600058853

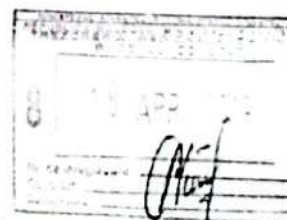
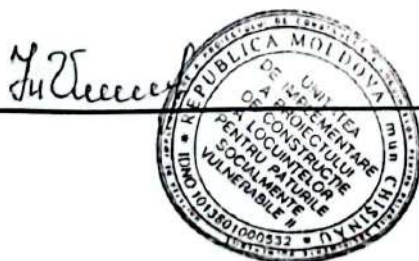
Cod IBAN: MD12EC000000225127162690

c/b: ECBMMD2X

Banca: BC "Euro Credit Bank"

Iunona LUNGUL, director

Iurie IACOVLEV, administrator



2019. 0000008295

INVESTITOR: Consiliul raional Cahul

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1 din 21 octombrie 2020

Obiectul „Reconstrucția blocului din str. Dunării 34 (str. Strada Nouă 1) din s. Crihana Veche, raionul Cahul în bloc locativ”,

executate în baza contractelor de antrepriză nr. MD-1545299078912/9 din 10.04.2019, nr. MD-1587017438646, din 22.05.2020, încheiate cu antreprenorul SRL „Carnals Grup”, contractelor de acordare a serviciilor de supraveghere tehnică nr. 10 din 13.05.2019, nr. din 28.02.2020, nr. 12 din 29.06.2020, încheiate cu SRL „Vago Prim”, suma contractelor constituie suma de 14 138 788 (patrusprezece milioane una sută treizeci și opt mii șapte sute optzeci și opt) lei (inclusiv lucrări - 13 991 874, lucrări și 146 914 lei servicii).

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 4 din 25.04.2019 valabilă până la 25.04.202 de către SRL „Carnals Grup”

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea, fiind formată din:

Președintele comisiei:

CENUȘA Marcel, președinte al raionului Cahul, din numele administrației Consiliului raional Cahul ca beneficiar al obiectului

Membrii comisiei :

- Iunona Lungul, director, Unitatea de implementare a Proiectelor de construcție a locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II (UIP II);
- Cociu Iurie, inginer, UIP II;
- Nedov Ruslan, vicepreședinte al raionului;
- Calmîc Vladimir, vicepreședinte al raionului;
- Hodenco Constantin, șef, Direcția generală finanțe;
- Vdovenco Valerii, specialist principal, Direcția construcții și drumuri;
- Golub Victoria, șef adjunct, Direcția economie și dezvoltare teritorială;
- Olaru Eduard, șef, Serviciul juridic și resurse umane;
- Bogos Evghenia, șef gospodărie, aparatul președintelui raionului;
- Crețu Dumitru, responsabil tehnic atestat;
- Zeabchin Alexandru, șef de șantier atestat;
- Maximenco Pavel, șef de șantier atestat;
- Izman Anatolie, responsabil tehnic atestat;
- Miclaus Igor, primar, s. Crihana Veche;
- Susarenco Tamara, consilier raional;
- Seredenco Tatiana, consilier raional;

- Taragan Alexandru, consilier raional.

2. Au mai participat la recepție:

- Iurie Iacovlev, administrator, SRL „Carnals Grup”

- Mihail Popa, administrator, SRL „Vago Prim”

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 21.09.2020;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 21.09.2020 pînă în prezent, respectiv pe o durată de una lună, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 14 138 788 (patrusprezece milioane una sută treizeci și opt mii șapte sute optzeci și opt) lei MD, conform listei-anexă nr. 4.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: de a admite recepția finală a lucrărilor la obiectul: „Reconstrucția blocului din str. Dunării 34 (str. Strada Nouă 1) din s. Crihana Veche, raionul Cahul în bloc locativ”.

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: lucrările cuprinse în lista lucrărilor au fost executate conform proiectului și corespund cerințelor tehnologice

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: recepția obiectului „Reconstrucția blocului din str. Dunării 34 (str. Strada Nouă 1) din s. Crihana Veche, raionul Cahul, în bloc locativ” și folosirea lui conform destinației.

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 1720101751.01, adresa poștală s. Crihana Veche, raionul Cahul, destinația **bloc locativ**, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol 570,3 m², suprafața totală, 1597,1 m², numărul de etaje - 4 (patru), conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 3 (trei) file și 4 (patru) anexe numerotate, cu un total de 4 (patru) file, a fost încheiat astăzi la 21 octombrie 2020 în 4 (patru) exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte: CENUȘA Marcel

Membrii:

1. Iunona Lungul

2. Cociu Iurie

3. Nedov Ruslan

4. Calmîc Vladimir



5. Hodenco Constantin
6. Vdovicenco Valerii
7. Golub Victoria
8. Olaru Eduard
9. Bogos Evghenia
10. Crețu Dumitru
11. Zeabchin Alexandru
12. Maximenco Pavel
13. Izman Anatolie
14. Miclaus Igor
15. Susarenco Tamara
16. Seredenco Tatiana
17. Taragan Alexandru

C. Hodenco

V. Vdovicenco

V. Golub

E. Bogos

D. Crețu

A. Zeabchin

P. Maximenco

I. Miclaus

T. Seredenco



21 octombrie 2020

Investitorul:

Președintele raionului Cahul



Marcel Cenușa

Marcel CENUȘA

L.Ș. _____



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.20/21 privind achiziția prin COP

12 iulie 2021

Cahul
(municipiu. oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1623309603783 din data 10.06.2021 între I.P. Colegiul „Iulia Hasdeu” din Cahul cu sediul în
(denumirea autorității contractante)

mun. Cahul, Republica Moldova, MD-3909

(localitatea)

str. **str. Dunării, 36**, telefon: **0299-4-14-91, 0299-4-16-50** fax: **0299-4-1491**

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1007603006650** reprezentat prin **Tataru Gheorghe Director**,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SC „CARNAL GRUP” S.R.L.**

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în **mun. Chișinău, sec. Buiucani, Republica Moldova, MD-2008**

(localitatea)

Str. **Schitului, 4**, telefon: **067723330** fax: **022-29-39-62**

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1004600058853** autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din “ ” _____ 20____, eliberată de _____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate _____,

reprezentat prin **Iacovlev Iurie Administrator** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute **lucrările de Reparație capitală a Caminului de elevi N-2, etajul 3 și 4** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile de la data semnării contractului, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 2073989,48 (Două milioane șaptezeci și trei mii nouă sute optzeci și nouă lei 48 bani) lei MD, inclusiv 345664,91 TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)*

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: MD-2008, mun. Chișinău,
ec. Buiucani, str. Schitului, 4
Telefon: 069723330
Cod fiscal: 1004600058853
Banca: BC „Energbank” SA, fil. Ismail
Ced: ENEGMD22
IBAN MD90EN000002224415398845

BENEFICIARUL

Adresa poștală: MD-3909, mun. Cahul,
str. Dunării, 36
Telefon: 0299-4-14-91; 0299-4-16-50
Cod fiscal: 1007603006650
Banca: Trezoreria Regională
Cod: TREZMD2X
IBAN MD25TRPCCF518430F01450AA
IBAN MD11TRPCCF518430B01450AA

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

L.S.



PROCES VERBAL
LA RECEPȚIA FINALĂ A LUCRĂRILOR

Nr. 03 din 06 octombrie 2021

Obiectul: Lucrări de reparație capitală a Căminului de elevi N-2, etajul 3 și 4

Executate în baza contractului nr. 20/21 din „12” iulie 2021

Încheiat între I.P. Colegiul „Iulia Hașdeu” din Cahul

Și între SC ”CARNALS GRUP” S.R.L.

Suma contractului fiind 2073989,48 lei MD.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul de 05.10.2021-06.10.2021 fiind formată din:

Președintele comisiei: I. Tataru Gheorghe – directorul colegiului;

Membrii comisiei:

2. Creciun Pavel – director adjunct în probleme de gospodărie;
3. Zbîrciog Tatiana – director adjunct pentru instruire și educație;
4. Munteanu Mariana - contabil-șef;
5. Badeinov Alla – intendant bloc de studii;

2. Au mai participat la recepție:

Iacovlev Iurie

Mitco Vladimir

Tabuncic Gheorghe

Antreprenor
(calitatea)

Diriginte de șantier
(calitatea)

Responsabil tehnic
(calitatea)



3. Concluzia comisiei:

Obiectul este finisat conform proceselor- verbale de recepție a lucrărilor executate la suma de 2073989,48 lei MD.

4. Comisia de recepție în baza constatărilor făcute propune:

Obiecții la executarea lucrărilor nu sânt, se propune semnarea procesului verbal de recepție finală

7. Prezentul proces verbal, conținând 2 file și a fost încheiat astăzi 06 octombrie 2021 la fața locului în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Comisia de recepție:

1. Tataru Gheorghe

2. Creciun Pavel

3. Zbîrciog Tatiana

4. Munteanu Mariana

5. Badeinov Alla

Transmisă

EXECUTANTUL:

Semnătură

L/S

Primită

INVESTITORUL





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 113 privind achiziția de lucrări prin Cererea Ofertelor de Prețuri

„ 8 ” noiembrie 2021

mun. Cahul

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21043813 din 01 septembrie 2021, între **Consiliul raional Cahul**, cu sediul în mun. Cahul, str. Piața Independenței 2, telefon: 0299/2-84-41, fax: 0299/2-20-58, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601010297, reprezentat prin **președintele raionului Cahul dl Cenușa Marcel** în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **SRL „Carnals Grup”**, cu sediul pe adresa MD-2008, mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Schitului, 4, telefon: 69723330, IDNO 1004600058853, Extras din registrul de Stat al persoanelor juridice nr.6856 din 06.04.2021, reprezentată prin **Iacovlev Iurie**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrari de reparatie la garajele Consiliului Raional Cahul (reparatia acoperisului, retelele electrice, lucrari interioare) str. Piata Independentei, 2, mun. Cahul* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 31.12.2021 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării,

Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 36 luni.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 858 000,00 (*opt sute cincizeci și opt mii lei și 00 bani*) lei MD, inclusiv TVA 143 000,00 (*una sută patruzeci și trei mii*) lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021/recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: MD-2008
mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Schitului, 4
Telefon: 069723330
Cod fiscal: 1004600058853
Banca: BC Eurocreditbank SA
Cod: ECBMMD2X
IBAN MD12EC00000225127162690

BENEFICIARUL

Adresa poștală: MD3901
mun. Cahul, str. Piața Independenței 2
telefon: 0299/4-84-41
Cod fiscal: 1007601010297
Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN:

MD61TRPDAH311120B10674AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



PROCESUL – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
nr. 10 din 16 decembrie 2021.

Obiectul: „Lucrări de reparație la garajele Consiliului raional Cahul (reparația acoperișului, rețelelor electrice, reparații interioare), Piața Independenței, 2”,

executate în baza contractului nr. 113 din 08 noiembrie 2021 cu antreprenorul SRL „Carnals Grup” suma contractului după excluderea unor lucrări și includerea altor lucrări constituie 817 162,26 (opt sute șaptesprezece mii una sută șasezeci și doi) lei 26 bani.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea, fiind formată din:

Președintele comisiei:

CENUȘA Marcel, președinte al raionului Cahul

Membrii comisiei :

1. Nedov Ruslan, vicepreședinte al raionului;
2. Maximenco Pavel, șef, Direcția construcții și drumuri;
3. Crețu Dumitru, specialist principal, Direcția construcții și drumuri;
4. Berdeu Elizaveta, contabil - șef, aparatul președintelui raionului
3. Bogos Evghenia, șef gospodărie, aparatul președintelui raionului.

2. Au mai participat la recepție: Iurie Iacovlev, administrator, SRL „Carnals Grup”.

3. Concluzia comisiei: lucrările cuprinse în lista de lucrări au fost executate.

4. Constatările comisiei de recepție : lucrările cuprinse în lista lucrărilor au fost executate calitativ.

5. Comisia de recepție în baza constatărilor făcute propune : de a admite recepția la terminarea lucrărilor la obiectul „Lucrări de reparație la garajele Consiliului raional Cahul (reparația acoperișului, rețelelor electrice, reparații interioare), Piața Independenței, 2”.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: lucrările executate corespund cerințelor tehnologice.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele : recepția lucrărilor de reparație la garajele Consiliului raional Cahul (reparația acoperișului, rețelelor electrice, reparații interioare), Piața Independenței, 2.

8. Concluzia comisiei: se admite recepția lucrărilor de reparație la garajele Consiliului raional Cahul (reparația acoperișului, rețelelor electrice, reparații interioare), Piața Independenței, 2.

9. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 5 anexe, cu un total de 29 file, a fost încheiat astăzi 16 decembrie 2021 la fața locului în 3 exemplare

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Cenușa Marcel

Membrii comisiei:

1. Nedov Ruslan
2. Maximenco Pavel
3. Crețu Dumitru
4. Berdeu Elizaveta
5. Bogos Evghenia

TRANSMISĂ

EXECUTANTUL:

SRL „Carnals Grup”
administrator

Iurie Iacovlev

semnătura

PRIMITĂ

INVESTITORU

Consiliul raional,
președinte al raionul

Marcel CENUȘA

semnătura



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.114 privind achiziția privind achiziția prin Licitație Publică

"10" octombrie 2023

mun.Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma Licitației Publice nr.ocds-b3wdp1-MD-1690179599717 din 15.08.2023, în baza deciziei grupului de lucru al IMSP Spitalul de Dermatologie și Maladii Comunicabile din „05” septembrie 2023, proces –verbal nr.Nr.21085762/1, între IMSP Spitalul de Dermatologie și Maladii Comunicabile, cu sediul în mun.Chișinău, str.Costiujeni, 5/1, telefon: 022-79-41-11, fax: 022-79-44-99, e-mail:sdmc@ms.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1003600151517 din 20.04.2023 reprezentat prin **Director interimar Sofia ALEXANDRU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, **S.C. CARNALS GRUP S.R.L.**, cu sediul în mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Schitului, 4, Telefon / fax 0-22-29-39-62, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1004600058853 din 11.10.2004, reprezentat prin **Director Iurie Iacovlev**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrări de reparație capitală a acoperișului tip plat la blocurile "A" și "B"* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **90 zile calendaristice** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Antreprenor vor fi plătiți de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 3006258,72(Trei milioane șase mii două sute cincizeci și opt lei 72 bani cu TVA MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în termen de 30 zile calendaristice din momentul semnării procesului verbal de executare a lucrărilor și a facturii fiscale de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.3 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans -% din suma prezentului contract.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de oătre Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul S.C. CARNALS GRUP S.R.L.	Beneficiar IMSP SDMC
Adresa poștală: mun. Chișinău str. Schitului 4	Adresa poștală: mun. Chisinau, str. Costiujeni 5/1
Telefon: +37369723330	Telefon: 0-22-79-41-11
IBAN: MD12EC000000225127162690	IBAN: MD74ML000000002251002142
Banca: BC „EuroCreditBank” SA	Banca: BC Moldindconbank SA fil. Testemițeanu Chișinău
Cod TVA: 0504611	Cod: MOLDMD2X302
Cod fiscal: 1004600058853	Cod fiscal: 1003600151517
Semnătura autorizată: Digitally signed by Iacovlev Iurie Date: 2023.10.10 12:54:46 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.S.	Semnătura autorizată: Digitally signed by Alexandru Sofia Date: 2023.10.10 13:45:39 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 01 din 30.04 2024

Privind **Lucrări de reparație capitală a acoperișului tip plat la blocurile "A" și "B"** executate în cadrul contractului de antrepriză nr. 114 din 20.10.2023, încheiat între IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase "Toma Ciorbă" în calitate de Beneficiar și "CARNALS GRUP" S.R.L. în calitate de Antreprenor.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită în baza ordinului nr. 07 din 25.04.24 (se anexează), în următoarea componență:

Președintele comisiei:

Vasilii Șovgur – Vicedirector medical, președinte

Membrii comisiei:

Marin Pînzari – Șef infrastructură și patrimoniu

Iurii Tomșa – Șef gospodărie

Viorel Racu – Șef serviciu tehnic și gospodăresc

Anatol Haruța – Responsabil tehnic

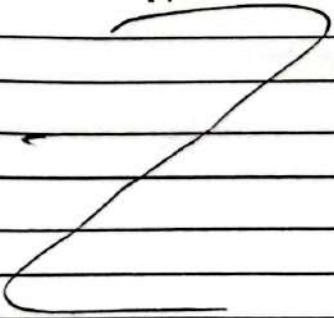
și-a desfășurat activitatea la data de 30/04/2024.

Au participat la recepție:

Iurie Iacovlev – Director "CARNALS GRUP" S.R.L.

Veaceslav Grosu – Diriginte de șantier "CARNALS GRUP" S.R.L.

2. Constatările comisiei de recepție:



3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune

*Se recepționează lucrările la
terminarea lor, care sunt
executate integral conform
Costului de sarcini și document
ofertă.*

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:

Lucrările executate sunt
în conformitate cu cerințele
normativelor tehnice.

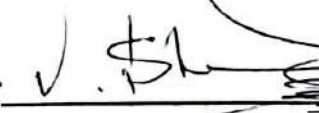
5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Se acceptă responsabilitatea
reporat cu respectarea
normativelor tehnice.

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, a fost încheiat astăzi 30/04/2022 în 4 exemplare.

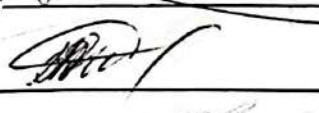
Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

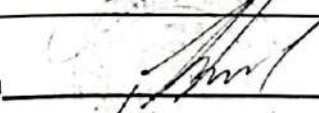
Vasilii Șovgur 

Membrii comisiei:

Marin Pinzari 

Iurii Tomșa 

Viorel Racu 

Anatol Haruța 

Au participat:

Iurie Iacovlev 

Veaceslav Grosu 

7. Lucrări de reparație capitală a acoperisului tip-plat la blocurile "A" și
"B", sunt:

TRANSMISE

ANTREPRENOR

"CARNALS GRUP" SRL

Infecțioase "Toma Ciorbă"



director, Iurie Iacovlev

PRIMITE

BENEFICIAR

IMSP Spitalul Clinic de Boli

Infecțioase

Cioba



Vasile



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 845
privind achiziția lucrărilor de reparații curente
prin procedura de achiziții publice de tip cererea ofertelor de prețuri

Obiectul achiziției: Lucrări de reparații curente a edificiului SCT
Edineț din str. 31 august 1989, nr. 40, mun. Edineț

Cod CPV: 45400000-1

13 07 2023

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul Contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip Cererea Ofertei de preț, nr. ocds-b3wdp1-MD-1684319699138 din 17.05.2023, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Beneficiarului nr. 185/23 din 28.06.2023, între:

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, reprezentată de **Director, dl Mircea EȘANU**, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare „Beneficiar”, IDNO 1002600024700, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 19.07.2017, pe de o parte, și,

Societatea Comercială „CARNALS GRUP” S.R.L., reprezentată de **Administrator, dl Iurie IACOVLEV** care acționează în baza Statutului, denumită în continuare „Antreprenor”, IDNO 1004600058853, data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 11.10.2004, pe de altă parte, denumiți în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute lucrările de reparații curente a edificiului SCT Edineț din str. 31 august 1989, nr. 40, mun. Edineț (în continuare - „Lucrări”), în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al Lucrărilor) – 2 ex;
- Factura fiscală emisă prin SIA „e-faktură” – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de 90 (nouăzeci) zile calendaristice din data semnării Contractului.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării Lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității Lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția Lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva Lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În

cazul sistării Lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea Lucrărilor cu bună diligență.

2.4. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din Contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.6. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a. cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2 al prezentului Contract;

b. calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract, conform Specificațiilor de preț din Anexa nr. 2, constituie suma de 1 431 064,91 lei (un milion patru sute treizeci și una mii șazececi și patru lei 91 bani), inclusiv TVA.

3.2. Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturilor fiscale și a proceselor-verbale de recepție a Lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a Lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice după prezentarea de către Antreprenor a facturilor, proceselor-verbale de îndeplinire a Lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face în termen de 20 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea Lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că Lucrările au fost executate conform Contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar, în caz dacă aceasta a fost constituită printr-o scrisoare de garanție bancară sau prin transferul sumei anterior primite de Beneficiar în contul garanției de bună execuție. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea Lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se pune de către acesta la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în Contract.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze Lucrările în termenele stabilite în Contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea Lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract. De asemenea, are obligația de a conduce executarea Lucrărilor contractate și de a veghea-asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți.

13.6. Prezentul Contract este valabil până la 31 decembrie 2023. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților:

Antreprenor S.C. „CARNALS GRUP” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa: MD-2008, mun. Chișinău, str. Schitului, nr. 4 Telefon: 069 723 330 IBAN: MD12EC00000225127162690MDL Banca: „EuroCreditBank” S.A., Sucursala nr. 1, Chișinău Codul bancii: ECBMMD2X Cod TVA: 0504611 Cod fiscal: 1004600058853 E-mail: carnalsgrup@mail.ru	Adresa: MD-2012, mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr. 42 Telefon: (022) 50-44-20 IBAN: MD97VI000002224212555MDL Banca: „Victoriabank” S.A. Sucursala nr. 12, mun. Chișinău Codul băncii: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile Părților:

Antreprenor S.C. „CARNALS GRUP” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Digitally signed by Iacovlev Iurie Date: 2023.07.13 11:44:06 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova  Administrator Iurie IACOVLEV _____ L.Ș.	Digitally signed by Eșanu Mircea Date: 2023.07.13 10:55:33 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova  Director Mircea EȘANU _____ L.Ș.



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. *902*
privind achiziția lucrărilor de reparație
prin procedura de achiziții publice de tip licitație deschisă

Obiectul achiziției: Lucrări de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr. 42B, mun. Chișinău

Cod CPV: 45400000-1

08 august 2022

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip licitație deschisă (procedurii: *ocds-b3w0p1-MD-1654684621946*), în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții de bunuri, servicii și lucrări al Beneficiarului (Decizie nr. 305/22 din 21.07.2022), între:

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, IDNO 1002600024700, reprezentată de Director, dl. Mireea EȘANU, care acționează în baza Statutului, în calitate de „Beneficiar”, pe de o parte, și,

Societatea Comercială „CARNALS GRUP” S.R.L., IDNO 1004600058853, reprezentată de Director, dl. Iurie IACOVLEV, care acționează în baza Statutului, în calitate de „Antreprenor”, pe de altă parte.

Ambele denumite în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr. 42B, mun. Chișinău, în conformitate cu normativele standardelor, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al lucrărilor) - 2 ex;
- Factura fiscală - 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Alexandru Pușkin nr. 42.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 120 (una sută douăzeci) zile calendaristice din momentul semnării Contractului.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor este parte integrantă a prezentului contract - Anexa nr. 1.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform

I.F.
DIR

caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de lucrări distincte fizic și funcțional.

2.7. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a. cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2 al prezentului Contract;

b. calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului Contract, conform Specificațiilor de preț din Anexa nr. 2, constituie suma de 2 789 924,80 lei moldovenești (două milioane șapte sute optzeci și nouă mii nouă sute douăzeci și patru lei, 80 bani), inclusiv TVA.

3.2. Achitarea va fi efectuată prin transfer, în baza facturilor fiscale și a proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 (zece) zile lucrătoare după prezentarea facturilor fiscale, proceselor-verbale de îndeplinire a Lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face în termen de 20 (douăzeci) zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar, în caz dacă aceasta a fost constituită printr-o scrisoare de garanție bancară sau prin transferul sumei anterior primite de Beneficiar în contul garanției de bună execuție. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se pune de către acesta la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în Contract.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrările în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor.

42B, mun. Chișinău”, formularul nr. 3.

g) Anexa nr. 6 – Catalog de prețuri unitare pentru obiectul „Reparația curentă. Departamentul cadastru, str. Armenească nr. 42B, mun. Chișinău”, formularul nr. 5.

h) Anexa nr. 7 – Deviz local de resurse „Reparația curentă. Departamentul cadastru, str. Armenească nr. 42B, mun. Chișinău”, formularul nr. 7.

13.2. Documentele contractului sunt întocmite în limba de stat. în 2 (două) exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare Parte.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți.

13.6. Prezentul Contract este valabil până la 31.12.2022. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

Antreprenor	Beneficiar
S.C. „CARNALS GRUP” S.R.L.	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa: mun. Chișinău, str. Schitului nr. 4 Telefon: 069 723 330 IBAN: MD90EN000002224415398845MDL B.C. „Energbank” S.A., sucursala Ismail Codul bancii: ENEGMD22409 Cod TVA: 0504611 Cod fiscal: 1004600058853 E-mail: carnalsgrup@mail.ru	Adresa: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin. 42 Telefon: 022-50-44-20 IBAN: MD97V1000002224212555MDL Banca: B.C. „Victoriabank” S.A. Sucursala nr. 12, mun. Chișinău Codul băncii: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile Părților

Antreprenor	Beneficiar
S.C. „CARNALS GRUP” S.R.L.	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătură autorizată: Director Iurie IACOVILESCU 	Semnătură autorizată: Director Mirela EȘANU 

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 2 din 31.03 2023

privind *Lucrări de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr.42 B, mun. Chișinău* executate în cadrul contractului de antrepriză nr.902 din 08.08.2022, încheiat între *Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"* în calitate de Beneficiar și „*CARNALS GRUP "S.R.L.* în calitate de Antreprenor.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită în baza ordinului nr. 222 din 31.03 2023 (se anexează), în următoarea componență:

Președintele comisiei:

Victor LUCAȘENCO – șef adjunct SEESLC a DAIL;

Membrii comisiei:

Mihail PROCOP – inginer coordonator, SEESLC a DAIL;

Igor NICHITOVICI – inginer coordonator SEESLC a DAIL;

Andrei POPA – șef SCT Chișinău;

Natalia VRABIE – specialist BIED SCT Chișinău;

și-a desfășurat activitatea la data de „31 „ 03 2023.

Au participat la recepție:

Iurie IACOVLEV – director „CARNALS GRUP” SRL;

Vladimir MIȚCO – diriginte de șantier „CARNALS GRUP” SRL

2. Constatările comisiei de recepție:

- a) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.902 din 08.08.2022 care sunt lipsă sau incomplete (anexa nr.1);
- b) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.902 din 08.08.2022 ce nu au fost executate (anexa nr.2);
- c) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.902 din 08.08.2022 care s-au executat cu abateri (anexa nr.3).

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune Lucrările de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr.42 B, (blocul vechi parter, et.1, fațada, cu excepția subsolului și placarea scărilor interioare cu plăci din portelanat)spre recepție la terminarea lucrărilor.

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:
Respectarea prevederilor caietului de sarcini și contractului de antrepriză nr. 902 din 08.08.2022;
Respectarea termenelor de execuție, a calității, precum și a exigentelor esențiale prevăzute de actele normative în vigoare.
5. Comisia de recepție recomandă următoarele:
a recepționa lucrările de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr.42 B, mun. Chișinău (blocul vechi parter, et.1, fațada, cu excepția subsolului și placarea scărilor interioare cu plăci din porțelonat)
6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi „ 31 „ 03 2023 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Victor LUCASENCO

Membrii comisiei: Mihail PROCOP

Igor NICHITOVICI

Andrei POPA

Natalia VRABIE

Au participat:

Iurie IACOVLEV

Vladimir MITCO

7. Lucrările de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr.42 B, mun. Chișinău (blocul vechi parter, et.1, fațada, cu excepția subsolului și placarea scărilor interioare cu plăci din porțelonat), sunt:

TRANSMISE:

ANTREPRENOR:

„CARNALS GRUP” SRL



director, Iurie IACOVLEV

PRIMITE:

BENEFICIAR:

I.P. „Agenția Servicii Publice”



director, Mircea EȘANU



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 677
privind achiziția lucrărilor de reparație
prin procedura de achiziții publice de tip licitație deschisă

Cod CPV: 45400000-1

20 05 2022

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip licitație deschisă, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții de bunuri, servicii și lucrări al Beneficiarului (Decizie nr. 218/22 din 10.05.2022), între:

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, IDNO 1002600024700, reprezentată prin Directorul dl Mircea EȘANU, care acționează în baza Statutului, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și,

Societatea Comercială „Carnals Grup” S.R.L., IDNO 1004600058853, reprezentată prin Directorul dl Iurie IACOVLEV, care acționează în baza Statutului, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare “Părți”, iar separat “Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

1. Obiectul contractului

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparație acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42, denumite în continuare „**Lucrări**”, în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare anexe la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului include:

- Procesul verbal de recepție a Lucrărilor – 2 ex;
- Factura fiscală – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2. către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, 42.

2. Perioada de execuție

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de 60 zile calendaristice din data semnării contractului.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului

... executarea lor în asemenea condiții climatice se va
... naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în timpul suspendării. Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în timpul suspendării. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul va proteja și conserva lucrările în timpul suspendării, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile necesare pentru conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va organiza recepția lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a executării lucrărilor, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru recepția lucrărilor. Dacă se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi remediate de către Antreprenorul, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizarea lucrărilor. După lichidarea tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata conformitatea lucrărilor cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu constatările făcute. Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția lucrărilor și va elibera părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. Valoarea lucrărilor și modalitatea de plată

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentei licitații este de 1.142.506,80 lei (un milion, o sută patruzeci și două mii cinci sute șase lei, 81 bani), inclusiv TVA.

3.2. Achitarea integrală va fi efectuată în două tranșe:

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea sînt clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.

13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.6. Prezentul Contract este valabil până la 31.12.2022. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

Antreprenor	Beneficiar
S.C. „Carnals Grup” S.R.L.	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa juridică: mun. Chișinău str. Schitului, 4, Tel: 069723330 IBAN: MD90EN000002224415398845 Banca: BC „Energbank” S.A., Sucursala Ismail Cod fiscal: 1004600058853 Cod TVA: 0504611 Cod bancar (BIC): ENEGMD22409 E-mail: carnalsgrup@mail.ru	Adresa juridică: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42 Telefon: 0-22-50-46-14 IBAN: MD97VI000002224212555MDL Banca: B.C. "Victoriabank" S.A. Sucursala nr. 12, Chișinău Cod bancar: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile Părților:

S.C. „Carnals Grup” S.R.L.	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Director Iurie IACOVLEV	Director Mircea EȘANU

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 7 din 28-07 2022

privind lucrările de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42 executate în cadrul contractului de antrepriză nr. 677 din 20.05.2022, încheiat între Instituția Publică "Agenția Servicii Publice" în calitate de Beneficiar și "Carnals Grup" SRL în calitate de Antreprenor.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită în baza ordinului nr. 725 din 28-07 2022 (se anexează), în următoarea componență:

Președintele comisiei: Victor LUCĂȘENCO, șef adjunct al SEESLC a DAIL

Membrii comisiei:

Mihail PROCOP – inginer coordonator SEESLC a DAIL;

Igor NICHITOVICI – inginer coordonator SEESLC a DAIL;

Efim LUPĂȘCU – inginer coordonator al BD al SDG a DAIL

și-a desfășurat activitatea la data de 28.07.2022.

Au participat la recepție:

Iurie IACOVLEV – director „Carnals Grup” SRL;

Vladimir MIȚCO – diriginte de șantier „Carnals Grup” SRL.

2. Constatările comisiei de recepție:
 - a) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.677 din 20.05.2022 care sunt lipsă sau incomplete - anexa nr. 1;
 - b) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.677 din 20.05.2022 ce nu au fost executate - anexa nr. 2;
 - c) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.677 din 20.05.2022 care s-au executat cu abateri - anexa nr. 3.
3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42 spre recepție la terminarea lucrărilor

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:
Respectarea prevederilor caietului de sarcini și contractului de antrepriză nr. 677 din 20.05.2022;
Respectarea termenelor de execuție, a calității, precum și a exigentelor esențiale prevăzute de actele normative în vigoare.
5. Comisia de recepție recomandă următoarele:
a recepționa lucrările de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42
6. Prezentul proces-verbal, conținând ___ file și ___ anexe numerotate, cu un total de ___ file, a fost încheiat astăzi 27.07.2022 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Victor LUCASENCO

Membrii comisiei: Mihail PROCOP

Igor NICHITOVICI

Efim LUPASCU

Au participat:

Iurie IACOVLEV

Vladimir MITCO

7. Lucrările de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42

sunt:

TRANSMISE:

ANTREPRENOR

„Carnals Grup” SRL

director, Iurie IACOVLEV

PRIMITE:

BENEFICIAR

I.P. „Agenția Servicii Publice”

director, Mircea EȘANU

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 04/2023

Obiectul achiziției: Lucrări de restaurare a monumentului istoric Biserica din lemn „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril” din s. Vorniceni, r-nul Strășeni

05.06.2023

mun. Strășeni

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică de tip Licitatie deschisă cu nr. MD-1681195336551 din data de 11.04.2023, între **Aparatul Președintelui raionului Strășeni**, cod fiscal: 1017601000161, cu sediul în mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu, nr. 28, telefon/fax: 0(237) 2 36 30, reprezentat prin președintele raionului Strășeni, d-nul **Viorel JARDAN**, care acționează în baza Legii nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **SRL „CARNALS GRUP”**, codul fiscal: 1004600058853, cu sediul în mun. Chisinau, str. Schitului nr. 4, telefon: 069723330; 022-29-39-62, email: carnalsgrup@mail.ru, reprezentată prin administratorul **Iurie IACOVLEV**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte,

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de restaurare a monumentului istoric Biserica din lemn „Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril” din s. Vorniceni, r-nul Strășeni**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice..

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate conform graficului de execuție este de **12 luni** (douăsprezece luni calendaristice), după primirea ordinului de începere a lucrărilor și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile recepției, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul apreciază dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcții distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 (cinci) ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 4 218 633, 88 lei MD (patru milioane două sute optsprezece mii șase sute treizeci și trei lei, 88 bani), inclusiv TVA 703 105, 64 lei.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 20.12.2024.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenor	Autoritatea contractantă/ Beneficiar
SRL „CARNALS GRUP”	Aparatul președintelui raionului Strășeni
Adresa: mun. Chisinau, str. Schitului nr. 4 Telefon: 069723330; 022-29-39-62 e-mail: email:carnalsgrup@mail.ru Banca: BC „Eurocreditbank” SA, sucursala nr. 1 Cod IBAN: MD12EC000000225127162690 SWIFT: ECBMMD2X Cod TVA (VAT code): 0504611 Cod fiscal: 1004600058853	Adresa: mun. Strășeni, str. M. Eminescu. 28 Tel./Fax:(0237) 23630 Email: consiliulraional@crstraseni.md Băncă:MF Trezoreria de Stat Adresa Băncii: mun. Chișinău Cont Bancar: TREZMD2X Cod IBAN: MD28TRPDAU311120L15745AD Cod fiscal: 1017601000161
Iurie IACOVLEV Digitally signed by Iacovlev Iurie Date: 2023.06.05 14:48:23 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova  L.Ș.	Viorel JARDAN Digitally signed by Jardan Viorel Date: 2023.06.06 08:43:31 MSK Reason: MoldSign Signature Location: Moldova  L.Ș.

INVESTITORUL Consilul Raional Hincești

**PROCES – VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor**

din „05” mai 2022

nr.01

Privind lucrarea: **Lucrări reparații**

executată la obiectul „Lucrări de reparație capitală, secția boli psihoneurologice la IMSP Spitalul Raional Hincești.”

în cadrul contractului nr: 147 din „10 „noiembrie 2020 încheiat între Consilul Raional Hincești și „Carnals Grup” SRL

pentru lucrările: „**Lucrări de reparație capitală, secția boli psihoneurologice la IMSP Spitalul Raional Hincești.**”

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr „ „eliberată de „ „ la „ „ 202, cu valabilitate până la „ „ 202

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul aprilie- mai 2022, fiind formată din:

Presedintele comisiei:

Dumitru CORNEI

vicepresedintele raionului Hincești

Membrii comisiei:

Galina ERHAN

șef Direcția Generală Finanțe Hincești

Adrian TASCA

șef Secția Construcții G.C. și D. Hincești

Petru CIUBOTARU

șef IMSP Spitalul Raional Hincești

Elena MORARU

arhitect șef al Raionului Hincești

Andrei RUSU

responsabil tehnic

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Iurie IACOVLEV

director „Carnals Grup” SRL

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- din documentația scrisă și destinată, a fost prezentată, și examinate piesele cuprinse în lista anexată nr.1;
- lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost prevăzute și executate;
- în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu au fost prevăzute și executate.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De receptionat obiectul.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrarile sint finalizate totalimente cu calitate satisfacatoare

7.Comisia de receptie recomanda urmatoarele: **De exploatat obiectul conform**

destinatiei

7*Descrierea obiectului recomandat spre receptie:

Obiectul cu numarul cadastral _____, **adresa postala, str. M. Hincu** _____ „Lucrari de reparatie capitala, sectia boli psihoneurologice la IMSP Spitalul Raional Hincesti.”, **cu suprafata la sol 407.0m2-, suprafata totala 714.0.m2-, numarul de etaje - 2**

8.Prezentul proces-verbal, continind 2 file si -0 anexe numerotate, cu un total de -2 file, a fost incheiat astazi --- mai 2022 la orele 10 30 in patru exemplare.

Presedintele comisiei:

Dumitru CORNEL _____

vicepresedintele raionului Hincesti

Membrii comisiei:

Galina ERHAN _____

sef Directia Generala Finante Hincesti

Adrian TASCA _____

sef Sectia Constructii G.C.si D. Hincesti

Petru CIUBOTARU _____

sef IMSP Spitalul Raional Hincesti

Elena MORARU _____

arhitect sef al Raionului Hincesti

Andrei RUSU _____

responsabil tehnic

9.Lucrarea: „**Lucrari de reparatie capitala, sectia boli psihoneurologice la IMSP Spitalul Raional Hincesti.**”

:

este: **transmisa beneficiarului pentru exploatare.**

TRANSMISA:

Executant

„ 05 ” mai 2022
L.S. _____

(semnatura)

PRIMITA:

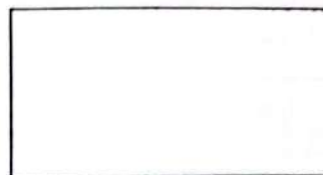
Investitor:

„ 05 ” mai 2022
L.S. _____

(semnatura)



ACHIZIȚII PUBLICE



ACORD ADIȚIONAL nr. 01 la contractul nr. ocds-b3wdp1-MD-1599811482132 /147 din 10 noiembrie 2020

Prezentul acord este semnat astăzi, **30 aprilie 2021**, în mun. Hîncești între **Consiliul Raional Hîncești** în persoana **Președintelui LEVINSCHI Iurie** și **SRL „Carnals Grup”** în persoana **Directorului IACOVLEV Iurie**, în scopul modificării Contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1599811482132 /147 din 10 noiembrie 2020 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1599811482132 din 02.10.2020, înregistrat la **Trezoreria de stat cu nr. 2020-0000001971**.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărîrii grupului de lucru pentru achiziții al **Consiliului Raional Hîncești**, Cod CPV: 45200000-9, nr. ocds-b3wdp1-MD-1599811482132/01 din 30.04.2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămînînd obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Se majorează valoarea contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1599811482132 /147 din 10.11.2020 privind achiziționarea lucrurilor de reparație capitală a Secției boli psihoneurologice, Spitalul Raional Hîncești cu suma de 11 270,85 lei. Valoarea contractului modificat constituie 3 035 467,29 lei, inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

AUTORITATE CONTRACTANTĂ:

_____ **Iurie LEVINSCHI**

OPERATOR ECONOMIC:



_____ **Iurie IACOVLEV**