

**Replanificarea incaperilor si
reparatia acoperisului cladirii
IMSP "Policlinica Stomatologica
Republicana" pe terenul cu nr.
cad. 0100204.438, str. Vlaicu
Pircalab 17, mun. Chisinau**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.7
WinCmeta

DEVIZ LOCAL № 2-2-0

Etapa 2. Termoizolarea planseu acoperis. Solutii Arhitecturale (155/23-SA)

Valoarea de deviz 576 122,19 lei

Intocmit in prețuri curente 25.06.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Termoizolarea planseu acoperis. Nod P				
1	RCsH33A	Desfacerea planseelor din lemn, inclusiv dusumeaua, podina între grinzi, umplutura din moloz sau zgura și îndepărtarea materialelor rezultate	m2	462,20	33,04 32,29	15 270,44 14 923,79
2	TsH92B	Incarcarea în auto materiale demontate	t	291,20	94,32 94,32	27 465,02 27 465,02
3	TsI51B10	Transportarea pământului cu autobasculanta de 10 t la distanță de: 20 km	t	291,20	36,06 0,00	10 501,26 0,00
4	CN51K	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafețe aparente cu soluție de apă: acoperiri pe ferme.	100m2	7,12	630,02 373,02	4 485,73 2 655,89
5	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratare din sipci pentru acoperiri și aștereli pe ferme.	100m2	7,12	760,25 268,51	5 412,96 1 911,76
6	CE17A	Strat suplimentar polimeric - Bariera de vapori armată greutate specifică min. 90 gr/m2 Material marunt=1,0300	m2	711,80	35,83 21,24	25 503,87 15 120,41
7	IzF53A	Executarea manuală a suportului	m2	337,40	186,30	62 856,73

1	2	3	4	5	6	7
		pardoselii cu strat termoizolant din placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m ³ , coeficient de transfer termic < 0.038 W/m ² K, grosime 100 mm, intr-un strat Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,0150			10,20	3 440,26
8	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m ³ , coeficient de transfer termic < 0.038 W/m ² K, grosime 100 mm, intr-un strat Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,0150	m2	337,40	186,30 10,20	62 856,73 3 440,26
9	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m ³ , coeficient de transfer termic < 0.038 W/m ² K, grosime 50 mm, intr-un strat Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,0150	m2	337,40	98,30 10,20	33 165,37 3 440,26
10	CE17A	Strat suplimentar polimeric - Folie de etansare - membrana superdifuzie 180 gr/m ² Material marunt=1,0300	m2	462,20	40,33 21,24	18 641,09 9 818,29
11	CE30A	Asterala la invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (250x40 mm grosime pas 600 mm), la constructii obisnuite.	m2	462,20	113,48 25,07	52 450,25 11 585,58
12	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	7,90	76,48 33,14	604,18 261,79
13	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	7,90	328,64 174,19	2 596,26 1 376,09
14	CE30C	Asterala din placi tip OSB-III de 15 mm grosime	m2	462,20	133,54 23,79	61 722,93 10 996,48
		Total	lei			383 532,82

1	2	3	4	5	6	7
		Total Termoizolarea planseu acoperis. Nod P Inclusiv salariu				383 532,82 106 435,88

		Total	lei	383 532,82
		Asigurarea sociala	24 %	25 544,61
		Cheltuieli de transport	4 %	10 592,01
		Total		419 669,44
		Cheltuieli de regie	10 %	41 966,94
		Total		461 636,38
		Beneficiu	4 %	18 465,45
		Total		480 101,83
		TVA	20 %	96 020,36
		Total deviz: Inclusiv salariu		576 122,19 106 435,88

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Replanificarea incaperilor si
reparatia acoperisului cladirii
IMSP "Policlinica Stomatologica
Republicana" pe terenul cu nr.
cad. 0100204.438, str. Vlaicu
Pircalab 17, mun. Chisinau**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

Deviz local de resurse № 2-2-0

Etapa 2. Termoizolarea planseu acoperis. Solutii Arhitecturale (155/23-SA)

Valoarea de deviz 576 122,19 lei

Intocmit in prețuri curente 25.06.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-2-0:				

Manopera :

1.	71240100107001	Dulgher	h-om	311,9850	84,97	26 509,37
2.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	234,8000	84,97	19 950,96
3.	7134050013250	Izolator	h-om	70,8540	84,97	6 020,46
4.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	323,2320	84,97	27 465,02
5.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	188,1160	84,97	15 984,22
6.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	50,6100	84,97	4 300,32
7.	9310060019930	Muncitor	h-om	73,0320	84,97	6 205,53
		Total manopera				106 435,88

Materiale:

1.	1212121212121	apa	m3	62,5848	14,00	876,19
2.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	7,9036	4 916,00	38 854,10
3.	2020132920015	Placi OSB-III grosime 15 mm	m2	485,3100	100,00	48 531,00
4.	2124117000002	Fosfat de amoniu, praf, calitate superioara	kg	42,7200	14,00	598,08
5.	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	28,4800	12,00	341,76
6.	2430116104841	Vopsele uscate pentru vopsiri interioare	kg	0,2848	24,00	6,84
7.	2430116104963	Vopsea ignifuga de exterior I 107/30	kg	77,4200	14,00	1 083,88
8.	2430127317192	Diamoniu fosfat	kg	163,7600	14,00	2 292,64
9.	2462106110601	Paste antiseptice	kg	87,8590	14,00	1 230,03
10.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	39,8160	2,60	103,52
11.	2682132601464	Bariera de vapori armata greutate specifica min. 90 gr/m2	m2	843,1271	12,00	10 117,53
12.	2682132601465	Folie de etansare - membrana superdifuzie 180 gr/m2	m2	547,4759	15,80	8 650,12
13.	2682162611465	Placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m3, coeficient de transfer termic < 0.038 W/m2K, grosime 50 mm	m2	349,3102	85,00	29 691,37
14.	2682162611470	Placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m3, coeficient de transfer termic < 0.038 W/m2K, grosime 100 mm	m2	698,6204	170,00	118 765,46

15.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	55,4640	30,00	1 663,92
16.	2874115800751	Suruburi autofiletante, galvanizate	kg	46,2200	40,00	1 848,80
17.	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	14 510,640 0	0,01	145,11
		Total materiale de construcții				264 800,35

Utilaje de construcții:

1.	2410520006700	Automacara	h-ut	0,3457	450,00	155,57
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	17,9148	25,00	447,87
3.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	39,4720	25,00	986,80
4.	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	1,0408	12,00	12,49
5.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,7704	250,00	192,60
6.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	27,6349	380,00	10 501,26
		Total utilaje de construcții				12 296,59

Total	lei	383 532,82
Asigurarea sociala	24 %	25 544,61
Cheltuieli de transport	4 %	10 592,01
Total		419 669,44
Cheltuieli de regie	10 %	41 966,94
Total		461 636,38
Beneficiu	4 %	18 465,45
Total		480 101,83
TVA	20 %	96 020,36

Total deviz: 576 122,19

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Replanificarea incaperilor si reparatia
acoperisului cladirii IMSP "Policlinica
Stomatologica Republicana" pe terenul cu nr.
cad. 0100204.438, str. Vlaicu Pircalab 17, mun.
Chisinau**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Termoizolarea planseu acoperis. Nod P				
1	RCsH33A	Desfacerea planseelor din lemn, inclusiv dusumeaua, podina între grinzi, umplutura din moloz sau zgura și îndepărtarea materialelor rezultate	m2			33,04 32,29
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2200	84,97	18,69
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1600	84,97	13,60
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0300	25,00	0,75
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			15 270,44
2	TsH92B	Incarcarea în auto materiale demontate	t			94,32 94,32
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	84,97	94,32
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			27 465,02
3	TsI51B10	Transportarea pământului cu autobasculanta de 10 t la distanța de: 20 km	t			36,06 0,00
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0949	380,00	36,06
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			10 501,26
4	CN51K	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafețe aparente cu soluție de apă: acoperiri pe ferme.	100m2			630,02 373,02
	9310060019930	Muncitor	h-om	4,3900	84,97	373,02
	2462106110601	Paste antiseptice	kg	9,0000	14,00	126,00
	1212121212121	apa	m3	8,0000	14,00	112,00
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0200	450,00	9,00
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0400	250,00	10,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			4 485,73
5	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratare din sipci pentru acoperiri și astereli pe ferme.	100m2			760,25 268,51
	9310060019930	Muncitor	h-om	3,1600	84,97	268,51
	1212121212121	apa	m3	0,7900	14,00	11,06
	2124117000002	Fosfat de amoniu, praf, calitate superioară	kg	6,0000	14,00	84,00
	2430127317192	Diamoniu fosfat	kg	23,0000	14,00	322,00
	2430116104841	Vopsele uscate pentru vopsiri interioare	kg	0,0400	24,00	0,96
	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	4,0000	12,00	48,00
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0230	450,00	10,35
	2952270002921	Agregat pentru prepararea soluțiilor (fără tractor)	h-ut	0,1140	12,00	1,37
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0560	250,00	14,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			5 412,96
6	CE17A	Strat suplimentar polimeric - Bariera de vapori armată greutate specifică min. 90 gr/m2 Material marunt=1,0300	m2			35,83 21,24
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	84,97	16,99
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2682132601464	Bariera de vapori armată greutate specifică min. 90	m2	1,1500	12,00	14,21

1	2	3	4	5	6	7
		gr/m2				
	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,0000	0,01	0,12
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	25,00	0,25
		Cheltuieli directe	lei			25 503,87
7	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m3, coeficient de transfer termic < 0.038 W/m2K, grosime 100 mm, intr-un strat Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,0150	m2			186,30 10,20
	7134050013250	Izolator	h-om	0,0700	84,97	5,95
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2682162611470	Placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m3, coeficient de transfer termic < 0.038 W/m2K, grosime 100 mm	m2	1,0200	170,00	176,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0040	25,00	0,10
		Cheltuieli directe	lei			62 856,73
8	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m3, coeficient de transfer termic < 0.038 W/m2K, grosime 100 mm, intr-un strat Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,0150	m2			186,30 10,20
	7134050013250	Izolator	h-om	0,0700	84,97	5,95
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2682162611470	Placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m3, coeficient de transfer termic < 0.038 W/m2K, grosime 100 mm	m2	1,0200	170,00	176,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0040	25,00	0,10
		Cheltuieli directe	lei			62 856,73
9	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m3, coeficient de transfer termic < 0.038 W/m2K, grosime 50 mm, intr-un strat Materiale marunte (bare de metal D = 6-8 mm, lungimea 400 mm)=1,0150	m2			98,30 10,20
	7134050013250	Izolator	h-om	0,0700	84,97	5,95
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2682162611465	Placi vata minerala, densitate 80-100 kg/m3, coeficient de transfer termic < 0.038 W/m2K, grosime 50 mm	m2	1,0200	85,00	88,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0040	25,00	0,10
		Cheltuieli directe	lei			33 165,37
10	CE17A	Strat suplimentar polimeric - Folie de etansare - membrana superdifuzie 180 gr/m2 Material marunt=1,0300	m2			40,33 21,24
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	84,97	16,99
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2682132601465	Folie de etansare - membrana superdifuzie 180 gr/m2	m2	1,1500	15,80	18,72
	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,0000	0,01	0,12
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	25,00	0,25
		Cheltuieli directe	lei			18 641,09
11	CE30A	Asterala la invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (250x40 mm grosime pas 600 mm), la constructii obisnuite.	m2			113,48 25,07
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2250	84,97	19,12
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0700	84,97	5,95
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0171	4 916,00	84,06
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,1200	30,00	3,60
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	25,00	0,75
		Cheltuieli directe	lei			52 450,25

1	2	3	4	5	6	7
12	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafețe ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3			76,48 33,14
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,3900	84,97	33,14
	2462106110601	Paste antiseptice	kg	3,0100	14,00	42,14
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0010	450,00	0,45
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0030	250,00	0,75
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			604,18
13	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3			328,64 174,19
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,0500	84,97	174,19
	2430116104963	Vopsea ignifuga de exterior I 107/30	kg	9,8000	14,00	137,20
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	5,0400	2,60	13,10
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0040	450,00	1,80
	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,0290	12,00	0,35
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0080	250,00	2,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 596,26
14	CE30C	Asterala din placi tip OSB-III de 15 mm grosime	m2			133,54 23,79
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2300	84,97	19,54
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2874115800751	Suruburi autofiletante, galvanizate	kg	0,1000	40,00	4,00
	2020132920015	Placi OSB-III grosime 15 mm	m2	1,0500	100,00	105,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	25,00	0,75
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			61 722,93

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.