



QUANTIS ECO SRL

MD-2004, mun. Chișinău, str. Mitropolit Petru Movilă, 23/16, of.5

c/f : 1021600022826, cod TVA:0508883

IBAN: MD62VI022242000000493MDL

BC "Victoriabank" S.A.; BIC: VICBMD2X463

SWIFT:VICBMD2X

tel: +37368905131

Nr.61/EXT-2026

din 05.03.2026

mun.Chisinau

Către:

Instituția Medico-Sanitară Publică
Spitalul Raional Căușeni „Ana și Alexandru”
str. Iu. Gagarin nr. 54, MD-4300, or. Căușeni
In atentie: Presedintelui grupului de lucru, I. Pulbere

RASPUNS LA SCRISOAREA DE CLARIFICARE

LP Nr. 21563984 din 04.03.2026

Stimate Domn Pulbere,

Prin prezenta, S.R.L. Quantis Eco va multumeste pentru oportunitatea de a clarifica aspectele semnalate in scrisoarea de clarificare nr. 01-10/250 din 04.03.2026, aferenta procedurii de achizitie publica cu obiectul: **Replanificarea spatiilor interioare din blocul curativ cu 4 nivele si subsol al IMSP SR Causeni "Ana si Alexandru", or. Causeni, sector Botna de Sus, str. I. Gagarin, 54.**

1. Argumentarea pretului anormal de scazut al ofertei (-47%)

Oferta noastra reflecta o abordare economica riguroasa, bazata pe capacitatile proprii ale companiei, optimizarea costurilor de productie si aprovizionare, precum si pe experienta dobandita in executarea unor lucrari similare. Pretul propus nu este unul nesustenabil sau speculativ, ci rezultatul planificarii eficiente a resurselor. Prezintam in detaliu factorii care au condus la aceasta oferta competitiva:

a) Forta de munca proprie: S.R.L. Quantis Eco dispune de personal tehnic calificat angajat permanent (echipe proprii de muncitori specializati in lucrari de constructie si finisare interioara), ceea ce elimina complet costurile aferente subcontractorilor sau agentilor de recrutare. Salariile sunt calculate conform tarifelor interne ale companiei, optimizate prin planificarea eficienta a echipelor.



b) Acces direct la furnizori de materiale: Compania noastra a contractat relatii comerciale directe, de lunga durata, cu furnizorii de materiale de constructie si finisaj, beneficiind de preturi de achizitie semnificativ mai avantajoase fata de preturile de piata utilizate de obicei la intocmirea devizelor de referinta. Reducerile comerciale obtinute de la furnizori se repercuteaza direct in pretul final al ofertei.

c) Echipamente si utilaje proprii: Executarea lucrarilor se va realiza exclusiv cu echipamente, unelte si utilaje aflate in proprietatea S.R.L. Quantis Eco, fara costuri de inchiriere sau leasing. Amortizarea acestora este deja acoperita prin activitatea curenta a companiei.

d) Optimizarea logistica: Capacitatea de a coordona in mod direct aprovizionarea cu materiale, transportul si depozitarea, fara intermediari, permite o reducere substantiala a cheltuielilor indirecte.

e) Rentabilitate redusa acceptata: S.R.L. Quantis Eco trateaza prezentul contract ca pe o oportunitate strategica pe piata lucrarilor destinate institutiilor medicale din Republica Moldova. In consecinta, compania accepta o marja de profit redusa in vederea demonstrarii competentei sale in acest segment, fara a compromite in niciun fel calitatea sau conformitatea lucrarilor cu cerintele caietului de sarcini.

f) Experienta in lucrari similare: Experienta noastra anterioara in proiecte de replanificare si reamenajare interioara ne permite o estimare mai precisa si mai realista a consumurilor efective de materiale si manopera, evitand rezervele de contingenta excesive care majoreaza artificial pretul altor ofertanti.

Subliniem ca pretul propus acopera integral toate costurile necesare executarii complete si conforme a lucrarilor, inclusiv cele aferente materialelor, manoperei, echipamentelor, transportului, impozitelor si taxelor aplicabile, precum si obligatiile de garantie. Oferta noastra este viabila din punct de vedere financiar si tehnic, iar S.R.L. Quantis Eco isi asuma integral responsabilitatea pentru executarea contractului la pretul oferat.

2. Vopsea - SPOR VOPSEA SUPER-LAVABILA CU IONI DE ARGINT

Pentru executia vopsitoriilor a fost ofertata vopsea - **SPOR VOPSEA SUPER-LAVABILA CU IONI DE ARGINT**

Conform fisei tehnice (a se vedea anexa), consumul pentru aceasta este:

CONSUMURI SPECIFICE & TIMP DE USCARE
Consumul teoretic: 14 -16m²/litru/ strat

Pentru 2 straturi consumul va fi:

$$1l/16m^2 * 2 \text{ straturi} = 0,125 \text{ l/m}^2$$

Cost vopsea 2160 lei cu TVA per 15 l (a se vedea anexa, contul):

$$2160 \text{ lei} / 1,2 / 15 \text{ l} = 120 \text{ lei/l fara TVA}$$

Cost efectiv vopsea pentru a executa 1 m² de vopsitorii:

$$120 \text{ lei/l} * 0,125 \text{ l/m}^2 = 15 \text{ lei/m}^2$$

Oferta:

14	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa cu rezistenta sporita, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual - Latex Higien	m ²			49,05
						30,25
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	55,00	30,25
	24301161038001	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici cu rezistenta sporita Latex Higien	kg	0,4000	40,00	16,00
	2653102100830	Iesos pentru constructii tip A	kg	0,0600	4,20	0,25
	2681126001472	Hirtie alefuia uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	4,50	2,25
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m ³	0,0020	22,50	0,04

In oferta este prevazut costul pentru vopsea de 16 lei/m², acoperind integral costul materialului (15 lei/m²) plus o marja minima pentru manopera de aplicare, confirmand astfel sustenabilitatea si corectitudinea pretului ofertat.

Confirmam ca produsul SPOR Vopsea Super-Lavabila cu Ioni de Argint este disponibil pe piata din Republica Moldova si va fi procurat de la furnizori autorizati, cu toate documentele de insotire



QUANTIS ECO SRL

MD-2004, mun. Chişinău, str. Mitropolit Petru Movilă, 23/16, of.5

c/f : 1021600022826, cod TVA:0508883

IBAN: MD62VI022242000000493MDL

BC "Victoriabank" S.A.; BIC: VICBMD2X463

SWIFT:VICBMD2X

tel: +37368905131

necesare (fisa tehnica, declaratie de conformitate, certificat de calitate). Documentele justificative sunt anexate prezentului raspuns.

Speram ca clarificarile furnizate sunt suficiente si solicitam respectuos ca oferta S.R.L. Quantis Eco sa fie mentinuta in procedura de evaluare. Ramanem la dispozitia dumneavoastra pentru orice informatii suplimentare.

Anexe:

1. Aviz de prelungire Nr.1958 BIO/07/12.30
2. Fişa tehnică Nr.1233,rev0 SPOR Vopsea lavabilă cu ioni de argint
3. Fişa cu Date de Securitate SPOR Vopsea lavabilă cu ioni de argint.
4. Cont spre platanr.00000489 din 05.03.2026

Cu stimă şi respect,

Administrator

QUANTIS ECO SRL

Madan Tudor