

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

Lucrări de reparație capitală în cadrul TET

1. Denumirea și obiectul contractului nr. 198 mun. Chișinău, str. Teodor Vîrșu 5/2

2. Numărul și data contractului nr. 45 din 13.05.2019, acord adițional nr. 25 din 22.07.19

3. Denumirea/numele beneficiarului DETS sec. Ciocana

4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău, str. A. Russo, 57

5. Țara R. Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a <u>lei</u>	în echivalent
	încheiat contractul	dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) 4994, 98

b) finală

(la data finalizării contractului) 6873, 91

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: n-au fost

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 3 luni

b) efectiv realizată 6 luni

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01 din 02.12.2019

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție n-au fost

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 07.09.2020

Semnat: M. Vieru

Nume: Vieru M.

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SKL, reolif - Conet



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.45 privind achiziția prin Licitatie Publică

“13” mai 2019

or. Chişinău
(municipiu, oraş)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21006451 din data 17.04.2019 ora 17:37, între Direcția educație, tineret și sport sectorul Ciocana, cu sediul în mun. Chişinău
(denumirea autorității contractante) (localitatea)

str. Alecu Rusoo 57,

telefon: 022 49 96 61, fax: _____,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. c/f 1007601009565, din 28.08.2007,
reprezentat prin Şef al DETS sec. Ciocana Valeriu ROTARU,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „EDIF-CONSTR”,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în MD-2038, mun. Chişinău,
(localitatea)

str. Trandafirilor, 15, ap.(of)180, telefon: 079201281, fax: _____,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. Seria AMMII autorizat pentru activitatea în construcții:
autorizația nr. 048943

din “05” iunie 2015, eliberată de Camera de Licențiere

pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și construcții ingineresti,
instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții,

reprezentat prin Administrator Maria VIERU,

în calitate
(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările* ***Lucrări de reparație capitală în cadrul IET nr.198, mun. Chisinau, str. Igor Vieru, 5/2***, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **3 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **4 994 898.00 lei MD** (*Patru milioane nouă sute nouăzeci și patru mii opt sute nouăzeci și opt,00 lei*), (suma cu cifre și litere) inclusiv **5 993 877.60 TVA lei MD** (*Cinci milioane nouă sute nouăzeci și trei mii opt sute șaptezeci și șapte.60 lei*) (suma cu cifre și litere)

- 1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 1.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 1.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînăcînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

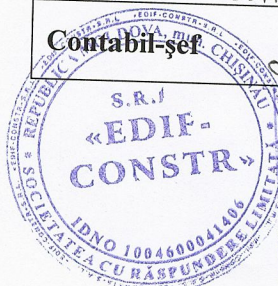
- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
 - Propunerea tehnică;
 - Oferta financiară;
 - Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data de **13 mai 2019** aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data **13 mai 2019**, fiind valabil până la **31.12.2019**.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenor SRL „EDIF-CONSTR”	Autoritatea contractantă DETS Ciocana
Adresa poștală: Mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15 ap.180	Adresa poștală: Mun. Chișinău, str. Aleco Russo, 57
Telefon: 022 28 88 42, edificonstr@mail.ru	Telefon: 022-49-96-61, 022-33-13-34
Cont de decontare: MD48ML000000002251217465	Cont de decontare: MD97TRPDAK311120A15831AC C/b 226614
Banca: BC „Moldindconbank” SA, suc. Remiz	Banca: MF- Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii: bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 123/A, mun. Chișinău	Adresa poștală a băncii: str. Constantin Tănase 7, mun. Chișinău
Cod: MOLDMD2X317	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1004600041406	Cod fiscal: 1007601009565

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
Administrator: Maria VIERU	Șef Valeriu ROTARU
Contabil-șef Ludmila BADIUC	Contabil-șef Ludmila BADIUC



2019-0000000433

Anexa nr. 1
la contractul nr.45
din 13.05.2019

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr	Denumirea lucrărilor	Descrierea	Cod CPV	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Cod economic
1	2	3	4	5	6	7
1	Lucrări de reparație capitală în cadrul IET nr.198, mun. Chisinau, str. Igor Vieru, 5/2	Conform devizului	45000000-7	4 994 898.00 lei	5 993 877.60 lei	311120

În total: 5 993 877.60TVA lei MD (Cinci milioane nouă sute nouăzeci și trei mii opt sute șaptezeci și șapte.60 lei

Semnătura autorizată: SRL „EDIF-CONSTR”	Semnătura autorizată: DETS Ciocana
Administrator <i>M. Vieru</i> M. VIERU	Șef <i>V. Rotaru</i> V. ROTARU
Contabil-șef <i>L. Badiuc</i>	Contabil-șef <i>L. Badiuc</i> L. Badiuc





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIŢIONAL Nr.25 la contractul Nr. 45 din 13 mai 2019

Prezentul acord este semnat astăzi 22 iulie 2019, în municipiul Chişinău, între DETS sectorul Ciocana reprezentată prin şef Domnul Valeriu ROTARU şi SRL „EDIF-CONSTR”, în persoana Doamna Maria VIERU,
(denumirea operatorului economic) (numele, prenumele şi funcţia)
în scopul modificării Contractului Nr.45 din “13” mai 2019 (numit în continuare Contract),
înregistrat de către achiziţii.md cu Nr. ocds-b3wdp1-MD-1553177218312 şi de către Trezoreria
Bugetul Municipiului cu Nr. 2019-0000002133 din “16” mai 2019.

Prezentul acord se majorează în urma evaluării volumului suplimentar de lucrări, în baza
deciziei grupului de lucru pentru achiziţii al DETS sectorul Ciocana, Nr.30-ab din 15.04.2019 şi a
OE SRL „EDIF-CONSTR” printr-un PV.

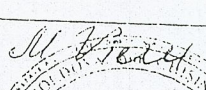
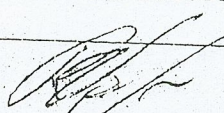
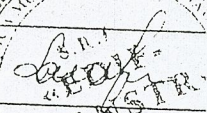
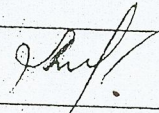
Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract,
celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

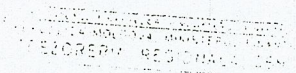
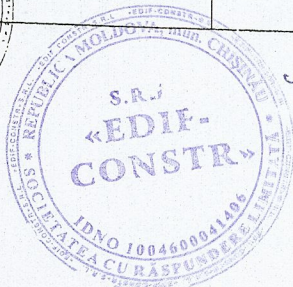
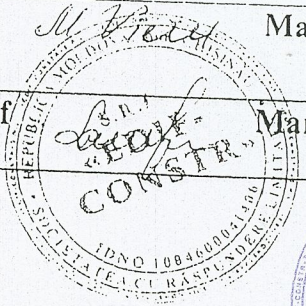
Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Lucrări de reparaţie capitală în cadrul IET nr.198, mun. Chisinau, str. Igor Vieru, 5/2, se
majorează cu suma de 880 039.00 lei (Opt sute optzeci mii treizeci şi nouă lei, 00 bani)
2. În punctual 2.1 al contractului sintagm “3 luni” se modifică cu sintagma “3 luni 23 de zile
lucrătoare”.

După majorarea suma contractului nr. 45 din 13 mai 2019 va constitui: suma 6 873 916,60 lei.
(Şase milioane otp sute şaptezeci şi trei mii nouă sute şaisprezece lei, 60 banii)

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui şi intră în vigoare după înregistrarea
de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanţelor.

„OPERATOR ECONOMIC”: „EDIF-CONSTR” SRL		„AUTORITATE CONTRACTANTĂ”: DETS sectorul Ciocana	
Director	 Maria VIERU	Şef	 Valeriu ROTARU
Contabil şef	 Maria Tanase	Contabil - şef	 Ludmila BADIUC



13 AUG. 2019

Anexa nr.1
la Regulamentul de recepție a
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

INVESTITOR: DETS sectorul Ciocana

ACT DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

nr. 01 din „02” decembrie 2019

Privind lucrarea „Lucrări de reparație capitală în cadrul IET nr. 198, mun. Chișinău, str. Igor Vieru, 5/2” este executată în cadrul contractului nr. 45 din 13 mai 2019 și acordul adițional nr. 25 din 22.07.2019 încheiat între DETS sec. Ciocana și SRL „Edif-Constr”.

Comisia în componența:

Presedintele comisiei:

- Valeriu Rotaru - șef al DETS sectorul Ciocana ;

Membrii comisiei:

- Dorian Istratii - vice pretor al sectorului Ciocana, vicepreședinte al comisiei;
- Natalia Savluc - inginer superior;
- Nicolai Ceban - inginer;
- Maria Vieru - director SRL „Edif-Constr”

Comisia de recepție, în urma constatarilor făcute, propune:

1. De a recepționa lucrările de reparație conform caietului de sarcini.

2. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a accepta recepția la terminarea lucrărilor.

3. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral , adresa postală mun. Chișinău, str. Igor Vieru, 5/2, destinația specială, suprafața la sol **907.9m²**, suprafața totală **3478,5m²**, numărul de etaje **3**.

4. Valoarea obiectului este de **6 873 916.60 lei**

(Sase milioane opt sute șaptezeci și trei mii nouă sute șaisprezece lei 60 bani)

5. Prezentul act de receptie, continind 2 file si anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost incheiat astazi

Reprezentanții comisiei de recepție:

Presedintele comisiei: sef al DETS sectorul Ciocana Rotaru Valeriu

Membrii comisiei:

vice pretor secolul Ciocana Istratii Dorian

inginer superior Savluc Natalia

inginer Ceban Nicolai

director SRL "Edif-Constr" Vieru Maria

TRANSMIS:

Antreprenor general:

SRL "Edif-Constr"

Director Maria Vieru



PRIMIT:

Investitor:

DETS sectorul Ciocana

Sef DETS sec. Ciocana Valeriu Rotaru

