

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №**Lucrari de reparatie a sediului ISML Ciocana****Valoarea de deviz 594 000,01 Lei**

Intocmit in prețuri curente 08.04.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	872,000	67,72 41,25	59 048,04 35 970,00
2	CB14A1	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore), pentru fiecare zi de imobilizare in plus sau in minus se adauga sau se scade	m2	0,000	0,00 0,00	0,00 0,00
3	R8B01E	Restaurare si reconstituire a tencuielilor la fatade pe suprafete din caramida cu mortar de var si ciment (sau var): falturi de ferestre si usi, cornise si coloane cu caneluri	m2	34,000	952,67 809,05	32 390,88 27 507,70
4	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	40,000	89,18 88,00	3 567,28 3 520,00
5	CN20B1	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul, pentru aplicarea unui strat mai putin	m2	24,000	55,48 38,50	1 331,42 924,00
6	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren	m2	552,000	210,57 94,49	116 236,73 52 158,48
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	670,000	145,70 67,10	97 621,68 44 957,00

1	2	3	4	5	6	7
8	RpCJ27D	Diverse lucrari - adaos de coloranti, materiale hidrofuge la mortare	kg	50,000	346,56 4,40	17 328,20 220,00
9	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	108,000	16,31 14,85	1 761,48 1 603,80
10	RpCJ12A2	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane, pentru reparatii la tencuieli sclivisite	m2	110,000	149,21 112,20	16 413,43 12 342,00
11	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	200,000	53,43 6,60	10 686,00 1 320,00

	Total	Lei	356 385,14
	Asigurari sociale si medicale	24 %	43 325,52
	Cheltuieli de transport	6 %	9 204,52
	Cheltuieli directe		408 915,18
	Cheltuieli de regie	14,2 %	58 065,96
	Beneficiu de deviz	6 %	28 018,87
	Total		495 000,01
	TVA	20 %	99 000,00
	Total deviz:		594 000,01
	Inclisiv salariu		180 522,98

Intocmit

(funcția, semnătura, nume, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, nume, prenumele)

Obiect**Lucrari de reparatie a sediului ISML Ciocana****Investitor****Directia Generala Locativ Comunala si Amenajare**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul Lucrari de reparatie a sediului ISML Ciocana

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			67,72
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	55,00	41,25
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	4 200,00	1,26
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	4 200,00	0,42
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	4 200,00	1,26
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	7 800,00	0,94
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	30,00	0,09
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	5,00	22,50
2	CB14A1	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore), pentru fiecare zi de imobilizare in plus sau in minus se adauga sau se scade	m2			0,00
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	0,1700	5,00	
3	R8B01E	Restaurare si reconstituire a tencuielilor la fatade pe suprafete din caramida cu mortar de var si ciment (sau var): falturi de ferestre si usi, cornise si coloane cu caneluri	m2			952,67
	9310060019981	Muncitor restaurator, cat.4.5	h-om.	14,7100	55,00	809,05
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0320	14,00	0,45
	2652102100697	Var bulgari pentru constructii	kg	11,1000	7,00	77,70
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0680	450,00	30,60
	26511221004022	Ciment M-400	kg	13,8000	2,50	34,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0050	75,00	0,38
4	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2			89,18
	7132010010900	Faiantar	h-om	0,8000	55,00	44,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,8000	55,00	44,00
	4100126202818	Apa	m3	0,0030	14,00	0,04
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0150	76,00	1,14
5	CN20B1	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul, pentru aplicarea unui strat mai putin	m2			55,48
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,7000	55,00	38,50
	2430226100700	Grund alchidic	kg	0,1040	39,00	4,06
	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	0,0700	28,00	1,96
	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	0,0500	45,00	2,25
	2430116104160	Email alchidic	kg	0,1000	37,00	3,70
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,2000	7,00	1,40
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0300	27,00	0,81
	2320166200676	White spirit	kg	0,1000	28,00	2,80
6	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren	m2			210,57
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	55,00	78,10
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	55,00	16,39
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	5,00	20,20
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	5,00	20,20
	2521302602907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3*	m2	1,0700	40,00	43,23
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	9,00	10,00

1	2	3	4	5	6	7
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,0000	24,00	0,00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	3,00	18,18
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	76,00	1,90
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	75,00	0,26
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	48,42	1,11
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	56,00	1,01
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2			145,70
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	55,00	67,10
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	34,00	78,20
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	14,00	0,06
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	58,00	0,35
8	RpCJ27D	Diverse lucrari - adaos de coloranti, materiale hidrofuge la mortare	kg			346,56
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,0400	55,00	2,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0400	55,00	2,20
	2416306109913	Aracet DP 25	kg	0,0100	33,00	0,33
	1421302200465	Colorant (material hidrofug)	kg	1,0200	335,00	341,70
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0020	67,00	0,13
9	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2			16,31
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	55,00	6,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	55,00	8,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	14,00	0,70
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	76,00	0,76
10	RpCJ12A2	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane, pentru reparatii la tencuieli sclivisite	m2			149,21
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,6700	55,00	91,85
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3700	55,00	20,35
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0240	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	9,5700	2,50	23,93
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0270	450,00	12,15
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	14,00	0,10
	29522700038171	Malaxor de mortar 200 l actionat electric	h-ut	0,0080	67,00	0,54
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0040	76,00	0,30
11	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			53,43
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	55,00	6,60
	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	0,4150	112,00	46,48
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	7,00	0,35

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

Lucrari de reparatie a sediului ISML Ciocana

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse

Lucrari de reparatie a sediului ISML Ciocana

Valoarea de deviz 594 000,01 Lei

Intocmit in prețuri curente 08.04.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse:						

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	12,9600	55,00	712,80
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 003,1000	55,00	55 170,50
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	654,0000	55,00	35 970,00
4.	7132010010900	Faiantar	h-om	32,0000	55,00	1 760,00
5.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	783,8400	55,00	43 111,20
6.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	16,8000	55,00	924,00
7.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	24,0000	55,00	1 320,00
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	90,9000	55,00	4 999,50
9.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	164,4960	55,00	9 047,28
10.	9310060019981	Muncitor restaurator, cat.4.5	h-om.	500,1400	55,00	27 507,70
Total manopera						180 522,98

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	5,2820	450,00	2 376,90
2.	1421302200465	Colorant (material hidrofug)	kg	51,0000	335,00	17 085,00
3.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,7200	27,00	19,44
4.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0872	4 200,00	366,24
5.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,2616	4 200,00	1 098,72
6.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,2616	4 200,00	1 098,72
7.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,1046	7 800,00	815,88
8.	2320166200676	White spirit	kg	2,4000	28,00	67,20
9.	2416306109913	Aracet DP 25	kg	0,5000	33,00	16,50
10.	2430116104160	Email alchidic	kg	2,4000	37,00	88,80
11.	2430226100700	Grund alchidic	kg	2,4960	39,00	97,34
12.	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta"	kg	83,0000	112,00	9 296,00
13.	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	1,2000	45,00	54,00
14.	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	1,6800	28,00	47,04
15.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	2 230,0800	5,00	11 150,40
16.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	2 230,0800	5,00	11 150,40
17.	2521302602907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3*	m2	596,5464	40,00	23 861,86
18.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	613,2720	9,00	5 519,45
19.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1 052,7000	2,50	2 631,75
20.	26511221004022	Ciment M-400	kg	469,2000	2,50	1 173,00
21.	2652102100697	Var bulgari pentru constructii	kg	377,4000	7,00	2 641,80
22.	26531021008311	Tink	kg	1 541,0000	34,00	52 394,00
23.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	2,6400	0,00	0,00

24.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	4,8000	7,00	33,60
25.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,0000	24,00	0,00
26.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	2,6160	30,00	78,48
27.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	3 345,1200	3,00	10 035,36
28.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	7,2580	14,00	101,61
29.	4100126202818	Apa	m3	2,8000	14,00	39,20
30.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	10,0000	7,00	70,00
Total materiale de constructii						153 408,69

Utilaje de constructii:

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	3 924,0000	5,00	19 620,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	14,2400	76,00	1 082,24
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,6800	76,00	127,68
4.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	12,6960	48,42	614,80
5.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	2,0468	75,00	153,51
6.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	9,9360	56,00	556,42
7.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,1000	67,00	6,70
8.	29522700038171	Malaxor de mortar 200 l actionat electric	h-ut	0,8800	67,00	58,96
9.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	4,0200	58,00	233,16
Total utilaje de constructii						22 453,47

Total	Lei	356 385,14
Asigurari sociale si medicale	24 %	43 325,52
Cheltuieli de transport	6 %	9 204,52
Cheltuieli directe		408 915,18
Cheltuieli de regie	14,2 %	58 065,96
Beneficiu de deviz	6 %	28 018,87
Total		495 000,01
TVA	20 %	99 000,00

Total deviz:

594 000,01

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

CERERE DE PARTICIPARE

Către
Direcția Generală Locativ Comunală și Amenajare

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție nr.1 apărut în Buletinul achizițiilor publice nr. din 20.03.2025, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului „Lucrări de reparație a sediului ÎMSL Ciocana” noi- Aeroc SRL, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării „08” aprilie 2025

Cu stimă,
Ofertant
“Aeroc” SRL

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către

Direcția Generală Locativ Comunală și Amenajare

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind „Lucrări de reparație a sediului ÎMSL Ciocana” prin procedura de achiziție Licitatie deschisă pentru o durată de 60 (Șaizeci) zile, respectiv până la data de 09/06/2025, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

08.04.2025

Cu stimă,

„Aeroc” SRL
Semnat electronic

BANCA: BC „MAIB” S.A.

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Nr. LD2509800301 din 08.04.2025

Către **DIRECTIA GENERALA LOCATIV-COMUNALA SI AMENAJARE A CONSILIULUI MUNICIPAL CHISINAU** cu sediul în mun. Chisinau, str. Mihai Eminescu 33, MD-2012 Republica Moldova, cu privire la procedura de atribuire a contractului privind **”Lucrări de reparație a sediului ÎMSL Ciocana”**, (Licitatia publică – **ocds-b3wdp1-MD-1742471823743** din **09.04.2025**),

subsemnata **BC ”MAIB” S.A.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr.127, codul fiscal 1002600003778, ne obligăm față de **DIRECTIA GENERALA LOCATIV-COMUNALA SI AMENAJARE A CONSILIULUI MUNICIPAL CHISINAU**, cu codul fiscal **1007601010493** să plătim suma de **6000.00 (șase mii) MDL**, la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul **AEROC S.R.L.**, cu codul fiscal **1011600010129** își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anexa nr.2 Anunțul de Participare, începând cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anexa nr.2 Anunțul de Participare, și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;
2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul **AEROC S.R.L.** nu a constituit garanția de bună execuție;
3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul **AEROC S.R.L.** a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de bunuri/servicii;
4. Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de bunuri/servicii.

Prezenta garanție intra în vigoare la data de **09.04.2025** și este valabilă până la data de **09.06.2025**, inclusiv.

Digitally signed by Albinetanu Cristina
Date: 2025.04.08 13:39:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Numele, prenumele: **Cristina Albinetanu**
Reprezentantul Băncii



Emiterea prezentei Garanții poate fi verificată
pe pagina web a băncii www.maib.md,
compartimentul Garanții bancare

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR
„Lucrări de reparație a sediului ÎMSL Ciocana”

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	2025		
		Perioada de execuție 50 zile		
		1-20 zi	21-46 zi	47-50 zi
1.	Organizare de șantier	X		
2.	<u>Categoria de lucrări:</u> Montarea schelei metalice Desfaceri de tencuieli Demontări de placaje	X		
3.	<u>Categoria de lucrări:</u> Tencuieli cu mortar de ciment Termoizolarea fațadei Aplicarea tencuielilor decorative		X	
4.	<u>Categoria de lucrări:</u> Demontarea schelei metalice			X

Data completării: 08.04.2025

Semnat electronic

Nume: Dudnicenco

În calitate de: Administrator

Ofertantul: „Aeroc” SRL

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr. Crt	Obiect contract	Denumirea/ Nume Beneficiar/ Adresa	Calitatea Antreprenorului	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Contract nr.20 din 06.09.2024 Lucrări de reparație a acoperișului căminului studențesc și a cantinei	IP Liceul Teoretic Republican “Aristotel”, or. Chișinău, str. Sprîncenoaia, 1	Antreprenor	1.934.372,60 (incl. TVA)	2	Nr.1 din decembrie 2024
2	Contract nr.96 din 12.11.2024 Lucrări de reparație a acoperișului Gimnaziului nr.49, subordonată DETS Botanica	Direcția Educație, Tineret și Sport, sectorul Botanica, or. Chișinău, bd. Traian 21/2	Antreprenor	540.000,01 (incl. TVA)	0,5	Nr.111 din decembrie 2024
3	Contract nr.166 din 15.07.2024 Lucrări de reparație a acoperișului moale la punctul termic	IMSP Institutul Oncologic, or. Chișinău, str. N. Testimiteanu, 30	Prestator de servicii	238.374,02 (incl. TVA)	1	Nr.1 din august 2024
4	Contract nr.83 din 09.09.2024 Lucrări de reparație a acoperișului din str. Cuza Vodă	Adeline Design SRL, or. Codru, str. Ion Creangă, 12	Antreprenor	68.000,00 (incl. TVA)	0,5	Nr.1 din septembrie 2024

Semnat electronic
Nume: Dudnicenco
În calitate de: Administrator
Ofertantul: „Aeroc” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de termoizolare exterioară a fațadelor IET 193 or. Vatra.
2. Numărul și data contractului Nr. 12 din 24.07.2023.
3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria or. Vatra.
4. Adresa beneficiarului or. Vatra, str. Ștefan Vodă, 5.
5. Țara Republica Moldova.
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor.
7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul
 - a) inițială (la data semnării contractului) 3 096 360, 00 lei.
 - b) finală (la data finalizării contractului) 3 451 097, 01 lei.
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Litigii nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării: Lucrări de termoizolare exterioară a fațadelor IET 193 or. Vatra
 - a) Contractată 3 luni.
 - b) Efectiv realizată 3 luni.
 - c) Motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul Decalări nu au fost.
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr.04 din 27/09/2024.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție Remedieri și completări nu au fost.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte Alte aspecte nu sînt.

Data completării „29” martie 2024

Cu stimă,
Ofertant
“Aeroc” SRL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.12
privind achiziția prin Licitatie deschisă

„24” iulie 2023

or. Vatra
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție LD nr. [ocds-b3wdp1-MD-1687250727870](#) din data 20.06.2023, între **Primăria or. Vatra**, cu sediul în or. Vatra, str. Ștefan Vodă 5, IDNO 1007601009554 reprezentat **prin primarul or. Vatra, dl Denis Danila**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **”AEROC” SRL** cu sediul în mun. Chișinău str. Gh. Codreanu 22, IDNO 1011600010129, reprezentat **prin dl Dudnicenco Eugeniu**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de termoizolarea a exterioară a fațadelor IET 193 or. Vatra** în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **3 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.**

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **min. 5 ani**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, **inclusiv TVA este de 3 096 000 trei milioane nouăzeci și șase mii lei, 00 bani**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 30 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. **Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 15% din valoarea contractului atribuit.**
- 4.11. **Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.**
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în

afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de min 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. **Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.**

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, **fiind valabil până la 31.12.2024.**

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

"AEROC" SRL

Adresa : mun.Chișinău, str.Gh.Codreanu 22

Telefon:069104421

Cod fiscal: 1011600010129 TVA 0608619

Banca: BC "Moldova-Agroindbank" SA,
Filiala Centru, Chisinau

Cod: AGRNMD2X723

IBAN: MD22AG000000022511667066

BENEFICIARUL

Primăria or. Vatra

Adresa: or. Vatra , str.Șt. Vodă 5

Telefon:022-59-60-04/61-56-37

Cod fiscal:1007601009554

Banca: MF-Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN MD65TRPDAK319220A07547AF

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

E.Dudnicenco_____

l.ș.

Digitally signed by Dudnicenco Eugeniu
Date: 2023.08.07 15:24:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

D.Danila_____

l.ș.

Digitally signed by Danila Denis
Date: 2023.08.07 15:21:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



INVESTITOR
Primaria or. Vatra

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR**
Nr. 04 din 27.09.2024

privind lucrarea “Termoizolare fațadei” executată la obiectul Grădinița de copii nr.193 din mun. Chișinău, or. Vatra, str. Mihai Eminescu nr.31, în cadrul contractului nr. 12 din 24.07.2023 încheiat între **Primaria or. Vatra** și **“AEROC” SRL** pentru lucrările de “Termoizolare a fațadei Grădiniței de copii nr.193”.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.8/1 din, eliberată de Primaria orașului Vatra la 28.07.2023, cu valabilitate pînă la 28.07.2025.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 26.09-27.09.2024, fiind formată din:

Președintele comisiei

-Danila Denis

Primarul or. Vatra

Membrii:

-Maximova Irina

Arhitect, APL or. Vatra

-Dedin Maria

Specialist principal

-Dumbravă Marian

Director ÎM “RCL Vatra”

-Morari Petru

Responsabil Tehnic

3. Au mai participat la recepție:

-Dudnicenco Eugeniu

Director, SRL “AEROC”

-Spinei Eugeniu

Diriginte de șantier

4. Constatările comisiei de recepție:

a) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

b) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

c) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: de a recepționa obiectul finalizat “Termoizolare fațadei Grădiniței de copii nr.193” din mun.Chișinău, or.Vatra, str.Mihai Eminescu nr.31

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: după studierea lucrărilor executate și actelor prezentate nu au fost stabilite încălcări și pachetul de documente este anexat pe deplin.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: de a recepționa obiectul finalizat "Termoizolare fațadei Grădiniței de copii nr.193" din mun. Chișinău, or. Vatra, str. Mihai Eminescu nr.31

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 0122104.026.01, adresa poștală mun. Chișinău, or. Vatra, str. Mihai Eminescu nr.31, destinația Grădinița de copii nr.193 are următorii indicii de bază:

- Aplicarea amorsei bituminoase și execuția hidroizolării de fundație;
- Termoizolarea fundației și a soclului cu polisteren extrudat;
- Umpluturi cu nisip a șanțului de fundație și compactarea nisipului;
- Strat suport din pietriș compactat și montarea plaselor de armare;
- Amorsarea suprafețelor fațadelor și a glafurilor;
- Termoizolarea fațadelor, a parasolarelor și a glafurilor;
- Fixarea mecanică a materialului termoizolant;
- Aplicarea amorsei bituminoase execuția hidroizolare la fundație;
- Armarea suprafețelor termoizolate;
- Amorsarea suprafețelor termoizolate;
- Termoizolarea fundației și a soclului cu polistiren extrudat;
- Umpluturi cu nisip a șanțului de fundație și compactarea nisipului;
- Aplicarea amorsei bituminoase și execuția hidroizolare la fundație;
- Termoizolarea fațadelor, a parasolarelor și a glafurilor;
- Termoizolarea fundației și a soclului cu polisteren extrudat;
- Umpluturi cu nisip a șanțului de fundație și compactarea nisipului;
- Fixarea mecanică a materialului termoizolant;
- Armarea suprafețelor termoizolate;
- Amorsarea suprafețelor armate;
- Strat suport din pietriș și montarea plaselor de armare;

8. Costul lucrărilor conform devizului constituie – **3 451 097,03 lei** (trei milioane patru sute cincizeci unu de mii nouăzeci și șapte) MD

9. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi 27 la 09.2024 în 5 exemplare.

10. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

In urma examinării vizuale pe teren a calității execuției lucrărilor, documentației prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la termoizolarea fațadelor, comisia de recepție a constatat că lucrarea este îndeplinită complet și calitativ.

Comisia de recepție :

-Președinte:

- **Danila Denis** / Primarul or. Vatra /

Digitally signed by Danila Denis
Date: 2024.12.13 09:11:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ
(semnătura)



Membri:

- **Maximova Irina** / Arhitect, APL or. Vatra /

Digitally signed by Maximova Irina
Date: 2024.12.09 10:46:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



- **Dedin Maria** / Specialist principal /

Digitally signed by Dedin Maria
Date: 2024.12.09 10:50:20 EET

Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



- **Dumbravă Marian** / Director ÎM RCL Vatra /

Digitally signed by Dumbravă Marian
Date: 2024.12.09 10:48:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



- **Morari Petru** / Responsabil Tehnic /

Digitally signed by Morari Petru
Date: 2024.12.10 10:19:02 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Specialiști:

Digitally signed by Dudnicenco Eugeniu
Date: 2024.12.09 11:14:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



- **Dudnicenco Eugeniu** / Director, SRL "AEROC"/

- **Spinei Eugeniu** / Diriginte de Șantier /

Digitally signed by Spinei Eugeniu
Date: 2024.12.10 10:50:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătura)



L.Ș. _____
(semnătura)

Primarul or. Vatra, Denis Danila
(funcția, numele, prenumele)

11. Lucrarea "Termoizolare fațadei Grădiniței de copii nr.193 din mun. Chișinău, or. Vatra, str. Mihai Eminescu nr.31" este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL: "AEROC" SRL

PRIMITĂ:
INVESTITORUL: Primaria or. Vatra

" ____ " _____ 2024

" ____ " _____ 2024

L.Ș. _____
(semnătura)

L.Ș. _____
(semnătura)

Lista
pieselor din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete.

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție 10/23 – SA în volum deplin, fără abateri.

Primar or. Vatra

Denis Danila

Responsabil Tehnic

Morari Petru

Director "AEROC" SRL

Dudnicenco Eugeniu

Diriginte de șantier

Spinei Eugeniu

Lista
lucrărilor cuprinse în documentația tehnică, ce nu au fost executate.

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție 10/23 – SA în volum deplin.

Primar or. Vatra

Denis Danila

Responsabil Tehnic

Morari Petru

Director "AEROC" SRL

Dudnicenco Eugeniu

Diriginte de șantier

Spinei Eugeniu

Lista
lucrărilor cuprinse în documentația tehnică, la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție 10/23 – SA,
respectând procesele tehnologice.

Primar or. Vatra

Denis Danila

Responsabil Tehnic

Morari Petru

Director "AEROC" SRL

Dudnicenco Eugeniu

Diriginte de șantier

Spinei Eugeniu

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
	1	2	3	4
1	Ciocan de abataj pneumatic-1/ electric-1	2 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
2	Polizor unghiular (d) 115-1/ 125-3/ 230-2	6 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
3	Ciocan rotopercutor	7 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
4	Betoniere 140-260 L	4 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
5	Mai compactor	1 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
6	Compresor de aer 220V -1/ 380V -1	2 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
7	Nivelă laser	3 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
8	Fereastră electric cu lanț 2/Fereastră vertical 2	4 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
9	Aparat de sudat cu invertor	2 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
10	Schelă metalică	5400m2	Proprie	„Aeroc” SRL
11	Aparat de sudat ppr 20-63	2 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
12	Placă compactoare benzină	1 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
13	Arzător pîrjolire	5 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
14	Generator electric benzină 6kW, 380/220V	1 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
15	Mașină de tăiat gresie și faianță	1 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
16	Platformă suspendată pe cabluri	2 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
17	Troliu electric	5 Buc	Proprie	„Aeroc” SRL
18	Macara basculare	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
19	Căuș excavator	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
20	Excavator JCB 3CX, TAI 390	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
21	Excavator KOMATSU WB93R-5, TAZ 346	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
22	Excavator JCB 3CX, TAX 338	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
23	Compactor Bomag	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
24	Pompă submersibilă drenaj WQU1500DF	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
25	Stabilizator HTND106H	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
26	Nivelmetru GOL32G	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
27	Nivelmetru GOL20G	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
28	Generator DTF-3800	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
29	Aparat de sudură cap la cap 63-160	2 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
30	Motopompă	1 Buc	Contract arenda	ProServConstruct SRL
31	Laborator de încercări	1 Buc	Contract prestări servicii nr. 01/2 din 16.01.2023	„FISTFOG” SRL

Semnat electronic
Nume: Dudnicenco
În calitate de: Administrator
Ofertantul: „Aeroc” SRL

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca în specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării
	1	2	3	4	5
	<u>*Director construcții-Chirtoca Iurie</u>	Superioare	14 ani		
	<u>*Diriginte de șantier în construcții.</u> <u>*Responsabil Tehnic</u> <u>*Elaborator de devize Spinei Eugeniu</u>	Superioare	16 ani		Nr. 1679 din 25.11.2022 Nr. 1211 din 25.11.2022 Nr.157 din 15.07.2020
	<u>*Diriginte lucrări specializate și instalații aferente construcțiilor-Lungu Sergiu</u>	Superioare	14 ani		Nr. 0614 din 05.04.2022
	<u>*Diriginte lucrări specializate și instalații aferente construcțiilor-Movileanu Alexandru</u>	Superioare	34 ani		Nr. 0527 din 23.07.2021
	<u>*Securitatea si sănătatea în muncă-</u> Fleștor Adrian (contract prestări servicii de personal nr. 14A/RU/SSM /2021)	Superioare			Adeverință nr.29 din 15.09.2023
	<u>* Electrogazosudor/ Tăietor cu gaze</u> 1 persoană	Profesionale medii			Certificat de calificare nr.319001249153
	<u>*Izolator termic/ Izolator hidrofug</u> 16 persoane	Gimnaziale			
	<u>*Confectioner-asamblor</u> 5 persoane	Gimnaziale			
	<u>*Montator sisteme tîmplărie termoizolantă</u> 2 persoane	Gimnaziale			
	<u>*Lăcătuș</u> 1 persoană	Profesionale medii			
	<u>*Tîmplar-strungar</u> 1 persoană	Profesionale medii			Diplomă nr.1638

	<u>*Tencuitor/ Placator</u> <u>*Zugrav</u> 2 persoane	Profesionale medii			Certificat ACR nr.066713
--	---	-----------------------	--	--	-----------------------------

Semnat electronic

Nume: Dudnicenco

În calitate de: Administrator

Ofertantul: „Aeroc” SRL

I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de
drept

Extras
din Registrul de stat al persoanelor juridice
nr. 142237 din 11.06.2024



Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "AEROC"**

Denumirea prescurtată: **"AEROC" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1011600010129**

Data înregistrării de stat: **16.03.2011**

Sediu: **MD-2008, strada Gheorghe Codreanu 22, mun. Chișinău, Republica Moldova**

Genurile de activitate:

1. Fabricarea elementelor din beton pentru utilizare în construcții;
2. Fabricarea altor elemente din beton, ciment și ipsos;
3. Comerțul cu amănuntul neefectuat prin magazine;
4. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;
5. Comerțul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct și de încălzire;
6. Comerțul cu ridicata al cartofilor, legumelor și fructelor;
7. Comerțul cu amănuntul al cartofilor, legumelor și fructelor proaspete;
8. Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții;
9. Fabricarea altor produse din material plastic;
10. Prelucrarea și fasonarea sticlei plate;
11. Fabricarea articolelor din sticlă;
12. Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice;
13. Fabricarea de uși și ferestre din metal;
14. Tratarea și acoperirea metalelor;
15. Operațiuni de mecanică generală;
16. Dezvoltare (promovare) imobiliară;
17. Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;
18. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor;
19. Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane;
20. Construcția de poduri și tuneluri;
21. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide;
22. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații;
23. Construcții hidrotehnice;
24. Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.;
25. Lucrări de demolare a construcțiilor;
26. Lucrări de pregătire a terenului de construcții;
27. Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții;
28. Lucrări de instalații electrice;
29. Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat;
30. Alte lucrări de instalații pentru construcții;
31. Lucrări de tencuire;
32. Lucrări de tâmplărie și dulgherie;
33. Lucrări de pardosire și placare a pereților;
34. Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri;
35. Alte lucrări de finisare;
36. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;
37. Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii;
38. Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate;
39. Activități de consultanță pentru afaceri și management;

Acest document poate conține date cu caracter personal

Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 142237 din 11.06.2024

Prezentul document este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022. Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>.

Pagina 1 din 2

- 40. Activități de arhitectură;**
- 41. Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea;**
- 42. Activități de design specializat;**
- 43. Activități de închiriere și leasing de mașini și echipamente pentru construcții;**

Capitalul social: **2555275 Lei**

Administrator(i): **DUDNICENCO EUGENIU**

Asociați:

- 1. DUDNICENCO EUGENIU, partea socială 2555275 Lei, ce constituie 100%**

Beneficiari efectivi: **DUDNICENCO EUGENIU**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr.220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 11.06.2024

Specialist coordonator

Ludmila Ciur

tel. 022-207-837

Acest document poate conține date cu caracter personal

Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 142237 din 11.06.2024

Prezentul document este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022. Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>.

Pagina 2 din 2



GUVERNUL
REPUBLICII
MOLDOVA



SERVICIUL FISCAL DE STAT



PORTALUL GUVERNAMENTAL
AL CETĂȚEANULUI ȘI AL UNITĂȚILOR DE DREPT

CERTIFICAT

privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№

1601129

Din
От

04.04.2025 16:01



DATE DESPRE CONTRIBUABIL / ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКЕ

Codul fiscal / Numărul de identificare

Фискальный код / Идентификационный номер

1011600010129

Denumirea

Наименование

Societatea cu Răspundere Limitată AEROC



ATESTAREA LIPSEI SAU EXISTENȚEI RESTANȚELOR CONFORM DATELOR SISTEMULUI
ИНФОРМАЦИОННО-АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ
ЗАДОЛЖНОСТЕЙ СОГЛАСНО ДАННЫМ ИНФОРМАЦИОННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie

На дату выдачи данной справки задолженность перед национальным публичным бюджетом составляет

63.52 MDL

În temeiul art. 129 pct. 13) lit. c) din Codul fiscal, suma neachitată a obligațiilor fiscale în cuantum de până la 500 de lei inclusiv nu se consideră restanță față de bugetul public național în scopul atestării lipsei restanțelor față de bugetul public național ale contribuabililor.



VALABIL PÂNĂ LA / ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО

19.04.2025 16:01



Prezentul document este eliberat în temeiul Art. 29, alin. (3) din Legea cu privire la registre nr. 71/2007 și în baza datelor furnizate de Serviciul Fiscal de Stat în Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept / Справка выдана в соответствии со ст. 29 п. (3) Закона о реестрах № 71/2007 на основании данных, предоставленных Государственной налоговой службой на Портале Правительства Гражданина и Юридических Лиц.

Generat și semnat de Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept la 04.04.2025 16:01

Prezentul certificat este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022

Сертификат подписан электронной подписью в соответствии с Законом № 124 от 19.05.2022



Certificatul este descărcat din Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept (mcabinet.gov.md) și este semnat electronic de către posesorul acestui portal și are aceeași valoare juridică ca și documentele eliberate pe suport de hârtie de către organele cu atribuții de administrare fiscală. Verificarea autenticității semnăturii electronice poate fi realizată cu ajutorul Serviciului Guvernamental de Semnătură Electronică (msign.gov.md)

Сертификат скачен с Правительственного Портала Гражданина и Юридических Лиц (mcabinet.gov.md) и подписан электронной подписью владельца портала и имеет такую же юридическую силу, как и документы выдаваемые на бумаге органами налоговой администрации. Проверку подлинности электронной подписи можно осуществить с помощью Государственной Службой Электронной Подписью (msign.gov.md)

nr. S435 / E00052
10 februarie 2023

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2023 - 31.12.2023

Entitatea: AEROC S.R.L.**Cod CUIÎO:** 40754051**Cod IDNO:** 1011600010129

Sediul:

MD: 2008**Raionul(municipiul):** 105, DDF BUIUCANI**Cod CUATM:** 0120, SEC.BUIUCANI**Strada:** Gheorghe Codreanu nr.22**Activitatea principală:** F4334, Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri**Forma de proprietate:** 15, Proprietatea privată**Forma organizatorico-juridică:** 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: 068886932**WEB:****E-mail:** contabil.aeroc@gmail.com**Numele și coordonatele al contabilului-șef:** DI (dna) Ciocanu Oxana Tel. 068886932**Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune:** 19 persoane.**Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare*** Director Dudnicenco Eugeniu/Contabil-sef Ciocanu Oxana**Unitatea de măsură: leu****BILANȚUL**

Anexa 1

la 31.12.2023

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	35741	60024
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	4428	4428
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	31313	55596

2.4. alte imobilizări necorporale	024		
3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	35741	60024
II. Imobilizări corporale			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	7390	0
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	3298776	2565856
din care:			
3.1. clădiri	081		
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	2517364	2180380
3.4. mijloace de transport	084		
3.5. inventar și mobilier	085	574503	385476
3.6. alte mijloace fixe	086	206909	
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	3306166	2565856
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		

	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	3341907	2625880
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	3811261	6475646
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270	2021170	2021170
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	5832431	8496816
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	4874280	5019958
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	189645	605892
	4. Creanțele ale personalului	330		
	5. Alte creanțe curente	340	447272	424608
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	50247	3238
	7. Alte active circulante	360		
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	5561444	6053696
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
	IV. Numerar și documente bănești	410	610087	87123
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	12003962	14637635

	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	15345869	17263515
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	2555275	2555275
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	2555275	2555275
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	5863968	5863968
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	1253856
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	() -861702
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	5863968	6256122
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	8419243	8811397
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	342371	
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		

	3. Datorii comerciale pe termen lung	650	58588	
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	400959	
E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	293460	141893
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	617692	1198005
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	617692	1198005
	3. Datorii comerciale curente	730	3201854	3045690
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	1545455	3580487
	6. Datorii față de personal	760	56794	157430
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	31534	55204
	8. Datorii față de buget	780	778878	141440
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		131969
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	6525667	8452118
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	15345869	17263515

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	30234867	20629768
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	4149526	1364993
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	26085341	19264775
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	22936799	16022215
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	4398089	1680924
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	18538710	14341291
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	7298068	4607553
Alte venituri din activitatea operațională	040	3015	2067
Cheltuieli de distribuire	050	1483480	1270234
Cheltuieli administrative	060	1999407	2107371
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	215048	63771
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	3603148	1168244
Venituri financiare, total	090	18571	94305
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		

venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099		94305
Cheltuieli financiare, total	100	320701	230270
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101	170300	166824
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	148103	63446
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-302130	-135965
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	2252	657414
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		251944
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140	2252	405470
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-299878	269505
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	3303270	1437749
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	608450	183893
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	2694820	1253856

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2023 pînă la 31.12.2023

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	2555275			2555275
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	2555275			2555275
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					

	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X			
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	5863968			5863968
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	1253856		1253856
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	(-861702)	()	(-861702)
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	5863968	392154		6256122
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	8419243	392154		8811397

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	32149556	24624031
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	28222058	20107844
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1662504	1633913
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	175000	355731
Alte încasări	060	1077268	171197
Alte plăți	070	726008	2494610
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	2441254	203130
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		

Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	889688	1384000
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	2287786	1251556
Dividende plătite	170	680000	710000
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-2078098	-577556
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	363156	-374426
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-137331	-148538
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	384262	610087
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	610087	87123

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)



Notă explicativă bilant 2023.signed.pdf



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere Tehnică

Anexa nr. 22
La Ordinul Ministerului Finanțelor
nr. 69 din 07.05.2021

Nr. 3422/24 din "14" 04 2024

A V I Z

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii "AEROC" SRL, IDNO 1011600010129 conform cererilor nr. 01 din 11.04.2024 (INST 4122/24 din 16.04.2024) și nr. 02.07.2024 (INST 7201/24 din 02.07.2024). În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A, B și C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.		NU	
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorigene, compresoare; I. tehnologice.	DA		A, B, C, D și I
		Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Șef adjunct interimar Inspectorat

ex: Ion Rotaru
tel: 078800468 email: ion.rotaru@inst.gov.md

Digitally signed by Chircu Sergiu
Date: 2024.07.17 09:10:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Sergiu CHIRCU

str. Alexandr Pușkin, nr. 22, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: secretariat@inst.gov.md Pagina web: www.inst.gov.md

DECLARAȚIE

„Aeroc” SRL, în calitate de ofertat la procedura de achiziție nr. 21384046/ ocde-b3wdp1-MD-1742471823743 privind execuția „Lucrări de reparație a sediului ÎMSL Ciocana”, Vă înștiințăm că perioada de garanție pentru lucrările executate va constitui 61 luni din data recepției la terminarea lucrărilor.

Semnat electronic

Nume: Dudnicenco

În calitate de: Administrator

Ofertantul: „Aeroc” SRL